



רשותות

ספר החוקים

6 באפריל 2016

2544

כ"ז באדר ב' התשע"ו

עמוד

690	חוק ניירות ערך (תיקון מס' 59), התשע"ו-2016	2016-2016
	תיקונים עיקיפים:	
1995-1995 – מס' 23	חוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות, בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-	חוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994 – מס' 25
691	חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 106), התשע"ו-2016	2016-2016
694	חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישת) (תיקון מס' 85 והוראת שעה), התשע"ו-2016	2016
694	חוק הפיקוח על יצוא ביטחוני (תיקון), התשע"ו-2016	2016
695	חוק זכויות החוליה (תיקון מס' 9), התשע"ו-2016	2016

- לרשוט שהוקמה מכוח הסכם בין מדינות ורשי הוא להתנות העברת ידיעה כאמור בתנאים".
תיקון סעיף 54¹⁶ בסעיף 54¹⁷ לחוק העיקרי, במקומות אשר "نمנעה" יבוא "אשר מננעה או נמנעה".
תיקון סעיף 54¹⁸(2) בסעיף 54¹⁹ לחוק העיקרי, אחרי "פעולות אכיפה" יבוא "או פיקוח".
תיקון סעיף 54²⁰(ב) בסעיף 54²¹ לחוק העיקרי, אחרי "במדינת חוץ" יבוא "ופיקוח על ביצועם".
תיקון סעיף 56²² בסעיף 56²³ לחוק העיקרי, האמור בו "יסומן" "(א)" ואחריו יבוא:
 (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), יווש רשות רשאי לגלות ידיעה או להראות מסמך למפקח על הבנקים או למומנה בהגדרתם בסעיף 25ט(ד), בלבד שנוכח כי הידיעה או המסמך מתבקשים לצורך מילוי תפקידם.
 (ג) לא יגלה אדם ידיעה ולא יראה מסמך שנמסר לו לפניה הראות סעיף זה.
תיקון חוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות, תיקון חוק השקעות והשיקום, התשנ"ה-1995³, בסעיף 29(ג), המילים "לענין עבירה" – יימחקו.
תיקון חוק השקעות ובנייה – מס' 23²⁴ בחוק השקעות משותפת בנאמנות, התשנ"ד-1994⁴, בסעיף 69א(ג), המילים "לענין עבירה" – יימחקו.
תיקון חוק השקעות משותפת בנאמנות – מס' 25²⁵ תחילתו של חוק זה שלושים ימים מיום פרסוםו.
1.11. בחוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות, בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות,
העסקן בייעוץ השקעות, בשיווק השקעות ובנייה –
תיקו השקעות – מס' 23²⁶

משה כחלון שר האוצר	בני민 נתניהו ראש הממשלה	רاؤן ריבליין ראש המדינה
ヨリイ ウオール アダルステイ因 よしる おとこ トモコ		

³ ס"ח התשנ"ה, עמ' 416; התשע"ה, עמ' 655.

⁴ ס"ח התשנ"ה, עמ' 308; התשע"ה, עמ' 321.

* חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 106), התשע"ו-2016²⁷

- בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק העיקרי), אחרי סעיף 177 יבוא: הוספה סעיף 177א² בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק העיקרי), אחרי סעיף 177 יבוא:
 1.1. (א) מיתקן שהוחזק בידי חברה ממשלתית שהופרטה, באחד מהשתחים המצוינים בתוספת השמיינית (סעיף זה – מיתקן קיים), ימשיכו לראות אותו כמיתקן ביחסוני לעניין פרק זה עד אישור תכנית למיתקן (סעיף זה – תקופת המעבר), בלבד שבתו שנה ממועד ההפרטה הוועדה למיתקנים ביחסוניים אישורה לגביו מפרט המתאר את המ丑ב הקיים (סעיף זה – מפרט מ丑ב קיים למיתקן).
 2. מיתקן שוראים אותו כמיתקן ביחסוני בתקופת המעבר

* התקבל בכנסת ביום י"ט באדר ב' התשע"ו (29 במרץ 2016) [בישיבה שהחלה ביום י"ח באדר ב' התשע"ו (28 במרץ 2016); הצעת החוק ודרכי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 974, מיום ו' בכסלו התשע"ו (18 בנובמבר 2015)]. ע"מ 198.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ג, עמ' 81.

(ב) מפרט מעצב קיים למיתקן יכול מפת מדידה הכלולת את סימון גבולות המיתקן, תיאור המבנים הקיימים במיתקן (AS MADE), ייעודי הקרהע העיקריים המותרים בו והשתה הכלול הבנוי בתחום המיתקן הביטחוני במועד הפרטה, והוא לא יהווה תכנית פוגעת לעניין סעיף 197.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), יהיה המיתקן הקיים בשטחים המצוינים בפרטים (3) או (4) לRTOSFT השמינית, תימשך תקופת המעבר לגביו עד תום ארבע שנים מהמועד שבו אושרה תכנית למיתקן לגבי השטח המנוי בפרט (4) LTSFT השמינית.

(ד) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו(ג) –

(1) לא הופקדה תכנית למיתקן עד תום שבע שנים ממועד הפרטה, יראו את המיתקן הקיימים כמיתקן ביטחוני עד תום שבע שנים ממועד הפרטה, ואולם שר האוצר ושר הביטחון רשאים להאריך את התקופה האמנוהה בשתי תקופות נוספות של שנתיים כל אחת, בהודעה שתפורסם ברשותו;

(2) לא אושרה תכנית למיתקן עד תום ארבע שנים ממועד הפקרדה, ימשיכו לראות את המיתקן הקיימים כמיתקן ביטחוני רק עד תום ארבע שנים ממועד ההפקדרה.

(ה) אושרה תכנית למיתקן קיים, יראו את המבנים התואמים את התכנית ואת המפרט שאושר לפי סעיף קטן (א) וכן מבנים שנבנו בהתאם לסעיפים קטנים (1) ו(2) באילו הוועץ להם היתר כדי גם לאחר תום תקופת המעבר.

(ו) הוראות סעיף 172(2) יחולו לגבי בניה נוספת בתחום מיתקן שרואים אותו לפי הוראות סעיף זה כמיתקן ביטחוני, רק אם התקיימו כל אלה:

(1) שטח הבניה אינו עולה על 50 מ"ר;

(2) אגף ההנדסה והבנייה במשרד הביטחון אישר את הבניה בדרך שבה היה מאשר בניה במיתקן ביטחוני בידי מערכת הביטחון;

(3) הבניה בוצעה בתוך שבע שנים ממועד הפרטה; שר הביטחון רשאי להאריך את התקופה האמורה בשלוש שנים נוספות, ו רשאי הוא לשוב ולהאריך בתקופה אחת של שנתיים נוספות.

(ז) על אף האמור בסעיף 172, הוועדה למיתקנים ביטחוניים רשאית לחתור לבנית מיתקן ביטחוני נוסף בתחום מיתקן קיים שרואים אותו לפי הוראות סעיף זה כמיתקן ביטחוני, ובלבד שהתקיימו כל אלה:

(1) השטח הכלול של הבנייה הנוסף לא יעלה במעטבר על 15% מהשטח הכלול הבניי במיתקן הקיים במועד ההפרטה, ולגבי מיתקנים המצוים בשטח המצוין בפרט (3) לתוספת השמיינית – על 5% מהשטח הכלול הבניי במיתקן הקיים במועד ההפרטה; מהשטח המצויב המותר לבנייה כאמור יוכה סך שטחי הבנייה שבנויות אושירה לפי סעיף קטן (1);

(2) אגף ההנדסה והבינוי במשרד הביטחון אישר את המיתקן הנוסף בדרך שבה היה מאשר בניית מיתקן ביטחוני בידי מערכת הביטחון;

(3) הבנייה בוצעה בתוך שבע שנים ממועד ההפרטה; שר הביטחון רשאי להאריך את התקופה האמורה בשלוש שנים נוספות, ורשיין הוא לשוב ולהאריך בתוקפה אחת של שנתיים נוספת.

(ח) בסעיף זה –

"מועד ההפרטה" – המועד שבו חלה חכירה המחויקת במיתקן קיים להיות חברה ממשתית;

"תכנית למיתקן" – תכנית מפורטת שמכוחה ניתן להוציאייה הייררכם, כפי שאישרה הוועדה המחויקת בשטח המיתקן;

הוספה לתוספת
שミニית

.2. אחרי התוספת השביבית לחוק העיקרי יבוא:

תוספת שミニית

(סעיף 177א)

(1) כ-550 دونם של מתחם מפעל התחרום הקליה בנצורת עילית כפי שמוסמנים במפה המצורפת בנספח א' להסכם הרשה לשימוש במתחם האמור בין רשות מקרקעי ישראל לחברת תעש מערכות בע"מ, חותמה בידי שר האוצר, ומופקדת במינימל התכנון במשרד האוצר.

(2) כ-400 دونם של מתחם מפעל המתכת בטירת הכרמל כפי שמוסמנים במפה המצורפת בנספח א' להסכם הרשה לשימוש במתחם האמור בין רשות מקרקעי ישראל לחברת תעש מערכות בע"מ, חותמה בידי שר האוצר, ומופקדת במינימל התכנון במשרד האוצר.

(3) כ-5,600 מטר מתחם רמת השרון המופיע במפה המצורפת בנספח ג' להסכם הרשה לשימוש במתחם האמור בין רשות מקרקעי ישראל לחברת תעש מערכות בע"מ, כפי שמוסמנים בתשריט 1 שבנספח ב' להסכם הרשות האמור, חותמה בידי שר האוצר, ומופקדת במינימל התכנון במשרד האוצר.

(4) כ-55,000 دونם של מתחם רמת השרון המופיע במפה המצורפת בנספח א' להסכם הרשה לשימוש במתחם האמור בין רשות מקרקעי ישראל לחברת תעש מערכות בע"מ, חותמה בידי שר האוצר, ומופקדת במינימל התכנון במשרד האוצר."

משה כחלון
שר האוצר

בניין נתניהו
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין
יוושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין
ראש המדינה