

# חוק לקידום יישובם של מפוני גוש קטיף, חבל עזה וצפון השומרון, \* התשס"ח-2008

1. מטרת החוק – הגדרות ופרשנות .  
 חוק זה מטרתו לקבוע הסדרים מיוחדים כדי להביאו לקיים הלכתי תכנון וקידום פיתוח, הרחבה או הקמה של יישובים, לשם הסדרת יישובם של הזכאים לפי חוק זה.
2. בחוק זה –  
 "ביצוע תשתיות" – סלילת דרכים, הכשרת קרקע לבניה והעברת קווי מים, חשמל וביוב;  
 "הסכם התיישבות" – הסכם לצורך התישבות ביישוב מהיישובים המנויים בפרטים 1 עד 4 לתוספת הראשונה, לרבות הסכם העתקה לפי סעיף 85 לחוק ההתנקות, וכן הסכם או כתוב התחייבות בנוסח כפי שתקבע הממשלה;  
 "זכאי" – זכאי לפיצוי לפי סימן א' לפרך ה' בחוק ההתנקות, שمرכו חייו בוים הקובל היה בירושה מפונית; לעניין זה, "מרכז חיים" ו"היום הקובל" – כהגדרתם בחוק ההתנקות;  
 "חוק ההתנקות" – חוק יישום תכנית ההתנקות, התשס"ה-2005<sup>1</sup>;  
 "חוק התכנון והבנייה" – חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>2</sup>;  
 "מפונה" – זכאי, וכן מי שזכה לפיצוי לפי סעיפים 35, 36 או 38 לחוק ההתנקות או למunken אישי בשל ותק לפי סעיף 46 לחוק האמור;  
 "תכנית ליישוב מפוניים" – תכנית המשמשות בחוק התכנון והבנייה לגבי יישוב מהיישובים המנויים בפרטים 1 עד 4 לתוספת הראשונה, בלבד שמניהל המינהלה קבוע כי התכנית דרישה לצורך סיוע למפוניים;  
 "השר" – ראש הממשלה.  
 (ב) לכל מונח אחר בחוק זה תהיה המשמעות הנודעת לו בחוק ההתנקות, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.
3. הלכתי תכנון ופיתוח, הקמה וביצוע של תשתיות .  
 (א) בלי לגרוע מחובותיה לפי כל דין במסגרת הטיפול ביישובם של זכאים אחראית הממשלה, ליזום הלכתי תכנון של תכניות הדראות לשימוש למפוניים.  
 (ב) בלי לגרוע מחובותיה לפי כל דין, אחראית הממשלה לפתח, להקים ולבצע תשתיות ביישובים בהתאם להוראות סעיפים קטנים (ג) עד (ו).  
 (ג) (1) הממשלה תקשר בהסכם התיישבות עם מפונים ועם כל גורם אחר שסבירה כי יש צורך שיהיה עד להסכם (להלן – עד נסף) בתקופה ממורט בלוטה הזמנים שבתוספת השנה; לא נכרת הסכם התיישבות כאמור בתקופה האמורה, תצעית הממשלה מיד עם סיום התקופה למפונים ולצד נסף העזהה לתקשרות בהסכם התיישבות.  
 (2) העזהה כאמור בפסקה (1) תעמוד בתקופה למשך 60 ימים מיום שנמסרה; לא קיבלו מפונים הצד נסף את העזהה בתום 60 הימים – תפרק העזהה והוראות סעיף זה לא יחולו לעניין אחריותה של הממשלה לגבי היישוב נושא העזהה, וכן לגבי משא ומתן להסכם התיישבות אם התקיים לאחר פקיעת העזהה.

\* התקבל בכנסת يوم י"ח באדר ב' התשס"ח (25 במרס 2008); הצעת החוק ודבריו הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 201, מיום כ"ב בשבט התשס"ח (29 בינואר 2008), עמ' 147.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 142.  
<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

- (3) השה, באישור ועדת הכספים של הכנסתה, רשאי להאריך תקופת המפורט בתוספת השנה, והוראות סעיף קטן זה יחולו גם על התקופה המוארcta.
- (ד) הממשלה אחראית לכך שמנהל מקרקעין ישראל יהיה עורך להתקשרות הנסכמים הנדרשים עם מפוניים בטור 60 ימים מהמועד שבו התקיימו כל אלה, ובלבך שחלפו 60 ימים מיום תחילתו של חוק זה:

(1) קיימת תכנית מאושרת שמכוחה ניתן להוציאו היתרי בניה;

(2) הממשלה התקשרה עם המפוניים בהסכם התишבות;

(3) הוסר כל שעבוד או עיקול או בוטלה כל הזכות אחרת הנוגדת את הזכות לפוי הסכם ההתיישבות לגבי המקרקעין נושא ההתקשרות, בהתאם לתנאים וללוז הזרנימים להסרה או לביטול, לפי העניין, כפי שנקבעו בהסכם ההתיישבות;

(4) לא קיימת מניעה אחרת לפי כל דין להתקשרות הנסכמי ההתיישבות עם המפוניים.

(ה) (1) בטור תשעה חודשים מהמועד שנחתמו הנסכמים בין מינהל מקרקעין לישראל ובין מפוניים, אחראית הממשלה לפתח ולבצע תשתיות כך שהיא ניתנת להחילה בפועל בבניית בתים מפוניים בישוב, לרבות כל הדורש לקבלת היתר בניה (להלן – פיתוח תשתיות); ואולם לגבי היישובים המנויים בפרט 5 לRTOSPA הראשונה תהיה הממשלה אחראית לפיתוח תשתיות בטור שנה מהמועד האמור.

(2) הממשלה לא תהיה אחראית לעיבוב בלוח הזמנים בכל הנוגע לפיתוח תשתיות בשל מניעה שנגרמה לפי כל דין; הממשלה תעשה מאמץ סביר להסרת מניעה כאמור.

(ו) (1) הוראות סעיף קטן (א) יחולו לגבי יישובים המנויים בפרטים 1 עד 4 לRTOSPA הראשונה.

(2) הוראות סעיף קטן (ג) יחולו לגבי יישובים המנויים בפרטים 1, 2 ו-4 לRTOSPA הראשונה; ואולם לגבי שמורות יישובים בתוספת השנה שלעדם מצוין "בוצע", יראו את הממשלה כמי שמילאה את אחריותה לפי הוראות אותו סעיף קטן.

(3) הוראות סעיף קטן (ד) יחולו לגבי יישובים המנויים בפרטים 1 ו-2 לRTOSPA הראשונה.

(4) הוראות סעיף קטן (ה) יחולו לגבי יישובים המנויים בפרט 1 לRTOSPA הראשונה.

4. (א) בתוקפה של חמישה שנים מיום תחילתו של חוק זה יראו את הסעיפים המפורטים תיקון חוק התכנון והבנייה – הוראות והבנייה – להלן בחוק התכנון והבנייה, לעניין תכנית ליישוב מפוניים, כר:

(1) בסעיף 62, בכל מקום, במקום "שישים" יראו "שלושים";

(2) בסעיף 62 ב-

(א) בסעיף קטן (ג), בסופו יראו "ובלבך שהזמן האמור לא יעלה על שלושים ימים";

(ב) בסעיף קטן (ד), הסיפה החל במילים "שוכנע יווש ראש הוועדה המחויזית" – לא תיראו;

(3) בסעיף 102, במקום "חמשים" יראו "שלושים ימים" ובמקום "שלשה וחמשים" יראו "שישים ימים", ואם מצא שמותקינים נימוקים להארכה נוספת ראשיא לקבוע תקופה שלא תעלה על תשעים ימים;

(4) בסעיף 109(א), במקום "60 ימים" יראו "30 ימים";

	(5) בסעיף 15, במקומות "בקשה לחתור לפי פרק זה, תוך שלושה חודשים" יבואו "בקשה של מפנהה לחתור לפי פרק זה ולפי חכמת ליישוב מפוניים, שאינה כוללת בקשה להקללה או לשימוש חורג, בתוך ארבעים וחמש ימים".
(ב) השה, באישור ועדת הכספיים של הכנסת, רשאי להאריך את התקופה האמורה בירישה של סעיף קטן (א) בתקופות נוספות עלילו במעטבר על חמיש שנים.	.5. תיקון חוק התכנון והבנייה – תחולת והוראת שעה
(א) הוראות חוק התכנון והבנייה, כמפורט בסעיף 4 לחוק זה, לעניין תקופות כאמור בהוראות האמוראות (להלן – תקופות מקובלות), יחולו לגבי תקופות שהחלו ביום תחילתו של חוק זה (להלן – יום התחלתה) ואילך.	
(ב) לגבי תקופות שהחלו לפני יום התחלתה וטרם הסתיימו באותו מועד, יימנו התקופות כמפורט להלן, לפי הקצרה מביניהן:	
(1) מיום התחלתה – לפי התקופות המקובלות;	.6. שינוי התוספת
(2) מיום תחילת התקופה שטרם הסתיימה כאמור – לפי הוראות חוק התכנון והבנייה כמפורט ערב יום התחלתה.	.7. ביצוע ותקנות
השה, באישור ועדת הכספיים של הכנסת, רשאי לשנות, בצו, את התוספת הראשונה, אשר ממנה על ביצוע חוק זה, והוא רשאי להתקין תקנות לביצועו; תקנות לביצוע הוראות חוק התכנון והבנייה, כמפורט בסעיף 4 לחוק זה, יותקנו לאחר התיעצויות עם שר הפנים.	

### תוספת ראשונה

(סעיפים 2, 3 ו-6)

1. אמצעיה, אשקלון (לענין שכונות הרצוג בלבד), בוסתן הגליל, בת הדר חזן, חלוצית 1, חלוצית 4, חיפז חיים, יד בנימין, יד חנה, יסודות, מבקיעים, מרשם, ניצן, ניצנים, עין צורים, תלמי יפה.
2. שומריה, שוקדה.
3. אבני איתן, מגן שואל.
4. נווה ים, פלמחים.
5. אמצעיה, חזן, מרשם.

### תוספת שנייה

(סעיף 3)

1. אמצעיה – 4 חודשים
2. אשקלון (לענין שכונות הרצוג בלבד) – בוצע
3. בוסתן הגליל – בוצע
4. בת הדר – בוצע
5. חזן – חודשים
6. חלוצית 1 – חודשים
7. חלוצית 4 – 3 חודשים
8. חיפז חיים – 3 חודשים
9. יד בנימין – בוצע
10. יד חנה – בוצע
11. יסודות – 4 חודשים
12. מבקיעים – בוצע

- .13 מגן שואול – בוצע
- .14 מרשם – חודשיים
- .15 נווה ים – 4 חודשים
- .16 ניצן – בוצע
- .17 ניצנין – בוצע
- .18 עין צורים – 5 חודשים
- .19 פלמחים – 4 חודשים
- .20 שומריה – בוצע
- .21 שוקדה – 6 חודשים
- .22 תלמי יפה – בוצע

אהוד אולמרט  
ראש הממשלה

דליה איציק  
יושבת ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

### **חוק לתיקון פקودת ביטוח רכב מנوعי (מס' 17), התשס"ח-2008\***

- .1 בפקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), בסעיף 1, תיקון סעיף 1 בהגדירה "פוליסה", המילים "וכותב כייסוי זמני" – יימחקו.
- .2 לאחר סעיף 3 לפקודה יבו:  
השתתפות עצמית 3א. (א) על אף הוראות סעיף 3(ב), רשאית הרשות, בהסכמה שר המשפטים, לחת הוראות המחייבות מבטה או המתירות לו לכלול בחוזה ביטוח, באופן ובתנאים שתורה, אחת או יותר מתנויות אלה:  
 (1) זכותו של המבטח לנכות דמי השתתפות עצמית מהפיוצרים שלהם זכאי הנוהג ברכב بعد אבדן השתכורות או עד נזק שאיןנו נזק ממו, בסכום שלא עולה על הסכום הכלול של הפיצויים כאמור;  
 (2) חובתו של מבוטח לשלם דמי השתתפות עצמית למבטח אם שלים המבטח פיצויים לפי סעיף 3(א), בלבד שדמי החשתפות העצמית לא יעלوا על הסכום הכלול של הפיצויים כאמור; ואולם אם נפגע המבטח בתאונת הרכבים, לא ישלם דמי השתתפות עצמית לפי פסקת משנה זו וכןכו דמי השתתפות עצמית מהפיוצרים שלהם הוא זכאי, לפי הוראות פסקה (1).  
 (ב) בהוראות לפי סעיף קטן (א) תכלול הרשות עניינים אלה:

\* התקבל בכנסת ביום י"ח באדר ב' התשס"ח (25 במרץ 2008); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 172, מיום י' באב התשס"ז (25 ביולי 2007), עמ' 292, ובuczutes חוק הממשלה – 345, מיום י"ח בנובמבר 2007 (28 בנובמבר 2007), עמ' 250.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, 15, עמ' 320; ס"ח התשס"ג, עמ' 124.