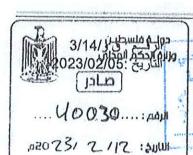
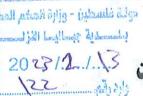
State of Palestine Ministry of Local Government



دولــــة فلســـطين وزارة الحكــــم المحلــــي







تحية طيبة وبعد،،،،،،

المُوضوع / بشأن المُوافقة على تعديل قرار لجنة متابعة العمل المكومي رقم (2020/65/43) بشأن معالجة ملف تسجيل أراضي الأقساط

بداية نهديكم أطيب التحيات ونتمنى لكم دوام الصحة والعافية، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نرفق لكم طيه صورة عن الكتاب الوارد من الأمانة العامة لمجلس الوزراء بتاريخ 2023/1/30 بخصوص القرار الصادر بناء على مداولات لجنة متابعة العمل الحكومي في جلستها رقم (213) المنعقدة بتاريخ 2023/01/18 والمتضمن الموافقة على تعديل قرار لجنة متابعة العمل الحكومي رقم (2020/65/43) بشأن معالجة ملف تسجيل أراضي الأقساط وفق الآلية الواردة بكتابهم المشار إليه. للتفضل بالاطلاع والعمل بما جاء به حسب الأصول.



** +970 8 2866844

دولـــــ فلســطين الأمانية العامية لمجليس اليوزراء

State of Palestine

General Secretariat of the Cabinet



دولية فانعطين ولألة الدكم المحاس الامانة العامة لجنَّم الوزراء الله رابس ملطة المناوالة سعادة الأخ/د. عماد الجاز معطه الماء 5, 2 8 - 01° 2023 S عيل بلغ للعدل 000 م معادة الأخ/ أ. أحمد المدة حفظه اللماء 02021 1 30:20 MI

الميلام عليكم ورجعت الله وبركاته،،،

الموضوع: الموافقة على تعدل قرار لحلة متابعة العمل الحكومي رقم (2020/65/43) بشأن معالجة ملف تسجيل أراضي الأقساط

تهديكم الأمانة العامة لمجلس الوزراء تحياتها، بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وبناة على مداولات تجنة متابعة العمل المتكومي في جلستها رقم (213) المنبقدة بتاريخ 2023/01/18م، وبعد الاطلاع على توصيات اجدة شؤون الأراضي في اجتماعها رقم (42) المنعقد بتاريخ للآو/2023/01 من فقد تقري الموافقة على تعديل قرار اجنة متابعة العمل الحكومين رقم (43/65/43) بشأن معالجة ولف تهديل أراضى الألمعاط، ليصبيع على النحو الأتي:

- لام دراسة تعجيل أراضى الأضاطرفي كل من المشاريع الثالية:
 - أ. مشروع عامر (1، 2، 3).
 - ب، مشروع ناصير (2،11).
 - ت. القرعات (1، 2، 3 ،4، 5).
 - ث، سجل للمزاودات،
 - ج. ملف أراضي ألماط رفح غير المثبت تعاقدها،
- 2. يتم مراجعة عناصر الإثبات لسجلات أملاك الحكومة وذلك حسب الحالات التالية:

النهائة الأوليين: في حال تقدم المواملن بطلب تممهيل مقسم سمن قسائم أراضي الأقساط المذكورة - وتوفرت المستندات

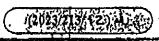
1. عقد أصلي بين المتعاقد والجهة المكومية،

- 2. إيسالات نقع أصلية.
- 3. النشر في صبحيفة الوقائع الفلمطينية.
- تقرير تفتيش ومنابعة (لإثبات التصرف).
- مسورة عن العقد بين المتعاقد والجهة المكومية أو صورة عن إيصال نفع أو أية ونائق رسمية.

الحالة الثانية:

1. في حال عدم توفر أحد مستدات إثبات الملكية الواردة في المالة الأولى ابتم تشكيل لجنة لدراسة طابات تسجيل أراضي الأنساط في المشاريع المذكورة، وذلك على النحو التالي:

هن: الإدارة العامة الثؤرن مجلس الرزراء





رئسا	مديد عام أملاك الحكومة	
عضوا	مديد عام الدائرة القانونية	
جعنوا	مندويب عن وزارة العبل	

2. عنى أن تقوم اللجئة بدراسة الملف، والتحقق من الوثائق للمعززة للطلب وهي كالتالي:

أن تكون القسيمة من القسائم الشعان عنها في الوقائع الفلسطينية.

ب، تقرين من دائرة النفتيش والمتابعة التابعة لسلطة الأراضي بوضع الأرض والتصرف بها.

ت، إعلان في جريدة يومية وكذلك إعلان معول في وسائل التواصل الاجتماعي.

الحالة الثالثة: في حالة رقض اللجنة المذكورة لطلب المواطن لعدم وجود المستندات الكافية الإثبات الملكية، تكون المحكمة هي البيهة المختصة بالفصل في الموضوع.

3. تكافى اللجائج الفاصة لدراسة سجلات الحكومة في سلطة الأراضي والششكلة بقرار تجنة متابعة العمل السكومي رقم (2019/46/14) يتقييم العمل لدى أملاك العكومة بعد مئة أشهر من تاريخ صدور القرار.

> والجراء اتكم البلازمة للعمل يأحكام هذا القرار حمس الأصبولي،،، وتفضلوا بقرول فائق الاحترام والتقيير،،،

م أمين عام مجلس الوزراء

مزاق:

 النزار البنابق بالقصرص. لمنشة مع الأحثرام لـ:

• وزايرة الحكم المحلى. و الإدارة العامة لشؤون مجلس قرزراء.

10660/2023 | 188363



صلار عن: الإدارة العلمة للمؤون مجلس الوزراء

87071371089 State of Palestine

General Secretariat of the Cabinet



ذولبُـــة فلســــطين الأمانـة العامـة لجلس الــوزراء

حلظه الأس

وكبياء وزابة المعل

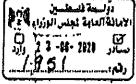
سعادة الأخ/ د. محمد النحال

المنظلة الأمانا

رئيمن سلطة الأراضي

منعادا الأخ/ أ. مأش أبق صبحة

السلام هلاكم ورجمة الله وبركائه ...



الموضوع: بدأن معالجة منف تميديل أراضي الأقماط

تهديكم الأمانة العامة لمجلس الوزراء تحياتها، وبالإشارة إلى الموضوع أملاه، ويناء على مداولات لجنة متابعة العمل المكومي في جنستها رقم (65) المنعقدة بتاريخ (2020/02/م، وبعد الاطلاع على توسيات لجنة شؤون الأراضي المكومية في جنستها رقم (65) المنعقد بتاريخ 2020/02/04م، فقد تقرير معالجة ملف تستويل أراضي الأنساط على المحروبية في الجنماعها رقم (02) المنعقد بتاريخ 2020/02/04م، فقد تقرير معالجة ملف تستويل أراضي الأنساط على النصور التالي:

- 1. يتم دراسة تمعيل أراضي الأقساط على كاء من المشاريع إلوائدة:
 - أ. مديرع عامر (1، 2، 3).
 - ب، مشروع نامبر (1، 2).
 - ج. الغرمات (1، 2، 3 با4، 5).
 - د. سجل المزاردات.
- 2. يتو مراحية عناصر الإثبات ليبدلات أمالان التكومة أذك حسب العالات التالية:

المعالمة الأولمين في حال تقدم المواطن بعلاب تسعيل على سمن قسائم أراضي الأضاط المذكورة- يجب أن تتوافر الديه المستندات اللالية:

- عقد أسملي بين المتعاقد والجهة الحكومية.
 - 2. أنصدالات دفع أسانية،
 - 3، النشر في صيرنه الوالم الاسطونية.
- 4. تارير النبك ضابعة (الإثبات التصريب).

المائة الانبية: في معال عدم توفر أحد مستندفت إنبات الملكية -الواردة: في الحالة الأولى، يدم بأشكيل لكنة للحالة الارامة طلبات تصحيل أراضي الأقساط في المجاريع المتكورة، ولملك على النحو الذالي:

رثوبنا	مدير هام أملاك الحكومة	
مشرأ	مدين ماغ الدائرة القانونية	//2
عطبرأ	مندوب عن وزارة العدل	3

(Circoviction)

سلمي هن: الإدارة الناسة للطوين سجاس البزراء.

87071371089

الله السوال السوال

es@gov.ps

87071371089 State of Palestine



دولسة فلسسطين الأمائمة العامية لمجلس البوزراء

على أن تقوم للنولة بدرايمة العلف، والشعلق من الوائلي العجز (الطلب على النحو المالمي:

- أن تكنن القنهمة من القسائم المعلن طها في الوائلع الفلسطينية.
 - 2. مسرية من العقد أن إيهما لات الدائع (إن ويد).
- تارير من دفرة التشتيعي والمتابعة التابعة لسلطة الأراضي يوضح الأرض والتصراب بها.
 - 4. أي واقق أو مخاطبات موجودة في ملف الله يمة الخاص بأملاك الحكومة.
 - 5. إجلان في جريدة يوبية وكذلك إعلان معول في وسائل البراصل الاجتماعي.

المعالدة على حالة رئض اللجنة المنكررة اطلب المواطن تعدم وجود المستندات الكافية لإنبات الملكية، تكون

المحكمة عن الجهة المختصدة بالنصل في الموضوع.

ملاهظة وتكاف اللجنة الفاصة تدراسة سجلات الحكرمة في سلطة الأراضي والمشكلة بالزار فجنة متابعة العمل الحكومي رقم (2019/46/14) بالإيم العل لدى أملاك المكومة بعد بستة أشهر من تاريخ صدول القرار.

إجراء اتكم المازية يناسل بأعكاني مذا القراد حسب الأصوليه،

والخدار (المال المال المال مدراء والتديد ...

1.5

فإنب أمين عام مجلس الوزراء

- الزار إساق بالمعرص،
 - ه البراعلات بالغمروس،

تسفأنهغ الإعتزام لا

- وزارة الحكم المعلي.
- الإدارة الملمة لشؤون مجلس الرزراه،



حياد عن الثناء المئية المثلث معلق الطلاء.

87071371089

دُولِسنة فليستنسطين الأمانية العامط لجلس السوزراء



حلقله الله ، و الرياسية المرازاء المرا

وكيل وزارة العنل وكيل وزارة الحكم المحلي رئيس مبلطة الأراضي بالمنيشة معانة الأخ/د، محمد النمال معانة الأخ/م. إبراهم رضوان معادة الأخ/أ. ماهر أبو صبحة العلام طيكم ورحمة الله وبركانه،،،

الموضوع: بدأت تذكن لدنة خاصة إدراسة سدلات الملاك المكومة في سلطة الأاشي

تهديكم الأمانة العامة المجلس الوزراء تحياتها، وبالإنباع إلى المؤخوع أعلاء، وبناة حلى مداولات لجلة متلبعة العمل المكومي في جلستها رقبر (46) المتعدة بالزيخ 15/9/09/09، وبعر الإطلاع على تومينات لجلة البنية التحلية في المحكومي في جلستها رقبر (20) المتعلقة بالزيخ 20/9/09/09 من المتعدمها رقم (20) المتعلقة المتعلق المتعلق المتعلق ومناوية كلا من المنافقة المتعلق ورتبائة المتعدم والمتعلق المتعلق المتعلق المتعلق المتعلق المتعلق المتعلق المتعلق المتعدم والمتعلق المتعدم والمتعلق المتعدم والمتعدد المتعدد والمتعدد والمتعدد

And Address on the Contract of the Contract of

يتأة بمجلس الونباء

ા કાર કારણ સ્થાપક કરાયું કુંગુલ્લા કર્યા

CX P



. .

40030/2023||194826|| 10660/2023||188363

96080691049 ميلن ميلن الاين. 96080691049 ميلن