

תחלה טיף 8

שכירות דירות

4ב. לעניין חוק זה יראו בהשכרת דירה המשמשת למגורים כל תקופה של חדש כהשכרה נפרדת, ודמי השכירות بعد כל אחד מן החדשים שבתקופת חקפו של חוק זה לא יעלו על דמי השכירות בスキルים שהיו משלימים بعد חודש שכירות המתחילה ביום כלשהו בחודש אפריל 1985, אף אם חוות השכירות נכרת לפני יום יי' בניסן התשמ"ה (1 באפריל 1985).

4ג. שילם אדם بعد צורך או بعد שירות את המחיר הקובע, לא יהווה הדבר הפרת חוות ולא ישמש עילה לבטולתו או לביטולו, או לתבייעת הפרש או כל פיזוי, שיפוי או השבה, אף אם הווסכם בחוות על מחיר גבואה יותר".

עדיפות המחיר
הקובע**4. במקום סעיף 8 לחוק העיקרי יבוא:**

"סיגים לחהלה 8. (א) חוק זה לא יהול על צורך שנמכר, למעט צורך שהוצע למכירה, או שירות סופק למעשה, והכל לפחות יומ ט' בחשוון התשמ"ה (4 בנובמבר 1984), ובלבד שסעיפים 4 ו-4ב יחולו אף אם חוות נכרת לפני המועד האמור.

(ב) פרט לאמר בסעיף 4ב, חוק זה, למעט סעיף 6, לא יהול על מכירה, החכירה או שכירות של מקרקעין, ואולם הוא יהול על מתן וכות שימוש במקרקעין".

5. (א) תחילתו של חוק זה ביום יי' בניסן התשמ"ה (1 באפריל 1985).
 (ב) תהא זו הגנה טובה לנאים בעבירה לפי החוק העיקרי בשל מעשה שעשה לפני פרסוםו של חוק זה, אם בשעת עשייתו פעל כדין לפי החוק העיקרי כנוסחו לפני תיקוני כאמור בחוק זה.

תחילת
החינוך מעבר

שמעון פרס יצחק מודעי
אריאל שרונ שר התעשייה והמסחר

חיים הרצוג
נשיא המדינה

חוק איגרות מדינת ישראל (AMILIA הפטוח – הוצאה שביעית), התשמ"ה – 1985 *

1. שר האוצר מורה לLOTOT, בשם מדינת ישראל, סכום שלא יעלה על אלף מיליון דולר (מיליון או מטבע של ארצות הברית של אמריקה, או שוויו במטבע של ארצות אחרות), ולהוציא ולמכור למטרה זו, מזמן לזמן, איגרות חוב בארצות הברית של אמריקה ובארצות אחרות.

הרשאה לקבלת
ሚלה

* נתקבל בכנסת ביום כי' בניסן התשמ"ה (17 באפריל 1985); הגעת החוק פורסמה בח"ח 726, התשמ"ה, עמ' 166.
1 ס"ח התשל"א, עמ' 2.

שם איגרות החוב וסימונו ישראל (AMILLOH HAFITAH — הוצאה שביעית) "State of Israel Bonds (Seventh Issue)" או בשינוי שם ובסימוני סדרות, כפי שיקבע שר האוצר.	2. איגרות החוב המוצאות לפני חוק זה (להלן — איגרות חוב ממדינת ישראל (AMILLOH HAFITAH — הוצאה שביעית) "State of Israel Bonds (Seventh Issue)" או בשינוי שם ובסימוני סדרות, כפי שיקבע שר האוצר.
סכום לשער האוצר ערכו הנקוב של איגרות החוב, סוגנו וטבונו	3. איגרות החוב יהיו ניתנות להוצאה בסדרות שנתיות או בסדרות אחרות, ושר האוצר יהיה רשאי לקבוע, מזמן למן, את צורתן של איגרות החוב ושל כל סדרה שליהן, את הסכומים בהם יוצאו, בכספי לגבליה שבסעיף 1, את דרכי הוצאהיהם ואת הכללים והתנאים שיחולו עליהם, לרבות הגבלות על העברתן; אין חובה שהכללים והתנאים יהיו אחידים לכל הסדרות, אלא אפשר שהיו שונים מסדרה לסדרה.
ערכו הנקוב של איגרות החוב, סוגנו וטבונו	4. (א) איגרות החוב יכולות להיות מוצאות על בסיס של נשיאת ריבית, על בסיס של גידילת הון, או על בסיס של צירוף נשיאת ריבית עם גידילת הון, ומועד פדיוןם יהיה בזמן או בזמנים שיקבע שר האוצר, ובclud שום איגרת שהוצאה על פי חוק זה לא יהיה ממועד פדיונה מאוחר מחמש עשרה שנים מיום הוצאה; שיורו הריבית שיישאו האיגרות שהוצאה על בסיס של נשיאת ריבית, שיורו גידילת ההון של האיגרות שהוצאה על בסיס של גידילת הון ושיעור הריבית והגילה של האיגרות שהוצאה על בסיס של צירוף נשיאת ריבית עם גידילת הון יהיו כפי שיקבע שר האוצר, ובclud שום איגרת שהוצאה על פי חוק זה לא תביא פרי השקעה העולית על ארבעה אחוזים לשנה, המctrברים לקרו כל חצי שנה, לאחר שיובאו בחשבון שיורו הריבית על הגילה או כל ניכוי או פרמיה כיחס עלייה; ערכו הנקוב של איגרות החוב, מהירות או המחרים שבהם ניתן למכרן, וכן הכללים והתנאים שבהם ניתן לפדותן או להחזירן לפני מועד פדיוןן ובבוא המועד בהתאם להוראות חוק זה, יהיו כפי שיקבע שר האוצר מזמן למן.
ערכו הנקוב של איגרות החוב, סוגנו וטבונו	(ב) שר האוצר רשאי להתר שטררי התחוייבות של מדינת ישראל, שומן פרעונים עדין לא הגיעו, יתקבלו כתשלום לאיגרות, והוא רשאי לצין את שטררי התחוייבות של מדינת ישראל שיורו لكمם כאמור ואת הכללים והתנאים לקבלתם.
חתימת איגרות חוב	(ג) הרוכש איגרות חוב לפני חוק זה יהיה רשאי לשלם את תמורתו, או את חלקה, באיגרות חוב אשר הוזאו מכוח חוק איגרות מדינת ישראל (AMILLOH HAFITAH — הוצאה חמישית), התשל"א-1970¹, אשר המועד הקבוע לפדיוןן אינו עולה על שנה מיום הרכישה; לצורך חישוב הריבית ומחרת הפדיון של איגרות החוב המשמשות תמורה כאמור, יראו אותן כאילו נפדו ממועד הקבוע לפדיוןן.
חתימת איגרות חוב	5. (א) איגרת חוב תישא את חותם המדינה או סמל המדינה או את דמות אחד מלאה.
חתימת איגרות חוב	(ב) איגרת חוב תהא חותמה בידי ראש הממשלה ובידי שר האוצר או בחותם חוק של חתימותיהם; התלוש המצורף לאיגרת חוב — דיו שתהא חתום בחותם חוקי של חתימת שר האוצר.
חתימת איגרות חוב	(ג) שר האוצר רשאי לקבוע שאיגרת חוב תיחתום בידי אנשים נוספים שימנה לכך מבין העובדים בשירות מדינת ישראל; הודעה על המינוי תפורסם ברשותו.
התשלום במועד החוב, ישולם — בכיפוי להוראות שבסעיף 8 בדבר החור תמורה מטבע ישראלי לפני בריתת מהזיק האיגרת — במטבע חוקי של ארצות הברית של אמריקה, מתוך הכנסתותיה	6. הקrown, הריבית, הקrown המוגדלת ומהירות הפדיון וההחזר, המשתלמים לפני איגרות החוב, ישולם — בכיפוי להוראות שבסעיף 8 בדבר החור תמורה מטבע ישראלי לפני בריתת מהזיק האיגרת — במטבע חוקי של ארצות הברית של אמריקה, מתוך הכנסתותיה

הכלליות של מדינת ישראל ומתחדך רכושה, ומדינת ישראל מתחייבת על תלולים אלה
במלוא מהימנותה ואחריותה.

7. שר האוצר מוסמך לקבוע תנאים וככלים שלפייהם אפשר לפדות או להחזיר איגרות חוב לפניו מועד הפדיון, ובלבך שבאיוגרות היוצאות בסדרות לא תדרוש מדינת ישראל פדיון איוגרת חוב מכל סדרה שהיא לפניו שדרישה לפדות את כל איוגרות החוב מסדרות קודמות.

8. שר האוצר רשאי להורות בדבר יצירת קרן שמורה ולקבוע כלליים ותנאים שבהם תחויר מדינת ישראל איוגרות תמורת מטבע ישראלי על פי בקשתו של מחזק האיגרת.

9. (א) איוגרות החוב פטורות מס בולים.

(ב) איוגרת חוב שהבעלות למשעה היא בידי תושב חוץ, יהיו הקרן, הריבית, הקרן המוגדלת ומהירות הפדיון וההחזר המשתלמים לפיה, וכל הכנסה או השתכרות שהגינו מכל עסקה בה, פטוריים מכל מס, בין שלפי הערד ובין אחר, בין שתחולתו כללית ובין שהיא מיוחדת, המוטל או העתיד להיות מוטל בישראל.

10. שר האוצר רשאי למנות, בארצות הברית של אמריקה ובארצות אחרות, סוכני האוצר לצרכי חוק זה, והוא רשאי להתקשר בחווים בשם מדינת ישראל עם כל אדם לשם ביצוע כל פעולה הכרוכה בהוצאתו, בהפצתו, ברישומו ובהעברתו של איוגרות החוב.

11. (א) שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי —

(1) לחותם, בין בעצמו ובין על ידי אדם שימנה לכך בכתב, על כל מסמן שייראה לו דרוש או רצוי לביצוע חוק זה, ובכלל זה — כל התקשרות מן הסוג הנזכר בסעיף 10;

(2) למנות סוכנים בחו"ל בארץ מנת לעסוק בשמו במכירת איוגרות החוב ובשאר שירותים הכרוכים בהן;

(3) למנות רשמים וסוכני העברה ולהקים משרדים לניהול פנסים של רישום האיגרות והעברתן.

(ב) ההוצאות הכרוכות ביצוע חוק זה ישולמו מתוך הכנסתה הכלליות של מדינת ישראל ומtower רכושה.

(ג) שר האוצר רשאי להתקין תקנות בכל עניין הנוגע לביצוע חוק זה.

יצחק מודעי
שר האוצר

שמעון פרט
ראש הממשלה

חיים הרץ
 נשיא המדינה

סדריו והחויר
לפני המועד

קרו שכורה
והחזר תכורת
כטב ישראלי

פטור נכסים

כינול

ביצוע ותקנות