

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE GUARDA-VIDA

CONTRATANTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE THERMAS DAS CALDAS, Pessoa Jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o nº 03.699.672/0001-25, Rodovia GO 213, Km 2,5 Res. Village Thermas de Caldas, Caldas Novas-GO, CEP:75690-000, representado por sua Sindica eleita em Assembleia Geral Ordinária do dia 09/03/2024, Sra. ANA LÊDA TOMAZ BATISTA DA SILVA, brasileira, casada, aposentada, inscrita no RG de nº. 690235 SSP/DF e no CPF de nº. 152.012.871-15, residente e domiciliado na Rodovia GO 213, Km 2,5, Condomínio Residencial Village Thermas das Caldas, Etapa Azaléias, nº 57, Caldas Novas/GO, CEP: 75697-686, Fone: (61) 98238-4765, (E-mail: analedatomazbatista@gmail.com);

CONTRATADO: 55.065.297 JANILSON ALMEIDA TEIXEIRA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ de nº. 55.065.297/0001-65, com sede na Rua JPC 8, nº. 1, Quadra 86, Lote 03, Jardim Privé das Caldas, CEP: 75689-558, Fone: (64) 93500-0278, e-mail: janilsonontexas@gmail.com - neste ato representada por JANILSON ALMEIDA TEIXEIRA, inscrito no CPF de nº. 012.422.511-03.

CLAUSULA 1ª - DO OBJETO DO CONTRATO

1.1 – Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Guarda-Vidas. .

CLAUSULA 2ª - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

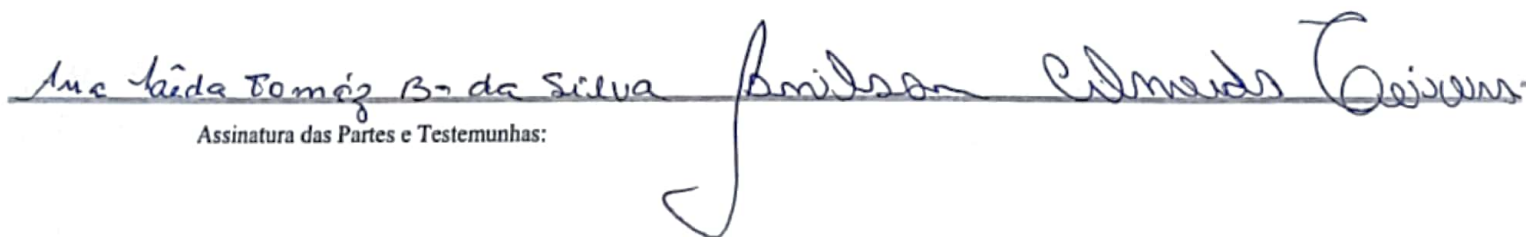
2.1 – A CONTRATADA obriga-se a cumprir e fazer que sejam cumpridas todas as determinações da legislação e das normas relativas aos exercícios de sua atividade de Guarda-Vidas, os quais declara conhecer, respondendo, integralmente, por qualquer fato consequente de descumprimento da aludida legislação e normas. .

2.2 – A CONTRATADA declara que é integral e exclusivamente responsável por toda pessoas, coisa ou objeto que lhe for confiada pela CONTRATANTE ou por terceiro no exercício das funções de Guarda-Vidas, e declara que indenizará o Condomínio Contratante integralmente, por qualquer prejuízo, dano ou fato ocasionados por ação, omissão voluntária ou por consequente descumprimento deste contrato, por negligência, imprudência e imperícia na prestação dos serviços de seus prepostos e/ou funcionários.

2.3 – A CONTRATADA obriga-se a somente contratar e disponibilizar pessoas maiores de 18 (dezoito) anos de idade, conforme legislação em vigor, sendo de sua inteira responsabilidade os ônus decorrentes do descumprimento dessa cláusula.

2.4 – A CONTRATADA obriga-se a somente contratar e disponibilizar pessoal especializado e, essencialmente para função com Certificado de Conclusão do Curso que lhe habilite, conforme normas técnicas em vigor e legislação em vigor, sendo de sua inteira responsabilidade os ônus decorrentes do descumprimento dessa cláusula.

Página 1/04


Assinatura das Partes e Testemunhas:

2.5 – A CONTRATADA será responsável pelo permanente controle e fiscalização de seus empregados, obrigando-se a promover a retirada ou a substituição imediata, contadas da competente denúncia, e sem ônus para a CONTRATANTE, se por qualquer motivo se tornar inconveniente ou indesejável.

2.6 – A CONTRATADA declara conhecer o local onde serão executados os serviços e as características das atividades ali desenvolvidas pela CONTRATANTE, obrigando-se a dar conhecimento a seus empregados, zelando para que eles cumpram integralmente as normas internas de segurança, higiene e medicina do trabalho.

2.7 – São exclusivos da CONTRATADA todas as despesas e encargos de qualquer natureza com o seu pessoal necessário à execução do presente contrato, responsabilizando-se pelos encargos de natureza trabalhista, previdenciária, fiscal e de acidentes de trabalho, ficando estabelecido que o transporte utilizado e/ou prestado pela CONTRATADA, não terá qualquer vinculação empregatícia com a CONTRATANTE, descabendo, por consequência, imputação a esta última de qualquer obrigação ou encargos decorrentes.

2.8 – Na eventualidade da CONTRATANTE vir a ser demandada por fato imputável à CONTRATADA, administrativa ou judicialmente, ou ainda, caso algum empregado da CONTRATADA mova reclamação trabalhista contra a CONTRATANTE, deverá a CONTRATADA intervir no processo e integrar o polo passivo da demanda, além de se obrigar a reembolsar integralmente a CONTRATANTE pelos ônus decorrentes, podendo reter o pagamento pela prestação dos serviços até o limite do ressarcimento.

2.9 – A CONTRATADA deverá comprovar quando solicitada a anotação da Carteira de Trabalho dos seus funcionários/prepostos ou Contrato de Prestação de Serviços firmados com estes, e mediante protocolo, deverá mensalmente apresentar à CONTRATANTE, nos mês subsequente, que efetuou o pagamento dos salários de seus empregados de acordo com convenção coletiva de categoria, e ainda que efetuou o recolhimento dos encargos trabalhista e previdenciários tais como FGTS e INSS, e também quando solicitada deverá apresentar à CONTRATANTE os seguintes documentos;

- a) Certidão Cível;
- b) Certidão Trabalhista;
- c) Certidões Previdenciárias;
- d) Demais Certidões, inclusive as de seus sócios ou representante(s) legal(is);

2.9.1 – Caberá a CONTRATADA o fornecimento de uniformes e Equipamentos de Proteção Individual (EPI) necessários a boa execução dos serviços, e ainda assumirá ainda todas as despesas de alimentação dos seus prestadores ou prepostos.

CLAUSULA 3ª - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

3.1 – Em contraprestação aos serviços prestados, a CONTRATANTE pagará a CONTRATADA a quantia TOTAL de **R\$ 3.120,80** (três mil cento e vinte reais e oitenta centavos) por mês, mediante emissão de nota fiscal e conforme tabela de horários e critérios abaixo:

Assinatura das Partes e Testemunhas:

Página 2/04

| POSTO | ESCOLARIDADE MÍNIMA EXIGIDA | VALOR MENSAL | JORNADA DE TRABALHO | QDT MÍNIMA POR DIA |
|--------------|-----------------------------|---|---|--------------------|
| GUARDA-VIDAS | FUNDAMENTAL COMPLETO | R\$ 3.120,80 (três mil cento e vinte reais e oitenta centavos) | DE TERÇA À DOMINGO, das 9hrs (nove horas) às 18h (dezoito horas) | 01 |

a) Hora extra: 50% (cinquenta por cento) do valor proporcional à diária.

3.5 – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE à CONTRATADA mensalmente até o 05º (quinto) dia útil do mês subsequente ao que foi prestado o serviço.

3.6 – O pagamento fica condicionado a demonstração, por parte da CONTRATADA, da quitação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários relativos aos seus empregados que laboram junto a empresa da CONTRATANTE, conforme cláusula 2.9.

3.7 – O preço acima mencionado será reajustado a cada 12 (doze) meses, de acordo com o índice definido em Dissídio ou Convenção Coletiva de cada classe de prestador de serviço e na omissão, pelo índice IPCA acumulado dos últimos 12 (doze) meses.

3.8 – O não pagamento dos valores devidos pela CONTRATANTE à CONTRATADA, no prazo estipulado ensejará a incidência de juros de 1% ao mês e correção monetária pelo índice IGPM.

CLAUSULA 4ª - DA RESCISÃO E MULTA

4.1 – O presente contrato poderá ser rescindido unilateralmente por qualquer das partes mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, por qualquer meio que assegure a ciência da parte contrária.

4.2 – A parte que rescindir o contrato antes do prazo de seu vencimento ou descumprir qualquer uma das cláusulas constantes deste instrumento deverá pagar à outra parte uma multa de 10% (dez por cento) calculada sob o custo geral que teria o restante do contrato, servindo-se esta como Clausula Penal, mais as custas processuais e honorários advocatícios de 20% (vinte por cento).

CLAUSULA 5ª - DO PRAZO DE VIGÊNCIA:

5.1 – O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses, a contar de sua assinatura, ficando automaticamente rescindido quando do fim do período supradescrito, dependendo de termo aditivo para sua renovação.

CLAUSULA 6ª - REGRAS GERAIS

6.1 – O local de prestação de serviço será no CONDOMÍNIO VILLAGE THERMAS DAS CALDAS, ora contratante ou lugar por este designado.

Assinatura das Partes e Testemunhas:

CLAUSULA 7ª - DO FORO:

7.1 – Fica eleito o foro da Comarca de Caldas Novas/GO, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir questões do presente instrumento contratual.

E, assim por estarem assim justas e acordadas, depois de lido e achadas conforme, firmam o presente Contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma, rubricadas as folhas precedentes, obrigando-se por si e seus sucessores, para que surtam todos os efeitos em direito previsto, na presença das testemunhas abaixo assinadas e qualificadas, que a tudo assistiram e do que dão fé.

CALDAS NOVAS/GO, 13/05/2024 (TREZE DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO).

Ana Lêda Tomaz B. da Silva
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE THERMAS DAS CALDAS
por sua síndica ANA LÊDA TOMAZ BATISTA DA SILVA
CONTRATANTE

Janilson Almeida Teixeira
55.065.297 JANILSON ALMEIDA TEIXEIRA
por seu representante legal JANILSON ALMEIDA TEIXEIRA
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª *Idlen Aparecida Basso Costa*

NOME:

CPF:

2ª *Gizelle da S. Carreira Soares*

NOME:

CPF:

Assinatura das Partes e Testemunhas: