

Sociedad Comercial del Plata S.A.

Reseña Informativa 4to. trimestre de 2018

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 4°, Capítulo III, Título IV del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (NT 2013), se exponen seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución y actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros cerrados el 31 de diciembre de 2018.

1. Evolución y actividad de la sociedad (*)

Al cierre del ejercicio anual 2018, Sociedad Comercial del Plata S.A. (SCP) arrojó una ganancia integral total de \$ 5.689,7 millones. En el mismo período del año anterior, el resultado fue una pérdida de (\$307,5) millones. Ambos resultados se encuentran expresados en moneda homogénea. La significativa ganancia de este ejercicio, proviene, por un lado, del resultado de la venta de la participación en CPS Comunicaciones S.A. (Metrotel), por otro, del resultado por compra ventajosa de la participación accionaria en Destilería Argentina de Petróleo S.A. y también por el impacto de los resultados acumulados de Compañía General de Combustibles al porcentaje de participación en dicha sociedad (30%), que incluye una ganancia integral por la adopción del método de revaluación del rubro propiedad, planta y equipo para los bienes de TGN y Gas Andes .

Por su parte, las ventas consolidadas del holding alcanzaron al cierre del ejercicio 2018 un total de \$ 4.570,7 millones, lo que representa un incremento del 19% respecto del mismo período del año anterior, ambos períodos, sin tener en cuenta las correspondientes a Metrotel y expresados en moneda homogénea.

Hechos relevantes del trimestre:

Reducción de capital:

Con fecha 26 de septiembre de 2018, la CNV aprobó la reducción de capital y cancelación de acciones no canjeadas por un importe de \$ 73 millones. Con fecha 9 de octubre de 2018, fue inscripta por ante la Inspección General de Justicia. Consecuentemente, el capital social de Sociedad Comercial del Plata S.A., luego de la reducción, alcanza la suma de \$1.510,1 millones

El 21 de noviembre de 2018, la Sociedad fue autorizada a la transferencia del listado de 151.006.434 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$10, al listado de 1.510.064.340 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1

Adquisición de acciones propias:

Con fecha 3 de julio de 2018, el Directorio de la Sociedad aprobó la adquisición de acciones propias, debido a considerar una notable diferencia entre el valor razonable de los activos de la Sociedad y su correlación con el precio de cotización de las acciones en el mercado, el cual no refleja el valor de los activos subyacentes ni la realidad económica. Al cierre del ejercicio 2018, la Sociedad adquirió un total de 28.472.260 acciones propias por un valor de \$ 114 millones (a valor histórico), incluyendo los gastos de la operación.

Adquisición del 100% de Moltta Consultoría e Marketing S.A. (MOLTTA)

Con fecha 11 de diciembre de 2018 SCP adquirió el 100% de las acciones de MOLTTA, cuyos únicos activos son el 50% del capital social y votos de Destilería Argentina de Petróleo S.A, (DAPSA) el 2,5% de Galposur S.A. y el 2,105% de Compañía Petrolera, Refinadora, Comercializadora y Distribuidora del Plata S.A, habiendo suscripto toda la documentación contractual conducente al efecto. El precio de compra de MOLTTA fue de US\$ 16,6 millones, pagadero en cinco cuotas, la

primera de ellas por US\$ 3,4 millones al cierre de la operación, y las restantes cuatro cuotas por US\$ 3,3 millones cada una, en forma anual a partir del primer aniversario de la fecha de cierre. El saldo de precio detallado devengará un interés a una tasa anual del 5%.

Luego de esta inversión, SCP es propietaria – directa e indirectamente – del 100% del paquete accionario de DAPSA y sus subsidiarias (Galposur y Petrolera del Plata). La misma permitirá a SCP participar en la distribución de combustibles y en el desarrollo de negocios afines a la estrategia de crecer en actividades con una alta correlación con el ciclo económico argentino. DAPSA además de la distribución, logística y almacenaje de combustibles y la producción de lubricantes, grasas y asfaltos, ha tomado recientemente a su cargo el abastecimiento de combustibles a una parte de la red de estaciones de servicio que conformaban Oil Combustibles S.A., siendo que las ventas proyectadas para el año 2019 (período de 12 meses) ascienden a \$ 24.000 millones.

En lo referente al negocio de construcción (Grupo Cerro Negro), si bien durante el presente trimestre, se evidenció una leve mejora en el nivel de actividad que venía afectando al sector, el proceso de reingeniería industrial que está llevando a cabo la sociedad, a través de la optimización de la dotación de personal y de la incorporación de tecnología basada en un plan de inversiones de más de 70 millones de dólares para los próximos 3 años, que busca aumentar las capacidades de producción e innovación de productos, reducción de costos de energía y materia prima; no ha permitido reflejar en los resultados la mejora mencionada.

Al cierre del año, las ventas consolidadas del Grupo Cerro Negro alcanzaron el importe de \$ 3.244 millones un 30% por encima de los \$ 2.041,3 millones del año anterior, sin embargo, al reexpresar esa cifra a moneda de cierre, resulta una variación interanual del -2% respecto del año anterior. presenta un EBITDA (sin gastos de restructuración) al 31 de diciembre de 2018 de \$66 millones, sin embargo, al expresar la información en moneda homogénea, el EBITDA pasa a ser negativo en \$93 millones.

En lo que respecta a la Inversión que la Sociedad posee en Compañía General de Combustibles S.A (CGC) con una participación accionaria del 30%, Durante el último trimestre del año 2018, la producción de petróleo durante el cuarto trimestre de 2018 aumentó un 12,6% respecto de los niveles alcanzados en igual período de 2017 con un registro de 1.029,6 m3 por día (914,4 m3 por día en 2017). La producción de gas alcanzó 4.822,1 miles de m3 diarios, lo que representó un aumento del 37% respecto de la registrada en igual período de 2017 (3.507,4 miles de m3 diarios).

En Parque de la Costa S.A., durante el último trimestre del año, la cantidad de visitantes del trimestre se incrementó en un 3% respecto de igual período de 2017 en tanto que el ingreso promedio por visitante se incrementó en un 27%

Por su parte, los costos de administración del Holding representaron 0,3% del valor de los activos consolidados.

A continuación, se detalla la composición de las ventas al cierre de 2018 de las sociedades controladas y vinculadas que integran el holding (expresadas en millones de pesos):

VENTAS (a la participación de SCP)	2018	2017
Construcción	3.243,8	2.245,6
Energía (1)	18.637,9	7.959,9
Entretenimiento	391,6	327,3
Otras actividades	1,12	0,10
Total	22.274,4	10.533,0

- (1) Incluye el 30 % de las ventas de Compañía General de Combustibles S.A. Asimismo, las de seis meses de las ventas de DAPSA en 2018

Reseña sobre las actividades desarrolladas por las sociedades controladas y vinculadas (*)

A los efectos de comentar el desarrollo de la evolución de los distintos negocios en los que interviene SCP, con el fin de organizar, se han agrupado los mismos en las siguientes áreas: Construcción, Energía, Entretenimiento y Otras Actividades.

CONSTRUCCIÓN



Canteras Cerro Negro S.A. - CCN (SCP 100%)

Canteras Cerro Negro S.A. (CCN) es una empresa pionera en el mercado de los materiales para la construcción. Creada en 1896, cuenta con plantas industriales en la Provincia de Buenos Aires (en las localidades de Olavarría, Campana y Pacheco) y Córdoba. Es una de las compañías más importantes del sector, integrada desde la materia prima y con una variada oferta de productos que incluyen ladrillos, tejas, pisos y revestimientos, cerámicos, porcellanatos y vidrios para la construcción.

Durante el presente trimestre, la empresa continúo con el proceso de reingeniería industrial con la optimización de la dotación de personal y la incorporación de tecnología basada en un plan de inversiones de más de 70 millones de dólares que busca aumentar las capacidades de producción e innovación de productos, reducción de costos de energía y materia prima y, finalmente, una mayor eficiencia en la producción focalizándose en las unidades más rentables.

Los volúmenes de producción acumulados al cuarto trimestre de 2018 comparados con el mismo período del año anterior son los siguientes:

Concepto	4T2018	4T2017	4T2016
Producción pisos y revestimientos (en millones de m ²)	3,6	5,4	2,7
Producción de tejas (en millones de unidades)	3,5	0,8	1,9
Producción de vidrios procesados (en miles de Tn)	1,3	1,0	1,0
Producción de ladrillos (en miles de tn)	89,2	57,9	64,9

De acuerdo con los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, los ingresos netos por ventas ascendieron a \$ 3.244 millones, el Activo y el Patrimonio Neto totalizaron \$ 5.425 millones y \$ 3.302 millones, respectivamente.

ENERGÍA



Compañía General de Combustibles S.A. – CGC (SCP 30%)

CGC es una empresa petrolera argentina de proyección regional con operaciones en dos países: Argentina y Venezuela. Durante el 2015, la compañía incrementó su participación en el negocio del upstream mediante la adquisición a Petrobras de activos ubicados en la Cuenca Austral.

Durante el último trimestre del año 2018, la producción de petróleo durante el cuarto trimestre de 2018 aumentó un 12,6% respecto de los niveles alcanzados en igual período de 2017 con un registro de 1.029,6 m³ por día (914,4 m³ por día en 2017). La producción de gas alcanzó 4.822,1 miles de m³ diarios, lo que representó un aumento del 37% respecto de la registrada en igual período de 2017 (3.507,4 miles de m³ diarios).

CONCEPTO	4T2018	4T2017	4T2016	4T2015	4T2014
PRODUCCIÓN					
Crudo (M3/día)	1.030	914	982	1.232	619
Gas (Miles de m3/día)	4.822	3.507	2.353	2.525	850

CGC tiene también una importante presencia en la actividad de transporte troncal de gas natural a través de sus participaciones en las empresas Transportadora de Gas del Norte S.A. (23,1%), Gasoducto GasAndes Argentina S.A. (40%), Gasoducto GasAndes S.A.-Chile- (40%), y Transportadora de Gas del Mercosur S.A. (10,9%).

Los principales indicadores operativos son los siguientes:

Concepto	4T2018	4T2017	4T2016	4T2015	4T2014
Transp. de gas (MMm ³)	5.767	5.427	5.520	5.585	5.832
TGN (MM m3)	5.642	5.401	5.455	5.569	5.821
Gasandes MM m3)	124	25	64	16	11
TGM (MM m3)	1	1	1	1	-

El volumen de gas transportado por estas empresas en el cuarto trimestre de 2018 alcanzó 5.767 millones de metros cúbicos, un 6% por encima de los 5.427 millones de metros cúbicos, similar de igual período de 2017.

CGC ha cerrado el ejercicio 2018 con una ganancia integral total de \$ 4.413 millones, El impacto en SCP se ha registrado en función de la participación del 30% y asciende a \$1.324 millones.



Destilería Argentina de Petróleo S.A. – Grupo DAPSA (SCP participación directa e indirecta 100%)

DAPSA es reconocida en el mercado petrolero local por ser una empresa confiable de servicios para la industria. Más del 80% de su negocio se concentra en la comercialización y distribución de combustibles, principalmente estaciones de servicio de bandera blanca y grandes consumidores. Por su parte, la unidad de negocios de logística y almacenaje brinda servicios a empresas de primera línea que incluyen: almacenaje de combustibles líquidos, depósito de productos terminados y servicios de muelle para recepción y despacho de combustibles líquidos.

Tal lo expresado en párrafos anteriores, el 11 de diciembre de 2018 SCP adquirió el 100% de las acciones de MOLTTA, cuyos únicos activos son el 50% del capital social y votos de Destilería Argentina de Petróleo S.A. (DAPSA) el 2,5% de Galposur S.A. y el 2,105% de Compañía Petrolera, Refinadora, Comercializadora y Distribuidora del Plata S.A. Luego de esta inversión, SCP es propietaria –directa e indirectamente– del 100% del paquete accionario de DAPSA y sus subsidiarias (Galposur y Petrolera del Plata). La misma permitirá a SCP participar en la distribución de combustibles y en el desarrollo de negocios afines a la estrategia de crecer en actividades con una alta correlación con el ciclo económico argentino.

A continuación, se informa los volúmenes e importes de las ventas de DAPSA del último trimestre de 2018:

Concepto	Oct - Dic 2018
Ventas combustibles (m3)	165.606
Venta combustibles (miles \$)	3.923.986
Almacenaje (miles \$)	114.671

ENTRETENIMIENTO

Comprende las actividades desarrolladas por la empresa Parque de la Costa S.A.



Parque de la Costa S.A. – PDC (SCP 99,8%)

El Parque de la Costa S.A. (PDC) es un parque temático ubicado en la Ciudad de Tigre, Provincia de Buenos Aires. Fue inaugurado el 5 de mayo de 1997 y es uno de los más importantes de Argentina y de América del Sur. Desde su inauguración, ha recibido a más de 22 millones de visitantes. Presenta una propuesta inigualable de juegos, servicios, atracciones, gastronomía, personajes propios y shows

en vivo para todas las edades. Está equipado además con cinco montañas rusas y cuenta también con una gran diversidad de juegos mecánicos.

Con el propósito de ampliar la oferta de atracciones del parque, se ha inaugurado un área de Realidad Virtual, con 23 nuevos juegos simultáneos, con distintas características, que permiten simular montañas rusas, vuelos en ala delta, competencias de autos a alta velocidad, tablas en rascacielos, jaulas de tiburones y próximamente se incorporará una atracción de terror virtual exclusiva. Asimismo, a partir del 2019, se inaugurará un circuito de aventuras que complementará el predio de Aquafan (el parque acuático). El mismo cuenta con un gran muro de escalada, 32 puentes colgantes, una caída libre, una tirolesa extrema de 210 metros de longitud y 32 metros de altura que alcanza una velocidad de 60km/h, además de dos tirolesas adicionales de 60 metros de largo. El predio estará dotado de estrictas medidas de seguridad acordes a la naturaleza e importancia del proyecto.

Asimismo, se desarrollará una Arena Gamer, para que jugadores amateurs y profesionales compitan entre sí, con lo más avanzado de la tecnología de videojuegos y consolas en un espacio propio, diseñado especialmente para tal fin.

PDC tuvo una buena afluencia de público durante el cuarto trimestre. Recibió unos 164.000 visitantes, visitantes, un 6% por encima del mismo período del año 2017, donde asistieron unos 159.500 visitantes. Por otra parte, el ingreso promedio por visitante del período se incrementó 27% respecto del mismo lapso del 2017.

	4T2018	4T2017	4T2016	4T2015	4T2014
Visitantes (*)	164.000	159.500	162.700	165.195	170.950
Percap (\$) (*)	521	410	382	321	226

El parque acuático Aquafan recibió más de 13.000 visitantes en el año. Si bien hubo una reducción de la cantidad de visitantes, debido a la disminución en los días que se pudo operar el parque dadas las malas condiciones climáticas, el ingreso per cápita se incrementó en un 18% respecto del ejercicio anterior. Se está avanzando en la implementación de un nuevo parque de aventuras y un parque aéreo que le permitan extender su actividad a todo el año.

Al cierre del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2018, los ingresos netos por ventas ascendieron a \$ 391,6 millones, cifra ajustada por el método RECPAM, lo que representó una disminución del 19% respecto del año anterior (\$ 483,3 millones). Por otra parte, el activo ascendió a \$ 1.225,7 millones mientras que el pasivo totalizó \$ 827,3 millones, determinando un Patrimonio neto de \$398,4 millones

OTRAS ACTIVIDADES



Ferroexpreso Pampeano S.A. –“FEPSA” (SCP 17,5%)

Ferroexpreso Pampeano S.A. (FEPSA) es la concesionaria de transporte ferroviario de carga que brinda servicios hacia los puertos de Bahía Blanca y Rosario - San Martín a exportadores, acopiadores y grandes productores de una vasta zona de la Pampa húmeda. Cuenta con 54 locomotoras y 2.253 vagones. Transporta todos los años alrededor de 4 toneladas de granos y se espera que en los próximos años aumente la cantidad transportada por las políticas favorables al campo que repercutirán en una mayor cosecha.

Sin embargo, las excesivas lluvias que se dieron durante el corriente año, afectaron la producción de granos, ocasionando una menor captación de transporte. Consecuentemente, las inundaciones producidas, repercutieron en los resultados de la compañía. Además, obligaron a la realización de obras de reparación de la infraestructura ferroviaria.

Al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2018, los ingresos por servicios alcanzaron la suma de \$1.343 millones que, comparado con los \$1.320 millones del ejercicio anterior, representa un incremento de un 2%. Los costos aumentaron un 15% pasando de \$1.015,3 millones del ejercicio anterior a \$1.169,5 del presente ejercicio. El margen bruto disminuyó de un 23% a un 13%, producto principalmente de los mayores costos erogados. El resultado del ejercicio al 30 de junio de 2018 arrojó una ganancia de \$43,4 millones.

Delta del Plata S.A. “DDP” (SCP 50%)

La Sociedad mantiene un proyecto de desarrollo inmobiliario en una superficie de aproximadamente 500 hectáreas, localizado en la 1era. sección de islas del Delta del Tigre, entre los ríos Luján y San Antonio, y desde el Canal de Vinculación hacia el noroeste. La Sociedad está evaluando diferentes proyectos inmobiliarios para el desarrollo de estas valiosas tierras, de manera que resulte un buen negocio inmobiliario, sin descuidar el medio ambiente.

Al 31 de diciembre de 2018, el resultado del ejercicio fue una pérdida de \$ 0,37 millones. El total del Activo ascendió a \$301,5 millones y el Patrimonio Neto ascendió a \$293,7 millones.

Campos para forestación

En lo que respecta a la actividad forestal, SCP prosiguió con el desarrollo de las plantaciones de pino, ubicadas en la provincia de Corrientes, establecimiento Cerro Pytá - Departamento Concepción, que abarcan una superficie de unas 2.500 hectáreas y están ubicadas en la zona acuífera del Iberá, con el objeto de forestarlas para obtener madera que se destina a la industria del aserradero.

Omega Grains LLC (SCP 100%)

Es una empresa dedicada al desarrollo de productos industriales de alto valor agregado a partir de cultivos no tradicionales. Sus áreas de interés se focalizan, en las industrias de productos alimenticios, nutracéuticos y funcionales asociados a una vida saludable y natural; en las de nutrición animal, con harinas de gran valor proteico y energético y aceites con favorables balances de omegas y componentes antioxidantes; y además, en las industrias de biocombustibles.

Omega Grains tiene presencia en la Argentina a través de su filial Chacraservicios, y en los Estados Unidos y España. Actualmente, entre otros proyectos, está enfocada en el desarrollo comercial de la cadena de valor de la camelina, fuente vegetal con altos valores de Omega 3 (ALA) y Vitamina E, insumos cada vez más importantes para las industrias alimenticia, farmacéutica y de nutrición animal.

Combustibles del Ecuador - COMDECSA (SCP 100%)

Es una compañía 100% controlada por SCP que explota en Ecuador una cadena de 5 estaciones de servicio bajo la marca PUMA, todas de propiedad de dealers integrados a la red. Al 31 de diciembre de 2018, el valor de la inversión que posee la sociedad en COMDECSA, se encuentra totalmente previsionada dado que no se obtendrán beneficios económicos derivados de las actividades de la mencionada sociedad.

Terminal Bahía Blanca –TBB (SCP 3,32%)

TBB es una compañía de servicios de elevación para el complejo exportador de granos. Ubicada 670 km. al sur de la Ciudad de Buenos Aires, constituye la planta de mayor capacidad de embarque del complejo portuario de Bahía Blanca en la cual SCP tiene una participación menor.

2. Estados financieros consolidados. Breves comentarios sobre la situación patrimonial y económica al 31.12.2018 (*)

Al cierre del ejercicio anual 2018, Sociedad Comercial del Plata S.A. (SCP) arrojó una ganancia integral total de \$ 5.689,7 millones. En el mismo período del año anterior, el resultado fue una pérdida de (\$307,5) millones. Ambos importes, en moneda homogénea a fecha de cierre. La significativa ganancia de este ejercicio, proviene, por un lado, del resultado de la venta de la participación en CPS Comunicaciones S.A. (Metrotel), por otro, del resultado por compra ventajosa de la participación accionaria en Destilería Argentina de Petróleo S.A. y también por el impacto de los resultados acumulados de Compañía General de Combustibles al porcentaje de participación en dicha sociedad (30%), que incluye una ganancia integral por la adopción del método de revaluación del rubro propiedad, planta y equipo aplicados para TGN y as Andes.

Por su parte, las ventas consolidadas del holding alcanzaron al cierre del ejercicio 2018 un total de \$ 4.570,7 millones, lo que representa un incremento del 19% respecto del mismo período del año anterior, ambos períodos, sin tener en cuenta las correspondientes a Metrotel y en moneda homogénea a fecha de cierre.. Tampoco contemplan las de Compañía General de combustibles S.A. (CGC) dado que las mismas no se consolidan.

Los gastos de administración y comercialización ascendieron a \$886,9 millones. Los resultados financieros y por tenencia, sumados a otros ingresos netos y a la ganancia por cambios en el valor razonable de activos biológicos, totalizaron una ganancia de \$806,2 millones, el Resultado por la posición monetaria neta ascendió a \$478,4 millones. El efecto del impuesto a las ganancias fue de \$544,1 millones, por lo que el resultado del período por operaciones que continúan asciende a una ganancia neta de \$ 1.523,8 millones, la que sumada a la ganancia por la venta de inversiones permanentes (neta de impuestos) de \$2.983,1 millones, totaliza una ganancia neta del período de \$4.506,9 millones. Finalmente, y considerando el efecto de la conversión de negocios al extranjero y la reserva por revalúo de activos, totaliza una ganancia integral total de \$ 5.689,7 millones.

Al cierre del período, la Sociedad tiene activo total de \$17.909,6 millones, un pasivo de \$6.776,8 millones y un patrimonio neto de \$11.132,8 millones. El capital social de \$1.510,1 millones lo que arroja un valor de libros de \$7,4 por acción frente a un valor de cotización de \$3,34 al cierre de diciembre de 2018.

3. Estados Financieros Consolidados

SINTESIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (en miles de \$)

	<u>31.12.18</u>	<u>31.12.17</u>
Activo no corriente	13.695.229	6.944.375
Activo corriente	4.214.334	3.766.940
Total Activo	17.909.563	10.711.315
Patrimonio atribuible los propietarios de la controladora	11.131.613	5.601.566
Participaciones no controladoras	1.162	1.506
Total Patrimonio	11.132.775	5.603.072
Pasivo no corriente	3.120.812	1.364.679
Pasivo corriente	3.655.976	3.743.564
Total Pasivo	6.776.788	5.108.243
Total del Patrimonio y Pasivo	17.909.563	10.711.315

**SINTESIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE GANANCIAS O PERDIDAS Y OTROS
RESULTADOS INTEGRALES CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE
DE 2018 y 2017 (en miles de \$)**

<u>Operaciones que continúan:</u>	<u>31.12.18</u>	<u>31.12.17</u>
Pérdida operativa	(724.196)	(745.804)
Resultado de inversiones permanentes	1.507.408	(114.818)
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor razonable de activos biológicos	3.990	(3.504)
Otros ingresos (egresos) netos	(14.215)	(62.977)
Ingresos por inversiones, costos financieros y diferencias de cambio	816.435	(135.395)
Resultado por la posición monetaria neta	478.430	251.319
Impuesto a las ganancias	<u>(544.068)</u>	<u>315.566</u>
Ganancia (pérdida) neta del período correspondiente a operaciones que continúan	<u>1.523.784</u>	<u>(495.613)</u>
<u>Operaciones discontinuas:</u>		
Resultado inversiones permanentes	4.261.577	197.773
Impuesto a las ganancias	(1.278.473)	-
(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio	<u>4.506.888</u>	<u>(297.840)</u>
<u>Otros Resultados integrales:</u>		
Conversión de negocios del extranjero	-	142.731
Reserva por revaluación de activos	1.040.114	(9.703)
Ganancia (Pérdida) integral total	<u>5.689.733</u>	<u>(307.543)</u>
<u>Ganancia (Pérdida) Neta total atribuible a:</u>		
Propietarios de la controladora	4.507.232	(297.720)
Participaciones no controladoras	(344)	(120)
	<u>4.506.888</u>	<u>(297.840)</u>
<u>Ganancia (Pérdida) integral total atribuible a:</u>		
Propietarios de la controladora	5.690.733	(307.423)
Participaciones no controladoras	(344)	(120)
	<u>5.689.733</u>	<u>(307.543)</u>
Liquidez (1)	1,15	1,01
Solvencia (2)	1,64	1,10
Inmovilización del capital (3)	0,76	0,65
Rentabilidad (4)	0,54	(0,05)
(1) Activo corriente / Pasivo corriente		
(2) Patrimonio Total / Pasivo Total		
(3) Activo no corriente / Total del activo		
(4) Resultado del ejercicio / Patrimonio Total Promedio		

**SINTESIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (en miles de \$)**

	<u>31.12.18</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	185.419
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	1.283.346
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(346.138)</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1.122.627</u>

4. Perspectiva para los próximos trimestres (*)

Con vistas a futuro, la Sociedad tiene previsto buscar oportunidades de inversión que permitan a SCP participar del crecimiento de la economía argentina de manera balanceada y diversificada. La estrategia de inversión continuará focalizada en negocios en la Argentina en los que SCP tenga participaciones iguales o mayores al 50%, con el objetivo de controlar la gestión y la óptima asignación de los fondos generados por las operaciones.

5. Evolución de la cotización de la acción (por cada \$10 de valor nominal en pesos) (1) (*)

	2018	2017	2016	2015	2014
Enero	5,08	2,93	3,30	1,93	1,02
Febrero	4,26	3,10	3,40	2,47	1,03
Marzo	4,04	3,11	3,05	3,57	0,94
Abril	4,03	3,73	3,26	3,46	0,95
Mayo	3,89	3,40	2,82	3,02	1,13
Junio	3,20	3,20	2,93	3,01	1,04
Julio	4,06	3,29	3,26	3,40	1,04
Agosto	4,22	3,18	3,03	3,17	1,55
Septiembre	4,49	3,96	3,03	3,19	1,97
Octubre	3,56	4,88	3,34	3,42	1,88
Noviembre	3,46	4,27	3,20	3,59	1,82
Diciembre	3,34	4,69	2,97	3,58	1,84

- (1) Precio de cierre de la operatoria contado en el plazo de 72 horas registrado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de marzo de 2019

(*) Información no cubierta por el Informe de los auditores independientes y por el informe de la Comisión Fiscalizadora.

El informe de fecha 18 de marzo de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS B. SRULEVICH (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.
T° 139 - F° 192

ESTEBAN P. VILLAR
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.
T° 30 - F° 57

ING. IGNACIO NOEL
Presidente