

# **Реестр промышленных (промышленных) парков и управляющих компаний промышленных (промышленных) парков**

---

## **Назначение**

Подтверждение соответствия промышленного (промышленного) парка и его управляющей компании требованиям Минпромторга России позволяет им войти в федеральный реестр и получать меры поддержки и льготы на федеральном и региональном уровнях.

Подтверждение соответствия требованиям осуществляется каждые 5 лет.

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 N 794 "Об промышленных (промышленных) парках и управляющих компаниях промышленных (промышленных) парков"

### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Федеральный

### **Администратор меры поддержки**

МИНПРОМТОРГ РОССИИ

### **Поддерживаемые отрасли**

- Не указано

### **Регулярность оказания меры поддержки**

на регулярной основе

## **Требования к промышленному (промышленному) парку**

1. Объекты транспортной и коммунальной инфраструктуры, здания и строения занимают не менее 70% территории (но не менее 8 га)

**2. Территория, здания и строения:**

- площадь территории не менее 8 гектаров
- земельные участки относятся к категории земель промышленности и (или) земель населенных пунктов, на которых допускается размещение объектов промышленной инфраструктуры
- доля полезной площади территории – не менее 50%, из них предназначено для промышленного производства резидентов – не менее 50%
- доля полезной площади зданий, строений – не менее 50%, из них из них предназначено для промышленного производства резидентов – не менее 50%
- территория парка обеспечена транспортным сообщением с ближайшими населенными пунктами, проложенной до границы территории парка автомобильной дорогой, примыкающей к дороге федерального, и (или) регионального, и (или) межмуниципального, и (или) местного значения, а также въездом на территорию парка с этой автомобильной дороги

**3. Коммунальная инфраструктура:**

- электрическая энергия мощностью не менее 2 МВт, но не менее 0,15 МВт максимальной мощности на каждый свободный га площади территории
- подключение к сетям газоснабжения и (или) к сетям теплоснабжения, системе водоснабжения и водоотведения

## **Требования к управляющей компании**

- Юридическое лицо, действующее в форме хозяйственного общества, государственного или муниципального унитарного предприятия
- Зарегистрирована в субъекте Российской Федерации, на территории которого находится индустриальный (промышленный) парк
- Осуществляет ведение реестра резидентов и (или) потенциальных резидентов
- Основной вид деятельности управляющей компании входит в перечень видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией технопарка в сфере высоких технологий, утверждаемый Минпромторгом России
- Виды деятельности управляющей компании, входящие в перечень видов деятельности, составляют не менее 80% всех видов ее деятельности
- Распоряжается земельными участками, зданиями, строениями и (или) их частями, и (или) объектами коммунальной, транспортной инфраструктур парка

- Обеспечивает наличие специализированного сайта или отдельного раздела на инвестиционном портале субъекта Российской Федерации в сети "Интернет", содержащего информацию о парке и управляющей компании
- Заключает соглашение с исполнительным органом субъекта Российской Федерации, осуществляющим функции в сфере промышленной политики субъекта, где расположен индустриальный (промышленный) парк

## **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

### **Документы для подтверждения соответствия индустриального парка и управляющей компании требованиям**

•

### **НПА и другие документы**

Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 N 794 [Скачать](#)

### **Контакты**

Мустафин Дмитрий Рустамович  
Заместитель начальника отдела мониторинга и координации развития региональной промышленной инфраструктуры  
+7(495) 547-88-88, доб.28692  
MustafinDR@minprom.gov.ru

Консультационный центр Фонда развития промышленности  
+7(800) 500-71-29, доб.2 +7(495) 120-24-16, доб.2  
ask@frprf.ru

Кашинова Елена Андреевна  
Начальник отдела проектов территориального развития и промышленной инфраструктуры  
+7(495) 870-29-21, доб.21557  
KashinovaEA@minprom.gov.ru

Арутюнов Александр Рубенович  
+7(495) 870-29-21, доб.21112  
arutyunovar@minprom.gov.ru