**Contracte de compravenda**

D'una part, la senyora magdalena pons sales, amb DNI núm. Contrac- tants 11333555, amb domicili al carrer de Menorca, 56 de maó, com a part venedora.

I de l'altra, el senyor Jesús amengual florit, amb DNI núm. 25252525, amb domicili al carrer major, 24, des mercadal, com a part compradora.

Les dues parts actuen en nom propi i es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per contractar.

MANIFESTEN

1. Que la senyora magdalena pons sales és propietària de l'habitatge situat al número 22 del carrer de ferreries, 33 de maó.

2. Que el dit habitatge està lliure de càrregues i d'arrendaments.

3. Que la senyora pons vol vendre l'habitatge esmentat i el senyor amengual vol comprar-lo, per la qual cosa formalitzen aquest contracte de compravenda, que es regeix pels pactes següents.