

2025年4月1日現在の内容です。

防火対象物の別(令別表第一) ■は特定防火対象物			消防用設備等の種類		自動火災報知設備															ガスもれ火災警報設備				非常警報設備				消防機関へ通報する火災報知設備	防火対象物の別																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
					法第17条の2の5 規則第24条第1項2号ハ		令第21条										規則第23条					法第17条の2の5 令第34条		令第21条の2		法第17条の2の5 令第34条				令第24条																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
					既存 それ 及び	延べ面積 ㎡以上 一般	防火対象物 ※11 特定1階段等	地階 又は 無窓階 ※17以上	3階以上の階 又は 地階無窓階 ※17又は	2階 又は 以上	11階 以上	通信機器室	指定可燃物	供される部分 道路の用に 部分	個室の部分	煙感知器		天井の高さ	煙感知器、熱煙複合式 スポット型感知器 又は炎感知器	天井の高さ	炎感知器	令第34条	建物及び部分 ㎡以上 設備を必要とする	温泉採取設備	令第34条	令第24条				階段数																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																階段等	天井の高さ									令第24条					階段数																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																										廊下・通路	11階以上 地階無窓階 ※17					一般	無窓階 ※17	一般																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
(1)	イ	劇場、映画館、演芸場、観覧場	●	※10	300	全部		床面積 300㎡以上のもの	駐車 の用に 供する 部分の 床面積 200㎡以上 但し駐車 するすべての 車両が同時に 屋外に出ることが できる構造の階を 除く。のもの。	11階以上の階	床面積 500㎡以上のもの	危険物の規制に関する政令別表第四で定める数量の500倍以上の指定可燃物を貯蔵し、又は取り扱うもの。	屋上にあつては床面積600㎡以上、それ以外400㎡以上のもの。	エレベーターの昇降路、リネンシュート、パイプダクトその他これらに類するもの。階段及び傾斜路。	※12	感知器の取り付け面の高さが15m以上20m未満の場合	○	×	感知器を設置する区域の天井等の高さが15m以上の場所(20m未満は煙感知器可)	●	④地階の床面積合計1000	温泉採取のための設備で総務省で定めるものが設置されているもの。	●	50	20	300	⑧地階を除く階数が11以上のもの又は地階の階数が3以上のもの。 ※8	500 ※9	イ ロ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
(2)	イ	キャバレー、カフェー、ナイトクラブその他これらに類するもの	●	※10	300	全部	100										50	20		300				ハ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	ロ	遊技場、ダンスホール																							全部	ニ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
(3)	イ	待合、料理店その他これらに類するもの	●	※10	300	全部	100										50	20		300				イ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	ロ	飲食店																							50	20				300	ロ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
(4)	イ	百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗又は展示場	●	※10	300	全部	50										20	300		ハ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	ロ	旅館、ホテル、宿泊所その他これらに類するもの																						●	※10	全部				全部	50	20	300	ロ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
(5)	イ	旅館、ホテル、宿泊所その他これらに類するもの	◎		500	全部	20										20	300		イ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	ロ	寄宿舎、下宿、共同住宅																						◎		500				全部	20	20	800	ロ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
(6)	イ	(1)病院で診療科名中に特定診療科名(内科、整形外科、リハビリテーション科その他規則第5条第4項で定める診療科名等)を有し、療養病床又は一般病床を有するもの (2)診療所で診療科名中に特定診療科名(内科、整形外科、リハビリテーション科その他規則第5条第4項で定める診療科名等)を有し、4人以上の患者を入院させる施設を有するもの (3)病院((1)以外)、有床診療所((2)以外)、有床助産所 (4)無床診療所、無床助産所	●	※10	全部	全部	20										20	300		イ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	ロ	(1)老人短期入所施設、養護老人ホーム、特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム※15、有料老人ホーム※15等 (2)救護施設 (3)乳児院 (4)障害児入所施設 (5)障害者支援施設※16																						全部	50	20				300	ロ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
(6)	ハ	(1)老人デイサービスセンター、老人福祉センター等 (2)更生施設 (3)助産施設、保育所、幼保連携型認定こども園、児童養護施設等 (4)児童発達支援センター等	◎	※10	全部	又は300 ※19	50										20	300		ハ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	ニ	(5)身体障害者福祉センター、地域活動支援センター等 幼稚園又は特別支援学校																						◎	※10	全部				300	20	300	ニ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
(7)		小学校、中学校、義務教育学校、高等学校、中等教育学校、高等専門学校、大学、専修学校、各種学校その他これらに類するもの	◎		500																																			☆																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

※1. 特定用途とは、(1)項～(4)項まで、(5)項イ、(6)項又は、(9)項イに掲げる防火対象物の用途に供されるもの。
※2. 延べ面積500㎡以上でかつ特定用途部分の床面積合計が300㎡以上のもの。
※3. 地階又は無窓階で、(2)項及び(3)項に掲げる防火対象物の用途に供される部分の床面積の合計が100㎡以上。
※4. (1)項から(15)項までのうち、それぞれに規定する面積に達した部分について設置する。
※5. 地階の床面積合計が1000㎡以上で、特定用途部分の床面積の合計が、500㎡以上のもの。
※6. 延べ面積が1000㎡以上で、特定用途部分の床面積の合計が500㎡以上のもの。
※7. 地下街とは「地下の工作物内に設けられた店舗、事務所その他これらに類する施設で、連続して地下道に面して設けられたものと、当該地下道とを合わせたもの」をいう。
準地下街とは、「建物の地階(16-2)項に掲げるものの各階を除く。」で、連続して地下道に面して設けられたものと当該地下道とを合わせたもので、特定用途に供される部分が存するもの」をいう。
※8. 放送設備の起動装置に、防災センター等と通話することのできる装置を付置すること。ただし、起動装置を非常電話とする場合はこの限りでない。(地階を除く階数が11以上の階又は地階の階数が3以上の階)
※9. 消防機関へ常時通報することができるとして電話を設置したときは、設置しないことができる。
※10. 特定1階段等防火対象物または(2)項ニを含む防火対象物の受信機にあっては再鳴動機能を有すること。
※11. 地下階又は3階以上に特定用途があり屋内階段が1のもの。
※12. 特定1階段等防火対象物の階段室にあっては煙感知器1種・2種とし、垂直距離7.5m毎に設置。(※11以外は垂直距離15m毎に設置)
※13. (2)項ニ、(5)項イ、(6)項イ(1)～(3)、(6)項ハで利用者を入居又は宿泊させるもの、(6)項ロの用途に供される部分にはすべて設置。
※14. (2)項ニの用途に供される客が利用する個室部分に限る。
※15. 避難が困難な要介護者を主として入居させるものに限る。
上記以外の場合は、(6)項ハ(1)に該当。
※16. 避難が困難な障害者等を主として入所させるものに限る。
上記以外の場合は、(6)項ハ(5)に該当。
※17. 無窓階とは、建築物の地上階のうち、避難上又は消火活動上有効な開口部を有しない階をいう。
※18. 自動火災報知設備の感知器の作動と連動して起動すること((16)項イ、(16の2)項及び(16の3)項は(6)項イ(1)及び(2)、(6)項ロの部分が生ずるもの)。
※19. 利用者を入居又は宿泊させるものは全部、そのほかは300㎡以上のもの。
※20. 防火対象物の詳細は消防法施行令別表第1を参照。

① 標示温度75℃以下で種別が1種の閉鎖型スプリンクラーヘッドを設けた場合でも自動火災報知設備を省略できない場所。
(イ) 特定防火対象物(表中□の箇所)。
(ロ) (イ)以外の防火対象物の地階、無窓階、11階以上の階。
(ハ) 階段、傾斜路、パイプシャフト、エレベーターの昇降路など。
(ニ) 廊下、通路で煙感知器を設置する義務のあるところ。
② ●印は、既存そ及の適用を受ける防火対象物を示す。
○印は、1/2又は1000㎡以上の増改築又は主要構造部である壁について行う過半の修繕又は模様替えの場合は既存そ及の適用を受ける防火対象物を示す。
☆印は、温泉採取設備で総務省で定めたものが設置されているものは、既存そ及の適用を受ける防火対象物を示す。
③ ○印は、煙感知器又は熱煙複合式スポット型感知器を設けなければならない場所。
△印は、熱感知器(差動式若しくは補償式の1種又は2種、定温式の特種又は1種(公称作動温度75℃以下のものに限る。))、煙感知器又は炎感知器のいずれかを設置。
□印は、廊下、通路が地階、無窓階、11階以上にあるときは、熱感知器、煙感知器又は、炎感知器のいずれかを設置。
×印は、各々の防火対象物の基準による。
※印は、煙感知器、熱煙複合式スポット型感知器又は炎感知器を設置することを示す。

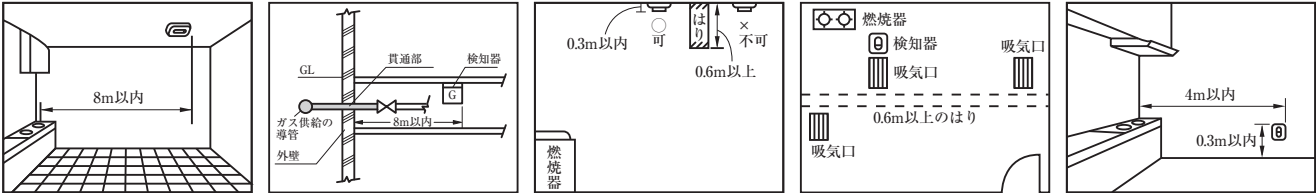


自動火災報知設備設計基準抜粋

No 警戒区域	(1)1の警戒区域の面積は600m ² 以下、主要な出入口から内部を見通せる場合1000m ² 以下。																		
	(2)一辺の長さは50m以下、光電式分離型の場合100m以下。																		
	(3)次の(4)を除き2以上の階にわたらないこと。																		
	(4)階段、エレベーター昇降路、ダクト(水平区画されていないもの)などは別の警戒区域とする。																		
	(5)階段の警戒区域は、地階が1階のみの場合は地上階に含め、地上45m以下ごと、地階が2以上のものは、地上階と別にする。																		
	(6)階段等の警戒区域は、感知器の設置階が地下のものは地上階と別とする。																		
受信機	(1)防災センター等(防災センター、中央管理室、守衛室等常時人がいる場所)に設ける。																		
	(2)1の対象物(設置単位が階のものにあっては当該階)内に1級1回線・2級・3級受信機は2台まで、2台以上の場合は、受信機間で相互通話設備と相互ベル鳴動が必要。																		
	(3)2級1回線は延面積(設置単位が階のものにあっては当該階の床面積)350m ² 以下に限る。 3級受信機は延面積(設置単位が階のものにあっては当該階の床面積)150m ² 以下に限る。																		
	(4)2級受信機は5回線まで。																		
B	(1)各階ごとにその階のどの部分からも水平距離25m以下とする。																		
	(2)地上階が5階以上で延べ面積が3000m ² を超える対象物は区分鳴動方式。 (一定時間経過後又は新たな火災信号を受信した場合一斉鳴動に切り替わる)																		
P	各階ごとにその階のどの部分からも歩行距離50m以下とする。																		
○	表示灯は発信機の直近の箇所に設ける(Ⓐ○Ⓐ)を機器取容箱に収めることが多い。)																		
Ω	終端抵抗器は、1級もしくは2級(自動断線検出回路付)方式の回路の末端に設ける。																		
R	移報器は、消火栓ポンプ起動連動等の場合に設置する。表示灯点滅が標準。																		
S	点検口付煙感知器、シャフト最上部等に設置する場合使用する。																		
E	各階ごとにその階のどの部分からも歩行距離50m以下とする。																		
配線																			
(1)感知器回線は送り配線とする。	(4)地区音響装置への配線は耐熱電線。																		
(2)感知器回路の共通線は7回線毎に1本の割合で設ける。	(5)消火栓連動の場合表示灯配線は耐熱電線。																		
(3)感知器回路の線路抵抗は往復で50Ω以下とする。																			
1級方式の電線の基本本数は、表示線(L)1回線に1本、共通線(C)7回線毎に1本の割合、電話線(T)、応答確認線(A)各1本、ベル線、表示灯線各2本の計8本。(一斉鳴動方式) 蓄積式2級受信機を使用する場合、消火栓連動でない場合も受信機と発信機間の配線を1本追加して3本とすること。(消火栓連動の場合、消火栓起動線(H)は受信機を経由させること。)																			
感知器の取付高さの制限と感知面積(m ²)																			
	4m未満	4m～8m未満	8m～15m未満	15m～20m未満															
	耐火	非耐火	耐火	非耐火	耐火	非耐火													
☐ ₁ 差動式スポット型1種	90	50	45	30															
☐ ₂ 〃 〃 2種	70	40	35	25															
☐ ₀ 定温式スポット型特種	70	40	35	25															
☐ ₁ 〃 〃 1種	60	30	30	15															
S ₁ 煙スポット型1種	150	150	75	75	75	75	75												
S ₂ 〃 2種	150	150	75	75	75	75													
S ₃ 〃 3種	50	50																	
注:(1)蓄積式・二信号式受信機を使用した場合は蓄積型感知器は使用できない。 (2)☐ ₁ 、S ₁ は感度が良い為、設置する場合は非火災報に留意すること。(特設の場合を除き用いない)																			
光電式分離型	送光部 ☐ ₁ →	(1)光軸は平行する壁から0.6m以上離す。 (2)送光部、受光部は背部の壁から1m以内。 (3)光軸の長さは5m以上100m以下。 (4)光軸から水平距離で7m以下が警戒範囲。 (5)光軸の高さは天井等の高さの80%以上。																	
	受光部 →☐ ₂																		
差動式分布型	⊗ 空気管式(1,2種)	相互間隔9(6)m、接続長100m以下、露出長は感知区域ごとに20m以上、取付面の高さ15m未満。 ※()内は耐火構造以外。																	
	⊗ 熱電対式(1,2種)	熱電対部の最少接続個数4以上、最大接続個数20以下、感知面積22(18)m ² と取付け面の高さ15m未満。 ※()内は耐火構造以外。																	
炎感知器	Ⓐ 赤外線、紫外線	床面から1.2mの監視空間(道路の用を除く)																	
感知器の設置を除外できる主な場所																			
(1)取付け面の高さが20m以上ある場所。(炎感知器を除く)																			
(2)主要構造部を耐火構造とした建物の天井裏の部分。																			
(3)天井裏で、天井と上階の床との間の距離が0.5m未満の場所。																			
(4)煙感知器にあっては(1)～(3)の他	☐ ₂	☐ ₂	⊗	☐ _{0,1}	Ⓐ														
(イ)じんあい、微粉が多量に滞留する場所。 水蒸気が多量に滞留する場所。	○	●※	●※	●	○														
(ロ)腐食性ガスが発生するおそれのある場所。			○	○	○														
(ハ)厨房その他、正常時に煙が滞留する場所。				○	○														
(ニ)著しく高温となる場所。				○	○														
(ホ)排気ガスが多量に滞留する場所。		●	●		○														
(ヘ)煙が多量に流入するおそれのある場所。		○	○	○	○														
(ト)結露が発生する場所。	○		○	○	○														
●※はじんあい、微粉等が侵入しない構造又は措置を講じたもの。 ●水蒸気が多量に滞留する場所又は結露が発生する場所は⊗、Ⓐ(防水型)を使用。 ●水蒸気が多量に滞留する場所、(ロ)(ハ)(ヘ)の定温式は75℃以下。 ●(ロ)は性状に応じ耐酸・耐アルカリ(Ⓐ)を使用。 ●●は令第32条の特例を適用し設置。																			
感知器の適応場所(左側……有窓階、右側……地階、無窓階、11階以上)																			
用途	場所	事務室	会議室	食堂	売場	客室	病室	ポンプ機械室	電気室	ボイラー室	手術室	押入	駐車場	廊下	階段	厨房台所	乾燥室	脱衣室	居室
デパート	4項	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S			☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ ☐ ₁		☐ ₁ ☐ ₀	☐ ₁	☐ ₁ S	S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ S
オフィスビル	15項	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S				☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ ☐ ₁		☐ ₁ ☐ ₀	☐ ₁	☐ ₁ S	S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ S
病院	6項	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S			☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ S	☐ ₁ ☐ ₀	☐ ₁	☐ ₁ S	S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ S
ホテル	5項	☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ S		☐ ₁ S		☐ ₁ S	☐ ₁ S	☐ ₁ ☐ ₁		☐ ₁ ☐ ₀	☐ ₁	☐ ₁ S	S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ S
学校	7項	☐ ₁	☐ ₁	☐ ₁				☐ ₁	☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁		☐ ₁ ☐ ₀	☐ ₁	☐ ₁ S	S	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁ ☐ ₁	☐ ₁
特殊な場所	油庫☐ ₁ ^{Ex} (防爆) サウナ☐ ₁ で150℃ 電池室☐ ₁ (耐酸・耐アルカリ) 電算機室S(熱焼火災)																		
注：(1)感知器の種別はそれぞれ適応するものを選ぶこと(☐ ₂ 2種、S2種が一般に多く使用されている)。 (2)押入の☐ ₀ は、市町村によりSを設ける場合もある。																			

ガスもれ火災警報設備設計基準抜粋

- 警戒区域△△:自火報設備に準ずる。貫通部は別警戒区域とする。
- 受信機□□:自火報設備に準ずる。
- 中継器□□:点検に便利で、防火上有効な措置を講じた箇所。
- ガスもれ表示灯△△:通路に面する部分の出入口付近。ただし、1警戒区域が1室の場合は不要。
- 音声警報装置ⒶⒶ:操作部は受信機の直近。スピーカーは各階ごとに、その階の各部分から1のスピーカーまで水平距離25m以下。(非常放送兼用可)



●ガスもれ検知器

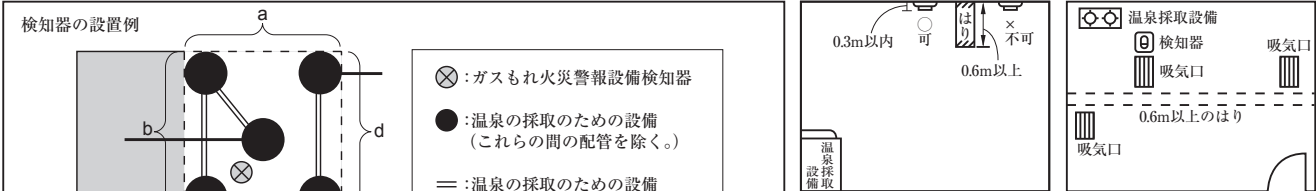
<軽ガス>
燃焼器又は貫通部から、水平距離で8m以内の位置に設ける。

天井面等が0.6m以上突出したはり等によって区画されている場合は、当該はり等より燃焼器側又は貫通部側に設ける。
検知器の下端は、天井面等の下方0.3m以内の位置に設ける。

燃焼器が使用される室の天井面等の付近に吸気口がある場合には、当該燃焼器との間の天井面等が0.6m以上突出したはり等によって区画されていない吸気口のうち、燃焼器から最も近いものの付近に設ける。
(貫通部に設けるものも同様)

<重ガス>
燃焼器又は貫通部から、水平距離で4m以内の位置に設ける。
検知器の上端は、床面の上方0.3m以内の位置に設ける。

●温泉採取設備におけるガスもれ検知器設置基準



- ガスの濃度を指示するための装置(☒☒)を防災センター等に設ける。
- 音声警報装置ⒶⒶ:操作部は受信機の直近。スピーカーは各階ごとに、その階の各部分から1のスピーカーまで水平距離25m以下。(非常放送兼用可)

危険物の規制に関する規則

(危機規則第38条第1項) 自動火災報知設備の設置基準

製造所等の別	設置対象(指定数量の倍数が10以上の製造所等)	
製 造 所 一 般 取 扱 所	①高引火点危険物のみを100℃未満の温度で取り扱うもの	延べ面積500m ² 以上のもの
	②その他のもの	⑦ 指定数量の100倍以上のもので屋内にあるもの ④ 延べ面積500m ² 以上のもの ⑤ 一般取扱所の用途に供する部分以外の部分を有する建築物に設ける一般取扱所(他の部分と開口部のない耐火構造の床又は壁で区画されているものを除く。) ⑦～⑦のいずれかに該当するもの
屋 内 貯 蔵 所	①指定数量の100倍以上の危険物を貯蔵し、又は取り扱うもの(高引火点危険物を貯蔵し、又は取り扱うものを除く。) ②貯蔵倉庫の延べ面積が150m ² を超えるもの(貯蔵倉庫が150m ² 以内ごとに不燃材料で造った開口部のない隔壁で区画されているもの又は第2類若しくは第4類の危険物(引火性固体及び引火点が70℃未満の第4類危険物を除く。))を貯蔵し、若しくは取り扱うもの(又は延べ面積500m ² 以上のもの。) ③軒高が6m以上の平屋建のもの ④建築物の一部に設ける屋内貯蔵所(他の部分と開口部のない耐火構造の床又は壁で区画されているもの及び第2類又は第4類の危険物(引火性固体及び引火点が70℃未満の第4類危険物を除く。))のみを貯蔵し、又は取り扱うものを除く。)	
屋外タンク貯蔵所	①岩盤タンクに係るもの	
屋内タンク貯蔵所	①タンク専用室平家建以外の建築物に設けるもので引火点が40℃以上70℃未満の危険物に係るもの(他の部分と開口部のない耐火構造の床又は壁で区画されているもの等を除く。)	
給 油 取 扱 所	①1階の一方のみが開放された屋内給油取扱所 ②上部に上階を有する屋内給油取扱所	