|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CONTRATO DE MUTUO CON INTERÉS (PRÉSTAMO)**  **(CARÁTULA) – CRÉDITO SIMPLE** | | | |
| PRODUCTO: PRÉSTAMOS PERSONALES | | FOLIO ÚNICO: 77 | |
| **PARTES CONTRATANTES Y GENERALES** | | | |
| EL PROVEEDOR | **SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN BOULEVARD EMILIANO ZAPATA NO. 3125, LOCAL 12BC, COLONIA LOMAS DEL BOULEVARD, C.P. 80110, R.F.C. MAAR661007BF5, TELÉFONO: 717-21-21, MAIL: CREDITOMIO.CLN@GMAIL.COM** | | |
| EL CONSUMIDOR | JUAN ALBERTO LEON LOPEZ, MEXICANO (A), U, VALLE ALTO, 8, CULIACAN ROSALES, SINALOA, I, 1,I.  01-C0010 | | |
| **MONTO, INTERESES Y CARGOS** | | | |
| MONTO DEL MUTUO RECIBIDO: | $1,000.00,(UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) | | |
| INTERÉS ORDINARIO MENSUAL: | **10% (DIEZ POR CIENTO) MENSUAL SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO.** | | |
| INTERÉS MORATORIO: | **EN CASO DE MORA**, DE IGUAL FORMA SE OBLIGA A CUBRIR UN INTERÉS FIJO, QUE SE CALCULARÁ APLICADO EL **1% (UNO POR CIENTO) DIARIO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO**. | | |
| I.V.A. | **16% (DIECISÉIS POR CIENTO) SOBRE INTERESES ORDINARIOS** | | |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS: | **$0,(PESOS 00/100).** | | |
| CAT COSTO ANUAL TOTAL | EL PROVEEDOR LE INFORMÓ AL CONSUMIDOR SOBRE EL COSTO ANUAL TOTAL (CAT) SIN IVA DEL CRÉDITO  SI ( **X** )NO ( )  EL CONSUMIDOR MANIFIESTA ESTAR DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE EL COSTO ANUAL TOTAL (CAT) SIN IVA DEL CRÉDITO  SI ( **X** )  NO ( ) | | |
| **PLAZO Y FORMA DE PAGO. VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | |
| TABLA DE PAGOS | LEER Y FIRMAR **ANEXO 1** | | |
| FORMA DE PAGO | ABONOS ***SEMANAL***EN EFECTIVO MONEDA NACIONAL | | |
| VIGENCIA DEL CONTRATO | 17 DE JULIO DEL 2018 | | |
| **OTRAS CLÁUSULAS, CONDICIONES Y TÉRMINOS** | | | |
| CLÁUSULAS GENERALES | LEER Y FIRMAR. CONTENIDAS EN REVERSO DEL PRESENTE DOCUMENTO | | |
| AUTORIZACIÓN | **EL CONSUMIDOR** AUTORIZA A **EL PROVEEDOR** PARA UTILIZAR SUS DATOS PERSONALES PARA FINES MERCADOTÉCNICOS Y PUBLICITARIOS.  SI (\_\_X\_\_) NO (\_\_\_\_)  **EL CONSUMIDOR** ACEPTA QUE **EL PROVEEDOR** LE ENVÍE PUBLICIDAD SOBRE BIENES Y SERVICIOS. SI (\_\_X\_\_) NO (\_\_\_\_) | | |
| AVISO DE PRIVACIDAD | LEER Y FIRMAR **ANEXO 2** | | |
| PREVISIONES SOBRE ORÍGEN DE RECURSOS Y NO REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ILÍCITAS | LEER Y FIRMAR **ANEXO 3** | | |
| **INFORMACIÓN GENERAL** | | | |
| ESTADO DE CUENTA | DISPONIBLE A SOLICITUD DEL INTERESADO EN DOMICILIO DEL PROVEEDOR EN DÍAS Y HORAS HÁBILES | | |
| DUDAS, ACLARACIONES Y RECLAMACIONES | DIRIGIRSE AL DOMICILIO, TELÉFONO O CORREO ELECTRÓNICO DEL PROVEEDOR EN DÍAS HÁBILES DE LUNES A VIERNES EN HORARIO DE 9:00 A 13:00 HORAS Y DE 16:00 A 19:00 HORAS Y EL SÁBADO EN HORARIO DE 9:00 A 16:00 HORAS, O EN CASO DE DESATENCIÓN A PROFECO LADA SIN COSTO 01 800 468 87 22 O A SU PÁGINA DE INTERNET [WWW.PROFECO.GOB.MX](http://www.profeco.gob.mx) | | |
| CLAVE REGISTRO CONTRATO DE ADHESIÓN ANTE PROFECO | EN TRÁMITE | | |
| **SE LEE, ENTIENDE Y ACEPTA EN TODO SU CONTENIDO EL PRESENTE DOCUMENTO Y ANEXOS, FIRMANDO DE CONFORMIDAD EN DOS TANTOS, UNO PARA CADA PARTE.** | | | |
| LUGAR Y FECHA: | CULIACÁN, SINALOA | | 24 DE ABRIL DEL 2018 |
| EL PROVEEDOR | *(FIRMA)*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  **SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ** | | |
| EL CONSUMIDOR | *(FIRMA)*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  **JUAN ALBERTO LEON LOPEZ** | | |

**CONTRATO DE MUTUO CON INTERÉS** (PRÉSTAMO) QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA SEÑORA **RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**EL PROVEEDOR**” Y POR LA OTRA, LA PERSONA CUYO NOMBRE Y DOMICILIO APARECE EN LA CARÁTULA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**EL CONSUMIDOR**”; LAS PARTES SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**D E C L A R A C I O N E S:**

--- **I**.- DECLARA “**EL PROVEEDOR**” POR SU PROPIO DERECHO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD LO SIGUIENTE:

--- **A)**.- QUE ES UNA PERSONA FÍSICA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, CON CAPACIDAD LEGAL PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.

--- **B).-** QUE SU DOMICILIO, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO HA QUEDADO PLASMADO EN EL PROEMIO DE ESTE CONTRATO.

--- **C).-** QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD, INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS, RECURSOS NECESARIOS Y PERSONAL DEBIDAMENTE CAPACITADO, PARA DAR CABAL CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO.

--- **D)**.- QUE SUS RECURSOS Y/O ACTIVOS NO PROVIENEN DIRECTAMENTE O INDIRECTAMENTE DE ACTIVIDADES ÍLICITAS, O DE CUALQUIER ACTIVIDAD O ACTO QUE PUDIESE FAVORECER SOBRE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS SUPUESTOS DELITOS DE FINANCIAMIENTO AL TERRORISMO O RECURSOS DE PROCEDENCIA ÍLICITA CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 400 BIS (CUATROCIENTOS BIS), DEL CÓDIGO PENAL FEDERAL.

--- **II**.- DECLARA “**EL CONSUMIDOR**” POR SU PROPIO DERECHO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD LO SIGUIENTE:

--- **A).-** QUE SU NOMBRE COMPLETO, NACIONALIDAD, EDAD, DOMICILIO, TELÉFONO, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES Y CORREO ELECTRÓNICO HA QUEDADO PLASMADO EN EL PROEMIO DE ESTE CONTRATO.

--- **B).-** QUE MANIFIESTA SU VOLUNTAD PARA OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONTRATO, Y QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD LEGAL PARA LA CELEBRACIÓN DEL MISMO.

--- **C)**.- QUE SUS RECURSOS, DERECHOS O BIENES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE SE EMPLEARAN PARA SOLVENTAR O CUMPLIMENTAR EL OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO NO ACTUALIZAN O SE ASEMEJAN AL ÍLICITO CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 400 BIS (CUATROCIENTOS BIS), DEL CÓDIGO PENAL FEDERAL.

--- EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

**CLÁUSULAS:**

--- **PRIMERA**.- POR EL PRESENTE CONTRATO DE MUTUO “**EL PROVEEDOR**” TRANSMITE A **“EL CONSUMIDOR”** Y ÉSTE RECIBE DE TOTAL CONFORMIDAD LA PROPIEDAD DEL IMPORTE REFERIDO EN LA CARÁTULA, OBLIGÁNDOSE A PAGARLE AL TÉRMINO DEL PRESENTE CONTRATO LA TOTALIDAD DEL IMPORTE OTORGADO EN MUTUO, MÁS UN INTERÉS TAMBIÉN EN DINERO, BAJO LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE EN LO POSTERIOR SE PACTAN.

--- LA DISPOSICIÓN EFECTIVA DEL IMPORTE DEL MUTUO OTORGADO, HA QUEDADO DOCUMENTADO EN UN PAGARÉ NO CAUSAL Y NO NEGOCIABLE SUSCRITO POR “**EL CONSUMIDOR”.**

---- **SEGUNDA**.- EL IMPORTE DE DINERO TRANSMITIDO EN MUTUO GENERARÁ A PARTIR DE ESTA FECHA Y HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN, INTERESES QUE SE CALCULARÁN BAJO LAS SIGUIENTES BASES:

--- **A).-** UN INTERÉS ORDINARIO FIJO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO, QUE SE CALCULARÁ APLICANDO UNA TASA MENSUAL DEL **10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO**.

--- **B).-** **EN CASO DE MORA**, DE IGUAL FORMA SE OBLIGA A CUBRIR UN INTERÉS FIJO, QUE SE CALCULARÁ APLICADO EL **1% (UNO POR CIENTO) DIARIO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO**.

--- LOS INTERESES GENERADOS CAUSARÁN EL IMPUESTO SOBRE AL VALOR AGREGADO.

--- **TERCERA**.- EL IMPORTE OTORGADO EN MUTUO MÁS SUS INTERESES, DEBERÁN CUBRIRSE POR **“EL CONSUMIDOR”** A “**EL PROVEEDOR**” CONFORME A LA TABLA DE AMORTIZACIÓN INDICADA EN EL **ANEXO 1 (UNO),** MISMO QUE SE ADJUNTA AL PRESENTE CONTRATO.

--- SI EL DÍA DE PAGO ES INHÁBIL, EL PAGO SE REALIZARÁ EL DÍA HÁBIL INMEDIATO POSTERIOR. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO EN QUE TODO PAGO SE HARÁ POR **“EL CONSUMIDOR”** SIN NECESIDAD DE REQUERIMIENTO O COBRO PREVIO.

--- DE IGUAL FORMA SE CONVIENE QUE SI **NO** SE PAGA 3 (TRES) PARCIALIDADES, SEAN DE CAPITAL Y/O INTERESES, PRECISAMENTE EL DÍA DE SU VENCIMIENTO, SE DARÁN POR VENCIDAS ANTICIPADAMENTE TODAS LAS DEMÁS QUE LE SIGAN EN NÚMERO SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.

--- TODO PAGO SE REALIZARÁ EN EL DOMICILIO DEL “**PROVEEDOR**” UBICADO **BOULEVARD EMILIANO ZAPATA NÚMERO 3125 (TRES MIL CIENTO VEINTICINCO), LOCAL 12BC (DOCE LETRAS “BC”), COLONIA LOMAS DEL BOULEVARD, C.P. 80110, CULIACÁN, SINALOA**, SIN NECESIDAD DE REQUERIMIENTO O COBRO PREVIO. DOMICILIO QUE MANIFIESTA CONOCER “**EL CONSUMIDOR**”, O MEDIANTE **CUENTA BANCARIA NÚMERO 11603005755, CON CLABE INTERBANCARIA 044730116030057557, DE SCOTIABANK INVERLAT, S.A. “EL CONSUMIDOR”** SE OBLIGA A ENTREGARLE A **“EL PROVEEDOR”** LA FICHA DE PAGO COMO COMPROBANTE, EN UN PLAZO NO MAYOR A 3 (TRES) DÍAS HÁBILES. “**EL PROVEEDOR”** SE OBLIGA A ENTREGAR EL RECIBO DE PAGO Y/O FACTURA CORRESPONDIENTE A “**EL CONSUMIDOR”.**

--- **CUARTA**.- EL PRESENTE CONTRATO VENCE PRECISAMENTE EL DÍA REFERIDO EN LA CARÁTULA.

--- **QUINTA**.- TODO PAGO HECHO POR **“EL CONSUMIDOR”** A “**EL PROVEEDOR**” SERÁ APLICADO EN EL SIGUIENTE ORDEN: INTERESES MORATORIOS, INTERESES ORDINARIOS MENSUALES, I.V.A. SOBRE INTERESES, CAPITAL VENCIDO SOBRE LA PARCIALIDAD MÁS ANTIGUA Y CAPITAL NO VENCIDO.

--- TODO PAGO DEBERÁ SER HECHO EN EFECTIVO. SI LLEGARA A RECIBIRSE OTRA FORMA DE PAGO SE ENTENDERÁ QUE TODO DOCUMENTO, CHEQUE O TÍTULO DE CRÉDITO ENTREGADO COMO PAGO SE ENTENDERÁ RECIBIDO SALVO BUEN COBRO. EN CASO DE EFECTUARSE EL PAGO EN MONEDA EXTRANJERA, DEBERÁ HACERSE AL TIPO DE CAMBIO LIBRE A LA VENTA EN BILLETE QUE DICTE Y PUBLIQUE EL BANCO DE MÉXICO EN LA FECHA EFECTIVA DEL PAGO.

--- **SEXTA**.- “**EL CONSUMIDOR”** Y “**EL PROVEEDOR”** ACEPTAN Y SE OBLIGAN EXPRESAMENTE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO A LO SIGUIENTE:

--- A).- “**EL CONSUMIDOR”:** 1).- NO PODRÁ EN NINGÚN MOMENTO Y POR NINGÚN MOTIVO, CEDER O TRASPASAR,  A TÍTULO GRATUITO, ONEROSO, TOTAL O PARCIALMENTE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO, SIN EL CONSENTIMIENTO EXPRESO Y POR ESCRITO DEL **“PROVEEDOR”**.

--- B).- “**EL PROVEEDOR”:** 1).- DEBERÁ INFORMAR AL “**CONSUMIDOR”** EL COSTO ANUAL TOTAL (CAT), EL COSTO MENSUAL TOTAL (CMT) Y EL COSTO DIARIO TOTAL (CDT) AL MOMENTO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

--- **SÉPTIMA.-** SERÁN CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

--- **A).- PAGO DEL PRÉSTAMO**.- EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, “**EL CONSUMIDOR”** DEBERÁ REINTEGRAR EL IMPORTE DEL MUTUO, CONJUNTAMENTE CON LOS INTERESES PACTADOS EN EL CONTRATO. EL PAGO SERÁ HECHO EN EL ESTABLECIMIENTO EN QUE SE SUSCRIBE EL MISMO, EN MONEDA DE CURSO LEGAL. REALIZADO EL PAGO, OTORGÁNDOSE AMBAS PARTES EL FINIQUITO MÁS AMPLIO QUE EN DERECHO PROCEDA.

--- **B).- PAGO ANTICIPADO**.- “**EL CONSUMIDOR”** TENDRÁ EL DERECHO DE CUBRIR EL SALDO TOTAL DEL MUTUO, SUS INTERESES PACTADOS, ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, CONFORME A LAS OPCIONES DE PAGO DESCRITAS EN ÉSTE, EN CUYO CASO “**EL CONSUMIDOR”** DEBERÁ PRESENTARSE EN EL ESTABLECIMIENTO. “**EL CONSUMIDOR”** NO PODRÁ PAGAR EL IMPORTE OTORGADO EN MUTUO Y SUS INTERESES EN UN PLAZO MENOR DE UN MES.

--- **C).-** **REFRENDO**.- “**EL CONSUMIDOR”** PODRÁ REFRENDAR EL CONTRATO, ANTES O EN LA FECHA DE SU TERMINACIÓN, CON EL CONSENTIMIENTO DEL **“PROVEEDOR”**, SIEMPRE Y CUANDO “**EL CONSUMIDOR”** CUBRA EL PAGO DE LOS INTERESES EFECTIVAMENTE DEVENGADOS AL MOMENTO DEL REFRENDO. AL EFECTUARSE EL REFRENDO SE FIRMARÁ UN NUEVO CONTRATO CON INTERESES APLICABLES AL MOMENTO DEL REFRENDO, EN SU CASO SE PODRÁN PACTAR NUEVAS CONDICIONES.

--- **OCTAVA**.-  **“EL PROVEEDOR”** PODRÁ DAR POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE EL PLAZO PARA EL PAGO DEL **ADEUDO**, SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL PREVIA, NI DE DAR AVISO POR ESCRITO A “**EL CONSUMIDOR**”Y EN LOS SIGUIENTES CASOS:

--- **A).-** POR DECLARATORIA DE CONCURSO MERCANTIL O SUSPENSIÓN DE PAGOS A CARGO DEL **“CONSUMIDOR”**.

--- **B).-** POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS PARTES A LAS OBLIGACIONES A SU CARGO CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

--- **NOVENA.-** AMBAS PARTES ACUERDAN QUE DE HABER ALGUNA CAUSAL DE NULIDAD DETERMINADA POR AUTORIDAD COMPETENTE, LA MISMA AFECTARÁ SOLAMENTE A LA CLÁUSULA EN LA QUE ESPECÍFICAMENTE SE HUBIERE INCURRIDO EN EL VICIO SEÑALADO.

--- **DÉCIMA**.- PARA EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS O EL CUMPLIMIENTO DE LOS DEBERES A SU CARGO, “**EL CONSUMIDOR”** O EN SU DEFECTO SU COTITULAR, BENEFICIARIO O REPRESENTANTE LEGAL, INVARIABLEMENTE DEBERÁN PRESENTAR A “**EL PROVEEDOR”** ESTE CONTRATO, ASÍ COMO UNA IDENTIFICACIÓN EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, EN EL ESTABLECIMIENTO DONDE SUSCRIBIÓ EL CONTRATO, EN LOS DÍAS Y HORAS DE SERVICIO INDICADOS EN LA CARÁTULA DE ESTE CONTRATO. EN CASO DE EXTRAVÍO DEL CONTRATO “**EL CONSUMIDOR”** PODRÁ TRAMITAR SU REPOSICIÓN SOLICITÁNDOLO POR ESCRITO, CON COSTO A SU CARGO.

--- **DÉCIMA PRIMERA**.- “**EL CONSUMIDOR”** SE OBLIGA A CONTRATAR UN SEGURO, EL CUAL CUBRIRÁ EL SALDO DE LA DEUDA DEL PRESENTE CONTRATO EN CASO DE SU FALLECIMIENTO. EN DICHO SEGURO, “**EL CONSUMIDOR”** NOMBRARÁ A “**EL PROVEEDOR”** COMO BENEFICIARIO.

--- **DÉCIMA SEGUNDA.- CONFIDENCIALIDAD.**- AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE EL ACUERDO DE VOLUNTADES QUE SUSCRIBEN TIENE EL CARÁCTER DE CONFIDENCIAL, POR LO QUE “**EL PROVEEDOR”** SE OBLIGA A MANTENER LOS DATOS RELATIVOS A “**EL CONSUMIDOR”** CON TAL CARÁCTER Y ÚNICAMENTE PODRÁ SER REVELADA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL MISMO POR MANDAMIENTO DE AUTORIDAD COMPETENTE; DE IGUAL FORMA SE OBLIGA A NO CEDER O TRANSMITIR A TERCEROS CON FINES MERCADOTÉCNICOS O PUBLICITARIOS LOS DATOS E INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR “**EL CONSUMIDOR”** CON MOTIVO DEL CONTRATO, NI ENVIAR PUBLICIDAD SOBRE LOS BIENES Y SERVICIOS, SALVO QUE CONSTE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL “**CONSUMIDOR”** EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO.

--- **DÉCIMA TERCERA**.- LAS PARTES ACUERDAN QUE CUALQUIER NOTIFICACIÓN O AVISO CON MOTIVO DEL CONTRATO, DEBERÁ REALIZARSE EN LOS DOMICILIOS QUE SE HAYAN ESTABLECIDO POR LAS MISMAS, LOS CUALES SE INDICAN EN LA CARÁTULA; DE IGUAL MANERA, LAS PARTES PODRÁN EFECTUAR AVISOS O COMUNICADOS MEDIANTE, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, CORREO CERTIFICADO Y/O LISTAS COLOCADAS EN EL ESTABLECIMIENTO. “**EL CONSUMIDOR”** DA SU AUTORIZACIÓN DE FORMA EXPRESA PARA QUE “**EL PROVEEDOR”** LE ENVÍE LOS ESTADOS DE CUENTA POR CORREO ELECTRÓNICO.

--- **DÉCIMA CUARTA**.- ESTE CONTRATO SE RIGE POR LO DISPUESTO EN LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS ORDENAMIENTOS APLICABLES.

--- **DÉCIMA QUINTA**.- ACLARACIONES, QUEJAS O RECLAMACIONES.- EN CASO DE ACLARACIONES, QUEJAS O RECLAMACIONES, “**EL CONSUMIDOR”** DEBERÁ COMUNICARSE AL CENTRO DE ATENCIÓN DEL “**PROVEEDOR”**, AL NÚMERO TELEFÓNICO O PRESENTARSE EN EL DOMICILIO QUE SE ESTABLECE EN LA CARÁTULA. “**EL PROVEEDOR”** DEBERÁ PROPORCIONAR UN NÚMERO DE REPORTE AL “**CONSUMIDOR”**, CON EL QUE SE IDENTIFICARÁ LA ACLARACIÓN, QUEJA O RECLAMACIÓN Y SE DARÁ SEGUIMIENTO AL TRÁMITE, EL CUAL SERÁ ATENDIDO EN UN TIEMPO NO MAYOR A 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES.

--- **DÉCIMA SEXTA**.- SERÁ CAUSAL DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE SUS CLÁUSULAS, CONVINIENDO EXPRESAMENTE QUE EN CASO DE CONTROVERSIA Y PARA TODO LO RELATIVO A LA INTERPRETACIÓN, APLICACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, LAS PARTES ACUERDAN SOMETERSE EN LA VÍA ADMINISTRATIVA A **LA PROCURADURÍA FEDERAL** **DEL CONSUMIDOR**, Y EN CASO DE SUBSISTIR DIFERENCIAS, A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES DE **LA CIUDAD DE CULIACÁN, SINALOA**, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRA DOMICILIO QUE LES CORRESPONDE.

**--- LEÍDO QUE FUE Y UNA VEZ HECHA LA EXPLICACIÓN DE SU ALCANCE LEGAL Y CONTENIDO, ESTE CONTRATO FUE SUSCRITO POR DUPLICADO EN EL LUGAR Y EN LA FECHA QUE SE INDICA EN LA CARÁTULA DE ESTE CONTRATO, ENTREGÁNDOSELE UNA COPIA DEL MISMO AL CONSUMIDOR.**

|  |  |
| --- | --- |
| **EL PROVEEDOR** | **EL CONSUMIDOR** |
| **SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ** | **JUAN ALBERTO LEON LOPEZ** |

--- ESTE CONTRATO FUE APROBADO Y REGISTRADO POR **LA PROCURADURÍA FEDERAL DEL CONSUMIDOR** BAJO EL NÚMERO DE FECHA. CUALQUIER VARIACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO EN PERJUICIO DEL **“CONSUMIDOR”**, FRENTE AL CONTRATO DE ADHESIÓN REGISTRADO, SE TENDRÁ POR NO PUESTA.

**ANEXO 1**

**TABLA DE AMORTIZACIÓN DEL PRÉSTAMO**

**PRODUCTO: PRÉSTAMO PERSONAL**

FOLIO ÚNICO: 77

|  |  |
| --- | --- |
| TIPO DE CRÉDITO | **SIMPLE – TASA:  *10%*** |
| PERIODO DE PAGO | ***SEMANAL*** |
| DURACIÓN DEL CRÉDITO | ***3* Meses** |
| CAPITAL SOLICITADO | **$1,000.00** |
| FECHA PRIMER ABONO | ***1 DE MAYO DEL 2018*** |
| DÍA PREFERIDO DE PAGO | **MARTES** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NO. PAGO | FECHA DE PAGO  (DÍA/MES/AÑO) | ABONO (PESOS M.N.) | | | | | SALDO |
| CAPITAL | INTERÉS | I.V.A.  INTERÉS | GASTOS  ADTVOS. | ABONO | IMPORTE |
| 1 | 02-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,347.96 |
| 2 | 08-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,235.63 |
| 3 | 15-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,123.30 |
| 4 | 22-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,010.97 |
| 5 | 29-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $898.64 |
| 6 | 05-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $786.31 |
| 7 | 12-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $673.98 |
| 8 | 19-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $561.65 |
| 9 | 26-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $449.32 |
| 10 | 03-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $336.99 |
| 11 | 10-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $224.66 |
| 12 | 17-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $112.33 |
| TOTAL | |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **EL PROVEEDOR** | **EL CONSUMIDOR** |
| SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ | JUAN ALBERTO LEON LOPEZ |

**ANEXO DOS**

**AVISO DE PRIVACIDAD**

**SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ**, CON DOMICILIO CONVENCIONAL EN **DOMICILIO EN BOULEVARD EMILIANO ZAPATA NO. 3125, LOCAL 12BC, COLONIA LOMAS DEL BOULEVARD, C.P. 80110, R.F.C. MAAR661007BF5**, **MAIL:** **CREDITOMIO.CLN@GMAIL.COM** SERÁ RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES CUMPLIENDO CON LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, EN EL SENTIDO DE GUARDAR LA CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR PARTE DE NUESTROS CLIENTES, CONSIDERÁNDOSE SOLICITADOS Y OBTENIDOS CON UN FIN LEGÍTIMO.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SUS DATOS PERSONALES REFERIDOS O ENTREGADOS POR CUALQUIER MEDIO SÓLO LOS UTILIZARÉ PARA FINES RELACIONADOS CON EL OTORGAMIENTO DEL PRÉSTAMO. PARA MAYOR INFORMACIÓN ACERCA DEL TRATAMIENTO Y DE LOS DERECHOS QUE PUEDE HACER VALER, EL USUARIO PUEDE ACCEDER AL AVISO DE PRIVACIDAD COMPLETO EN LA PÁGINA WEB [WWW.CREDITOMIO.MX.](http://www.impulsainmuebles.com.mx)

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL USUARIO QUE SUS DATOS PERSONALES PUEDEN SER TRANSFERIDOS Y TRATADOS POR PERSONAS DISTINTAS. EN ESTE SENTIDO, EL USUARIO AUTORIZA QUE SU INFORMACIÓN SEA COMPARTIDA ÚNICA Y EXCLUSAMENTE CON LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES RELACIONADAS CON LA **SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ**, PARA DAR SEGUIMIENTO PERSONALIZADO A EL USUARIO POR CONDUCTO DE LOS ASESORES.

EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPOSICIÓN, LIMITACIÓN DE USO O DIVULGACIÓN DE LOS DATOS O REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO OTORGADO, PODRÁ REALIZARSE A TRAVÉS DE LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD RESPECTIVA EN EL DOMICILIO REFERIDO ANTERIORMENTE Y/O AL **TELÉFONO: 717-21-21.**

x

**SI ACEPTO EN SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES EL PRESENTE AVISO DE PRIVACIDAD**

**NO ACEPTO EN SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES EL PRESENTE AVISO DE PRIVACIDAD**

FIRMA DE CONFORMIDAD

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JUAN ALBERTO LEON LOPEZ**

**ANEXO 3**

**SRA. RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ**

**DOMICILIO EN BOULEVARD EMILIANO ZAPATA NO. 3125,**

**LOCAL 12BC, COLONIA LOMAS DEL BOULEVARD, C.P. 80110,**

**CULIACÁN, SINALOA.**

EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y EN CUMPLIMIENTO A LA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA, REGLAMENTO Y REGLAS GENERALES, **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO LO SIGUIENTE:**

1).- QUE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA EL PAGO DE LAS PRESTACIONES ECONÓMICAS PACTADAS NO TIENEN SU ORIGEN EN ACTIVIDADES ILÍCITAS, Y EL SUSCRITO EJERCERÁ EL DERECHO DE DISPOSICIÓN DEL PRÉSTAMO OTORGADO.

2).- QUE NO TIENE CONOCIMIENTO DE QUE EXISTA BENEFICIARIO CONTROLADOR ALGUNO.

(EN CASO DE SI TENER CONOCIMIENTO, INDICAR SUS DATOS PERSONALES)

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JUAN ALBERTO LEON LOPEZ**

P A G A R É BUENO POR $1,347.96

---- POR EL PRESENTE PAGARÉ RECONOZCO DEBER Y ME OBLIGO INCONDICIONALMENTE A PAGAR A LA ORDEN DE **RUBIDIA MARTÍNEZ ALCARAZ,** LA CANTIDAD DE **$1,347.96 (UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 96/100 MONEDA NACIONAL)** VALOR RECIBIDO A MI ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL SE HARÁ EN EL DOMICILIO UBICADO EN **BOULEVARD EMILIANO ZAPATA NO. 3125, LOCAL 12-BC, COLONIA LOMAS DEL BOULEVARD C.P. 80110, CULIACÁN, SINALOA** O EN CUALQUIER OTRO LUGAR EN QUE SE ME REQUIERA.

--- EL IMPORTE DE DINERO TRANSMITIDO GENERARÁ A PARTIR DE ESTA FECHA Y HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN, INTERESES QUE SE CALCULARÁN BAJO LAS SIGUIENTES BASES:

--- **A).-** UN INTERÉS ORDINARIO FIJO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO, QUE SE CALCULARÁ APLICANDO UNA TASA MENSUAL DEL **10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO**.

--- **B).-** **EN CASO DE MORA**, DE IGUAL FORMA SE OBLIGA A CUBRIR UN INTERÉS FIJO, QUE SE CALCULARÁ APLICADO EL **1% (UNO POR CIENTO) DIARIO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL MUTUO OTORGADO**. --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

--- LOS INTERESES GENERADOS CAUSARÁN EL IMPUESTO SOBRE AL VALOR AGREGADO (IVA).

--- EL VALOR QUE AMPARA EL PAGARÉ LO CUBRIRÉ EN LAS SIGUIENTES FECHAS, IMPORTES Y CONCEPTOS SIN NECESIDAD DE REQUERIMIENTO O COBRO PREVIO:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NO. PAGO | FECHA DE PAGO  (DÍA/MES/AÑO) | ABONO (PESOS M.N.) | | | |  | SALDO |
| CAPITAL | INTERÉS | I.V.A.  INTERÉS | GASTOS  ADTVOS. | ABONO | IMPORTE |
| 1 | 02-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,347.96 |
| 2 | 08-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,235.63 |
| 3 | 15-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,123.30 |
| 4 | 22-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $1,010.97 |
| 5 | 29-05-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $898.64 |
| 6 | 05-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $786.31 |
| 7 | 12-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $673.98 |
| 8 | 19-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $561.65 |
| 9 | 26-06-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $449.32 |
| 10 | 03-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $336.99 |
| 11 | 10-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $224.66 |
| 12 | 17-07-2018 | $83.33 | $25.00 | $4.00 | $0.00 | $112.33 | $112.33 |
| TOTAL | |  |  |  |  |  |  |

---- SI EL DÍA DE PAGO ES INHÁBIL, EL PAGO SE REALIZARÁ EL DÍA HÁBIL INMEDIATO POSTERIOR. CONVENGO EN QUE SI NO PAGO 3 (TRES) PARCIALIDADES PRECISAMENTE EL DÍA DE SU VENCIMIENTO, SE DARÁN POR VENCIDAS ANTICIPADAMENTE TODAS LAS DEMÁS QUE LE SIGAN EN NÚMERO SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.

---- QUEDO DE ACUERDO EN QUE DE HACER PAGOS PARCIALES ESTOS SE APLICARÁN EN EL SIGUIENTE ORDEN: INTERESES MORATORIOS, INTERESES ORDINARIOS MENSUALES, IVA SOBRE INTERESES, CAPITAL VENCIDO SOBRE LA PARCIALIDAD MÁS ANTIGUA Y CAPITAL NO VENCIDO. TODO PAGO DEBERÁ SE HECHO EN EFECTIVO. SI LLEGARÁ A RECIBIRSE OTRA FORMA DE PAGO SE ENTENDERÁ QUE TODO DOCUMENTO, CHEQUE O TÍTULO DE CRÉDITO ENTREGADO COMO PAGO SE ENTENDERÁ RECIBIDO SALVO BUEN COBRO.

---- PARA CUALQUIER EVENTO QUE PUDIERA PRESENTARSE EN RELACIÓN CON EL PRESENTE PAGARÉ, ME SOMETO EXPRESAMENTE A LAS LEYES Y TRIBUNALES COMPETENTES DE LA **CIUDAD DE CULIACÁN, SINALOA, MÉXICO** POR LO QUE RENUNCIO AL FUERO QUE POR RAZÓN DE MI DOMICILIO PRESENTE O FUTURO PUDIERA CORRESPONDERME.

**DEBO Y PAGARÉ**

**CULIACÁN, SINALOA A 24 DE ABRIL DEL 2018.**

## DEUDOR:

**NOMBRE: JUAN ALBERTO LEON LOPEZ**

**DIRECCIÓN: COLONIA: VALLE ALTO,CALLE: U,NO. u**

**POBLACIÓN: CULIACAN**

**FIRMA:**