

سكرتير اللجنة الفنية والمحلية

بلدية جباليا النزلة Jabalia AL.Nazlh Municipality

2022/11/2

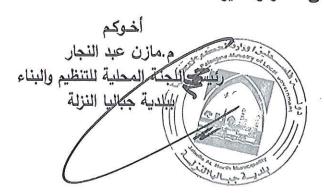


عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن – محافظات غزة السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

الموضوع: التصديق النهائي على الخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 و المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 مبأن الخطط التفصيلي لشروع تقسيم باسم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+55) من القطعة رقم (756) للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير



0.83 × 11 / 2501

⁽表) +970 8 2477020



إخدمة أفضل؛ لحياة أجمل Better service for beautiful life

State of Palestine - Ministry Of Local Government بلدية جبالباالنزلة Jabalia AL.Nazlh Municipality

سكرتير اللجنة النئية والمحلية

قرار اللجنة الحلية رقم (5/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1 الخطط التفصيلي لشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53)

من القطعة رقم (756)

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (53+54) من القطعة رقم (756) و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2021/41 بتاريخ 2021/12/14 على إيداع المخطط التفصيلي للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/15 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود اعتراض واحد باسم السيد/عبد الله أبو الحصين و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30 و دراسة الاعتراض.

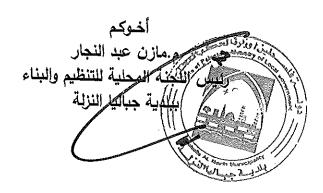
* قررت اللجنة الحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

1-قبول الاعتراض شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم 5K43 بعرض 10 متر وبدون ارتداد بدلا من عرض 12متر وبدون ارتداد وادخال التعديل على المخطط التفصيلي للافراز.

2-اعتماد ممر مشاة بعرض 4متر في ارض المقسم 2/30 امتداد للشارع القائم في ارض القسيمة رقم 55 قطعة 756 المجاورة لارض الافراز وذلك تلبية لمطالب سكان المنطقة

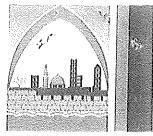
3-التصديق النهائي على المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم عبد الله ابو الحصين المعدل حسب المخطط المرفق.

4-يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.



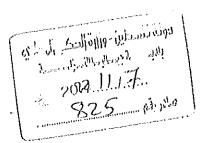
خدمة أفضل؛ لحياة أجمل Better service for beautiful life دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي State of Palostine · Ministry Of Local Government بالدية جباليا الثنركة

Jabalia AL. Nazih Municipality



سكرئير اللجلة الللية والمحلية

2022/11/2



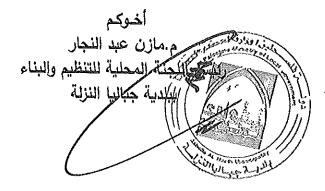
عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن – محافظات غزة السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

الموضوع: التصديق النهائي على الخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 و المنعقدة بتاريخ 11/1/2022م بشأن/ المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+55) من القطعة رقم (756)

للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير





+970 8 2477020

بالدية جبالباالنزلة Jabalia AL.Nazlh Municipality

سكرتير اللجنة النئية والمحلية

قرار اللجنة الحلية رقم (5/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1 الخطط التفصيلي لشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53)

من القطعة رقم (756)

القسران

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 756/10 و المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53) من القطعة رقم (756) و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2021/12/14 بتاريخ 2021/12/14 على إيداع المخطط التفصيلي للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/15 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود اعتراض واحد باسم السيد/عبد الله أبو الحصين و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30 و دراسة الاعتراض.

قررت اللجنة الملية للتنظيم و البناء ما يلي:

1-قبول الاعتراض شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم SIK43 بعرض 10 متر وبدون ارتداد بدلا من عرض 12متر وبدون ارتداد وادخال التعديل على المخطط التفصيلي للافراز.

700 المجاورة عرب المحرك والمحلط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم عبد الله ابو الحصين المعدل حسب المخطط المدفق.

4-يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.

اخوكم النجار عبد النجار النظيم والبناء النجار النجار النجاء النج

(5) +970 8 2476014 (6) +970 8 2477020

(h) www.jabatia.ps

(63) jab.mun@hotmail.com