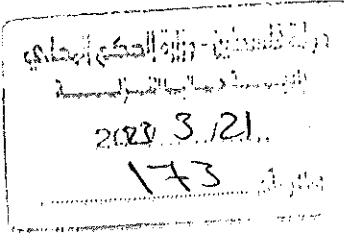


20 آذار، 2023



حفظه الله

السيد / د. طاهر أحمد لولو

وكيل المدعو / محمد خميس لولو

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع: الرد على طلبكم بشأن الاستفسار وطلب مشروعات

عن وجود تراخيص في أرض المقسم (672) من القسم رقم (90) من القطعة رقم (976) بالقرعة الخامسة

بدايةً تُهنيكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات ونتمنى لكم موفور الصحة والعافية،

عطفاً على الموضوع أعلاه ؛ ورداً على طلبكم المشار إليه ، ووفقاً لتقرير دائرة التخطيط والتنظيم؛

تبين عدم وجود ملفات ترخيص في المقسم رقم ( 672 ) في القسم رقم (90) من القطعة ( 976 ) .

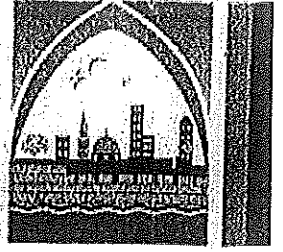
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

م. مازن عبد النجار

رئيس البلدية

28 شعبان 1444هـ - 2023/03/20





المحترم

سعادة المهندس/ مازن عبد النجار

رئيس البلدية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: إفادة حول مشروعات طلب المواطن/ محمد خميس لولو

بدايةً تُهديكم بلدية جباليا النزلة أطيب التحيات ونتمنى لكم موفور الصحة والعافية،  
عطفاً على الموضوع أعلاه ؛ وبناءً على الكتاب الوارد بخصوص الافادة وبعد الكشف والبحث  
في سجلات الترخيص في البلدية  
تبين عدم وجود ملفات ترخيص في المقسم رقم ( 672 ) في القسيمة رقم (90) من القطعة ( 976 ) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

م. إياد الهالول

مدير دائرة التخطيط والتنظيم

2023/03/19م

مرفق طيه : صورة الطلب

السيد / رئيس مجلس أمناء جامعة القاهرة  
 السلام عليكم ورحمة الله وبركاته  
 من: السيد / محمد حمدي لولو - هو: رقم ٥٦٧٩٠٥٦٩١١  
 بواله: د. طاهر أحمد لولو

الموضوع: طلب إفادة بشأن استئجار  
 شقة في أرياف الجيزة رقم ٦٧٤  
 من القطر ٩٠ رقم ٩٧٦ بالقرعة الخاصة

٣. أشرف عودة  
 رئيس قسم التعليم  
 بوزارة التعليم العالي  
 القاهرة

بإشارة الموضوع أعلاه وإلى أنني بالعلم بأنني أملك  
 ٦٧٤ من القطر ٩٧٦ من أرياف الجيزة رقم ٩٠ بالقرعة الخاصة  
 وقد تمنا طلب تسجيل في أرياف الجيزة رقم ٦٧٤ من  
 من طلبة الجيزة في الأحياء، وقد تم إلينا التوافق مع السيد / محمد حمدي لولو  
 على اعتماد إمكانية ذلك.

وحيث أنني قد علمت بالواقع مع إفادتنا عما  
 إذا كان هناك تراخيص من أرياف الجيزة  
 المذكور.

مضمون  
 محمد حمدي لولو  
 وكيل د. طاهر أحمد لولو

٣. محمد  
 ٢. محمد  
 ١. محمد  
 ١. محمد  
 ١. محمد  
 ١. محمد

١٩ / ٣ / ٢٠١٢

Handwritten notes in Arabic script, including the word "مستند" (document) and other illegible text.

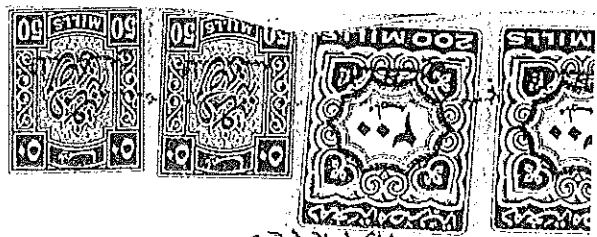


Handwritten notes in Arabic script, including the word "مستند" (document) and other illegible text.

١٣٧٨ / ٨ / ١٠

Handwritten text in Arabic script, including the phrase "مستند" (document) and other illegible text.

١٣٧٨ / ٨ / ١٠



Handwritten notes in Arabic script, including the word "مستند" (document) and other illegible text.

المستند

المستند على توقيع مستند

Handwritten text in Arabic script, including the phrase "مستند" (document) and other illegible text.

2022/12/18

## إعلان من نقل ملكية أرض حكومية لسدى الإدارة العامة لأموال الحكومة

يعلن للعموم أنه تقدم للإدارة العامة لأموال الحكومة السيد / محمد خميس لولو لنقل ملكية (200م2) من المقسم (671) من القسيمتين (90+91) من القطعة (976) بالقرعة الخامسة مشروع الجورة لإسمه في الطابو ، والتي آلت له بتنازل ورثة السيد/ خميس محمود لولو والتي آلت لهم بتنازل ورثة / أحمد محمود لولو إليهم ، والتي آلت لمورثهم بالشراء من ورثة / عدلية محمد أبو كميل ومن / وصفية نمر حسونة والتي آلت لهما بالشراء من/ عبد الرازق خالد البراوي صبيح المتعاقد مع سيادة الحاكم العام في حينه.

كما تقدم للإدارة العامة لأموال الحكومة السيد / محمد خميس لولو لنقل ملكية (200م2) من المقسم (672) من القسيمة (90) من القطعة (976) بالقرعة الخامسة مشروع الجورة لإسمه في الطابو ، والتي آلت له بتنازل ورثة السيد/ خميس محمود لولو والتي آلت لمورثهم بالشراء من / عبد ربه أبو معلق المتعاقد مع سيادة الحاكم العام في حينه.

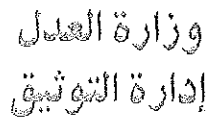
فمن له اعتراض في هذا الشأن التقدم باعتراضه إلى الإدارة العامة لأموال الحكومة في سلطة الأراضي خلال مدة أقصاها 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان، وإلا سيتم السير في إجراءات المعاملة ونقل الملكية حسب الأصول.

مدير عام أملاك الحكومة



نسخة /

- الملف -



التوثيق	سجل
برج التحرير	الجهة
١٩٠٨	رقم
جلد : ٢٠	
٢٠٠٩	سنة



توكيل رسمي عام  
داخل ( غزة )

السلطنة الوحدانية الفاسطينية  
وزارة العدل / دائرة التصديقات

29 APR 2009

أصدق على ما في هذا المستند في الأراضي الفلسطينية  
قانون السلطنة في ما يتعلق بالمستوطنات.

مجلس من مشايير من الجبى  
ومدير دائرة التعليمات

إنه في يوم : الخميس ١٤٣٠/١٠/١٤ هجري الموافق ٢٠٠٩/١٠/٩ ميلادي  
لدي أنا : عزت عبد الحميد ابو جبيل الموثق بالإدارة رقم المعاملة : ٦٥١٨٨٢

حضوراً :

فاطمه ایه لولو

هوية فلسطينية رقم  
اسماء خديس لولو

میسر علی احمد مراد

دعاء خمیس محمود لولو

محمد کی لولی

هوية فلسطينية رقم ٤١١٩٢٥٦٥٤

وطلبوا و هم بكامل الاهلية توكيل :  
طاهر احمد لولو  
غزة - الشجاعة

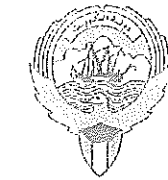
ففي القيام نيابة عنهم :

في إدارة أملاكه في أية جهة كانت داخل قطاع غرة الحاضرة منها والمستقبلة من عقار ومنقول وكل ما يطلق عليه لفظ مال وتأجيرها لمن يشاء الإيجار والشروط التي يراها والتوقيع على عقود الإيجار ومد أجلها وتجديدها وفسخها والتنازل عنها وقبض الأجرة وإعطاء المخالصات اللازمة لذلك وإجراء الإصلاحات والترميمات وفي بناء العقارات والتعاقد مع المهندسين والمقاولين والعمال والاتفاق معهم بشأن أثمان المباني ومواد البناء ، وفي تمثيله أمام لجان التثمين وفي حالة نزاع ملكية جزء من العقارات أو كلها وتسلم ما يستحق من تعويض عن ذلك وفي التنفيذ على أموال المدينين وفيد الرهن وتجديده وشطبه وفي تمثيله أمام كاتب العدل والبلدية وإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق وإدارة الجنسية والإدارة العامة لشئون الهجرة وإدارة المرور والمؤسسة العامة للرعاية السكنية ووزارة الشؤون الاجتماعية والعمل والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وغيرها من الإدارات واللجان الحكومية وغير الحكومية والتوقيع على ما يلزم من أوراق وسجلات وفي تقديم وتسحب جميع المستندات والتأمينات والرسوم وما شابهها وفي قبض النفود على اختلاف صورته والإقرار بقبضها وإعطاء

صفحة ١ من ٢

معامله رقم ۶۵۱۸۸۲

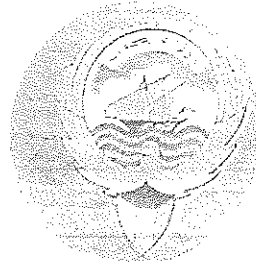
نيوزلندية	الجنسية	بطاقة مدنية	٢٦٨٠٢١٠٠٩٩٧٦
امريكي	الجنسية	بطاقة مدنية	٢٦٩٠٦٢٨٠٣٨٠٤
نيوزلندية	الجنسية	بطاقة مدنية	٢٣٦٠٣٠٩٠٠٣٣٤
نيوزلندية	الجنسية	بطاقة مدنية	٢٧١٠٣٠٣٠٠٧٦٢
نيوزلندي	الجنسية	بطاقة مدنية	٢٦٦٠٢٠٨٠٠٥٩٩
فلسطيني	الجنسية	بطاقة رقم	٩١٢٤٣٦٥٨١



وزارة العدل  
إدارة التوثيق

سجل  
الجهة  
رقم  
جلد : ٢٠  
سنة ٢٠٠٩

توكيل رسمي عام  
داخل ( غزة )



السلطة الوطنية الفلسطينية  
وزارة العدل / دائرة التوثيق

29 APR 2009

أصدق على استعمال هذا المستند في الأراضي الفلسطينية  
رسم دول فلسطينية فريدا يضمن بالتوثيق

حسين خضير مرزوقي  
مدير دائرة التوثيق

الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٠٩ ميلادي

١٤٣٠/٠٤/١٤ هجري

إنه في يوم : الخميس

رقم المعاملة : ٦٥١٨٨٢

الموثق بالإدارة

لدى أنا : عزت عبد الحميد أبو جبل

حضرنا :

٢٦٨٠٢١٠٠٩٩٧٦ بطاقة مدنية الجنسية نيوزلندية

٢٦٩٠٢٢٨٠٢٨٠٤ بطاقة مدنية الجنسية امريكي

٢٣٦٠٣٠٩٠٠٣٣٤ بطاقة مدنية الجنسية نيوزلندية

٢٧١٠٣٠٣٠٠٧٦٢ بطاقة مدنية الجنسية نيوزلندية

٢٦٦٠٢٠٨٠٠٥٩٩ بطاقة مدنية الجنسية نيوزلندي

٩١٢٤٣٦٥٨١ بطاقة رقم الجنسية فلسطيني

تصادق وزارة الشؤون الخارجية الفلسطينية  
دون أدنى مسئولية عن الختم والتوقيع  
مستند التوثيق صادر من  
السلطة الوطنية الفلسطينية  
٢٠٠٩/٠٤/٢٩

29 04 2009

فاطمة ايه لولو

هوية فلسطينية رقم ٩٠٤٢٨٣٣٠٦  
اسماء خميس لولو

ميسر علي احمد مراد

دعاء خميس محمود لولو

محمد كي لولو

هوية فلسطينية رقم ٤١١٩٢٥٦٥٤

وطلبوا و هم بكامل الاهلية توكيل :  
طاهر احمد لولو  
غزة - الشجاعة

في القيام نيابة عنهم :

في إدارة أملاكه في أية جهة كانت داخل قطاع غزة الحاضرة منها والمستقبله من عقار ومنقول وكل ما يطلق عليه لفظ مال وتأجيرها لمن  
يشاء الإيجار والشروط التي يراها والتوقيع على عقود الإيجار ومد أجلها وتجديدها وفسخها والتنازل عنها وقبض الأجرة وإعطاء  
المخالصات اللازمة لذلك وإجراء الإصلاحات والترميمات وفي بناء العقارات والتعاقد مع المهندسين والمقاولين والعمال والاتفاق معهم  
بشأن أثمان المباني ومواد البناء ، وفي تمثيله أمام لجان التثمين وفي حالة نزاع ملكية جزء من العقارات أو كلها وتسليم ما يستحق من تعويض  
عن ذلك وفي التنفيذ على أموال المدينين وقيد الرهن وتجديده وشطبه وفي تمثيله أمام كاتب العدل والبلدية وإداراتي التسجيل العقاري  
والتوثيق وإدارة الجنسية والإدارة العامة لشئون الهجرة وإدارة المرور والمؤسسة العامة للرعاية السكنية ووزارة الشؤون الاجتماعية والعمل  
والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وغيرها من الإدارات والليجان الحكومية وغير الحكومية والتوقيع على ما يلزم من أوراق ومستندات  
وفي تقديم وسحب جميع المستندات والتأمينات والرسوم وما شابهها وفي قبض النقود على اختلاف صوره والإقرار بقبضها وإعطاء

صفحة ١ من ٢

معامله رقم ٦٥١٨٨٢

المخلصات عامة وفي إيداع وصرف الأمانات وأي مبلغ يستحقه من جميع الجهات ، وفي قبض الشيكات والتحويلات والسندات والكمبيالات وصرفها وفي شراء وبيع ورهن ومقايضة ما يرى من الأملاك والعقارات والأعيان الثابت منها والمنقول بالتمن والشروط المناسبة وفي التوقيع على عقود البيع والشراء والرهن والمقايضة والتقابل والأوراق والسجلات اللازمة لذلك ، وفي دفع وقبض الأثمان وباقيها وفي إبرام عقود الودائع والإعارة والتوقيع على ما تستلزمه من أوراق ومستندات وفي طلب إزالة الشبوع وقسمة الأملاك وإفرازها اتفاقاً أو قضاءً والتوقيع على العقود الخاصة بذلك ، وفي المخارجة والتخارج عن التركات بالعوض الذي يراه ، وفي طلب الشفعة والتنازل عنه وفي تأسيس الشركات والمشاركة فيها وتعديلها ودمجها وفصلها وحلها وتصفيتها والتوقيع على المحررات الخاصة بذلك والتقدم في المزايدات والمناقصات وشراء الأسهم والسندات والخصص وما شابهها وفي بيعها أو استبدالها وقبض ثمنها واستلام كبرياتها وبيعها واستلام شهادات أسهم المنحة والأرباح ودفع ما يتوجب دفعه وذلك وفق الضوابط والأحكام المعمول بها داخل الإدارات المالية وفي تحويل الحقوق والكمبيالات وفي الخسارة والمرافعة على كل حساب أمام أي جهة من الجهات وفي كافة المعاملات المصرفية والبنكية من فتح حسابات وغلقها وللوكيل حق سحب المبالغ وإيداعها باسمه لدى البنوك والشركات واستخراج واستلام بطاقات السحب الآلي والأرقام السرية الخاصة بها فضلاً عن الاقتراض والإقراض وإعطاء الكفالات والاعتمادات والتسهيلات وما شابهها من تصرفات في مختلف البنوك والمؤسسات المالية والتوقيع على الأوراق الخاصة بها ، وفي رفع الدعاوى والحضور في الدعاوى التي ترفع منه أو عليه أمام جميع المحاكم على اختلاف أنواعها ودرجاتها وفي المرافعة والمدافعة وإمضاء الأوراق الخاصة بالدعاوى ، وحضور التحقيق والتبليغ والتبليغ والإنكار والصلح والإقرار والتخالف وإبراء الذمة واستلام الحقوق والوفاء بها والتحكيم وطلب تنفيذ البيع وردمها وقبولها والمخاصمة وإنكار الخطوط والأختام والإمضاءات والطعن فيها بالتزوير أو بأي طريق آخر والتنازل عن ذلك وفي تقديم الأدلة وطلب تعين الخبراء وردمهم والحضور أمامهم وفي إيداع الأقوال والملاحظات وتقديم المذكرات وتسليم وتسليم الأوراق والمستندات ، وتقديم العرائض والطلبات وفي الإطلاع على كافة الأوراق والمستندات وبأن يستخرج منها صوراً ، وفي رفع الاستئناف والتمييز وإعادة النظر والطعن والدفع بعدم دستورية القوانين ومباشرة الإجراءات المتعلقة بها والحضور أمام المحكمة الدستورية العليا وفي جميع الإجراءات الرامية والقانونية التي تحتاج إليها الدعاوى أمام أي جهة والتنازل عنها وترك الخصومة أمام جميع درجات التحاكم واستلام الأحكام وقبولها والتنازل عنها وتنفيذها وفي طلب الحبس والمجازة ومنع السفر وفكهما والتمسك والاختلاء وحبس المدين وقبض ما يحبس به والتبليغ عنه وأنه إن بوكل من يتشاء في كل ما تقدم أو يعرضه ويعزله متى شاء وله حق إلغاء الوكالات وحق التعاقد مع النفس

شكراً لتصرفات التي تقدم ذكرها الموكلين

الاسم	الاسم	التوقيع
اسماء خميس لولو	اسماء خميس لولو	اسماء خميس لولو
دعاء خميس محمود لولو	دعاء خميس محمود لولو	دعاء خميس محمود لولو
فاطمة ايه لولو	فاطمة ايه لولو	فاطمة ايه لولو
محمد كي لولو	محمد كي لولو	محمد كي لولو
ميسر علي احمد مراد	ميسر علي احمد مراد	ميسر علي احمد مراد

وبما ذكر تحرر هذا التوكيل وبعد تلاوته على الحاضرين وقراءته .

تحرر من أصل وعدد ( ) نسخة ومكون من عدد ( ٢ ) صفحة .

وهذا القدر من الكتابه ، وليس به شطب أو إضافة

دولة الكويت State of Kuwait

60 APR 2009



006787475  
Kuwaiti Dinar 5

وزارة الخارجية - الإدارة القنصلية  
تصادق على صحة وتوقيع وختم

محررة العدل

دون أدنى مسئولية  
فيما يختص به محتويات  
هذه الوثيقة