

Садоводческое некоммерческое товарищество «Орбита»

ПРОТОКОЛ № «4»

Общего собрания членов СНТ «Орбита»,

проведенного 05.08.2023 г. в очной форме

и с 19.08.2023 г. по 26.08.2023 г. в очно-заочной форме

«30» августа 2023 года

СНТ «Орбита»

Очная форма общего собрания состоялась 5 августа 2023г. Место проведения : Ленинградская область , Ломоносовский , район, д. Малое Карлино., Красносельское шоссе 5-6 км. Время проведения – 12:00.

За две недели до проведения общего собрания на информационных стендах СНТ «ОРБИТА», на официальном сайте СНТ «ОРБИТА» (<https://cnt-orbita.ru/>) в группах Telegram было размещено объявление о проведении общего собрания в очной форме 05.08.2023 г.

На обсуждение выносились следующие вопросы:

1. Утверждение Устава СНТ «ОРБИТА» в новой редакции.
2. Утверждение Положения о порядке подготовки и проведения общего собрания СНТ «ОРБИТА».
3. Утверждение Положения о Ревизионной комиссии СНТ «ОРБИТА».
4. Утверждение Правил внутреннего распорядка СНТ «ОРБИТА».
5. Утверждение Положения о въезде грузового транспорта.
6. Утверждение Положения о защите персональных данных в СНТ «ОРБИТА».
7. Утверждение ФЭО и сметы доходов и расходов СНТ «ОРБИТА» на 2023 г.
8. Утверждение ФЭО и сметы доходов и расходов СНТ «ОРБИТА» на 2024 г.

В очной части общего собрания в соответствии с регистрационной ведомостью присутствовало 119 членов СНТ. В соответствии с действующим Уставом товарищества и Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ для того, чтобы общее собрание состоялось и был кворум, на нём должно присутствовать не менее 50 % (+ 1 голос) членов товарищества. В связи свыше изложенными данными, кворум отсутствовал, голосование не производилось.

В соответствии с действующим Уставом товарищества и Федеральным законом № 217-ФЗ далее общее собрание, с повесткой дня без изменения, проходило в период с 19.08.23 по 26.08.23г. в очно-заочной форме.

Бюллетени, дополнительная информация по вопросам ,поставленным на голосование, находилась для ознакомления на официальном сайте СНТ «ОРБИТА», в группах Telegram, на информационных стендах СНТ «ОРБИТА».

Бюллетени проголосовавших членов СНТ принимались с 11:00 19.08.2023г. в Правлении СНТ, любым документально подтверждённым способом, в помещении охраны, при личной явке в Правление 24 или 25 августа 2023 г. с 18:00 до 20:00.

Очная часть голосования состоялась 26.08.2023 г. с 10:00 до 13:00.

В соответствии с регистрационными ведомостями в заочной части голосования приняли участие 260, в очной части – 19 членов товарищества.

Получено от принявших участие в голосовании 241 бюллетень, согласно протокола №1 Подведения итогов голосования.

Из них:

- действительные 238 шт.
- испорченные 0 шт.
- недействительные 3 шт.
- не сдали бюллетени 38 шт.

В соответствии с действующим Уставом и Федеральным Законом №217 – ФЗ общее собрание, проходившее в очно-заочной форме, состоялось, кворум имеется. Собрание правомочно.

Голосование по вопросам повестки дня :

1. Утверждение Устава СНТ «ОРБИТА» в новой редакции.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
202	26	10	238

Решение принято.

2. Утверждение Положения о порядке подготовки и проведения общего собрания СНТ «ОРБИТА».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
216	19	3	238

Решение принято.

3. Утверждение Положения о Ревизионной Комиссии СНТ «ОРБИТА».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
216	18	4	238

Решение принято.

4. Утверждение Правил внутреннего распорядка СНТ «ОРБИТА».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
199	32	7	238

Решение принято.

5. Утверждение положения о въезде грузового транспорта.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
192	35	11	238

Решение принято.

6. Утверждение Положения о защите персональных данных в СНТ «ОРБИТА».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
214	17	7	238

Решение принято.

7. Утверждение ФЭО и сметы доходов и расходов СНТ «ОРБИТА» на 2023 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
197	31	10	238

Решение принято.

- 7.1. Утвердить размер оплаты членских взносов за 2023 год из расчёта 1200 рублей за 1 сотку земельно участка.
- 7.2. Утвердить размер оплаты целевых взносов за 2023 год из расчёта 350 рублей за 1 сотку земельного участка.
- 7.3. Установить срок оплаты членских и целевых взносов в течение трёх месяцев до 30 ноября 2023 года.

8. Утверждение ФЭО и сметы доходов и расходов СНТ «ОРБИТА» на 2024 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ВСЕГО
194	31	13	238

Решение принято.

- 8.1. Установить действие ФЭО и сметы доходов и расходов СНТ «ОРБИТА» на 2024 год с 1 января по 31 декабря 2024 года.
- 8.2. Утвердить размер оплаты членских взносов за 2024 год из расчёта 1300 рублей за 1 сотку земельно участка.
- 8.3. Утвердить размер оплаты целевых взносов за 2024 год из расчёта 350 рублей за 1 сотку земельного участка.
- 8.4. Установить срок оплаты членских взносов в течение трёх месяцев (январь-март) 2024 года.

- 9.. Довести результаты общего собрания ,проведенного в очно-заочной форме в период с 19.08.2023г. по 26.08.2023 г., до членов СНТ «ОРБИТА» путем размещения на официальном сайте СНТ «ОРБИТА» (<https://cnt-orbita.ru/>) :
- Протокол №1 Подведения итогов голосования очередного общего собрания членов СНТ, проведенного в очно-заочной форме в период с 19.08.2023г. по 26.08.2023 г.
 - Протокола №4 общего собрания членов СНТ «ОРБИТА».
 - Таблицу результатов голосования по каждому участку, принявшему участие в голосование.

Председатель
Заика В.П.

Секретарь
Степанова А.А.

