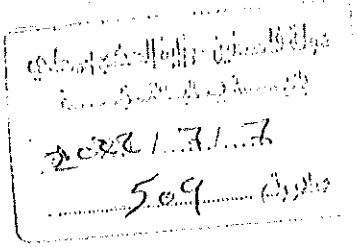


2022/07/06

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: تعديل مسار الشارع S13

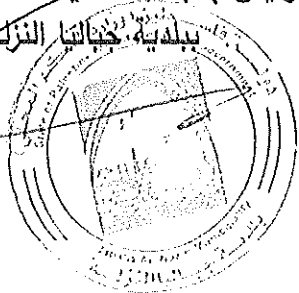
تهديك بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.  
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار المجلس البلدي ببلدية جباليا النزلة بجلسته رقم  
2022/24 و المنعقدة بتاريخ 2022/07/06م بشأن/ الامتراض المقدم من السيد/امجد أبو الحسنى على  
خط تنظيم شارع رقم S13 الحار في ملكيته الواقعة في القسيمة رقم (80) من القطعة رقم (754) و

يستقطع جزء كبير منها

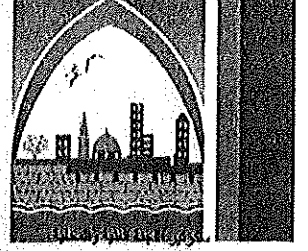
للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم  
م. مازن عبد النجار  
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء  
بلدية جباليا النزلة



وزارة الحكم المحلي  
لجنة مركزية - 70783 - 2022/07/06



**قرار اللجنة المحلية رقم (4/3) جلسة رقم (24/2022) بتاريخ 2022/7/5**

**الاعتراض المقدم من السيد/امجد أبو الحسنى على خط تنظيم شارع رقم S13 المار في ملكيته الواقعة في القسيمة رقم (80) من القطعة رقم (754) ويستقطع جزء كبير منها**

**القرار**

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلية بجلستها رقم 2022/24 المنعقدة بتاريخ 2022/7/5 الاعتراض المقدم من السيد/امجد أبو الحسنى على خط تنظيم شارع رقم S13 المار في ملكيته الواقعة في القسيمة رقم (80) من القطعة رقم (754) ويستقطع جزء كبير منها و بعد الاطلاع على الاعتراض المقدم و تقرير قسم التخطيط و المخطط التفصيلي لحي السلام المعتمد من اللجنة المركزية و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/24 المنعقدة بتاريخ 2022/6/29 و حيث ان الشارع المذكور معتمد ضمن حي السلام بعرض 10 متر و ارتداد 3 متر.

**قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

- 1-تعديل مسار الشارع S13 بحيث يتم ازالة الجزء المحصور بين شارع رقم S20 جنوبا وشارع S42 شمالا باتجاه الغرب بقيمة 3متر بحيث يستقطع كامل مساحة المواطن امجد ابو الحسنى مقسم 6 قسيمة 80 قطعة 754 وذلك لحصر التعويض مع المواطن امجد ابو الحسنى في ملكيته وعدم الحاق الضرر بالملكية المجاورة له من الجهة الشرقية على ان يكون الشارع بعرض 10متر وبدون ارتداد لتخفيف الضرر على المواطنين، و يتم ازالة باقي الشارع المحصور بين شارع رقم S42 جنوبا وشارع رقم 53 شمالا بحيث يكون مدخله من عند شارع 53 مطابق للشارع المعتمد في المخطط التفصيلي لحي السلام عام 2018 على ان يتم ازالته بمقدار 20متر باتجاه الشرق في جزء التقاءه مع شارع رقم S42 جنوبا وذلك حسب مساره على الطبيعة وحسب المخطط المرفق مع التقرير.
- 2-احتفاظ المواطن/امجد فؤاد ابو الحسنى بحقه بالتعويض وذلك لان نسبة الاستقطاع 100%.
- 3-يرفع القرار و المخطط التفصيلي المعدل للشارع إلى اللجنة المركزية للتصديق حسب الأصول.

أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلية