



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida: 11227568

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
LOTE VD.461-III SECTOR EL MILAGRO VALLE (CUENCA) MOCHE
HUANCHACO**

REGISTRO DE PREDIOS

RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION

G00001

A.- ANTECEDENTE DOMINIAL:- P.E. N° 11024291.

B.- DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

LOTE VD. 461 - III, Etapa III, valle (Cuenca) Moche, sector El Milagro del distrito de Huanchaco, provincia de Trujillo, Región La Libertad.

Linderos y Medidas Perimétricas:

Por el Norte : con vértice N° 1 (712,894.535E - 9'114,602.115N).

Por el Sur : con área de propiedad del P.E. Chvimochic y Lote V.D.263-III, en línea quebrada de 7 tramos, entre los vértices N° 4 (712,878.966E-9'114,427.093N) al N° 11 (712,722.574E-9'114,515.410N), con una longitud total de 185.801 ml.

Por el Este : con derecho de vía de Autopista del Sol, en línea quebrada de 3 tramos, entre los vértices N° 1 (712,894.535E-9'114,602.115N) al N° 4 (712,878.966E-9'114,427.093N), con una longitud total de 175.830 ml.

Por el Oeste : con inclinación al Norte, con Lote V.D.65-III, en línea quebrada de 2 tramos, entre los vértices N° 11 (712,722.574E-9'114,515.410N) al N° 1 (712,894.535E-9'114,602.115N), con una longitud total de 192.584 ml.

Area : 1.71 HA.

Perímetro : 554.215 ml.

C.- TÍTULOS DE DOMINIO.- Independizado a favor de PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC, en mérito a la solicitud de independización de su titular, memoria descriptiva y plano de independización elaborados y suscritos por el verificador, ingeniero Evaristo L. Huanca De la cruz. Se cuenta con informe favorable del área de Catastro N° 6431-2013-ZR-V-ST/OC de fecha 17/12/2013.

D.- GRAVÁMENES Y CARGAS.-

D.1.- Existe una anotación de demanda en el Asiento D00011 de la partida matriz N° 11024291 referida al proceso de prescripción adquisitiva de dominio seguido por Avícola Yugoslavia S.A.C. contra el Proyecto Especial Chavimochic, signado con Expediente N° 4799-2010.

E.- CANCELACIONES.- Ninguna.

F.- OTROS.- Ninguno.

El título fue presentado el 09/12/2013 a las 10:32:00 AM horas, bajo el N° 2013-00111077 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/.72.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00010805-09.-TRUJILLO, 19 de Diciembre de 2013.


PAUL ANTHONY HURTADO VALENCIA
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO