

	DANILO SOUZA SANTOS		
	TEL.: (62) 9 8282 2211		
	Engenheiro Civil / CREA:1019733420/D-GO		

CLIENTE	RESIDENCIAL VILLAGE THERMAS DAS CALDAS		
ENDEREÇO	GO 213, Fazenda Corrego Fundo, S/N. Bairro: Saint Germain. CEP: 75680-001		
RESP.:	Sindica: Leda	Acomp. Vistoria	José Mendes
Data Vist.:	14/02/2025		

ITEM	PROPOSTA
OBJETO	Fossas a serem construídas com o objetivo de sanar as deficiências sanitárias do condomínio

SERVIÇOS PROPOSTOS			
PROPOSTA 1 paleativo	Proposta de execução de uma fossa Séptica com Sumidoro como complementar ao lado das já existentes	VL UNIT	VL TOTAL
	Fossa no Pitangueiras atrás da portaria de entrada	R\$ 2.186,05	R\$ 4.372,10
	fossas sumidouro e 1 Fossa séptica - No Pitangueiras ao lado da APP	R\$ 2.186,05	R\$ 10.930,24
	Proximo ao Pitangueiras 25	R\$ 2.186,05	R\$ 4.372,10
	Fossa no Gardenia prox. Unidade 24	R\$ 2.186,05	R\$ 4.372,10
			R\$ 24.046,52
PROPOSTA 2	Proposta de execução de fossa individualizada do item 1 nas quadras críticas e construção de fossa complementar onde não apresenta saturação conforme vistoria realizada.	VL UNIT	VL TOTAL
	PROPOSTA 01		R\$ 24.046,52
	Unidades Remanescentes não atendidas pela proposta 01	R\$ 2.186,05	R\$ 1.068.977,23
	Podendo ser executadas as individualizações sendo 20 unidades por mês	R\$ 2.186,05	R\$ 43.720,95
PROPOSTA 3	Proposta de individualização sanitária global do condomínio, confeccionando 1 fossa por unidade	VL UNIT	VL TOTAL
	Construção de unidades por mês	R\$ 2.186,05	R\$ 43.720,95
	VALOR GLOBAL DAS CONSTRUÇÕES	R\$ 43.720,95	R\$ 1.224.186,60
PROPOSTA	A Planilha abaixo apresenta o valor individual por fossa, sabendo que esta será multiplicada pela quantidade de fossas a serem executadas		

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VL UNT	VL TOTAL
1	MÃO DE OBRA	M	4	R\$ 122,85	R\$ 491,40
1.1	Escavação				
1.2	Instalação de aduelas				
1.3	Instalação da tampa				
2	MATERIAL				
2.1	Aduelas para fossa	UND	9	R\$ 150,15	R\$ 1.351,35
2.2	Aduela final para tampa	UND	1	R\$ 150,15	R\$ 150,15
2.3	Tampa da fossa	UND	1	R\$ 150,15	R\$ 150,15
2.4	Cimento	UND	1	R\$ 40,95	R\$ 40,95
2.5	Tubo PVC Bco Esgoto 150	UND	0,1	R\$ 20,48	R\$ 2,05
	VALOR TOTAL INDIVIDUAL POR FOSSA				R\$ 2.186,05

PRAZO VALIDADE	PROPOSTA VALIDA POR 15 DIAS
----------------	-----------------------------

PRAZO EXECUÇÃO	Prazo de execução será conforme o modelo de proposta aprovado
----------------	---------------------------------------------------------------

PAGAMENTO	Adiantamento de 50% de mobilização, por unidade a ser executada.
-----------	------------------------------------------------------------------