



## רשומות

# ספר החוקים

7 בנובמבר 2023

3103

כ"ג בחשוון התשפ"ד

עמוד

חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 146), התשפ"ד-2023 ..... 60

## \* חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 146), התשפ"ד-2023

תיקון התוספת  
השלישית

בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup> (להלן – החוק המקורי), בתוספת השלישית –  
(1) בסעיף (א), בהגדירה "ミימוש זכויות", בפסקה (3) שבה, אחורי "ללא תמורה מادرם  
לקרובו" יבוא "או העברה על פי פסק דין שנקבעה בו, בין השאר, העברה של זכויות  
במרקען בין זוג אג' פירוה, בין שהוא בין בני הזוג ובין שהיא מהם לילדיהם",  
ובסופה יבוא "בפסקה זו, פירוד" – כל אחת מלאה:

(א) התרת נישואין כהגדרתה בסעיף 2(ד) לחוק יחסית ממון בין בני זוג,  
התשל"ג-1973<sup>2</sup>;

(ב) קביעת הסדר איזון משאים בידי בית המשפט או בית הדין על פי בקשה  
לפי סעיף 5א לחוק יחסית ממון בין בני זוג, התשל"ג-1973<sup>3</sup>, או קביעת הסדר אחר  
בידי בית המשפט או בית הדין לחולוקת וככוש בין בני זוג שנפרדו, ובכלל זה  
להעברת זכויות במרקען בינהם; "

(2) בסעיף 19(ב)(9), בסופו יבוא "או השבחה במרקען בשל בניית חדר עם שיפורי  
מיגון בשטח כאמור, בהתאם להוראות הרשות המוסמכת כמשמעותה בחוק האמור, אם  
לא ניתן לבנות מרחב מוגן באותו מבנה".

(א) הוראות סעיף 1(א) בתוספת השלישית לחוק המקורי, כנוסחו בסעיף 1(1) לחוק זה,  
יחולו לעניין שומת השבחה שטרם הפקה לשומה סופית, בהגדורתה בתוספת השלישית  
לחוק המקורי, ביום תחילתו של חוק זה.

(ב) הוראות סעיף 19(ב)(9) בתוספת השלישית לחוק המקורי, כנוסחו בסעיף 1(2) לחוק  
זה, יחולו על היתר לשיפור מיגון שנייתן מיום תחילתו של חוק זה ואילך.

|          |                 |              |
|----------|-----------------|--------------|
| משה ארבל | בניין נתניהו    | ישראל כהן    |
| שר הפנים | ראש הממשלה      | נשיא המדינה  |
|          | אמיר אוחנה      | יצחק הרצוג   |
|          | יוושב ראש הכנסת | סגן שר הפנים |

\* התקבל בכנסת ביום כ"ב בחשוון התשפ"ד 6 בנובמבר 2023; הצעת החוק ורבי הסביר פורסמו בהצעות חוק  
הכנסת – 976, מיום כ"ט בתמזה התשפ"ג 18 ביולי 2023, עמ' 146.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ג, עמ' 538.

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ג, עמ' 267.