租賃智能合約

**1.目前租屋網提供的房屋資訊有那些問題**

我們想要如何改良

1.房東利用倉促簽約手法，讓房客沒機會仔細審閱，也未提供契約給房客，自行在契約空白處附加各種不合理的賠償條件

2.

**2.查詢一個契約須具備那些條件(適合化為參數)**

處理這些資料去算出我們的智能合約內容

土地現值、房屋房間大小、屋齡→電腦估算合理租金

**3.智能合約上還能提供什麼服務**

ex合約算出的租屋價雙方再做協商

**4.透過智能合約的形式能解決那些問題**

ex:智能合約提供的租屋價可以做有效的參考

避免傳統房租上的訂定權傾向於房東