

Таблица 5. Баланс изменения строительства жилого фонда с учетом планируемых изменений в Правила землепользования и застройки

№ п/п	Наименование территориальной зоны	Условное обозначение территориальной зоны	Площадь строительства согласно действующих ПЗЗ, кв. м	Площадь строительства с учетом изменений ПЗЗ, кв. м	Баланс планируемых изменений, кв. м
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, предусматривающая разработку документации по планировке территории	Ж-1.1	103000	468000	365000
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный), предусматривающая разработку документации по планировке территории	Ж-2.1	300608	63000	-237608
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный), предусматривающая разработку документации по планировке территории	Ж-3.1	179893	1588000	1408107
ИТОГО			583501	2119000	1535499