

Реестр промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков

Назначение

Подтверждение соответствия промышленного технопарка и его управляющей компании требованиям Минпромторга России позволяет им войти в федеральный реестр и получать меры поддержки и льготы на федеральном и региональном уровнях.

Подтверждение соответствия требованиям осуществляется каждые 5 лет.

Характеристики меры

Полное наименование НПА

Постановление Правительства РФ от 27 декабря 2019 г. N 1863 "О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков"

Тип меры

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

Территориальный уровень меры поддержки

Федеральный

Администратор меры поддержки

МИНПРОМТОРГ РОССИИ

Поддерживаемые отрасли

- Не указано

Регулярность оказания меры поддержки

на регулярной основе

Требования к промышленному технопарку

1. Не менее 70% территории технопарка (но не меньше 1 га) отданы под объекты:

- транспортной инфраструктуры
- системы коммуникаций и объекты электроснабжения, газоснабжения и (или) теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи
- здания, строения и сооружения, предназначенные для ведения промышленного производства, и (или) научно-технической и (или) инновационной деятельности

2. Территория, здания и строения:

- площадь территории технопарка - не менее 1 га
- в состав территории входят земельные участки категории земель промышленности и (или) земель поселений, на которых допускается размещение промышленных объектов
- площадь помещений и строений - не менее 5000 кв. м
- плотность застройки территории - не менее 2000 кв. м/га
- доля полезной площади - не менее 50%, из них не менее 50% отведено под промышленное производство, и (или) научно-техническую, и (или) инновационную деятельность резидентов
- территория промышленного технопарка обеспечена транспортным сообщением с ближайшими населенными пунктами, проложенной до границы территории технопарка автомобильной дорогой, примыкающей к дороге федерального, и (или) регионального, и (или) межмуниципального, и (или) местного значения, а также въездом на территорию парка с этой автомобильной дороги
- технологическая инфраструктура включает не менее 2 объектов, соответствующих требованиям к объектам технологической инфраструктуры промышленных технопарков

3. Коммунальная инфраструктура:

- электроэнергия максимальной мощностью не менее 0,5 МВт, но не менее 0,1 МВт максимальной мощности на каждые свободные 1000 м² площади производственных помещений
- наличие подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к сетям газораспределения и теплоснабжения

Требования к управляющей компании

- Юридическое лицо, действующее в форме хозяйственного общества, государственного или муниципального унитарного предприятия
- Зарегистрирована в субъекте РФ, на территории которого находится промышленный технопарк
- Осуществляет ведение реестра резидентов и (или) потенциальных резидентов

- Основной вид деятельности управляющей компании входит в перечень видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией промышленного технопарка, а также предоставлению резидентам услуг
- Виды деятельности управляющей компании, входящие в перечень видов деятельности, составляют не менее 80% всех ее видов деятельности
- Распоряжается земельными участками, зданиями, строениями и (или) их частями, и (или) объектами коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур промышленного технопарка, за исключением тех случаев, когда они принадлежат резидентам
- Обеспечивает наличие специализированного сайта или отдельного раздела на инвестиционном портале субъекта Российской Федерации в сети "Интернет", содержащего информацию о промышленном технопарке и управляющей компании
- Заключает соглашение с исполнительным органом субъекта Российской Федерации, осуществляющим функции в сфере промышленной политики субъекта, где расположен промышленный технопарк

Необходимые документы для предоставления меры поддержки

Документы для подтверждения соответствия промышленного технопарка и управляющей компании требованиям

•

НПА и другие документы

Постановление Правительства РФ от 27.12.2019 № 1863 [Скачать](#)

Контакты

Кашинова Елена Андреевна
Начальник отдела проектов территориального развития и
промышленной инфраструктуры
+7(495) 547-88-88, доб.21557
KashinovaEA@minprom.gov.ru

Консультационный центр Фонда развития промышленности
+7(800) 500-71-29, доб.2 +7(495) 120-24-16, доб.2
ask@frprf.ru

Арутюнов Александр Рубенович
+7(495) 870-29-21, доб.21112
arutyunovar@minprom.gov.ru