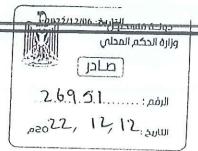
STATE OF PALESTINE MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT



دوئــة فــلــسـطــيــن وزارة الحكم المحلى





رئيس بلدية جباليا

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / تثمين قطعة الأرض الخاصة بالمواطن عيسى البطش

تهديكم وزارة الحكم المحلى أطيب تحياتها وتتمنى لكم من الله دوام الصحة والعافية ، وبالإشارة للموضوع اعلاه،

وردا على كتابكم الوارد إلينا بتاريخ 19/09/2022 ، نفيدكم علما بأنه تم عقد لجنة تثمين لأرض المواطن عيسى البطش مشكلة من قبل وزارة الحكم المحلى

مرفق صورة عن محضر التثمين للاطلاع عليه والعمل بموجبه حسب الأصول.





الثاريخ: 2022/11/22 م رقم المعلملة: 2022/25744

> الأخ/ م. سمير عبد الرزاق مطير المحترم وكيسل وزارة الحكسم المسلي

> > تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع/ تقرير لجنة تثمين ارض المواطن عيسى جاسر البطش الو اقعة في المقسم رقم (454) من القسيمة رقم (80) من القطعة رقم (754) - جباليا

تحية طيبة وبعد، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه واستنادا إلى قراركم رقم (2022/270) الصادر بتاريخ 2022/10/30, بشأن تشكيل لجنة تثبين بخصوص تلمين سعر المترق الأرض المستقطعة من ارض المواطن / عيسى جاسر البطش والبالغ مساحبها (129) متر مربع من اجمال الأرض المستقطعة البالغة (350) متر مربع من اجمال الأرض المستقطعة البالغة (350) متر مربع من اجمال الأرض (454).

بتاريخ 2022/11/23م، العقدت اللجنة وقامت ندراسة المستندات التعلقة بالأرض المذكورة، وكذلك المخططات المعتمدة من اللجنة المركزية وقامت بعمل زيارة ميدانية للأرض حيث حضر المواطن المراد تعويضه، وأوضح بأنه قد ثم تلمين الأرض من خلال ملمن معتمد (م محمد الفرعاوي)، وتم اعتماد تقرير التثمين التالي وكالت الأسعار بالدينار الأردني كالتالي:

		:			
11	التقدير	الصفة	الجهنة	الاسم	ه.
Thy	80	رئيسا	وزارة العكم المعلي	م محمد أبو صبيحة	.1
-EF-	08 دسا	عطبوا	وزارة الحكم المحاي	م سلام أبو القمير	.2
m	2800	عضوا	وزازة الحكم المحاي	م محمود صالحة	.3
XX	780	عضوا	ممثل عن البلاية - جباليا	ا. محمد دکة	.4
	100	عضوا	(5) lesish 20/0) All 1-10	مُندوب عن المؤاطن ﴿ يُ	.5

ورات اللجنة بعد الدراسة والتشاود بان يكون متوسط السعر (---) مسير المراسة والتشاود بان يكون متوسط السعر (---) مسير المراسة والتشاود بان يكون متوسط السعر (----)

هذا والله ولي التوفيق،...

ا. محمد دكة المواطن

[م. مخمود صالحة

م. سلام أبو القميز

الم مندزارات الماسر ان المنا الراس المنا الراس المنا المنا

خبير عقري معتمد من أرادة العدل فيدره معتمد من أرادة العدل 133 معتمد من أرادة العدل

+970 8 2866844

圖 +970 8 2829048

www.molg.ps

غـزة

STATE OF PALESTINE MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT



دُولـة فــلــســطــيــن وزارة الــحــكــه الــمــحــلــى



سيادة الأخ / م. مازن النجار ،،، المحترم رئيس بلدية جباليا

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / تثمين قطعة الأرض الخاصة بالمواطن عيسى البطش

تهديكم وزارة الحكم المحلي أطيب تحياتها وتتمنى لكم من الله دوام الصحة والعافية ، وبالإشارة الموضوع أعلاه ،

ورداً على كتابكم الوارد إلينا بتاريخ 19/09/2022 ، نفيدكم علماً بأنه تم عقد لجنة تثمين لأرض المواطن عيسى البطش مشكلة من قبل وزارة الحكم المحلى

مرفق صورة عن محضر التثمين للاطلاع عليه والعمل بموجبه حسب الأصول.

و<mark>تفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقديس ،/ر</mark>

م. سمير عبد الرزاق مطير وكيل وزارة الحكم المحلي



صور للسادة:-• الوكلاء المساهون

- مدير عام التنظيم والمخطيط العمراني
 - مدير عام اللجنة المركزية
 - مدير عام المحافظات
 - محضر لجنة التثمين

وكيل مساعد - نانب رئيس اللجنة المركزية 56378/2022 ||122493



التاريخ: 2022/11/22 م رقم المعاملة: 2022/25744

الأخ/ م. سمير عبد الرزاق مطير المترم وكسسل وزارة الحكسم المسلى

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع/ تقرير لجنة تثمين ارض المواطن عيسى جاسر البطش الو اقعة في المقسم رقم (475) من القسيمة رقم (80) من القسيمة رقم (80) من القسيمة رقم (80)

تحية طببة وبعد، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه واستنادا إلى قراركم رقم (2022/270) الصادر بتاريخ 2022/10/30، بكان تشكيل لجنة تثمين بخصوص تثمين سعر المآرفي الأرض المستقطعة من ارض المواطن / عيسى جاسر البطش والبالغ مساحتها (129) متر مربع من أجمالي الأرض المستقطعة البالغة (350) متر مزبع من أجمالي ملكيتها والواقعة في جزء من أرض القسيمة رقم (80) من القطعة رقم (754).

بتاريخ 2022/11/23م، انعقدت اللجنة وقامت بدراسة المستندات المتعلقة بالأرض المذكورة، وكذلك المخططات المعتمدة من اللجنة المركزية وقامت بعمل زيارة ميدانية للأرض حيث حضر المواطن المراد تعويضه، وأوضح بانه قد ثم تثمين الأرض من خلال ملمن معتمد (م. محمد الفرعاوي)، وتم اعتماد تقرير التثمين التالي وكانت الأسعار بالدينار الأردني كالتالي:

				and the second of the second o	
1.1	التقدير	الصفة	الجهة	الاسم	م,
T+1	80	رئيسا	وزارة العكم المعاي	م محمد أبو صبحة	.1
L. Francisco	lingo	عضوا	وزارة الحكم المحلي	م، سلام أبو القميز	.2
VI	4-185	عضوا	وزارة الحكم المعاي	م. محمود صالعة	.3
XI Y	1-80	عضوا	ممثل عن البلدية - جباليا	ا. محمد دکة	.4
	100	عضوا	(८०) क्या किला (अवीर)	مندوب عن المواطن ﴿ أَعَرَ	, <u>5</u>

ورات اللجنة بعد الدراسة والتشاور بان يكون متوسط السعر (<u>على المتركة والمركة وبنار</u> أردني للمتر الواحد.

هذا والله ولي التوفيق،٠٠٠

﴿ مِ مَعْمُودُ صِالِحَةَ الْمُعَمِدُ دُكُةَ الْمُواطِنُ

م. سلام أبو القميز صير

م. معمد أبو صبحة للم مثمر اراض في من المسلم الراض في من المسلم الموسية الموسية

عناري معتبد المراد الوصية

المستروم 133 مارات المعدل +970 8 2829048

www.molg.ps

غسزة