

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN ĐÁ HOA TRẮNG
(Số: 01/2020 HĐKT/ TT-QT).

Căn cứ vào luật thương mại của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 36/2005/Quốc hội XI ngày 14/06/2005.

Căn cứ vào bộ luật dân sự quốc hội của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 33/2005/Quốc hội XI ngày 11/06/2005.

Căn cứ vào nhu cầu, năng lực hai bên.

Hôm nay, ngày 01/10/2020, tại văn phòng Công ty TNHH Thành Trung.

Chúng tôi gồm có:

Bên A: (BÊN BÁN) CÔNG TY TNHH THÀNH TRUNG

Địa chỉ : Xóm Cầu đá – xã Châu Lộc – huyện Quỳnh Hợp – tỉnh Nghệ An
Mã số thuế : 2900482381
Tài khoản số: 51410000014866 tại BIDV – CN Phủ Quỳnh
Đại diện : Ông: **Nguyễn Văn Trung**
Chức vụ : Giám đốc
Số điện thoại: 02383 983 678

Bên B: (BÊN MUA) CÔNG TY TNHH KHAI THÁC KS QUANG THẮNG

Địa chỉ : Xóm Đoàn Kết – xã Nghĩa Xuân – Huyện Quỳnh Hợp- Tỉnh Nghệ An
Mã số thuế : 2900619741
Tài khoản số: 51310000127961, Ngân hàng ĐT & PT Phủ Quỳnh
Đại diện : Ông **Trần Ngọc Đại**
Chức vụ : Giám đốc.

Hai bên thỏa thuận ký hợp đồng mua bán đá hoa trắng với những điều khoản sau đây:

ĐIỀU 1: HÀNG HÓA, QUY CÁCH, KHỐI LƯỢNG

1.1 Hàng hóa, quy cách:

Đá vôi trắng thô (đá hoa trắng), kích thước 10 (cm) ~ 40 (cm) có độ trắng $\geq 97\%$, độ sáng $\geq 96\%$, hàm lượng $\text{CaCO}_3 \geq 98\%$. Đá có nguồn gốc từ mỏ Bản Kèn, Châu Lộc, Quỳnh Hợp, Nghệ An.

1.2 Khối lượng: Bên A đồng ý bán và Bên B đồng ý mua đá vôi trắng (đá hoa trắng) và khối lượng thực tế hàng tháng có thể thay đổi tùy theo nhu cầu của bên mua (được xác nhận qua đơn đặt hàng)

ĐIỀU 2: GIÁ CẢ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

2.1. Giá cả: Đơn vị tính: đồng /tấn



STT	Tên hàng hóa	Đơn giá	Ghi chú
1	Đá hoa trắng có kích thước 10 cm - 40cm	110.000	Đã bao gồm 10% VAT
2	Cước vận chuyển	70. 000	Đã bao gồm 10% VAT
	Tổng cộng	180.000	

(Bằng chữ: Một trăm tám mươi nghìn đồng)

Ghi chú:-Giá trên đã bao gồm thuế VAT, thuế tài nguyên, phí môi trường.

Khi có thay đổi giá cả, bên B sẽ thông báo trước cho bên A bằng văn bản và hai bên sẽ thống nhất, ký kết phụ lục hợp đồng kèm theo.

2.2 Phương thức giao nhận hàng:

Bên bán giao hàng cho bên mua tại địa điểm xã Thọ Hợp, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An.

2.3. Phương thức thanh toán:

- Thời gian thanh toán: Sau 5 ngày kể từ ngày đối thanh toán 100% tiền hàng cho bên A thì bên B mới cung cấp hàng tiếp. Nếu quá thời hạn trên bên mua phải chịu lãi suất theo lãi suất ngân hàng hiện hành.

- Chứng từ thanh toán gồm: + Hoá đơn GTGT (Bản gốc).
- + Biên bản đối chiếu Số lượng - Tiền hàng (Bản gốc).
- Đồng tiền thanh toán: Bằng đồng Việt Nam (VNĐ)
- Phương thức thanh toán: Bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.

ĐIỀU 3: XÁC ĐỊNH KHỐI LƯỢNG VÀ KIỂM TRA CHẤT LƯỢNG

3.1 Xác định khối lượng : Khối lượng hàng hoá được hai bên xác định qua cân điện tử của Công ty hoặc trạm cân điện tử trung gian mà hai bên thống nhất đã chọn.

3.2 Kiểm tra chất lượng:

Chất lượng của hàng hóa sẽ được kiểm tra tại mỏ của bên bán. Bên Mua chỉ chấp nhận nhận những lô hàng đạt quy cách yêu cầu kỹ thuật nêu tại mục 1.1 của Điều 1.

ĐIỀU 4: TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN

4.1. Trách nhiệm của Bên Bán:

Giao hàng đúng thời gian, chất lượng đạt tiêu chuẩn kỹ thuật theo yêu cầu của Bên Mua nêu tại mục 1.1 Điều 1.

Cuối tháng gửi bảng kê hàng hóa, đối chiếu công nợ và xuất hóa đơn và các hồ sơ liên quan cho bên mua.

4.2 Trách nhiệm của Bên Mua:

- Bố trí người, phương tiện nhận hàng theo lịch trình đã được thỏa thuận giữa hai bên.
- Cuối tháng phối hợp với bên bán để đối chiếu công nợ nhanh chóng và kịp thời
- Thanh toán tiền hàng cho Bên Bán đầy đủ và đúng hạn.

ĐIỀU 5: TRƯỜNG HỢP BẤT KHẢ KHÁNG

Điều khoản trường hợp bất khả kháng số 421 của Phòng Thương mại Quốc tế được áp dụng trong hợp đồng này.

ĐIỀU 6: TRỌNG TÀI

Trường hợp có tranh chấp, khiếu nại, bất đồng ý kiến trong quá trình thực hiện và liên quan đến hợp đồng này, hai bên sẽ thương lượng, đàm phán trên tinh thần hợp tác. Nếu hai bên không tự giải quyết được thì tranh chấp sẽ được đưa ra tòa án kinh tế tỉnh Nghệ An và quyết định của tòa án là phán quyết cuối cùng mà hai bên phải tuân thủ.

Các chi phí và lệ phí liên quan khác sẽ do bên thua chịu.

ĐIỀU 7: CÁC ĐIỀU KHOẢN KHÁC

Hai bên cam kết thực hiện các điều khoản như trong qui định của hợp đồng. Nếu có khó khăn hay sự thay đổi nào trong quá trình thực hiện Hợp Đồng, hai bên sẽ đàm phán và thương lượng phương pháp giải quyết. Các phần được thay đổi sẽ được lập thành văn bản và trở thành phần không thể tách rời của Hợp Đồng. Bất kỳ sự thay đổi đơn phương nào cũng sẽ không có giá trị.

Các điều khoản khác liên quan đến hợp đồng nhưng không qui định trong hợp đồng sẽ được hai bên thực hiện theo qui định của Luật pháp Việt Nam hiện hành.

ĐIỀU 8: THỜI HẠN CỦA HỢP ĐỒNG

Hợp đồng được lập tại văn phòng Công ty TNHH TNHH Khai Thác KS Quang Thắng và có hiệu lực kể từ ngày ký đến hết 31/12/2021. Hợp đồng sẽ tự động thanh lý khi có một hợp đồng khác thay thế hoặc Hợp đồng hết thời hạn. Hợp đồng này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản, có giá trị như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Trung

ĐẠI DIỆN BÊN MUA




Trần Ngọc Đại