

شرکت تعاونی مسکن شماره ۲

کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر

تأسیس ۱۳۷۹ ثبت ۶۳۰



تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

شماره: ۱۱۳۶۶۱۴۰۲۱۲

شناسه ملی: ۱۰۴۲۰۰۹۳۸۵۸

بسمه تعالی

دفترخانه محترم اسناد رسمی شماره شهرستان
باسلام

احتراما بدینوسیله به استحضار میرساند واحد شماره ۱۱ با مشخصات زیر به غیر از موارد ذکر شده در زیر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیچگونه بدهی دیگری ندارد.

| | | |
|--|----------------------|----------------|
| نام و نام خانوادگی: مرحوم بگم جان نجفی بیرگانی | کد ملی: ۱۹۷۲۰۰۱۱۹۱ | نام پدر: |
| شماره ثبتی بلوک: ۸۸۸۹ | شماره داخلی بلوک: ۸۹ | واحد شماره: ۱۱ |

۱- واحد فوق پارکینگ دارد و در بلوک ۲۴ واحدی، در مسکن مهر فرهنگ شهر قرار دارد.

۲- واحد فوق انباری دارد (انباری بعضی از واحدها در درون واحد می باشد).

۳- واحدهای طبقه اول بدون مجوز، حق استفاده اختصاصی از فضای نورگیر یا حیاط خلوت بلوک را ندارند.

۴- براساس قرارداد فی مابین، نامبرده یا وکیل وی موظف است بلافاصله پس از اعلام شرکت تعاونی یا ادارات مربوط، نسبت به پرداخت هزینه خرید و نصب آسانسور، عوارض و پایان کار شهرداری، بیمه و مالیات، اجاره بشرط تملیک، هزینه های صدور سند، و نیز پرداخت یک بیست و چهارم از باقیمانده هزینه های مشاعات بلوک و ... اقدام نماید.

۵- هرگونه اشتباه در ثبت اطلاعات مالی مربوط به واحد فوق، توسط شرکت تعاونی قابل اصلاح و اعمال می باشد.

۶- از تاریخ صدور این گواهی، هر واگذاری وکالتی واحد فوق به غیر، مشمول پرداخت مبلغ پنج میلیون تومان بعنوان هزینه انتقال وکالتی می باشد که باید به شرکت تعاونی پرداخت شود.

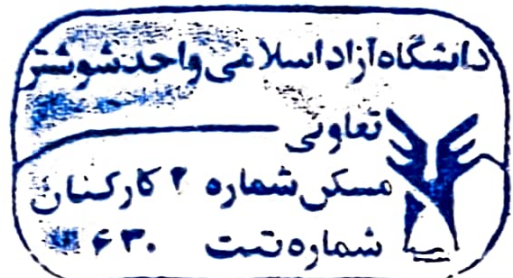
۷- مالک واحد(یا وکیل واحد) موظف است مسئولیت ها و تعهدات مندرج در قرارداد و نیز در تعهدنامه محضری واحد فوق را به خریدار جدید(وکیل جدید) انتقال و وی را از متن تعهدات آگاه سازد.

۸- این گواهی صرفا بمدت بیست روز جهت ارائه به دفترخانه اعتبار دارد.

آخرین وکیل: سجاد اسدی

تذکر مهم: نامبرده موظف است ظرف مدت پانزده روز تعهدنامه محضری را امضاء نماید در غیر اینصورت مشمول ۲۴ میلیون تومان جریمه تعهدنامه خواهد بود.

با احترام
محمود شیرالی
مدیر عامل



شوشتر - فرهنگ شهر - طرح ۲۲۰ هکتاری مسکن مهر - منازل ۲۴۰ واحدی دانشگاه

دفتر شرکت ۰۹۰۱۷۹۸۴۶۱۹ - ۰۹۰۱۷۹۸۴۶۱۸ مدیرعامل: ۰۹۱۶۶۰۹۲۹۸۳