

URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL UPIS SAN AGUSTIN MZ G1-1 LOTE 22

P21008032

DPTO: ICA PROV: CHINCHA DIST: CHINCHA ALTA

Uso: VIVIENDA

Situación: CARGA

Estado: PARTIDA ACTIVA

Asiento: 00001

Antecedente Registral: P07066881

Oficina: CHINCHA, Partida: P21008032, Pag. SARP/6

Asiento N° 00001

**Descripción :** MODIFICACION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION  
**Asiento Afectado :** 00003

**TITULAR :** COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL S/D

**Area del Predio :** 92.4 M2  
**Uso del Predio :** VIVIENDA

**Medidas y Colindancias**

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIA
FRENTE	6.6 ML	CALLE 1
DERECHA	14 ML	LOTE 21
IZQUIERDA	14 ML	LOTE 23
FONDO	6.6 ML	LOTE 2

**Títulos que dan mérito a la Inscripción**

- 1 **OFICIO COFOPRI** N° 2842-2009-COFOPRI-OZIC 28/09/2009 EXTENDIDO POR EL DR. EDDY GARCIA MENDOZA JEFE DE LA OFICINA ZONAL ICA/ COFOPRI ICA (ICA)
- 2 **INFORME TECNICO** N° 743-2009-ZRN°XI-OC-CHINCHA-U 22/10/2009 EXPEDIDO POR EL ING. RICARDO JAVIER GUIZADO MENDOZA JEFE (E) DE LA OFICINA DE CATASTRO DE ESTA SEDE. (ICA)
- 3 **OFICIO** N° 934-2009-ZRXI-ORCH-RP 16/10/2009 (CHINCHA)
- 4 **RES. COFOPRI** N° 286-2009-COFOPRI-OZIC 10/09/2009 EXPEDIDA POR EL DR. EDDY FERMIN GARCIA MENDOZA - JEFE DE LA OFICINA ZONAL DE ICA (CHINCHA)
- 5 **RESOLUCION ADMINISTRATIVA** N° 743-2009-A/MPCH 21/10/2009 EXPEDIDA POR EL ALCALDE JOSE ALBERTO NAVARRO GRAU DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA (CHINCHA)
- 6 **RESOLUCION ADMINISTRATIVA** N° 402-2009-A/MPCH 22/05/2009 EXPEDIDA POR EL ALCALDE JOSE ALBERTO NAVARRO GRAU DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA (CHINCHA)
- 7 **PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION** N° 392-COFOPRI-2009 (ICA)

MEDIANTE RESOLUCION DE JEFATURA N° 286-2009-COFOPRI/OZIC DE FECHA 10.09.2009 EXTENDIDA POR EL DR. EDDY GARCIA MENDOZA - JEFE DE LA OFICINA ZONAL DE ICA - COFOPRI, SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- APROBAR PARA SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PREDIOS EL CAMBIO DE USO DE ÀREA DE PARQUE A AREA DE VIVIENDA DEL PREDIO UBICADO EN LA MZ G1 LOTE 1, INSCRITA EN LA PARTIDA N° P07068079 DE PROPIEDAD DEL ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL-COFOPRI, CONFORME A LA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 402-2009-MPCH DE FECHA 22.05.2009(MODIFICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 743-2009-MPCH DE FECHA 21.10.2009) Y DEACUERDO A LO EXPUESTO EN LOS CONSIDERANDOS DE LA RESOLUCIÓN.

ARTÍCULO 2°.-APROBAR, PARA SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PREDIOS, LA MODIFICACIÓN DEL PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACIÓN DE LA URBANIZACIÓN POPULAR DE INTERES SOCIAL UPIS SAN AGUSTÍN, UBICADA EN EL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA, DEPARTAMENTO DE ICA, DISPONIÉNDOSE LA INACTIVACIÓN DE LA PARTIDA N° P07068079, POR CARECER DE ÀREA CONFORME A LO EXPUESTO EN EL DÉCIMO SEGUNDO CONSIDERANDO Y DÉCIMO TERCER CONSIDERANDO DE LA RESOLUCIÓN Y CONFORME AL PLANO IDENTIFICADO CON CÓDIGO N° 0392-COFOPRI-OZIC.

ARTÍCULO 3°.-APROBAR, LA CREACIÓN DE LA CALLE JOSÉ ALBERTO NAVARRO GRAU, CALLE SAN AGUSTÍN Y PASAJE "B" INDICADOS EN EL DÉCIMO CUARTO CONSIDERANDO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y CONFORME AL PLANO DE MODIFICACIÓN DE TRAZADO Y LOTIZACIÓN N° 392-COFOPRI-2009-OZIC.

ARTÍCULO 5°.-APROBAR EL CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE ÀREAS DE LA URBANIZACIÓN POPULAR DE INTERÉS SOCIAL UPIS SAN AGUSTÍN Y UBICADO EN EL DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA, DEPARTAMENTO DE ICA Y CONFORME A LO EXPUESTO EN EL DÉCIMO QUINTO CONSIDERANDO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y ALPLANO DE CÓDIGO N° 0392-COFOPRI-2009-OZIC.

**Asiento de presentación Nro.** 2009 - 00010890 del 30/09/2009 a horas 13:29:20

**Arancel :** S/. 0.00

**Recibo(s)** 2009-06-00009814

**Registrador Público** ZEVALLOS RUETE GUSTAVO

**Fecha de Inscripción** 30/10/2009

**Oficina Registral :** CHINCHA

Código por imagen:  
S/D

Usuario:

Fecha Actual:  
24/02/2025 10:50