

رئيس البلدية / السيد /
السيد / السيد /
22.3.2022
215

سعادة المستشار / أ. علاء الدين الجدية

رئيس نيابة شمال غزة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع / مخالفة أوامر مشروعة بحق مستأجرين البسطات التالية أسمائهم :

1. حسام الدين سليم أبو عيطه سكان منطقة معسكر جباليا شرق منزل كمال الشرافي
2. محمد صالح الشرافي سكان معسكر جباليا بلوك 3 - شرق مسجد العودة
3. هاني عطا الشرافي المنتفع ابنه كمال - سكان معسكر جباليا بلوك 3 شرق مسجد العودة

بدايةً نتمنى من الله عز وجل أن يصلكم كتابنا هذا وأنتم بخير حالٍ وأهدأ بالٍ وتنعمون بموفور الصحة والعافية وبالإشارة للموضوع أعلاه يرجى التكرم بالعلم بأن البلدية كانت قد قامت بتنفيذ أمر الإغلاق الإداري بحق مستأجرين البسطات المتخلفين عن تسديد رسوم الإيجارة لبسطاتهم الواقعة في سوق العودة ، حيث قامت بإغلاق بسطات المواطنين المذكورة أسمائهم أعلاه في سوق العودة لتراكم الإيجارة عليها ، ولسبق إخطارهم مراراً وتكراراً بضرورة تسوية أوضاعهم وإخطارهم من قبل الشرطة وإعطائهم مدة تزيد عن الشهر للدفع، وتفاجاناً أثناء الكشف الميداني أن المواطنين المذكورين قاموا بكسر القفل وفتح البسطات بصورة همجية ومخالفين بذلك أمر الإغلاق الإداري المرفق صورة عنه دون إذن من البلدية وعدم إكتراث لتبليغات الشرطة وأمر الإغلاق الإداري المشار إليه . وعليه نرجو من سيادتكم اتخاذ الإجراءات القانونية الصارمة بحق المواطنين المذكورين أعلاه وذلك حفاظاً على الحقوق العامة وضمان عدم مخالفة القوانين والأنظمة المعمول بها وفق الأصول .

"تفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير"

أخوكم

م. مازن عبد سالم النجار

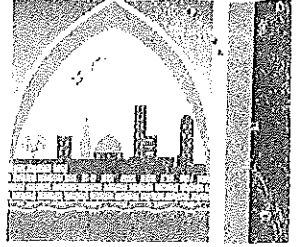
رئيس بلدية جباليا النزلة

21 شعبان 1443 هـ الموافق 24 مارس 2022 م



مرفق طيه صورة عن الكتاب المقدم من قسم الإيجارات
صورة عن أمر إغلاق البسطات





السيد/ رئيس بلدية جباليا النزلة حفظه الله

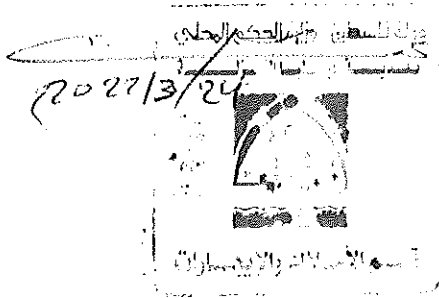
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.....

الموضوع/ بخصوص بسطات في سوق العودة

نهدىكم أطيب التحيات واعطرها، ونتمنى لكم موفور الصحة، وتمام العافية.

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، نفيد سيادتكم علماً بأننا قمنا بإغلاق البسطات في سوق العودة المتراكمة عليها اكثر من سنة ايجارية، وذلك بعد توزيع الاخطارات عليهم قبل شهر وتم اخطارهم من قبل الشرطة، وحيث اننا تفاجئنا بأن المستاجرين قاموا بكسر الاقفال وفتح البسطات دون علم البلدية، حسب الكشف المرفق. لذا نرجو من سيادتكم اليعاز لذوى الاختصاص بعمل اللازم. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

رئيس قسم الاملاك والايجارات

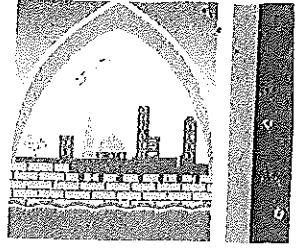


خطاب شهاب
لعمل، نسند
م

خدمة أفضل، لحياة أجمل
Better service for beautiful life

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
State of Palestine - Ministry Of Local Government

بلدية جباليا النزلة
Jabalia AL.Nazih Municipality



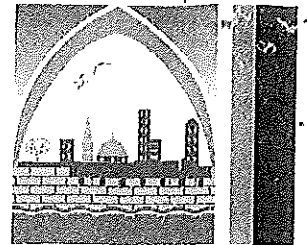
م	اسم المستأجر	رقم البسطة	المبلغ الإجمالي بالشيكل
1	حسام الدين سليم ابو عيطة	98	3717
2	محمد صالح الشرافى	68	2478
3	هانى عطا الشرافى / المنتفع ابنه/ كمال	63	2478

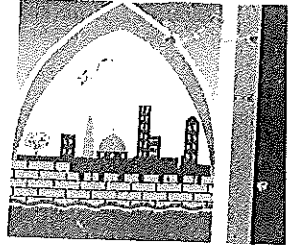
أمر بشأن إغلاق بسطة

الموضوع / إغلاق حرفة بدون ترخيص وتسديد رسوم ايجار بسيطة

شاكرين تعاونكم لما فيه من مصلحة عامة

رئيس بلدية جباليا النزلة





التاريخ : ٢٠٢٢/٠٤/٠٤م

أمر بشأن إغلاق بسطة

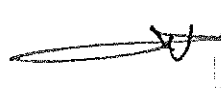
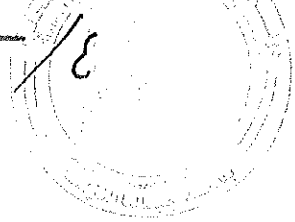
إلى المدعو / محمد صالح مستأجر بسطة / ٤٠ عدد
لدى سوق / ١٠٠ المستحقات الإيجارية المتأخرة ٢٠٢٢/٠٤/٠٤

الموضوع / إغلاق حرفة بدون ترخيص وتسديد رسوم إيجار بسطة

حيث أنك مستأجر بسطة رقم (..... ٤٠) لدى سوق (..... ٢٠) ضمن نفوذ بلدية جباليا النزلة ومطالب بترخيص الحرفة وتسديد مستحقات ورسوم الإجارة المذكورة أعلاه، وحيث أن تخلفكم عن تسديد قيمة الإجارة وعدم ترخيص الحرفة لسنة 2019م يعتبر مخالفاً لأحكام القانون وعقد الإيجار المبرم البلدية. واستناداً للصلاحيات المخولة لي كرئيس بلدية جباليا النزلة بموجب المادة (21) من الأمر رقم (413) لسنة 1972م (أمر بشأن ترخيص الحرف وتعديلاته)، وطبقاً لما تقتضيه المصلحة العامة، فإننا نأمرك بوقف مزاوله هذه الحرفة وإغلاق البسطة فور إستلامك هذا الأمر، والتوجه إلى بلدية جباليا النزلة قسم الإيجارات والحرف والصناعات لترخيص البسطة وتسديد الرسوم المستحقة عليها حسب الأصول في مدة أقصاها 24 ساعة من تاريخ إستلامكم للأمر .

شاكرين تعاونكم لما فيه من مصلحة عامة

رئيس بلدية جباليا النزلة

اسم المبلغ / توقيع / تاريخ الاستلام
اسم مستلم الأمر / توقيع / ٢٠٢٢/٠٤/٠٤