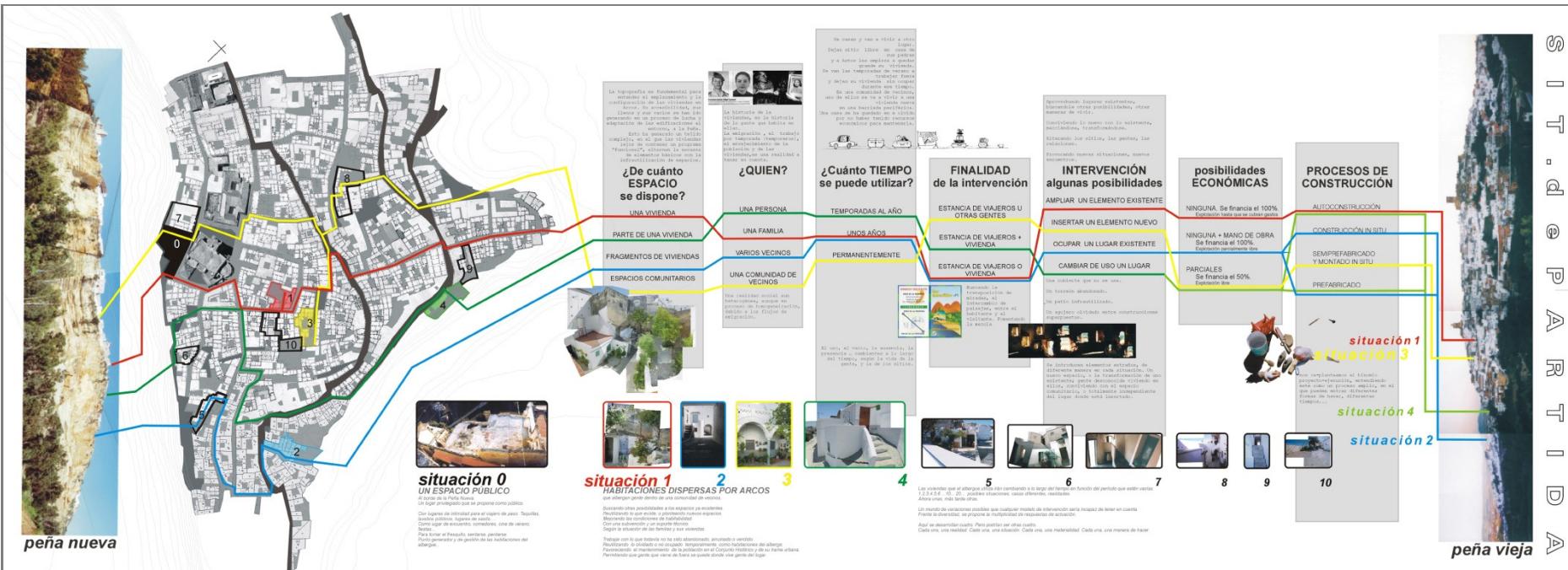


ALBERGUE JUVENIL EN ARCOS DE LA FRONTERA







La topografía es fundamental para entender el emplazamiento y la configuración de las viviendas en Arcos. Su accesibilidad, sus llenos y sus vacíos se han ido generando en un proceso de lucha y adaptación de las edificaciones al terreno.

Esto ha generado un tejido complejo, en el que las viviendas lejos de contener un programa "funcional", alternan la escasez de elementos básicos con la infrautilización de espacios.

¿De cuánto ESPACIO se dispone?

UNA VIVIENDA

PARTE DE UNA VIVIENDA

FRAGMENTOS DE VIVIENDAS

ESPACIOS COMUNITARIOS



situación 0 UN ESPACIO PÚBLICO



situación 0 UN ESPACIO PÚBLICO

Al borde de la Peña Nueva
Un lugar privilegiado que se propone como público.

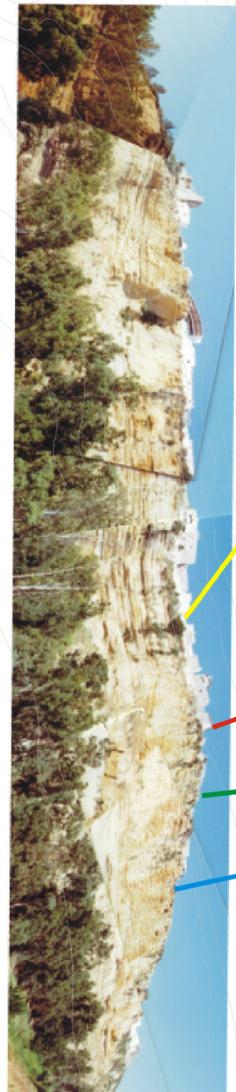
Con lugares de intimidad para el viajero de paso. Tequillas, aterios públicos, lugares de siesta...
Como lugar de encuentro, comedores, cine de verano, fiestas.
Para tomar el fresquito, sentarse, perderse.
Punto generador y de gestión de las habitaciones del albergue...

situación 1 HABITACIONES DISPERSAS PO 2

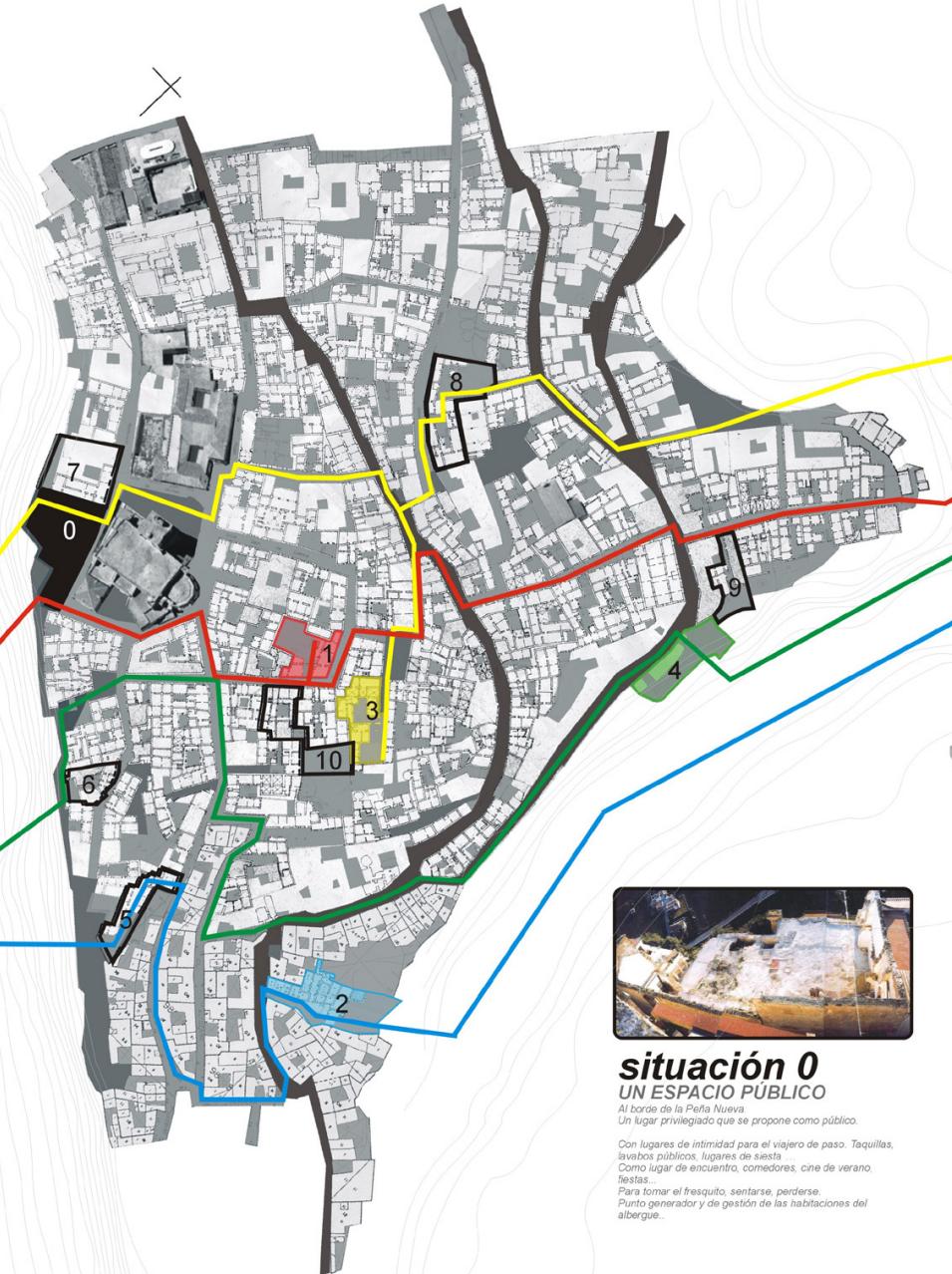
que albergan gente dentro de una comunidad de vecinos.

Buscando otras posibilidades a los espacios ya existentes.
Reutilizando lo olvidado o no ocupado temporalmente, como
Mejorando las condiciones de habitabilidad.
Con una subvención y un soporte técnico.
Según la situación de las familias y sus viviendas.

Trabajar con lo que todavía no ha sido abandonado, arruinado,
Reutilizando lo olvidado o no ocupado temporalmente, como
Favoreciendo el mantenimiento de la población en el Conjunto
Permitiendo que gente que viene de fuera se quede donde vive.



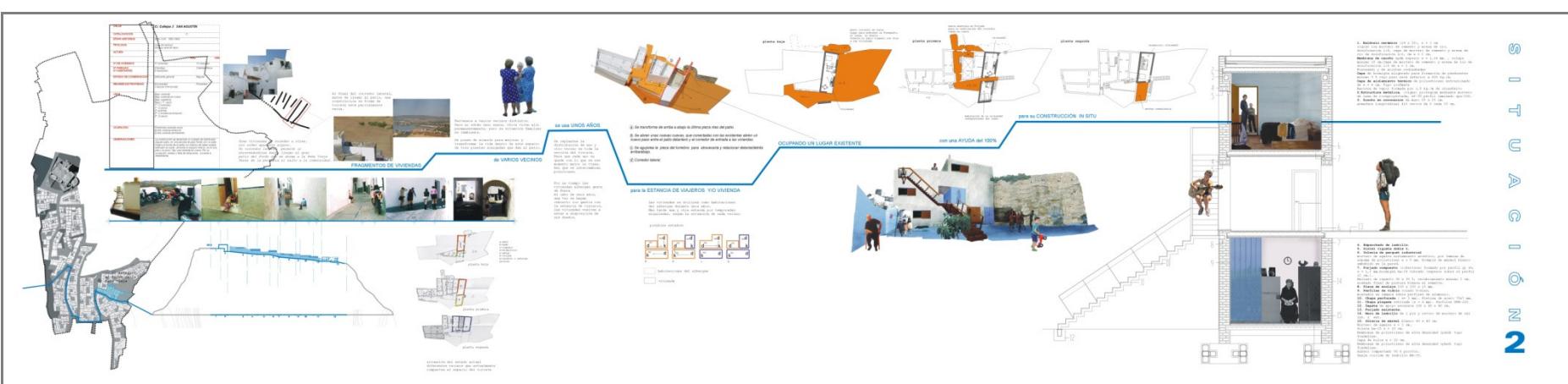
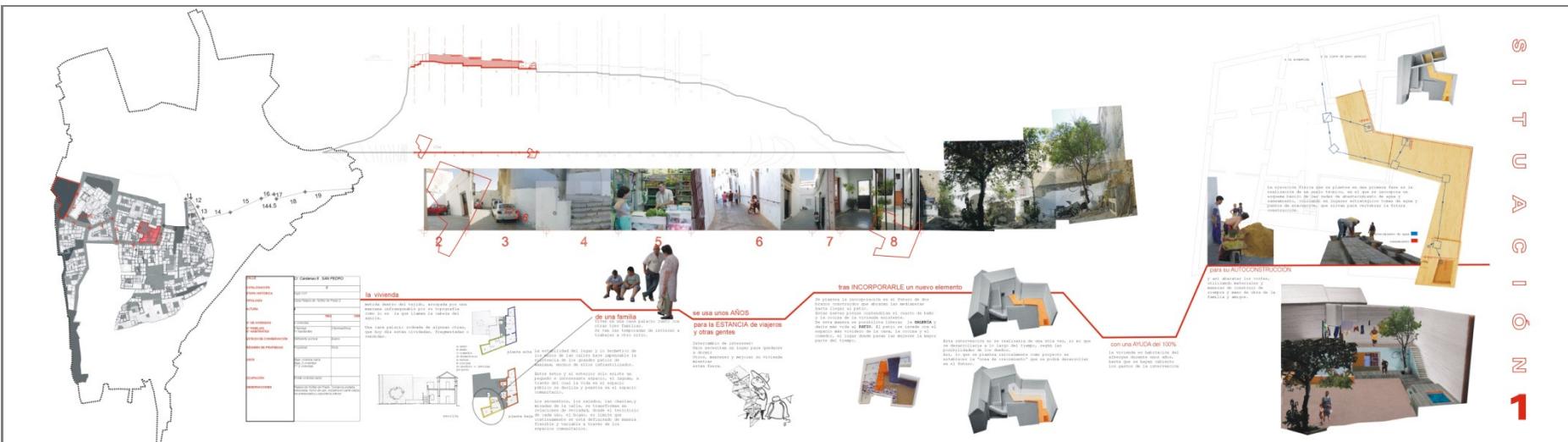
peña nueva

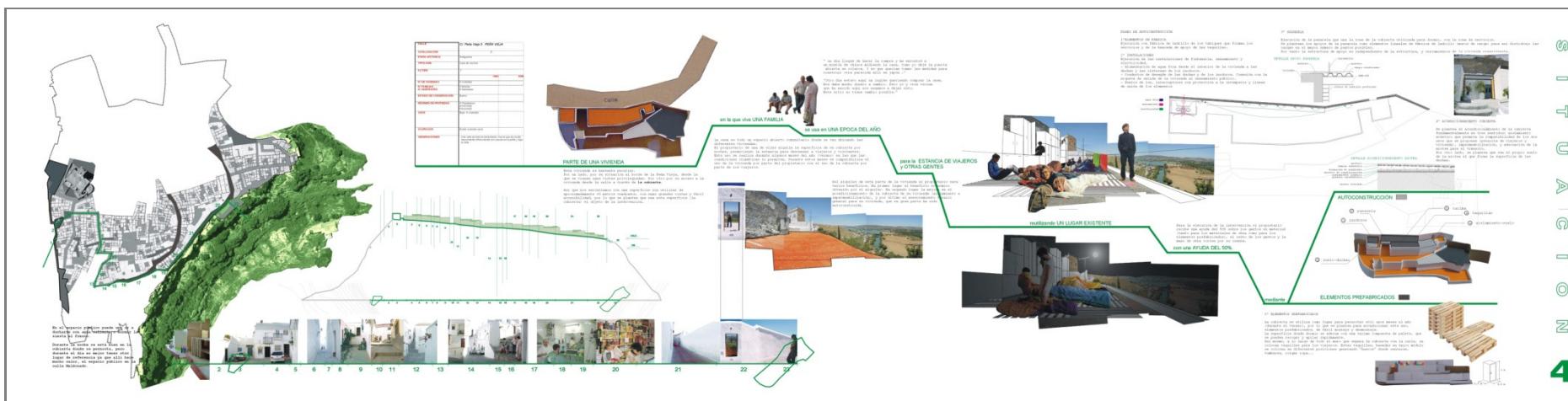
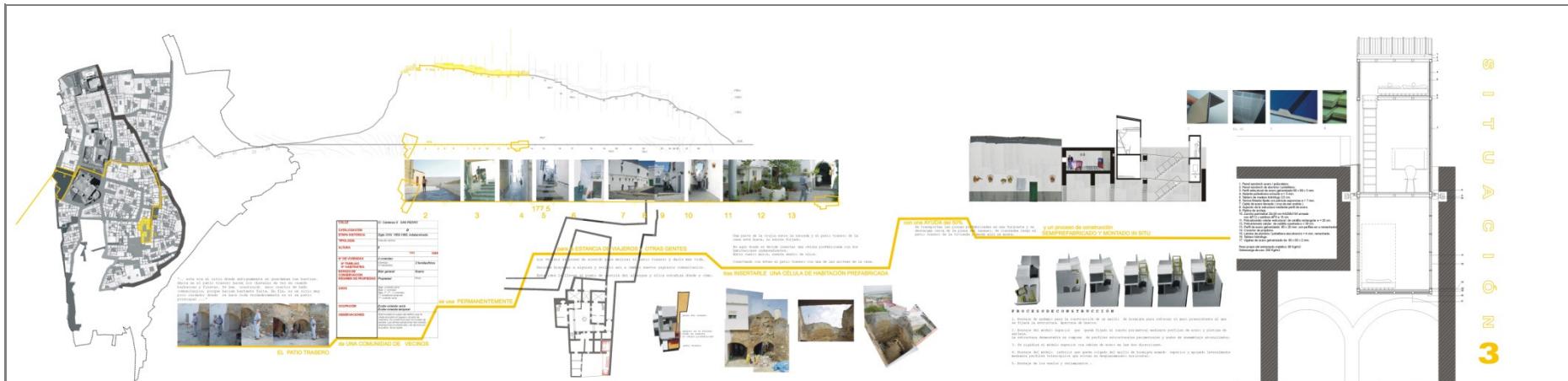


Con lugares de intimidad para el viajero de paso. Tequillas, aterios públicos, lugares de siesta...
Como lugar de encuentro, comedores, cine de verano, fiestas.
Para tomar el fresquito, sentarse, perderse.
Punto generador y de gestión de las habitaciones del albergue...

S
I
T
D
P
O
P
U
A
R
T
I
D
A
peña vieja







Proyecto GoZo

Cómo llegar [Mis mapas](#)

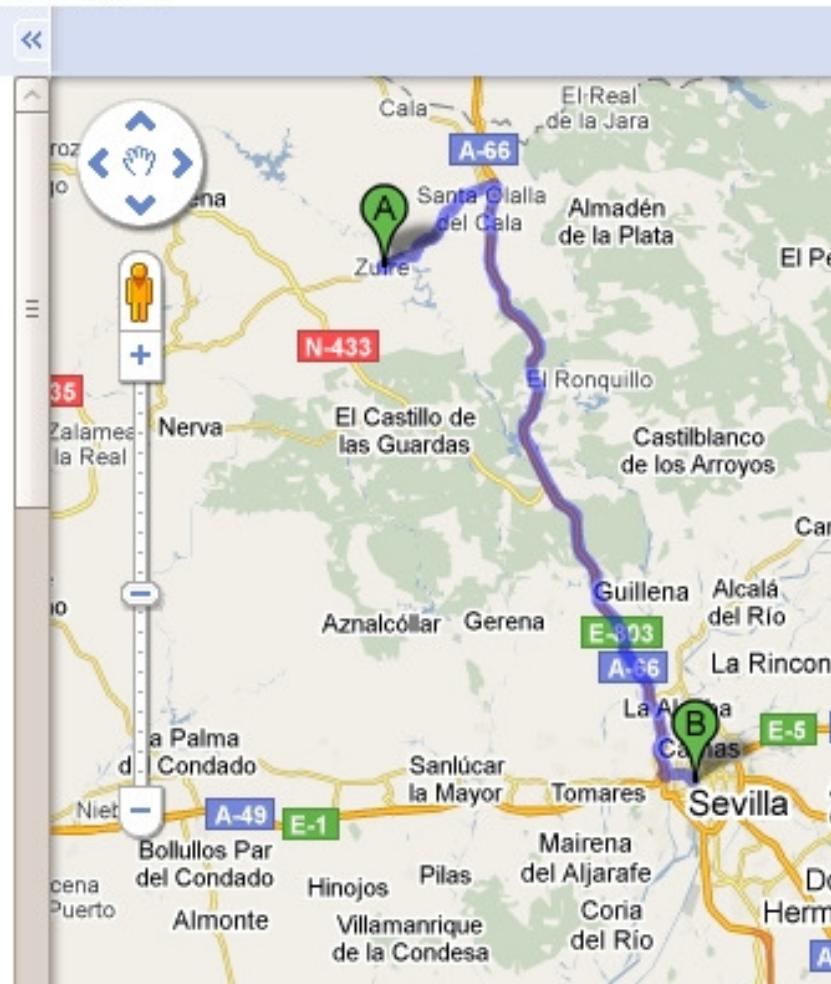
X

X

[Añadir destino - Mostrar opciones](#)

En coche C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

Cómo llegar



Indicaciones de ruta en coche para Sevilla

Rutas sugeridas

A-66 83,7 km	1h 3 min
<u>SE-4401</u> 97,4 km	1h 41 min

Zufre A

municipio español
metros

Andalucía
2010
coordenadas geográficas
Huelva



Combi
a la
Fresca

Taller
masovería
urbana



Proyecto GoZo

Presentación del **ProyectoGoZo**

¿QUIÉNES SOMOS?

Somos un grupo de amigos y profesionales que hemos conocido Zufre de cerca, nos sentimos muy a gusto aquí y creemos que el pueblo tiene muchas posibilidades de desarrollo local.

¿PORQUÉ ZUFRE?

Observamos que el pueblo de Zufre ofrece una serie de aspectos que lo convierten en un enclave privilegiado para vivir. Entre otros por:

Tener su población un fuerte sentido comunitario.

Tener un casco urbano que facilita la convivencia.

Ser un pueblo con muchas zonas peatonales y a la escala de las personas.

Tener acceso directo al medio rural y con un paisaje excepcional.

Ser un pueblo que no ha sufrido una degradación turística como otros.

¿CUÁL ES EL ORIGEN DEL ProyectoGoZo?

Hemos visto que Zufre ha disminuido de población considerablemente, y que por ello existen numerosas viviendas vacías que están deteriorándose mucho por el paso del tiempo y la falta de uso.

Hemos identificado por otro lado a gente que estaría dispuesta a habitar los espacios vacíos de Zufre a cambio de arreglarlos, mejorarlos y comprometerse con la gente y el entorno del pueblo.

¿QUÉ PROPONEMOS?

Nuestra propuesta tiene como punto de partida la posibilidad de restaurar y habitar las casas vacías de Zufre, y además contribuir a reactivar y dinamizar el pueblo a nivel económico, cultural, social y medioambiental.

¿CÓMO COLABORAR CON EL PROYECTO?

Queremos montar una plataforma de entidades y personas colaboradoras con el ProyectoGoZo. A medida que el proyecto avance y se confirme su aceptación por parte del pueblo, se irán concretando las líneas de acción.

Para formar parte de esta plataforma te puedes poner en contacto con nosotros a través del mail:
proyectogozo@gmail.com

IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES

- Necesidad de diversificación económica en los pueblos agrícolas y ganaderos.
- Estado del patrimonio urbano y humano de los pueblos con bajos recursos económicos.
- Análisis y evaluación del número de viviendas vacías. El caso de los pueblos andaluces.
- Situación del mercado inmobiliario. Excedente de vivienda.
- Problema del acceso a la vivienda.

OBJETIVOS

1. Intercambio de necesidades y recursos entre diferentes colectivos de población:
 - o Entre los habitantes del campo y la ciudad.
 - o Entre los que tienen viviendas vacías y los que necesitan vivienda.
 - o Entre los que tienen viviendas en mal estado y los que tienen tiempo para arreglarlas.
2. En el intercambio de necesidades y recursos, el equipo puede APORTAR su experiencia en las siguientes temáticas de trabajo:
 - o Adecuación de las viviendas vacías a las necesidades habitacionales actuales.
 - Adecuación tecnológica.
 - Adecuación bioclimática.
 - Mejora y adecuación tipológica.
 - Mejora estructural y constructiva.
 - o Adecuación económica y social.
 - Hibridación social entre culturas, orígenes, y formas de vida.
 - Mejora en la gestión de los recursos.
 - Adecuación de los acuerdos a los intereses de las partes.
 - Adecuación de cada acuerdo a su margen legal.
 - Formas de operar del equipo de trabajo:
 - o Seguimiento y apoyo a los procesos "de-a-cuerdo".
 - o Asesoramiento en:
 - Dinámicas sociales.
 - Tecnologías espaciales, arquitectónicas y constructivas.
 - Gestión económica y jurídica.
 - Metodologías participativas.
 - o Trabajos de difusión y contacto con otras redes sociales.

PARTICIPANTES EN EL RURAL LAB ZUFRE

- Asociaciones locales.
- Instituciones locales.
- Ciudadanos locales.
- Ciudadanos no locales.
- Empresas y trabajadores locales.
- Asesores externos.

La vivienda como
OBJETO MERCANCÍA

La vivienda se termina en un
determinado momento.

La vivienda se entiende como un ente
autosuficiente.

La vivienda como un objeto en
propiedad.

La vivienda como
PROCESO

La vivienda se concibe como un
proceso espacio temporal

La vivienda se entiende como una
infraestructura básica conectada a
bienes y servicios.

La vivienda en función de su valor de
uso.

¿QUÉ ES UNA VIVIENDA EN PROCESO?

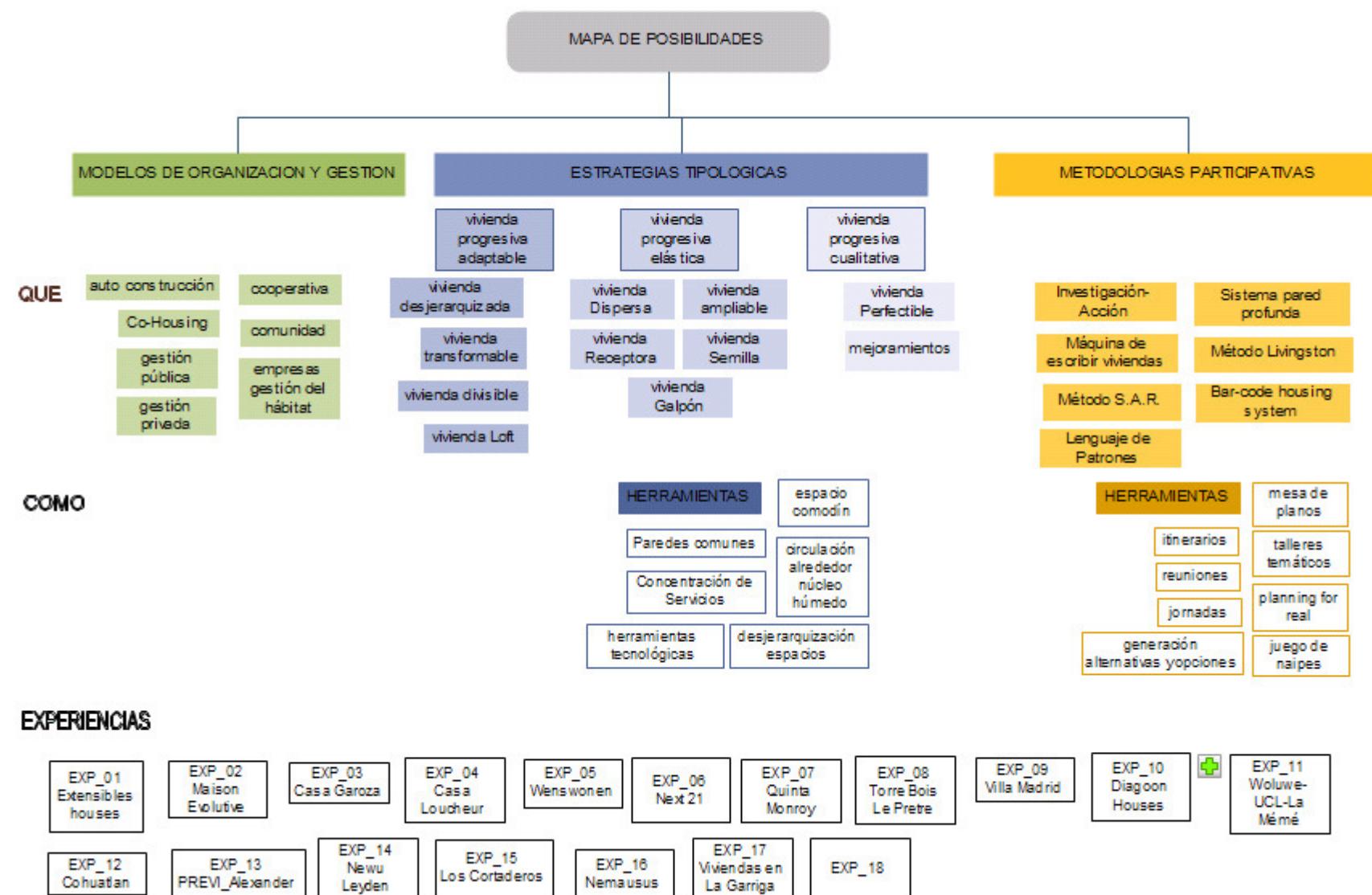
El concepto de “Casa más o menos: la vivienda como proceso” se fundamenta en la necesidad de adecuar la vivienda a los modos de vida y al medioambiente actuales. Partiendo de que estos modos de vida son cambiantes y que las necesidades habitacionales y ambientales futuras no se pueden prever, se plantea concebir la vivienda como un proceso y no como un objeto acabado y ligado a la inversión, donde se puedan llevar a cabo transformaciones espaciales y tecnológicas en una relación dinámica entre formas de vida y espacios habitables

LA VIVIENDA COMO PROCESO PARA:

- RESPONDER A DIFERENTES MODOS DE VIDA.
- RESPONDER A LA DIVERSIDAD SOCIAL.
- IDENTIFICACIÓN DE CADA UNO/A CON SU VIVIENDA.
- ADECUAR E INCORPORAR LAS NUEVAS POSIBILIDADES TECNOLÓGICAS.
- ADECUARSE A LAS DIFERENTES AGRUPACIONES DE COMPONENTES DE UN NÚCLEO A LO LARGO DE LA VIDA ÚTIL DE LA VIVIENDA.
- PERMITIR MAYOR ACCESIBILIDAD A LA VIVIENDA DE LOS COLECTIVOS MÁS DESFAVORECIDOS.

REFORMULAR EL CONCEPTOS DE VIVIENDA:

- MÚLTIPLE Y DIVERSO.
- ACEPTAR EL CAMBIO Y LA TRANSFORMACIÓN
- INCORPORAR AL HABITANTE COMO PARTE DEL PROCESO DE TOMA DE DECISIONES.



Mapa de Posibilidades

Gmail - Una primera versión de × Bienvenidx | casa + o - Tipologías de viviendas en pro × casamasomenos.net

casa + o - casamasomenos.net

Casa más o menos es una línea de investigación-acción en torno a la vivienda y la necesidad de adecuarla al entorno social y ambiental actual: "casa más o menos: la vivienda como proceso".

Partiendo de que los modos de vida son cambiantes y que las necesidades habitacionales y ambientales futuras no se pueden prever, se plantea concebir la vivienda como un proceso, y no como un objeto acabado y ligado a la inversión, donde se puedan llevar a cabo transformaciones de uso, espaciales y tecnológicas en una relación dinámica entre formas de vida y espacios habitables.

Casa más o menos se plantea como una plataforma de intercambio de conocimientos y experiencias entre colectivos con necesidad de vivienda o de mejora de ésta, así como entre agentes implicados en el proceso de gestión, diseño o construcción de vivienda. Para ello "Casa más o menos" propone herramientas, estrategias, y modelos de vivienda que inciden en la mejora al acceso y adecuación de los espacios que habitamos, que permitan trabajar colaborativamente en el proceso de construcción colectiva del hábitat, ayudando así a hacer realidad la vivienda de "código abierto".

Casa más o menos: la vivienda como proceso ha sido inicialmente desarrollada por el grupo de arquitectos [lapanaderia](#), pero se abre a la participación e intercambio de cualquier persona o colectivo interesado en ella.

<http://casamasomenos.net/articulo/37-tipologias-de-viviendas-en-proceso>

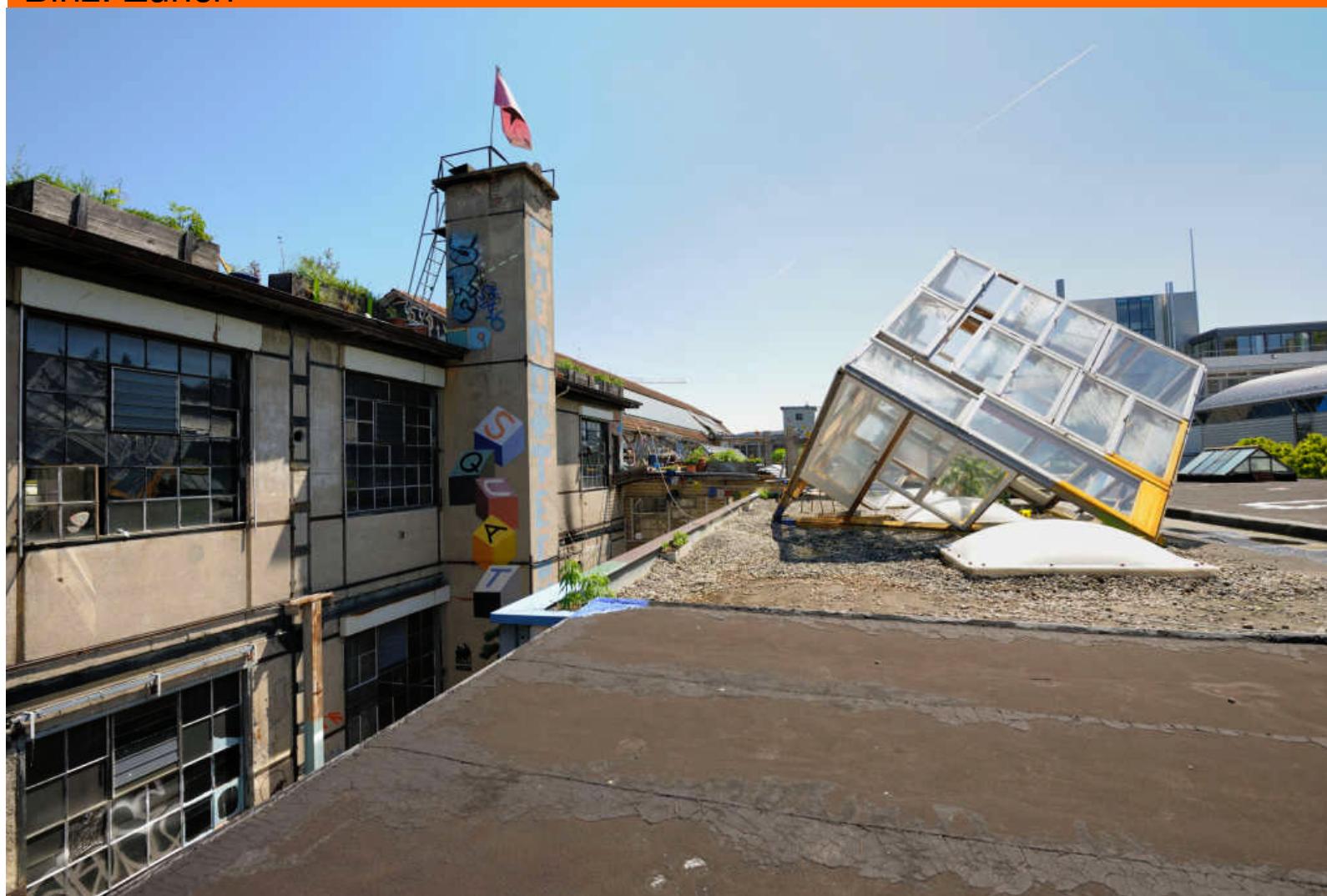
ZWISCHENNUTZUNG. USO INTERMEDIO

[Espacio asequible = tenencia temporal]

Binz. Zürich



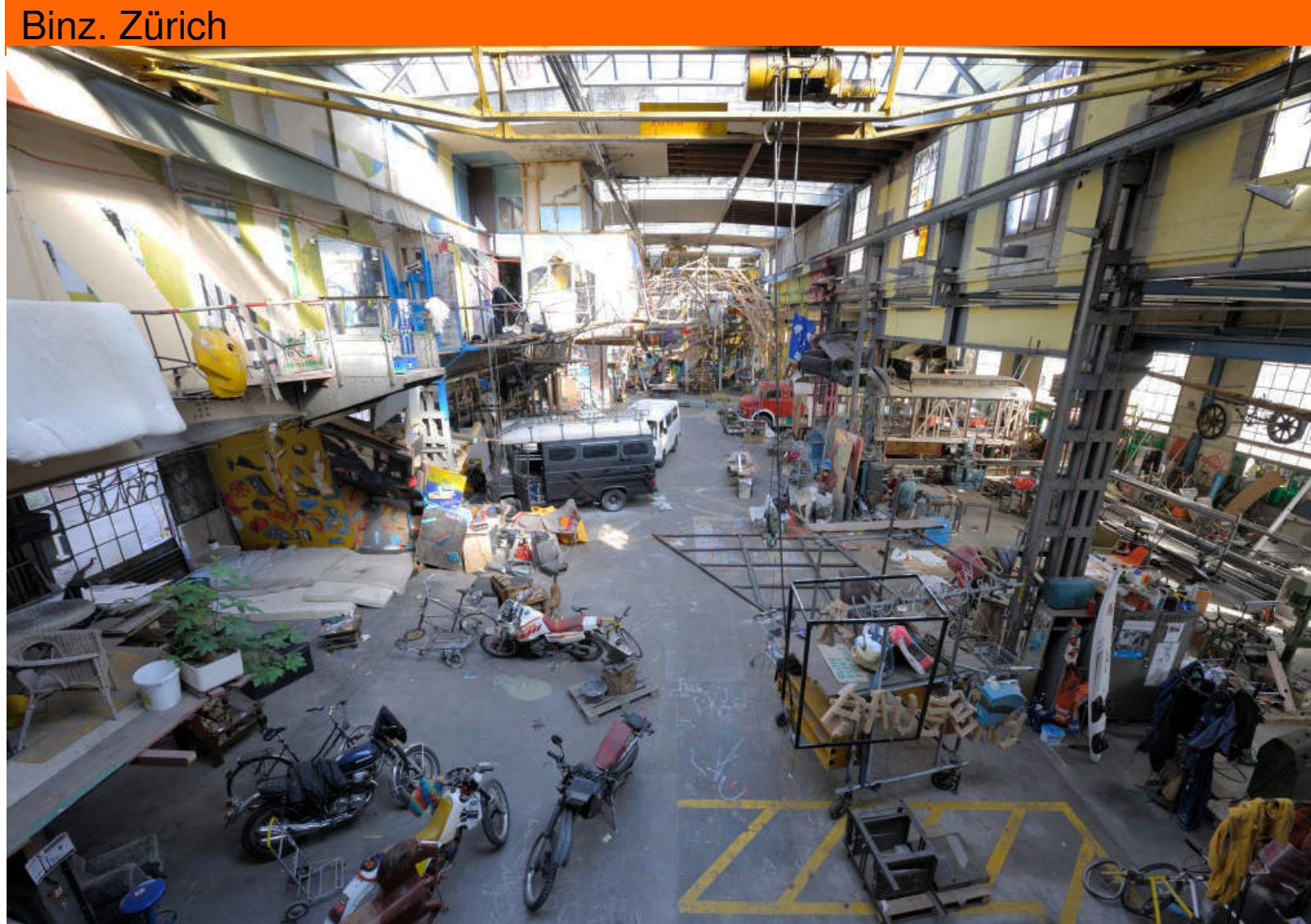
Binz. Zürich



Binz. Zürich



Binz. Zürich



Frappant. Hamburg



Frappant. Hamburg



Frappant. Hamburg



Diversos usos intermedios en Berlin



Zwischennutzungsagentur. Berlin



<http://www.zwischennutzungsagentur.de>