

\*\*\* 建物他項權利部 \*\*\*

臺北市 北投區 0898 新民段二小段 建號 21968-000

登記次序： 0010-000 權利種類：最高限額抵押權

收件年期： 民國110年 收件字號：北投字第032480號

登記日期： 民國110年04月01日 登記原因：設定

權利人姓名： 台北富邦商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 03750168

住址： 台北市中山區中山北路二段50號一樓、二樓、三樓、五樓、八樓、十二樓

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額：新臺幣 3,240,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在

本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款。

擔保債權確定期日： 民國140年3月16日。 清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。

利息(率)或地租： 依照各個債務契約所約定之利率計算。 違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全擔保物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用

5．抵押權人墊付擔保物之保險費及按擔保範圍之債務契約所約定利息利率計算之利息

\*\*\* 建物所有權部 \*\*\*

臺北市 北投區 0898 新民段二小段 建號 21968-000

登記次序： 0005

登記日期： 民國110年04月01日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國110年01月22日

所有權人姓名： 李\*\*

統一編號： U221\*\*\*\*\*4

住址： 桃園市蘆竹區正興里8鄰南順一街16號五樓

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 110北士字第003780號

其他登記事項：

(空白)

\*\*\* 建物標示部 \*\*\*

臺北市 北投區 0898 新民段二小段 建號 21968-000

登記日期： 民國074年06月04日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 泉源路39之43號五樓之1

建物坐落地號

新民段二小段 0172-0000

主要用途： 住家用 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 011層 總面積： 48.03平方公尺

層次： 五層 層次面積： 48.03平方公尺

建築完成日期： 民國074年01月17日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 10.55平方公尺

其他登記事項：

使用執照字號： 74年使86號