

السيد/ مدير مركز شرطة معسكر جباليا حفظه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع / إتخاذ الإجراءات القانونية ضد المدعو/ أحمد محمد عبدالله الهبيل لمخالفته الأوامر المشروعة

العنوان - جباليا البلد - حي الكرامة - قرب صالة القاهرة.

نرفق لسيادتك طية تقرير إثبات الحالة الخاص بالإنشاءات التي يقوم بها المدعو/ أحمد محمد عبدالله الهبيل في القسيمة رقم (113+116) قطعة رقم (978) ضمن نفوذ بلدية جباليا النزلة والمقدم من مراقبي الأبنية في البلدية والمتضمن استمرار المذكور في الإنشاءات بدون ترخيص من البلدية مخالفاً بذلك أمر وقف توقيف الإنشاءات الصادر عن محكمة صلح شمال غزة والذي تسلمه المذكور في الموقع وقد تم إخطاره سابقاً للتوقف عن الإنشاءات ولترخيصها ، وقد تم توقيع المذكور أعلاه والمقاول الذي يعمل لديه السيد/ درويش مصطفى الراس على تعهدات بوقف أعمال البناء لحين إستيفاء الشروط والاجراءات القانونية لدى مركز الشرطة جباليا بتاريخ 2022/7/1، وبإعادة الكشف عليه من قبل مراقبي الأبنية بالبلدية بتاريخ 2022/7/3م فقد تبين أن المذكور لم يلتزم بقرار المحكمة ولا بالتعهدات التي قام بتوقيعها وما زال مستمراً في الإنشاءات المذكورة بدون الحصول على التراخيص اللازمة .
لذا نرجوا من سيادتك إتخاذ الإجراءات القانونية الصارمة بحق المذكور لمخالفته الأوامر المشروعة وإلزامه بالتوقف عن الإنشاءات .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

أخوكم

م. مازن العبد سالم النجار

رئيس بلدية جباليا النزلة

8 ذي الحجة 1443 هـ الموافق 7 يوليو 2022م

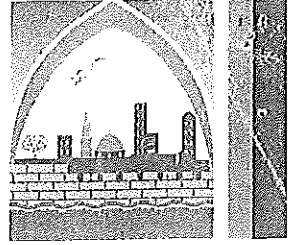


*صوره عن أمر توقيف الإنشاءات الصادر بتاريخ 2022/6/29 + 2022/7/3م

*صورة عن تقرير مخالفة البناء

* صورته عن إثبات الحالة المعد من قبل مراقبي الأبنية

* صور عن التعهدات لدى مركز الشرطة



2022/07/03 م

السيد المستشار القانوني / أ. خطاب شهاب أبو العبد

المستشار القانوني ببلدية جباليا النزلة ... حفظه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع/ اتخاذ الاجراءات القانونية بخصوص بناء بدون ترخيص ومتعدي

للمواطن/ أحمد محمد عبد الله الهيل

نتمنى لكم موفور الصحة والعافية، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نفيد حضرتكم أن موظفي قسمي التنظيم والتفتيش والمتابعة قاموا بوقف العمل في البناء المذكور واطار المواطن بوقف العمل أكثر من مرة وعمل إثبات حالة وعمل تعهدات على المواطن المذكور أعلاه وعلى المقاول (درويش مصطفى الراس) لدى شرطة البلديات ومركز الشرطة ولم يلتزموا المذكورين بأوامر البلدية والشرطة بوقف العمل لذا نأمل من حضرتكم اتخاذ الاجراءات القانونية بحقه وبحق المقاول وعمل شكوى لدى مركز الشرطة المختص وشرطة البلديات لوقف العمل حسب التعهدات المرفقة وحسب الأصول.

****ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير****

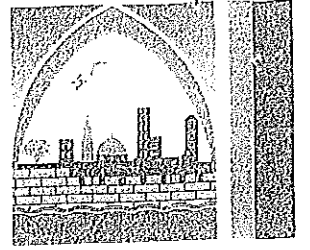
مدير بلدية جباليا النزلة

المهندس / يوسف خلة



المرفقات:

- صورة عن تعهدات الشرطة
- صورة عن اثبات الحالة
- تقرير مخالفة بناء
- الاخطارات



2022/07/03

السيد المهندس / يوسف خلة أبو الحارث

مدير عام بلدية جباليا النزلة ... حفظه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع/ اتخاذ الاجراءات القانونية بخصوص بناء بدون ترخيص ومتعدي

للمواطن/ أحمد محمد عبد الله الهيل

نتمنى لكم موفور الصحة والعافية، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نفيد حضرتكم أن موظفي قسمي التنظيم والتفتيش والمتابعة قاموا بوقف العمل في البناء المذكور وأخطار المواطن بوقف العمل أكثر من مرة وعمل إثبات حالة وعمل تعهدات على المواطن المذكور أعلاه وعلى المقاول (درويش مصطفى الراس) لدى شرطة البلديات ومركز الشرطة ولم يلتزموا المذكورين بأوامر البلدية والشرطة بوقف العمل لذا نأمل من حضرتكم اتخاذ الاجراءات القانونية بحقه وبحق المقاول وعمل شكوى لدى مركز الشرطة المختص وشرطة البلديات لوقف العمل حسب التعهدات المرفقة وحسب الأصول.

****ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير****

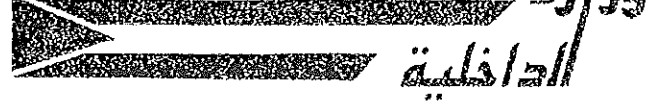
رئيس قسم المتابعة والتفتيش

المهندس / أحمد الطايه

أمضار
3-7-2022

المرفقات:

- صورة عن تعهدات الشرطة
- صورة عن إثبات الحالة
- تقرير مخالفة بناء
- الاخطارات



التاريخ 20 22/ 7 / 1

قسم: الحقيق

بلديات

تعهد شخصي

رقم الهوية: 9070204079

أنا المتعهد أنا الموقع أدناه / أحمد محمد عبد الله الحويل

شارع:

حي:

(مدينة، مخيم، قرية):

رقم الهاتف/ الجوال: 0599750068

أقرب معلم: خلف صنف الفاعرة

الالتزام بالآتي:

(1) احترام القوانين

(2) احترام الحقوق

(3) إيفاء أعمال البناء الخاصة بنماة كين استيفاء شروط

(4) وإلزامات القانونية

(5) الحقوقية الطلاب

(6) تحت طائلة الجزاء

(7)

(8)

(9)

(10)

(11)

وإن خالفت ما ورد أعلاه أتعرض للمسائلة القانونية والجزائية، والله على ما أقول وكيل

رتبة فاسم وتوقيع الضابط المسؤول

توقيع المتعهد

مديرية الشرطة

أحمد محمد عبد الله الحويل



Ministry of interior
Palestinian Police

الشرطة الفلسطينية

التاريخ 2020 7 1

قسم: إحصاء

بدرية

تمديد شخصي

محافظة: إسرأ

مركز شرطة: حباليا

أتعهد أنا الموقع أدناه / ج. ش. س. س. س. / رقم الهوية: 908982150

العنوان: (مدينة، مخيم، قرية): حوزة حي: ابراهيم الفيروز شارع:

أقرب معلم: الشرطة إضراب رقم الهاتف/ الجوال:

الالتزام بالآتي:

(1) وصي الرجل فهد محمد الجليل / أحمد محمد الجليل حوزة حوزة حوزة

(2) محمد شفيق محمد الجليل صاحب الجليل

(3) محمد بيرو الجليل

(4) احترام القانون

(5)

(6)

(7)

(8)

(9)

(10)

(11)

وإن خالفت ما ورد أعلاه أتعرض للمسائلة القانونية والجزائية، والله على ما أقول وكيل.

رتبة واسم وتوقيع الضابط المسؤول

محمد زكي الجليل

توقيع المتعهد

ج. ش. س. س. س.

مجلس خدمة أفضل : لحياة أجمل
Better service for beautiful life

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
State of Palestine - Ministry Of Local Government

بلدية جباليا النازية
Jabalia AL.Nazih Municipality

محضر اثبات ، آلة بناء "اقيد الإنشاء"

إنه في يوم الأربعاء الموافق 7/3/2022م

تم عمل كشف ميداني على موقع بناء بمنطقة حي الأمانة - الزار طبل عنا

في القسيمة رقم 113-116-117 القطعة رقم 978 قرب صالة القاهرة

لصاحبه المواطن د. محمد عبد الله محمد هوية رقم ج.ال

وتبين الاتي:

1- البناء في مرحلة حي الأمانة - الزار طبل عنا

2- البناء مخالف للشروط التنظيمية وقوانين البناء

3- وصف البناء مخالف للمواصفات المعمورة

البناء في مرحلة حي الأمانة - الزار طبل عنا

بناء في منطقة الأمانة - الزار طبل عنا

البناء في منطقة الأمانة - الزار طبل عنا

البناء في منطقة الأمانة - الزار طبل عنا

محضر كشف ميداني على موقع البناء بتاريخ 7/3/2022م

اسم المقاول عنوانه ج.ال

توقيع المراقب

توقيع المراقب
م. محمد طاهر

المرفقات صور عن الإخطارات وصور عن شهادة البناء بتاريخ اثبات الحالة

1. **Introduction**

اليوم:

الموضوع: تقرير بشأن مة ألفة بناء

[illegible]

<p>صوب الأمانة الأرضية</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>	<p>صوب الأمانة الأرضية</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>
<p>والنقص من الأمانة</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>	<p>والنقص من الأمانة</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>
<p>وإذا كانت الأمانة</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>	<p>وإذا كانت الأمانة</p> <p>بمقدار ١٢٠</p>

ملاحظات	ملاحظات	ملاحظات	ملاحظات	ملاحظات	ملاحظات
م. محمد طاشق					
التوقيع					
التاريخ					
٢٠١٧/٧/٢٠					
JNM 21-02					
٠١					



التاريخ: ١٠/١٢/٢٠٢٣

امر وقف إنشاء اداري

اليوم

[illegible]

المستأجر / مؤثقة المالك		المدة الزمنية	
أحمد محمد	10/10/2020	10/10/2020	10/10/2020
أحمد محمد	10/10/2020	10/10/2020	10/10/2020
أحمد محمد	10/10/2020	10/10/2020	10/10/2020

رئيس
لجنة المحلية للتنظيم والبناء
بلدية جباليا التراب

امر وقف إنشاءات اداری

رئيس اللجنة المحلية للأنظمة والبناء
ببلدية جباليا