

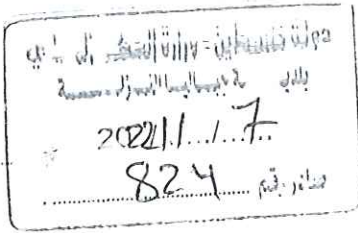
2022/11/2

حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم
2022/40 و المنعقدة بتاريخ 2022/11/1م بشأن/ المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع الحرفق

المقترح لإنشاء مدرسة في ارض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) ارض أبو الخير

للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم

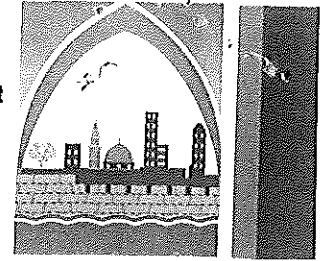
م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة



استلمت / ١٠/١١/٢٠٢٢
مستوحج /
م. مازن



قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1
المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في ارض القسيمة رقم (89)

من القطعة رقم (754) ارض أبو الخير

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في ارض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) ارض أبو الخير وحيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 13/2022 بتاريخ 2022/6/30 على إيداع المخطط للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/2 و ان فترة الإيداع قد انتهت بمرور اعتراض واحد من السادة ورثة محفوظ مسعود و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30.

*** قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

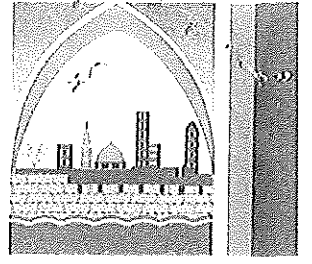
- 1- قبول الاعتراض رقم (1) شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم (S14) بعرض 8 متر بدون ارتداد و الشارع رقم (S16) بعرض 10 متر بدون ارتداد و الشارع رقم (S15) بعرض 10 متر و ارتداد 1 متر و الشارع رقم (S17) بعرض 10 متر و ارتداد 1 متر مع احتفاظ المواطنين بحقوقهم في التعويض عن الملكية المستقطعة للمدرسة حسب الأصول.
- 2- التصديق النهائي على المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في ارض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) ارض أبو الخير بنفس المساحة المعتمدة 3500 متر مربع حسب المخطط المرفق.
- 3- يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
بلدية جباليا النزلة





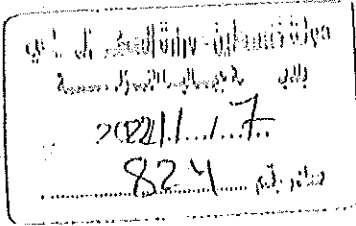
2022/11/2

حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 و المنعقدة بتاريخ 2022/11/1م بشأن المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع الحرفق المقترح لإنشاء مدرسة في ارض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) ارض أبو الخير للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

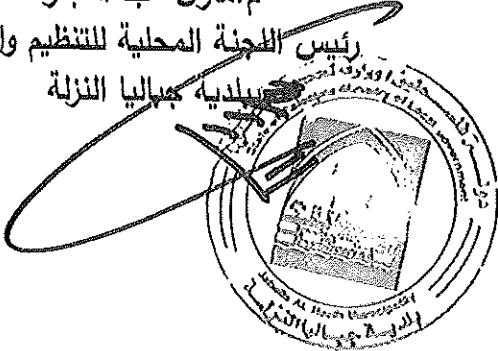
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

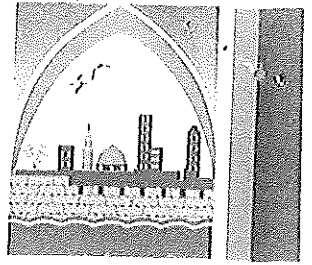
أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة





قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1
المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في أرض القسيمة رقم (89)

من القطعة رقم (754) أرض أبو الخير

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في أرض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) أرض أبو الخير وحيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 13/2022 بتاريخ 2022/6/30 على إيداع المخطط للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و أنه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/2 و ان فترة الإيداع قد انتهت بمرور اعتراض واحد من السادة ورثة محفوظ مسعود و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30.

*** قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

- 1- قبول الاعتراض رقم (1) شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم (S14) بعرض 8 متر بدون ارتداد و الشارع رقم (S16) بعرض 10 متر بدون ارتداد و الشارع رقم (S15) بعرض 10 متر و ارتداد 1 متر و الشارع رقم (S17) بعرض 10 متر و ارتداد 1 متر مع احتفاظ المواطنين بحقهم في التعويض عن الملكية المستقطعة للمدرسة حسب الأصول.
- 2- التصديق النهائي على المخطط التفصيلي لتعديل شكل موقع المرفق المقترح لإنشاء مدرسة في أرض القسيمة رقم (89) من القطعة رقم (754) أرض أبو الخير بنفس المساحة المعتمدة 3500 متر مربع حسب المخطط المرفق.
- 3- يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة

