

חוק יישום תכנית ההנתקות (תיקון מס' 4), התשע"א-2011*

- בחקוק יישום תכנית ההנתקות, התשס"ה-2005¹ (להלן – החוק המקורי), בסעיף 2,
אחרי הגדירה "תחיקת הביטוחן" ובעו:
 "תיקון מס' 4" – חוק יישום תכנית ההנתקות (תיקון מס' 4), התשע"א-2011; .
- בסעיף 4(ב)(4) לחוק המקורי, בסופו יבוא "או הוועדה המיוודת".
- בסעיף 8 לחוק המקורי, אחרי "הטעונים אישור ועדת זכאות" יבוא "או הוועדה המיוודת".
- בסעיף 50 לחוק המקורי**
- (1) בסעיף קטן (א1), בפסקה (2), המילים "בתוך 6 חודשים" – יימחקו;
- (2) בסעיף קטן (ה), בהגדירה "פייצוי", בסופה יבוא "זוכן למעט שיפוי לפי סעיף 50א(ב) או (ה)".
- הוספה סעיף 50א**
- אחרי סעיף 50 לחוק המקורי יבוא:
 –
 סעיף 50א. (א) בסעיף זה –
 "הגדלת מענק
ושיפוי בשל
השקעות עדרות
בעסק ממשיך
בבעל זכויות בעסק", "סקומיים שהקיעו בהעתקת הפעילות
ובעסק החדש", "עסק זכאי" ו"עסק חלופי" – כהגדרות
בסעיף 70;
 "המועד האחרון להשקעות מוכרות" – כמשמעותו בסעיף 50;
 "עסק שהעתיק את פעילותו" – כהגדרתו בסעיף 50, ובבדך
שהעסק הזכאי הוא עסק בשטח מפונה ובעל העסק
זכאי נותר בעלייה;
- "חומרה" – כהגדרתה בסעיף 6(א) לתוספת השלישית;
- "עסק של חממה נורמטיבי" – עסק שקיבל פיצוי בשל חממה
לפי סעיף 6 לתוספת השלישית;
- "עסק של חממה נכסי" – עסק שקיבל פיצוי בשל חממה לפי
סעיף 5 לתוספת השלישית;
- "עסק של חממה פיננסי" – עסק שקיבל פיצוי לפי השווי
הפיננסי בשל חממה;
- "עסק ממשיך" – עסק שהעתיק את פעילותו ועסק חלופי,
ובבדך שמטרת ההחלטה של העתקת הפעילות או
הកמת העסק החלופי אינה קבלת שיפוי או מענק מוגדל
לפי סעיף זה; לעוניין זה, עסק של השכרת מבנים שהוקם
במקום עסק זכאי וייחשב בעסק שהמטרה העיקרית של
הקמתו היא קבלת שיפוי או מענק מוגדל לפי סעיף
זה, ובבדך שעיקר פעילותו של העסק זכאי בשטח
המפונה לא הייתה השכרת מבנים;

* התקבל בכנסת ביום ג' באב התשע"א (3 באוגוסט 2011); הצעת החוק ודרורי הסבר פרסמו בהצעות חוק הכנסת
– מיום כ"ה בסיוון התשע"א (27 ביוני 2011), עמ' 190.
¹ ס"ח התשס"ה, עמ' 142; התשע"א, עמ' 642.

"עסק שקיביל פיצויו בשל מבנה" – עסק זכאי שהחר בקבלת פיצויו לפי שווי הנכסים לרבות עסק של חמורה נורומטיבי ועסק של חמורה נכסי, והפיצוי שקיביל או יקבל כולל פיצויו בשל מבנה כאמור בסעיף 4 לתוספת השישית; "שיעור ההצעה" – אם העסק הוא תאגיד – כיחס חלקו של בעל הזכויות בעסק ברוחчи התאגיד לכלל הזכויות לרווחים בתחוםו, ואם העסק אינו תאגיד – לפי חלקו היחסי של בעל הזכויות בעסק בזכויות בעסק.

(ב) עסק שקיביל פיצויו בשל מבנה והואוקם במקומו עסק ממשון, זכאי לשיפוי מאוצר המדינה בהתאם לאמור בסעיף 2 לתוספת השישית, וכן למענק מוגדל לפי סעיף 5(א) ו-(א1); ויקראו את סעיף 5(א) לגביו כך:

"(א) עסק שהעתיק את פעילותתו ועסק חלופי זכאים לכל המענקים האלה:

(1) 20 אחוזים מן הסכומים שהשקיע בהעתקת הפעולות ובעסק החדש עד המועד האחרון להשקעות מוכרות, ובלבך שסכום המענק לפי סעיף קטן זה לא יעלה על 20 אחוזים מן הפיצוי שקיביל; ואולם אם השקיע עסק כאמור יותר מ-60 אחוזים מהפיצוי שקיביל, יהיה זכאי למענק בסכום השווה ל-20 אחוזים מן הפיצוי שקיביל;

(2) 10 אחוזים מן הסכומים שהשקיע בהעתקת הפעולות ובעסק החדש עד המועד האחרון להשקעות מוכרות, למעט השקעות במבנה ובכלל זה השקעות בהקמתו או רכישתו, ובלבך בסכום המענק לפי פסקה זו לא יעלה על 10 אחוזים מן הפיצוי שקיביל".

(ג) עסק זכאי שהחר בפיצוי לפי שווי הנכסים ואניונו עסק שקיביל פיצויו בשל מבנה, אשר הווקם במקומו עסק ממשון זכאי למענק מוגדל לפי סעיף 5(א) ו-(א1), ויקראו לגביו את סעיף 5(א), כך שככל מקום, במקומות "ל-20 אחוזים" יבוא "ל-30 אחוזים" וכן "ל-30 אחוזים" ובמקומות "20 אחוזים" יבוא "30 אחוזים".

(ד) עסק זכאי שהחר בקבלת פיצויו לפי שווי פיננסי והואוקם במקומו עסק ממשון, זכאי לבחור במענק מוגדל לפי סעיף 5(א) ו-(א1), ויקראו לגביו את סעיף 5(א), כך שככל מקום, במקומות "ל-20 אחוזים" יבוא "ל-25 אחוזים" ובמקומות "20 אחוזים" יבוא "25 אחוזים".

(ה) (1) עסק של חמורה נורומטיבי שהוקם במקומו עסק ממשיך של גידולים חקלאים בחמורה, זכאי לשיפוי מאוצר המדינה בהתאם לאמור בסעיף 3 לתוספת השישית, וכן למענק מוגדל לפי סעיף 5(א) ו-(א1), ויקראו לגביו את סעיף 5(א), כך שככל מקום, במקומות "ל-20 אחוזים" יבוא "ל-38 אחוזים" ובמקומות "20 אחוזים" יבוא "38 אחוזים".

- (2) עסק של חממה פיננסי שהוקם במקומו עסק ממשיך של גידולים חקלאיים בחממה, וכי למשך מוגדל לפי סעיף 50(א) ר'(א1), ויקראו לביוו את סעיף 50(א), אך שבכל מקום, במקום "ל- 20 אחוזים" יבוא "ל- 33 אחוזים" ובמקום "20 אחוזים" יבוא "30 אחוזים".
- (1) עסק של חממה נורטטיבי, עסק של חממה נכסי ועסק של חממה פיננסי שהוקם במקומו עסק ממשיך של חקלאות שאינה גידולים חקלאיים בחממה, וכיים למונק מוגדל לפי סעיף 50(א) ו-(א1), ויקראו לביהם את סעיף 50(א), אך שבכל מקום, במקום "ל- 20 אחוזים" יבוא "ל- 30 אחוזים" ובמקום "20 אחוזים" יבוא "30 אחוזים".
- (2) לא יהיה כפל זכאות לשיפוי או למונק מוגדל לפי סעיפים קטנים (ב) עד (1).
- (ח) עסק שבחר בקבלת פיצויו לפי השווי הפיננסי, עסק שבחר בקבלת פיצויו לפי שווי הנכסים, לרבות עסק של חממה נכסי ועסק של חממה נורטטיבי, ועסק שבחר בקבלת פיצויו לפי הульות המתואמת של הקרקע כאמור בסעיף 3(א) לתוספת השלישית, המבוקשים לשנות את בחירתם, רשאים לעשות כן עד המועד האחרון להagation תביעה כאמור בסעיף קטן (יב), וב└בר שעוקם במקומות עסק ממשיך.
- (ט) הוקמו כמה עסקים חלופיים על ידי בעלי זכויות בעסק הוכחאי, תחוש הזכאות לשיפוי לפי סעיפים קטנים (ב) ו-(ה) בהתאם לשיעור ההחזקה שלהם בעסק הוכחאי, וב└בר שבסכום השיפוי הכללי לא יעלה על סכום השיפוי שהוא מגיע לעסק הוכחאי אילו כל העסקים החלופיים היו מוקמים על ידי העסק הוכחאי.
- (י) עסק המבקש לקבל שירותי או למונק מוגדל כאמור בסעיפים קטנים (ב) עד (ו), יהיה זכאי לשיפוי או למונק מוגדל לפי סעיף זה, וב└בר שייצור להתביעה שהגייש הודעה כי קיבלת השירות או המונק המוגדל תמחה את זכויותיו לפיצוי מכל סוג שהוא ואת טענותיו ותביעותיו נגד המדינה בגין לפיצויו בשל עסק; הוגשה הודעה כאמור, לא תהיה לעסק עילית תביעה בשל העסק לפי כל דין, ואולם הودעה כאמור לא תגרע מזכויותיו של העסק בהליךים לפי חוק זה; הודעה כאמור תהיה בהתאם לנסיבות ומוגבלות שעליהם תורה המינהלה, ובוטופס שיפורסם באתר האינטרנט של המינהלה.
- (יא) (1) עסק שקיבל שירותי או למונק מוגדל לפי סעיף זה, וב└בר זכויות בעסק כאמור, לא יעבירו בתיקופת ההגבלת את זכויותיהם בעסק המשיך או את פעילותה העסק, לרבות בדרך של העברת נכסיו המהותיים או השכרתם.

(2) הועברו הזכויות בעסק או פעילותו כאמור בפסקה (1) לפני תום תקופת הגבלה, יוחזר מלוא השיפוי והמענק המוגדל שניתן, בתוספת הפרשי הצמדה למועד מועד קבלת הסכומים האמורים ועד למועד השבתם.

(3) בסעיף קטן זה, "תקופת הגבלה" – חמיש שנים מהתחלת הרצת העסק או שלוש שנים תחילתו של תיקון מס' 4, לפי המאוחר ולגבי זכויות עסק ממשיך שבעליהם הוא יחיד שבעוד תחילת תיקון מס' 4 מלאו לו 60 שנים – שלוש שנים מהתחלת הרצת העסק או שנה מיום תחילתו של תיקון מס' 4, לפי המאוחר.

(יב) על אף האמור בסעיף 13, המועד האחרון להגשת תביעה לפי סעיף זה הוא שישה חודשים מהמועד האחרון להשקעות מוכרות".

בסעיף (א) לחוק העיקרי, בהגדירה "פיצוי לעסק", אחרי "לרבות מענק לפי סעיף 5(א)" תיקון סעיף 72 יבוא "SHIPPIYU VIMUNAK LAFI SEUF 5DA VEDUBOT LAFI SIMAN T";

בסעיף (ז) לחוק העיקרי, בסופו יבוא "הוראות סעיף קטן זה לא יהולו על יחיד אחד או יותר שהצטרך ליישוב שימושם בו העתקה קהילתית מכוח הסכם העתקה שנחתם לפי סעיף 85 או מכוח החלטת ממשלה, או שהצטרך ליישוב אبني איין".

תיקון סעיף 84 לחוק העיקרי –

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

(א) (1) אגדה שיתופית התישבותית תהא זכאית לפיצוי בשל עסק לפחות הוראות סימן ד', למעט בשל עסק של השכרת מקרקעין; ואולם אם התנהל עסק במבנה המוצע לצורכי ציבור, יינתן הפיצוי בשלו בהפחחת הסכומים להקמת מבנה הציבור ש回忆ם ש回忆ם בתקצוב, במימון הסתדרות הציונית העולמית, מטעם המדינה, רשות מקומית, ועד מקומי, הסתדרות הציונית העולמית, תאגיד שהוקם בחוק או תאגיד בבעלות מי מהם, לרבות הסכומים להקמת תוספת בניה למבנה הציבור ש回忆ם ממקורת כאמור.

(2) על אף האמור בפסקה (1), לא תהיה זכאות לפיצוי בשל מבנה שבו התנהל עסק כאמור באותה פסקה, אם שטח המבנה כאמור הובא בחשבון לצורך קביעת הסכומים שניתנו על ידי המדינה במסגרת הסכם העתקה לפי סעיף 85 או מכוח החלטת ממשלה, לצורך הקמת מבנה ציבור חלופי, או לצורך קביעת הסכומים שניתנו על ידי המדינה בעבר היישוב אבני איין לצורך הקמת מבנה ציבור חלופי";

(2) סעיפים קטנים (ב) עד (ה) – בטלים;

(3) בסעיף קטן (ו), המילים "והוראות סעיף 82 יחולו על תשלום כאמור בסעיפים קטנים (ב) או (ג)" – יימחקו.

**"סימן ט': איתור קרקע חקלאית והקצתה לצורך
העתקה של משקים חקלאיים"**

(א) זכאי לפיצויו לפי פסקאות משנה (3) ו-(4) שבסעיף 3(א)
لتוספת השלישית (בסעיף זה – הזכאי), רשאי לבקש כי
הממשלה תפעל לאיתור קרקע חקלאית, רכישתה מבבעי
הזכויות בקרקע והקצתה לזכאי כל שידרשו, ובלבך
שיתקיים בו כל אלה:

(1) מרכז חייו של בעל העסק הוכאי ביום הקובל היה
בשטח מפונה;

(2) לא הוקצתה לזכאי קרקע חקלאית חולפת;

(3) הזכאי הגיע בקשה למינהלה לאיתור קרקע כאמור
בתוך 50 ימים מתחילה של תיקון מס' 4, בהתאם
לטופס שייפורסם באתר האינטרנט של המינהלה;

(4) הזכאי הפקיד במינהלה מוקדמת על חשבונו
התשלום שידרש לשלם או ערכות בנקאית אוטונומית,
כמפורט בסעיף קטן (ג).

(ב) לא תירכש קרקע כאמור בסעיף קטן (א), אלא
בתנאים שהממשלה תחיליט עליהם, לרבות תנאים
לענין המחיר המרבי לרכישה כאמור, ההשקשה
המרבית בפיתוח התשתיות החקלאיות והאורוים
שבהם תירכש ותוקצה קרקע כאמור.

(2) הקצתה קרקע לזכאי תיעשה בתנאים שהממשלה
תחליט עליהם, לרבות לעניין התשלום שייגבה מזקאי
بعد הקצתה כאמור וחובת עיבוד עצמי של הקרקע;
החלטה כאמור יכול שתקבע תנאים נוספים, לרבות
לענין הזכאים שלהם תוקצה הקרקע, ככל שלא תאותר
ותירכש קרקע בהיקף מספק להקצתה לכל הזכאים.

(3) בלי גרווע מההוראות פסקה (1), לא תירכש
ולא תוקצה קרקע כאמור בסעיף קטן (א), אלא בנגד
התחייבות הזכאי לקבלת אותה קרקע בתנאים
שהממשלה תחיליט עליהם כאמור בסעיף קטן זה,
והפודה בידי המינהלה של מלאה הסכומים הנדרשים
מהזקאי بعد הקצתה הקרקע.

(ג) החלטה הממשלה על התנאים לעניין התשלום שידרש
זקאי לשלם بعد הקצתה הקרקע כאמור בסעיף (ב), יפקיד
הזכאי במינהלה, בתוך 50 ימים מוחלטת הממשלה, מוקדמת
על חשבון התשלומים שידרש לשלם بعد הקצתה הקרקע או
ערבות בנקאית אוטונומית, בסכום כמפורט להלן:

(1) לגבי זקאי לפיצויו לפי סעיף 3(א)(3) לתוספת
השלישית – 160,000 שקלים חדשים;

- (2) לגבי זכאי לפיצויי לפי סעיף 3(א)(4) לRTOSFT
השלישית – 70,000 שקלים חדשים.
- (ד) זכאי שלא הגיע במועד בקשה כאמור בסעיף קטן (א)(3),
או לא הפקיד במועד מוקדמת או ערבות כאמור בסעיף קטן (ג),
לא יהיה זכאי להקצתה של קרקע חקלאית.
- (ה) זכאי שהגיע במועד בקשה כאמור בסעיף קטן (א)(3),
יהיה רשאי לחזור בו מבקשתו כל עוד לא נחתם הסכם
לרכישת הקרקע והקצתה לזכאי.
- (ו) (1) זכותו של הזכאי להקצתה של קרקע חקלאית
כמפורט בסעיף זה תפקע בהתקיים אחד מآلיהם:
 (א) הזכאי חוזר בו מבקשתו כאמור בסעיף
קטן (ה);
 (ב) לא אותרה על ידי הממשלה בתוך 12
חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 4 קרקע
חקלאית בעבר הזכאי; התקיימו הוראות פסקה
זאת, תימסר על רף הודעה מנומקת לזכאי;
 (ג) לא נחתם הסכם עם בעל הזכויות בקרקע
שאותרה, כאמור בפסקת משנה (ב), בתוך 14
חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 4; אותרה
קרקע כאמור, רשאי המנהל להאריך לשם חתימת
הסכם, את התקופה האמורה בשישה חודשים
 נוספים;
 (ד) הזכאי לא חתום על הסכם להקצתה קרקע
חקלאית שאותרה בתוך 30 ימים ממועד הצגת
הסכם לחתימתו;
 (ה) הזכאי לא הפקיד את מלאה הסכום הנדרש
بعد הקצתה קרקע חקלאית שאותרה בתוך 30
ימים מהמועד שנדרש לכך לפי ההסכם האמור
בפסקת משנה (ד).
 (2) פקעה זכותו של הזכאי להקצתה קרקע חקלאית
כמפורט בפסקה (1), יהיה הזכאי זכאי לפיצוי כאמור
בסעיפים 3(א)(4) עד (א)(4) ו-13 לRTOSFT השלישית
ולהשבות הסכומים שהפקיד כאמור בסעיף זה; לסכומים
שיושבו כאמור ייווסף הפרשי העמלה למודד ממועד
הפקדת כל סכום בידי המינהלה ועד למועד השבתו
לזכאי.
 (ז) בעל עסק שהגיע בקשה לאייתו קרקע כאמור בסעיף
קטן (א)(3), לא יהיה זכאי לקבלת צבת התאמה על פי סעיף
55א, לאחר שהלפו 90 ימים מיום תחילתו של תיקון מס' 4.

(ח) זכאי שהוקצתה לו קרקע כאמור בסעיף זה זוכתו בקרקע בוטלה בשל הפרת תנאים שנקבעו בהחלטת הממשלה האמוריה בסעיף קטן (ב), לא יהיה זכאי להשבת הפיצוי בשל קרקע כאמור בסעיף 3 לתוספת הששית; אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מזכות לسعد לפי כל דין בשל הפרה.

(ט) בסעיף זה –

"קרקע חקלאית חלופית" – קרקע חקלאית שהוקצתה בקשר עם יישום חוק זה, לרבות קרקע חקלאית שהוקצתה במסגרת הכלכלי העתיקה לפי סעיף 85 או כאמור בסעיף 3(ד) לתוספת השנהה, לפי סעיף זה או לפי החלטות הממשלה וכללי רשות מקראיע ישראל; לעניין זה, "הוקצתה" – לרבות לעסק חלופי, לבעל הרכויות בעסק ולאגודה שיתופית שהעסק הוכאי, עסק חלופי או בעל זכויות בעסק הוא חבר בה;

"בעל זכויות בעסק", "עסק חלופי" ו"עסק שהעתיק את פעילותתו" – כהגדרותם בסעיף 70.

תיקון סעיף 137 לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (ב), בסופו יבוא:

"(3) לבדוק ולאשר הנסכמים לתשלום מיוחד שערכה המינהלה עם מבקש, אם ראתה כי בשל נסיבותיו המיוחדות מן הצדק לעשות כן;

(4) לאשר תשלום למי שהקים מיתקן הנצחה ששמש את הציבור באוצר המפונה לפני היום הקובלע, ומבקש להקים מתקן הנצחה חלופי לשימוש הציבור, ובלבד שהתקיימו כל אלה:

(א) מתקן הנצחה החלופי ישמש את הציבור ללא תשלום;

(ב) מתקן הנצחה ישמש את הציבור והוקם ברובו שלא באמצעות תקציב מימון, העבראה או תמיכה מטעם המדינה, רשות מקומית, ההסתדרות הציונית העולמית, תאגיד השוקם בחוק, או תאגיד בבעלות מי מהם;

(ג) מתקן הנצחה לא הוועתק כאמור בסעיף 144;

(ד) התשלום יהיה לכל היתר בהיקף דומה לשוויו של מתקן הנצחה המקורי, ווופחתו ממנה כל תקציב מימון, העבראה או תמיכה שניתנו מטעם המדינה, רשות מקומית, ההסתדרות הציונית העולמית, תאגיד השוקם בחוק, או תאגיד בבעלות מי מהם;

(ה) לא ניתן בשל מתקן הנצחה פיזי אחר לפי חוק זה;"

(2) אחורי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) (1) הוועדה המיוחדת לא תאשר הגדלת פיזוי כאמור בסעיף 68 או תשלום מיוחד כאמור בסעיף קטן (ב)(2), בשל עלויות או חסרון ביט מכל סוג שהוא שנגרמו לעסק או לבעל זכויות בעסק בקשר עם העתקת פעילות העסק או הקמת עסק אחר במקום העסק הוכאי ולרבות עסק חלופי (בסעיף זה – עסק ממשך). ובין השאר בשל:

- (א) עלויות וחסרוןabis הנובעים מהפсад הכנסות בתקופה שעדר הקמת העסק המשיר;
- (ב) ירידה בתפקה, בתנובה או בהכנסות של העסק המשיר;
- (ג) אבדן עונות;
- (ד) גידול בעלות הפעלה של העסק המשיר, ובכלל זה בשל מעור לאור אחר ובשל תנאי סביבה אחרים ובכלל זה אקלים שונה ושבך עובדים גבוה יותר;
- (ה) עלויות בתקופת ההריצה של העסק המשיר;
- (ו) עלויות בקשר עם רכישה, שיפוץ והתחمة של ציוד, ובכלל זה ציוד שהיה קיים בעסק ולא התקבל עבورو פיזי או התקבל בעבورو פיזי חלק;
- (ז) מבנים שהיו קיימים בעסק ולא התקבל בעבורם פיזי או התקבל בעבורם פיזי חלק;
- (ח) עלויות בניה בפועל גבוהות מהתוכומים הנוקבים בסעיף 4 לתוספת השישית;
- (ט) עלויות רכישת קרע גבוהות מהפיצוי שהתקבל;
- (י) עלויות העברת הציוד למקום אחסון או לעסק המשיר, אחסון הציוד בתקופה שלאחר הפינוי ועד להצתו בעסק המשיר ותחזוקת הציוד בזמן אחסון;
- (יא) עלויות הקמה וה坦אמה של תשתיות במבנה המשמש את העסק המשיר לצורך ההצבה והחיבור של הציוד;
- (יב) עלויות שיפוץ הציוד והרצתו;
- (יג) עלויות רכישת ציוד חלופי לציוד שלא ניתן לעשות בו שימוש;
- (יד) עלויות התאמות במבנים, ובכלל זה התאמות במושבה.
- (ז) על אף האמור בפסקה (1), הוועדה המיוודדת רשאית לדון מכמה סמכותה לפי סעיף קטן (ב)(2) בבקשת בעניינים אלה:
- (א) עלויות נוספות שנגרמו לעסק ממשיר בשל מעבר לאתר זמני ולאחר מכן לאתר קבע;
- (ב) בקשה של עסק שקיביל מענק מוגדל לפי סעיף 56א(ג) לתשולם מיוחד בשל השקעות בציוד ובמבנים שנדרשו בשל דרישות על פי דין שלא היה חל על העסק המשיר לו היה ממשיר בפועלתו בשיטה המפונה;
- (ג) בקשה לאשר תשלום מיוחד בסכומים כאמור בסעיף סלא, למי שלא מתקיים בו תנאי מתנאי הזכאות לקבלת אותן סכומים;
- (ד) עלויות שנגרמו בקשר עם הפינוי לעסק של מטעים שהעתיק את פעילותו או הקים עסק חלופי של מטעים;
- (ה) עלויות שנגרמו בקשר עם הפינוי לעסק של גידול בעלי חיים שהעתיק את פעילותו או הקים עסק חלופי של גידול בעלי חיים.;

(3) בסעיף קטן (ג), במקום "סכומו של תשלום מיוחד, אופן תשלוםו ותנאים נלוים לתשלום" יבוא "סכומו של תשלום מיוחד ותשלום כאמור בסעיף קטן (ב)(3), אופן תשלוםם ותנאים נלוים לתשלוםם".

(4) אחרי סעיף קטן (ד) יבוא:

"(ד') בעטירה על החלטת הוועדה המיוועדת לפי סעיף 13(ב)(2), יהא בית משפט לעניינים מינהליים רשיי לשיקול כל שיקול ולקביל כל החלטה שהועמדה המיוועדת רשאית היה להשקל או לקבל, לפי העניין, בלבד שלא יובאו לפניו עובדות, ראיות או טענות שלא הובילו קודם לכן לפני הוועדה המיוועדת; בעטירה כאמור ידון בית משפט לעניינים מינהליים בהרכבת של שלושה שופטים, אחד מהם לפחות הוא שופט בית משפט לעניינים מינהליים, לפי סעיף 3(ב) לחוק בת ים משפט לעניינים מינהליים, התש"ס-2000²".

(5) בסעיף קטן (ו), בסופו יבוא:

"(ו) סוגים נוספים של מקרים ונסיבות שבהם רשאית הוועדה המיוועדת לדון מכוח סמכותה לפי סעיף קטן (ב)(2), על אף האמור בסעיף קטן (ב)(1), אם אופן הפיזוי לפי סעיף 56 לא אינו מתאים להם עקב מאפייניהם הייחודיים".

11. בתוספת השנייה לחוק העיקרי –

תיקון התוספת
השנייה

(א) בסעיף 1 –

(1) אחרי הגדירה "אזור עדיפות א'" יבוא:

"בית הקבע" – בית מגורים הנבנה ביישוב שמיושמת בו העתקה קהילתית;"

(2) אחרי הגדירה "ותק" יבוא:

"יישוב שימושת בו העתקה קהילתית" – יישוב שמיושמת בו העתקה קהילתית מכוח הסכם העתקה שנחתם לפי סעיף 85 לחוק זה או מכוח החלטת ממשלה וכן היישוב אבני איתן;

"מבנה מגורים זמני" – מבנה מגורים באתר מגורים זמני המנוהל על ידי המדינה;"

(ב) בסעיף 2, בסופו יבוא:

"(ג) (1) נוסף על סכום הפיזוי המחוسب בהתאם לסעיפים קטנים (א) ו-(ב), ישולם לזכאי כאמור בסעיף 35 לחוק זה סכום השווה לשבעה אחוזים מהפיזוי בשל בית המגורים כאמור בסעיפים קטנים (בסעיף קטן זה – תוספת הפיזוי בשל בית המגורים).

(2) זכאי כאמור בסעיף 35 לחוק זה יהיה זכאי לתוספת הפיזוי בשל בית המגורים, בלבד שהגיע לידי, בתוך 60 ימים מיום תחילתו של תיקון מס' 4, הודעה כי קבלת תוספת הפיזוי בשל בית המגורים לפי סעיף זה תמצאה את זכויותיו לפיזוי מכל סוג שהוא ואת טענותיו ותביעותיו נגד המדינה בשל הפיזוי בעבר בית המגורים; הודעה זו כאמור לא תהיה לזכאי כאמור בסעיף 35 לחוק זה עלית תביעה בשל בית המגורים לפי כל דין; הודעה כאמור תהיה בהתאם לתנאים ומוגבלות שעלייהם תורה המינהלה, ובוטופ שיפורסם באתר האינטרנט של המינהלה.

² ס"ח התש"ס, עמ' 190.

(3) תוספת הפיצוי בשל בית המגורים תהיה צמודה למדד בהתאם להוראת סעיף 140 לחוק זה, החל מיום תחילתו של חוק זה.

(4) (א) על אף האמור בחוק זה, מועד תשלום תוספת הפיצוי בבית המגורים לפי פסקה (1) לגבי מי שבונה בית קבוע, יהיה בתוך 60 ימים ממועד הסיום של בנייתו של בית הקבע.

(ב) המנהל רשאי להוראות על הקדמה תשלום תוספת הפיצוי בשל בית המגורים, כולה או חלקה, מהמועד האמור בפסקת משנה (א), לגבי מי שאינו מתגורר במבנה מגורים זמני ואני זכאי לסיוע מהמיןלה בשל דמי שכירות לרבות אם זכאותו לסיוף כאמור הסתיממה, ממועדם הראשוני לפחות יקדם ממועד התשלום לפי סעיף 19(ב) לחוק זה, וכן לקבוע תנאים להקדמת התשלום כאמור כפי שמצוין לנכון.”;

(3) בסעיף 4, בסופו יבוא:

(ד) (1) נוסף על סכום הפיצוי המוחש בהתאם לסעיפים קטנים (א) עד (ג), ישולם לזכאי לשומה פרטנית לפי סעיף 37 לחוק זה סכום השווה ל-11.5% אחוזים מהפיצוי שנקבע בהחלטת ועדת הזכאות על בסיס השומה (סעיף קטן זה – תוספת הפיצוי לשומה), וב└בד שהחלטה ועדת הזכאות התקבלה לפני יום תחילתו של תיקון מס' 4, וההפיצוי שנקבע בה התקבש על עקרונות השומה שעליהם התקבש הפיצוי שנקבע במרבית החלטות ועדת הזכאות (בפסקה זו – עקרונות השומה); היה הפיצוי שנקבע בהחלטת ועדת הזכאות כאמור נמוך מהפיצוי שהיה נקבע בה בהתאם על עקרונות השומה, תחושב תוספת הפיצוי לשומה שתושלם לזכאי לפי החלטות ועדת הזכאות בהתאם לעקרונות השומה.

(2) זכאי לשומה פרטנית כאמור בסעיף 37 לחוק יהיה זכאי לתוספת הפיצוי לשומה, בלבד שהגיע למינלה, בתוך 60 ימים מיום תחילתו של תיקון מס' 4, הודעה כי קיבלת תוספת הפיצוי לשומה לפי סעיף זה תמצה את זכויותיו לפיצוי מכל סוג שהוא ואת תענותיו ותביעותיו נגד המדינה בשל הפיצוי בעבר בית המגורים שלגביו נערכה השומה; הוגשה הודעה כאמור לא תהיה לזכאי לשומה פרטנית כאמור בסעיף 37 לחוק זה עלילת תביעה לפי כל דין בשל בית המגורים שלגביו נערכה השומה; הודעה כאמור תהיה בהתאם לתנאים ומגבילות שעלייהם תורה המינהלה, ובטופס שיפורסם באתר האינטרנט של המינהלה.

(3) (א) על אף האמור בחוק זה, מועד תשלום תוספת הפיצוי לשומה לפי פסקה (1) לגבי מי שבונה בית קבוע, יהיה בתוך 60 ימים ממועד הסיום של בנייתו של בית הקבע.

(ב) המנהל רשאי להוראות על הקדמה תשלום תוספת הפיצוי לשומה, כולה או חלקה, מהמועד האמור בפסקת משנה (א), לגבי מי שאינו מתגורר במבנה מגורים זמני ואני זכאי לסיוע מהמיןלה בשל דמי שכירות לרבות אם זכאותו לסיוע כאמור הסתיממה, ממועדם הראשוני לפחות יקדם ממועד התשלום לפי סעיף 19(ב) לחוק זה, וכן לקבוע תנאים להקדמת התשלום כאמור כפי שמצוין לנכון.”;

(4) בסעיף 5(א), בהגדירה "בסיס הכספי", במקום "לפי סעיף 2" יבוא "לפי סעיף 2(א)
ו-(ב)".

12. בתוספת השלישית לחוק העיקרי –

(א) בסעיף 3 –

(1) אחורי סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) (1) זכאי לפיצויו לפי פסקות (3) או (4) שבסעיף קטן (א), זכאי, נוסף על הכספי האמור, לפיצויו בשל קרקע ממפורט להן, ובלבך שמרכזי חייו של בעל העסק ביום הקובל היה בשטח מפונה ולא הוקצתה לזכאי האמור קרקע חקלאית חלופית:

(א) בשל קרקע כאמור בסעיף קטן (א)(3), אחד מآلלה, לפי:
בחירה:

(1) סך של 400,000 שקלים חדשים לנחליה;

(2) 156 תשלוםמים חודשיים רצופים בסך של 3,400 שקלים חדשים כל אחת.

(ב) בשל קרקע כאמור בסעיף קטן (א)(4), אחד מآلלה, לפי:
בחירה:

(1) סך של 11,800 שקלים חדשים לדונם, אך לא יותר מאשר 350,000 שקלים חדשים;

(2) 156 תשלוםמים חודשיים רצופים בסך של 100 שקלים חדשים כל אחד, לכל דונם.

(2) התשלומים החודשיים כאמור בפסקה (1) ישולם ב-1 בכל חודש, לא יותר מ-60 ימים מהמועד שבו התקבלה החלטת ועדת הזכאות בעניין זה; במועד הראשון שבו ישולם לזכאי תשלום לפי החלטת ועדת הזכאות, ישולם כל התשלומים האמורים עד התקופה שתחילתה חודש לאחר תחילתו של תיקון מס' 4 וסיומה במועד התשלום האמור.

(3) זכאי לפיצויו לפי פסקה (1)(א) לא יהיה זכאי לפיצויו לפי פסקה (1)(ב).

(4) על אף האמור בחוק זה, מועד תשלום הכספי לפי פסקה (א)(1) או (ב)(1) לגביו 57 אחוזים מהכספי המגיע למי שבונה בית קבוע, יהיה בתוך 60 ימים ממועד הסיום של בנייתו בלבד בית הקבע; הוראות פסקה זו לא יחולו לגבי מי שאינו מתגורר במבנה מגוריים זמני ואינו זכאי לסייע מהמין אלה בשל דמי שכירות לרבות אם זכאותו לסייע כאמור הסתימה.

(5) זכאי לפיצויו לפי סעיף קטן זה שבחור בתשלומים חודשיים כאמור בפסקאות (1)(א)(2) או (2)(ב)(1) או (1)(ב)(2). רשאי לקבל על פי בקשתו את יתרת הסכום שטרם שולמה בתשלום חד-פעמי; לעניין זה, "יתרת הסכום שטרם שולמה" – חלק יחסי מהסכום האמור בפסקאות (1)(א)(1) או (1)(ב)(1), לפי העניין, בהתאם לחישוב שבין מספר התשלומים החודשיים שטרם שולמו לו ל-156 התשלומים החודשיים האמורים בפסקאות (1)(א)(2) או (2)(ב)(1), לפי העניין, שטרם שולמו לו.

- (א) הסכום של 57 אחוזים מהפייצוי לפי פסקה (4), וכן יתרת הסכום שטרם שולמה לזכאי לפיצויו שביקש לקבלה בתשלומים חד-פעמי לפי פסקה (5). יהיה צמודים לממד מיום תחילתו של תיקון מס' 4 ועד למועד תשלוםם בהתאם לסעיף 19 לחוק זה.
- (ב) התשלומים החודשיים האמורים בפסקאות (1)(א)(2) ו(1)(ב)(2), יעודכנו ביום השינוי של כל שנה, לפי שיעור שניי הממד החדש לעומת הממד היסודי.
- (ג) לעניין סעיף זה לא יהולו הוראות סעיף 140 והוראות סעיף 19(ו) רישעה.
- (7) עסק שהודיע על יותר כאמור בסעיף קטן (א2), לא יהיה זכאי לפיצויו לפי סעיף קטן זה.
- (8) בסעיף קטן זה –
”יום השינוי” – 1 ביולי;
- ”המדד החדש” – הממד לחודש Mai שלפני יום השינוי של אותה שנה;
- ”המדד היסודי” – הממד לחודש Mai האחרון שלפני יום השינוי הקודם;
- ”בית קבוע” – כהגדרתו בסעיף 1 לתוספת השנהיה;
- ”בעל זכויות בעסק”, ”עסק חלופי”, ”עסק שהעתיק את פעילותו” ו”קרקע חקלאית חלופית” – כהגדרתם בסעיף 85.
- (א2) בעל עסק שבבעלותו זכאי לפיצויו לפי סעיף קטן (א1), לא יהיה זכאי לקביעת התאמה לסעיף 58, החל מיט"ו ימים לאחר יום תחילתו של תיקון מס' 4, אלא אם כן הגיע בקשה להמשך קבלת הקצבה שאליה תצורך הודעה של העסק שבבעלותו כי הוא מוותר על פיצויו לפי סעיף קטן (א1); הודעה כאמור תהיה בטופס שיפורטם באתר האינטרנט של המינהלה.
- (א3) לא תהיה זכאות לפיצויו לפי סעיפים קטנים (א) ו(א1) בשל קרקע שהיא נחליה שלא הייתה מאוישת ביום הקובע.”;
- (ב) בסעיף קטן (ג), במקרים ”משמעות הפיצוי לפי העלות המתואמת של הקרקע” יבוא ”בחור הזכאי בקבלת פיצויו לפי העלות המתואמת של הקרקע כאמור בסעיף קטן (א)”;
- (2) אחראי סעיף 12 יבויא:
- ”פיצוי נוסף בשל קרקע חקלאית”
- על אף האמור בסעיף 9, לפיצויו של זכאי לפיצויו לפי סעיף 3(א)(3) או (4), שבחור בפיצויו לפי השווי הפיננסי, ייווסף סכום כאמור בסעיף 3(א1); הוראות סעיף 3(א2) ו(א3) יהולו על תוספת לפיצויו לפי סעיף זה.”.

13. אחרי התוספת החמישית לחוק העיקרי וボא:

"התוספת השישית"

(סימן ד' לפפרק ה')

.1. בתוספת זו –

"המבנה" – המבנה בשטח המפונה שעליו קיבל העסק פיצוי לפי סעיף 4 לתוספת השישית;

"שטח המבנה" – שטח המבנה שהיה בניו בפועל ביום הקובל, וב└בד שאינו עולה על השטח שהוא מותר לבניה על פי תכנית התבנן התקפה;

"הפיצוי בשל המבנה" – סך כל הפיצויים שנקבעו וייקבעו לעסק בשל המבנה כאמור בסעיף 4 לתוספת השישית, בתוספת תשלומיים שנקבעו וייקבעו בשל המבנה לפי סעיף 137 לחוק זה;

"הפיצוי למ"ר מבנה" – הפיצוי בשל המבנה כשהוא מחולק בשטח המבנה; ואולם לגבי מבנה הכלול סוגים שונים על פי טור א' לטבלה שבסעיף 4(ב) – הפיצוי בשל המבנה כשהוא מוכפל במشكل היחסי של סוג המבנה – ומוחולק בשטח של אותו סוג; לעניין זה, "המשקל היחסי של סוג המבנה – העלות הנורמטטיבית ההיסטורית של אותו סוג כשהיא מוכפלת בשטח של אותו סוג ומוחולקת בסכום הכלול של המכפלות של העלות הנורמטטיביות ההיסטוריות של כל אחד מהסוגים מהם מרכיב המבנה בשטחי המבנים של כל אחד מאותם סוגים, בהתאם;

"המענקים בשל המבנה החדש" – תשלומיים לעסק ממשיך כהגדרתם בסעיף 58(א) לחוק זה שניתנו בשל הקמה או רכישה על ידי העסק המשיך של מבנה הנדרש לפועלו;

"עלות נורמטטיבית ההיסטורית" – סכום למ"ר של מבנה כמפורט בטור ב' לטבלה שבסעיף 4(ב) בהתאם לסוג המבנה;

"עלות נורמטטיבית נוכחית" – סכום למ"ר של מבנה כמפורט בטור ג' לטבלה שבסעיף 4(ב), בהתאם לסוג המבנה;

"ההפרש מהעלות הנורמטטיבית ההיסטורית" – אחד משני הסכומים המפורטים להלן, לפי העניין:

(1) אם הפיצוי למ"ר מבנה נמור מהעלות הנורמטטיבית ההיסטורית – אחד משני הסכומים המפורטים להלן, על פי הגבוה:

(א) הסכום המתקבל מהכפלת ההפרש בין העלות הנורמטטיבית

ההיסטורית לבין הפיצוי למ"ר מבנה ביחס שבין הפיצוי למ"ר מבנה לבין העלות הנורמטטיבית ההיסטורית; להלן נוסחה המבatta חישוב זה:

$$\begin{array}{cccc} & \text{A} & & \\ (\text{A} - \text{B}) & \text{X} & \text{----} & \\ & \text{B} & & \end{array}$$

לענין זה –

"A" – הפיזי למ"ר מבנה;

"B" – הульות הנורמטיבית ההיסטורית;

(ב) 30 אחוזים מזה הפרש בין הульות הנורמטיבית ההיסטורית לבין הפיזי למ"ר מבנה;

(2) אם הפיזי למ"ר מבנה שווה לעולות הנורמטיבית ההיסטורית או גובה ממנו – אפס;

"הפרש מהульות הנורמטיבית הנוכחי" – אחד משלוש הסכומים המפורטים להלן, לפי העניין:

(1) אם הפיזי למ"ר מבנה נמוך מהульות הנורמטיבית ההיסטורית או שווה לה – ההפרש בין הульות הנורמטיבית הנוכחי לבין הульות הנורמטיבית ההיסטורית;

(2) אם הפיזי למ"ר מבנה גבוהה מהульות הנורמטיבית ההיסטורית ונמוך מהульות הנורמטיבית הנוכחי – ההפרש בין הульות הנורמטיבית הנוכחי לבין הפיזי למ"ר מבנה;

(3) אם הפיזי למ"ר מבנה שווה לעולות הנורמטיבית הנוכחי או גבוהה ממנו – אפס;

"השיעור המרבי בעבור המבנה" – מכפלה של שטח המבנה בהפרש מהульות הנורמטיבית ההיסטורית, בתוספת מכפלה של שטח המבנה בהפרש מהульות הנורמטיבית הנוכחי, ובניכוי המעוקמים בשל המבנה החדש; ואולם לגבי מבנה הוכלו סוגים שונים על פי טו א' לטבלה בסעיף 4(ב) – סכום של מכפלות כאמור המבוצעות בהתאם ביחס לכל סוג, בניכוי המעוקמים בשל המבנה החדש;

"שטח החממה" – שטח החממה כפי שנקבע בהחלטת ועדת הזכאות לפי סעיף 6 לתוספת השלישית;

"הפיזי והמעוקם בשל חmma" – סך כל הפיזויים שנקבעו וייקבעו לעסק של חmma, בתוספת תשלים לעסק ממשיך בהגדרתם בסעיף 558(ג)(א) לחוק זה שניתנו ויינתרנו לעסק של חmma, ובתוספת תשלים מעוקמים שנקבעו וייקבעו לעסק של חmma על פי סעיף 137 לחוק זה;

"בעל החממה" – בהגדרתו בסעיף 6(ב)(1) לתוספת השלישית;

"שוכר" – כהגדרתו בסעיף 6(ב)(2) לתוספת השלישית;

"שיעור המרבי בעבור חmma" –

(1) לגבי בעל החממה שעיבד את החממה – מכפלת הסך של 35,000 שקלים חדשים (להלן – הסכום לדונם חmma) בשטח החממה שהיתה מעובדת על ידו;

(2) לענין חmma שהיתה מעובדת על ידי שוכר –

(א) לגבי בעל החממה – מכפלה של שטח החממה שהיתה מעובדת על ידי בעל החממה, בחלוקת היחסי של בעל החממה מבעלי סכום לדונם חממה בהתאם לחלק היחסי של השקעותיו בחממה מtower כל השקעות שלו ושל השוכר בחממה כאמור בסעיף 6(ב) לתוספת השלישית;

(ב) לגבי שוכר – מכפלה של שטח החממה שהיא מעובדת על ידי השוכר, בחלוקת היחסי של השוכר מבעלי סכום חממה בהתאם לחלק היחסי של השקעותיו בחממה מtower כל השקעות שלו ושל בעל החממה בחממה כאמור בסעיף 6(ב) לתוספת השלישית.

השיעור בשל סכומים שהושקעו בהקמת מבנה עבור העסק המשיך יינתן בשל השקעות שהושקעו עד המועד האחרון להשקעות מוכנות, בסכום העולה על הפיצוי בשל המבנה והמענקים עבור הקמת המבנה החדש, וב└בך שסכום השיפוי לא עלה על השיפוי המרבי בעבור המבנה; בסעיף זה, "סכוםים שהושקעו בהקמת מבנה", לעניין עסק חולפי – סכומים שהושקעו בהקמת המבנה על ידי העסק החולפי, כשהם מוכפלים בשיעור ההזקה של העסק הזובי או של בעל העסק הזובי, לפי העניין, בעסק החולפי.²

השיעור בשל סכומים שהושקעו בהקמת עסק ממושך של גידולים בחממה יינתן בשל השקעות שהושקעו עד המועד האחרון להשקעות מוכנות, בסכום העולה על הפיצוי והמענקים בשל חממה, וב└בך שסכום השיפוי לא עלה על השיפוי המרבי בעבור חממה; בסעיף זה, "סכוםים שהושקעו בהקמת עסק ממושך של גידולים בחממה", לעניין עסק חולפי – סכומים שהושקעו בהקמת עסק של חממה על ידי העסק החולפי, כשהם מוכפלים בשיעור ההזקה של העסק הזובי או של בעל העסק הזובי, לפי העניין, בעסק החולפי.³

(א) בסעיף זה –⁴

"מבנה א" – מבנה סכבה מודולרי, ללא קירות, הכלול בינוי מתועשת על גבי רצפת בטון, שהיקפו כולל עמודים וקורות לנשיאות תקרת; תקרת המבנה עשויה מחומרם קלים בלבד, כגון אבסט או איסכורי;
"מבנה ב" – מבנה מודולרי, חד-קומומי, הכלול בינוי מתועשת על גבי רצפת בטון, קירותיו עשויים מבלוקים או מחומרם קלים, ללא גמר חיצוני, ותקרתו עשויה מחומרם קלים בלבד, כגון אבסט או איסכורי;

"מבנה ג" – מבנה עד ארבע קומות, הכלול בינוי רגילה על גבי רצפת בטון, קירותיו עשויים מבלוקים או מבטון וכוללים גמר חיצוני; תקרתו עשויה מבטון, והגג העליון שלו – מבטון או מחומרם קלים;

"מבנה ד" – מבנה עד ארבע קומות, הכלול בינוי רגילה על גבי רצפת בטון, קירותיו עשויים מבלוקים או מבטון וכוללים גמר חיצוני; תקרתו עשויה מבטון, והגג העליון שלו – מבטון או מחומרם קלים;
"מבנה ה" – מבנה עד ארבע קומות, הכלול בינוי רגילה, רצפת בטון, תקרות בטון, קירותיו עשויים מבלוקים או מבטון וכוללים גמר חיצוני והמבנה כולל פרט גמר בגון ריצוף, חלוקות פנים, טיח, צבע ומערכות נדרשות לשימוש מסחר או משרדים כגון אינטסטלציה, חשמל ומיזוג.

(ב)

| טור ג' | טור ב' | טור א' |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------|
| עלות נורמטטיבית נוכחית בש"ח למ"ר | עלות נורמטטיבית היסטורית בש"ח למ"ר | סוג המבנה |
| 1,000 | 690 | מבנה א' |
| 1,400 | 970 | מבנה ב' |
| 2,400 | 1,660 | מבנה ג' |
| 2,900 | 2,000 | מבנה ד' |
| 3,500 | 2,420 | מבנה ה' |

(ג) כולל המבנה רק חלק מהמאפיינים הנדרשים או מאפיינים שונים מהנדרש לצורך קביעת סוג המבנה לפי סעיף קטן (א). יקבע סוג המבנה על פי הסוג הדומה ביותר לאותו מבנה מבין הסוגים המפורטים בסעיף קטן (א), בהתאם ליעוד המבנה, השימוש בו, מאפייניו ופריטיו.

5. (א) על אף האמור בסעיף 140(1) לחוק זה הסכום הננקוב בסעיף 1 בפסקה (1) להגדירה "הSHIPIO המרבי בעבור חמה" יהיה צמוד למדד מיום תחילתו של תיקון מס' 4 ועד למועד שבו החלטה ועדת הזכאות לגבי או עד למועד שבו נכרת הסכם לפי חוק זה, לפי העניין.

(ב) לעניין סעיף 140(2) לחוק זה –

(1) העדרה למדד של הפיצוי בשל המבנה, המענקים בשל המבנה החדש והפיצוי והמענקים בשל חמה, תחול במועד התשלום לעסק של כל סכום;

(2) העדרה למדד של העלות הנורמטטיבית ההיסטורית והעלות הנורמטטיבית הנוכחית תהיה מיום תחילתו של תיקון מס' 4.

14. תיקון חוק הבטחת הכנסת, התשמ"א-1981³, בסעיף 9, אחורי סעיף קטן (ב) יבו:
הכנסה – מס' 38

(ב1) לגבי סכום המשתלם לפי סעיף 3(א)(1) לתוספת השלישית לחוק יישום תבנית ההתקנות, בין שהוא משתלם לתובע בתשלום חד-פעמי, ובין שהוא משתלם לתובע לשיעורין, יחולו הוראות אלה:

(1) אם הוא משתלם לתובע בתשלום חד-פעמי, יראו בתשלום החד-פעמי כנכש;
(2) אם הוא משתלם לתובע לשיעורין –

(א) לא יראו בתשלום המשתלם לתובע לשיעורין כהכנסה;

(ב) יראו Cainilo לתובע יש נכס בסכום השווה לתשלום החד-פעמי, במשך התקופה שבה התשלום משתלם לתובע לשיעורין, ואולם הסכום שייראו אותו כהכנסה מן הנכס האמור לא יעלה על הסכום המשתלם לתובע לשיעורין".

15. דיווח לכנסת – הוראת שעה חוקלאיות לעניין יישום הוראות סעיף 85(א)(ב) לחוק העיקרי בנוסחו בחוק זה, בתקופה האמורה באותו סעיף.

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבליין
יוושב ראש הכנסת

שמעון פרס
 נשיא המדינה

³ ס"ח התשמ"א, עמ' 30; התשע"א, עמ' 1024.