



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

PIURA

OFICINA:

Prop - 5

AA. HH.

PIURA

DISTRITO DE:

PLANO N°

FICHA N°

026385

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:

TOMO

FOJAS

007173

DIA

MES

AÑO

HORA

DIARIO

ASIENTO

13

1

1997

16:26

130

1258

1193060037

DESCRIPCION DEL PREDIO

1.- SUB-LOTE 7-A DE LA MZA. A DEL A.H. IGUACIO MERINO.-AREA: 105.19 M2.-LINDEROS SON: POR EL NORTE CON PASADIZO A Y MIDE 4.00 ML., POR LA DERECHA ENTRANDO CON EL LOTE 06 Y MIDE 23.50 ML., POR LA IZQUIERDA ENTRANDO CON EL LOTE 7-B Y MIDE 23.25 ML., POR EL FONDO CON LOTES 13 Y 14 Y MIDE 5.00 ML.-PERIMETRO: 55.75 ML.-PIURA, 13-01-97.-IT.

Ricardo Cevallos

Dr. RICARDO CEVALLOS-VEGAS

REGISTRADOR PUBLICO-OREG

C) - Titulos de dominio

1.-INDEPENDIZADO: A FAVOR DE ANTONIO YANQUI BALAREZO, CASADO CON JULIA FIGUEROA DE YANQUI, EN MERITO A LA COMPRA-VENTA, POR EL PRECIO DE S/. 2,000.00 NUEVO SOLES PAGADOS, SEGUN ESC.PUB. DEL 30-09-96, LEG. NOT. PEDRO T. BENITES ROSA.-PRES. 13-01-97, AS. 1258-130.-DER. S/. 15.10, REC. NO. 1355.-PIURA, 13-01-97.-IT.

Ricardo Cevallos

Dr. RICARDO CEVALLOS VEGAS

REGISTRADOR PUBLICO-OREG

d) - Gravámenes y cargas

1.-NINGUNO.-P. 13-01-97.-IT.

Ricardo Cevallos

Dr. RICARDO CEVALLOS VEGAS

REGISTRADOR PUBLICO-OREG

2.- PRIMERA Y PREFERENCIAL HIPOTECA A FAVOR DE LA CABA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE PAITA, HASTA POR LA SUMA DE US\$4,000 DOLARES, EL INMUEBLE QUEDA VALORIZADO EN US\$12,000, DOC. PRIV.03-08-98 LEGALIZADO POR EL NOT. FERNANDO CHAVEZ VELARDE. PREST.03-08-98 ASIENTO 10623-131 DEL DIARIO. DERECHOS S/.35.78 REC.65726. PIURA, 10-08-98.

Ricardo Cevallos

Dr. RICARDO CEVALLOS VEGAS

REGISTRADOR PUBLICO-OREG

3.-HIPOTECA CONSTITUIDA POR SUS PROPIETARIOS A FAVOR DE-

1.- SE CANCELÓ LA HIPOTECA INSCRITA EN EL CANCELACION DE ESTA PARTIDA. EN MERITO AL DOC. PRIV. DE LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA DE FECHA 25/04/2002 CON FIRMAS LEGALIZADAS POR NOTARIO PUBLICO DE PAITA DR. FERNANDO CHAVEZ VELARDE. ITT. PRES. EL 25-04-2002 A HS. 12:13:30 BRAD. AS. 983/2RA DEL DIARIO. DER. S/.39.00 NUEVOS SOLES EN REC. 0401071.- PIURA, 30-04-2002, feat

1.-NINGUNO.-P. 13-01-97.-IT.

Ricardo Cevallos

Dr. RICARDO CEVALLOS VEGAS

REGISTRADOR PUBLICO-OREG

Continúa al dorso