СДАЧА НЕДВИЖИМОСТИ Roze Agency В АРЕНДУ

от 16.04.2024

Агенство недвижимости «Розе», осуществляет свою деятельность с 2021 года. За этот период было закрыто более 100 сделок, а агентство зарекомендовало себя как успешный участник рынка. Неотъемлимой частью работы агентства являются постоянное совершенствование и коммуникация с клиентами.

ПОЧЕМУ МЫ?

МЫ РАЗРАБОТАЛИ СОБСТВЕННУЮ МЕТОДИКУ ПО СДАЧЕ НЕДВИЖИМОСТИ В АРЕНДУ

МЫ РАЗРАБОТАЛИ <mark>ІТ ПЛАТФОРМУ</mark> С БАЗОЙ НАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ И РАЗВИВАЕМ ЕЁ СРЕДИ УЧАСТНИКОВ РЫНКА

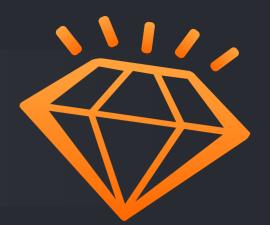
МЫ СОЗДАЛИ CAMЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ INSTAGRAM И TIKTOK AKKAYHTЫ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В КАРАГАНДЕ

МЫ ДЕЛАЕМ КАЧЕСТВЕННУЮ РЕКЛАМУ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ

МЫ ИЩЕМ ОТВЕТСТВЕННЫХ АРЕНДАТОРОВ, БЕРЁМ ДЛЯ ВАС ДЕПОЗИТ, ЗАКЛЮЧАЕМ ДОГОВОР И ДЕЛАЕМ ОПИСЬ ИМУЩЕСТВА

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

Агентство недвижимости Розе работает только на эксклюзивной основе.



Срок эксклюзивного договора составляет три месяца, во время действия договора сам собственник и другие специалисты не могут рекламировать объект.



В течение действия договора один раз в месяц собственник должен перечислять 5000 тенге, на эти деньги Агентство Недвижимости покупает на ваше объявление платный пакет услуг на сайте Krisha.kz.



В случае не исполнения собственником условий сотрудничества, Агентство Недвижимости направляет уведомление о расторжении договора.



Пролонгация договора возможна только один раз. В случае Пролонгации договора путем совместных переговоров с собственником обсуждаются причины отсутсвия результата, по мере возможности они исправляются и Агентство Недвижимости делает новый видеообзор.



УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

Агентство недвижимости не гарантирует вам результат, но мы гарантируем качественную рекламу, презентацию на рынке и нашу личную вовлеченность.



Вашу недвижимость необходимо обязательно подготовить к фото и видео съемке.



Агентство недвижимости обязуется выполнить конкретные действия по сдаче в аренду вашей недвижимости, которые указаны на следующей странице.



ОБЯЗАННОСТИ СПЕЦИАЛИСТА ПО НЕДВИЖИМОСТИ АН РОЗЕ

Сделать качественную фото и видео съемку объекта недвижимости.

Продумать описание объявления, учитывая пожелания собственника.

- Проверить документы на квартиру.
- Выставить видеообзор
 в Instagram и TikTok аккаунт
 АН Розе.
- Добавить объект на платформу Roze.kz.
- Предлагать объект потенциальным арендаторам.
- В случае поступления запроса от потенциального арендатора незамедлительно организовать просмотр.
- Участвовать во всех процессах сделки, требующих его участия.
- Раз в месяц обсуждать план сдачи в аренду недвижимости с собственником, запрашивать рекламу, давать отчет по результатам, предлагать решения.
- Присутствовать на просмотре объекта недвижимости, в случае невозможности присутствия направить арендатора на объект.

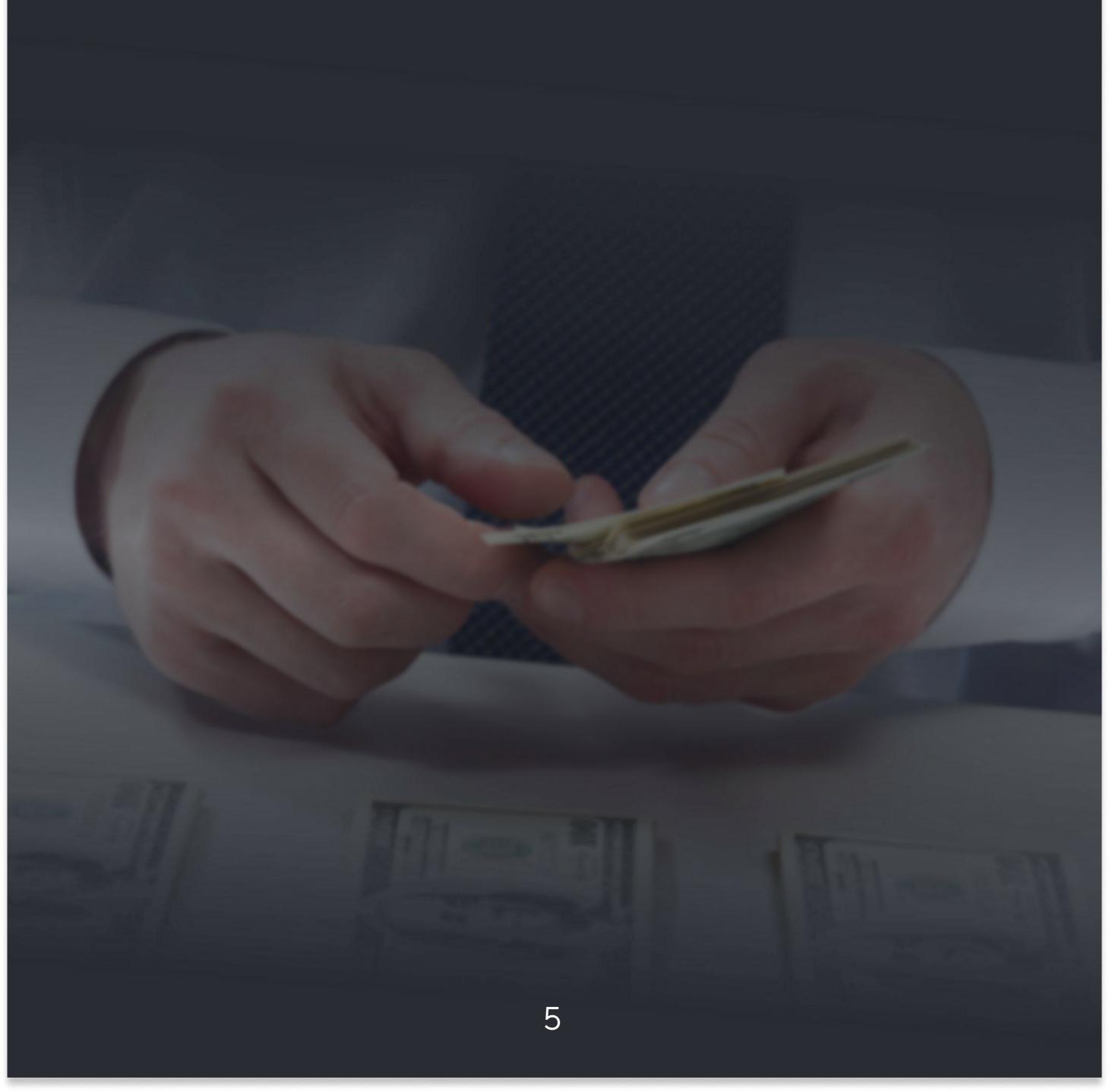
ДЛЯ НАС ОЧЕНЬ ВАЖНО СОБЛЮДАТЬ УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА, ЕСЛИ НАШ СПЕЦИАЛИСТ ИХ НАРУШАЕТ, ПОЖАЛУЙСТА ОБРАТИТЕСЬ К НАМ С ЖАЛОБОЙ, НАПИШИТЕ ПИСЬМО С ИЗЛОЖЕНИЕМ ВОПРОСА НА ПОЧТУ SUPPORT@ROZE.KZ.

СТОИМОСТЬ УСЛУГ

25% ОТ ПЕРВОГО ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА, УЧИТЫВАЯ ДЕПОЗИТ

Комиссия оплачивается только в случае сдачи в аренду недвижимости нашему клиенту.

Комиссия риэлтора не должна обсуждаться с арендатором ни под каким предлогом. Агентство недвижимости «Розе» взимает комиссию только с одной стороны, для арендатора вся работа производится бесплатно.



Roze Agency

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Для дальнейшей работы с АН "Розе", в ответ на условия сотрудничества напишите пожалуйста:

«Я согласен с предоставленными условиями сотрудничества»

С уважением, АН "Розе"

