

*** 建物他項權利部 ***

臺北市 北投區 0900 新民段四小段 建號 40645-000

登記次序： 0003-000 權利種類：最高限額抵押權

收件年期： 民國103年 收件字號：北投字第172090號

登記日期： 民國103年10月20日 登記原因：設定

權利人姓名： 兆豐國際商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 03705903

住址： 台北市中山區吉林路100號

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額：新臺幣 5,490,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、信用卡、透支、票據、保證、衍生性金融商品交易契約、特約商店契約。

擔保債權確定期日： 中華民國133年10月15日。 清償日期：依照各個契約約定

利息(率)或地租： 依照各個契約約定 違約金：依照各個契約約定

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全抵押物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因債務人向抵押權人辦理約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用

5．抵押權人墊付抵押物之保險費

*** 建物所有權部 ***

臺北市 北投區 0900 新民段四小段 建號 40645-000

登記次序： 0004

登記日期： 民國103年10月20日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國103年09月28日

所有權人姓名： 吳**

統一編號： E223*****4

住址： 高雄市小港區松山里3鄰松光街132號

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 103北士字第012036號

其他登記事項：

(空白)

*** 建物標示部 ***

臺北市 北投區 0900 新民段四小段 建號 40645-000

登記日期： 民國098年04月09日 登記原因： 基地號變更

建物門牌： 幽雅路7號九樓

建物坐落地號

新民段四小段 0132-0000

主要用途： 住家用 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 013層 總面積： 34.05平方公尺

層次： 九層 層次面積： 34.05平方公尺

建築完成日期： 民國098年02月05日

附屬建物用途： 雨遮 面積： 2.87平方公尺

其他登記事項：

建築基地權利(種類)範圍： 新民段四小段 1 3 2 地號 (所有權) 1

0 0 0 0 0 分之 4 4 1 使用執照字號： 9 8 使字第 0 0 5 4 號

本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用