

आवेदक / शिकायतकर्ता का नाम, पता व मोबा० न०	श्री हेमंत बागला पुत्र महेन्द्र बागला निवासी 26,70 विरहाना रोड कानपुर नगर हाल 7,68 रतन गाडिनेयर, तिलक नगर कानपुर नगर मो० न० 9839234509
विपक्षी का नाम पता व मो० न०	श्री अजय बागला पुत्र स्व० राधेश्याम बागला निवासी मो० न० 26/70 विरहाना रोड फीलखाना कानपुर नगर
शिकायतकर्ता द्वारा दी गई शिकायत/आरोप का संक्षिप्त विवरण	मकान संबंधी विवाद
जाँच करने वाले अधिकारी का नाम व पद	उ०नि० रजनीश पाल मो० न० 9911816481
घटना स्थल के निरीक्षण का दिनांक	15.02.2025 अक्षांश 26.463670 देशांतर 80.357179
शिकायतकर्ता का बयान	-
आरोपी का बयान	-
निष्पक्ष स्वतन्त्र साक्षियों का बयान	-
अभिलेखीय साक्ष्य	-

जाँच का सारांश- शिकायती पत्र में जिन आरोपों / शिकायतों का उल्लेख किया गया है उन पर विन्दुवार आख्या:  
महोदय,

श्रीमान जी निवेदन है कि उपरोक्त संलग्नक आईजीआरएस प्रार्थना पत्र की जाँच मुझ उ०नि० द्वारा की गयी तो वाक्यात इस प्रकार पाये गये कि भवन सं० 26/70 विरहाना रोड कानपुर नगर की पूर्व स्वामिनी स्व० दुर्गा देवी पत्नी स्व० लाला घुमीलाल बागला थी। जिनके द्वारा मृत्यु से पूर्व बसीयत कराई गयी जिसमें भवन के प्रथम खण्ड व तृतीय खण्ड को अपने पुत्र राधाकृष्ण बागला की धर्मपत्नी लक्ष्मी देवी व उसके पुत्रगण अनिल, अजय, राजदीप को दिया गया। इसी प्रकार भूमि खण्ड तथा द्वितीय खण्ड को अपने पुत्र श्रीकृष्ण बागला की धर्मपत्नी श्रीमती श्यामलता देवी व उनके पुत्र गण आलोक, महेन्द्र, मनोज को दिया गया है। इस प्रकार विवादित भाग में विक्रेता उमा बागला पत्नी स्व० अनिल बागला अपने पति के 1/4 हिस्से की मालिक हुई वर्ष 2019 में श्रीमती लक्ष्मी देवी द्वारा एक गिफ्ट डीड द्वारा अपना 1/4 भाग अपने पुत्र अजय बागला को कर दिया। दिनांक 01.02.2025 को उमा बागला पत्नी स्व० अनिल बागला द्वारा हेमन्त बागला पुत्र महेन्द्र बागला को अपने हिस्से 1/4 भाग के स्थान पर 1/3 भाग की रजिस्ट्री करा दी गयी है। दोनों पक्ष वर्तमान समय में भवन सं० 26/70 में निवास नहीं कर रहे हैं। अनिल की पत्नी उमा वर्तमान समय में अपनी पुत्री के पास गाजियाबाद में निवास कर रही हैं। आस पास जानकारी की गयी तो लगभग 10 वर्षों से उमा यहाँ निवास नहीं करती थी। परन्तु कभी कभी आती थी। तथा अजय बागला परिवारजनों से चाबी लेकर एक या दो दिन में चली जाती थी। परिवार की सम्पत्ति अविभाजित है। किसी का कोई वटवारा नहीं है। इस समय संबंध में अजय बागला द्वारा सिविल जज कानपुर नगर सीडी कानपुर नगर में वाद सं० 267/2025 अजय बागला आदि बनाम 1. उमा बागला 2. अर्चना बागला 3. हेमंत बागला दाखिल किया गया है। जिसकी छायाप्रति संलग्न रिपोर्ट की जा रही है। श्रीमान जी उपरोक्त प्रकरण सिविल प्रकृति का है दोनों पक्ष एक दूसरे पर आरोप प्रत्यारोप लगा रहे हैं मौके पर विवादित कमरे पर दोनों पक्षों का ताला लगा दिया गया है दोनों पक्षों को अपना अपना पक्ष रखने हेतु माननीय न्यायालय सिविल कोर्ट जाने की सलाह दी गयी है। प्रार्थना पत्र पर थाना स्थानीय से अन्य किसी पुलिस कार्यवाही की आवश्यकता प्रतीत नहीं हो रही है।

रिपोर्ट सादर सेवा में प्रेषित है।

आरोप सिद्ध हो रहे हैं या नहीं	निल
पुलिस अधिकारी द्वारा की गई कार्यवाही / प्रस्तावित कार्यवाही का विवरण	उपरोक्त
अन्य कोई तथ्य	निल

Uma Bagla

प्रभारी निरीक्षक  
थाना फीलखाना कानपुर नगर

मोडल अधिकारी IGRS  
थाना फीलखाना कानपुर नगर

(रजनीश पाल)  
उपनिरीक्षक  
थाना फीलखाना कानपुर नगर

1903/000005509 main held/awrd.  
Amount 30,00,000/-

श्रीमान सुनील कुमार शर्मा



INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh



IN-UP78523512053435X

e-Stamp

1109  
2025

SUJEET KUMAR KATIYAK

Stamp Vendor Koli

Licence No. 130/22-131

Stamping ACC ID: 8854136404

Civil Court Compound Kanpur Nagar

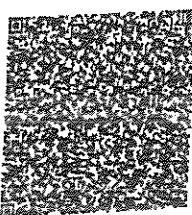
Mobile - 8756957528

Certificate No.  
Certificate Issued Date  
Account Reference  
Unique Doc. Reference  
Purchased by  
Description of Document  
Property Description  
Consideration Price (Rs.)  
First Party  
Second Party  
Stamp Duty Paid By  
Stamp Duty Amount (Rs.)

IN-UP78523512053435X  
31-Jan-2025 05:43 PM  
NEWIMPACC (SV) up14136404/ KANPUR/UP-KMP  
SUBIN-UPUP1412640450072435324000X  
SMT ARCHANA BAGLA AND HEMANT BAGLA  
Article 23 Conveyance  
PART OF HOUSE NO 26/70 BIRHANA ROAD KANPUR NAGAR  
SMT UMA BAGLA W/LATE ANIL BAGLA  
SMT ARCHANA BAGLA AND HEMANT BAGLA  
SMT ARCHANA BAGLA AND HEMANT BAGLA  
2,08,500  
(Two Lakh Eight Thousand Five Hundred only)

सत्यमेव जयते

लॉक किया गया  
द्वय निबन्धक वृत्ति  
कानपुर नगर



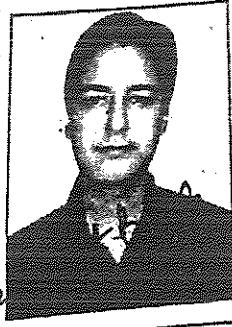
Please write or type below this line



Uma Bagla  
Uma Bagla



Archana Bagla  
Archana Bagla



Hemant Bagla

0021287155

Important Alert:

Stamp should be verified at 'www.sholestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding  
Corporation of India on the website / Mobile App renders it invalid

फ्रीलरबागा  
पु. 16

जन शिकायत प्रकोष्ठ  
कमिश्नरेट, कानपुर नगर  
सीपीओसीओ 01-180-25  
दिनांक 07/02/25

DEP 2025

सेवा में,

श्रीमान पुलिस आयुक्त महोदय,  
कानपुर पुलिस कमिश्नरेट,  
कानपुर नगर।

ह. जय बागला  
मानव अधिकार समिति के अध्यक्ष

विषय-अजय बागला, विदुर बागला, राजू बागला व अन्य 3-4 अज्ञात लोगों द्वारा प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग में ताला तोड़कर सामान चुराये जाने व प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग में अवैध कब्जा किये जाने के संबंध में प्रार्थना पत्र।

6/2/25  
JCP

महोदय,

विनम्र निवेदन है कि प्रार्थी हेमंत बागला पुत्र श्री महेन्द्र बागला पता 26/70 बिरहाना रोड कानपुर नगर, हाल निवासी- 07/68 रतन गाडिनेयर, तिलक नगर, कानपुर नगर का निवासी है। प्रार्थी व उसकी माँ ने उमा बागला वयस्क पत्नी स्व० अनिल बागला से दिनांक 01/02/2025 को उनके स्वामित्व वाले भाग की रजिस्ट्री करायी थी। जिसका बही सं० 1 जिल्द सं० 27239 के पृष्ठ 159 से 188 तक क्रमांक 1109 पर दिनांक 01/02/2025 को रजिस्टर्ड है। जिसका कब्जा भी दिनांक 01/02/2025 को उमा बागला द्वारा ही प्रार्थी व उसकी माँ को दिला दिया गया था जिसके बाद प्रार्थी द्वारा अपने खरीदे गये भाग पर ताला लगा दिया गया था जिससे क्षुब्ध होकर उनके दो भाई क्रमशः अजय बागला (मो०-9793579992), राजू बागला (मो०-9324056966), विदुर बागला पुत्र अजय बागला अपने साथ अन्य 3-4 अज्ञात लोगों को लेकर दिनांक 05/02/2025 को रात को 11:30 बजे आए व मेन गेट के ताले को खोलकर प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग के कमरों का ताला तोड़ दिया जिसमें प्रार्थी के मूल्यवान सामान, दस्तावेज व ढाई लाख रुपए नगद रखा हुआ था। उपरोक्त विपक्षीय प्रार्थी के स्वामित्व के भाग में घुसकर चोरी कर प्रार्थी के स्वामित्व वाले कमरों में अपना ताला लगा दिया है व वहां पर लगे सीसीटीवी कैमरों को भी उखाड़ कर अपने साथ चोरी कर ले गए और मेन गेट में ताला लगा प्रार्थी के आवागमन के भाग को अवरुद्ध कर प्रार्थी के कमरों पर अवैध कब्जा कर लिया है।

अतः श्रीमान जी से प्रार्थना है उपरोक्त तथ्यों का अवलोकन कर अजय बागला, विदुर बागला, राजू बागला व अन्य 3-4 अज्ञात लोगों द्वारा प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग में ताला तोड़कर सामान चुराये जाने व प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग में अवैध कब्जा किये जाने के खिलाफ प्रथम सूचना रिपोर्ट दर्ज कर विपक्षी द्वारा प्रार्थी के स्वामित्व वाले भाग की चाबी दिलाए जाने की कृपा करें। महान दया होगी।  
धन्यवाद।

दिनांक 07/02/2025

प्रार्थी

Hemant Bagla

हेमंत बागला पुत्र श्री महेन्द्र बागला  
पता 26/70 बिरहाना रोड कानपुर नगर,  
हाल निवासी- 07/68 रतन गाडिनेयर, तिलक नगर, कानपुर नगर।  
मो० न० - 9839234509

संलग्नक

1) रजिस्ट्री की प्रती