

за (расчетный период): _____

Базунцев Артур Владимирович **ЛП700011**

Адрес помещения: **108801, Москва г, Сосенское п, Коммунарка п, Липовый парк ул, дом № 7, кв. 1**


Дата сдачи показаний: _____

Показания сдал: _____

(личная подпись) (расшифровка подписи)

ПОКАЗАНИЯ ИПУ		
ИПУ	Пред. пок.	Тек. пок.
ХВС 170940847	269,000000	
ГВС 170890815	117,000000	

Линия отрыва



Раздел 1 Информация для внесения платы получателю платежа (получателям платежей)

Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты	№ л/счета (иной идентификатор плательщика)	Сумма к оплате, руб.
ООО "А101- КОМФОРТ", ИНН: 7727274293	р/с 40702810538000242379, в ПАО СБЕРБАНК, к/с , БИК 044525225	ЛП700011	19 847,31

Ф.И.О.(наименование) плательщика собственника/нанимателя
Базунцев Артур Владимирович
 Адрес 108801, Москва г, Сосенское п, Коммунарка п, Липовый парк ул, дом № 7, кв. 1

Раздел 2 Сведения о плательщике и исполнителе услуг

з Февраль 2022 г.	(расчетный период)	№ л/счета:	ЛП700011
Ф.И.О.(наименование) плательщика собственника/наимателя			
Базунцев Артур Владимирович			
Адрес 108801, Москва г, Сосенское п, Коммунарка п, Липовый парк ул, дом № 7, кв. 1			
Площадь помещ. / здания		84,4 / 37 940,9 кв. м.	Количество прожив. / зарег.
			0 / 0 чел.
Наименование организации	ООО "А101-КОМФОРТ"	ИНН / КПП:	7727274293 / 775101001
Адрес 108814, г. Москва, пос. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом № 3, помещение IV, комната 3			
р/с 40702810538000242379, в ПАО СБЕРБАНК			
к/с 30101810400000000225, БИК 044525225			
, a101comfort.ru			

Переплата на начало расч.периода:	0 руб.		
в т.ч. оплаты в течение месяца:	14 718,93 руб.		
Дата последней оплаты	21.02.2022		
Начислено Февраль 2022 г.:	19 847,31 руб.	Пени:	0,00 руб.

ИТОГО К ОПЛАТЕ на 01.03.2022 г.: 19 847,31 руб.

Раздел 3 РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Виды услуг	Ед.изм.	Объем ком. услуг		Тариф / Разм. платы	Разм. платы за ком. услуги, руб.		Перерасчеты, руб.	Всего начисл. руб.
		индив.	общ.		индив.	общ.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Переплата на начало расч.периода								0.00
в т.ч. оплаты, руб.								14,718.93
Текущий ремонт и содержание общедомового имущества	м2	84.400000	X	27.78	2,344.63	X		2,344.63
Отопление	Гкал	0.947474		2,223.06	2,106.29		10,249.58	12,355.87
Холодное водоснабжение	м3	16.000000		43.57	697.12			697.12
Горячее водоснабжение	м3	13.000000		181.86	2,364.18			2,364.18
Водоотведение	м3	29.000000		35.1	1,017.9			1,017.90
Вывоз ТКО	м3	0.731495	X	839.23	613.89	X	-2.34	611.55
Электрическая энергия ОДН:	кВт.ч		114.809307	X		456.06		456.06
- дн. начисление	X		61.988261	4.14		256.63	X	X
- нч. начисление	X		22.776782	2.2		50.11	X	X
- пик. начисление	X		30.044264	4.97		149.32	X	X
Итого начислено, руб.					9,144.01	456.06	10,247.24	19,847.31
							Начислено пени, руб.	0.00
Итого к оплате, руб.								19,847.31

Раздел 4 **Справочная информация**

Виды услуг	Норм. потреб. ком. услуг		Пред. пок. приборов учета ком. услуг		Тек. пок. приборов учета ком. услуг		Суммарный объем ком. услуг в доме	
	индив.	общ.	индив.	общ.	индив.	общ.	в помещ.	общ. нужды
Отопление	0,0112						427,8498	
Холодное водоснабжение	5,9200		253		269		3550,9083	
Горячее водоснабжение	3,2000		104		117		2672,1423	
Водоотведение	9,1200						6223,0507	
Вывоз ТКО	0,0087							
Электрическая энергия ОДН:								
- дн. начисление				0		27 866		27866,0000
- нч. начисление				0		10 239		10239,0000
- пик. начисление				0		13 506		13506,0000

Раздел 5 **Сведения о перерасчетах (доначисления + , уменьшения -)**

Виды услуг	Основания перерасчетов	Сумма, руб.
1	2	3
Отопление	Перерасчет по проценту	769,32
Отопление	Корректировка	9 480,26
Вывоз ТКО	Перерасчет по проценту	-2,34

Примечание: УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

В случае не получения платёжного документа, направьте запрос на электронную почту comfort@a101.ru с указанием л/с, ФИО, адрес.

Уважаемые жители!

В феврале 2022 года в соответствии с требованиями жилищного законодательства в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми счетчиками тепловой энергии (ОДПУ), произведена годовая корректировка размера платы за отопление по итогам 2021 года.

Размер годовой корректировки платы за отопление определяется как разница между фактическим размером платы за тепловую энергию (рассчитанным исходя из показаний ОДПУ) за 2021г. и размером платы, начисленным за отопление за 2021г. в платежных документах в течение этого же года.

Если на основании показаний ОДПУ зафиксировано увеличение потребления тепла в доме за 2021 год по сравнению с выставляемым весь год в квитанциях, то сумма годовой корректировки платы за отопление - положительная (доначисление), если снижение – сумма годовой корректировки составляет отрицательную величину (снятие).

В вашем многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Липовый парк, д. 7, за 2021 год по услуге отопления фактически было начислено 7 429 292,74 руб. Коэффициент помесечного учета потребления отопления в 2021 году составлял 0,0071. На основании счетов ресурсоснабжающей компании за 2021 год начислено за услугу отопления – 11 691 016,25 руб. Таким образом, перерасчет по вашему дому за 2021 год составляет 4 261 723,51 руб. к доначислению.

В связи с тем, что коэффициент помесечного учета формируется ежегодно на основании среднемесячных показаний объема отопления за прошедший год, на 2022 год он скорректирован до величины 0,0112. В соответствии с изменением коэффициента, перерасчет за январь 2022 года по услуге отопления для вашего дома составляет 345 835,36 руб. к доначислению.