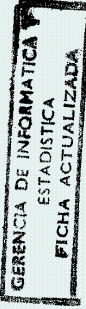


a) Antecedente dominal : La primitiva inscripción corría bajo la partida XXI - - - - - folios 165 - - - - - al 166 - - - - - y continuaba en el tomo - - - - - folios - - - - - al - - - - -

b) Descripción del Inmueble: Un lote de terreno signado con el número cinco de la manzana "A" en el plano general de la Urbanización León XIII, ubicada al Sur-Oeste de la Avenida Ejército, del Distrito de Cayma, comprensión de la Provincia y Departamento de Arequipa, el cual tiene una extensión superficial de CIENTO CINCUENTISIETE PUNTO SETENTA METROS CUADRADOS (157.70 M²) comprendidos dentro de los siguientes linderos y perímetro: por el frente, Oeste, con la calle número siete en una extensión de diez metros lineales; por el costado entrando Sur, con el lote número cuatro en una extensión de quince punto setentisiete metros lineales, y por el fondo Este con el lote número trece en una extensión de diez metros lineales; y por el costado izquierdo Norte - con el lote número seis en una extensión de quince punto setentisiete metros lineales. Arequipa 3 de Agosto de 1966. Firmado Arturo Lira L. Registrador. (As. 3 Fs. 166 Tm. 240)

FABRICA.- Casa de dos pisos, con los siguientes ambientes: Primer Piso: garaje, hall, recepción, dormitorio, baño, comedor, salón, comedor diario, cocina, baño, gradas, jardín interior y exterior.-Segundo Piso: Estar, dos dormitorios, baño, patio, depósito, D. de Servicio, baño y terraza.-Distribución de Areas: Primer Piso: 98.80 M².- Segundo Piso: 76.20 M².-Area libre: 58.90 M². Costo Total: I/.18 311 475.00; según Resolución N° 1652-C-90-CPA de fecha 03-03-90.-Expedida por el Concejo Provincial de Arequipa, de conformidad con la Ley 24687- que autoriza la presente. Pres. hrs. 9:35 día 04-5-90.- As. 34-Tm.104- del Diario, Leg. E-272778-Der. I/.342 100.00 Rec.225-5-90. Arequipa 16 de Mayo de 1990. Firmado Carlos Butron Fuentes. Registrador.- - - - - POSTERIORES AL TRASLADO A LA FICHA. NINGUNA. Fecha del traslado a la ficha 7 de Marzo de 1997.- - - - -



Dr. Edilberto S. Choque Mamani
Registrador Público

c) Títulos de dominio	d) Gravámenes y cargas	e) Cancelaciones	f) Registro Personal
Anteriores al traslado de la ficha (As. 1 Fs. 165 Tm. 240) Don Victor Delgado Valdez, soltero, tipógrafo, peruano y vecino de esta Ciudad. Su actual propietario adquirió el dominio de este lote que anteriormente formó parte de la Urbanización León XIII inscrita en el As. 10 corriente en la pág. 246 del Tm. 136, bajo la partida LII, de este Registro, por adjudicación que a su favor le ha hecho el Circulo de Obreros católicos, Urbanización León XIII representada por su Presidente Dr. José Rodríguez Bustamante, por un Fiscal don Ruperto Sánchez y por su tesorero don Cesar Butrón, por la cantidad de treinta mil soles, debidamente abonados según así consta de la escritura otorgada ante el Not. Dr. CONTINUA AL DORSO.	Anteriores al traslado de la ficha . Ninguna. Fecha del traslado a la ficha 7 de Marzo de 1997.- - - - -	Anteriores al traslado de la ficha. Ninguna. Fecha del traslado a la ficha 7 de Marzo de 1997.- - - - -	Anteriores al traslado de la ficha. Ninguna. Fecha del traslado a la ficha 7 de Marzo de 1997.- - - - -

Dr. Edilberto S. Choque Mamani
Registrador Público

Dr. Edilberto S. Choque Mamani
Registrador Público

Dr. Edilberto S. Choque Mamani
Registrador Público

