사업에 대한 평가 근거와 향후 보완 방안

**기획부 황혜선**

사업방안 검토

시사랜드 내에 호텔, 골프장, 콘도, 스키장의 사업품목이 있는데 전체 수입예산 1,159,152백만원 중에 호텔 예산이 1,081,513백만원을 차지하여 수입의 90%이상을 호텔 예산이 차지하고 있으며, 지출예산도 영업외 비용, 자본예산 등을 제외시킨 사업품목 중에 지출 예산이 가장 높은 비율을 차지한다.

이러한 이유 때문에 호텔 산업 하나에만 타격을 입는 규제가 발생하였는데도 다른 산업들에서 손실된 것을 채우지 못하게 되는 것이다. 사업을 효과적으로 하기 위해서는 다른 품목에 투자가 더욱 이루어져야 한다.

특히 사업지역은 스키를 타기 위한 지형적 조건이 잘 갖추어져 있다. 골프장도 마찬가지이다. 이는 수도권과 그 주변, 타 지역과는 비교할 수 없는 시사랜드만의 특혜라고 생각한다. 이를 잘 활용하여 지금 하고 있는 투자보다 더 신경 써서 균형 잡힌 지출예산계획을 설립하고 실행할 수 있도록 해야 한다.

이제 곧 스키의 시즌이므로 스키장 시설을 개편하고 주변의 편의시설을 더욱 확충하기 위한 방안을 검토한다면 이번 경제위기를 넘길 수 있을 것이다. 또한 시사랜드에 있는 사업지역에서 유일하게 별5개짜리 호텔로서, 이를 잘 활용하여 호텔 이외의 산업에서도 호텔사업만큼의 수익성을 낼 수 있도록 해야 한다.

그렇지 않으면 각 산업의 관리를 나누어서 하는 방안도 고려해봄직하다. 현재에는 시사랜드에서 여러 산업을 함께 운영, 관리하고 있지만 그 속에서 서로 경쟁하면서 사업을 추진하면 더 좋은 수익성을 낼 수도 있을 것이다.

또한 시사랜드는 호텔산업이라는 단편적인 이미지를 탈피해 복합적인 산업으로 발전한다는 긍정적인 이미지의 홍보 효과를 볼 수도 있다.