

Umowa nr EH/3803/64908/2005

o dostarczanie wody

zawarta w dniu 14 stycznia 2005 pomiędzy „AQUANET” Spółką z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Grobla 15, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS 0000048569, prowadzącą zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta Poznania oraz miast i gmin: Brodnica, Czerwonak, Kórnik, Luboń, Mosina, Murowana Goślina, Puszczykowo, Suchy Las, Swarzędz na podstawie Decyzji Nr 1/03 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 stycznia 2003 r. wraz z późniejszymi zmianami, zwaną w umowie **Spółką**, reprezentowaną przez:

- Pełnomocnika Zarządu - Prokurenta – Barbarę Urbańską – Konik

a **Odbiorcą** o następujących danych:

Pod "Olszynka", zamieszkała/y/li: Poznań, ul.Olsztyńska .

§ 1

Umowa określa warunki dostawy wody z urządzeń zaopatrzenia w wodę eksploatowanych przez Spółkę i zasady rozliczania należności za świadczenia będące jej przedmiotem w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Odbiorcy, położonej w Poznań, ul. Olsztyńska (tylko woda).

§ 2

1. Do obowiązków Spółki należy dostarczanie wody zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi podłączenia i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach.
2. Strony zgodnie stwierdzają, że miejscem dostarczania wody jest urządzenie wodociągowe - wraz z zaworem za wodomierzem głównym na przyłączy - lecz bez studzienki.
3. Odbiorca zobowiązuje się do zabezpieczenia wodomierza przed działaniem warunków atmosferycznych i przed jego kradzieżą pod rygorem obowiązku pokrycia powstałych w związku z niedopełnieniem powyższych obowiązków, szkód w majątku Spółki.

§ 3

1. Rozliczanie za dostawę wody odbywa się na podstawie taryf zatwierdzonych wg zasad określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
2. Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty należności za pobraną wodę, wynikającej z otrzymywanych faktur VAT, w terminach w nich określonych.
3. Okresem rozliczeniowym jest okres trzymiesięczny.
4. Zmiana wysokości taryf oraz okresów rozliczeniowych nie wymaga zmiany umowy.

§ 4

1. Umowa wchodzi w życie z dniem 14 stycznia 2005 i obowiązuje na czas nieoznaczony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron w związku z utratą przez Odbiorcę tytułu prawnego uprawniającego go do władania nieruchomością, pod warunkiem zawiadomienia o tym Spółki i wskazania następcy prawnego oraz przedłożenia protokołu zdawczo-odbiorczego stanu wodomierza na dzień przekazania nieruchomości.
4. Stwierdzenie przez Spółkę: nielegalnego poboru wody, zalegania przez Odbiorcę z zapłatą należności dłużej niż za dwa okresy rozliczeniowe następujące po dniu otrzymania upomnienia, celowe pominięcie lub uszkodzenie przez Odbiorcę wodomierza rodzi dla Spółki prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Po rozwiązaniu umowy Spółka dokonuje zamknięcia przyłączy wodociągowego oraz zdemontowania wodomierza głównego. Koszty ponownego uruchomienia dostawy wody obciążają Odbiorcę.

§ 5

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia „Regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków”, zatwierdzonego uchwałą nr X/56/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 18 lutego 2003 r. stanowiącego integralną część niniejszej umowy (Dz.U.Woj. Wlkp. z 2003 r. Nr 47, poz. 884), ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny.
2. Przepisy, które powołuje się w umowie, są publikowane w powszechnie dostępnych: Dzienniku Ustaw i Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, a zatwierdzane taryfy, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy są ogłaszane przez Spółkę w lokalnej prasie i udostępniane Odbiorcy przez Spółkę na jego żądanie.

§ 6

Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przepisu § 3 ust.4.

§ 7

Spory między stronami w zakresie objętym umową rozstrzygane będą przez właściwy sąd w Poznaniu.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ODBIORCA:

Prezes Zarządu P.O.D. P.P.
„OLSZYŃKA”
Julian Mruk

SPÓŁKA:

AQUANET
PROKURENT
Barbara Urbańska-Konik