

\*\*\* 建物他項權利部 \*\*\*

臺北市 北投區 0905 大業段二小段 建號 21144-000

登記次序： 0006-000 權利種類：最高限額抵押權

收件年期： 民國110年 收件字號：北投字第028860號

登記日期： 民國110年03月22日 登記原因：設定

權利人姓名： 元大商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 86517315

住址： 台北市敦化南路一段66號一至三樓、八樓及68號一、二樓

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額：新臺幣 21,600,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在

本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、票據、

透支、保證、墊款、信用卡契約。

擔保債權確定期日： 民國140年03月18日。 清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。

利息(率)或地租： 依照各個債務契約所約定之利率計算。 違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全抵押物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因債務人向抵押權人辦理約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用

5．抵押權人墊付抵押物之保險費

\*\*\* 建物所有權部 \*\*\*

臺北市 北投區 0905 大業段二小段 建號 21144-000

登記次序： 0003

登記日期： 民國093年04月16日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國093年04月02日

所有權人姓名： 邵\*\*

統一編號： F221\*\*\*\*\*0

住址： 台北市內湖區週美里22鄰新富街58號

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 109北士字第007254號

其他登記事項：

(空白)

\*\*\* 建物標示部 \*\*\*

臺北市 北投區 0905 大業段二小段 建號 21144-000

登記日期： 民國092年07月08日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 中央北路一段193號三樓之1

建物坐落地號

大業段二小段 0690-0000

主要用途： 見使用執照 主要建材： 鋼骨鋼筋混凝土造

層數： 011層 總面積： 121.01平方公尺

層次： 三層 層次面積： 121.01平方公尺

建築完成日期： 民國092年05月06日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 11.59平方公尺

其他登記事項：

使用執照字號： 92使字149號 本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用（權狀註記事項）建築基地地號：大業段二小段689、690地號 建築基地權利(種類)範圍：大業段二小段689、690地號（所有權）各100000分之2089