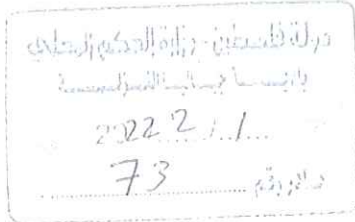


2022/01/25

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: التصديق على المخطط التفصيلي لتعديل الحرفق

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة

بجلستها رقم 2022/4 و المنعقدة بتاريخ 2022/01/25م بشأن اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل

الحرفق في القسائم رقم (54+53) من القطعة رقم (756) افراز الطباع

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة

استدعاء / م. سمير عبد الرزاق مطير
استدعاء / م. سمير عبد الرزاق مطير
استدعاء / م. سمير عبد الرزاق مطير
2022/2/2

قرار اللجنة المحلية رقم (2/3) جلسة رقم (4/2022) بتاريخ 2022/1/25

بشأن/ اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل المرفق في القسائم رقم (54+53)

من القطعة رقم (756) افراز الطباع

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء بلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/4 المنعقدة بتاريخ 2021/1/25 اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل المرفق في القسائم رقم (54+53) من القطعة رقم (756) افراز الطباع وبعد الاطلاع علي المخطط التفصيلي للمنطقة و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/4 المنعقدة بتاريخ 2022/1/18 و قرار اللجنة المركزية رقم 2021/41 المتضمن الموافقة على اعتماد المرفق العام و البالغ 952 م².

قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

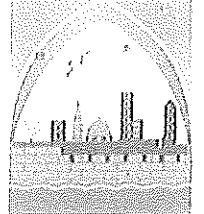
- 1-تغير هدف استعمال المقسم رقم (21) من مرفق تعليمي إلى مرفق بلدية بمساحة 952 م² على أن يتم استخدام باقي المرفق منطقة سكن ب.
- 2-تغير هدف استعمال المقسم رقم (30) من مرفق بلدية إلى منطقة سكن ب.
- 3-التأكيد على عرض الشارع الواقع في الحد الغربي للمرفق الجديد بعرض 12 متر.
- 4-تنظيم ممر مشاة بعرض 6 متر بدون ارتداد كمر مشاة على الحد الغربي للمرفق الذي تم الغائه في البند رقم (2) مقسم رقم (30).
- 5-يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للايداع المخطط لمدة ستة أسابيع حسب الأصول.

أخوكم

م.مازن عبد النجار

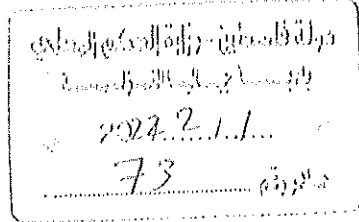
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة



2022/01/25

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله



رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

الموضوع: التصديق على المخطط التفصيلي لتعديل الحرفق

تهدىكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة

بجلستها رقم 2022/4 و المنعقدة بتاريخ 2022/01/25م بشأن / اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل

الحرفق في القسائم رقم (53+54) من القطعة رقم (756) افراز الطباة

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

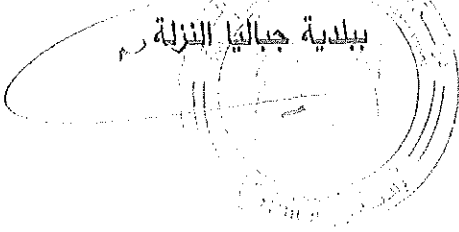
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة ر.م



قرار اللجنة المحلية رقم (2/3) جلسة رقم (4/2022) بتاريخ 2022/1/25

بشأن/ اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل المرفق في القسائم رقم (53+54)

من القطعة رقم (756) افراز الطباع

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/4 المنعقدة بتاريخ 2021/1/25 اعتماد المخطط التفصيلي لتعديل المرفق في القسائم رقم (53+54) من القطعة رقم (756) افراز الطباع وبعد الاطلاع على المخطط التفصيلي للمنطقة و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/4 المنعقدة بتاريخ 2022/1/18 و قرار اللجنة المركزية رقم 2021/41 المتضمن الموافقة على اعتماد المرفق العام و البالغ 952 م².

قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

- 1- تغيير هدف استعمال المقسم رقم (21) من مرفق تعليمي إلى مرفق بلدية بمساحة 952 م² على أن يتم استخدام باقي المرفق منطقة سكن ب.
- 2- تغيير هدف استعمال المقسم رقم (30) من مرفق بلدية إلى منطقة سكن ب.
- 3- التأكيد على عرض الشارع الواقع في الحد الغربي للمرفق الجديد بعرض 12 متر.
- 4- تنظيم ممر مشاة بعرض 6 متر بدون ارتداد كممر مشاة على الحد الغربي للمرفق الذي تم الغائه في البند رقم (2) مقسم رقم (30).
- 5- يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للايداع المخطط لمدة ستة أسابيع حسب الأصول.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة

