

شرکت تعاونی مسکن شماره ۲

شناسه ملی شرکت

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶

کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر

۱۰۴۲۰۰۹۳۸۵

شماره: ۱۴۰۲۰۱۳۲۸#

شماره ثبت ۶۳۰ تاسیس ۱۳۷۹

بسمه تعالی

دفترخانه محترم اسناد رسمی شماره شهرستان

باسلام

احتراما بدینوسیله به استحضار میرساند واحد شماره ۵ در بلوک داخلی شماره ۳ بلوک ثبتی شماره ۱۳۶۰ بنام علی خدادادی کریموند فرزند غلامحسین با شماره ملی ۱۹۷۱۸۱۴۷۳۳ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ هیچگونه بدهی ندارد.

ضمنا موارد زیر در رابطه با واحد فوق اعلام میگردد:

۱- واحد فوق پارکینگ دارد و در منطقه فرهنگ شهر قرار دارد.

۲- واحد فوق یک انباری در پارکینگ دارد و ضمنا واحد دارای حیاط مشترک غیر مسقف می باشد.

۳- مالک یا وکیل وی موظف است نسبت به تکمیل پرونده وام بانکی و اخذ دفترچه اقساط اقدام نماید ضمنا اصل وام بمبلغ چهل میلیون تومان بوده است که قبلا محاسبه و از بدهی واحد کسر شده است و مالک یا وکیل هیچگونه طلبی از بابت وام ندارند.

۴- براساس قرارداد فی مابین ، نامبرده یا وکیل وی موظف است بلافاصله پس از اعلام شرکت تعاونی یا ادارات مربوط، نسبت به پرداخت هزینه خرید و نصب آسانسور، عوارض و پایان کار شهرداری، بیمه و مالیات، هزینه های صدور سند ، درب واحد و درب های بلوک و دیوار بلوک، هزینه آماده سازی معابر ، و نیز پرداخت یک هشتم از باقیمانده هزینه های مشاعات در بلوک و ... اقدام نماید.

۵- هرگونه اشتباه در ثبت اطلاعات مالی مربوط به واحد فوق، توسط شرکت تعاونی قابل اصلاح و اعمال می باشد.

۶- واگذاری وکالتی واحد به غیر ، مشمول پرداخت هزینه می باشد، در صورت عدم پرداخت، این گواهی فاقد اعتبار است.

۷- مالک واحد(یا وکیل واحد) موظف است مسئولیت ها و تعهدات مندرج در قرارداد و نیز در تعهدنامه محضری واحد فوق را به خریدار جدید(وکیل جدید) انتقال و وی را از متن تعهدات آگاه سازد.

۸- این گواهی از تاریخ صدور بمدت بیست روز اعتبار دارد.

وکیل:

با احترام
محمود شیرالی
مدیر عامل

