



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 12099734

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
LOTE 16 DE LA MANZANA E2
URBANIZACION CHILLACO DE SAN FERNANDO
PACHACAMAC**

REGISTRO DE PREDIOS

RUBRO: PARTIDA DE INDEPENDIZACIÓN PROVISIONAL (ETAPA: APROBACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA)

G00001

A) ANTECEDENTE DOMINIAL: Independizado provisionalmente de la Partida N° 11591874 del Registro de Propiedad Inmueble de Lima. Lima, 18 de Diciembre de 2007.

B) DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

UBICACIÓN.- Lote 16 de la Manzana E2.

ÁREA: 227.20m2.

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

Por el Frente: Colinda con la Av. Colonial, con 8.00ml.

Por la derecha: Colinda con el Lote 15, con 28.30ml.

Por la izquierda: Colinda con el Lote 17, con 28.50ml.

Por el fondo: Colinda con el Lote 2, con 8.00ml.

Lima, 18 de Diciembre de 2007.

C) TÍTULOS DE DOMINIO: La independización provisional se realiza a favor de la propietaria **URBANIZADORA CHILLACO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**, registrada en la Partida N° 11037169 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, en mérito de la Resolución de Alcaldía No. 122-2007-MDP-A del 28/02/2007, aclarada por la Resolución de Alcaldía N° 471-2007-MDP/A del 06/09/2007, ambas expedidas por la Municipalidad Distrital de Pachacamac, y ratificada por la Municipalidad Metropolitana de Lima mediante la Resolución No. 135-2007-MML-GDU-SPHU del 23/05/2007; de acuerdo con el plano de lotización signado con el No. 004-2006-MDP-GDURMA-DHU. Se extiende la presente inscripción de conformidad con en el artículo 34° del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios.
Presentación y Derechos.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 09:47:21 AM horas, bajo el N° 2007-00579435 del Tomo Diario 0492 Derechos S/.4,298.00 con Recibo(s) Numero(s) 00000700-20 00033420-04. Lima, 18 de Diciembre de 2007.

D) GRAVÁMENES Y CARGAS: Anteriores a la independización provisional y de menos de treinta años de antigüedad: Ninguno. Lima, 18 de Diciembre de 2007.

F) REGISTRO PERSONAL: Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios en los últimos 30 años: Ninguna. Lima, 18 de Diciembre de 2007.


GIOVANNA TORRECILLA PEREZ
Registrador Público
Zona Registral N° IX - Sede Lima