

*** 建物他項權利部 ***

臺北市 北投區 0907 大業段四小段 建號 41735-000

登記次序： 0002-000 權利種類： 最高限額抵押權

收件年期： 民國104年 收件字號： 北投字第166240號

登記日期： 民國104年11月12日 登記原因： 設定

權利人姓名： 合作金庫商業銀行股份有限公司

權利人統一編號： 70799128

住址： 台北市松山區長安東路二段225號

債權額比例： 全部1分之1 擔保債權總金額： 新臺幣 6,260,000元正

擔保債權種類及範圍：

擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在
本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、保證、

透支、票據、信用卡契約、衍生性金融商品交易契約。

擔保債權確定期日： 民國134年11月08日。 清償日期： 依照各個契約約定

利息(率)或地租： 依照各個契約約定 違約金： 依照各個契約約定

其他擔保範圍約定：

1．取得執行名義之費用

2．保全抵押物之費用

3．因債務不履行而發生之損害賠償

4．因債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用

5．抵押權人墊付抵押物之保險費及自墊付日起依民法規定之遲延利息

*** 建物所有權部 ***

臺北市 北投區 0907 大業段四小段 建號 41735-000

登記次序： 0003

登記日期： 民國104年11月11日 登記原因：買賣

原因發生日期： 民國104年10月29日

所有權人姓名： 陳**

統一編號： F223*****4

住址： 台北市北投區石牌里11鄰致遠一路一段58巷16號三樓

權利範圍： 全部1分之1

權狀字號： 104北士字第012332號

其他登記事項：

(空白)

*** 建物標示部 ***

臺北市 北投區 0907 大業段四小段 建號 41735-000

登記日期： 民國104年10月01日 登記原因： 第一次登記

建物門牌： 中央南路二段12之6號七樓

建物坐落地號

大業段四小段 0560-0000

主要用途： 策略性產業（資訊服務業） 主要建材： 鋼筋混凝土造

層數： 019層 總面積： 29.32平方公尺

層次： 七層 層次面積： 29.32平方公尺

建築完成日期： 民國104年08月28日

附屬建物用途： 陽臺 面積： 6.20平方公尺

其他登記事項：

（權狀註記事項）建築基地地號：大業段四小段560地號 使用執

照字號：104使字第0218號 建築基地權利(種類)範圍：大

業段四小段560地號（所有權）100000分之211 本建

物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用 本建築物用途

為策略性產業，不得作為住宅或其他違反都市計畫之使用