

2114060021

4, D

COPIA
DE
FOLIO 1000

OFICINA REGIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS - REGION GRAU

URBANIZACION

LOS JARDINES

PROVINCIA DE PIURA

DISTRITO DE PIURA

Independización de Terreno

PLANO N° FICHA N° 20660

ANOTACION PREVENTIVA

a). Antecedente dominal Urbanización inscrita a fs. partida	Presentación título de Independización-Diario				Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización	
	Día	Mes	Año	Hora	Tomo	Asiento
La anotación de la independización corre a fs. FICHA 16146 del tomo	13	03	96	12,11	129	3659

Recibo N° 6975

b) Descripción del inmueble : Terreno con frente a

calle Las Lilas; por la derecha 20.95 ml. con el lote 18; por la izquierda 20.95 ml. con el lote 16; por el fondo 09.00 ml. con el lote 10. Piura, 19-03-96.

N° 17

Lote 17 de la manzana 8

Area : 188.55 m2.

dm2 Linderos y medidas perimétricas: por el frente 09.00 ml. con

JOSE A. CEVASCO PEREYRA
REGISTRADOR PUBLICO (e)

c).- Títulos de dominio	ANOTACION PREVENTIVA.	d).- Gravámenes y cargos	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal
1.- La independización se hace en virtud de la venta otorgada por: La Asociación Pro-Vivienda "Jorge Chávez" Piura-AVIFAP a favor de SANTOS RODRIGUEZ DEL AGUILA y GLADIS CRISTINA PLAZA SIANCAS casados, por el precio de S/4,000.00 pagados Así consta de la Esc.Fáb. 06-02-96 Not. Pedro Bonites S. P.19-03-96.		1.- Anteriores a la independización y de treinta años de antigüedad ninguna. P.19-03-96. 2.-Hipoteca constituida por sus propietarios a favor del BANVIP hasta por la suma de I/15,507.349 088.00 Doc.Piura, 15-03-90 Leg.Not Miguel Zúñiga J. ver ficha 16146. 3.-Ampliación de Hipoteca hasta por la suma de I/46,755.669,81750 de Doc. Piura, 03-08-90 Leg. Not. Amari-lis Ramírez Carranza, ver ficha 16146.		1.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietario en los últimos treinta años.
JOSE A. CEVASCO PEREYRA REGISTRADOR PUBLICO (e)			Legalizada	Continúa al dorso