

Sociedad Comercial del Plata S.A.

Reseña Informativa 1er. trimestre de 2020

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 4°, Capítulo III, Título IV del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) (NT 2013), se exponen seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución y actividades desarrolladas por Sociedad Comercial del Plata S.A. (“SCP” o “la Sociedad”), que deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros por el período de 3 meses finalizados el 31 de marzo de 2020.

1. Evolución y actividad de la Sociedad (*)

SCP es un holding cuya actividad principal es la inversión en valores mobiliarios, con participación accionaria en distintas sociedades, principalmente en los segmentos de construcción, petróleo y sus derivados, agroindustria, entretenimiento, transporte y almacenamiento de granos, forestación e inmobiliaria.

Las principales inversiones que la Sociedad posee al cierre del presente período son Canteras Cerro Negro S.A. – Grupo Cerro Negro (“CCN”) (construcción – 100% de participación directa e indirecta), Compañía General de Combustibles S.A. (“CGC”) (petróleo y sus derivados – 30% de participación directa), Destilería Argentina de Petróleo S.A. (“DAPSA”), (petróleo y sus derivados – 100% de participación directa e indirecta), Lamb Weston Alimentos Modernos S.A. ((“LWAMSA”)) alimentos congelados 50% de participación directa), Parque de la Costa S.A. (“PDC”) (entretenimiento – 99,81% de participación directa), Ferroexpreso Pampeano (ferroviaria – 17,59% de participación directa), Delta del Plata S.A. (inmobiliaria – 50% de participación directa), entre otras inversiones.

El pasado 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró que la propagación del Coronavirus (COVID-19) a nivel global había alcanzado el nivel de pandemia. Con motivo de ello, el Poder Ejecutivo Nacional, mediante el dictado de Decretos de Necesidad y Urgencia, dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio, el que se extiende hasta el próximo 6 de junio de 2020, inclusive. Si bien existen ciertas actividades y servicios esenciales que han sido exceptuados de las medidas tomadas por el gobierno, el aislamiento social y la suspensión de actividades ha provocado un efecto sustancialmente adverso en la economía argentina, acentuando la dinámica recesiva que el país viene experimentando desde hace varios meses. La Sociedad ha implementado planes de contingencia para mantener en lo posible, los niveles de producción, así como un esquema de trabajo remoto para todos los puestos y funciones que no requieren presencia física en los puestos de trabajo. La línea gerencial se encuentra trabajando en forma coordinada, realizando un monitoreo diario del estado de situación y adoptando las medidas necesarias para proteger a sus empleados y mantener una interacción segura con clientes, proveedores y con la comunidad donde desempeña sus operaciones.

El Grupo SCP, registró al cierre del primer trimestre 2020 una pérdida integral total atribuida a la controladora de \$ 613,1 millones (la ganancia al cierre del mismo período anterior -en moneda homogénea - fue de \$ 210,6 millones). Dicha pérdida obedece, en gran medida, a la registración de una desvalorización de activos no financieros por \$ 2.182,7 millones en CGC (el efecto en SCP fue de \$ 655 millones), como consecuencia de la evaluación del valor

recuperable de propiedad, planta y equipos en el período terminado al 31 de marzo de 2020 afectada principalmente a la caída del precio del petróleo crudo.

Por su parte, las ventas consolidadas del holding alcanzaron al cierre del primer trimestre de 2020 un total de \$ 5.670,3 millones, lo que representa una disminución del 20% respecto de igual período anterior (\$ 7.121,1 millones en moneda homogénea). Esta disminución, se concentra en un menor nivel de ventas en DAPSA (ver apartado correspondiente a esta empresa), compensado con ventas generadas por LWAMSA, compañía que no formaba parte del Grupo SCP al cierre de igual período del 2019.

VENTAS (a la participación de SCP)	1T 2020	1T 2019	%
Construcción	1.063,2	1.036,1	3%
Energía (1)	5.910,3	8.239,1	-28%
Alimentos	374,1	0,0	-
Entretenimiento	186,1	189,4	-2%
Otros	2,0	1,8	9%
SCP	7.535,7	9.466,4	

(1) Incluye el 30% de las ventas de CGC en ambos períodos

Por su parte los gastos de administración del holding totalizaron un 0,06% sobre el total de los activos, incluyendo impuestos.

2. Reseña sobre las actividades desarrolladas por las sociedades controladas y vinculadas (*)

A los efectos de comentar la evolución de los distintos negocios en los que interviene SCP, se han agrupado los mismos en las siguientes áreas: Construcción, Petróleo y sus derivados, Agroindustria, Entretenimiento y Otras Actividades.

CONSTRUCCIÓN



Canteras Cerro Negro S.A. - CCN (SCP participación directa e indirecta 100%)

CCN es una empresa pionera en el mercado de los materiales para la construcción. Creada en 1896, cuenta con plantas industriales en la Provincia de Buenos Aires (en las localidades de Olavarría, Campana y Pacheco) y Córdoba. Es una de las compañías más importantes del sector, integrada desde la materia prima y con una variada oferta de productos: ladrillos, tejas, pisos y revestimientos, cerámicos, porcellanatos y vidrios para la construcción.

El Directorio de CCN continúa con un proceso de reingeniería industrial con la optimización de la dotación de personal y la incorporación de tecnología basada en un plan de inversiones con el objetivo de aumentar las capacidades de producción e innovación de productos, reducción de costos de energía y materias primas y, finalmente, una mayor eficiencia en la producción, focalizándose en las unidades más rentables.

Los volúmenes de producción del primer trimestre de 2020 comparados con períodos anteriores son los siguientes:

Concepto	1T2020	1T2019	1T2018	1T2017	1T2016
Producción pisos y revestimientos (en millones de m ²)	2,9	2,5	3,1	3,3	3,6
Producción de tejas (en millones de unidades)	0,0	4,1	1,8	0,7	3,8
Producción de vidrios procesados (en miles de tn)	0,7	1,2	1,0	0,8	0,9
Producción de ladrillos (en miles de tn)	58,9	80,9	54,0	50,9	70,7

Si bien la producción de pisos y revestimientos presentó una mejora respecto del mismo período del año anterior, alcanzando un volumen de 2,9 millones de metros cuadrados producidos, se visualiza una caída en la producción, particularmente en el rubro ladrillos, como consecuencia de incertidumbres económicas del país y la situación de la pandemia antes comentada, que impidió lograr mejores niveles de producción. Por otro lado, como consecuencia de las decisiones adoptadas por el Gobierno Nacional, CCN se vio obligada a suspender todas sus actividades a partir del 20 de marzo de 2020, cerrando sus cinco plantas fabriles y retomando parcialmente las operaciones recién a mediados de mayo del corriente año.

De acuerdo con lo publicado en los informes del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (“INDEC”), específicamente en el Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción (“ISAC”), en marzo de 2020 se refleja una caída en la industria de la construcción de 46,8% respecto a igual mes de 2019. El acumulado del primer trimestre de 2020 del índice serie original, presenta una disminución de 28,1% respecto a igual período de 2019.

Por su parte, si se analizan las variaciones del acumulado durante el primer trimestre del año en su conjunto en relación a igual período del año anterior, se observan bajas de 29,3% en cemento portland; 25,2% en el resto de los insumos (incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio para construcción); 22,1% en artículos sanitarios de cerámica; 7,5% en ladrillos huecos y 2,1% en pisos y revestimientos cerámicos.

A pesar de la pronunciada caída de la actividad de la construcción en el primer trimestre, las ventas totales de CCN acumuladas por el período de tres meses al 31 de marzo de 2020 fueron de \$ 1.063 millones, lo que representa un 2,6% superior al de los ingresos del mismo período del año anterior.

El margen bruto fue de \$ 146 millones, que representan un 13,7% de las ventas, mientras que en mismo período del año anterior fueron 0,04% de las ventas.

El resultado operativo fue una ganancia de \$ 5,4 millones versus la perdida de \$ 171,5 del mismo período finalizado en el 31 de marzo de 2019. El EBITDA pasó de una perdida de \$ 69,9 millones en 2019 a una ganancia de \$ 74,4 en 2020.

Por lo tanto, se evidencia que los esfuerzos e inversiones realizadas con el fin de optimizar los procesos productivos y mejora del margen están dando buenos resultados.

PETRÓLEO Y SUS DERIVADOS



Compañía General de Combustibles S.A. – CGC (SCP 30%)

CGC es una empresa petrolera argentina de proyección regional con operaciones en dos países: Argentina y Venezuela. Durante el 2015, la compañía incrementó su participación en el negocio del upstream mediante la adquisición de activos ubicados en la Cuenca Austral (provincia de Santa Cruz – Argentina), lo que permitió triplicar el tamaño de la compañía en términos de producción y reservas.

CONCEPTO	1T2020	1T2019	1T2018	1T2017	1T2016
PRODUCCIÓN					
Crudo (M3/día)	911	1.019	821	904	1.209
Gas (Miles de m3/día)	5.407	4.923	3.583	2.441	2.620

La producción diaria de petróleo durante el primer trimestre de 2020 disminuyó un 10,6% respecto de los niveles alcanzados en igual período de 2019 con un registro de 911 m3 por día (1.019 m3 por día en 2019).

La producción de gas alcanzó 5.407 miles de m3 diarios, lo que representó un aumento del 9,84% respecto de la registrada en igual período de 2019 (4.923 miles de m3 diarios).

CGC tiene una importante presencia en la actividad de transporte troncal de gas natural a través de sus participaciones en las empresas Transportadora de Gas del Norte S.A. (28,23%), Gasoducto Gasandes (Argentina) S.A. (40,0%), Gasoducto Gasandes S.A.-Chile- (40,0%), y Transportadora de Gas del Mercosur S.A. (15,8%)

Los principales indicadores operativos son los siguientes:

Concepto	1T2020	1T2019	1T2018	1T2017	1T2016
Transp. de gas (MMm3)	6.246	6.021	5.501	5.144	5.727
TGN (MM m3)	5.690	5.688	5.481	5.105	5.711
Gasandes (MM m3)	554	332	19	38	15
TGM (MM m3)	2	1	1	1	1

El volumen de gas transportado por estas empresas en el primer trimestre de 2020 alcanzó 6.246 millones de metros cúbicos, un 4% por encima respecto de igual período de 2019.

El EBITDA ajustado, correspondiente al período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2020, ascendió a \$ 3.677,2 millones, lo que representa una disminución de \$ 866,2 millones respecto al mismo período del año 2019. Esta disminución obedece, principalmente, a la baja en los precios comercializados de venta de Gas y Petróleo en el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2020. Asimismo, se vio parcialmente compensada por el incremento de la producción de Gas y por el mayor devengamiento de incentivos.

Con fecha 5 de marzo de 2020 la Sociedad realizó, la colocación de tres series de Obligaciones Negociables en el mercado local, con el siguiente detalle: Obligaciones Negociables Clase 12: en dólares estadounidenses, por un monto total de USD 15,3 millones, con vencimiento de capital a 15 meses, con una tasa anual fija del 9%; Obligaciones Negociables Clase 13, denominadas en dólares estadounidenses y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, por un monto total de USD 14,3 millones, con vencimiento de capital a 15 meses y devengando una tasa anual fija de 8,5%; y Obligaciones Negociables Clase 14, denominadas en pesos argentinos y pagaderas en pesos, por un monto total de AR\$ 314,6 millones, con un vencimiento a 12 meses y devengando una tasa de interés variable que será igual a la suma de (i) la tasa de interés aplicable (Tasa Badlar privada), más (ii) el margen de corte (500 puntos básicos). Los fondos obtenidos a través de la emisión de dichas obligaciones negociables tienen como objetivo principal la re-financiación de pasivos, como así también inversiones en explotación y exploración de hidrocarburos en la Cuenca Austral y financiar el capital de trabajo de la Sociedad. Asimismo, como hecho posterior, se menciona que el 26 de mayo de 2020 la Sociedad emitió la Obligación Negociable Clase 15 por USD 19,9 millones, la que devenga intereses a una tasa fija de 5% nominal anual. Los intereses serán pagaderos en forma trimestral y el capital será cancelado al vencimiento que opera el 26 de agosto de 2021. Los fondos obtenidos tienen el mismo destino mencionado anteriormente. Por otra parte, el 13 de enero de 2020, la Sociedad canceló anticipadamente USD 0,99 millones, en concepto de amortización de capital, junto con los intereses devengados a esa fecha y el 16 de marzo de 2020, canceló anticipadamente USD 14,3 millones, en concepto de amortización de capital con más los intereses devengados y comisiones.



Destilería Argentina de Petróleo S.A. – Grupo DAPSA

(SCP participación directa e indirecta 100%)

DAPSA es reconocida en el mercado petrolero local por ser una empresa confiable de servicios para la industria. Más del 90% de su negocio se concentra en la comercialización y distribución de combustibles, principalmente a estaciones de servicio de su propia red y a estaciones de bandera blanca. Por su parte, la unidad de negocios de logística y almacenaje brinda servicios a empresas de primera línea que incluyen: almacenaje de combustibles líquidos, depósito de productos terminados y servicios de muelle para recepción y despacho de combustibles líquidos.

Asimismo, DAPSA se encuentra en un plan de inversión con el fin de incrementar y posicionar en el mercado su red de bandera, logrando así una presencia en 19 provincias del país.

A continuación, se informa los volúmenes de las ventas de DAPSA y la facturación de almacenaje, acumuladas al cierre del primer trimestre de 2020 y 2019.

Concepto	1T2020	1T2019	%
Venta combustibles (miles \$)	3.818.436	5.589.189	-32%
Almacenaje, lubricantes grasas y asfalto (miles \$)	226.489	304.498	-26%
Total (miles \$)	4.044.925	5.893.687	-31%
Ventas combustibles (volumen m3)	113.370	146.703	-23%

Las ventas consolidadas del Grupo DAPSA al cierre del primer trimestre, alcanzaron un importe de \$ 4.044,9 millones en moneda homogénea a fecha de cierre, lo que redujo sus ventas respecto al primer trimestre del año anterior como consecuencia de que incluían una reventa extraordinaria de combustible a la parte residual de la red de estaciones de servicios ex-Oil.

Por otra parte, la utilidad bruta operativa consolidada fue de \$ 271,6 millones, menor a la utilidad bruta del cierre anterior de \$ 436,7. El EBITDA positivo alcanzó el importe de \$ 149,4 millones versus al alcanzado al cierre de igual período anterior de \$ 252,8.

AGROINDUSTRIA



Lamb Weston Alimentos Modernos S.A. (“LWAMSA” – 50%)

El negocio de LWAMSA consiste en la elaboración y venta de papas pre-fritas congeladas, operando en el mercado local y en Sudamérica, principalmente en Brasil y países limítrofes con Argentina.

LWAMSA comercializa en el mercado argentino y en los mercados de la región (Brasil, Uruguay, Paraguay, Chile, Bolivia, otros de América Latina) los productos de marca "Rapipap" y marcas propias de clientes locales y del exterior, a la vez que se elabora productos para marcas de terceros bajo la modalidad de fason. También se comercializan en bajos volúmenes especialidades de papa importadas desde Europa (noisettes, aros de cebolla, gajos, "crinkles", etc). Por otro lado, LWAMSA ha tomado el compromiso de acompañar el necesario desarrollo económico de Argentina con un plan para construir una nueva planta de producción de papas fritas en la ciudad de Mar del Plata en los próximos dos años. Esto incrementará los volúmenes de producción y ventas tanto en el mercado local como en el regional.

Durante el primer trimestre del 2020, el volumen de operaciones de LWAMSA se vio afectada por la parada planificada de la planta de producción que tuvo lugar durante el mes de enero. Dicha parada fue realizada con el objetivo de instalar e implementar mejoras y cambios significativos en partes de la línea de producción, siendo éstas inversiones que permitieron incrementar la eficiencia productiva y la capacidad de producción en un 20%.

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020, el volumen de ventas ascendió a 8.839 toneladas, alcanzando una facturación de \$ 374 millones.

ENTRETENIMIENTO



Parque de la Costa S.A. – PDC (SCP 99,81%)

PDC es un parque temático ubicado en la Ciudad de Tigre, Provincia de Buenos Aires. Fue inaugurado el 5 de mayo de 1997 y es uno de los más importantes de Argentina y de América del Sur. Desde su inauguración, ha recibido cerca de 22 millones de visitantes. Presenta una propuesta inigualable de juegos, servicios, atracciones, gastronomía, personajes propios y shows en vivo para todas las edades. Está dotado además de cinco montañas rusas y cuenta con una gran diversidad de juegos mecánicos.

Durante el primer trimestre del año, el parque recibió a 209.865 visitantes, un 11% por debajo del mismo período del año 2019 (235.973 visitantes). Esta variación obedece en gran parte, a la interrupción de la apertura a partir de principios de marzo, como consecuencia de la pandemia existente (COVID-19) y a las medidas de aislamiento adoptadas por el Poder Ejecutivo Nacional.

A continuación, detallamos la evolución de los visitantes al cierre de los últimos años:

PDC	1T2020	1T2019	1T2018	1T2017	1T2016
Visitantes (*)	209.865	235.973	216.563	257.207	297.185
Percap (\$) (*)	2.013	1.194	1.149	858	676

(*) No incluye Teatro Nini Marshall.

Al cierre del trimestre, los ingresos netos por ventas ascendieron a \$ 186,1 millones, comparado con \$ 186,1 millones correspondientes a igual período del año anterior en moneda homogénea a la fecha de cierre.

OTRAS ACTIVIDADES



Ferroexpreso Pampeano S.A. – (“FEPSA”) (SCP 17,59%)

FEPSA es la concesionaria de transporte ferroviario de carga que brinda servicios hacia los puertos de Bahía Blanca y Rosario - San Martín a exportadores, acopiadores y grandes productores de una vasta zona de la Pampa húmeda. Cuenta con 54 locomotoras y 2.253 vagones.

Delta del Plata S.A. “DDP” (SCP 50%)

SCP mantiene un proyecto de desarrollo inmobiliario en una superficie de aproximadamente 500 hectáreas, localizado en la primera sección de islas del Delta del Tigre, entre los ríos Luján y San Antonio, y desde el Canal de Vinculación hacia el noroeste. La Sociedad está evaluando diferentes proyectos inmobiliarios para el desarrollo de estas valiosas tierras, de manera que resulte un buen negocio inmobiliario, sin descuidar el medio ambiente.

Campos para forestación

En lo que respecta a la actividad forestal, SCP prosiguió con el desarrollo de las plantaciones de pino, ubicadas en la provincia de Corrientes, establecimiento Cerro Pytá - Departamento Concepción, que abarcan una superficie de unas 2.500 hectáreas y están ubicadas en la zona acuífera del Iberá, con el objeto de forestarlas para obtener madera que se destina a la industria del aserradero.

Terminal Bahía Blanca –TBB (SCP 3,32%)

TBB es una compañía de servicios de elevación para el complejo exportador de granos. Ubicada 670 km al sur de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, constituye la planta de mayor capacidad de embarque del complejo portuario de Bahía Blanca en la cual SCP tiene una participación menor. Durante el presente trimestre, presentó sus estados financieros anuales, los que arrojaron una ganancia de \$ 158 millones.

3. Estados financieros intermedios consolidados condensados. Breves comentarios sobre la situación patrimonial y económica al 31 de marzo de 2020 (*)

SCP, registró al cierre del primer trimestre 2020 una pérdida integral total atribuida a la controladora de \$ 613,1 millones (la ganancia al cierre del mismo período anterior -en moneda homogénea a fecha de cierre- fue de \$ 210,7 millones). Dicha pérdida obedece, en gran medida, a la registración de una desvalorización de activos no financieros en CGC por \$2.182,7 millones (el efecto en SCP fue de \$ 655 millones), como consecuencia de la evaluación del valor recuperable de propiedad, planta y equipos en el período terminado al 31 de marzo de 2020 debido principalmente a la caída del precio del petróleo crudo. Asimismo, se produjeron resultados financieros negativos, como consecuencia de la variación del tipo de cambio al cierre del período, que influyeron sobre los pasivos contraídos en moneda extranjera por las inversiones realizadas.

Por su parte, las ventas consolidadas del holding alcanzaron al cierre del primer trimestre 2020 un total de \$ 5.670,3 millones, lo que representa una disminución del 20% respecto de igual período anterior, principalmente por la baja en las ventas obtenidas por DAPSA, redujo sus ventas respecto al primer trimestre del año anterior como consecuencia de que incluían una reventa extraordinaria de combustible a la parte residual de la red de estaciones de servicios ex-Oil. En contrapartida, LWAMSA aportó \$ 374 millones en ventas, compañía que no era parte del Grupo SCP al cierre de igual período de 2019.

Los gastos de administración y comercialización ascendieron a \$ 552,2 millones. Los resultados financieros y por tenencia, sumados a otros ingresos netos, totalizaron una pérdida de \$ 160,1 millones, el Resultado por la posición monetaria neta ascendió a \$ 86,3 millones. El efecto del impuesto a las ganancias fue de \$ 81,4 millones, por lo que el resultado del período por operaciones que continúan asciende a una pérdida neta de \$ 585,5 millones (considerando los resultados de participaciones no controladas). Se registró

también, una pérdida de \$ 89,9 millones sobre el crédito a cobrar por la venta de CPS Comunicaciones (Metrotel) realizado en mayo de 2018 producto de un ajuste de precio previsto en el contrato. Dicho cargo se expone en el rubro resultados de inversiones permanentes, dentro de operaciones discontinuas. Finalmente, y considerando el efecto de la conversión de negocios al extranjero, totaliza una pérdida integral total de \$ 655,0 millones.

Al cierre del período, la Sociedad tiene activo total de \$ 31.634,1 millones, un pasivo de \$ 11.899,8 millones y un patrimonio neto de \$ 19.734,3 millones (correspondiéndole a la controladora \$ 18.502,1 millones). El capital social es de \$ 2.547 millones, el cual deducidas las acciones propias en cartera - \$ 28,6 millones - determina un capital social en circulación de \$ 2.519 millones lo que arroja un valor de libros de \$ 7,35 por acción, versus un valor de cotización a la fecha de \$ 2,61.

Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 19 de mayo de 2020:

Con posterioridad al cierre del período, el día 19 de mayo de 2020, se llevó a cabo la Asamblea de Accionistas de la sociedad, que aprobó el resultado del ejercicio anual 2019, el cual arrojó una ganancia de \$1.058,8 millones (re-expresada al 30 de abril de 2020 asciende a \$1.158,5 millones), siendo que los resultados acumulados re-expresados al 30 de abril de 2020 ascendieron a \$1.371,9 millones. El destino que se le dio al resultado acumulado re-expresado fue:

- (i) la suma de \$ 57,9 millones a reserva legal en cumplimiento con lo dispuesto por el art. 70 de la Ley 19.550;
- (ii) la suma de \$ 600,5 millones al pago de dividendos en acciones;
- (iii) la suma de \$ 251,9 millones, al pago de dividendos en efectivo, delegándose en el Directorio la fecha de pago; y
- (iv) el remanente a incrementar la reserva facultativa para futura distribución de dividendos.

Asimismo, se resolvió capitalizar el dividendo en acciones por la suma de \$ 600,5 millones, procediéndose a aumentar el capital social de \$ 2.547,1 millones a \$ 3.147,6 millones.

4. Estados financieros consolidados condensados

SINTESIS DE LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2020 y 2019 (en miles de \$)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
Activo no corriente	24.903.379	22.995.410
Activo corriente	6.730.727	5.963.878
Total Activo	31.634.106	28.959.288
Patrimonio atribuible los propietarios de la controladora	18.502.094	18.537.495
Participaciones no controladoras	1.232.230	1.816
Total Patrimonio	19.734.324	18.539.311
Pasivo no corriente	6.110.556	5.247.227
Pasivo corriente	5.789.226	5.172.749
Total Pasivo	11.899.782	10.419.976
Total del Patrimonio y Pasivo	31.634.106	28.959.288

SINTESIS DE LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE GANANCIAS O PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES EL AL DE MARZO DE 2020, 2019 Y 2018 (en miles de \$)

<u>Operaciones que continúan:</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
(Pérdida) Ganancia operativa	(21.168)	(73.661)	(226.379)
Resultado de inversiones permanentes	(409.157)	217.977	186.536
Ganancia por cambios en el valor razonable de activos biológicos	-	-	536
Otros (egresos) ingresos netos	35.286	(16.476)	15.110
Ingresos por inversiones, costos financieros, diferencias de cambio y resultado por la posición monetaria neta	(109.045)	284.583	(78.435)
Impuestos	(81.429)	(224.789)	20.059
(Pérdida) ganancia neta del período correspondiente a operaciones que continúan	(585.513)	187.634	(82.573)

OPERACIONES DISCONTINUAS

Resultados de inversiones permanentes	(89.905)	-	-
Impuesto a las ganancias	26.972	-	-
(Pérdida) / Ganancia neta del período por operaciones discontinuas	(62.933)	-	-

Otros Resultados integrales:

Conversión de negocios en el extranjero y revaluación de activos	(6.517)	22.926	5.062
(PÉRDIDA) GANANCIA INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO	(654.963)	210.560	(77.511)

Ganancia (pérdida) integral total atribuible a:

Propietarios de la controladora	(613.146)	210.679	(77.414)
Participaciones no controladoras	(41.817)	(119)	(97)
	(654.963)	210.560	(77.511)

Liquidez (1)	1,16	1,15
Solvencia (2)	1,50	1,78
Inmovilización del capital (3)	0,79	0,79

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio Total / Pasivo Total

(3) Activo no corriente / Total del activo

SINTESIS DEL ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (en miles de \$)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de operación	125.191	(309.390)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(89.966)	(591.285)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	271.436	(126.767)
Aumento (disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	306.661	(1.027.442)

5. Perspectiva para los próximos trimestres (*)

Como consecuencia de la propagación del COVID-19 a nivel global, y las medidas dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional, respecto del aislamiento social preventivo y obligatorio, se han afectado las actividades de diferentes industrias y sectores productivos en los que el Grupo SCP participa. Por lo que se encuentra a la espera de una estabilización de la situación de emergencia sanitaria y una mayor certeza en relación a las variables que otorguen cierto grado de previsibilidad a dichas industrias y sectores, de manera de retomar las actividades de manera normal lo más pronto posible.

Con vistas a futuro, la Sociedad tiene previsto mantener la política de desinvertir en activos no estratégicos y buscar oportunidades de inversión que permitan a SCP participar del crecimiento de la economía argentina de manera balanceada y diversificada. La estrategia de inversión continuará focalizada en negocios en la Argentina en los que SCP tenga participaciones iguales o mayores al 50%, con el objetivo de controlar la gestión y la óptima asignación de los fondos generados por las operaciones. El actual contexto argentino está inmerso en un alto grado de incertidumbre, a raíz de la reciente inestabilidad macroeconómica. SCP confía en el futuro de la Argentina y continúa invirtiendo en sus empresas operativas para mejorar la eficiencia, aumentar la producción y las ventas.

6. Evolución de la cotización de la acción (por cada \$1 de valor nominal en pesos)

(1) (*)

	2020	2019	2018	2017	2016
Enero	2,38	3,47	5,08	2,93	3,30
Febrero	2,08	3,29	4,26	3,10	3,40
Marzo	1,25	3,32	4,04	3,11	3,05
Abril	2,04	2,82	4,03	3,73	3,26
Mayo	2,47	2,92	3,89	3,40	2,82
Junio		3,13	3,20	3,20	2,93
Julio		3,06	4,06	3,29	3,26
Agosto (2)		1,13	4,22	3,18	3,03
Septiembre		1,61	4,49	3,96	3,03
Octubre		1,77	3,56	4,88	3,34
Noviembre		1,73	3,46	4,27	3,20
Diciembre		2,20	3,34	4,69	2,97

- (1) Precio de cierre de la operatoria contado en el plazo de 72 horas registrado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.
- (2) A partir del 5 de agosto de 2019 el valor de cotización de la acción contempla el pago de dividendos en acciones (70% del capital en circulación) acreditado el 7 de agosto de 2019 en las cuentas de los accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de junio de 2020

(*) Información no cubierta por el Informe de los auditores independientes y por el informe de la Comisión Fiscalizadora.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
Por Comisión Fiscalizadora

El informe de fecha 4 de junio de 2020
se extiende en documento aparte
DELOITTE & CO. S.A.

ESTEBAN P. VILLAR
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.
T° 30 - F° 57

MARTA S. BORRELL (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.
T° 225 - F° 90

ING. IGNACIO NOEL
Presidente