

## **חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 67), התשס"ח-2008\***

תיקון סעיף 33 א

1. בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, בסעיף 33א(ב), האמור בו יסומן "(1)" ואחריו פסקה (1) יבוא:

"(2) (א) על אף הוראות פסקה (1), הממשלה רשאית, בהמלצת הוועדה שמנתה לפניה הוראות סעיף קטן (ג), ולאחר שהועודה קיבלה את המלצת יוושב ראש מוסד התכנון המוסמך ועל פי תנאים שתורה הוועדה, להאריך, במהלך תקופת תוקפו של צו ההכרזה, את תוקפו של הצו האמור לתקופה נוספת אחת שלא תעלתה על שש שנים מיום תקופת ההכרזה הראשונה, ובבלבד שאושרה או שהופקדה תכנית לפינוי ובינוי או לעיבורי בניה (בחקוק זה – תכנית לפינוי ובינוי), במתחם הפינוי והבנייה שהוברו באותו צו, או שמוסדר התכנון החלייט על הפקתתה; אושרה תכנית לפינוי ובינוי לא תידרש המלצת יוושב ראש התכנון המוסמך;  
(ב) הממשלה רשאית, בדרך ובתנאים האמורים בפסקת משנה (א), להאריך בצו את תוקפה של ההכרזה על מתחמים להתחדשות עירונית (פינוי ובינוי) שניתנה במסגרת החלטת הממשלה מיום כ"א בחשון התשס"א<sup>2</sup> (19 בנובמבר 2000), מיום ב' באב התשס"א<sup>3</sup> (22 ביולי 2001), מיום כ"ה בחשון התשס"ב<sup>4</sup> (11 בנובמבר 2001), או מיום ר' בתמזה התשס"ב<sup>5</sup> (16 ביוני 2002), לתקופה שלא תעלתה על שש שנים מהמועד שבו פג תוקפה של ההכרזה; תחילתו של צו לפי סעיף זה במועד פקיעתה של ההכרזה כאמור, ואולם הארכת תוקפה של ההכרזה כאמור לא תהא בת-תקוף לעניין חוק פינוי ובינוי (פייצויים), התשס"ו-2006<sup>2</sup>, מהמועד שבו פגה ההכרזה הראשונה ועד למועד פרסום הצו."

תיקון חוק פינוי  
ובינוי (פייצויים)

2. בחוק פינוי ובינוי (פייצויים), התשס"ו-2006, בסעיף 2 –

(1) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (2), בסופה יבוא "ואם בעל הדירה המסרב או בן משפחתו המתגורר עמו הוא אדם עם מוגבלות – המגורים החלופיים שהוצעו לו אינם כוללים התאמות, ככל שהוא בדירה שהזוכויות בה מעוברות או ככל שהן מתחייבות ממאפייניהם של המגורים החלופיים";

(ב) אחרי פסקה (4) יבוא:

"(5) היה בעל דירה או בן משפחתו המתגורר עמו אדם עם מוגבלות והתקיים אחד מכל:  
(א)

כלה עסקת פינוי ובינוי מתן דירת קבועה חולפת לבעל הדירה,  
והדירה האמורה אינה כוללת התאמות ככל שהוא בדירה שהזוכויות  
בה מעוברות או ככל שהן מתחייבות ממאפייניה של דירת הקבע  
החלופית;

(ב) לא כללה עסקת פינוי ובינוי מתן דירת קבועה חולפת כאמור  
בפסקת משנה (א) – העסקה אינה כוללת תמורה בשל שוויין של  
התאמות ככל שהוא בדירה שהזוכויות בה מעוברות.";

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

\* התקבל בכנסת ביום כ"ז בתמזה התשס"ח (30 ביולי 2008); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשל – 378, מיום כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008), עמ' .512.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ח, עמ' .798.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"ג, עמ' 171.

(א) בסעיף זה –

"אדם עם מוגבלות" – כהגדרתו בסעיף 5 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998<sup>3</sup>;

"התאמות" – שינויים או התקנים בדירה או ברכוש המשותף בבית המשותף שהדירות נמצאת בו הדורושים לאדם עם מוגבלות, בשל מוגבלותו, לשם נגישותו הבטוחה והעצמאית לדירה או לרכוש המשותף המשמש אותה".

מairy שטרית  
שר הפנים

אהוד אולמרט  
ראש הממשלה

דליה איציק  
יושבת ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

<sup>3</sup> ס"ח התשנ"ח, עמ' 152.

**חוק המועצה הישראלית לצרכנות, התשס"ח-2008\***

1. מטרתו של חוק זה להבטיח כי המועצה הישראלית לצרכנות הרשותה בישראל כחברה ממשלתית (בחוק זה – המועצה), תפעל באופן עצמאי, ללא תלות, לטובת הציבור.
2. (א) תפקידי המועצה הם:
  - (1) מתן שירותים וסיעוע לציבור החרכניים ולארגוני חרכנים הפעילים שלא למטרות רווח, לעזרה הגנה על זכויות החרכן וקידום ענייניו מול גופים פרטיים וציבוריים, לרבות ייעוץ בתחום צרכנות, כלכלה ומשפט;
  - (2) קידום חינוך והסברה למודעות צרכנית;
  - (3) ייזום העצות לחקיקה בתחום הגנת החרכן;
  - (4) סיוע לצרכנים בימוש זכויותיהם מול גופים פרטיים וציבוריים, בין השאר, על ידי –
    - (א) עירוב בדיקות של טובין או שירותים, לרבות בדיקות השוואתיות;
    - (ב) נקיטת הליכים משפטיים, לרבות עתירות לבית המשפט הגבוה לצדק, הגשת תובענות ייצוגיות ועתירות לקבלת מידע, לפי כל דין;
    - (ג) ייצוג חרכנים לפני בית משפט, בית דין או כל ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית שהוקמה על פי דין, לרבות בתובענות ייצוגית;
    - (5) מתן חוות דעת בענייני חרכנים, לרבות לתתי משפט ול גופים ציבוריים;
    - (6) הצערות לארגוני בינלאומיים של חרכנים.
- (ב) במילוי תפקידה הפעלת המועצה על פי שיקולים של טובת החרכן בלבד.

\* התקבל בכנסת ביום כ"ז בתמוז התשס"ח (30 ביולי 2008); הצעת החוק ורבי הסביר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 112, מיום י"ט בכסלו התשס"ו (20 בדצמבר 2005), עמ' 148.