

الرقم: - ق و/ 95/14

التاريخ: 13/02/2023
دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي



صادر

الرقم: 21094

التاريخ: 22 / 2 / 2023م

سعادة الأخ/ م. مازن النجار المحترم
رئيس بلدية جباليا النزلة
تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع: الإفادة بشأن وجود قرارات حجز او موانع في
أرض القسيمة رقم (1367) من القطعة رقم (978)**

تهديكم وزارة الحكم المحلي أطيب تحياتها، ونتمنى لكم دوام الصحة والعافية، بالإشارة للموضوع أعلاه، وبعد الاطلاع على كتابكم المؤرخ بتاريخ 2022/07/25، وبعد مراسلة سلطة الأراضي بالخصوص، وبعد الدراسة وعملاً بالأصول نعلمكم بأن الإدارة العامة للشئون القانونية بالوزارة قامت بتدقيق العقود المقدمة من المواطن/ محمد سعيد عبدالله عبد العزيز وتبين بأن العقد المؤرخ بتاريخ 2010/7/1 فيما بين شركة فلسطين العالمية للاستثمار والمواطن/ محمود صائب مصطفى الفرا والذي بموجبه تسلسلت الملكية وصولاً إلى المواطن/ محمد سعيد عبدالعزيز قد تم إبطاله من قبل محكمة بداية غزة في القضية رقم (2012/400) وأن ما بنى على باطل فهو باطل، وعليه لا يمكن إعطاء المواطن التراخيص المطلوبة إلا بعد إثبات صحة مستندات الملكية، أو صدور حكم نهائي في قضية التنفيذ العيني المرفوعة من المواطن/ محمد سعيد عبد العزيز.

تفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

م. سمير عبد الرزاق مطير
وكيل وزارة الحكم المحلي



- نسخة: ❖
- الإدارة العامة للتنظيم والتخطيط العمراني.
 - الإدارة العامة للشئون القانونية
 - الإدارة العامة لمحافظة قطاع غزة
 - مدير المنطقة