

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي  
بلدية جباليا النزلة  
2022.9.25  
128  
مصدر رقم

حفظه الله

الأخ المقدم/رضوان رضوان (أبو عبدالله)

مدير مركز شرطة جباليا

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

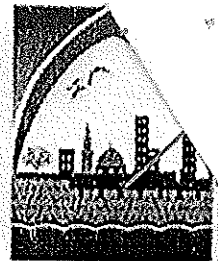
الموضوع / شكوى ضد المدعو/عمار ياسر ربحان للتعدي على حرم الشارع العام وحرم الوادي - شرق شارع الكرامة جباليا الزراعية  
عنوان السكن/جباليا - شارع صلاح الدين - جنوب مفتوح زمو

بداية نتمنى من الله عز وجل أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم بخير حال وأهدأ بالٍ وتنعمون بموفور الصحة وتمام النعمة.  
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه فإننا نرفق لسيادتكم طيه محضر إثبات الحالة المعد من قسم التفتيش والمتابعة في البلدية بشأن التعدي الذي قام به المشتكى ضده المذكور أعلاه على حرم الشارع الجديد وشرق جباليا وضمه لأرضه وكذلك التعدي على حرم الوادي وضمه لأرضه في القسيمة 21 من القطعة رقم 1820 وذلك لمرتين الأولى قام بالتعدي يوم الأربعاء الموافق 2022/9/21م وتم إخطاره ومن ثم قامت البلدية بإزالة التعدي، وقد قام بالتعدي مرة أخرى يوم الجمعة الموافق 2022/9/23م على الشارع العام وعلى حرم الوادي وهو يهدف لعرقلة تنفيذ مشروع إنشاء عبارة على تقاطع الشارع المار من فوق الواد، وحيث أن هذا يعتبر جريمة تعدي على الأملاك العامة ومخالف لأحكام القانون رقم 5 لسنة 2017 بشأن حظر التعدي على الأملاك العامة.  
برجاء إتخاذ الإجراءات القانونية الصارمة ضد المذكور.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

أخوكم  
م. مازن العبد سالم النجار  
رئيس بلدية جباليا النزلة  
29 صفر 1444 هـ الموافق 25 سبتمبر 2022م





## محضر اثبات حالة بناء (( قيد الانشاء ))

انه في يوم الاربعاء... الموافق : 21 / 9 / 2022م

تم عمل كشف ميداني على موقع بناء بمنطقة الكرامة الشحيحة بجوار البوادي

في القسيمة رقم ..... 24 ..... القطعة رقم ..... 1820 ..... قرب شارع حبيب ..... من باب حارة الخليل في عم

..... لصاحبه المواطن ياسر محمد هوية ..... جوال .....

و تبين الاتي: عنوان اسكندريه في تاريخ مصر من ايام الفراعنه الى يومنا هذا

- البناء في مرحلة
- ..... ساجد احمد سعيد .....
- البناء مخالف للشروط التنظيمية وقوانين البناء . كـ : لى قاع بالحدود وفتح حرم ساحة الوادى  
الحا فى الامانة
  - وصف البناء :

\* تمام احوال میں اس کتاب سے استفادہ فرمائیے

السلامة العامة في مدينة الرياض

وہابیہ کی فکر قاضی دہلوی کے ہاتھ سے لکھی گئی ہے اور اس کی تصدیق ہے

وقد تم اذ لم يزل ما رآه الكفن للضرورة العكسي حيث انه  
هناك صرع فسر من انما رعى تم احاطته بيده كيدي الحوام المذكور

اسم المقال ..... عنوانه ..... طبقة الشريحة ..... جوال

[illegible]

الشركة مسجلة الزاوية على الشارع محاسب بلديات عمل الشركة وفي الموقع المراقب

6/25/19

~~2022/9/23~~

الحاقہ / محمد حسن ابرار

المرفقات صور عن الاخطارات وصور عن شهادة البناء بتاريخ اثبات الحالة

222-9-21

Handwritten signature: P. W.

State of Palestine  
Ministry Of Local Government  
Jaballa / Nazla Municipallity  
Tel: 08-2476014 Fax: 08-2477020  
Date: ٢٠١٩ / ٩ / ٢٤



دولة فلسطين  
وزارة الحكم المحلي  
بلدية جباليا / النزلة  
تليفون : ٠٨-٢٤٧٦٠١٤ فاكس : ٠٨-٢٤٧٧٠٢٠  
الرقم :

## قسم التفتيش والمتابعة إخطار

إلى المخطر اليه السيد / .....  
العنوان / .....  
بعد التحية ...

لقد تبين لدى قيام مفتشي قسم التفتيش والمتابعة بمنطقة تكم بتاريخ : ٢٠١٩ / ٩ / ٢٤ م باست  
تقوم بإنشاء / ..... في القسيمة رقم ( ) قطعة رقم ( )  
بمنطقة / ..... شارع / ..... الواقعة ضمن نفوذ بلدية جباليا  
النزلة بدون الحصول على رخصة / إذن بناء وبدون علم البلدية وخلافا لقانون تنظيم المدن  
لسنة 1936 م ، ولنظام رخص البناء لسنة 1941 م ..

لذا فأتنا نطلب منكم التوقف الفوري عن الإنشاءات والحضور لدار البلدية لتقديهم مخططات  
البناء ومستندات الملكية للحصول على رخصة / إذن البناء أو إحضار ما يثبت ترخيص البناء  
وذلك خلال (24 ساعة) من تسلمك هذا الإخطار ، وفي حالة تخلفك ستضطر البلدية أسفلة  
لإتخاذ الإجراءات القانونية بحقك وتقديمك للمحاكمة والزامك بوقف الإنشاءات أو إزالتها حسب الأصول  
بمزيد الإحترام ...

بلدية جباليا النزلة

مستلم الإخطار / .....  
توقيع مستلم الإخطار / .....  
الموظف / المبلغ : .....  
تاريخ استلام الإخطار : .....