

*** 建物他項權利部 ***

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 11763-000

登記次序： 0003-000 權利種類： 最高限額抵押權

收件年期： 民國104年 收件字號： 北投字第200600號

登記日期： 民國104年12月24日 登記原因： 設定

權利人姓名： 台北富邦商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 03750168

住址： 台北市中山區中山北路二段50號一樓、二樓、三樓、五樓、八樓、十二樓

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額： 新臺幣 5,400,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在
本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、信用卡

契約、墊款、保證。

擔保債權確定期日： 民國134年12月17日。 清償日期： 依照各個契約約定

利息(率)或地租： 依照各個契約約定 違約金： 依照各個契約約定

其他擔保範圍約定：

- 1．取得執行名義之費用
- 2．保全擔保物之費用
- 3．因債務不履行而發生之損害賠償
- 4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用
- 5．抵押權人墊付擔保物之保險費及按擔保範圍之債務契約所約定利息利率計算之利息

*** 建物所有權部 ***

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 11763-000

登記次序： 0003

登記日期： 民國104年12月24日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國104年12月07日

所有權人姓名： 劉**

統一編號： N200*****8

住址： 台北市北投區長安里21鄰光明路200號十四樓之16

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 104北士字第014648號

其他登記事項：

(空白)

*** 建物標示部 ***

臺北市 北投區 0908 溫泉段一小段 建號 11763-000

登記日期： 民國094年04月29日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 光明路200號十樓之8

建物坐落地號

溫泉段一小段 0227-0000

主要用途： 自由職業事務所 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 014層 總面積： 20.12平方公尺

層次： 十層 層次面積： 20.12平方公尺

建築完成日期： 民國094年03月22日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 3.02平方公尺

其他登記事項：

本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用 使用執照

字號： 94使字080號 建築基地權利(種類)範圍： 溫泉段一小
段227地號(所有權) 1 0000分之32 (權狀註記事項)

建築基地地號： 溫泉段一小段227地號