

**CERTIFICADO DE CONSERVACIÓN N° 72314**

**Fecha de Presentación: 10/10/2023**

**Fecha de vencimiento: 10/10/2028**

**GODOY CRUZ 2985**

**Sección: 21 Manzana: 054 Parcela: 002**

---

**JAIME ALBERTO KIRSCHENBAUM**

**DNI: 10128036 / N° Mat. Prof. 10136**

El Profesional que suscribe, declara que ha concurrido a la propiedad y ha verificado el estado de la fachada y los elementos individualizados en el Art. 5.1.2 del Código de Edificación, y que, al momento de la emisión del presente certificado, dichos elementos se encuentran en buen estado de conservación, de acuerdo con el Informe Técnico adjunto.

Se advierte que las obligaciones y certificación dispuesta en la normativa citada, no excluyen la aplicabilidad de las penalidades establecidas para las faltas contra la seguridad, el bienestar y la estética urbana, ni la responsabilidad que le corresponde al Propietario. (Artículos 5.1. y 5.1.2. del Código de Edificación de la CABA y Artículos 1760 y 2067 (inc.c) del Código Civil y Comercial de la Nación).

- Fecha de la siguiente presentación de acuerdo al Art. 5.1.2 del Código de Edificación: 10/10/2028

Firma del profesional

