



## רשותות

# ספר החוקים

6 בדצמבר 2011

2324

י' בכסלו התשע"ב

### עמוד

חוק לשינוי נטול המס (תיקוני חקיקה), התשע"ב-2011 .....	42 .....
תיקונים עיקריים:	
פקודת מס הכנסת – מס' 187	
חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 – מס' 72	
חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009 – מס' 2	
חוק המדיניות הכלכלית לשנים 2011 ו-2012 (תיקוני חקיקה), התשע"א-2011 – מס' 9	
חוק להגדלת שיעור ההשתתפות בכוח העבודה וליצמצום פערים חברתיים (מס הכנסת שלילי), התשס"ח-2007 – מס' 5	
פקודת מס הכנסת – הוראת שעה	
חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 – הוראת שעה	
חוק הל沃ות לדירות, התשנ"ב-1992 – הוראת שעה	

\***חוק לשינוי נטול המס (תיקוני חקיקה), התשע"ב-2011**

**בפקודת מס הכנסה<sup>1</sup> (להלן – הפקודה) –**

טיקון פקודת  
מס הכנסה –  
מס' 187

(1) בסעיף 3(ג)(1), במקומות "20%" יבוא "25%" ובמקומות "25%" יבוא "30%"

מס' 187

(2) בסעיף 28(ג), במקום "או" יבוא "ולגבי יחיד, גם בנגד", ובמקום "20%" יבוא "25%";

– בסעיף 40(ב) (3)

(א) בפסקה (1), הסיפה החל במילים "ובשל עצמו" – תימחק;

(ב) אחורי פסקה (1) יבוא:

(א') בחישוב המשם של יחיד תושב ישראל שהוא אב לפועל במשפחה חד-הורית ואני זכאי לנקדות זיכוי לפי פסקה (1). יובאו בحسابו, בוגר הממס החל על הכנסתו מיגעה אישית, בשל כל פעוט באמורו, נקדות זיכוי במפרט להלן, ואולם אם אמרו של הפעוט במשפחה חד-הורית היא תושבת ישראל ואני זכאי, בשל אותו פעוט, לנקדות זיכוי לפי פסקה (1), יובאו בحسابו נקדות הזיכוי לפי פסקת משנה זו, בוגר הכנסתה מיגעה אישית,

א) נקודת זיכוי אחת לשנת לידתו של הפעוט ובשנת המס שבה

אלאו לו שלוש שוינה:

(ב) שתי נקודות זיכויו בשנת המס שלאחר שנת לידתו של הפעוט  
בשנת המס שלאחריה.

(ב) במשפחה חרד-יהוּדִית שבה ילד להורה אחד ואוטו הורה זכאי לנקודות זיכוי לפי פסקה (1), טובא בחשבון כנגד הכנסתו מיגעה אישית של אותו הורה, נקודת זיכוי אותה נספת; היה ילדו של אותו הורה פועל, יזובאו בחשבון כנגד הכנסתו של ההורה כאמור, על אף הוראות פסקה (1). גם נקודות הזיכוי לפי אותן הוראות פסקה (1).

(א) בפסקה (2), במקום "וככללת" יבוא "יקבל ההוראה הזכאי לנקודת זיכוי לפוי  
 (ב) בפסקה (1), נקודת זיכוי אחת נוספת ואמם בכלכלת";

(ד) בפסקה (3), לפני ההגדירה "שנת לידה" יבואו:

"ילד להורה אחד" – ילד שבשנת המס טרם מלאו לו תשע עשרה שנים ואחד מהוריו נפטר בשנת המס או קודם לכן או שהוא רשום במרשם האוכלוסין ללא פרט אחד ההורים;

"פָעֻוֹת" – ילד שטרם מלאו לו ארבע שנים בשנה המשך; "

– בסעיף 66(ג) – (4)

(א) אחרי פסקה (1) יבוא:

(ז) בן זוג רשי, אף אם לבן וגו אין הכנסתה מיגעיה אישית, לבקש חישוב נפרד על הכנסתו מיגעיה אישית, ויהיה זכאי, כנגד המשם החל על הנטענות זו, כאמור בפסקאות (4) או (5):

\* התקבל בכנסת ביום ט' בכסלו התשע"ב (5 בדצמבר 2011); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק.

<sup>573</sup> היממשלת – מיום ח' באדר ב' התשע"א (14 במרץ 2011), עמ' 566.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, 6, עמ' 120; ס"ח התשע"ב, עמ' 23.

(ב) בפסקה (3), הסיפה החל במילים "האשה תהא זכאית" תסומן כפסקה "(4)"  
ואחריה יבוא:

"(5) הגבר יהא זכאי, בנגד המס החל על הכנסתו מיגעה אישית, לנוקודות  
זכוי بعد כל אחד מילדיו שהם פעוטות, כללהן:

(א) נוקודת זכוי אחת בשנת לידתו של הפעוט ובשנת המס שבה  
מלאו לו שלוש שנים;

(ב) שתי נוקודות זכויי בשנת המס שלאחר שנת לידתו של הפעוט  
ובשנת המס שלאחריה;

לענין זה, "פעוט" ו"שנת לידיה" – בהגדרתם בסעיף 40(ב)(3).";

(5) בסעיף 88, במקום ההגדרה "יתרת רוח 혼 ריאלי" יבוא:

"מועד השינוי" – יום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012);

"רוח 혼 ריאלי" לאחר המועד הקבוע ועד למועד השינוי – רוח 혼 ריאלי,  
שהוא מוכפל ביחס שבין התקופה שמהמועד הקבוע או מיום הריכישה, לפי  
המואה, עד ליום שקדם למועד השינוי, לבן התקופה שמיום הריכישה עד  
ליום המכירה; שר האוצר רשאי לקבוע כללים לעיגול התקופות האמורות;  
יתרת רוח 혼 ריאלי לאחר מועד השינוי – ההפרש שבין רוח 혼 ריאלי לבין  
הסכום המתකבל מצירוף רוח 혼 ריאלי עד המועד הקבוע ורוח 혼 ריאלי  
לאחר המועד הקבוע ועד למועד השינוי";

(6) בסעיף 91 –

(א) בסעיף קטן (ב) –

(1) בפסקה (1), במקום "20%" יבוא "25%";

(2) בפסקה (2), במקום "25%" יבוא "30%";

(ב) בסעיף קטן (ב) –

(1) במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) על אף הוראות סעיף קטן (ב), לגבי נכס שיום רכישתו חל לפני  
מועד השינוי, למעט נכס שהוא מנוניין שלא שולם עד רכישתו,  
יחולו הוראות אלה:

(א) נרכש הנכס לפני המועד הקבוע, יחויב רוח 혼 ההון  
הרייאלי במס בשיעורים כאמור להלן:

(1) על רוח 혼 הריאלי עד המועד הקבוע – כאמור  
בסעיף 121;

(2) על רוח 혼 הריאלי לאחר המועד הקבוע ועד  
لمועד השינוי – כאמור בסעיף 121 בשיעור שלא יהיה  
על 20%, ואולם אם מתקיים האמור בסעיף קטן (ב)(2) –  
בשיעור שלא יהיה על 25%, ובהתיקיות האמור בטעין  
קטן (ב)(3) – בשיעור הקבוע באופןו סעיף קטן;

(3) על יתרת רוח 혼 הריאלי לאחר מועד השינוי  
– בשיעור הקבוע בסעיף קטן (ב)(1), (2) או (3), לפי  
הענין;

(ב) נרכש הנכס לאחר המועד הקובלע, יחויבו רוח ההון הריאלי לאחר המועד הקובלע ועד למועד השינוי ויתרת רוח ההון הריאלי לאחר מועד השינוי, במס' בהתאם להוראות פסקת משנה (א)(2) ו-(3).";

(2) אחרי פסקה (1) יבו:  
"

"(ב) הוראות סעיף קטן זה לא יחולו במכירת ניירות ערך הרשומים למשר בבורסה ושנרשמו למשך לפני מועד השינוי וכן במכירת יחידה בקרן נאמנות פטורה, ויחולו הוראות סעיף קטן (ב)(1) או (2), לפי העניין.";

(ג) בסעיף קטן (ה) –

(1) בפסקה (2) –

(א) בפסקת משנה (א), במקום "ויתרת רוח ההון הריאלי, או השבח הריאלי עד יום התחילת ויתרת השבח הריאלי" יבו "רוח ההון הריאלי לאחר מועד השינוי, השבח הריאלי עד יום התחילת, השבח הריאלי לאחר יום התחילת ועד למועד השינוי ויתרת השבח הריאלי לאחר מועד השינוי";

(ב) בפסקת משנה (ג), במקום "ו"ויתרת השבח הריאלי" יבו "ויתרת השבח הריאלי לאחר יום התחילת ועד למועד השינוי" ו"ויתרת השבח הריאלי לאחר מועד השינוי";

(2) אחרי פסקה (2) יבו:  
"

"(3) הוראות פסקה (1) לא יחולו על רוח ההון במכירת ניירות ערך הרשומים למשר בבורסה.";

– (7) בסעיף 93(ב)(4) –

(א) בפסקה (2), במקום "25%" יבו "30%";

(ב) בפסקה (3), במקום "20%" יבו "25%";

(8) בסעיף 101(ב), במקום "ניסיונו ייחיד ובמקום" 25%" יבו "30%";

(9) במקום סעיף 121 יבו:  
"

"שיעור המס ליחיד 121. (א) המס על הכנסתו החיבת של יחיד בשנת המס יהיה כלהלך:

(1) על כל שקל חדש מ- 254,880 שקלים חדשים הראשונים – 30%

(2) על כל שקל חדש מ- 254,881 שקלים חדשים עד 489,480 שקלים חדשים – 33%

(3) על כל שקל חדש נוספים – 48%.

(ב) (1) על אף האמור בפסקה (א)(1) ובכפוף לאמור בפסקה (2), לגבי הכנסתה החיבת בשנת המס מגיעה אישית ולגבי הכנסתה החיבת בשנת המס של יחיד שמלאו לו 60 שנים, יחולו שיעורים אלה:

- (א) על כל שקל חדש מ-60,840 הנקודות  
החדשנות הראשוניות – 10%;
- (ב) על כל שקל חדש מ-60,841 שקלים חדשים  
עד 103,920 שקלים חדשים – 14%;  
על כל שקל חדש מ-103,921 שקלים חדשים  
עד 168,840 שקלים חדשים – 21%;  
על כל שקל חדש מ-168,841 שקלים חדשים  
עד 254,880 שקלים חדשים – 30%.
- (2) השיעורים המופחתים הקבועים בפסקה (1)  
לא יחולו על הכנסה שהיבטים לגבייה בניהול פנסוי  
חשבות ולא נחולו לגבייה פנסים קבועים;".
- (10) בסעיף 125(ב), בכל מקום, במקום "25%" יבוא  
במקרה "25%" ובסעיף 125(ב), במקום "25%" יבוא  
במקרה "30%"
- (11) בסעיף 125(ב), במקום "25%" יבוא  
במקרה "25%" יבוא
- (12) בסעיף 125(ג), במקום "20%" יבוא  
במקרה "25%" יבוא –
- (13) בסעיף 125(ד)(ג) –
- (א) בפסקה (1), במקום הסכום הנקוב בה יבוא "13,000" שקלים חדשים;  
(ב) בפסקה (2), במקום הסכום הנקוב בה יבוא "16,000" שקלים חדשים.
2. תיקון חוק מס' 72<sup>2</sup> (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 – חוק מס' 72<sup>2</sup> (להלן – חוק מס' 72<sup>2</sup> מקרקעין) –  
 (1) בסעיף 15, סעיפים קטנים (ב) עד (ה) – בטלים;  
 (2) בסעיף 47, במקום הגדולה "יתרת השבח הריאלי" יבוא:  
 "מועד השינוי" – ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012);  
 "שבח ריאלי לאחר תחילת ועד למועד השינוי" – שבח ריאלי, כשהוא מוכפל  
ביחס שבין התקופה שמ้อมנת תחילת או מיום הרכישה, לפי המאוחר, ועד  
ליום שקדם למועד השינוי, לבין התקופה שמ้อมנת הרכישה ועד ליום  
המכירה; שר האוצר רשאי לקבוע כללים לעיגול התקופות האמורות;  
 "יתרת שבח ריאלי לאחר מועד השינוי" – ההפרש שבין שבח ריאלי לבין הסכום  
המתකבל מצירוף שבח ריאלי עד יום תחילת ושבח ריאלי לאחר יום  
התחילת ועד למועד השינוי;";  
 (3) בסעיף 48 –  
 (א) בסעיף קטן (ב) –  
 (1) בפסקה (1), במקום "20%" יבוא "25%";  
 (2) אחרי פסקה (1) יבוא:  
 "(א) על אף האמור בפסקה (1), היחיד יהיה חייב בסך על שבח  
ריאלי כאמור בסעיף 121 לפוקודתו בשיעור של עד 30%, בעולמה  
באיגוד מקרקעין, אם הוא בעל מנויות מיהוטי באיגוד המקרקעין  
במועד הפעולה באותו איגוד, או במועד כלשהו בשנים עשר

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 405; התשע"א, עמ' 1013.

החודשים שקדמו לפעולה כאמור; לעניין זה, "בעל מנויות מהותי"  
– כהגדרתו בסעיף 88 לפוקודה.»;

(3) בפסקה (2), במקום "פסקה (1)" יבוא "פסקאות (1) ו-(1א)" ואחרי  
"בפסקה (1)" יבוא "או בפסקה (1א), לפי העניין";

(ב) בסעיף קטן (ב1) –

(1) ברישיה, במקום "לפני יום התחיליה" יבוא "לפני מועד השינוי";

(2) במקום פסקאות (1) ו-(2) יבוא:

"(1) נרכש הנכס לפני יום התחיליה, יחויב השבח הריאלי במס  
שיעורים במפורט להלן:

(א) על השבח הריאלי עד יום התחיליה – בשיעור המס  
הגבוה ביותר הקבוע בסעיף 121 לפוקודה;

(ב) על השבח הריאלי לאחר יום התחיליה ועד למועד  
השינוי – בשיעור כאמור בסעיף 121 לפוקודה עד 20%;

(ג) על יתרת השבח הריאלי לאחר מועד השינוי – בשיעור  
הקבוע בסעיף קטן (ב)(1) או (1א), לפי העניין;

(2) נרכש הנכס לאחר יום התחיליה יחויב השבח הריאלי לאחר  
יום התחיליה ועד למועד השינוי יתרת השבח הריאלי לאחר מועד  
השינוי, במס, בהתאם להוראות פסקה (1)(ב) ו-(ג):"

(ג) בסעיף קטן (ד) –

(1) בפסקה (1), הסיפה החל במילה "ואולם" – תימחק;

(2) בפסקה (2), המילים "יחויב השבח במס לפי הוראות סעיפים קטנים  
(א) או (ב), לפי העניין, ו-(ג)" – יימחקו;

(3) בפסקה (3), ברישיה, אחרי "יחויב השבח במס" יבוא "שיעורים";

(ד) בסעיף קטן (ה), בפסקה (1א) –

(1) ברישיה, במקום "לפני יום התחיליה" יבוא "לפני מועד השינוי";

(2) בפסקת משנה (א), במקום "ויתרת השבח הריאלי" יבוא "השבח  
הריאלי לאחר יום התחיליה ועד למועד השינוי יתרת השבח הריאלי לאחר  
מועד השינוי";

בסעיף 48ב – (4)

(א) בסעיף קטן (א), ברישיה, במקום "ו-20%" יבוא "ולא יעלה על השיעור האמור  
בסעיף 48א(ב)(1) או (1א), לפי העניין";

(ב) בסעיף קטן (ב) –

(1) ברישיה, במקום "לפני יום התחיליה" יבוא "לפני מועד השינוי";

(2) בפסקה (2), במקום "על יתרת השבח הריאלי" יבוא "על השבח  
הריאלי לאחר יום התחיליה ועד למועד השינוי ועל יתרת השבח הריאלי  
לאfter מועד השינוי", ובמקום "ו-20%" יבוא "ולא יעלה על השיעור האמור  
בסעיף 48א(ב)(1) או (1א), לפי העניין".

- .3.** בחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009–2010), התשס"ט–<sup>3</sup> 2009 –  
תיקון חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לשינויים הכלכליים והכלכליות לשנים 2009–2010) – מס' 9
- (1) בסעיף 165, פסקה (10) – תימחק;  
 (2) בסעיף 167, סעיפים קטנים (ג) עד (ו) – בטלים;  
 (3) בסעיף 169, פסקאות (2) עד (5) – יימחקו;  
 (4) בסעיף 170, סעיף קטן (ח) – בטל.
- .4.** בחוק המדיניות הכלכלית לשנים 2011 ו–2012 (תיקוני חקיקה), התשע"א–<sup>4</sup> 2011 –  
 (1) בסעיף 11, סעיף קטן (ב) – בטל;  
 (2) בסעיף 12, פסקה (2) – תימחק.
- .5.** בחוק להגדלת שיעור ההשתתפות בכוח העבודה ולצמצום פערים חברתיים (מס הכנסה שלילי), התשס"ח–<sup>5</sup> 2007 –  
 (1) אחורי סעיף 6 יבוא:  
 "מען מוגדל להורה עובד".  
 א. על אף האמור בסעיפים 2, 4, 5 ו–6, הורה עובד כמפורט להלן, הזכאי למענק לפי פרק זה, יהיה זכאי לمعנק בשיעור של 150% מהמענק שחושב לפי הסעיפים האמורים, לפי העניין:  
 (1) עובדת שהיא אם לילד אחד או יותר;  
 (2) עובד שהוא אב במשפחה חד-הורית לילד אחד או יותר שילדיו נמצאים אצלו וככלתם עליו;"  
 (2) בסעיף 17(ב), בפסקה (1), בסופה יבוא "הוראות סעיף 6 יחולו, בשינויים המחויבים, גם לגבי עצמאית שהיא אם לילד אחד או יותר או עצמאי שהוא אב במשפחה חד-הורית לילד אחד או יותר שילדיו נמצאים אצלו וככלתם עליו;".
- .6.** פסקה (2) של סעיף 1(ו) לפקודה תירא לגבי מכירת נכס כאמור באותו סעיף, כדי ייחיה, בשנה משנות המס 2012 עד 2014, כך:  
 "(2) החל בשנה המס 2005, ייוסף לשיעור המס על פי פסקה (1), 1% לכל שנת מס או חלק ממנו, ואולם אם שיעור המס על רוח ההון בשנה המס 2012, לפי הוראות סעיף קטן זה, עולה על השיעור המוגבל, יחויב רוחה ההון בשנה המכירה בשיעור המוגבל בתוספת השיעורים המפורטים להלן, לכל שנת מס או חלק منه, משנה המס 2012 עד שנת המכירה, או שייחייב רוחה ההון בשיעור שהיה מחויב בו לפי הוראת הקבע, לפי הנමך מביניהם:  
 (א) בשנת המס 2012 – 1%;  
 (ב) בשנת המס 2013 – 2%, נוסף על השיעור האמור בפסקת משנה (א);  
 (ג) בשנת המס 2014 – 2%, נוסף על השיעור האמור בפסקאות משנה (א) ו(ב);  
 בפסקה זו –  
 "הוראת הקבע" – הוראת פסקה זו, בנוסחה האחורי יום תחילתו של חוק לשינוי נטול המס, אילו לא הוראת השעה שבסעיף 6 לחוק האמור;

<sup>3</sup> ס"ח התשס"ט, עמ' 157; ס"ח התשע"א, עמ' 976.

<sup>4</sup> ס"ח התשע"א, עמ' 138 ועמ' 1015.

<sup>5</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 84; ס"ח התשע"א, עמ' 161.

"שיעור המוגבל" – שיעור המס שהיה קבוע בסעיף קטן (ב)(1) או (2), לפי העניין, בנוסחו ערב תחילתו של חוק לשינויו נטל המס;

"חוק לשינויו נטל המס" – חוק לשינויו נטל המס (תיקוני חקיקה), התשע"ב-<sup>6</sup>.

פסקאות (2) ו-(3) של סעיף 48א(ד) לחוק מיסוי מקרקעין ייקראו לגבי מכירת זכות במרקען או פעולה באיגוד מקרקעין כאמור בסעיף, בידי יחיד, בשנה מהשנים 2012 עד 2017, כר:

"(2) על אף הוראות פסקה (1), לגבי מכירת זכות במרקען לאחר יום התחלתה בידי יחיד שקיבל זכות במרקען בפרק חברה בהגדורתה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, שהבנתה מעסק, החל בשנה המס 2005 ייווסף לשיעור המס לפי סעיף קטן זה 1% לכל שנת מס החל בשנה המס 2005 ועד לשנת המכירה, ואולם אם שיעור המס בשנה המס 2012, לפי הוראות סעיף קטן זה, עולה על 20%, יחויב השבח בשנה המכירה בשיעור של 20% בתוספת השיעורים המפורטים להלן, לכל שנה מס או חלק ממנו, משנת המס 2012 עד שנת המכירה, או שיחויב השבח בשיעור שהוא מחייב בו לפי הוראת הקבע, לפי הנמור מביניהם:

(א) בשנה המס 2012 – 1%

(ב) משנת המס 2013 עד שנת המס 2017 – 2%, נוסף עלשיעור האמור בפסקת משנה (א), לכל שנה מס;

בפסקה זו ובפסקה (3), "הוראת הקבע" – הוראת פסקה זו, בנוסחה אחרי יום תחילתו של חוק לשינויו נטל המס (תיקוני חקיקה), התשע"ב-<sup>7</sup>, אילו לא הוראת השעה בסעיף 7 לחוק האמור.

(3) על אף הוראות פסקה (1), לגבי מכירת זכות במרקען או פעולה באיגוד מקרקעין, בידי יחיד שפסקה (2) אינה חלה עליו, ייווסף לשיעור המס לפי סעיף קטן זה, השיעורים המפורטים בפסקאות משנה (א) ו-(ב) להלן, לכל שנה מס או חלק ממנו עד לשנת המכירה; ואולם אם שיעור המס בשנה 2012 לפי הוראות פסקה זו עולה על 20%, יחויב השבח בשנה המכירה בשיעור של 20% בתוספת השיעורים המפורטים בפסקאות משנה (א) ו-(ב), לכל שנה מס או חלק ממנו, משנת המס 2012 עד לשנת המכירה, או שיחויב השבח בשיעור שהוא מחייב בו לפי הוראת הקבע, לפי הנמור מביניהם:

(א) בשנה המס 2012 – 1%

(ב) משנת המס 2013 עד שנת המס 2017 – 2%, נוסף עלשיעור האמור בפסקת משנה (א), לכל שנה מס."

(א) בתקופה של שנה מיום תחילתו של חוק זה או עד לימיוש מלאה הסכום כפי שנקבע לפי סעיף קטן (ג), לפי המוקדם, יקרוואת חוק הלוואות לדירות, התשנ"ב-<sup>8</sup> (להלן – חוק הלוואות לדירות), כך שבתוספת, במקומ הטורו "שיעור הריבית לשנה" יבווא:

#### שיעור הריבית לשנה

הריבית המוצעת של הבנקים למשכנתאות, כפי שפורסם בנק ישראל, אך לא יותר מ-3% או מהריבית הנהוגה בנק שנתן את ההלוואה, הנמור מביניהם.

עד 3%

עד ".3%

תיקון חוק הלוואות 8. לדירות – הוראת  
升华

<sup>6</sup> ס"ח התשע"ב, עמ' .42.

<sup>7</sup> ס"ח התשע"ב, עמ' .42.

<sup>8</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' .501; התשס"ה, עמ' .246.

(ב) בسنة הכספיים 2012 ידוח שר האוצר לוועדת הכספיים של הכנסת, אחת לשולשה חורדים, על מימוש הלוואות שניתנו לוכאים בסיוו של המדינה לפי חוק הלוואות לדירן בנוסחו בסעיף קטן (א).

(ג) ועדת הכספיים של הכנסת תקבע את עלות ההפרש שבין הריבית הקבועה בתוספת חוק הלוואות לדירן בנוסחה אילולא הוראת השעה כאמור בסעיף קטן (א) לבין הריבית הקבועה בהוראות השעה האמורה, כשהוא מוכפל בסכום הלוואות שניתנו לוכאים בסיוו של המדינה בשנת 2012 (בסעיף זה – מימוש מלאה הסכם); נקבע כי מימוש מלאה הסכם שווה לסך של 150 מיליון שקלים חדשים, תפורסם הודעה ברשותם כי הוראות השעה פקעה עם מימוש מלאה הסכם.

(ד) קביעת מימוש מלאה הסכם תעישה על פי הערכת שר האוצר או מי שהוא הסמיך לכך, אלא אם כן הוכח להנחת דעתה של ועדת הכספיים של הכנסת, על פי הערכה אחרת שהוגשה לה, כי מימוש מלאה הסכם שונה מהערכת שר האוצר; הערכות לפי סעיף זה יוגשו בכתבן ונתונים ואומדן.

.9 (א) בכפוף להוראות סעיפים קטנים (ב) ו(ג), תחילתו של חוק זה, למעט סעיף (א), תחיליה ותחוללה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012) (להלן – יום התחיליה), והוא יחול על הכנסת שהפקה ביום התחיליה ואילך או על מכירת זכות במקרקעין או פעולה באיגוד מקרקעין שנעשתה ביום האמור ואילך, לפחות במספר אחרת.

(ב) תחילתו של סעיף 15 לחוק מסויי מקרקעין, בנוסחו בסעיף (1) לחוק זה, ביום כ"א בניסן התשע"ג (1 באפריל 2013), והוא יחול לפחות במכירת זכות במקרקעין או פעולה באיגוד מקרקעין שנעשתה ביום האמור ואילך; שר האוצר, באישור ועדת הכספיים של הכנסת, רשאי לדחות, בצע, את המועד האמור לתקופת נסופה.

(ג) תחילתם של סעיפים 6 ו-17 לחוק להגדלת שיור ההשתתפות בכוח העבודה ולצמצום פערים חברתיים (מס הכנסת שלילי), התשס"ח-2007, בנוסחים בסעיף 5 לחוק זה, ביום י"ט בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013), והם יחולו לגבי מענקים שישולמו החל ביום האמור بعد חודשי עבודה בפועל בשנת 2012 ואילך.

(ד) סעיף 4 לחוק זה יחול על דמי ביתוח המשתלמים בעקבות התקופה שמיום התחיליה ואילך.

.10 (א) (1) במהלך חודש דצמבר 2011 רשאי נישום למכור נייר ערך הנסחר בבורסה, הוראות מעבר וכן יחידה בקרן נאמנות פטורה, ולרכוש אותן מחדש, באמצעות חדש, באמצעות חבר בבורסה, באופןו אופן שבו מתבצעות עסקאותழוק לבורסה, והכל בהתאם למוט, באותו יום ומחר תום יום המסחר לניר ערך או יחידה, ובבלבד שמכר את כל ניירות הערך שהיו לו מאותו סוג או את כל היחידות שהיו לו באותה קרן נאמנות; מכיר וכash כאמור, יראו את יום ביצוע הפעולות האמורות, לעניין חלק ה' לפוקדה, ביום רכישה חדשה של ניר הערך או של יחידה, לפי העניין, ומהירים המקורי החדש יהיה מחר תום יום המסחר לניר ערך או יחידה; לעניין זה –  
"ניסיונות" – כהגדרתו בסעיף 1 לפקודה;

"מחיר תום יום המסחר" – כמפורט להלן, לפי העניין –

(1) לעניין נייר ערך – המחיר שנקבע בבורסה בתום יום המסחר שבו מכיר וכash את ניר הערך;

(2) לעניין יחידה בקרן נאמנות – מחיר הפקידן שנקבע לחידה בקרן הנאמנות בתום יום המסחר שקדם ליום שבו מכיר וכash את היחידה;

"נייר ערך", "יחידה" ו"קרן נאמנות פטורה" – כהגדרתם בסעיף 88 לפקודה.

(2) אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 80(ט)(2) עד (6) בחוק לתיקון פקודת מס הבננה (תיקון מס' 147, התשס"ה-2005<sup>9</sup> (בסעיף זה – תיקון מס' 147).

(ב) לעניין סעיף 120ב' לפקודה, יראו את הסכום הננקוב בסעיף 121, בנוסחו בסעיף 1(9) לחוק זה, Cainilo תואם לאחיזונה ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011).

(ג) לעניין סעיף 125ג' לפקודה, בנוסחו בסעיף 1(12) לחוק זה, יהולו הוראות אלה:

(1) הוראות הסעיף יהולו על ריבית ודמי ניכוי שנצמחו החל ביום התחיליה (בסעיף קטן זה – הריבית שמיום התחיליה);

(2) לגבי תכניות חיסכון ופיקדונות שאושרו ונפתחו לפני יום פרסוםו של חוק זה, יהולו הוראות פסקה (1) על ריבית שהופקה או שנצמחה לאחר המועד שבו היה ניתן למשור סכומים מהתכנית או מהפיקדון, בלי שהמשיכת תהיה ברוכה בהרעת תנאי החיסכון, כפי שהוגדרו בתנאי התכנית או הפיקדון;

(3) אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 80(ג'ид) לתיקון מס' 147;

(4) הריבית שמיום התחיליה תיחס על ידי הכפלת סכום הריבית ששולם, ביחס שבין התקופה שמיום התחיליה עד תום התקופה שבהשללה נצברה הריבית, לבין התקופה שמן היום שבו החלה צבירת הריבית המשולמת עד יום סיום התקופה שבהשללה נצברה.

יובל שטייניץ  
שר האוצר

בניימין נתניהו  
ראש הממשלה

ראובן ריבליין  
יוושב ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

<sup>9</sup> ס"ח התשס"ה, עמ' 766.



