

\*\*\* 建物他項權利部 \*\*\*

臺北市 北投區 0903 開明段三小段 建號 30457-000

登記次序： 0001-000 權利種類： 最高限額抵押權

收件年期： 民國102年 收件字號： 北投字第192100號

登記日期： 民國102年11月14日 登記原因： 設定

權利人姓名： 陽信商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 16091049

住址： 台北市士林區中正路255號

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額： 新臺幣 11,400,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在本抵押權設定契約書約定最高限額內所負之債務，包括借款、信用卡、票據、墊款、透支、保證。

擔保債權確定期日： 民國132年11月12日。 清償日期： 依照各個契約約定

利息(率)或地租： 依照各個契約約定 違約金： 依照各個契約約定

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全抵押物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用

5．抵押權人墊付抵押物之保險費

\*\*\* 建物所有權部 \*\*\*

臺北市 北投區 0903 開明段三小段 建號 30457-000

登記次序： 0001

登記日期： 民國082年02月04日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國082年01月11日

所有權人姓名： 吳\*\*

統一編號： Y120\*\*\*\*\*8

住址： 台北市北投區立農里14鄰西安街二段255號二樓

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 082北士字第000773號

其他登記事項：

(空白)

\*\*\* 建物標示部 \*\*\*

臺北市 北投區 0903 開明段三小段 建號 30457-000

登記日期： 民國063年09月26日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 中和街458巷44弄8號

建物坐落地號

開明段三小段 0034-0000

主要用途： 住家用 主要建材： 加強磚造

層數： 002層 總面積： 70.50平方公尺

層次： 一層 層次面積： 35.25平方公尺

建築完成日期： 民國062年06月05日

其他登記事項：

市] 臺北市