ASENTAMIENTO HUMANO LOTIZACION ANGAMOS MZ J15 LOTE 16 UNIDAD INMOBILIARIA 1 SECTOR 2

P52029296

DPTO: LIMA PROV: CALLAO DIST: VENTANILLA

Uso: VIVIENDA | Situación: NO CARG/GRAV | Estado: PARTIDA ACTIVA

Asiento: 00001 | Antecedente Registral: P01258210

Costo por imagen: S/.0
Usuario:
Fecha Actual: 24/02/2025 21:05

Asiento N° 1

Descripción : **INSCRIPCION DE INDEPENDIZACION(PROPIEDAD HORIZONTAL)**
Régimen **PROP. EXCLUSIVA Y PROP. COMUN**

Estado del Predio : PARTIDA ACTIVA
P52029296 **Porcentaje :** 20.44

Edificación : 01
Piso : PRIMER PISO **Area :** 81.66 M2 **Uso :** VIVIENDA

Medidas y Colindancias

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIAS
FRENTE		AREA COMUN 1
001	2.67 ML	
002	2 ML	
003	3.33 ML	
DERECHA	12.5 ML	LOTE 15
IZQUIERDA	14.5 ML	LOTE 17
FONDO	6 ML	LOTE 5 Y 6

AREAS	MEDIDAS
TECHADA	80.02 M2
AREA OCUPADA	81.66 M2

Reglamento Interno : Si posee

Junta de Propietarios : Si posee

Títulos que dan mérito a la Inscripción

1 **INFORME TECNICO 18/10/2021 VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD**
2 **OTROS 06/01/2022 ANEXO 4 SUBSANATORIO CON FIRMA CERTIFICADA POR NOTARIO CORINA GONZALES BARRON (CALLAO)**
3 **FORMULARIO REGISTRAL 18/10/2021 VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD**
4 **PLANO DE INDEPENDIZACION VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD**
5 **PLANO DE DISTRIBUCION VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD**
6 **DECLARACION JURADA 18/10/2021 VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD (CALLAO)**
7 **PLANO DE UBICACION VILLACORTA CASTRO MILTON EDWARD**

La independización se efectúa en mérito a la solicitud efectuada por sus propietarios EDINZON VALLEJO ZUTA y la sociedad conyugal conformada por DANIEL MOISES CASTILLO QUISPE y DEYSI AURELIA CRUZ HUANCA, en la proporción del 50% de acciones y derechos cada uno.

DISTRIBUCION - PRIMER PISO: SALA, COMEDOR, PASADIZO, DORMITORIO 1, DORMITORIO 2, DORMITORIO 3, COCINETA, LAVANDERIA, BAÑO.

Así consta del documento privado de memoria descriptiva, reglamento interno y plano de independización, con firmas legalizadas ante notaria del Callao Corina Gonzales Barron, con fechas 18/10/2021 y 06/01/2022. Así y más extenso consta del título que da mérito a la presente inscripción.

Asiento de presentación Nro. 2021 - 02920470 del 20/10/2021 a horas 16:54:29 **Arancel :** S/. 1,952.00
Recibo(s) 2021-1175-00009053,2022-168-00000317
Registrador Público MONCADA ATHOS, KATHIA CELIA
Fecha de Inscripción 31/01/2022 **Oficina Registral :** CALLAO

ESTE DOCUMENTO TIENE FINES INFORMATIVOS Y NO CONSTITUYE PUBLICIDAD REGISTRAL

KATIA CELIA MONCADA ATHOS
Registrador Público
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA