

٩٥٧١ د
٧



رقم القرار 2023/1-32

رقم الملف: (A8645)

رقم المعاملة: 60085/2023

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

صادر

الرقم: 20581

التاريخ: 23 / ١ / 2023 م

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
المسجلة بمجالس القضاة
2023/4/25
366

السيد / رئيس اللجنة المحلية لمنطقة تنظيم بلدية جباليا ... المحترم

الموضوع / القرار والاعلان المرفقين

مرفق طيه قرار اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن بمحافظة غزة بجلستها

2023/1 والمنعقدة بتاريخ 12/01/2023.

بشأن /المخطط التفصيلي للمنطقة المحصورة بين شارع الجرن غرباً وشارع مسعود شرقاً وشارع

صالح دردونة وشارع رقم (R60) جنوباً - حي الروضة محيط برج السلطان .

للإطلاع عليه وعلى الاعلان المرفق ونشره في الصحف اليومية مع ضرورة موافاتنا بنسخة

عن الصحف التي يتم فيها النشر لإرفاقها بملف الموضوع.

للعلم وعمل اللازم حسب الأصول ...

واقبلو التحية ...

د.م محمد محمود الكلوت

نائب رئيس اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن

بمحافظة غزة



أ. ليار الخال
مردودة التي خيط، التطوير
لعل الانشاء

2023-١٨



رقم الملف: (A8645)
رقم المعاملة: 60085/2023

قرار رقم (32) جلسة رقم (1) بتاريخ 12/01/2023

المخطط التفصيلي للمنطقة المحصورة بين شارع الجرن غرباً وشارع مسعود شرقاً وشارع صالح دردونة وشارع رقم (R60) جنوباً - حي الروضة محيط برج السلطان

القرار

❖ بعد الاطلاع على قرار اللجنة المحلية لبلدية جباليا في جلستها رقم (37/2022) المنعقدة بتاريخ 11/10/2022 بشأن الموافقة المبدئية على المخطط التفصيلي للمنطقة المحصورة بين الشارع رقم (R60) شمالاً والشارع رقم (59) جنوباً والشارع رقم (RJ) غرباً والشارع رقم (44) شرقاً حي الروضة محيط برج السلطان - بلدية جباليا.

❖ وبعد الاطلاع على تقرير اللجنة الفنية المؤرخ في 05/01/2023 والمشكلة حسب قرار اللجنة المركزية رقم (25) في جلستها رقم (2021/7) بتاريخ 03/03/2021.

أولاً: إدخال التعديلات التالية:

1. الالتزام بعرض ومسار الشارع رقم (44) ليكون حسب مساره وعرضه في المخطط الهيكلي المعتمد لبلدية جباليا ليصبح بعرض (16) متر وارتداد (3) متر بدلاً من عرض (16) متر بدون ارتداد.
2. ترقيم الشارع الذي يحد المشروع من الجهة الشمالية ليحمل الرقم (R60).
3. زيادة عرض جزئية الشارع رقم (R60) المحصورة بين الشارع رقم (R62) غرباً والشارع رقم (44) شرقاً لتصبح بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من عرض (5) متر بدون ارتداد.
4. زيادة عرض الشارع رقم (R62) ليصبح بعرض (10) متر بدون ارتداد بدلاً من عرض (8) متر بدون ارتداد.
5. زيادة عرض الشارع رقم (R66) ليصبح شارع بعرض (10) متر بدون ارتداد بدلاً من ممر مشاة بعرض (6) متر بدون ارتداد.
6. توحيد ترقيم الشارع رقم (R66) والشارع رقم (R62) ليحملا الرقم (R66) كونهما بنفس العرض وعلى نفس الامتداد.
7. زيادة عرض الشارع رقم (R69) ليصبح بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من عرض (7) متر بدون ارتداد.
8. زيادة عرض الشارع رقم (R67) ليصبح بعرض (10) متر بدون ارتداد بدلاً من عرض (8) متر بدون ارتداد.
9. توحيد ترقيم الشارع رقم (R67) والشارع رقم (R68) ليحملا الرقم (R67) كونهما بنفس العرض وعلى نفس الامتداد.
10. زيادة عرض الشارع رقم (R63) ليصبح شارع بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من ممر مشاة بعرض (6) متر.



رقم الملف: (A8645)
رقم المعاملة: 60085/2023

قرار رقم (32) جلسة رقم (1) بتاريخ 12/01/2023

المخطط التفصيلي للمنطقة المحصورة بين شارع الجرن غرباً وشارع مسعود شرقاً وشارع صالح دردونة وشارع رقم (R60) جنوباً - حي الروضة محيط برج السلطان

القرار

11. تنظيم شارع يصل بين الشارع رقم (R60) شمالاً والشارع رقم (R61) جنوباً ويبعد مسافة تقارب (40) متر شرق الشارع رقم (R62) بعرض (8) متر بدون ارتداد .
 12. ترقيم الشارع المستحدث في البند السابق ليحمل الرقم (R70).
- ثانياً: إيداع المخطط التفصيلي للمنطقة المحصورة بين الشارع رقم (R60) شمالاً والشارع رقم (59) جنوباً والشارع رقم (R) غرباً والشارع رقم (44) شرقاً حي الروضة محيط برج السلطان لمدة ستين يوماً حسب الأصول.
- ثالثاً: تكليف دائرة القرارات بالمتابعة.

م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأحياء وتنظيم المدن
بمحافظة غزة



Handwritten signature in blue ink