AW 612865

DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN

~~KABUPATEN~~ / KOTAMADYA

TASIKMALAYA

1	0	•	2	9	•	5	0	•	0	9	•	4	•	0	0	0	1	6

43

AW 612865

DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

SERTIPIKAT

HAK : PAKAI No. ~~00017~~ 00016 /

PROPINSI : JAWA BARAT

~~KABUPATEN~~ / KOTAMADYA : TASIKMALAYA

KECAMATAN : CIHIDEUNG

~~DESA~~ / KELURAHAN : CILEMBANG

DAFTAR ISIAN 307
No. 4604/II/ / 2004
DAFTAR ISIAN 208
No. 1493/II/ / 2004

KANTOR PERTANAHAN
~~KABUPATEN~~ / KOTAMADYA
TASIKMALAYA

10 • 29 • 50 • 05 • 1 • 00016

Halaman :

PENDAFTARAN - PERTAMA

a) HAK : Pakai

No. : ~~00017~~ 00016

Desa / Kel. : Cilembang

Tgl. berakhirnya hak :

b) NIB 10.29.50.05.00495

Letak Tanah

Blok : -

c) ASAL HAK

1. ~~Konversi~~

2. ~~Pemberian hak~~

3. ~~Pemecahan~~ / ~~Pemisahan~~ / ~~Penggabungan bidang~~

d) DASAR PENDAFTARAN

1. ~~Daftar Isian 202~~

Tgl.

No.

2. Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya

Tgl. 30-11-2004

No. 49-530.3-10.29-2004

3. ~~Permohonan Pemecahan~~ / ~~Pemisahan~~ / ~~Penggabungan bidang~~

Tgl.

No.

e) SURAT UKUR

Tgl. ~~03-11~~ 29-09-2004

No. 00438/Cilembang/2004

Luas. 535 M² (Lima ratus tiga puluh lima meter persegi)

f) NAMA PEMEGANG HAK

PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA

~~Tanggal lahir~~ / akta pendirian

g) PEMBUKUAN

Tasikmalaya, Tgl. 21 - 12 - 2004

An. Kepala Kantor Pertanahan

~~Kabupaten~~ / Kotamadya

Tasikmalaya

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

ttd.

DEDY OTONG EZ.BE

NIP 010 091 261

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Tasikmalaya, Tgl. 21 - 12 - 2004

An. Kepala Kantor Pertanahan

~~Kabupaten~~ / Kotamadya

Tasikmalaya

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

DEDY OTONG EZ.BE

NIP 010 091 261

i) PENUNJUK

D.I. 301 Nomor 1575/II/2004

Peta Blok 003 Nop 341 Lembar ke 2

Diergunakan untuk Bangunan Kantor Kelurahan Cilembang

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor

DAFTAR ISIAN 207

10 • 29 • 50 • 05 • 4 • 00016

NIB : 10.29.50.05.00495

SURAT UKUR

Nomor : 00438/Cilembang / 2004

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Barat

~~Kabupaten~~ / Kotamadya : Tasikmalaya

Kecamatan : Cihideung

~~Desa~~ / Kelurahan : Cilembang

Peta : Blok 003 Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : Ke 2 Kotak : Nop 341

Blok : -

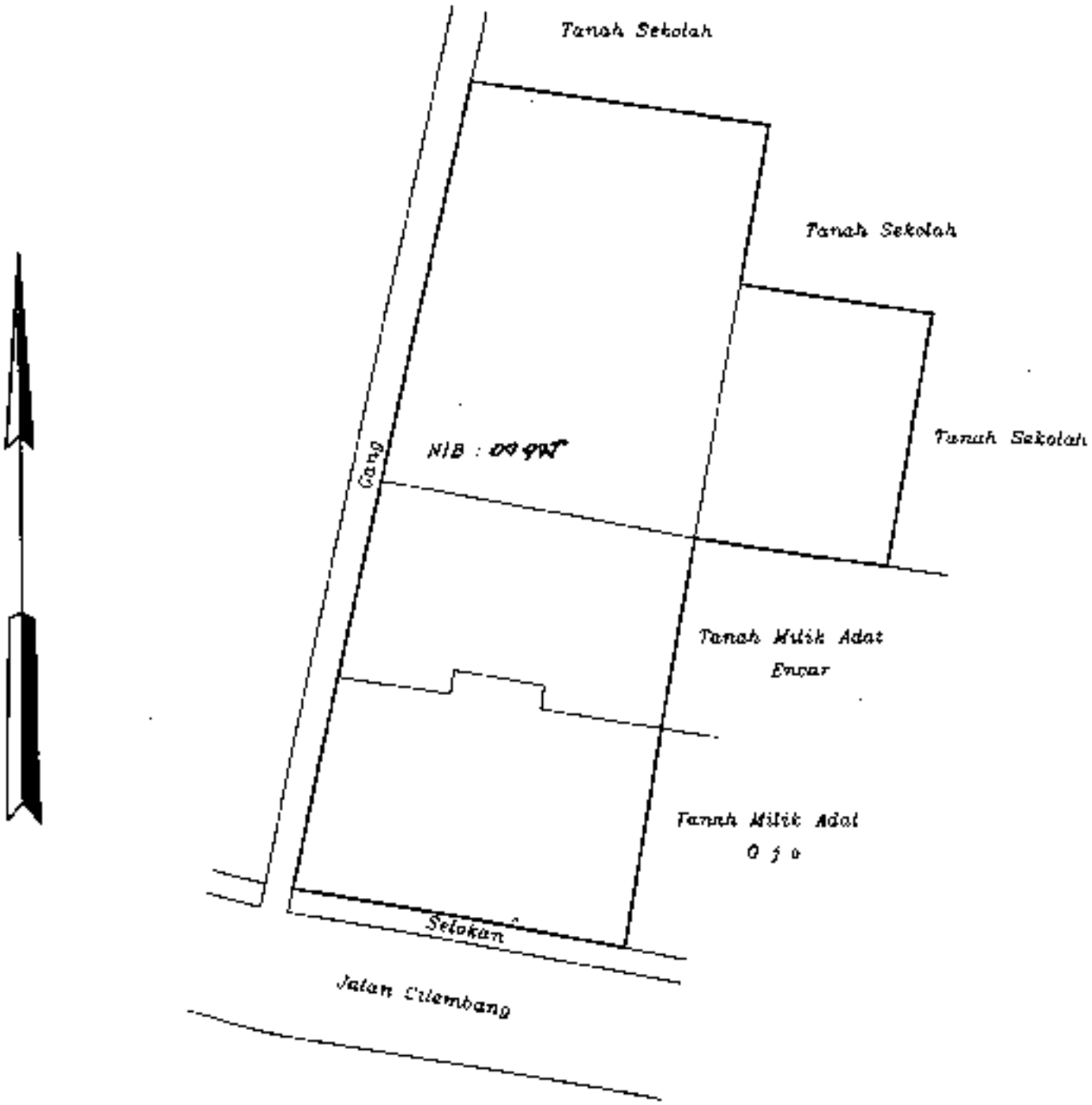
Keadaan Tanah : Sebidang tanah diatasnya berdiri sebuah bangunan

Tanda-tanda batas : Berupa Pagar tembok

Luas : 535 M^2 (Lima ratus tiga puluh lima meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Ditunjukan oleh : T. SULAEMAN

SKALA 1 : .....250.....



PENJELASAN : _____ .. **batas tanah ini**

Hal lain - lain : Aset Pemerintah Kota Tasikmalaya berdasarkan Undang-undang Nomor 10 tahun 2001.
Surat Keputusan Bupati Tasikmalaya Nomor 028/Kep.247.A-Um/2003 tanggal 15-12-2003

Daftar Isian 302 tgl. 02-09-2004 No. 1905

Daftar Isian 307 tgl. ~~03-11-2004~~ 29-09-2004 No. 2760

Petugas Ukur ADJAT SUDRAJAT NIP : 010 109 327

UNTUK SERTIPIKAT

Tasikmalaya, Tgl. 21 - 12 - 2004

An. Kepala Kantor Pertanahan
~~Kabupaten~~ / Kotamadya
Tasikmalaya
Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

DEDY OTONG EZ.BE
NIP 010 091 261

Tasikmalaya, Tgl. ~~03-11~~ 29-09 2004

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kantor Pertanahan
~~Kabupaten~~ / Kotamadya
Tasikmalaya

ttd.

DEDY OTONG E.Z. BE
NIP 010 091 261

Lihat surat ukur Pemisahan / Penggabungan / Pengganti Nomor : ..... / 200.. Nomor hak : .....

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : ..... / 200.... Nomor hak .....

Ketentuan P.P. 24 Tahun 1997 yang perlu diperhatikan

Pasal 17

(3) Penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharaannya wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan.

Pasal 32

(1) Sertifikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat di dalamnya, sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan.

(2) Dalam hal atas suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertipikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan itikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan sertipikat itu tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertipikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilan mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertipikat tersebut.

Pasal 36

(1) Pemeliharaan data pendaftaran tanah dilakukan apabila terjadi perubahan pada data fisik atau data yuridis obyek pendaftaran tanah yang telah terdaftar.

(2) Pemegang hak yang bersangkutan wajib mendaftarkan perubahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada Kantor Pertanahan.

Pasal 40

(1) Selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal ditandatanganinya akta yang bersangkutan, PPAT wajib menyampaikan akta yang dibuatnya berikut dokumen-dokumen yang bersangkutan kepada Kantor Pertanahan untuk didaftar.

(2) PPAT wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis mengenai telah disampaikannya akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada para pihak yang bersangkutan.

Pasal 42

(1) Untuk pendaftaran peralihan hak karena pewarisan mengenai bidang tanah hak yang sudah didaftar dan hak milik atas satuan rumah susun sebagai yang diwajibkan menurut ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 36, wajib diserahkan oleh yang menerima hak atas tanah atau hak milik atas satuan rumah susun yang bersangkutan sebagai warisan kepada Kantor Pertanahan, sertipikat hak yang bersangkutan, surat kematian orang yang namanya dicatat sebagai pemegang haknya dan surat tanda bukti sebagai ahli waris.

07 SEP 2004

-0004818