

61111040027

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
OFICINA REGISTRAL REGIONAL

Región Andrés Bvelino Cáceres

FICHA DE TRANSSCRIPCION DE TOMO
OFICINA REGISTRAL DE

FICHA N°

HUANCAYO PLANO N° 24732

INDEPENDIZACION URBANA

Número de Partida CCLXXII
Número de Tomo 157
Número de Foja 395
Número de Asientos 1 AL 3

UBICACION DEL INMUEBLE:
Urb/AA.HH:
Distrito: EL TAMBO
Departamento: JUNIN

Provincia: HUANCAYO

b-1.- DESCRIPCION DEL INMUEBLE

CASA SITUADA ENTRE LA PROLONGACION DEL JR. AREQUIPA Y EL PASAJE SALESIANO, DISTRITO EL TAMBO.-

Extensión: 564.71 M2.-

LINDEROS GENERALES Y MEDIDAS PERIMETRICAS QUE LO INDIVIDUALIZA DE LA PROPIEDAD MATRIZ.- NORTE: CON PROPIEDADES DE DONA CARMEN PAULINA TORRES DE RIVAS CON 21.10 ML.; SUR: CON EL PASAJE SALESIANO CON 11.30 ML. Y CON OTRA LINEA DE 14.40 ML. CON BIENES DE DONA AMELIA TORRES DE TOVAR; ESTE: CON PROPIEDADES DE DON LEONCIO ROJAS YZARRA CON 29.60 ML.; OESTE: CON BIENES DE DONA AMELIA TORRES DE TOVAR, CON 20.80 ML. MAS 9.20 ML.- ESTA COMPUESTO DE DOS PLANTAS; EN EL PRIMER PISO: 4 HABITACIONES, CORREDOR, PATIO, JARDIN, COCINA Y EL SEGUNDO PISO: 4 HABITACIONES Y CORREDORES.- FORMABA PARTE INTEGRANTE DE LA FINCA URBANA DE MAYOR EXTENSION INSCRITA A FOJAS 393 DEL TOMO 157(AHORA FICHA 24733) DE PROPIEDAD.- INSCRITO CON FECHA 17-11-64.- FIRMA ILEGIBLE.- ASI CONSTA EN EL ASIENTO 1, FOLIO 395, TOMO 157, DEL REGISTRO DE PROP.

Presentado el: 16/11/64.-a horas: 09:00:00.-asiento: 1856.-del tomo: 27.-Del diario.Dchos S/. 110.00.-Rbo. N° 79241
Huancayo, 25/09/97.-&JLJ.

OFICINA REGISTRAL REGIONAL
Región "Andrés Bvelino Cáceres"

[Firma]
Abog. Giovanni Espinoza Gómez
REGISTRADOR - HUANCAYO

b-2.- DESCRIPCION DEL INMUEBLE

SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE ESTA PARTIDA SUS PROPIETARIOS HAN CELEBRADO UNA DE DIVISION Y PARTICION, POR LA CUAL ESTA SE SUB-DIVIDE EN DOS SUB-LOTES, DENOMINADOS SUB-LOTE 01 Y SUB-LOTE 02, DEFINIENDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA: SUB-LOTE N° UNO: PARA DON MARINO PALOMINO GALARZA Y ESPOSA, CON EL AREA DE 232.11 m2., SUS LINDEROS SON: POR EL SUR-ESTE O SEA POR EL FRONTERIS, CON EL PASAJE SALESIANO CON 14.40 ml.; POR EL NOR-OESTE O SEA POR EL FONDO CON UNA LINEA QUEBRADA QUE SEPARA DEL SUB-LOTE 02 FORMADA POR CUATRO TRAMOS DE 10.25 ml., 4.45 ml., 9 ml. Y DE 8.75 ml., ESTOS CUATRO TRAMOS COLINDAN CON EL SUB-LOTE 02 Y CON EL ZAGUAN; POR EL NOR-ESTE O POR LA DERECHA ENTRANDO CON UNA LINEA QUEBRADA FORMADA POR TRES TRAMOS, DE 3.95 ml., 1.70 ml. Y 8.70 ml., COLINDANDO ESTOS TRES TRAMOS CON LOS BIENES DE DON LEONCIO ROJAS YZARRA; Y POR EL SUR-OESTE CON UNA LINEA QUEBRADA FORMADA POR DOS TRAMOS, DE 9.20 ml. Y 8.30 ml., COLINDAN AMBOS TRAMOS CON PROPIEDAD DE TERCEROS Y EL 2do. TRAMO TERMINA EN LA PARTE RESERVADA PARA EL ZAGUAN DE USO COMUN.- SUB-LOTE N° DOS: PARA DON ADALBERTO FEDERICO PALOMINO GALARZA Y ESPOSA, CON EL AREA DE 308.60 m2. CUYOS LINDEROS SON: POR EL SUR-OESTE CON UNA LINEA QUEBRADA FORMADA POR DOS TRAMOS, DE 3 ml. Y 16.05 ml.; POR EL SUR-ESTE CON UNA LINEA QUEBRADA FORMADA POR CUATRO TRAMOS, DE 5.75 ml., 9 ml., 4.45 ml. Y 10.25 ml.; POR EL NOR-ESTE CON UNA LINEA RECTA DE 15.90 ml.; Y POR EL FONDO O NOR-OESTE CON 21.10 ml QUE SEPARA DE CARMEN PAULINA TORRES DE RIVAS.- ASI CONSTA DE LA E.P. DE FECHA 21/09/72 EXT. ANTE EL NOT. DE HYO. RAUL HUMBERTO PENA MARTINEZ.-

Presentado el: 06/10/97.-a horas: 11:06:05.-asiento: 8162.-del tomo: 69.-Del diario.Dchos S/. 20.00.-Rbo. N° 90196
Huancayo, 10/10/97.-NECC.

SUSPENDIDO POR ERROR.-