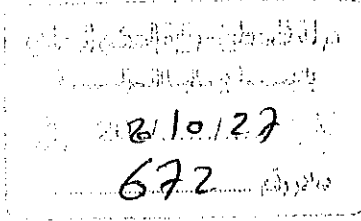


26 تشرين الأول، 2020



حفظه الله

السيد / د. سهيل الهندي

عضو المكتب السياسي - حركة المقاومة الإسلامية حماس

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع: التعدييات والتخصيصات على شاطئ بلدية جباليا النزلة

نرجو من الله أن يصلحكم كتابي هذا وأنتم بخير حالٍ وأهدأ بالٍ وتنعمون برضاً من الله ورضوانٍ.

وبالإشارة الى الموضوع أعلاه فإننا في بلدية جباليا نعاني من التعدييات والتخصيصات القائمة على شاطئ بحر مدينة جباليا. حيث أن شاطئ بلدية جباليا محدود جداً فهو بطول (1500م.ط) فقط وهو يخدم مدينة ومعسكر جباليا بالإضافة لمنطقة الشيخ رضوان ومعسكر الشاطئ ولم يتبق مساحات لخدمة المواطنين سوى (200م.ط) وهذا يعيق البلدية فلا تستطيع تقديم خدماتها وتطوير مشاريعها السياحية على شاطئ البحر.

وعليه نرجو من سيادتكم إعادة النظر في التخصيصات التي تمت والعمل على توفير ساحات كافية

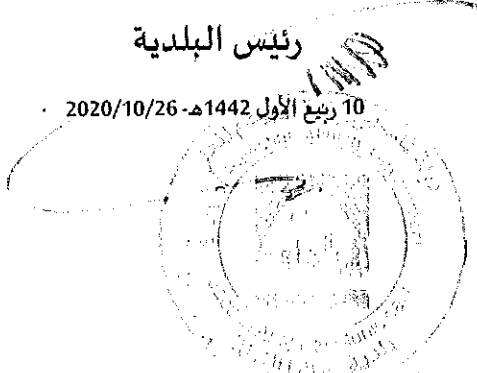
لخدمة السكان.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

م. مازن عبد النجار

رئيس البلدية

10 ربيع الأول 1442 هـ - 2020/10/26



مرفقات

- 1- مخطط صورة جوية للشاطئ
- 2- كشف التعدييات

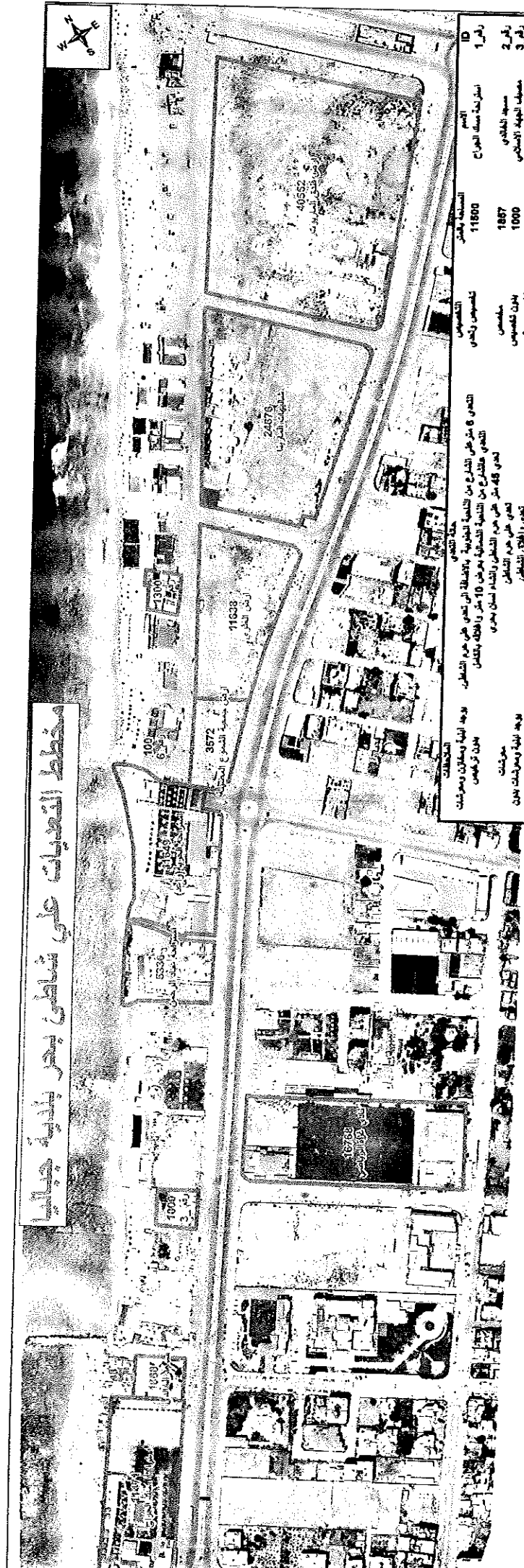
كشف التعديلات

الخطوات	حالة التعدي	التخصيص	المساحة بالمتر	الاسم	الترتيب
يوجد أبنية ومخازن ومعمرات بدون ترخيص	تعدي 6 متر على الشارع من الناحية الجنوبية بالإضافة الى تعدي علي حرم الشاطئ. التعدي عالشارع من الناحية الشمالية بعرض 10 متراغلاقه بالكامل	تخصيص وتعدي	11,500	استراحة مسك الجراح	1.
معمرات	تعدي 45 متر على حرم الشاطئ وانشاء لسان بحري	مخصص	1,857	مسجد الخالدي	2.
يوجد ابنية ومعمرات بدون ترخيص	تعدي علي حرم الشاطئ	بدون تخصيص	1,000	مصيف الجهاد الاسلامي	3.
معمرات	تعدي واغلاق الشاطئ	تخصيص وتعدي	5,350	استراحة عباد الرحمن	4.
انشاء صالات افراح ومخازن ومنشآت ومعمرات بدون ترخيص	اغلاق شارع بعرض 20 مترا بالكامل وضمه لمساحة الاستراحة. تعدي علي الشاطئ واغلاقه وانشاء لسان بحري	تخصيص وتعدي	11,650	استراحة الحرية (زاعد)	5.
معمرات	تعدي علي حرم الشاطئ	بدون تخصيص	100	مصيف لكتائب المجاهدين	6.
معمرات	تعدي علي حرم الشاطئ	بدون تخصيص	1,300	مصيف الوية الناصر	7.
		تخصيص	3,572	ارض جمعية الشموع المضيق	8.
مشروع افراز سياحي معتمد		تخصيص + طابو	11,638	ارض الغفري	9.
مرخص سابقا مدينة سياحية		تخصيص	24,676	شاليهات المارينا	10.
مرخص سابقا	يوجد بدروم تحت الأرض مهجور	تخصيص	4,0552	ارض فندق الماريوت	11.
طالة الأفراح غير مرخصة	يوجد مبني لصالة رياضية وملعب وصالة افراح	تخصيص	16,768	نادي غزة الرياضي	12.

+970 8 2476014
+970 8 2477020
+970 599 417196
www.jabalia.ps
jab.mun@hotmail.com

فلسطين - مدينة جباليا - شارع البحر
P.BOX: 2748 | Palestine - Jabalia Town - ALBaher st.

مخطط التهيأت على شاطئ بحر بلدية جباليا



ID	الاسم	المساحة	الخصائص	ملاحظات	ملاحظات
1	المنطقة 1	11600	تقسيم واحد	المنطقة 1	مخطط
2	المنطقة 2	1857	تقسيم واحد	المنطقة 2	مخطط
3	المنطقة 3	1000	تقسيم واحد	المنطقة 3	مخطط
4	المنطقة 4	6380	تقسيم واحد	المنطقة 4	مخطط
5	المنطقة 5	11680	تقسيم واحد	المنطقة 5	مخطط
6	المنطقة 6	100	تقسيم واحد	المنطقة 6	مخطط
7	المنطقة 7	1300	تقسيم واحد	المنطقة 7	مخطط
8	المنطقة 8	3872	تقسيم واحد	المنطقة 8	مخطط
9	المنطقة 9	11638	تقسيم واحد	المنطقة 9	مخطط
10	المنطقة 10	24676	تقسيم واحد	المنطقة 10	مخطط
11	المنطقة 11	40582	تقسيم واحد	المنطقة 11	مخطط
12	المنطقة 12	16768	تقسيم واحد	المنطقة 12	مخطط

11638