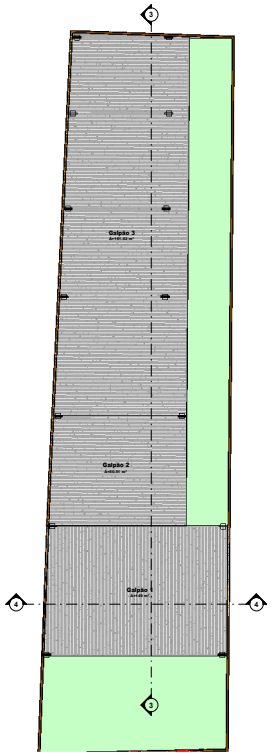
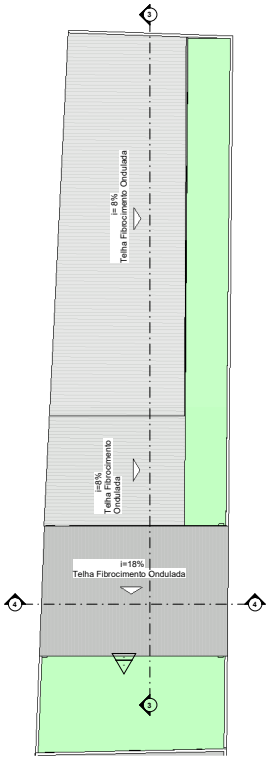
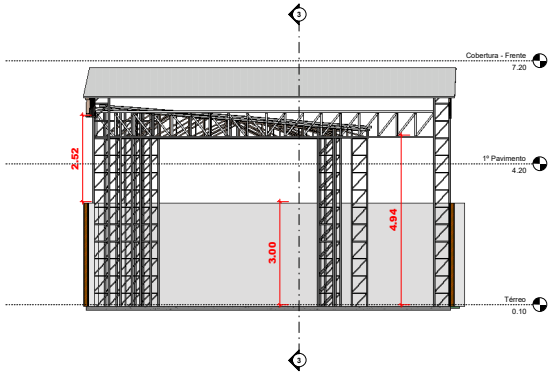


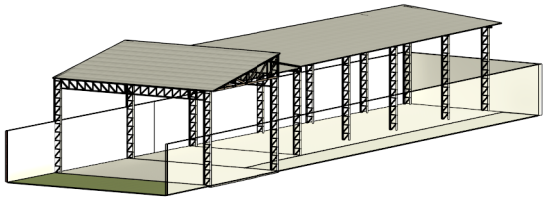
2 Planta Baixa - Térreo (Fundo)
1 : 100



1 Cobertura - Fundo
1 : 100



4 Corte Transversal - Fundos
1 : 50



5 3D Fundos

Quadro de Ambientes	
Nome	Área
Despensa	Não colocado
Despensa	Não colocado
Galpão 2	Não colocado
Galpão 3	Não colocado
Hall	Não colocado
Jardim	Não colocado
Não colocado	0 m²
Closet	6.98 m²
Corredor	18.61 m²
Hall	2.42 m²
Hall	4.12 m²
Quarto 1	15.44 m²
Quarto 2	15.45 m²
Suíte	16.3 m²
W.C 2	4.04 m²
W.C Suíte	3.67 m²
Área Social 1	33.04 m²
Área Social 2	34.33 m²
1º Pavimento	158.78 m²
Calçada	32.85 m²
Copa	10.85 m²
Escritório	14.44 m²
Galpão 1	140 m²
Galpão 2	20.31 m²
Galpão 3	161.82 m²
Garagem	68.43 m²
Jardim	12.81 m²
Salão	55.42 m²
Terreno	623.4 m²
W.C	3.74 m²
Térreo	1,103.65 m²
Total Geral	1,340.44 m²

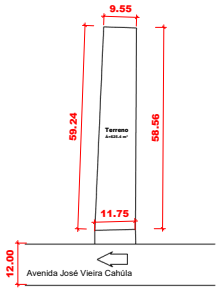
Quadro de Janelas						
Código	Dimensões (m)			Descrição	Quantidade	IfcGUID
	Largura	Altura	Alt. Peitoril			
B1	0.60	0.30	2.00	Janela basculante (Vidro)	3	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBR9P
J1	1.50	1.50	1.00	Janela de correr - 3 folhas (Vidro)	2	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBR9P

Quadro de Portas					
Código	Dimensões (m)		Descrição	Quantidade	IfcGUID
	Largura	Altura			
1º Pavimento					
P1	0.60	2.10	Porta de abrir (Madeira)	4	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBR9n
P2	0.80	2.10	Porta de abrir (Madeira)	3	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBR9n
P5	1.50	2.10	Porta de correr - 2 folhas (Vidro)	1	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBR9n
Térreo					
P1	0.60	2.10	Porta de abrir (Madeira)	1	1k3lnuEvvEjf3ycRjuiCCK9
P2	0.80	2.10	Porta de abrir (Madeira)	1	1w66KfVf5FnBrVYuJhmGGs
P3	4.00	4.00	Portão Grande	1	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBRuA
P4	3.00	2.50	Portão Garagem	1	0Hu1S3nfv2f0ieu4GKBRuA
P21	2.80	2.10	Porta de correr - 4 folhas (Vidro)	1	1w66KfVf5FnBrVYuJhmGQE

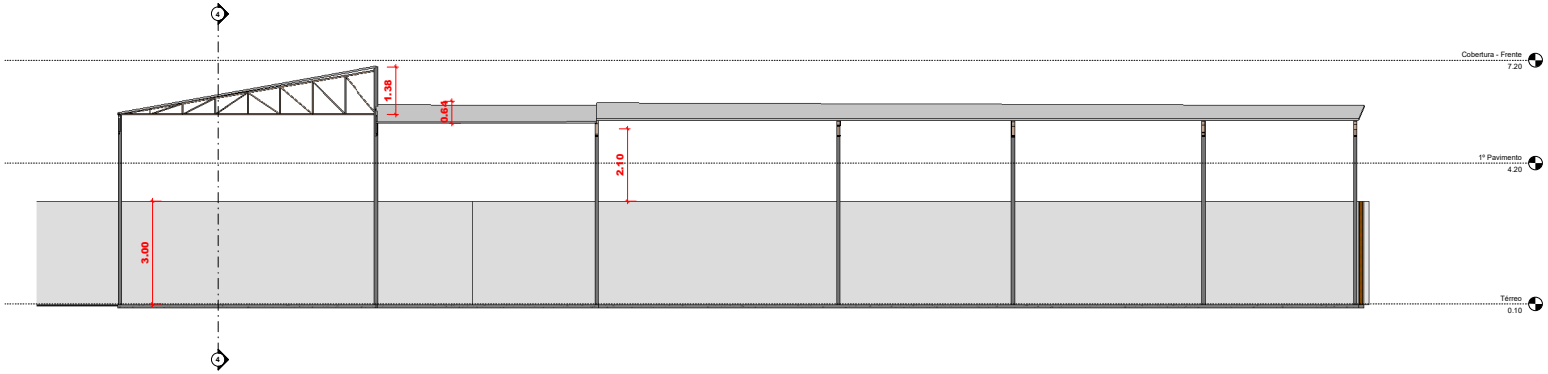
Tabela de parede			
Tipo	Área	Restrição da base	Comentários
Alvenaria cerâmica - 15cm	331.71 m²	Térreo	
Alvenaria cerâmica - 15cm	278.61 m²	Térreo	Divisa
Alvenaria cerâmica - 15cm	250.96 m²	1º Pavimento	
Alvenaria cerâmica - 15cm	84.57 m²	Cobertura - Frente	
Parede de vidro	19.41 m²	Térreo	
Total geral: 30	965.26 m²		

Tabela de piso		
Tipo	Área	Nível
Grama	140.89 m²	Térreo
Laje de Concreto	201.55 m²	Térreo
Laje revestida - Porcelanato 50x50	168.69 m²	Térreo
Laje revestida - Porcelanato 50x50	189.38 m²	1º Pavimento
Total geral: 30	701.01 m²	

Tabela de telhado	
Tipo	Área
Telha Fibrocimento	180.17 m²
Telha Fibrocimento	82.81 m²
Telha Fibrocimento	51.48 m²
Telha Fibrocimento	182.79 m²
Total geral: 4	497.24 m²



6 Planta de Situação
1 : 500



3 Corte Longitudinal - Fundos
1 : 50

Título do projeto
Ex.: Projeto de Arquitetura - Licenciamento de Obra

Título do desenho
Planta Baixa Fundos, Planta de Situação, Cortes e Elevações

Endereço da Obra
Avenida José Vieira Caula, nº 6641, Bairro Esperança da Comunidade, Porto Velho/RO

Zoneamento:	Coef. de Aprov.:	Taxa de Ocupação:	Data do Projeto:	Escala:	Prancha:
01	1,087	87,44%	Julho/ 2025	Indicada	2/2

Uso da edificação: MultiFamiliar
Revisão nº: 00

Proprietário: Paulo Cezar Candido Dos Reis
CPF/CNPJ: 908.396.682-87

Profissional Responsável pelo Projeto:
Nome do Profissional: Rodrigo Francisco Bonfim Lopes
CAU/CREA nº: 13997 D/RO
Telefone: (69) 99256-1830
E-mail: engrodrigofblopes@hotmail.com
Cadastro: Rodrigo Francisco Bonfim Lopes

Quadro de Áreas (m²):

Área do terreno	625.47 m²
Área de projeção (computável)	546.72 m²
Área total construída	680 m²
Área total construída	680 m²

Assinaturas:

Paulo Cezar Candido Dos Reis
CPF Nº 908.396.682-87

Rodrigo Francisco Bonfim Lopes
CREA Nº 13997 D/RO

Rodrigo Francisco Bonfim Lopes
CREA Nº 13997 D/RO

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento pela Prefeitura do direito de propriedade do imóvel.

Espaço reservado para aprovação de vistoria.

Espaço reservado para aprovação de projeto: