



# CLEARNET

La rénovation énergétique à portée de main



## Agissons ensemble pour la transition énergétique

- Isolation des combles
- Flocage
- Calorifugeage
- Matelas isolants
- Récupérateur de chaleur
- Economiseur d'eau
- Eco régulateur
- Organes de chauffe

☎ 01.77.37.07.94

✉ [contact@clearnet-energie.fr](mailto:contact@clearnet-energie.fr)

📍 202 quai de Clichy - 92110 Clichy

🌐 [www.clearnetgroup.fr](http://www.clearnetgroup.fr)



## Qui sommes-nous ?

Clearnet est une société experte en matière d'isolation thermique et de rénovation énergétique.

### Notre mission ?

- S'inscrire dans la lignée du **projet gouvernemental de la transition énergétique** afin de **lutter contre les missions de gaz à effet de serre**, augmenter la part des énergies renouvelables et réduire la précarité énergétique.
- Spécialisés dans l'isolation thermique via le **dispositif des Certificats d'Economies d'Energie (CEE)**, nous valorisons les CEE pour notre principal partenaire EDF et réalisons des travaux d'isolation.

### POURQUOI RÉALISER DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ?



Améliorer le confort thermique des bâtiments



Diminuer la consommation énergétique des bâtiments



Réduire les factures énergétiques des copropriétaires



Agir positivement sur l'environnement



Respecter les cadres fixés par les lois Elan, Alus et Transition énergétique

### QUI EST CONCERNÉ PAR LES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET PAR LES CEE ?

Clearnet a la volonté de proposer des services personnalisés selon votre statut :



Copropriété



Bailleurs



Santé



Tertiaire



Public



Particulier

## Qu'est-ce-que les CEE ?

Instaurée par l'État le 13 juillet 2005, la loi POPE vise à **limiter les dépenses énergétiques**. Grâce aux certificats accordés dans le cadre de travaux d'amélioration énergétique, **les particuliers ainsi que les professionnels peuvent désormais bénéficier d'un logement ou d'un établissement limitant les dépenses énergétiques à moindre coût.**

Les « **Certificats d'Economies d'Energie** » sont un document remis par les pouvoirs publics à l'obligé qui accompagne une opération d'efficacité énergétique chez un consommateur.

Le dispositif des CEE repose sur une **obligation de réalisation d'économies d'énergie imposée par les pouvoirs publics aux vendeurs d'énergie appelés les « obligés ».**







## Combles

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

Une maison, un bâtiment ou un local mal isolé favorise les déperditions thermiques et augmente par conséquent fortement les consommations de chauffage. Procéder à l'isolation des combles permettra de réduire votre facture et de bénéficier à nouveau d'un confort optimal.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Isoler ses combles est une étape clé dans la rénovation énergétique car elle permet d'améliorer la performance énergétique de vos bâtiments ainsi que celle de vos locaux. Un comble désigne l'espace se trouvant entre la toiture et le dernier plancher d'un bâtiment. Ils peuvent être définis comme «**combles perdus**» ou bien comme «**combles aménageable**». En fonction de la configuration de vos lieux, différents types d'isolations sont envisageables. La technique d'isolation **par soufflage** ainsi que l'isolation **par «rampants»**.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

— Bailleurs sociaux

— Organisme de santé

### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Double installation



Aucune démarche



Valorisation du parc immobilier



Ecologique



Homogénéité



Entretien



Ignifugé



Eligible au programme d'Etat

## Flocage

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

La technique de flocage consiste à **projeter à haute pression de la laine laitière** sur les plafonds et planchers. Cette méthode peut être utilisée pour les professionnels comme pour les particuliers pour isoler les **vides sanitaires, les sous-sols et parking**. Elle supprime les ponts thermiques, et protège vos bâtiments et locaux des incendies.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Le flocage est une technique d'isolation qui consiste à projeter un matériau isolant fibreux sur la surface à isoler (planchers et plafonds), à l'aide d'un pistolet avec une épaisseur minimum de 12 cm pour une bonne isolation thermique et phonique. L'isolant, la laine de laitier est le matériau fibreux utilisé pour le flocage. Une fois projetée sur les parois à isoler, trois types de finitions sont possibles selon le rendu désiré : **flocage brut, flocage taloché ou flocage roulé**. Cette technique permet de protéger les ateliers ou bien les entrepôts contre les potentiels risques d'incendies mais également de bénéficier d'une isolation thermique performante.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

— Bailleurs sociaux

— Organisme de santé



### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Maîtrise des températures



Matériaux de qualité



Valorisation du parc immobilier



Confort



Utilités multiples



Economie d'énergie



Double isolation



Réduction des besoins



## Calorifugeage

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

Le calorifugeage désigne le fait de choisir des matériaux avec un potentiel isolant permettant de conserver la chaleur dans vos locaux et bâtiments. C'est une technique d'isolation qui a pour but de **protéger la plomberie ainsi que le système de chauffage** de vos établissements.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Cette méthode consiste à **isoler les tuyaux des canalisations** qui se trouvent dans des pièces non chauffées, comme un garage ou une cave par exemple, par lesquels l'eau ainsi que les fluides caloporteurs circulent. Des matériaux isolants sont utilisés tels que des **tubes de polystyrène**, de la **mousse phénolique** ou bien de la **laine de verre**. Avoir recours au calorifugeage pour optimiser votre confort thermique assurera la durée de vie de vos installations d'eaux et de chauffage.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Tertiaire/entreprise
- Syndic de copropriété
- Bailleurs sociaux
- Organisme de santé

### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Maîtrise des températures



Aucune démarche



Valorisation du parc immobilier



Modulable



Economie d'énergie



Rapidité



Expérience



Eligible au programme d'Etat

## Matelas isolants

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

La pose de matelas isolant est une technique visant à **renforcer les points singuliers de la plomberie**, c'est-à-dire les brides, les soupapes, les clapets, les vannes, les filtres. **Mais également ceux des systèmes de chauffage**. Ces points de croisement représentent une part importante dans les travaux d'amélioration énergétique.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

La solution efficace à cette problématique est le « matelas isolant ». Il est simple et rapide, c'est une **housses contenant un isolant** possédant une fermeture intégrée qui est installée sur ces jonctions. Pour nos installations, nous avons choisi le système de fermeture de bandes auto-agrippantes.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Syndic de copropriété
- Bailleurs sociaux
- Tertiaire (hôtellerie)
- Organisme de santé



### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Maîtrise des températures



Aucune démarche



Double efficacité



Modulable



Facilité



Sécurité



Ignifugé



Eligible au dispositif des CEE

# Economiseur d'eau

## QU'EST-CE QUE C'EST ?

La consommation d'eau représente l'une des principales dépenses en France et un robinet qui goutte représente jusqu'à 120 litres d'eau par jour en moyenne, tandis qu'une chasse d'eau qui fuit équivaut à plus de 600 litres par jour. Ainsi, réduire la consommation d'eau devient alors un enjeu majeur pour faire des économies sur vos factures mais également pour préserver au mieux notre environnement en sauvegardant nos ressources naturelles.

## COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Cette solution consiste en l'**installation de nouveaux pommeaux de douche dits hydro-économe** dans les salles de bains ou encore la mise en place de **régulateurs de jets** sur tout ou partie des points de puisage de type lavabo ou évier de vos locaux. En somme, l'objectif est donc la régulation du débit d'eau tout en gardant une pression.

## QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Hôtellerie & bureaux
- Collectivité publique
- Organisme de santé
- Etablissement sportifs



## QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Economique



Ecologique



Garantie



Performance



Composants de haute qualité



Régulation



# Eco régulateur

## QU'EST-CE QUE C'EST ?

Les organes de régulation sont essentiels au fonctionnement des systèmes de chauffage. Ce sont des dispositifs mis en place afin de **contrôler la température d'un espace défini**. Aujourd'hui, les chaudières sont de plus en plus performantes et permettent de réaliser une économie d'énergie allant de 15 à 20%. Toutefois, afin d'optimiser leurs fonctionnements, des dispositifs de régulation électroniques ont vu le jour, ayant pour but l'amélioration thermique des chaudières.

## COMMENT CELA FONCTIONNE ?

La régulation par définition, permet de **conserver une température de consigne**, c'est-à-dire un climat ambiant dans vos bâtiments. Le plus de cette méthode est qu'elle n'est pas encombrante car le boîtier est **fixé sur l'installation de chaudière déjà existante**.

## QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Syndic de copropriété
- Bailleurs sociaux
- Organisme de santé
- Tertiaire/entreprise

## QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Maîtrise des températures



Economie d'énergie



Système intelligent



Entretien



Conformité



Adaptable



Autonome



Eligible au dispositif des CEE





## Organes de chauffe

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

L'équilibrage hydraulique consiste à **obtenir des températures homogènes entre tous les locaux alimentés par un même circuit de chauffage**. Le réglage des organes de chauffe est donc un processus essentiel au bon fonctionnement de vos installations.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Un circuit de chauffage permet en général d'alimenter différents bâtiments en même temps. Cette installation possède un **unique régulateur central**. C'est pourquoi il est nécessaire de régler minutieusement celui-ci car beaucoup de logements/locaux peuvent en dépendre.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Tertiaire/entreprise
- Syndic de copropriété
- Bailleurs sociaux
- Organisme de santé

### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Contrôle



Confort



Economie d'énergie

## Récupérateur de chaleur sur groupe froid

### QU'EST-CE QUE C'EST ?

L'énergie est un bien commun qui se trouve au cœur de tous les procédés industriels. Afin d'optimiser ce mécanisme de nombreuses solutions voient le jour. L'une d'entre elles concerne la récupération de chaleur sur les groupes froids. Cette opération a pour finalité la réalisation d'économies d'énergie.

### COMMENT CELA FONCTIONNE ?

Lors de certains procédés, la chaleur créée grâce à l'énergie apportée n'est pas utilisée dans sa totalité. En étant rejetée dans l'atmosphère, une partie de celle-ci n'est alors pas exploitée. Quant à cette chaleur perdue, elle est qualifiée de chaleur fatale. Ces **pertes peuvent être réutilisées** grâce à la mise en place d'un récupérateur de chaleur. On parle alors de **valorisation de la chaleur fatale**.

### QUI PEUT BÉNÉFICIER DE CE TYPE DE TRAVAUX ?

- Hôtellerie & bureaux
- Collectivités publiques
- Organisme de santé
- Etablissement sportifs

### QUELS SONT LES AVANTAGES ?



Economique



Ecologique



Garantie



Performance



Composants de haute qualité



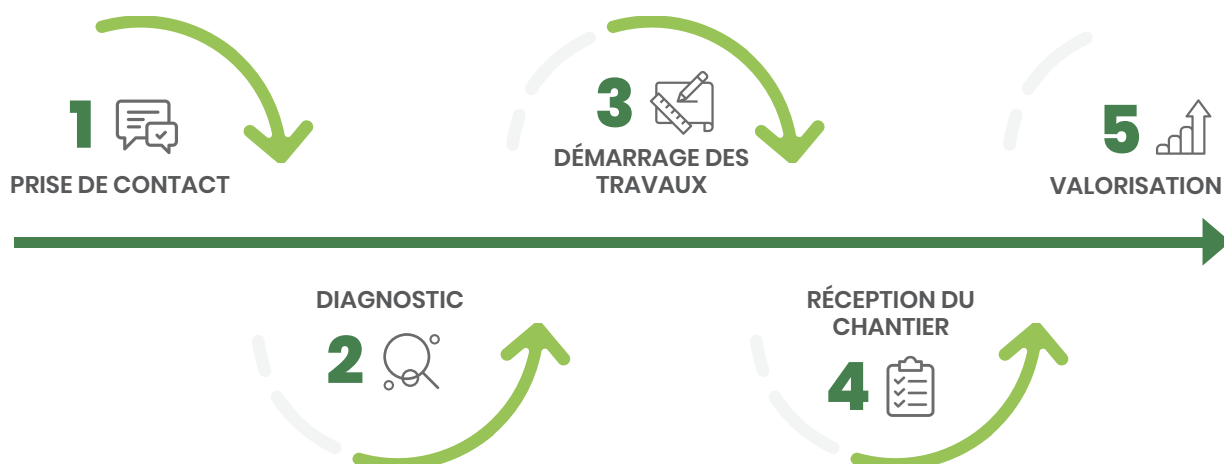
Régulation





## Notre organisation

Chez Clearnet, tout est mis en place afin de garantir un processus clair et simplifié pour vous :



## Nos engagements

Clearnet est un acteur majeur de la rénovation énergétique en accompagnant les clients dans leurs projets d'économie d'énergie.

AINSI, NOUS GARANTISSONS À NOS CLIENTS :



- La possibilité de bénéficier de la gratuité grâce au **Programme des CEE** de l'État



- La garantie d'une mise en relation avec un **réseau d'artisans qualifié**



- Des **contrôles après chantier**



- Une **garantie de fiabilité** de nos chantiers sur une période de 10 ans



- Une **expertise et un savoir-faire de qualité**



La synergie de ces 5 piliers exprime notre volonté de construire des relations pérennes et de confiance avec nos partenaires et clients en les incitant à mener des **actions responsables** au service du développement durable.

## Ils nous ont fait confiance

	 Transaction - Gestion - Location	 PARIS	 PARIS		 Paris
 ADMINISTRATEUR DE BIENS	 ADMINISTRATEUR DE BIENS		 Profiling & Learning Technologies	 Immobilier	... et pourquoi pas vous ?

### Zone d'intervention



NOUS  
INTERVENONS SUR  
TOUTE LA FRANCE



Clearnet - Siret : 800 972 333 00028



**CLEARNET**  
La rénovation énergétique à portée de main



01.77.37.07.94



contact@clearnet-energie.fr



202 quai de Clichy - 92110 Clichy



www.clearnetgroup.fr