

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي State of Palestine • Ministry Of Local Government

بلدية جبالباالنزلة: Jabalia AL.Nazlh Municipality

خدمة أفضل؛ لحياة أجمل Better service for beautiful life

حفظهالله

عطوفة الأخ/م. سمير مطير

وكيل وزارة المكم الملي

السلام عليكم ورجمة الله وبركاته،،،

الموضوع / بخصوص تعويضات شارع الجنزير شرق جباليا

تهديكم بلدية جباليا النزلة عاطر تحياتها ونسأل الله أن يصلكم كنا بنا هذا وأنتم تعمون برضي من الله ورضوان.

وبالإشارة للموضوع أعلاه ولتوجيهات سيادتكم من خلال التعميم الصادر عن سيادتكم للبلديات بتاريخ وبالإشارة للموضوع أعلاه ولتوجيهات سيادتكم من خلال التعميم الصادر عن سيادتكم للبلديات بتاريخ 2022/9/17 بشأن مشاريع الطرق وفق الرؤيا الحكومية في تطوير قطاع البنية التحتية ولقيام الحكومة بالتعويض بنسبة (50%) من البلدية ، وحيث أنه نم مخاطبة سيادتكم بالخصوص بالكتاب رقم 768 /2022م المؤرخ في 17/ 2022/10م بشأن التعويض من الإستقطاعات في شارع الحنزير وكذلك للشارع رقم 2 ولم يتم الرد على كتاب البلدية بالخصوص .

وعليه يرجى من سيادتكم التكرم الموافقة على تشكيل لجنة من الوزارة والبلدية على أن توكل اللجنة مهام دراسة ملفات المستقطعة من أراضي المواطنين تمهيداً لتعويضهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

ه، هازن عبد النجار هر هازن عبد النجار بلدية جباليا النزلة معبد المالة عبد المالة عبد المالة معبد المالة معبد المالة عبد المالة المالة المالة عبد المالة الما

المرفقات:

elce - 77001 - 2023/02/15

* * صورة عن كتاب الصادر لسيادتكم رقم 768

" صورة عن بشأن مشاريع الطرق وفق الرؤية الحكومية

* كشف بأسماء التعويضات للشارع الهيكلى التفصيلي رقم102

+970 8 2476014

a) +970 8 2477020

www.jabalia.ps



خدمة أفضل؛ لحياة أجمل Better service for beautiful life

بلديةجبالياالنزلة Jabalia AL. Nazlh Municipality

حفظهالله

عطوفة الأخ/م. سمير مطير

وكيل وزارة الحكم الحلى

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

دولة فلسطين - وزارة الحكم المملي النهيدات وسالها المسؤلسسة 2023.2,1/5. 105 111

الموضوع / بخصوص تعويضات شارع الجنزير شرق جباليا

تهديكم بلدية جباليا النزلة عاطر تحياتها ونسأل الله أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم تنعمون برضي من الله ورضوان.

وبالإشارة للموضوع أعلاه ولتوجيهات سيادتكم من خلال التعميم الصادر عن سيادتكم للبلديات بتاريخ 2022/9/17م بشأن مشاريع الطرق وفق الرؤيا الحكومية في تطوير قطاع البنية التحتية ولقيام الحكومة بالتعويض بنسبة (50%) من مستحقات البلدية لـدى وزارة الماليـة وبنسبة (50%) من البلديـة ، وحيـث أنــه تم مخاطبة سيادتكم بالخصوص بالكتاب رقم 768 /2022م المؤرخ في17/ 2022/10م بشأن التعويض من الإستقطاعات في شارع الحنزير وكذلك للشارع رقم 2 ولم يتم الرد على كتاب البلدية بالخصوص.

وعليه يرجى من سيادتكم التكرم الموافقة على تشكيل لجنة من الوزارة والبلدية على أن توكل اللجنة مهام دراسة ملفات التعويضات الخاصة بشارع الجنزير وتثمين المساحات المستقطعة من أراضي المواطنين تمهيداً لتعويضهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

ه. مازن عبد النجار مرارئيس بلدية جباليا النزلة رجب 1444 مر الموافق 15 فبراير 2023م

المرفقات:

- ** صورة عن كتاب الصادر لسيادتكم رقم 768
- ** صورة عن بشأن مشاربع الطرق وفق الرؤبة الحكومية
- * * كشف بأسماء التعويضات للشارع الهيكلي التفصيلي رقم102

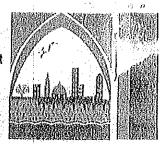
Setter service for beautiful life

هوانه فتسيطين والوالعطي أكار كا

2004 10117 4 18

768 1000

دولة فلسطين وزارة المحمول محلي State of Palestine - Ministry Of Loon! Government السلطين المنزلطة المحمد المحاليا المنزلطة Jaballa AL Nazih Wunicipality



حفظهااله

عطوفة الأخ/م. سميرمطير

وكيل وزارة المكم الملي

السلام عليكم ورجمة الله وبزكاته ...

الموضوع / يتمعوص تعويضات المواطنيين عن فتم الشار عين ا 1- الشارم رفق 2 الناصل بين بالايتي بيناليا وغزة

المعالمة المعالمة موارسة 1002 معالم المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة الم

تهديكم بلدية جباليا البزلة عاطر تحياتها ونسأل الله أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم تعمون برضي من الله ورضوان.

وبالإشارة للموضوع أعلاه ولتوجيهات سيادتكم من خلال التعميم الصادر عن سيادتكم للبلديات بتاريخ 71/9/2022م بشان مشاريع الطرق وفي الرؤيا الحكومية في تطوير قطاع البنية التحتية ولقيام الحكومية بالتعويض بنسبة (50%) من مستحقات البلدية لحي وزارة المالية وبنسبة (50%) من مستحقات البلدية لحي وزارة المالية وبنسبة (50%) من البلدية، فيرجى التكرم بالعلم بأنه سيتم تطوير الشارع رقم (2) الفاصل بين بلديتي غزة وجباليا (متداد شارع العيون) ابتداء من بركة الشيخ رضوان حتى شارع صلاح الدين شرقا والجاري فتحه وقد حصل على تمويل لتطويره من صندوق إقراض البلديات، وكذلك تم فتح شارع الجنزيس رقم (20) بشكل جزئي وهو بعرض (20م) الممتد من شارع صالح دردونة (جنوب نفوذ جباليا حتى شمالها جهة محطة حمودة) ومرفق طيه كشوفات طلبات التعويض المقدمة من المواطنين المالكين

وعليه يرجى من سيادتكم التكرم الموافقة على ما يلي:

- 1. إدراج الشارعين المذكورين من أجل تعويض أصحاب الأراضي المالكين بالمناصفة بين الحكومة والبلدية حسب الرؤيا الحكومية.
 - 2. تشكيل لجنة للتعويضات من الوزارة والبلدية للشارعين المذكورين أعلاه.

وتفضاوا بقبول فائق الاحترام

أخوكم/

عباليا النزلة جباليا النزلة النزلة النزلة النزلة النزلة النزلة النزلة عباليا النزلة عباليا النزلة ا

+970 8 2477020

www.jaballa.ps

المسطور - مارية مالك - شارع القالوحا

ھ رسالة محولة السادة رؤساء البلديات الأفاضل،،، بعد التحيات,,, *بشأن مشاريع الطرق وفق الرؤية الحكومية بِالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ووفقا لرؤية الحكومة في تطوير قطاع البنية التحتية، نامل ت<u>رّوي</u>دنا بأولويات مشاريع الطرق المراد فتحها والتي بحاجة إلى تعويض للمواطنين، لدراستها من خلال لجنة البنية التحدية، على أن تتحمل البلدية 50% من التعويضات و50% مساهمة حكومية يتم خصمها من مستحقات البلديات لدى الحكومة ، وذلك على غرار التعويضات التي تمت لشارع اللبابيدي – شارع رقم 03- ببلدية غزة. على أن يتم تسليم المشاريع وبياناتها الأولية، خلال أشبوع من تاريخه. وزارة الحكم المحلي الإدارة العامة للمشاريع

كشف باسماء طلبات التعويضات للشارع الهيكلي التفصيلي رقم 102 (شارع الجنزير) بعرض 20 متر

			e en e			اسم مقدم الطلب	الر
نسبة الإست	مساحة الاستقطاع	المساحة المملوكة	رقم القسيمة	ا رقم ا القطعة		,	ر قام
	1407	3523	14	916		اياد ځد مصطفى ابووردة	1
%3909		3087	14	916		فؤاد نحد محد منون	- 2
%34.50	1065	1,000	عدة فسائم	+916		حسن ابر اهیم نحد نصر	=
%80	800	. 1.000		91.7		-	
() / et et	CFA	886+264	67/44جزء	+916		وسام مطر احمد الادهم	
% 56	654	000 1 20-1	, 5, 6,7, 1,	917		·	
%80	1600	2000	عدة قسائم	+918		سوقي محد رمضان خضر	(\cdot)
7000	1000			919		: 	ļ
%100	465	465	عدة قسائم	+916		فذرية مجد نصر	
\0.T.OO			 	917			
%40	. 2300	5666	عدة فسائم	92.0	:	ابر أهيم هاشم لحمد الجذبة	
%86	823	962	عدة فسائم	+916		جمال څېد نصر	
7000	OLS		,	917	; 	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
%44.58	1449	3250	عدة قسائم	+918		حيى كامل رمضان خضر	į
7044.38	T-4-1-2		,	919			
64%اکثر می	1600	2500	عدة قسائم	920	معة	دسن احمد واذیه ابر اهیم <i>ج</i>	
, Ja Jan 7004		40.4	1 8 5 5	916		الهيناز تحد احمد نصر	
%100	434	_[فنخار نجد نصر جوري	1
%71	330		_	917		ر ي عبد الرحمن خضر	
%28	47.7	7 1682	عدة قسائم	+914		(i
			1	915		بينة غضنام احمد بدر	al -
%45	450			916		ايل عبد الرحمن خضر	
%25	7.	963	عدة فسائم			را الماريسين بسير	1
				915	-	ميح عيد څخه جعرور	 ازري
%37	2 57	0 1.748	3 14	916	1	ساع مبد جه جعرور	.) .

فسم المساحة /

جهاد بكر الشكري،

1700

	نناصلة	<u>با</u> ن	i i	جبائب	ŕ	i di	<u>خ</u> .	÷.	ڊ يٽِ	جائياً	i diadia	الريضع به الريضع الطبيان العليان الطبيان
	_											*
-												
_	3											
			T	<u> </u>	<u> </u>	T			Ţ	<u> </u>		
	16 0.251256	13 0.109	12 0.229185	11	10	9 0.286937	s 0.518962	7 0.316742	6	<u> </u>	4 0.377309	نسبة الاستقطاع من المهافن
	9	تعریض بدل نفرق الطبع الایضی التعلیل الدینان الدینان الدینان	J.	ينل احادة بناء سور	بيل اعادة	بنان تعریض استقطاع ارض		یدل نعویش استفطاع اوض و تطریخ نباء من طالیقین	باز اعادة	يدل اعادة بناء سوير	ينان تعريض استخاع ارض	
_		0				7.13	55944.11	12			44201_78	تقدير مبتني التعريض بالدولار الأمريكي
542,9994	0.439698	0	0	2000	2000	37.1583	279.7206	4.671946	2000	2000	221.0089	مساحة تقبير الخاضية لتم الثوريش بعا بالد الامريش بعا الاد
_	350	109	512			1006	1040	70			1736	نه ن
	1393		2234			3506	2004		:		5310	عاد مب الطابر(ث
	1393	1000	2234			3506	2004	222			4601	م الم المواجعة المواجعة
						200	200				200	تنميز قعة فعتر باهريز
	هزء من 35	زء من 30+31	جزء من 18	56	53	ы	್ತ ೧	39 <i>6</i> .3	63	62	62	<u>*</u>
	1820	1820	1804	1805	1805	1804	1305	1818	1818	1818	1818	i sill
الإجمالئ	زهیروزاهی که مسالح الزهارنه	الله الله الله الله الله الله الله الله	در انهٔ جمال تعر شفطاعهٔ	,,,,,,,	::	مرئة جمال صر شطاعة	رزنة (احد وخلية وحدره ومحمره عاشور مقاط	ر المراجعة المراجعة (المراجعة المراجعة (المراجعة المراجعة المراجع	13	::	ادمد مقاط	العلكية
	40	37	36	35	¥	33	ti is	31	30	130	28	رقع المثعب

_														_ ;
	ļģ.	چيائب	ئاصفة	ii	<u>ائد:</u>	 	i,	وا ا	وبنيا			E.	الوضع بت تحيل الحدود	
0			0	Ф	76000	ů.	0	0		6000	7300	0	ر نیز کا ان در کا ان در کا	
Q.			Û	0	10000	0	0	0			7300	0	خان سقت زینگر X 100S	
0			0	0	20000	0	0	0			****	0	طابق الدي ياطريل X 200S	
0			Û	0	20000	0	0	0				0	طایی ایل باطرن ۲200S	
0			0	0	20000	0	Ç	0		6000	i.	0	ىلىن ارض باطرن X تا300S	
					ادخم، + اول+ فائی +آ								<u>ئ</u>	
					ارتضي + او								نوع السقف	
		<u></u>											عد الطوابق أوع السقف	(
_								vi			-	ie.	عد النني	(
		بة رضائية جديدة	ورين فراع درية التشر شد تويندي دريستفتاع اقل دريستفتاع اقل	م برض فراغ خريم التقدم مثلب تحويش * (بستلفاع الل من گراؤه	ئم الاحتساب على المستدة المرقع المسئد المرقع المسئدي عندا بأن مسامة المئنى 13.2%		¢ر«دنط وسلاح	ئة ريضائية چيدة	1	رف الماحة في المحادثة في ا		عدة في الطابع أقل	ملاحقات	_
83300		0		0	70000	0	0	0		6000	7300		غلیر میدنی اعوض امنداه امندودی	
													نين التعريض	
2030.75	121.5	185	0	0	120.5	405.75	920.625	102.25		49.875	90,75	84.5	المادة المادة المادة	يتات
		0	0	0	100	-	Đ	60		30	73	. 0	الماء لورات	تحليل البيتات
	162	310	1005	8746	173	849	1782	226		126	154.5	139	الساحة السنظمة الدنارع	
	40.5	125	1272	9071.25	52.5	443.25	861.375	123.75		76.125	63.75	54.5	مساحة تهر خاضعة التعويض (25%)	(
	163	500	5088	36285	210	1773	3445.5	495		304.5	255		يمانية الساقة السلوكة الساقن	3
	148	500			210			495		:	256		4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
	1				H		г	1		,	ы	щ	ننسن فيدة بيتر بطويلا	
	1573/1910	19/1957			15771910	38/5000	238/1960	325/8390		DOESKTE	321/8390	319//8190	ر. بور بور	
	٦	35	12	ψ.	r.3	12, 16,	108	35		3. 13 3. 13	33	3.7	, <u>.</u> .	بيائات الموقع
	71.3	77,4	714	714	713	719	719	714		714	714	71.4	;si	, it
الإجمالي	مصطفی ناخشن شخشائ	الصيلى الصيلى	.,		ورنهٔ اهت میجی معناعهٔ	در نه عظیه عوض عضیه عوض	1 8 3 3 E	عبد الذي المصسيفي	فيدالله أهمد	فاطعه استد عبد الرائق الصفدي	2, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4, 4,	من تنفئ کاد الجرجاوی	امع صناهب العلكية	
	24	u.r	20	17	ti ti	11	E E	و	**	ω	7	6	رقم المتع	
İ		1	I		Į.	l	l	1 1	ł		I	1	í	I

,