

"Magic Potion for Your Hair"

Safira Raissa Rahmi



Profil Perusahaan

Nama Perusahaan:

PT Natürlich Kosmetika Indonesia

Bentuk Badan Hukum:

Perseroan Terbatas (PT)

Akta Pendirian:

No. 89 Tanggal 23 Desember 2021, dibuat oleh Notaris

Anastasia Berry, S.H., M.Kn. di Depok

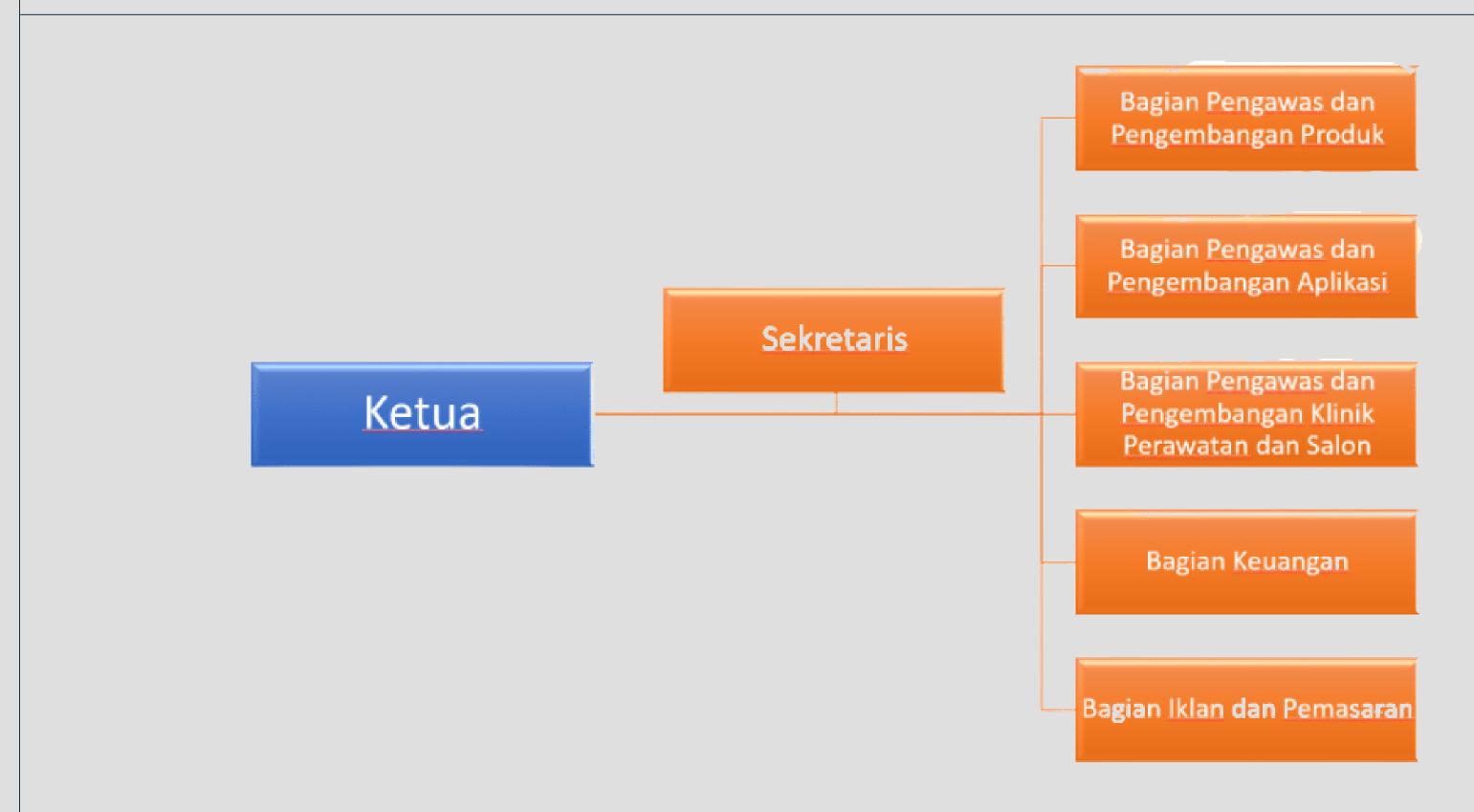
Nomor NPWP:

07.118.374.3-657.000

Nomor SIUP:

1021537211

Struktur Organisasi



Deskripsi dan Keunikan Bisnis

AI-based Hair Clinic and Salon

Kami menyediakan klinik dan salon berbasis Artificial Intelligence sehingga pelanggan dapat mengetahui produk perawatan dan kecantikan rambut yang sesuai dengan kondisi rambut dan keinginan pelanggan.

Organic Hair Products

Bisnis kami menawarkan produk perawatan dan kecantikan rambut organik sehingga lebih ramah lingkungan serta lebih aman untuk dipakai oleh masyarakat luas

user interface dari aplikasi kami









Aspek Pemasaran

01 Target Market

Masyarakat umur 17-50 tahun, yang biasa melakukan perawatan rambut

02 Potensi Market

Masyarakat luas di seluruh Indonesia

03 Reachable Market

Remaja dan dewasa yang tertarik dengan produk organik, dan/atau klinik perawatan berbasis Al

04 Kompetitor

- a. Produk perawatan rambut sejenis yang dikeluarkan oleh *brand* yang lebih ternama
- b. Klinik perawatan dan salon rambut konvesional, karena biaya yang cenderung lebih murah

Rencana Pemasaran

Melakukan konsep produk dan layanan jasa dengan kreatif dan mengikuti tren perkembangan zaman Melakukan konsep iklan yang berbeda, kreatif dan *eye catching* sehingga konsumen tertarik untuk mencoba membeli produk dan layanan jasa Natürlich Menggunakan media sosial dan memanfaatkan fitur iklan yang tersedia pada media sosial tersebut Membuat produk dan layanan jasa yang terjangkau agar dapat bersaing dengan produk dan layanan jasa serupa Melakukan diskon dan potongan harga pada beberapa waktu tertentu untuk menarik minat pasar.

HARAPAN

- Dapat memberikan produk dan layanan perawatan dan kecantikan yang organik dan lebih ramah lingkungan.
- Menghadirkan produk berkualitas dengan bekerja sama dengan produsen perawatan rambut organik terpercaya.
- Menarik lebih banyak pelanggan dengan penggunaan Al yang dinilai unik.

CARA MENGEMBANGKAN

- Meningkatkan kualitas produk.
- Memfokuskan AI dalam pemilihan produk atau jasa yang diinginkan oleh pelanggan, serta bisa mencoba berbagai model rambut atau warna rambut yang diinginkan
- Menyediakan tempat salon yang nyaman, bersih, dan elegan, namun dengan harga terjangkau.

KIAT-KIAT LAIN

- Terus memperhatikan kebersihan salon, kualitas produk dan jasa
- Menyediakan produk organik dan ramah lingkungan yang sekiranya belum pernah dipakai di salon lain.

Model dan Pengembangan

Proses Pembuatan Produk

01

Membuat dan Menyusun Konsep Produk

Sebagai panduan dalam menyusun rencana oroduk apa yang akan dibuat, strategi penting yang akan menjadi estimasi dalam pembuatan produk 02

Melakukan Riset

Meyakinkan konsep produk yang dibuat dapat dilakukan dengan melihat penilaian orang terhadap produk kompetitor, dan hal lain yang sekiranya dapat memberi informasi lebih 03

Membuat Deskripsi Produk

Mendiskusikan fungsi, tujuan, sasaran, gambaran, dan garis besar dari produk 04

Proses Pembuatan Produk

Pembuatan produk oleh PT Brigit Biofarmaka Teknologi

Proses Pembuatan Produk

05

Masa Percobaan Produk

Menguji coba dan melihat penilaian sementara produk terhadap kelayakan, kesiapan, dan kesesuaian dengan konsep produk 06

Evaluasi Hasil Produk

Mengevaluasi hasil uji coba produk dan melakukan revisi atau perbaikan jika ada kekurangan. 07

Perilisan Produk

Meriliskan produk di klinik perawatan dan salon rambut Natürlich serta di *ecommerce*

Proses Penyediaan Klinik dan Salon berbasis AI

01

Membuat dan Menyusun Konsep Klinik Perawatan dan Salon Rambut

Menyusun rencana untuk klinik dan salon. strategi penting yang akan menjadi estimasi dalam pembuatan klinik dan salon 02

Melakukan Riset

Meyakinkan konsep yang telah dibuat dapat dilakukan dengan melakukan survey maupun hal lain yang mungkin informatif 03

Membuat Deskripsi Aplikasi *Scanner*

Mendiskusikan fungsi, tujuan, sasaran, gambaran, dan garis besar dari aplikasi 04

Proses Pembuatan Aplikasi *Scanner*

Pembuatan aplikasi scanner oleh programmer

Proses Penyediaan Klinik dan Salon berbasis AI

05

Mendesain Tampilan Aplikasi

Membuat tampilan aplikasi yang menarik

06

Pemilihan dan Pemasangan Alat Pendukung Aplikasi Scanner

Memilih alat pendukung aplikasi scanner seperti micro lense detector dan tablet pc 07

Masa Percobaan Alat dan Aplikasi

Menguji coba dan penilaian sementara alat dan scanner terhadap kelayakan, kesiapan, dan kesesuaian dengan konsep awal 08

Evaluasi Hasil Alat dan Aplikasi

Evaluasi hasil uji coba alat dan *scanner* serta melakukan revisi atau perbaikan jika ada kekurangan

Proses Penyediaan Klinik dan Salon berbasis AI

09

Mendesain Klinik Perawatan dan Salon Rambut

Membuat desain klinik perawatan dan salon rambut yang menarik dan sesuai konsep awal 10

Eksekusi Hasil Desain Klinik Perawatan dan Salon Rambut

Membuat klinik petawatan dan salon rambut sesuai dengan hasil desain yang telah ditentukan 11

Perilisan Klinik Perawatan dan Salon Rambut

Meriliskan klinik perawatan dan salon rambut Natürlich

Rencana Pengembangan Produk

Evaluasi produk akan dilakukan setiap bulan secara bersama oleh tim dari kedua belah pihak, yaitu PT Brigit Biofarmaka Teknologi dan PT Natürlich Kosmetika Indonesia. Diharapkan akan terdapat inovasi untuk produk perawatan dan kecantikan rambut lainnya, baik dari varian produk maupun terciptanya produk-produk baru.

Rencana Pengembangan

Rencana Pengembangan Klinik Perawatan dan Salon

Evaluasi rutin juga akan dilakukan oleh tim teknologi PT Natürlich Kosmetika Indonesia, dari hasil evaluasi akan ditinjau urgensi untuk melakukan update terhadap sistem dan akan segera diterapkan bila memang diperlukan.

Masalah, Risiko, dan Hambatan

Masalah yang Potensial

- 1. Persaingan dengan produk serupa yang sudah ada.
- 2. Pemasukan yang cenderung kurang stabil karena masih perusahaan baru.
- 3. Adanya kemungkinan konsumen tidak cocok dengan hasil scanning yang dilakukan oleh alat dan aplikasi yang kami miliki.
- 4. Pengembangan produk hair care dan hair style yang memakan waktu cukup lama karena melibatkan beberapa ahli.

Risiko dan Hambatan

- 1. Perlu usaha lebih untuk publikasi dan promosi dikarenakan sudah maraknya brand terkenal dengan jenis produk hair care dan hair style.
- 2. Adanya konsumen yang mengalami alergi dengan beberapa bahan organik yang digunakan untuk memproduksi hair care dan hair style.
- 3. Pemasukan yang cenderung kurang stabil karena masih perusahaan baru.

Tindakan Alternatif Mengatasi Risiko

	Melakukan pembuatan estimasi pemasukan dan pengeluaran dengan lebih detail.
	Melakukan peninjauan dan peningkatan kualitas alat dan aplikasi scanner, serta mempekerjakan ahli agar pelanggan dapat berkonsultasi dan meminimalisir ketidakcocokan antara pelanggan dan hasil <i>scanning</i> .
	Melakukan promosi dan publikasi dengan cara kreatif agar konsumen tertarik.
	Melakukan inovasi bahan, tekstur, dan varian produk hair care dan hair style.
	Melakukan riset lebih lanjut dengan ahli agar produk vana diciptakan minim tinakat iritasi.

Aspek Finansial



Sumber modal awal perusahaan berasal dari modal para pemilik dihitung sebagai investasi awal pada perusahaan.

Perencanaan Modal

OPERATIONAL EXPENSE				
No	Nama	Harga/bulan		
1	Sewa tempat	Rp8,000,000		
2	Biaya listrik	Rp2,000,000		
3	Biaya internet + telepon	Rp450,000		
4	Pajak	Rp3,000,000		
5	Hair Shampoo	Rp10,000,000		
6	Hair Serum	Rp12,000,000		
7	Hair Color	Rp15,000,000		
8	Hair Mask	Rp12,450,000		
9	Hair Conditioner	Rp8,000,000		
10	Bleaching Cream	Rp15,000,000		
	Total Rp85,900,000			

CAPITAL EXPENSE					
No	Nama	Jumlah	Harga Satuan	Harga Total	
1	Pembuatan aplikasi	1 unit	Rp10,000,000	Rp5,000,000	
2	Tablet	4 unit	Rp6,000,000	Rp24,000,000	
3	AC 1/2pk	2 unit	Rp3,000,000	Rp6,000,000	
4	Wifi	1 unit	Rp1,000,000	Rp300,000	
5	Kursi Salon	6 unit	Rp2,000,000	Rp12,000,000	
6	Cermin	6 unit	Rp1,000,000	Rp6,000,000	
7	Kursi Keramas	3 unit	Rp3,000,000	Rp9,000,000	
8	Handuk	20 unit	Rp70,000	Rp1,400,000	
9	Hair Dryer	6 unit	Rp7,000,000	Rp42,000,000	
10	Flat Iron	7 unit	Rp5,000,000	Rp35,000,000	
11	Hair Curler	6 unit	Rp6,000,000	Rp36,000,000	
12	Sisir	10 set	Rp100,000	Rp1,000,000	
13	Gunting Rambut	10 set	Rp85,000	Rp850,000	
14	Hair Roller	10 set	Rp100,000	Rp1,000,000	
15	Mixing Bowl	20 unit	Rp30,000	Rp600,000	
16	Jubah Salon	10 unit	Rp60,000	Rp600,000	
17	Jepit Bebek	100 unit	Rp2,000	Rp200,000	
	Total				

TOTAL MODAL KESELURUHAN			
No	Jenis	Total	
1	Capital Expense	Rp180,950,000	
2	Operational Expense	Rp85,900,000	
Total Keseluruhan Rp266,850,000			

Rencana Harga Produk dan Jasa

Produk				
Nama	Harga Jual	Estimasi Penjualan	Estimasi Pendapatan	
Hair Shampoo	Rp200,000	80	Rp16,000,000	
Hair Serum	Rp315,000	50	Rp15,750,000	
Hair Color	Rp225,000	100	Rp22,500,000	
Hair Mask	Rp324,000	50	Rp16,200,000	
Hair Conditioner	Rp235,000	50	Rp11,750,000	
Bleaching Cream	Rp225,000	100	Rp22,500,000	
Total Rp104,700,000				
Jasa				
Nama	Harga Jual	Estimasi Penjualan	Estimasi Pendapatan	
Hair Cut	Rp300,000	75	Rp22,500,000	
Hair Coloring	Rp2,500,000	40	Rp100,000,000	
Hair Styling	Rp350,000	80	Rp28,000,000	
Creambath	Rp500,000	50	Rp25,000,000	
Total Rp175,500,000				
Total Estimasi Pendapatan				

Laporan Laba Rugi

	PENGELUARAN TETAP						
No	Nama	Harga					
1	Maintenance peralatan salon	Rp2,000,000					
2	Gaji Pegawai	Rp50,000,000					
	Total	Rp52,000,000					
		BIAYA OPERASION	IAL				
No	Nama	Harga					
1	Sewa Tempat	Rp8,000,000					
2	Listrik	Rp2,000,000					
3	Internet + Telepon	Rp450,000					
4	Pajak	Rp3,000,000					
5	Hair Shampoo	Rp10,000,000					
6	Hair Serum	Rp12,000,000					
7	Hair Color	Rp15,000,000					
8	Hair Mask	Rp12,450,000					
9	Hair Conditioner	Rp8,000,000					
10	Bleaching Cream	Rp15,000,000					
	Total	Rp85,900,000					
	Total Pengeluara	n	Rp137,900,000				
	PEMASUKAN						
No	Nama	Harga					
1 Kas		Rp280,200,000					
	Total	Rp280,200,000					
Total Pemasukan Rp280,200,000							
	SURPLUS Rp142,300,000						

Neraca

AKTIVA					
Aktiva Tetap					
No	Nama	Harga			
1	Tablet	Rp24,000,000			
2	AC 1/2pk	Rp6,000,000			
3	Wifi	Rp300,000			
4	Kursi Salon	Rp12,000,000			
5	Cermin	Rp6,000,000			
6	Kursi Keramas	Rp9,000,000			
7	Handuk	Rp1,400,000			
8	Hair Dryer	Rp42,000,000			
9	Flat Iron	Rp35,000,000			
10	Hair Curler	Rp36,000,000			
11	Sisir	Rp1,000,000			
12	Gunting Rambut	Rp850,000			
13	Hair Roller	Rp1,000,000			
14	Mixing Bowl	Rp800,000			
15	Jubah Salon	Rp800,000			
16	Jepit Bebek	Rp200,000			
	Total	Rp180,950,000			
Aktiva Lancar					
No	Nama	Harga			
1	Kas	Rp135,900,000			
	Total	Rp135,900,000			
	Total Aktiva	Rp316,850,000			

PA SIVA						
Utang Lancar						
No	Nama	Harga				
1	Utang sewa tempat	Rp8,000,000				
2	Utang listrik	Rp2,000,000				
3	Utang internet + telepon	Rp450,000				
4	Utang pajak	Rp3,000,000				
5	Utang gaji pegawai	Rp50,000,000				
6	Utang perlengkapan salon	Rp72,450,000				
	Total Rp135,900,000					
Utang						
No	Nama	Harga				
1	Perencanaan modal	Rp180,950,000				
	Total	Rp180,950,000				
	Total Pasiva	Rp316,850,000				

Arus Kas

No	Deskripsi Transaksi	Pendapatan	Beban	Saldo
1	Kas	Rp280,200,000		Rp280,200,000
2	Gaji pegawai		Rp50,000,000	Rp250,000,000
3	Sewa tempat		Rp8,000,000	Rp242,000,000
4	Listrik		Rp2,000,000	Rp240,000,000
5	Internet + telepon		Rp450,000	Rp239,550,000
6	Pajak		Rp3,000,000	Rp236,550,000
7	Maintenance perlengkapan salon		Rp2,000,000	Rp234,550,000
8	Hair Shampoo		Rp10,000,000	Rp224,550,000
9	Hair Serum		Rp12,000,000	Rp212,550,000
10	Hair Color		Rp15,000,000	Rp197,550,000
11	Hair Mask		Rp12,450,000	Rp185,100,000
12	Hair Conditioner		Rp8,000,000	Rp177,100,000
13	Bleaching Cream		Rp15,000,000	Rp162,100,000
Total Saldo Akhir				Rp162,100,000

BEP (Break Event Point)

Perhitungan BEP PT. Natürlich Kosmetika Indonesia per bulan :

$$BEP (dalam \ Unit) = \frac{Biaya \ Tetap}{Harga \ Jual \ per \ Unit - Biaya \ Variabel \ per \ Unit}$$

$$= \frac{Rp \ 137.900.000}{Rp \ 5.174.000 - Rp \ 1.074.000}$$

$$= 33.63414634 \approx 34 \ unit$$

$$BEP (dalam \ Rupiah) = Harga \ jual \ per \ Unit \times BEP (dalam \ Unit)$$

$$= Rp \ 5.174.000 \times 34$$

$$= Rp \ 175.916.000$$

Distribusi Saham Perusahaan



40%

TIM FOUNDER PT NATÜRLICH KOSMETIKA INDONESIA

60%
INVESTOR



20 LOT (2000 lembar saham)

Rp 3.000.000/lot

ASPEK JADWAL DAN PEMBAGIAN WAKTU



Penentuan Waktu dan Tujuan Usaha



Penentuan Waktu dan Tujuan Usaha



Penentuan Waktu dan Tujuan Usaha

Batas Waktu

Dalam menjalankan usaha ini, kami tidak menetapkan batas waktu. Hal ini dikarenakan produk serta layanan jasa yang kami sediakan adalah salah satu kebutuhan fundamental masyarakat luas sehingga keberlangsungannya akan bertahan dalam jangka waktu yang panjang jika dieksekusi dengan baik.

Hubungan Peristiwa-Peristiwa

Konsumen sewaktu-waktu dapat berkurang karena berbagai alasan.

Pemberian promosi, diskon, pengamatan rutin, evaluasi rutin kritik dan saran.

Kecacatan produk dan masalah Aplikasi.

Kecacatan produk akan diawasi dan ditindaklanjuti oleh tim pengawas dan pengembangan produk, sedangkan masalah aplikasi dan alat scanner akan diawasi oleh tim pengawas dan pengembangan klinik perawatan dan salon kemudian ditindaklanjuti oleh pengawas dan pengembangan aplikasi.

APENDIKS/BIBLIOGRAFI

SIUP & Surat Perjanjian Kerja Sama



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa Surat Izin Usaha Perdagangan kepada:

Nama Perusahaan: PT Natürlich Kosmetika Indonesia

Nomor Induk Berusaha: 1021537211

Alamat Perusahaan: Jl. Mawar 5 Blok Z10 No. 36

Nama KBLI: Produk dan Jasa Layanan Dengan Tujuan Komersial

Kode KBLI: 63122

Barang / Jasa Dagangan Utama: Produk dan Jasa Layanan Dengan Tujuan Komersial

Lokasi Usaha

- Alamat: Jl. Mawar 5 Blok Z10 No. 36

- Desa/Kelurahan: Pondok Cina

- Kecamatan: Beji

Kabupaten/Kota: Depok
 Provinsi: Jawa Barat

Izin Usaha ini telah terpenuhi sesuai ketentuan perundang-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal: 23 Desember 2021



Dokumen ini dikeluarkan dari sistem OSS atas data dari pelaku usaka. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaka sepenuknya.

SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Safira Raissa Rahmi

Instansi : PT. Natürlich Kosmetika Indonesia

Alamat : Jl. Jend. A. Yani No. 187, Surodikraman, Ponorogo, Jawa Timur, 64319

No. KTP/SIM : 3171016510710001

Dalam perjanjian ini selaku pemegang kuasa dari PT. Natürlich Kosmetika Indonesia yang selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

Nama : Narendra Bianaka

Instansi : PT. Brigit Biofarmaka Teknologi

Alamat : Danau Indah XV Blok B6 No. 7, Sunter, Jakarta Utara

No. KTP/SIM : 1271022103880003

Dalam perjanjian ini selaku pemegang kuasa dari PT. Brigit Biofarmaka Teknologi yang selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak telah sepakat untuk mengadakan kerjasama usaha dengan ketentuan-ketentuan yang diatur sebagai berikut ini:

PASAL 1

Dalam usaha ini PIHAK PERTAMA akan membayar kepada PIHAK KEDUA sebesar Rp.72.450.000 (tujuh puluh dua juta empat ratus lima puluh ribu rupiah) setiap bulannya sebagai biaya produksi produk perawatan dan kecantikan rambut yang akan dilakukan oleh PIHAK KEDUA.

PASAL 2

PIHAK KEDUA akan memberikan produk perawatan dan kecantikan rambut sesuai yang telah disepakati oleh tim pengawas dan pengembangan produk dari kedua belah pihak.

PASAL 3

Apabila terjadi perselisihan antar kedua belah pihak akan diselesaikan secara kekeluargaan terlebih dahulu. Apabila tidak ditemui jalan keluar baru akan diselesaikan secara hukum.

Demikian surat perjanjian ini kami buat sebenar-benamya dalam rangkap dua yang mana masing-masing rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama. Dalam pembuatan perjanjian kerjasama ini tidak ada paksaan dari pihak manapun.

Jakarta, 21 Desember 2021

Pihak Pertama, Pihak Kedua,

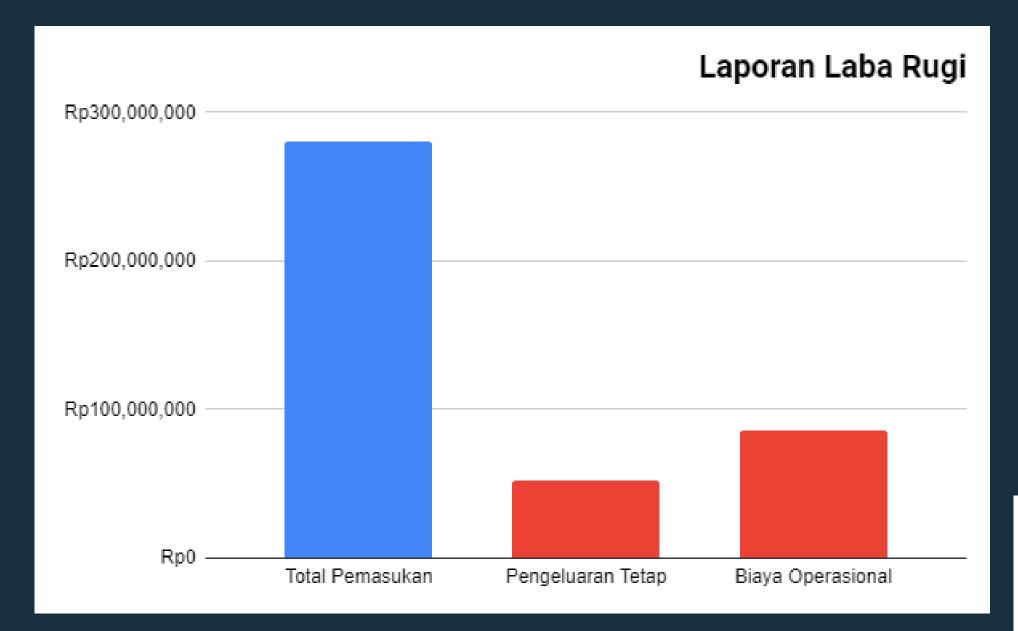
(Materai 6000)

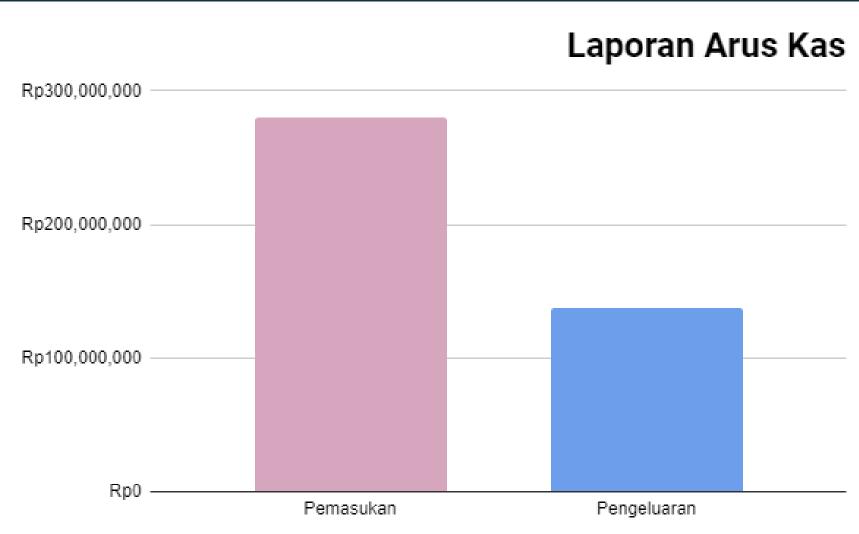
Safira Raissa Rahmi Narendra Bianaka

Legalitas Perusahaan

- 1. Akta Pendirian : No. 89 Tanggal 23 Desember 2021, dibuat oleh Notaris Anastasia Berry, S.H., M.Kn. di Depok
- 2. Nomor Induk Perusahaan : 1032056703
- 3.NPWP: 07.118.374.3-657.000
- 4. Domisili : Pondok Cina, Beji, Depok, Jawa Barat

Data Finansial





Laporan Neraca

