

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
البلدية جباليا النضالية
2023. 3. 15.
166

عطوفة المهندس / سمير عبد الرزاق مطير حفظكم الله

وكيل وزارة الحكم المحلي .

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

الموضوع/ ارجاء فتح شارع (N20) و الواقع في منطقة حي النور

تهديكم بلدية جباليا عاطر تحياتها ونسال الله أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم تتعمون برضا من الله ورضوان.

بالإشارة للموضوع المذكور أعلاه ، و عطفاً على توصيات اللجنة المشكلة ببناء على القرار الإداري رقم (285) لسنة 2022م و الصادر عن عطوفتكم و ذلك لدراسة طلب البلدية إرجاء فتح شارع رقم (N20) الواقع في منطقة حي النور ، و بعد الاطلاع على نتائج ما توصلت إليه اللجنة و توصيات اللجنة ، و حيث أن تكلفة الحماية المراد إنشائها بسبب فرق المنسوب عالية جداً و قد تم تقديرها بمبلغ (60,000 دولار أمريكي) و لن تقدر البلدية على تغطيتها في الوقت الحالي من صندوق البلدية ، فقد تم المصادقة من المجلس البلدي في جلسته رقم : 2023/11م و المؤرخة في : 2023/03/14م على إرجاء فتح الشارع المذكور لحين توفر تمويل لفتح الشارع و عمل الحماية المطلوبة ، و عليه نرفع لعطوفتكم قرار المجلس البلدي للعلم و المصادقة عليه .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

م. مازن عبد النجار

رئيس البلدية

2023/03/15م

مرفق طيه :

توصيات اللجنة .

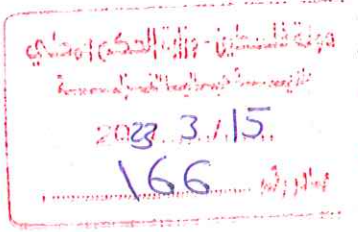
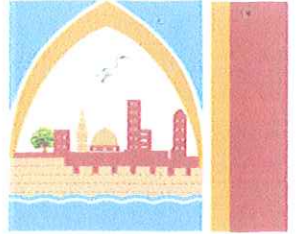
قرار المجلس البلدي .

+970 8 2476014

+970 8 2477020

www.jabalia.ps

jab.mun@hotmail.com



عطوفة المهندس / سمير عبد الرزاق مطير حفظكم الله

وكيل وزارة الحكم المحلي .

السّلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

الموضوع/ ارجاء فتح شارع (N20) و الواقع في منطقة حي النور

تهديكم بلدية جباليا عاطر تحياتها ونسأل الله أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم تنعمون برضا من الله ورضوان.
بالإشارة للموضوع المذكور أعلاه ، و عطفاً على توصيات اللجنة المشكلة ببناء على القرار الإداري رقم (285) لسنة 2022م و الصادر عن عطوفتكم و ذلك لدراسة طلب البلدية إرجاء فتح شارع رقم (N20) الواقع في منطقة حي النور ، و بعد الاطلاع على نتائج ما توصلت إليه اللجنة و توصيات اللجنة ، و حيث أن تكلفة الحماية المراد إنشائها بسبب فرق المنسوب عالية جداً و قد تم تقديرها بمبلغ (60,000 دولار أمريكي) ولن تقدر البلدية على تغطيتها في الوقت الحالي من صندوق البلدية ، فقد تم المصادقة من المجلس البلدي في جلسته رقم : 2023/11م و المؤرخة في : 2023/03/14م على إرجاء فتح الشارع المذكور لحين توفر تمويل لفتح الشارع و عمل الحماية المطلوبة ، و عليه نرفع لعطوفتكم قرار المجلس البلدي للعلم و المصادقة عليه .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

م. مازن عبد النجار

رئيس البلدية

2023/03/15م

مرفق طيه :

توصيات اللجنة .

قرار المجلس البلدي .

+970 8 2476014

+970 8 2477020

www.jabalia.ps

jab.mun@hotmail.com



تقرير اللجنة المختصة بدراسة طلب بلدية جباليا بشأن أرجاء فتح شارع رقم N20 والواقع في حي
النور

أولاً: أعضاء اللجنة

م	الجهة	الاسم	الصفة	جهة العمل
1.	اللجنة المختصة بدراسة طلب بلدية جباليا بشأن أرجاء فتح شارع رقم N20 والواقع في حي النور	م. عبد الرحمن عياش	رئيساً	وزارة الأشغال العامة والإسكان
2.		م. رامي المصري	عضواً	وزارة الحكم المحلي
3.		م. غزات شقيلة	عضواً	نقابة المهندسين
4.		م. اياد الهالول	عضواً	بلدية جباليا

وبالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وبناءً على القرار الإداري رقم (285) لسنة 2022 والصادر من وكيل وزارة الحكم المحلي
فقد اجتمعت اللجنة المكونة من الأعضاء المذكورين أعلاه وقامت بعمل زيارة لمكان الشارع المقصود، وعليه فإننا نضع بين
أيديكم نتائج ما توصلت له اللجنة:-

- الشارع N20 بعرض (10 م) وطول تقريباً (100 م) وهو عبارة عن امتداد من الشارع الرئيسي رقم (52) وتم اعتماده
ضمن المخطط التفصيلي المعتمد بتاريخ 2015/5/20 من اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن في جلستها رقم (10).
- يوجد للشارع مدخل شمالي مفتوح يصله مع الشارع رقم N18 الواقع غرباً بوصلة بعرض (10) وهو ترابي.
- حسب المخطط الهيكلية للمنطقة فإن الشارع له مدخل جنوبي يصله مع الشارع رقم N18 الواقع غرباً وهو المغلق حالياً
عند منازل الجوارحي.
- تم بناء عدد من المنازل على الشارع حيث أن ملاكها قد حصلوا على رخص للبناء من البلدية وفقاً لشروط تنظيمية
ورسوم تطوير.
- الجزء المغلق من الشارع يقع منسوبه على جزئين، الجزء الأول شرقاً بعرض (5 م) تقريباً وينخفض منسوبه عن ارتفاع
الجيل بحدود (3م) والجزء الثاني غرباً يقع مع منسوب الجزء المفتوح من الشارع.

التوصيات:-

- فتح الجزء الغربي من الشارع بعرض (5 م) بحيث يتمكن سكان الشارع من الاستفادة من الخدمات والمرور من المدخل
الجنوبي للشارع.
- العمل على توفير حماية للمناطق المرتفعة من الجيل القائم وحماية الشارع.
- العمل على دراسة فرق المنسوب بين جبل الكاشف والمناطق المحيطة وإيجاد حلول فنية دائمة مع الشوارع الرابطة.

م. عبد الرحمن عياش
رئيس اللجنة

م. غزات شقيلة
عضو اللجنة

م. رامي المصري
عضو اللجنة
2023-03-18



التاريخ: 2023/03/02م

السيد / د. جواد الأغا المحترم.

وكيل وزارة الأشغال العامة والإسكان المكلف.

تحية طيبة وبعد.

الموضوع: تقرير اللجنة المختصة بدراسة طلب بلدية جباليا بشأن أرجاء فتح شارع رقم

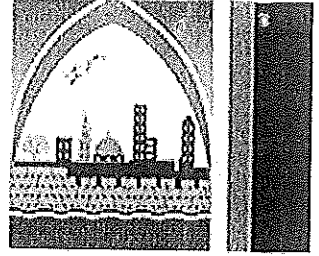
N20 والواقع في حي النور

بداية نهنئكم أطيب التحيات ونتمنى لكم دوام الصحة والعافية، وبالإشارة الى الموضوع المذكور أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم تقرير اللجنة المختصة بدراسة طلب فتح شارع رقم N20 والواقع في حي النور.

رئيس اللجنة

م. عبد الرحمن محمود عياش

التاريخ: 2023/03/02م



قرار المجلس البلدي رقم: 11-11-2023م

شأن/ إرجاء فتح شارع رقم N20 والواقع في حي النور .

الحيثيات

اطلع المجلس البلدي في جلسته العادية رقم: 2023/11م المنعقدة بتاريخ: 2023/03/14م على توصيات اللجنة المختصة بدراسة طلب البلدية بشأن إرجاء فتح شارع رقم (N20) والواقع في حي النور والتي أوصت بالتالي:

1. فتح الجزء الغربي بعرض (5م) بحيث يتمكن سكان الشارع من الاستفادة من الخدمات والمرور من المدخل الجنوبي للشارع .

2. العمل على توفير الحماية للمناطق المرتفعة من الجبل القائم وحماية الشارع .

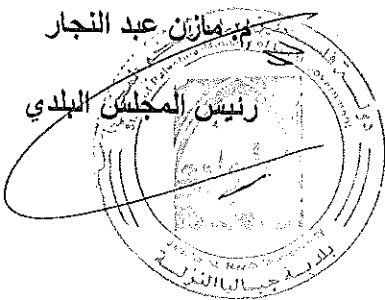
3. العمل على دراسة فرق المنسوب بين جبل الكاشف والمناطق المحيطة وإيجاد حلول فنية دائمة مع الشوارع الرابطة .

و حيث أن تكلفة الحماية المراد إنشائها بسبب فرق المنسوب عالية جداً وقد تم تقديرها بمبلغ (60,000 دولار أمريكي) ولن تقدر البلدية على تغطيتها في الوقت الحالي من صندوق البلدية .

القرار

بعد المناقشة قرر المجلس البلدي إرجاء فتح شارع (N20) لحين توفر تمويل لفتح الشارع وعمل الحماية المطلوبة .

أمين سر المجلس البلدي
أ. مراد أحمد مراد



صورة مع الاحترام لكل من :-

- للسيد/ م. راسم مسعود (رئيس اللجنة الفنية والتخطيط) .
- للسيد/ م. أحمد الطيب (مدير البلدية المكلف) .
- للسيد/ م. اياد الهالول (مدير دائرة التنظيم والتخطيط) .
- للسيد/ أ. خطاب شهاب (المستشار القانوني) .
- للسيد/ م. رسمية الجمل (رئيس قسم التخطيط الحضري المكلف) .
- للسيد/ أ. حسن أبو شريعة (سكرتير اللجنة الفنية والمحلية + رئيس قسم الحرف والصناعات) .
- للسيد/ د. محمد أبو شريعة (مدير دائرة الرقابة الداخلية المكلف) .