

AGUSTI ROIG MALARET
Arquitecte | Consultor d'Estructures
+34 618 040 928
agusti.roig@me.com
www.agustiroig.com

PROPOSTA D'HONORARIS

INTERESSAT	Álvaro Matías
EMPRESA	-
CORREU-E	alvaro@donn.cat
TELÈFON	+34 607 922 719
NÚM	18106.1
DATA	31.12.2018
ASSUMPT	Coberta d'un altell al Carrer Indústria de Barcelona.

Benvolgut Álvaro,

Atenent la teva amable sol·licitud, serveixi la present per a donar-te a conèixer la proposta tècnica i econòmica de col·laboració a la fase de redacció del projecte executiu dels capítols d'estructura de la rehabilitació d'una coberta en un altell al Carrer Indústria, de Barcelona.

Segons la documentació facilitada, l'edifici presenta el següent desglossament de superfícies:

- Sostre P.Altell: ~99m². Forjat unidireccional metàl·lic.

L'objecte principal de la col·laboració segons la tipologia d'edifici i en base als comentaris realitzats al respecte, la nostra col·laboració es centrarà en el desenvolupament dels documents constitutius del Projecte d'Execució.

Aquesta proposta inclou:

- Verificació de la proposta estructural plantejada en el projecte bàsic
- Redacció dels detalls constructius relatius a la proposta estructural plantejada en format esquemàtic
- Despeses derivades de modificacions del projecte que resultin alienes a l'estructura, que no impliquin el recàlcul de la mateixa de més del 20% dels seus elements

Queden exclosos de la present proposta:

- Redacció dels plànols generals d'estructura
- Redacció dels plànols de detalls tipus dels elements estructurals
- Redacció de la memòria tècnica de l'estructura
- Redacció de l'estat d'amidaments dels capítols de Fonamentació i Estructura
- Justificació de càlcul concreta
- Disseny d'estructures auxiliars de procés constructiu
- Redacció de l'estat de pressupost
- Realització del seguiment econòmic durant el projecte
- Realització de plànols de taller
- Realització de replanteig de l'estructura

Atenent a tot l'anterior, la proposta econòmica d'honoraris restaria en els següents termes:

CONCEPTE	IMPORT
Redacció del capítol d'Estructura a 1.25€/m ²	125,00 €
TOTAL: 125,00 €	

D'aquesta quantitat queden exclosos els imports d'IVA i, en el cas de ser preceptius, de taxes i despeses col·legials.

El termini pel desenvolupament de les tasques ofertades no s'especifica particularment, adaptant-se aquest al calendari de projecte.

La forma de facturació, amb venciment a 30 dies, s'establirà en base als següents criteris:

- 100% a l'entrega de la redacció del projecte.

Aquesta oferta és vàlida durant dos mesos.

Cal destacar que la present oferta ha estat elaborada a partir de la documentació facilitada per l'interessat i en base a un perfil tècnic de col·laboració que s'ha estimat el més adequat per a aquest cas concret.

Qualsevol suggeriment o comentari que desitgeu manifestar al respecte servirà, sens dubte, per poder adaptar la proposta particularment.

De moment, i confiant que la present encaixi en les vostres previsions, resto a la vostra disposició per atendre qualsevol consulta al respecte, aprofitant l'ocasió per saludar-vos.

Atentament,



Agustí Roig Malaret
Arquitecte



Accepto*,
Álvaro Matías

(*) En el cas d'acceptació de la present, preguem retornin una còpia de la present degudament signada i segellada. El compliment d'aquesta formalitat és requisit indispensable per donar inici als treballs ofertats. Signada l'acceptació, aquesta oferta adquirirà rang de contracte privat entre ambdues parts, sense detriment que aquest es redacti i signi quan es requereixi.