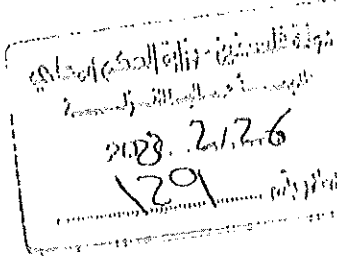


2023/02/01



عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته وبعد،

### الموضوع: المخطط التفصيلي للشارع رقم (S52)

تهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات وأعظمها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة

بجلستها رقم 2023/4 و المنعقدة بتاريخ 2023/01/31م بشأن المخطط التفصيلي للشارع رقم (S52)

في القسيمة رقم (73) من القطعة رقم (754) ضمن حي السلام

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

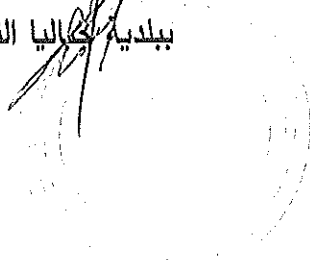
وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

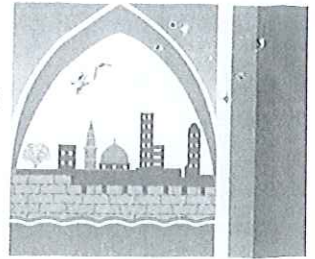
أخوكم

م. مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

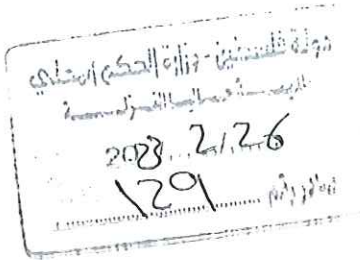
بلدية جباليا النزلة





سكرتير اللجنة الفنية والمحلية

2023/02/01



حفظه الله

عطوفة / م. سمير عبد الرزاق مطير

رئيس اللجنة المركزية للأبنية و تنظيم المدن - محافظات غزة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

**الموضوع: المخطط التفصيلي للشارع رقم (S52)**

تهديك بلدية جباليا النزلة أطيّب التحيات وأعطرها، وتتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نرفق لسيادتكم طيه قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2023/4 و المنعقدة بتاريخ 2023/01/31م بشأن/ المخطط التفصيلي للشارع رقم (S52)

في القسيمة رقم (73) من القطعة رقم (754) ضمن حي السلام

للاطلاع عليه و عمل اللازم حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير

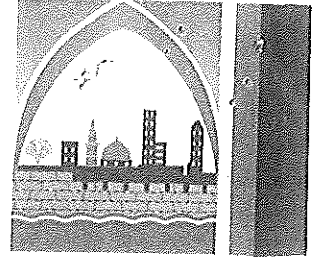
أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزهة

اسماء بنت ابی بکر /  
ابو بکر /  
26/2/2023



**قرار اللجنة المحلية رقم (6/3) جلسة رقم (4/2023) بتاريخ 2023/1/31**

**طلب الاعتراض على الشارع رقم (S52) في القسيمة رقم (73) من القطعة رقم (754)**

**ضمن حي السلام المقدم من السيد/ رأفت صالح**

**القرار**

ناقشت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ببلدية جباليا النزلة بجلستها رقم 2023/4 المنعقدة بتاريخ 2023/1/31 طلب الاعتراض على الشارع رقم (S52) في القسيمة رقم (73) من القطعة رقم (754) ضمن حي السلام المقدم من السيد/أفت صالح و حيث أن الشارع (S52) هو شارع تفصيلي معتمد من اللجنة المركزية ضمن المخطط التفصيلي لحي السلام بعرض 8 متر وارتداد أمامي 3 متر ويقع بين الشارع رقم (S8) شرقا و الشارع رقم (S52) غربا و يبعد عن كل شارع مسافة 50م فقط ويتفرع من شارع القدس شمالا وينتهي بشارع (S56) جنوبا وهو بطول 200 متر فقط وليس له استمرارية في أي جهة كانت و بعد الاطلاع على الاعتراض المقدم و تقرير قسم التخطيط و توصيات اللجنة الفنية رقم 2023/4 المنعقدة بتاريخ 2023/1/29.

**قررت اللجنة المحلية للتنظيم و البناء ما يلي:**

- 1-اعتماد الشارع رقم (S52) بعرض 6 متر وبدون ارتداد وذلك حسب إمكانية تحقيقه على أرض الواقع.
- 2-رفع المخطط إلى اللجنة المركزية للاعتماد حسب الأصول.
- 3-عدم اصدار بيان شروط تنظيمية في المنطقة لحين اعتماد الشارع حسب الأصول.
- 4-تغريم المواطنة نهى عبد ربه على التعدي على الشارع المذكور حيث قامت بالتعدي على الشارع بعد اعتماده وقامت بالبناء على حد ملكيتها بارتداد 1م فقط.

أخوكم

م.مازن عبد النجار

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

بلدية جباليا النزلة