

URBANIZACION SAN DIEGO - VIPOL MZ B3 LOTE 28 UNIDAD INMOBILIARIA N°1

P01348995

DPTO: LIMA PROV: LIMA DIST: SAN MARTIN DE PORRAS

Uso: VIVIENDA

Situación: CARGA

Estado: PARTIDA ACTIVA

Asiento: 00002

Antecedente Registral: P01182913

Oficina: LIMA NORTE. Partida: P01348995. Pag. SARP/3

Asiento 00008

Descripción :

INSCRIPCION DE CARGAS

CONSTITUYENTE :
BENEFICIARIO :

CAROY DIAZ, VICTOR RAUL - DIVORCIADO(A) D.N.I. 40512399
MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE PORRES S/D

Sumilla :

CARGA TECNICA

Títulos que dan mérito a la Inscripción

- | | |
|---|---|
| 1 | INFORME TECNICO DE VERIFICACION CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 2 | PLANO DE UBICACION U-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 3 | PLANO DE INDEPENDIZACION I-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 4 | DOCUMENTO PRIVADO DE INDEPENDIZACION CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 5 | DOCUMENTO PRIVADO DE REGLAMENTO INTERNO CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 6 | OTROS CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS DE FECHA 18/07/2012 EXPEDIDO POR LA MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE PORRES |
| 7 | PLANO DE DISTRIBUCION A-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 8 | OTROS ANEXO N°4 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 18/09/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |
| 9 | FORMULARIO REGISTRAL N°2 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH |

CARGA:

CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 32 DEL D.S. 035-2006-VIVIENDA, EL VERIFICADOR RESPONSABLE, ARQUITECTO ESCO PINILLOS LA PORTILLA CON CAP 4607, HA DETERMINADO QUE LA EDIFICACIÓN REGISTRADA EN LA PRESENTE PARTIDA NO CUMPLE CON LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS SIGUIENTES:

*AREA LIBRE = R.N.C.: 30%. PROYECTO: 10.66%.

ASÍ CONSTA DE LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA, QUE DAN MÉRITO A LA PRESENTE INSCRIPCIÓN.

Asiento de presentación Nro.

2012 - 00725900 del 13/08/2012 a horas 08:59:58

Arancel : S/. 916.58

Recibo(s)

2012-28-00005079,2012-08-00005122

Registrador Público

ORTEGA LABERRY, JOSE LUIS

Fecha de Inscripción

05/10/2012

Oficina Registral : LIMA NORTE

JOSÉ LUIS ORTEGA LABARRÍA
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° IX - Sede Lima

[illegible]