دوثة فلسطين - وزارة الحكم المحلى State of Palestine - Ministry Of Local Government

بالديةجبالياالنزلة Jabalia AL. Nazlh Municipality

سكرئير اللجنة اللئوة والمحلية

إخدامة أفضل؛ لحياة أجمل Better service for beautiful life

2022/11/30



عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير مثل ملفف رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

المضمع: الخطط التفصيلي للشارع الميكلي (65)

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/43 و المنعقدة بتاريخ 29/11/29م بشأن/ المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65) الماد في القسائم (1+3+4+3+5+4+13) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1+2+5) من القطعة رقم (1805) ضمن حي الروضة

للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

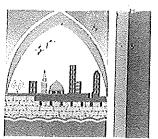
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم م.مازن عبد النجار والبناء اللجنة المحلية للتنظيم والبناء زُبلدية جباليا النزلة

2476014

2000 1204

فلسطين - مدينة جباليا - شارع الفالوجا



دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي Stato of Palostine · Ministry Of Local Government

بالدية جباليا النزلة Jabalia AL.Nazih Wunicipality

مكرئير اللجنة الفنية والمحاية

قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (43/2022) بتاريخ 2022/11/29 المحلط التنصيلي للشارع الهيكلي (65) المار في القسائم (1+13+5+4+3+1) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1+2+3+3) من القطعة رقم (1805) ضمن حي الروضة

القــــرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/43 المنعقدة بتاريخ 2022/11/29 المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65) المار في القسائم (1+2+4+3+1+1+1) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1814) من القطعة رقم (1805) ضمن حي الروضة و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2022/6 بتاريخ 2022/3/17 على إيداع المخطط للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/30 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود عدد 4 اعتراضات و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و دراسة الاعتراضات و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/8/30 المنعقدة بتاريخ 2022/11/23.

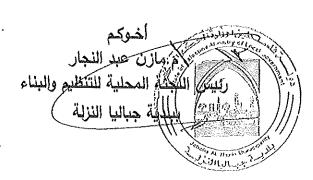
* قررت اللجنة الحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

1-قبول الاعتراضات رقم (1+2+4) شكلاً و في المضمون تعديل خط تنظيم الشارع (65) في الجزء المحصور بين شارع رقم (65°) شرقا و التقاء الشارع مع شارع رقم (25) غربا بعرض 12متر وبدون ارتداد على ان يتم التوسعة من الجهة الشمالية للشارع.

2-قبول الاعتراضات رقم (3) شكلاً و في المضمون تعديل خط تنظيم الشارع (65) في الجزء المحصور بين شارع رقم (65*) غربا والتقاء الشارع مع شارع رقم (30) شرقا بعرض 12متر وبدون ارتداد وذلك حسب المخطط الهيكلي للشارع.

3-توحيد عرض الشارع رقم (65) ليصبح بعرض 12متر وبدون ارتداد في الجزء المحصور بين شارع رقم (30) شرقا وحتى شارع رقم (25) غربا بدون تجزئة وذلك حسب ماتم تطويره على ارض الواقع حتى لا يستوجب التعويض للمواطنين حيث ترتب حقوق للغير بناء على التطوير الذي تم للشارع وتلبية لاحتياجات سكان المنطقة.

4-يرفع القرار و المخطط التفصيلي للشارع بعد تعديله الى اللجنة المركزية للاعتماد حسب الاصول.



إخدمة أفضل الحياة أجمل

Beffer service for beautiful life



دولة فلسطين – وزارة الحكم المحلي State of Palestine - Ministry Of Local Government

سكرتير اللجنة الفنية والمحلية

2022/11/30

حُدمة أفضل؛ لحياة أجمل

Better service for beautiful life



عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن – محافظات غزة السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

الموضوع: المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65)

تهديكم بلدية جباليا النيزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/43 و المنعقدة بتاريخ 20/11/29م بشأن/ المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65) المار في القسائم (1+3+5+4+1+1+1) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1+2+6+5) من القطعة رقم (1805) ضمن حي الروضة

للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

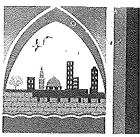
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم م.مازن عبد النجار اللجنة المكلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة

Signion / Later! Note / Les! 11/2/ 2-61

jab.mun@hotmail.com

بادية جباليا النزلة Jabalia AL.Nazlh Municipality



سكرئير اللجنة الفنية والمحلية

قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (43/2022) بتاريخ 2022/11/29 المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65) المار في القسائم (1+3+4+3+1+1) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1818) من القطعة رقم (1805) ضمن هي الروضة

لقـــرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/43 المنعقدة بتاريخ 2022/11/29 المخطط التفصيلي للشارع الهيكلي (65) المار في القسائم (1+2+4+3+1+1+16) في القطعة رقم (1818) و القسائم رقم (1814) من القطعة رقم (1805) ضمن حي الروضة و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2022/6 بتاريخ 2022/3/17 على إيداع المخطط للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/30 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود عدد 4 اعتراضات و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و دراسة الاعتراضات و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/4/30 المنعقدة بتاريخ 2022/11/23

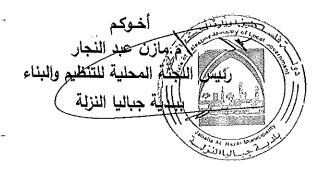
* قررت اللجنة الحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

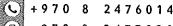
1-قبول الاعتراضات رقم (1+2+4) شكلاً و في المضمون تعديل خط تنظيم الشارع (65) في الجزء المحصور بين شارع رقم (65*) شرقا و التقاء الشارع مع شارع رقم (25) غربا بعرض 12متر وبدون ارتداد على ان يتم التوسعة من الجهة الشمالية للشارع.

2-قبول الاعتراضات رقم (3) شكلاً و في المضمون تعديل خط تنظيم الشارع (65) في الجزء المحصور بين شارع رقم (65*) غربا والتقاء الشارع مع شارع رقم (30) شرقا بعرض 12متر وبدون ارتداد وذلك حسب المخطط الهيكلي للشارع.

3-توحيد عرض الشارع رقم (65) ليصبح بعرض 12متر وبدون ارتداد في الجزء المحصور بين شارع رقم (30) شرقا وحتى شارع رقم (25) غربا بدون تجزئة وذلك حسب ماتم تطويره على ارض الواقع حتى لا يستوجب التعويض للمواطنين حيث ترتب حقوق للغير بناء على التطوير الذي تم للشارع وتلبية لاحتياجات سكان المنطقة.

4-يرفع القرار و المخطط التفصيلي للشارع بعد تعديله الى اللجنة المركزية للاعتماد حسب الاصول.





+970 8 2477020

www.jabalia.ps jab.mun@hotmail.com