

## **חוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיקון מס' 60), התשס"ח-2008\***

- תיקון סעיף 48 א
1. בחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשב"ג-1963<sup>1</sup> (להלן – החוק המקורי).  
בסעיף 48א(ד) –
- (1) בפסקה (1), בסופה יבוא "ואולם אם שיעור המס בשנת המכירה לפי הוראות פסקה זו עולה על השיעור הקבוע בסעיפים קטנים (א) או (ב), יהויב השבח במס לפי הוראות אותן סעיפים קטנים, לפי העניין".
- (2) אחרי פסקה (2) יבוא:
- "(3) על אף הוראות פסקה (1), לגבי מכירת זכות בקרקע או פעללה באיגוד מקרקעין, בידי מי שפסקה (2) אינה חלה עליו, ייווסף לשיעור המס לפי סעיף קטן זה, השיעורים המפורטים בפסקאות משנה (א) עד (ג) להלן, לכל שנת מס; ואולם אם שיעור המס בשנת המכירה לפי הוראות פסקה זו עולה על השיעור הקבוע בסעיפים קטנים (א) או (ב), יהויב השבח במס לפי הוראות אותן סעיפים קטנים, לפי העניין".
- (א) בשנת המס 2011 – 1%;  
 (ב) בשנת המס 2012 – 1% נוסף על השיעור האמור בפסקת משנה (א);  
 (ג) בשנים 2013 וAILR – 2% נוסף על השיעורים האמורים בפסקאות משנה (א) ו(ב), לכל שנת מס עד לשנת המכירה".
2. תחילתו של סעיף 48א(ד)(1) לחוק המקורי, בנוסחו בסעיף (1) לחוק זה, ביום י"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007).

רוני בר-און  
שרת האוצר

אהוד אולמרט  
ראש הממשלה

דליה איציק  
יושבת ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

תחילת

התקבל בכנסת ביום ה' באדר א' התשס"ח (11 בפברואר 2008); הצעת החוק ודבריו הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 335, מיום ג' בחשוון התשס"ח (15 באוקטובר 2007), עמ' 16, עמ' 72.  
<sup>1</sup> ס"ח התשב"ג, עמ' 156; התשס"ה, עמ' 26.

## **חוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיקון מס' 61), התשס"ח-2008\***

- תיקון שם החוק
1. בחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשב"ג-1963<sup>1</sup> (להלן – החוק המקורי).  
בשם החוק, המילה "מכירה" – תימחק.
  2. תיקון סעיף 39  
בסעיף 39 לחוק המקורי, פסקה (8) – תימחק.
  3. תיקון סעיף 49  
בסעיף 49 לחוק המקורי –  
(1) בסעיף קטן (ב)(1), המילים "ממיס מכירה" – יימחקו;

התקבל בכנסת ביום ה' באדר א' התשס"ח (11 בפברואר 2008); הצעת החוק ודבריו הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 335, מיום ג' בחשוון התשס"ח (15 באוקטובר 2007), עמ' 16 ועמ' 72.  
<sup>1</sup> ס"ח התשב"ג, עמ' 156; התשס"ה, עמ' 202.