

التاريخ : 2020 / 08 / 19

دولة فلسطين - وزارة الحكم المحلي
بلدية جباليا النزلة
2020...8/...19
594

عطوفة الأخ / م. ابراهيم عبد الرؤوف رضوان حفظه الله
وكيل وزارة الحكم المحلي
والسلام عليكم ورحمة الله ،،

الموضوع / رد على شكوى المواطن / عاطف حنون

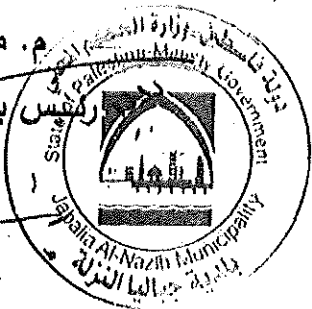
تهديكم بلدية جباليا اطيب تحياتها ونتمنى لكم دوام الصحة والعافية
وبالاشارة للموضوع اعلاه وكتابكم رقم 23726 بتاريخ 10/08/2020 وبعد الاطلاع على الشكوى ومرفقاتها ومراجعة
اقسام البلدية نفيدكم علماً بما يلي :-

- 1- يملك المذكور بناء شعبي قديم من دور أرضي اسبست وهذا البناء مرخص منذ عام 1996 بمساحة (140م) والبناء قائم على حد الشارع المساحي بعرض (9م).
- 2- حسب المخطط الهيكلي والمخطط التفصيلي لمنطقة مشروع عامر، الشارع بعرض (16م) والمعروف بشارع (معاذ) ويحمل رقم (8).
- 3- عندما شرعت البلدية بتطوير الشارع ورصفه تم توزيع اخطارات لازالة التعديات.
- 4- اعترض مقدم الشكوى على ازالة جزء من بيته لان ما يتبقى من البيت لا يصلح للسكن خاصة أن البيت ياوي شباب معاقين.
- 5- هدد المانحين بايقاف المشروع في حالة ازالة أية مباني بدون موافقة أصحابها وبدون تعويضهم.
- 6- بناء عليه لم يتم تنفيذ الازالة وتم تطوير الشارع حسب الوضع القائم وبقي البناء متعدي على رصيف الشارع حسب الصورة المرفقة.
- 7- تقدم المذكور بعدة شكاوي لدى البلدية من أجل تقليص عرض الشارع وتخفيف الضرر حتى يتبقى له جزء من الأرض تصلح لاقامة بناء.
- 8- يوجد شكاوي من أصحاب الملكيات التي تقع على الشارع لدى الوزارة والبلدية حيث أن القسيمة رقم (101) من القطعة (978) كانت مفرزة قديماً وهي مشمولة بالمباني على حد الشارع القديم بعرض (9 م).
- 9- تم خروج عدة لجان من البلدية وكذلك من الوزارة لدراسة الشكاوي وحل مشكلة الشارع في القسيمة رقم (101) والشارع قيد الدراسة.

*** وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ***

م. مازن العبد النجار

بلدية جباليا النزلة





التاريخ : 19 / 08 / 2020

عطوفة الأخ / م. ابراهيم عبد الرؤوف رضوان حفظه الله

وكيل وزارة الحكم المحلي

السلام عليكم ورحمة الله ،،

الموضوع / رد على شكوى المواطن / عاطف حنون

تهديكم بلدية جباليا اطيب تحياتها ونتمنى لكم دوام الصحة والعافية
وبالاشارة للموضوع اعلاه وكتابكم رقم 23726 بتاريخ 10/08/2020 وبعد الاطلاع على الشكوى ومرفقاتها ومراجعة
اقسام البلدية نفيدكم علماً بما يلي :-

1- يملك المذكور بناء شعبي قديم من دور أرضي اسبست وهذا البناء مرخص منذ عام 1996
بمساحة (140م) والبناء قائم على حد الشارع المساحي بعرض (9م).

2- حسب المخطط الهيكلي والمخطط التفصيلي لمنطقة مشروع عامر، الشارع بعرض (16م) والمعروف
بشارع (معاذ) ويحمل رقم (8).

3- عندما شرعت البلدية بتطوير الشارع ورصفه تم توزيع اخطارات لازالة التعديات.

4- اعترض مقدم الشكوى على ازالة جزء من بيته لان ما يتبقى من البيت لا يصلح للسكن خاصة أن البيت
يأوي شباب معاقين.

5- هدد المانحين بايقاف المشروع في حالة ازالة أية مباني بدون موافقة أصحابها وبدون تعويضهم.

6- بناءً عليه لم يتم تنفيذ الازالة وتم تطوير الشارع حسب الوضع القائم وبقي البناء متعدي على رصيف الشارع
حسب الصورة المرفقة.

7- تقدم المذكور بعدة شكاوي لدى البلدية من أجل تقليص عرض الشارع وتخفيف الضرر حتى يتبقى له جزء
من الأرض تصلح لاقامة بناء.

8- يوجد شكاوي من أصحاب الملكيات التي تقع على الشارع لدى الوزارة والبلدية حيث أن القسيمة رقم (101)
من القطعة (978) كانت مفرزة قديماً وهي مشمولة بالمباني على حد الشارع القديم بعرض (9 م).

9- تم خروج عدة لجان من البلدية وكذلك من الوزارة لدراسة الشكاوي وحل مشكلة الشارع في القسيمة
رقم (101) والشارع قيد الدراسة.

*** وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ***

م. مازن العبد النجار

رئيس بلدية جباليا النزلة



+970 8 2476014

+970 8 2477020

+970 599 417196

www.jabalia.ps

jab.mun@hotmail.com



