

2022/05/11

حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
البلدية - جباليا النزلة

2022/05/11

390

الموضوع: إيداع مجدد المخطط التفصيلي لشبكة شوارع

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتام العافية.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة
بجلستها رقم 2022/16 و المنعقدة بتاريخ 2022/05/10م بشأن المخطط التفصيلي لشبكة شوارع في
القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978) ضمن حي الكرامة المنطقة الغربية

للاطلاع عليهم و عمل اللازم حسب الأصول.

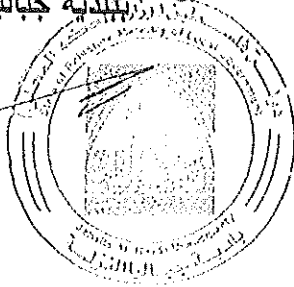
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

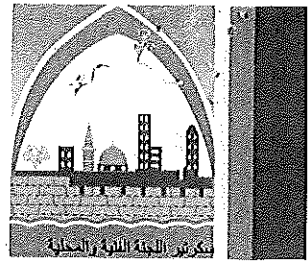
بلدية جباليا النزلة



وزارة الحكم المحلي

لجنة مركزية - 70524 - د

2022/05/11



قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (16/2022) بتاريخ 2022/5/10
المخطط التفصيلي لشبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978)
ضمن حي الكرامة المنطقة الغربية

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/16 المنعقدة بتاريخ 2022/5/10 المخطط التفصيلي لشبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978) ضمن حي الكرامة المنطقة الغربية و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و المخطط التفصيلي للمنطقة و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/16 المنعقدة بتاريخ 2022/10/8 و حيث انه تم ادخال التعديلات على المخطط التفصيلي حسب قرار اللجنة المركزية رقم 2022/7 بتاريخ 2022/4/7.

قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

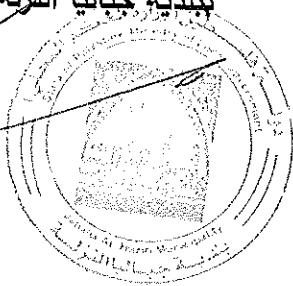
- 1- اعتماد التعديلات على الشوارع رقم (K2+K3) بعرض 8 متر بدون ارتداد بدلا من 10 متر بدون ارتداد حسب قرار اللجنة المركزية رقم 2022/7 بتاريخ 2022/4/7.
- 2- يرفع القرار و المخطط التفصيلي المعدل إلى اللجنة المركزية لايداعه إيداع مجدد حسب الأصول.

أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة





رقم القرار: 2022/7-25

رقم الملف: (A7800)

رقم المعاملة: 60239/2022



دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

الرقم: 21956

التاريخ: 20/4/2022

السيد/ رئيس اللجنة المحلية لمنطقة تنظيم بلدية جباليا المحترم

الموضوع / القرار والاعلان المرفقين

مرفق طيه قرار اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن بمحافظة غزة بجلساتها
2022/7 والمنعقدة بتاريخ 07/04/0222.

بشأن /مخطط شبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978) .
للإطلاع عليه وعلى الاعلان المرفق ونشره في الصحف اليومية مع ضرورة موافاتنا بنسخة
عن الصحف التي يتم فيها النشر لإرفاقها بملف الموضوع.

للعلم وعمل اللازم حسب الأصول ...
واقبل التحية ...

م. فنانى الوحيدي

مدير دائرة القرارات والمصادقة
بمحافظة غزة



م. لبنى جواد العاوي

مدير دائرة القرارات والمصادقة
بمحافظة غزة

م. محمد بن حنت
م. مدير دائرة التخطيط
للسنة 2022

رقم الملف: (A7800)
رقم المعاملة: 60239/2022

قرار رقم (25) جلسة رقم (7) بتاريخ 07/04/0222
مخطط شبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978)

القرار

- ❖ بعد الاطلاع على قرار اللجنة المركزية رقم (29) في جلستها رقم (27/2021) المنعقدة بتاريخ 08/09/2021 المتضمن إيداع مخطط شبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978) - بلدية جباليا.
 - ❖ والذي تم نشر اعلانه في جريدة فلسطين بتاريخ 02/12/2021 حيث انتهت فترة الإيداع بورود اعتراضات حسب كتاب البلدية المؤرخ في 13/03/2022.
 - ❖ بعد الاطلاع على تقرير لجنة دراسة الاعتراضات المؤرخ في 22/03/2022 المشكلة حسب قرار اللجنة المركزية رقم (25) في جلستها رقم (7/2021) المنعقدة بتاريخ 3/3/2021.
 - ❖ وبعد الاطلاع على المخطط، المودع والمناقشة، قررت اللجنة المركزية ما يلي:
- أولاً: ادخال التعديلات التالية:

1. تقليص عرض الشارع رقم (K2) ليصبح بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من (10) متر بدون ارتداد.
 2. تقليص عرض الشارع رقم (K3) ليصبح بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من (10) متر بدون ارتداد.
- ثانياً: إيداع مخطط شبكة شوارع في القسيمة رقم (111) من القطعة رقم (978) لمدة خمسة عشر يوماً حسب الأصول.

ثالثاً: تكليف دائرة القرارات بالرد على الاعتراضات والمتابعة.



سید