

\*\*\* 建物他項權利部 \*\*\*

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 10646-000

登記次序： 0005-000 權利種類： 最高限額抵押權

收件年期： 民國101年 收件字號： 北投字第203600號

登記日期： 民國101年11月26日 登記原因： 設定

權利人姓名： 渣打國際商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 46479103

住址： 台北市中山區遼寧街177號一樓及179號三樓至六樓、十七樓至十九樓

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額： 新臺幣 5,430,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在  
本抵押權設定契約書所定最高限額以內之債務，包含借款（含信用貸  
款及抵押貸款）及其衍生之債務。

擔保債權確定期日： 民國131年11月14日。 清償日期： 依照各個契約約定

利息(率)或地租： 依照各個契約約定 違約金： 依照各個契約約定

其他擔保範圍約定：

- 1・抵押權人墊付抵押物之保險費並自墊付之日起依各個債務契約所約定之利率計算之利息
- 2・取得執行名義之費用
- 3・強制執行之費用
- 4・保全抵押物之費用
- 5・參與分配之費用
- 6・因債務不履行而發生之損害賠償
- 7・因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用
- 8・其他經雙方所約定之各項費用

\*\*\* 建物所有權部 \*\*\*

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 10646-000

登記次序： 0003

登記日期： 民國101年11月26日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國101年10月02日

所有權人姓名： 羅\*\*

統一編號： F220\*\*\*\*\*8

住址： 台北市中山區大直里18鄰北安路591號三樓

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 101北士字第014508號

其他登記事項：

(空白)

\*\*\* 建物標示部 \*\*\*

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 10646-000

登記日期： 民國067年04月13日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 光明路 2 2 0 號五樓之 1

建物坐落地號

溫泉段一小段 0167-0000

主要用途： 住家用 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 012層 總面積： 43.86平方公尺

層次： 五層 層次面積： 43.86平方公尺

建築完成日期： 民國067年01月04日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 6.00平方公尺

其他登記事項：

使用執照字號： 6 7 使字第 6 號