

# Condomínio Residencial Village Thermas das Caldas

## Lista de Débitos Resumida

Critérios: Vencimento <= 01/10/2025

Unidade	Nº Títulos	Primeiro Venc.	Último Venc.	Valor	V. Pago	V. Corr. Pag.	Correção	Multa	Juros	Honorários	Devido
AZ 001	Qtd.: 17	15/05/2024	15/09/2025	25.828,78	0,00	0,00	431,21	556,04	2.152,92	0,00	28.968,95
AZ 002	Qtd.: 1	18/07/2025	18/07/2025	625,36	0,00	0,00	0,03	0,00	21,56	0,00	646,95
AZ 005	Qtd.: 13	20/08/2024	20/09/2025	6.890,00	0,00	0,00	62,41	143,75	445,07	0,00	7.541,22
AZ 007	Qtd.: 4	20/06/2025	20/09/2025	2.120,00	0,00	0,00	6,40	43,30	60,83	0,00	2.230,53
AZ 008	Qtd.: 19	20/07/2023	20/07/2025	9.770,00	0,00	0,00	448,45	237,11	1.685,29	0,00	12.140,85
AZ 009	Qtd.: 14	20/07/2023	20/07/2025	7.210,00	0,00	0,00	303,53	172,95	1.181,85	0,00	8.868,32
AZ 010	Qtd.: 48	20/02/2021	20/09/2025	23.195,69	0,00	0,00	1.100,64	612,31	6.907,03	0,00	31.815,66
AZ 016	Qtd.: 1	20/08/2024	20/08/2024	530,00	0,00	0,00	19,96	12,62	81,23	0,00	643,81
AZ 023	Qtd.: 16	20/07/2023	20/07/2025	8.240,00	0,00	0,00	368,70	199,40	1.409,52	0,00	10.217,63
AZ 026	Qtd.: 6	20/01/2025	20/09/2025	3.180,00	0,00	0,00	6,40	64,50	124,71	0,00	3.375,61
AZ 030	Qtd.: 1	20/09/2025	20/09/2025	530,00	0,00	0,00	2,23	10,79	7,31	0,00	550,33
AZ 039	Qtd.: 18	20/07/2023	20/07/2025	9.270,00	0,00	0,00	411,07	223,69	1.551,32	0,00	11.456,08
AZ 047	Qtd.: 27	10/03/2025	20/09/2025	7.579,61	0,00	0,00	13,39	153,58	300,54	0,00	8.047,12
AZ 058	Qtd.: 14	15/03/2025	20/09/2025	5.843,25	0,00	0,00	10,08	118,32	230,56	0,00	6.202,21
AZ 059	Qtd.: 2	20/10/2023	20/09/2025	1.030,00	0,00	0,00	39,60	24,22	141,28	0,00	1.235,10
AZ 064	Qtd.: 1	20/09/2025	20/09/2025	530,00	0,00	0,00	2,23	10,79	7,31	0,00	550,33
AZ 069	Qtd.: 1	20/09/2025	20/09/2025	530,00	0,00	0,00	2,23	10,79	7,31	0,00	550,33
AZ 070	Qtd.: 7	07/10/2024	20/02/2025	4.746,29	0,00	0,00	81,11	55,08	357,94	0,00	5.240,42
AZ 087	Qtd.: 20	20/11/2024	27/09/2025	7.535,86	0,00	0,00	15,52	152,84	360,93	0,00	8.065,15
AZ 093	Qtd.: 16	10/03/2024	20/09/2025	10.059,29	0,00	0,00	347,88	232,25	1.289,58	0,00	11.929,00
AZ BAR	Qtd.: 11	12/11/2019	20/01/2024	4.921,24	0,00	0,00	676,98	148,68	1.835,86	0,00	7.582,77
BO 048	Qtd.: 6	20/07/2025	26/09/2025	2.097,30	0,00	0,00	8,44	43,12	50,11	0,00	2.198,96
BO 055	Qtd.: 25	28/04/2024	28/09/2025	20.734,58	0,00	0,00	336,41	444,40	1.621,14	0,00	23.136,52
BO 068	Qtd.: 2	20/08/2025	20/09/2025	1.060,00	0,00	0,00	6,37	21,74	20,78	0,00	1.108,90
BO 078	Qtd.: 26	20/12/2023	20/09/2025	13.628,81	0,00	0,00	416,57	320,16	2.876,00	0,00	17.241,53
BO 086	Qtd.: 16	29/06/2024	20/09/2025	6.271,93	0,00	0,00	125,53	137,50	575,75	0,00	7.110,71
BO 104	Qtd.: 1	20/05/2025	20/05/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	25,97	0,00	566,57
BO 108	Qtd.: 1	20/04/2025	20/04/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	28,52	0,00	569,12
BO 110	Qtd.: 6	20/12/2022	20/09/2024	2.962,94	0,00	0,00	143,69	77,47	766,72	0,00	3.950,82
BO 112	Qtd.: 1	20/04/2025	20/04/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	28,52	0,00	569,12
BO 114	Qtd.: 1	20/09/2025	20/09/2025	530,00	0,00	0,00	2,23	10,79	7,31	0,00	550,33
GA 001	Qtd.: 1	20/02/2025	20/02/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	31,08	0,00	571,68
GA 003	Qtd.: 2	20/08/2025	20/09/2025	1.060,00	0,00	0,00	6,37	21,74	20,78	0,00	1.108,90

# Condomínio Residencial Village Thermas das Caldas

## Lista de Débitos Resumida

Critérios: Vencimento <= 01/10/2025

Unidade	Nº Títulos	Primeiro Venc.	Último Venc.	Valor	V. Pago	V. Corr. Pag.	Correção	Multa	Juros Honorários	Devido	
GA 004	Qtd.: 1	20/08/2024	20/08/2024	530,00	0,00	0,00	19,96	12,62	81,23	0,00	643,81
GA 022	Qtd.: 43	20/05/2019	20/06/2025	19.792,28	0,00	0,00	6.640,89	823,94	14.821,40	0,00	42.078,51
GA 040	Qtd.: 18	20/07/2023	05/09/2025	8.546,35	0,00	0,00	345,98	203,57	1.335,96	0,00	10.431,86
GA 046	Qtd.: 6	20/04/2025	20/09/2025	3.180,00	0,00	0,00	6,40	64,50	115,32	0,00	3.366,22
GA 047	Qtd.: 6	20/07/2025	20/09/2025	3.238,68	0,00	0,00	6,49	32,70	90,71	0,00	3.368,58
GA 055	Qtd.: 16	20/04/2024	20/09/2025	8.420,00	0,00	0,00	153,32	182,08	705,54	0,00	9.460,95
GA 057	Qtd.: 3	20/07/2025	20/09/2025	1.590,00	0,00	0,00	6,40	32,70	38,77	0,00	1.667,87
GA 073	Qtd.: 1	20/11/2024	20/11/2024	530,00	0,00	0,00	6,83	11,52	39,31	0,00	587,66
JA 002	Qtd.: 1	20/10/2024	20/10/2024	530,00	0,00	0,00	14,99	11,75	42,65	0,00	599,40
JA 012	Qtd.: 1	20/08/2025	20/08/2025	530,00	0,00	0,00	4,14	10,95	13,47	0,00	558,57
JA 016	Qtd.: 20	20/07/2023	20/08/2025	10.330,00	0,00	0,00	395,74	244,19	1.597,63	0,00	12.567,56
JA 030	Qtd.: 1	20/01/2025	20/01/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	35,36	0,00	575,96
JA 031	Qtd.: 1	20/01/2023	20/01/2023	496,47	0,00	0,00	10,81	13,60	172,63	0,00	693,51
JA 033	Qtd.: 18	20/03/2022	20/09/2025	8.677,26	0,00	0,00	391,77	227,15	2.479,78	0,00	11.775,96
JA 044	Qtd.: 6	20/04/2025	20/09/2025	3.180,00	0,00	0,00	6,40	64,50	115,32	0,00	3.366,22
JA 052	Qtd.: 161	20/08/2012	20/09/2025	66.361,41	0,00	0,00	34.423,59	14.694,71	634.538,34	0,00	750.018,05
JA 053	Qtd.: 1	20/02/2025	20/02/2025	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	31,08	0,00	571,68
OR 006	Qtd.: 73	20/05/2015	20/08/2025	31.832,02	0,00	0,00	18.262,02	6.105,78	255.341,68	0,00	311.541,51
OR 013	Qtd.: 2	20/01/2025	20/02/2025	1.060,00	0,00	0,00	0,00	21,20	66,44	0,00	1.147,64
OR 016	Qtd.: 179	22/03/2007	20/11/2023	47.546,02	0,00	0,00	65.080,72	83.591,11	1.830.284,32	0,00	2.026.502,17
OR 020	Qtd.: 5	20/09/2024	20/06/2025	2.650,00	0,00	0,00	18,37	54,30	152,61	0,00	2.875,28
OR 028	Qtd.: 4	20/05/2025	10/09/2025	4.664,92	0,00	0,00	21,66	95,41	132,12	0,00	4.914,11
OR 030	Qtd.: 1	17/09/2025	17/09/2025	550,84	0,00	0,00	2,31	11,23	8,32	0,00	572,70
OR 035	Qtd.: 13	29/04/2024	20/09/2025	6.841,50	0,00	0,00	119,43	133,95	592,53	0,00	7.687,41
OR 036	Qtd.: 2	20/04/2025	20/08/2025	1.060,00	0,00	0,00	4,14	21,55	41,99	0,00	1.127,69
OR 047	Qtd.: 3	20/03/2024	10/02/2025	1.782,62	0,00	0,00	30,05	38,36	184,67	0,00	2.035,70
OR 049	Qtd.: 6	20/04/2025	20/09/2025	3.180,00	0,00	0,00	6,40	64,50	115,32	0,00	3.366,22
OR 051	Qtd.: 6	20/04/2025	20/09/2025	3.180,00	0,00	0,00	6,40	64,50	115,32	0,00	3.366,22
OR 057	Qtd.: 3	20/04/2025	20/08/2025	1.590,00	0,00	0,00	4,17	32,51	59,97	0,00	1.686,66
OR 060	Qtd.: 3	20/05/2016	20/12/2017	1.207,49	0,00	0,00	1.001,40	512,03	23.392,54	0,00	26.113,46

## Lista de Débitos Resumida

Critérios: Vencimento <= 01/10/2025

Unidade	Nº Títulos	Primeiro Venc.	Último Venc.	Valor	V. Pago	V. Corr. Pag.	Correção	Multa	Juros	Honorários	Devido
OR 071	Qtd.: 9	20/01/2025	20/09/2025	4.770,00	0,00	0,00	6,40	96,30	211,30	0,00	5.084,00
PI 003	Qtd.: 1	20/12/2024	20/12/2024	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	37,53	0,00	578,13
PI 004	Qtd.: 7	20/03/2025	20/09/2025	3.710,00	0,00	0,00	6,40	75,10	144,86	0,00	3.936,36
PI 005	Qtd.: 1	20/12/2024	20/12/2024	530,00	0,00	0,00	0,00	10,60	37,53	0,00	578,13
PI 015	Qtd.: 1	20/07/2025	20/07/2025	530,00	0,00	0,00	0,03	10,96	17,98	0,00	558,97
PI 042	Qtd.: 4	20/06/2025	20/09/2025	2.120,00	0,00	0,00	6,40	43,30	60,83	0,00	2.230,53
PI 056	Qtd.: 2	18/09/2025	20/09/2025	2.114,41	0,00	0,00	8,88	43,08	30,55	0,00	2.196,92
PI 057	Qtd.: 17	24/08/2020	20/09/2025	10.810,27	0,00	0,00	1.316,36	304,08	3.135,18	0,00	15.565,89
PI 069	Qtd.: 1	29/09/2025	29/09/2025	551,14	0,00	0,00	2,31	11,18	5,43	0,00	570,07
PI 071	Qtd.: 2	11/03/2025	20/07/2025	1.186,73	0,00	0,00	0,03	24,09	54,59	0,00	1.265,44
PI 072	Qtd.: 21	20/01/2024	20/09/2025	10.980,00	0,00	0,00	266,12	244,02	1.165,17	0,00	12.655,32
PI 073	Qtd.: 1	20/08/2025	20/08/2025	530,00	0,00	0,00	4,14	10,95	13,47	0,00	558,57
PI 077	Qtd.: 4	20/08/2025	20/09/2025	1.714,04	0,00	0,00	10,30	35,16	33,61	0,00	1.793,10
PI 079	Qtd.: 5	20/12/2024	20/09/2025	2.174,75	0,00	0,00	3,44	43,79	94,18	0,00	2.316,16
PI 080	Qtd.: 7	12/06/2025	20/09/2025	2.268,80	0,00	0,00	8,45	46,60	59,97	0,00	2.383,81
Totais:	Qtd.: 1032			479.288,93		0,00	134.025,64	2.798.057,2			3.524.082,06
					0,00		112.710,29	0		0,00	