

URBANIZACION SAN DIEGO - VIPOL MZ B3 LOTE 28 UNIDAD INMOBILIARIA N°1

P01348995

DPTO: LIMA PROV: LIMA DIST: SAN MARTIN DE PORRAS

Uso: VIVIENDA

Situación: CARGA

Estado: PARTIDA ACTIVA

Asiento: 00001

Antecedente Registral: P01182913

Oficina: LIMA NORTE, Partida: P01348995, Pag. SARP/3

Asiento N° 1

**Descripción :
Régimen**

**INSCRIPCION DE INDEPENDIZACION(PROPIEDAD HORIZONTAL)
PROP. EXCLUSIVA Y PROP. COMUN**

**Estado del Predio :
P01348995**

PARTIDA ACTIVA

Porcentaje : 24.43

**Edificación : 01
Piso : PRIMER PISO**

Area : 111.18 M2

Uso : VIVIENDA

Medidas y Colindancias

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIAS
FRENTE		CALLE L U.I. N°2
001	3.31 ML	
002	5.47 ML	
003	3.97 ML	
DERECHA	20 ML	LOTE 27
IZQUIERDA	14.52 ML	LOTE 29
FONDO	5.4 ML	LOTE 20
AREAS	MEDIDAS	
AREA OCUPADA	111.18 M2	
TECHADA	99.22 M2	

Reglamento Interno : Si posee

Junta de Propietarios : Si posee

Títulos que dan mérito a la Inscripción

- 1 OTROS CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS DE FECHA 18/07/2012 EXPEDIDO POR LA MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE PORRES
- 2 DOCUMENTO PRIVADO DE INDEPENDIZACION CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 3 PLANO DE UBICACION U-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 4 FORMULARIO REGISTRAL N°2 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 5 DOCUMENTO PRIVADO DE REGLAMENTO INTERNO CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 6 PLANO DE INDEPENDIZACION I-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 7 OTROS ANEXO N°4 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 18/09/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 8 INFORME TECNICO DE VERIFICACION CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH
- 9 PLANO DE DISTRIBUCION A-01 CON FIRMAS CERTIFICADAS DE FECHA 10/08/2012 POR NOTARIO DE LIMA DR. J.M. SIGIFREDO DE OSAMBELA LYNCH

UNIDAD INMOBILIARIA N°1:

=====

*PRIMER PISO:
ÁREA OCUPADA: 111.18 M2.
ÁREA TECHADA: 99.22 M2.

PORCENTAJE DE PARTICIPACION: 24.43 %

=====

ASÍ CONSTA DE LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA, QUE DAN MÉRITO A LA PRESENTE INSCRIPCIÓN.

Asiento de presentación Nro.

2012 - 00725900 del 13/08/2012 a horas 08:59:58

Arancel : S/. 916.58

Recibo(s)

2012-28-00005079,2012-08-00005122

Registrador Público

ORTEGA LABERRY, JOSE LUIS

Fecha de Inscripción

05/10/2012

Oficina Registral : LIMA NORTE