

246/4



رقم القرار: 2023/4-32

رقم الملف: (A8231)

رقم المعاملة: 60225/2023

السيد/ رئيس اللجنة المحلية لمنطقة تنظيم بلدية جباليا ... المحترم

تحية طيبة وبعد ...



الموضوع / القرار والاعلان المرفقين

مرفق طيه قرار اللجنة المركزية للأبنية وتنظيم المدن بمحافظة غزة بجلستها 2023/4 والمنعقدة بتاريخ 22/02/2023.

بشأن /المخطط التفصيلي لمجرى وادي بيت حانون .

للإطلاع عليه وعلى الاعلان المرفق ونشره في الصحف اليومية مع ضرورة موافاتنا بنسخة عن الصحف التي يتم فيها النشر لإرفاقها بملف الموضوع

للعلم وعمل اللازم حسب الأصول ...

واقبلم التحية ...



أ. أياد البركاتي
مدير دائرة التخطيط
لجنة التخطيط



رقم الملف: (8231/أ)
رقم المعاملة: 60225/2023

قرار رقم (32) جلسة رقم (4) بتاريخ 22/02/2023
المخطط التفصيلي لمجرى وادي بيت حانون

القرار

❖ بعد الاطلاع على قرار اللجنة المركزية رقم (23) في جلستها رقم (42/2021) المنعقدة بتاريخ 30/12/2021 المتضمن إيداع المخطط التفصيلي لمجرى وادي بيت حانون - المنطقة الشرقية بالعرض التالية:-

1. الجزئية المحصورة بين الحد الفاصل بين نفوذ بلديتي هباليا وبيت حانون شمالاً والشارع رقم (31) جنوباً بعرض (30) متر وارتداد (3) متر.

2. الجزئية المحصورة بين الشارع رقم (31) شمالاً والشارع رقم (E7) جنوباً بعرض (25) متر وارتداد (3) متر.

3. الجزئية المحصورة بين الشارع رقم (E7) شمالاً والشارع رقم (51) جنوباً بعرض (30) متر وارتداد (3) متر.

4. الجزئية المحصورة بين الشارع رقم (51) شمالاً والشارع رقم (53) ويحمل الرقم (2) ضمن نفوذ بلدية غزة جنوباً بعرض (25) متر وارتداد (3) متر.

❖ والذي تم نشر اعلان ايداعه في جريدة فلسطين بتاريخ 22/03/2022 حيث انتهت فترة الإيداع بمرور اعتراضات حسب كتاب البلدية المؤرخ في 20/07/2022.

❖ وبعد الاطلاع على تقرير لجنة دراسة الاعتراضات المؤرخ في 15/02/2023، والمشكلة حسب قرار اللجنة المركزية رقم (25) في جلستها رقم (7/2021) بتاريخ 03/03/2021.

❖ وبعد الاطلاع على المخطط المودع والمناقشة، قررت اللجنة المركزية ما يلي:

أولاً: ادخال التعديلات التالية:

1. إزاحة مسار جزئية وادي بيت حانون المارة في القسيمة رقم (47) والقسيمة رقم (48) والقسيمة رقم (49)

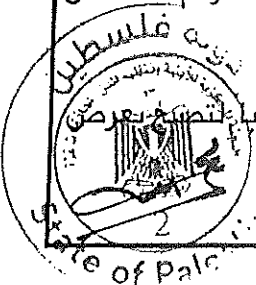
من القطعة رقم (919) ليكون الحد الغربي للوادي مع الحد الشرقي للقسائم.

2. تعديل مسار جزئية وادي بيت حانون المحصورة بين الشارع رقم (E7) شمالاً والقسيمة رقم (50) من

القطعة رقم (919) جنوباً ليصبح مناصفة بين القسائم.

3. تقليص عرض جزئية الوادي المحصورة بين الشارع رقم (E7) شمالاً والشارع رقم (51) جنوباً بعرض (30) متر وارتداد (3) متر.

(25) متر وارتداد (3) متر بدلاً من عرض (30) متر وارتداد (3) متر.





رقم الملف: (A8231)

رقم المعاملة: 60225/2023

قرار رقم (32) جلسة رقم (4) بتاريخ 22/02/2023
المخطط التفصيلي لمجرى وادي بيت حانون

القرار

ثانياً: إيداع المخطط التفصيلي لمجرى وادي بيت حانون بالعروض التالية:

1. الجزئية المحصورة بين الشارع رقم (39) والذي يحمل الرقم (2) ضمن نفوذ بلدية بيت حانون شمالاً والشارع رقم (31) جنوباً بعرض (30) متر وارتداد (3) متر.
2. الجزئية المحصورة بين الشارع رقم (31) شمالاً والشارع رقم (53) والذي يحمل الرقم (2) ضمن نفوذ بلدية غزة جنوباً بعرض (25) متر وارتداد (3) متر.

لمدة خمسة عشر يوماً حسب الأصول.

ثالثاً: تكليف دائرة القرارات بالمتابعة.

م. سمير عبد الوهاب مطير
رئيس اللجنة المركزية للمخططات وتنظيم المدن
بمخاطبات غزة
State of Palestine

Handwritten signature