

Engenharia de Aplicações

Trabalho Prático 1

- A84442** - Diogo Pinto Ribeiro
- A84802** - João Nuno Cardoso Gonçalves de Abreu
- A83638** - José Diogo Xavier Monteiro
- A83712** - Rui Filipe Moreira Mendes
- PG42852** - Vasco António Lopes Ramos



Estrutura

- Introdução:
 - Contextualização;
 - Modelo de Domínio;
 - Caracterização das Personas.
- Modelação:
 - Requisitos;
 - Diagrama de Use Cases.
- Diagrama de Tarefas;
- Proposta de Interfaces.



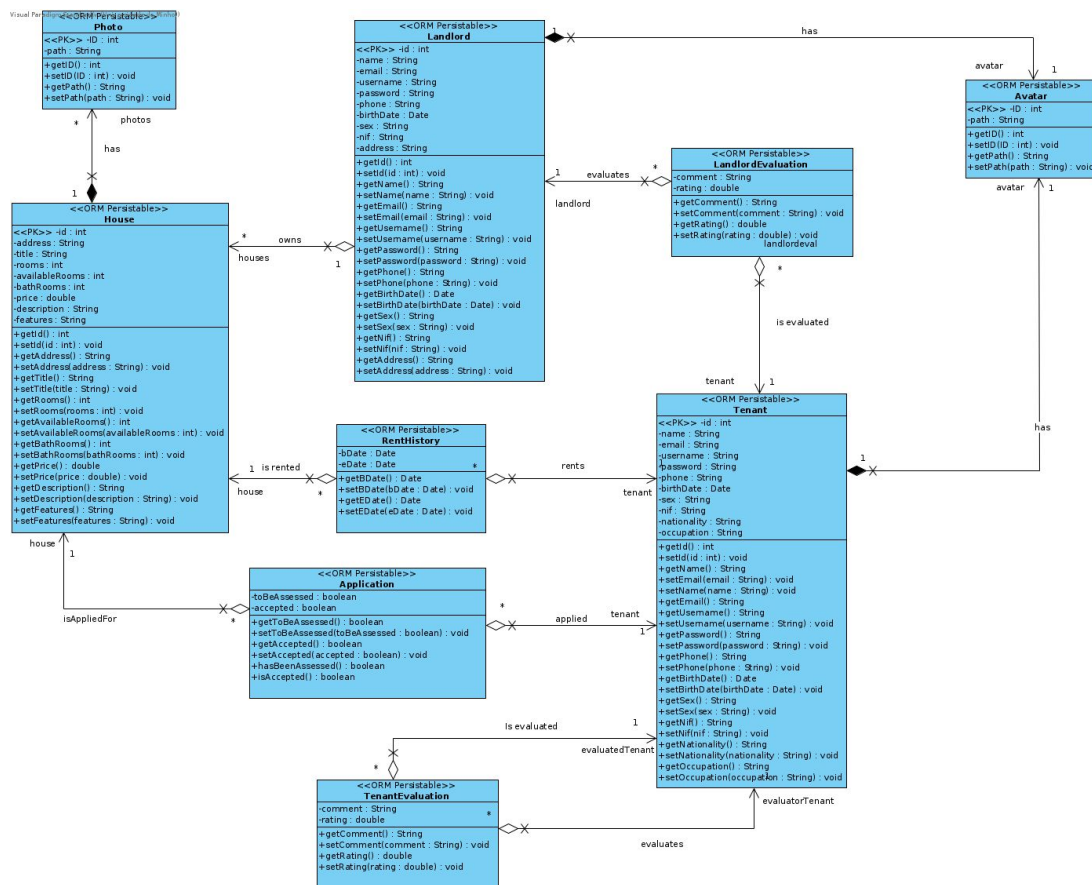
Introdução

Contextualização

- É uma **Plataforma de Procura e Disponibilização de Imóveis para Arrendamento**;
- Senhorio veta candidatos;
- Inquilinos procuram o seu ambiente preferido;
- Características principais.



Diagrama de Classes



Caracterização das Personas

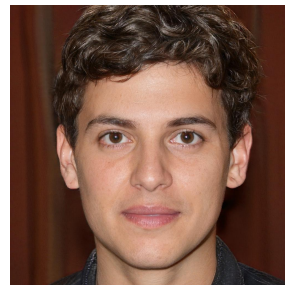
Senhorio:

- **Nome:** Pedro Alves
- **Idade:** 52
- **Morada:** Póvoa de Lanhoso
- **NIF:** 273955241
- **Extra:** Recém herdeiro de uma moradia nos arredores da Universidade do Minho.



Inquilino:

- **Nome:** Rui Fernandes
- **Idade:** 18
- **Morada:** Lisboa
- **NIF:** 263282996
- **Extra:** Foi aceite numa licenciatura em Engenharia Informática na Universidade do Minho.



Modelação

Requisitos Funcionais

Senhorio:

1. Permitir registar/apagar uma conta na plataforma;
2. Permitir o login na plataforma;
3. Permitir terminar sessão na plataforma;
4. Listar os seus imóveis;
5. Adicionar um imóvel para arrendamento na plataforma;
6. Remover um imóvel da plataforma
7. Atualizar um imóvel;
8. Consultar candidaturas de Inquilinos;
9. Aceitar uma candidatura de um Inquilino;
10. Rejeitar uma candidatura de um Inquilino;
11. Avaliar um inquilino;
12. Visualizar perfis de Inquilinos;
13. Editar o perfil.

Inquilino:

1. Permitir registar/apagar uma conta na plataforma;
2. Permitir o login na plataforma;
3. Permitir terminar sessão na plataforma;
4. Procurar listagens de imóveis para arrendar;
5. Filtrar listagens de imóveis para arrendar;
6. Visualizar o detalhe de um imóvel;
7. Candidatar a uma vaga disponível num imóvel;
8. Consultar as candidaturas efetuadas;
9. Cancelar candidaturas efetuadas;
10. Visualizar perfis de outros Inquilinos;
11. Avaliar Inquilinos com que tenha partilhado um imóvel;
12. Editar o perfil do próprio inquilino.

Requisitos Não Funcionais

1. A plataforma deve estar funcional em diversos browsers como Chrome, Firefox e Edge;
2. O sistema deve efetuar validação de emails;
3. O sistema deve efetuar validação de passwords;
4. O sistema não deve permitir anúncios de imóveis sem imagens e detalhes completos;
5. O sistema deve ser fácil de utilizar por um utilizador não familiarizado;
6. O sistema deve respeitar a privacidade dos utilizadores, apenas divulgando dados necessários;
7. O sistema deverá estar disponível a maioria do tempo (elevada disponibilidade);
8. O sistema deverá suportar o registo de pelo menos 5000 utilizadores (senhorios e inquilinos);
9. O sistema deverá carregar as páginas num tempo de resposta aceitável (< 3 segundos);
10. O sistema deverá realizar ações num tempo de resposta aceitável (< 3 segundos).

Diagrama de Use Cases

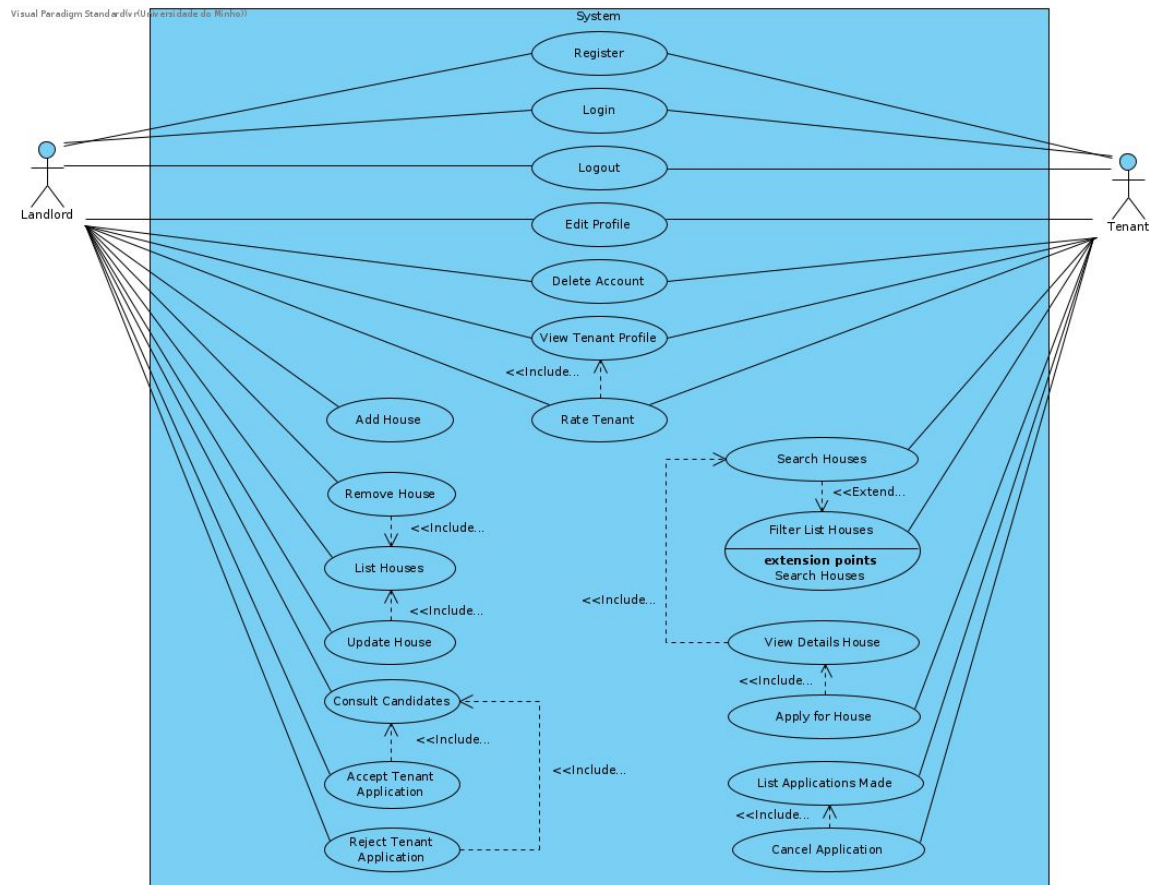
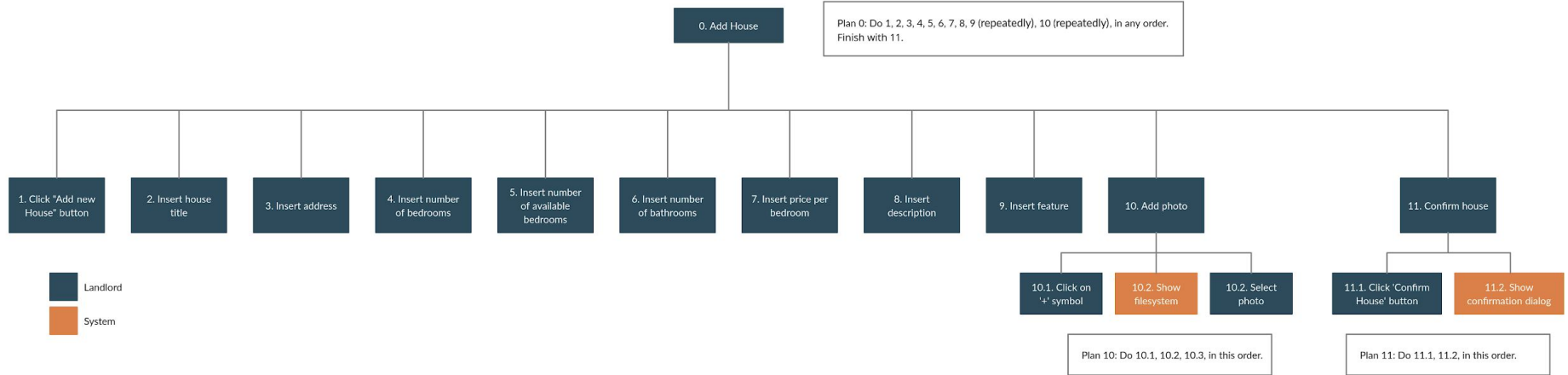
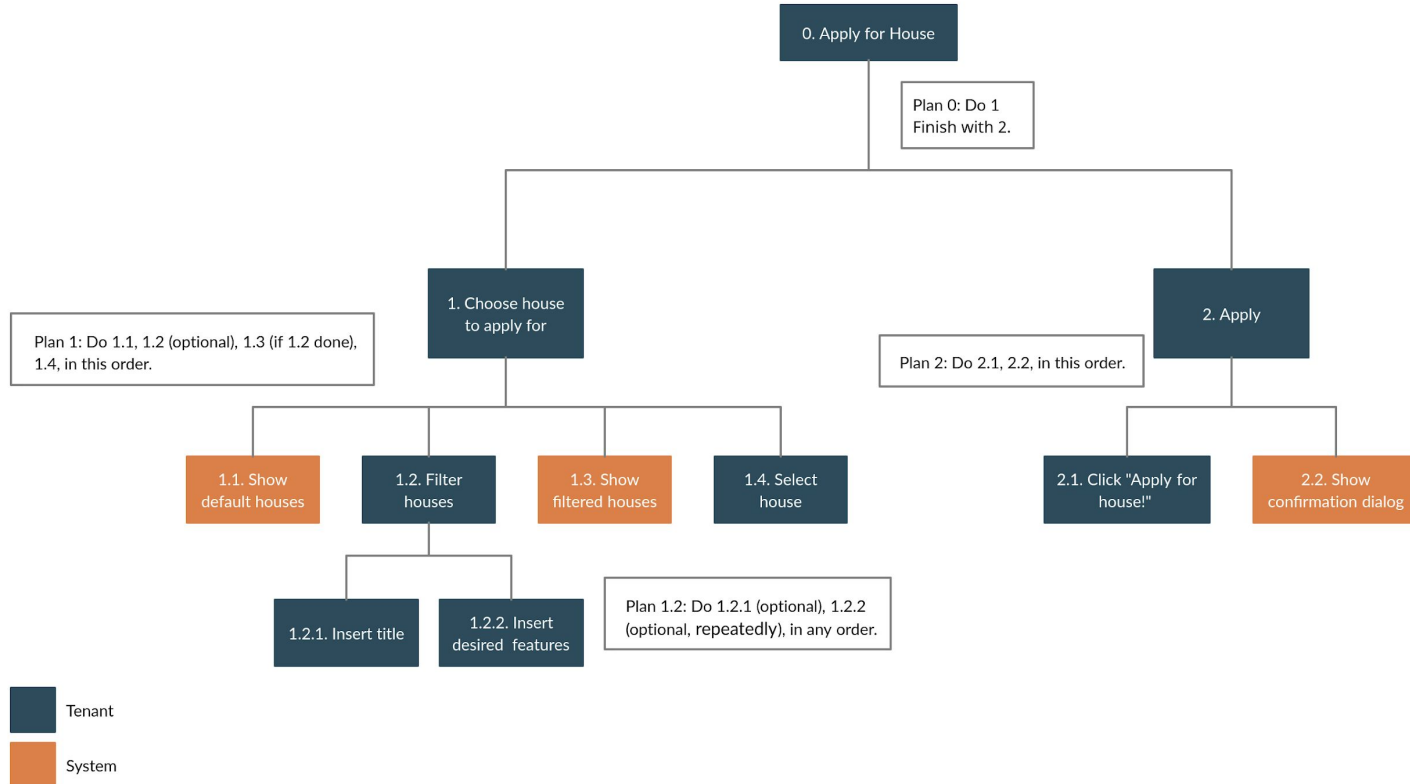


Diagrama de Tarefas

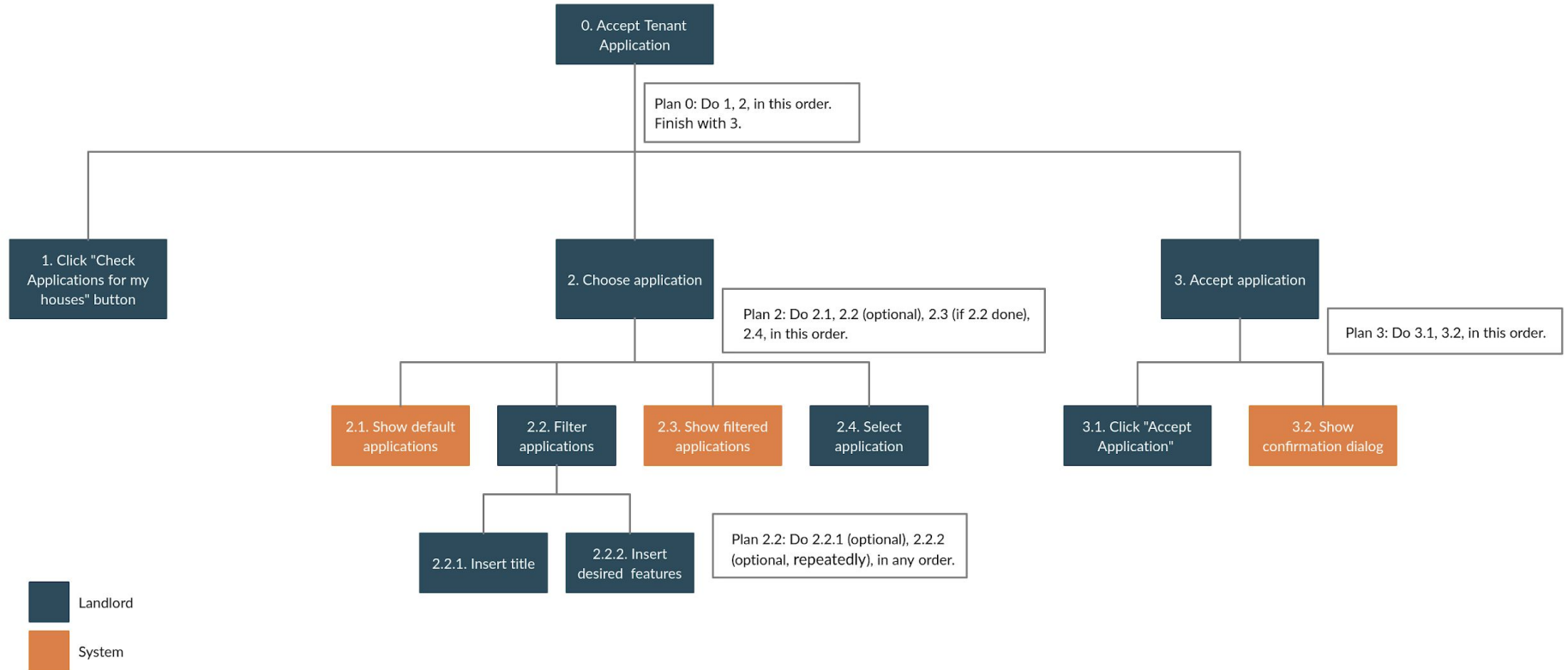
Add House



Apply for House



Accept Application



Proposta de Interfaces

Add House

• • • < >

http://

⌂

☆ Figma Logo

SearchCheck ApplicationsAdd New HouseMy Houses

⚙

Enter info for the new house

House title

House title

Address

Street, n°

Number of Bedrooms

3

Available Bedrooms

180€

Number of Bathrooms

1

Price per Bedroom

180€

Description

Features

No Pets X

Close to Bus X

+

Photos

img1.png X

img2.png X

Confirm House

Footer

Apply for House

••• < >

http://

☆ Figma Logo

House 1

My Rent History

My Applications

House Photos Carrossel

Main Info

T3

200 €

50 m2

Close to Bus

Close to Train

No Pets

Full house description

Landlord phone number

Apply for house!

Landlord name

View Profile

Other Tenants:

Tenant1 name

Avg Rating: 4.3/5

View Profile

Tenant2 name

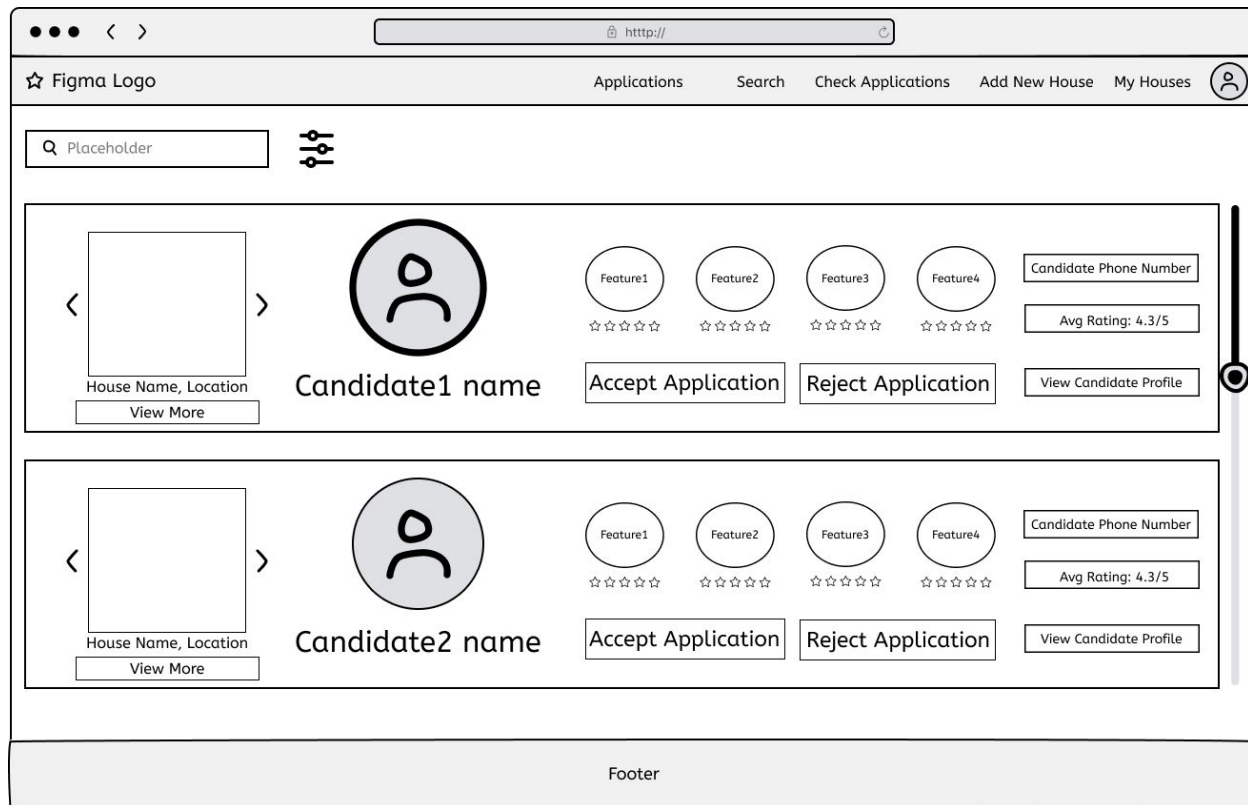
Avg Rating: 4.7/5

View Profile

✓

Footer

Accept Application



Profile Tenant

⋮ < >

http://

☆ Figma Logo

Welcome, nome

My Rent History

My Applications

⦿

Gender

Female

Male

Other

Full name

full name

NIF

XXXXXXXX

Email

email@example.com

Phone number

+351 XXXXXXXX

Nationality

Portuguese

Username

username

Password

Birth Date

DD/MM/YYYY

Occupation

Student

Edit

My Ratings

Feature1

☆☆☆☆☆

Feature2

☆☆☆☆☆

Feature3

☆☆☆☆☆

Feature4

☆☆☆☆☆

My Rent History

From: DD/MM/YYYY
To: DD/MM/YYYY
Landlord: landlord

View More

From: DD/MM/YYYY
To: DD/MM/YYYY
Landlord: landlord

View More

From: DD/MM/YYYY
To: DD/MM/YYYY
Landlord: landlord

View More

More

Footer

Engenharia de Aplicações

Trabalho Prático 1

- A84442** - Diogo Pinto Ribeiro
- A84802** - João Nuno Cardoso Gonçalves de Abreu
- A83638** - José Diogo Xavier Monteiro
- A83712** - Rui Filipe Moreira Mendes
- PG42852** - Vasco António Lopes Ramos

