

١١٦ / ١

State of Palestine
Ministry of Local Government



دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي

رقم القرار 2023/1-33

رقم الملف: (A8640)

رقم المعاملة: 60089/2023
دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي



مصادق

الرقم: 20582

التاريخ: 1/30/2023 م

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
بلدية جباليا الشمالية
2023/1/30
89

السيد/ رئيس اللجنة المحلية لمنطقة تنظيم بلدية جباليا المحترم

الموضوع / القرار والاعلان المرفقين

مرفق طيه قرار اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن بمحافظة غزة بجلستها
2023/1 والمنعقدة بتاريخ 12/01/2023.

بشأن /المخطط التفصيلي لشبكة شوارع جزء من القسيمة رقم (25) من القطعة رقم (1812) .
للإطلاع عليه وعلى الاعلان المرفق ونشره في الصحف اليومية مع ضرورة موافاتنا بنسخة
عن الصحف التي يتم فيها النشر لإرفاقها بملف الموضوع.

للعلم وعمل اللازم حسب الأصول ...
واقبلو التبعة ...

د.م محمد محمود الكلوت

نائب رئيس اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن



أ.ياد الرحيل
مدير دائرة التخطيط
للسياسة

Handwritten signature and initials in blue ink.



رقم الملف: (A8640)
رقم المعاملة: 60089/2023

قرار رقم (33) جلسة رقم (1) بتاريخ 12/01/2023

المخطط التفصيلي لشبكة شوارع جزء من القسيمة رقم (25) من القطعة رقم (1812)

القرار

- ❖ بعد الاطلاع على قرار اللجنة المحلية لبلدية جباليا في جلستها رقم (35/2022) المنعقدة بتاريخ 27/09/2022 بشأن الموافقة المبدئية على المخطط التفصيلي لشبكة شوارع لجزء من القسيمة رقم (25) من القطعة رقم (1812) - بلدية جباليا.
 - ❖ وبعد الاطلاع على تقرير اللجنة الفنية المؤرخ في 05/01/2023 والمشكلة حسب قرار اللجنة المركزية رقم (25) في جلستها رقم (2021/7) بتاريخ 03/03/2021.
 - ❖ وبعد الاطلاع على المخطط المذكور، وبعد الاستماع للشرح التنظيمي من ممثل اللجنة المحلية لبلدية جباليا م. رسمية الجمل والمناقشة، قررت اللجنة المركزية ما يلي:
- أولاً: إدخال التعديلات التالية:

1. توسعة حدود المشروع ليشمل ليصبح شبكة شوارع المنطقة المحصورة بين الشارع رقم (7) والشارع رقم (24) شمالاً وممر المشاة رقم (NH34) جنوباً والشارع رقم (NH36) شرقاً والشارع رقم (26) غرباً.
2. تعديل تسمية المخطط بناء على البند السابق.
3. توقيع كافة الشوارع القائمة والملكيات والقسم الرضائية وكافة المنشآت.
4. الالتزام بعرض ومسار الشارع رقم (26) حسب المخطط الهيكلي المعتمد لبلدية جباليا ليصبح بعرض (16) متر وارتداد (3) متر بدلاً من عرض (14) متر بدون ارتداد.
5. زيادة عرض الشارع رقم (NH34) ليصبح شارع بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من ممر مشاة بعرض (6) متر بدون ارتداد.
6. زيادة عرض الشارع رقم (NH33) ليصبح شارع بعرض (8) متر بدون ارتداد بدلاً من ممر مشاة بعرض (6) متر بدون ارتداد.
7. عمل امتداد للشارع رقم (NH27) باتجاه الجنوب وصولاً للشارع رقم (NH36).
8. زيادة عرض الشارع رقم (NH36) ليصبح شارع بعرض (8) متر بدون ارتداد على كامل مساره بدلاً من ممر مشاة بعرض (6) متر وعرض (4) متر.
9. عمل امتداد للشارع رقم (NH25) باتجاه الشرق وصولاً للشارع رقم (NH27).





رقم الملف: (A8640)

رقم المعاملة: 60089/2023

قرار رقم (33) جلسة رقم (1) بتاريخ 12/01/2023

المخطط التفصيلي لشبكة شوارع جزء من القسيمة رقم (25) من القطعة رقم (1812)

القرار

ثانياً: إيداع شبكة شوارع المنطقة المحصورة بين الشارع رقم (7) والشارع رقم (24) شمالاً وممر المشاة رقم (NH34) جنوباً والشارع رقم (NH36) شرقاً والشارع رقم (26) غرباً لمدة ستين يوماً حسب الأصول.
ثالثاً: تكليف دائرة القرارات بالمتابعة.

م. سمير عبد الرزاق مطير
رئيس اللجنة المركزية للإسكان والتخطيط العمراني
بمحافظة غزة
State of Palestine