

السيد / محي الدين رجب مصطفى الدبور وإخوته ....

تعبية طبية وبعد :-

الموضوع/ طلبكم الحصول على مشروعات بشأن ملفات التراخيص

أرقام (2015/127 + 2015/171 + 97/70 + 2015/166 + 2015/167

+ 2012/137 + 2012/568 + 2003/445 + 2012/493 )

بالإشارة لطلبكم المؤرخ في 2020/8/24م بشأن طلب مشروعات بخصوص ملفات التراخيص المرقومة أعلاه  
لتمتى صدرت وبناء على أي عقد قانوني صدرت فيرجى العلم بأنه وبعد الرجوع لملفات التراخيص المذكورة فإننا  
نفيدكم بما يلي :

(1 ملف الترخيص رقم (2015/127) / فهو مسجل باسم السيد / محمد عطا رجب مصطفى الدبور وحاصل  
على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي (سكن) بمساحة (160م) في أرض القسيمة رقم (11) من  
القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة  
المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2015/16) المنعقدة في 2015/6/30م وبناءً على سندات الملكية  
وعقد الاتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي  
وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م  
ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م

(2 ملف الترخيص رقم (2015/171) / فهو مسجل باسم السيد / إبراهيم محمد عطا رجب مصطفى الدبور  
وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي بمساحة (400م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة  
رقم (962) من أراضي جباليا (العيادة القبالية) - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من  
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2015/20) المنعقدة في 2015/8/4م وبناءً على سندات الملكية  
وعقد الاتفاق على قسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي  
وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م وعقد  
الاتفاق على بيع أرض بين كل من محمد عطا رجب مصطفى الدبور وإبراهيم محمد عطا رجب الدبور المؤرخ  
في 2015/7/26م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م .

(3 ملف الترخيص رقم (97/70) / فهو مسجل باسم السيد / صلاح رجب مصطفى الدبور وحاصل  
على شهادة ترخيص لمبنى مكون من دور أرضي (سكن) + أول بمساحة (597م) في أرض القسيمة رقم  
(11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر  
من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء المنعقدة بتاريخ 2009/3/5م وبناءً على سندات الملكية وعقد الاتفاق  
على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح

وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م .

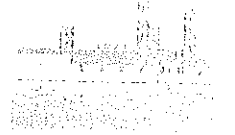
(4) ملف الترخيص رقم (2015/166) / فهو مسجل باسم السيد / إبراهيم محمد عطا رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي (سكن) بمساحة (160م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2015/19) المنعقدة في 2015/7/28م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م وعقد إتفاق على بيع أرض بين كل من محمد عطا رجب مصطفى الدبور و إبراهيم محمد عطا رجب الدبور المؤرخ في 2015/7/26م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م .

(5) ملف الترخيص رقم (2015/167) / فهو مسجل باسم السيد / محمد عطا رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي (سكن) بمساحة (160م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2015/19) المنعقدة في 2015/7/28م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م

(6) ملف الترخيص رقم (2012/137) / فهو مسجل باسم السيد / أكرم رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور الأول بمساحة (174م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - شارع الدفاع المدني - قرب حديدو أبو وردة بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2012/6) المنعقدة في 2012/2/14م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30م

(7) ملف الترخيص رقم (2012/568) / فهو مسجل باسم السيد / محبي الدين رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي بمساحة (88م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2012/25) المنعقدة في 2012/7/3م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح





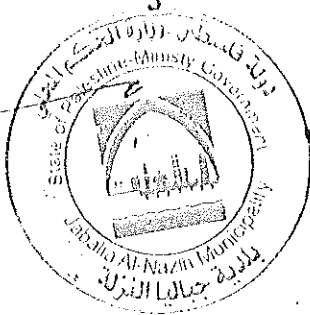
وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30 م .

(8) ملف الترخيص رقم (2003/425) / فهو مسجل بإسم السيد / خالد رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي + بدروم + أول + سدة في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2003/17) المنعقدة في 2003/ 12/29م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير صلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30 م .

(9) ملف الترخيص رقم (2012/493) / فهو مسجل بإسم السيد / مصطفى رجب مصطفى الدبور وحاصل على إذن بناء لمبنى مكون من دور أرضي (سكن) + أول بمساحة (457م) في أرض القسيمة رقم (11) من القطعة رقم (962) من أراضي جباليا - حي الزهور - شارع الدفاع المدني بناءً على قرار صادر من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بجلستها رقم (2012/21) المنعقدة في 2012/ 6/5م وبناءً على سندات الملكية وعقد الإتفاق على القسمة الرضائية بين ورثة السيد / رجب مصطفى الدبور وهم كل من مصطفى ورشدي وزهير وصلاح وخالد ومحبي الدين ونمر ومحمد عطا وأكرم رجب مصطفى الدبور المؤرخ في 1996/6/1م ومستخرج قيد الطابو في القسمة وحجة حصر الإرث المؤرخة في 1996/5/30 م .

رئيس بلدية جباليا النزلة

م. مازن النجار



بسم الله الرحمن الرحيم

إلى حضرة السيد / رئيس بلدية جباليا النزله

الأخ المهندس / مازن النجار ....

حفظكم الله

والدائره المختصه

بعد التحية والتقدير ...

المستدعين / ١- محي الدين رجب مصطفى الدبور وأخوته .....

الموضوع / التكرم باعطائنا مشروعات بخصوص الرخص موضوع هذا الطلب متى

صدرت وبناء على أي عقد قانوني صدرت .

### التفاصيل

١- نحن سـ يادتكـ علمـاً بأننا أصحاب الرخص التاليه

/٥٦٨+٢٠١٢/١٣٧+٢٠١٥/١٦٧+٢٠١٥/١٦٦+٩٧/٧٠+٢٠١٥/١٧١+٢٠١٥/١٢٧+٢٠١٣/٤٥

/٢٠١٢/٤٩٣+٢٠٠٣/٤٢٥+٢٠١٦ الصادره من بلديه جباليا النزله حسب الأصول والقانون .

٢- لقد تم الاتفاق بيننا نحن الاخوه أصحاب هذه الرخص على تسويه القسمه والحصص بيننا .

٣- لكل ذلك فإننا نلتزم من سيادتكم وبكل احترام اتخاذ الاجراءات التي ترونها مناسبة . حول اعطائنا

مشروعات بخصوص هذه الرخص وهل هي مصادره بناء على عقد القسمه الرضائيه المحرر والموقع بين

الاطراف في حينه ام على أي عقد ومستند قانوني .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

تحريراً في ٨-٢٠٢٠م

مقدمو لسيادتكم

محي الدين رجب مصطفى الدبور

أخ رجب الدبور

خالد رجب الدبور

مروان رجب الدبور

٢٠٢٠/١٢/٢٤

٢٠٢٠/٨/٢٠

مكتب القانون

لعمري

م. الأمل