

*** 建物他項權利部 ***

臺北市 北投區 0938 豐年段二小段 建號 20252-000

登記次序： 0007-000 權利種類：最高限額抵押權

收件年期： 民國109年 收件字號：中士字第032730號

登記日期： 民國109年10月14日 登記原因：設定

權利人姓名： 安泰商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 86928561

住址： 台北市信義區西村里信義路五段7號十六樓、四十樓及四十一樓

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額：新臺幣 9,120,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在

本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、墊款、

透支、保證、信用卡契約。

擔保債權確定期日： 民國139年10月12日 清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。

(率)或地租： 依照各個債務契約所約定之利息（率）計算。 違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全抵押物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用

5．抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日債務人與抵押權人約定之利率，加碼年利率1%之利息

*** 建物所有權部 ***

臺北市 北投區 0938 豐年段二小段 建號 20252-000

登記次序： 0001

登記日期： 民國070年10月03日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國070年07月27日

所有權人姓名： 陳**

統一編號： Y200*****3

住址： 台北市北投區豐年里9鄰中央北路二段167號三樓

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 105北士字第010460號

其他登記事項：

(空白)

*** 建物標示部 ***

臺北市 北投區 0938 豐年段二小段 建號 20252-000

登記日期： 民國070年01月29日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 中央北路二段167號三樓

建物坐落地號

豐年段二小段 0290-0000

主要用途： 住家用 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 004層 總面積： 133.32平方公尺

層次： 三層 層次面積： 133.32平方公尺

建築完成日期： 民國069年06月16日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 12.15平方公尺

其他登記事項：

使用執照字號： 69年使811號