

2022/11/2

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم
2022/40 و المنعقدة بتاريخ 2022/11/1م بشأن/ المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم

عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (53+54) من القطعة رقم (756)

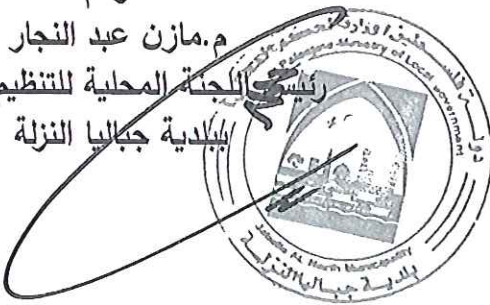
للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

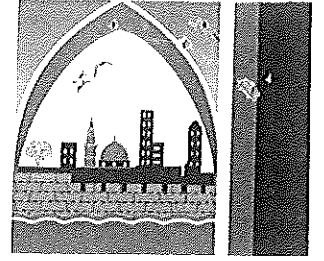
أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
بلدية جباليا النزلة



اسم السيد / السيد /
الشيخ /
الشيخ /
الشيخ /



قرار اللجنة المحلية رقم (5/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1
المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53)

من القطعة رقم (756)

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53) من القطعة رقم (756) و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2021/41 بتاريخ 2021/12/14 على إيداع المخطط التفصيلي للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/15 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود اعتراض واحد باسم السيد/ عبد الله أبو الحصين و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30 و دراسة الاعتراض.

*** قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

- 1- قبول الاعتراض شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم SK43 بعرض 10 متر وبدون ارتداد بدلا من عرض 12 متر وبدون ارتداد وإدخال التعديل على المخطط التفصيلي للأفراز.
- 2- اعتماد ممر مشاة بعرض 4 متر في ارض المقسم 2/30 امتداد للشارع القائم في ارض القسيمة رقم 55 قطعة 756 المجاورة لارض الافراز وذلك تلبية لمطالب سكان المنطقة
- 3- التصديق النهائي على المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم عبد الله ابو الحصين المعدل حسب المخطط المرفق.
- 4- يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.

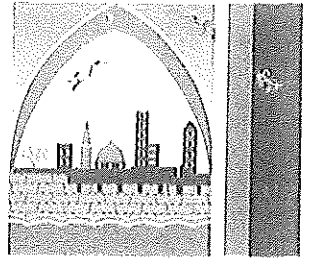
أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة





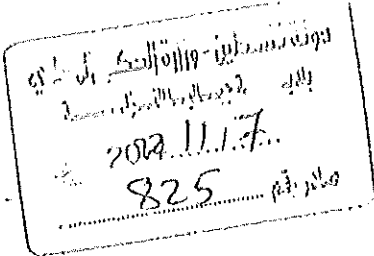
2022/11/2

حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،



الموضوع: التصديق النهائي على المخطط التفصيلي

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم
2022/40 و المنعقدة بتاريخ 2022/11/1م بشأن/ المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم

عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (53+54) من القطعة رقم (756)

للاطلاع عليه و التصديق عليه حسب الأصول.

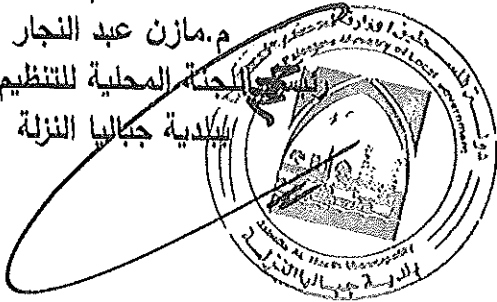
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

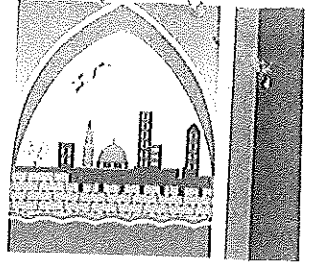
أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة





قرار اللجنة المحلية رقم (5/3) جلسة رقم (40/2022) بتاريخ 2022/11/1
المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53)

من القطعة رقم (756)

القرار

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/11/1 المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم عبد الله أبو الحصين المعدل في القسيمة رقم (54+53) من القطعة رقم (756) و حيث أن اللجنة المركزية وافقت بجلستها رقم 2021/41 بتاريخ 2021/12/14 على إيداع المخطط التفصيلي للاعتراض لمدة ستون يوماً من تاريخ الإعلان و انه تم الإعلان في جريدة فلسطين بتاريخ 2022/8/15 و ان فترة الإيداع قد انتهت بورود اعتراض واحد باسم السيد/ عبد الله أبو الحصين و بعد الاطلاع على المخطط التفصيلي و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2022/40 المنعقدة بتاريخ 2022/10/30 و دراسة الاعتراض.

*** قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

- 1- قبول الاعتراض شكلاً و في المضمون اعتماد الشارع رقم SK43 بعرض 10 متر وبدون ارتداد بدلا من عرض 12 متر وبدون ارتداد وادخال التعديل على المخطط التفصيلي للافراز.
- 2- اعتماد ممر مشاة بعرض 4 متر في ارض المقسم 2/30 امتداد للشارع القائم في ارض القسيمة رقم 55 قطعة 756 المجاورة لارض الافراز وذلك لتلبية لمطالب سكان المنطقة
- 3- التصديق النهائي على المخطط التفصيلي لمشروع تقسيم باسم عبد الله ابو الحصين المعدل حسب المخطط المرفق.
- 4- يرفع القرار و المخطط إلى اللجنة المركزية للتصديق النهائي حسب الأصول.

أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة

