

2022/07/27

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار المجلس البلدي ببلدية جباليا النزلة بجلسته رقم

2022/26 و المنعقدة بتاريخ 2022/07/26م بشأن/ **المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي**

في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة

جنوباً

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم

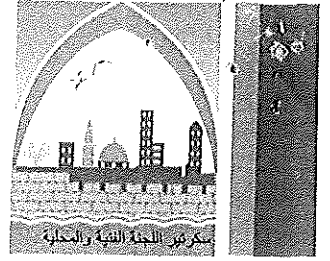
م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة



اسم السيد / حبيب أبو خلا
التوقيع
17/8/2022



قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (26/2022) بتاريخ 2022/7/26

المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع

رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/26 المنعقدة بتاريخ 2022/7/26 المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا و حيث أن اللجنة المركزية وافقت في جلستها رقم 2021/24 المنعقدة بتاريخ 2021/8/18 على إيداع مجدد للمخطط لمدة خمس عشر يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/6/29 و ان فترة الاعتراض قد انتهت دون ورود أية اعتراضات و حيث انه تم العمل على المشروع بشكل اقليمي من وزارة الحكم المحلي من خلال عمل مخطط تفصيلي للشريط الساحلي الشمالي متضمن شاطئ بحر جباليا وشاطئ بحر بيت لاهيا مجتمعين وتم ايداعه قبل ذلك في عام 2021 ايداع لمدة 60 يوما وتم ادخال بعض التعديلات مما دعا الى ايداعه ايداع مجدد و بعد الاطلاع على تقرير قسم التخطيط و المخطط التفصيلي المعدل و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/26 المنعقدة بتاريخ 2022/7/21.

قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

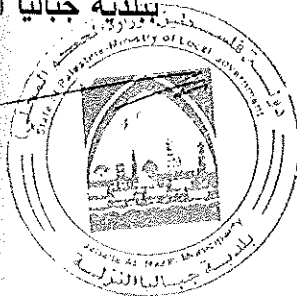
- 1- اعتماد المخطط التفصيلي لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا حسب المخطط المرفق.
- 2- رفع المخطط التفصيلي الى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الاصول.

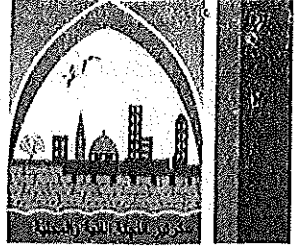
أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة





2022/07/27

حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
بلدية جباليا النزلة

2022/7/27

الترقيم 557

الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار المجلس البلدي ببلدية جباليا النزلة بجلسته رقم

2022/26 و المنعقدة بتاريخ 2022/07/26م بشأن المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي

في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة

جنوبا

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

أخوكم

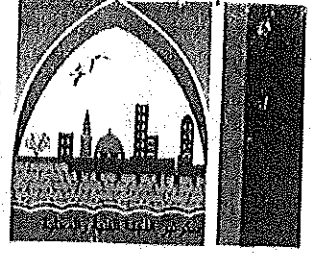
م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة



وزارة الحكم المحلي
لجنة مركزية - 70880 - 2022/07/28



قرار اللجنة المحلية رقم (1/3) جلسة رقم (26/2022) بتاريخ 2022/7/26

المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع

رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/26 المنعقدة بتاريخ 2022/7/26 المخطط التفصيلي المعدل لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا و حيث أن اللجنة المركزية وافقت في جلستها رقم 2021/24 المنعقدة بتاريخ 2021/8/18 على إيداع مجدد للمخطط لمدة خمس عشر يوما من تاريخ الإعلان و أنه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/6/29 و ان فترة الاعتراض قد انتهت دون ورود أية اعتراضات و حيث انه تم العمل على المشروع بشكل اقليمي من وزارة الحكم المحلي من خلال عمل مخطط تفصيلي للشريط الساحلي الشمالي متضمن شاطئ بحر جباليا وشاطئ بحر بيت لاهيا مجتمعين وتم ايداعه قبل ذلك في عام 2021 ايداع لمدة 60 يوما وتم ادخال بعض التعديلات مما دعا الى ايداعه ايداع مجدد و بعد الاطلاع على تقرير قسم التخطيط و المخطط التفصيلي المعدل و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/26 المنعقدة بتاريخ 2022/7/21.

قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:

- 1- اعتماد المخطط التفصيلي لتطوير الشريط الساحلي في نفوذ مدينة جباليا من شارع رقم 16 شمالا وحتى حدود نفوذ بلدية جباليا مع نفوذ بلدية غزة جنوبا حسب المخطط المرفق.
- 2- رفع المخطط التفصيلي الى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الاصول.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة

