

0504002257/17

I-050402139/2017



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 245300

D 245300

Addl. Dist. Sub-Registrar

Dumjari, Howrah

30 MAY 2017

Pradeep Kumar Das

সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র

মূল্য-১,৯৫,০০০ টাকা।

জেলা- হাওড়া, থানা- ডোমজুড়,

মৌজা-নারনা গ্রামে,

ক্রমিক নং ২২২নং তাং ২১/৫/২০১৭

মূল্য ৩০০০ টাঁকা- ১০০০০/-
বং ৬০০০/-
সাং



ডোমজুড়-হাওড়া
স্ট্যান্ডিং ডোমজুড়
শ্রী সুরত দাশ

[Signature]

সাং-ডোমজুড়, লাইসেন্স নং-১২৬
এসঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ডোমজুড়

0034300

স্বাক্ষর দাশ

সিদ্ধান্ত-১/১০৬ দাশ

স্বাক্ষর - দৃষ্টিভঙ্গি -

স্বাক্ষর - দৃষ্টিভঙ্গি -

স্বাক্ষর - ডোমজুড়।

স্বাক্ষর - স্বাক্ষর - ১০০৮০০

স্বাক্ষর - স্বাক্ষর -



Addl. Dir. Sub-Registrar
Howrah, Howrah
30 MAY 2017.

Pradeep Kumar Das

(২)

ক্রোতাঃ-

শ্রী সুকুমার পাড়ুই, পিতা- স্বর্গীয় তারাপদ পাড়ুই, পেশা-ব্যবসা, জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, সাং-ভাস্কুড়, পোঃ- বলুহাটী, থানা- ডোমজুড়, জেলা- হাওড়া। পিন কোড নং- ৭১১৪০৫.

বিক্রেতাঃ-

শ্রী প্রদীপ কুমার দাস, পিতা- স্বর্গীয় অনিল কুমার দাস ওরফে অনিল দাস, পেশা- মজুরী, জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, সাং-ও পোঃ- নারনা, থানা- ডোমজুড়, জেলা- হাওড়া। পিন কোড নং- ৭১১৪০৫.

কস্য নিম্নের তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত বাস্তু, ডাঙ্গা সম্পত্তি মায় গৃহাদী সহ মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বসহ সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাক্ষাণে জেলা ও ডিঃ রেজিস্ট্রী অফিস হাওড়া, থানা ও গ্র্যাঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিস ডোমজুড়ের অধীন মৌজা- নারনা গ্রামে, ৪০ নং জে. এল. ভুক্ত, হাল এল. আর. ৩৫ নম্বর খতিয়ানে, আর. এস. ও এল. আর. ৬০০৯ নম্বর দাগে ডাঙ্গা ষোল আনায় ১০ শতক সম্পত্তির মধ্যে ১১. আনায় ০৫ শতক, তন্মধ্যে আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার ১/৪ অংশে ১.২৫ শতক সম্পত্তি মায় যাবতীয় ইজমেন্টস্বত্বসহ বিক্রীত হইতেছে।

Pradeep Kumoldas

(৩)

হাল এল. আর. ৪৫ নম্বর খতিয়ানে, আর. এস. ও এল. আর. ৬০১৬ নম্বর দাগে বাস্তু ষোল আনায় ৪৩ শতক সম্পত্তির মধ্যে ০.৩৭৫০ অংশে কমিবেশী ১৬ শতক সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার ১/৪ অংশে কমিবেশী ০৪ শতক সম্পত্তির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা প্রদর্শিত ও চিহ্নিত মাপসুরত ০১ কাঠা ০৬ ছটাক বা ২২৭ শতক সম্পত্তি মায় ইহার উপরিস্থিত ইটের দেওয়াল টালীর ছাউনী যুক্ত গৃহাদীসহ মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বসহ বিক্রীত হইতেছে। ঘরের পরিমাপ ২০০ বর্গফুট হইতেছে।

সর্ব মোট হাল ২ টি খতিয়ানে, ২ টি দাগের মধ্যে কমিবেশী ৩.৫২ শতক সম্পত্তি মায় গৃহাদীসহ মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্ব সহ বিক্রীত হইতেছে।

বিক্রীত হাল এল. আর. ৩৫ নম্বর ও ৪৫ নম্বর খতিয়ানের সম্পত্তি যাহা আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার পিতা মহাশয় অধুনা মৃত অনিল কুমার দাস ওরফে অনিল দাস (পিতা- স্বর্গীয় ললিত মোহ দাস), এর নিজ নামে হাল রেকর্ডে রেকর্ডকৃত সম্পত্তি হইতেছে। তিনি উক্ত সম্পত্তিতে ভোগবান ও দখলীকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর, আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমি পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে ১/৪ অংশ সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া উহাতে অন্যের বিনা পক্ষে খাসে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

Prosees Kumar Das

(৪)

এক্ষনে নানা বিধ বৈধ কারনে আমার নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে আমি উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের প্রস্তাব করায় আপনি খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে উক্ত সম্পত্তি যাহা কোং-১,৯৫,০০০ (এক লক্ষ পঁচানব্বই) টাকা মূল্যে আপনাকে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি মায় স্ফুলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগন ক্রমে চির নিঃস্বস্ত ও দখলহীন হইলাম। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার উক্ত সম্পত্তির যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ত্ববান ও দান বিক্রয় বিলি, বন্দোবস্ত ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তর স্বত্ত্বের সম্পূর্ণ মালিক ও দখলীকার হইয়া বিক্রীত সম্পত্তির খাজনা সাবেক নামে বা আবশ্যক বোধে সাবেক নাম খারিজের আপনি আপনার নিজ নাম পত্তনে খাজনা আদায় দিয়া দাখিলাদি গ্রহন পূর্বক পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে যদৃচ্ছা মতে পরম সুখে অন্যের বিনা পত্তনে খাসে নিবির্ববাদে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

কশ্মিনকালে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমি কিংবা আমার অন্য কোন শরীক বা ওয়ারিশানগন কেহ কখন কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া কির বা কেহ করে, তাহা সর্ব স্ফুলে সর্বতো ভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক। বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে অন্য কোন ব্যক্তিকে বিক্রয় করি নাই বা বিক্রয়ের প্রস্তাবে কাহার ও নিকট হইতে বায়নাদি গ্রহন করি নাই বা কাহার জামিনে দায়বদ্ধ নাই বা জেলকাবদ্ধ নাই বা সরকার কর্তৃক কোন নোটিশ জারি নাই। বিক্রীত সম্পত্তির আমিই সম্পূর্ণ মালিক ও দখলীকার। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম ও অদ্যই উক্ত সম্পত্তি আপনার খাস দখলে দিলাম।

Pradeep Kumar Das

(৫)

যদি স্বত্ত্ব বা দখলের দোষে আপনার খরিদা স্বত্ত্ব দখলের কোন ক্ষতি হয়, কিংবা অন্য কোন বাধা বিঘ্নের সৃষ্টি হয়, তাহা হইলে সেই বিঘ্ন জনিত ক্ষতি পূরন করিতে আমি মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদর্থে আমি আপন, ইচ্ছায়, সরল মনে সজ্ঞানে সুস্থ্য শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিল খানি আগাগোড়া ভালভাবে পড়িয়া, শুনিয়া, বুঝিয়া ও অপর জনাকে দিয়া পড়াইয়া, ইহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া উপস্থিত সাক্ষীগণদের সম্মুখে সহি করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৪ সাল তারিখ- ১৫ ই-ভেদ্র-ইং-১০৮৩-৩০/০৫/২০১৭

স্বাক্ষর-

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা ও ডিঃ রেজিস্ট্রী অফিস হাওড়া, থানা ও গ্রাঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিস ডোমজুড়ের অধীন নারনা গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনস্থ, মৌজা- নারনা গ্রামে, ৪০ নং জে. এল. ভুক্ত,

(১) হাল এল. আর ৪৫ নম্বর খতিয়ানে,

আর. এস. ও এল. আর. ৬০১৬ (ছয় হাজার ষোল) নম্বর দাগে বাস্তু ষোল আনায় ৪৩ শতক সম্পত্তির মধ্যে ০.৩৭৫০ অংশে কমিবেশী ১৬ শতক সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার ১/৪ অংশে কমিবেশী ০৪ শতক সম্পত্তির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা প্রদর্শিত ও চিহ্নিত মাপসূরত ০১ (এক) কাঠা ০৬ (ছয়) ছটাক বা ২২৭ (দুই দশমিক দুই সাত) শতক সম্পত্তি মায় ইহার উপরিস্থিত ইটের দেওয়াল টালীর ছাউনী যুক্ত গৃহাদীসহ মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বসহ বিক্রীত হইতেছে। ঘরের পরিমাপ ২০০ বর্গফুট হইতেছে।

Provees Journal

(৬)

(২) হাল এল. আর. ৩৫ নম্বর খতিয়ানে,

আর. এস. ও এল. আর. ৬০০৯ (ছয় হাজার নয়) নম্বর দাগে ডাঙ্গা ষোল আনায় ১০ শতক সম্পত্তির মধ্যে ১১ আনায় ০৫ শতক, তন্মধ্যে আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার ১/৪ অংশে ১.২৫ (এক দশমিক দুই পাঁচ) শতক সম্পত্তি মায় যাবতীয় ইজমেন্টস্বত্বসহ বিক্রীত হইতেছে।

সর্ব মোট হাল ২ টি খতিয়ানে, ২ টি দাগের মধ্যে কমবেশী ৩.৫২ (তিন দশমিক পাঁচ দুই) শতক সম্পত্তি মায় গৃহাদীসহ মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব সহ বিক্রীত হইতেছে।

বিক্রীত আর. এস. ৬০১৬ নম্বর দাগের সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা প্রদর্শিত হইল, এবং নকসা দলিলের একাংশ বলিয়া পরিগণিত হইবে।

ইহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা মোট জমিজমার সহিত পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি. এল. গ্র্যান্ড. এল. আর. ও ডোমজুড এই ঠিকানায় রায়ত দখলী স্বত্ব আদায় দিতে হয়।

আর ও প্রকাশ রহিল যে, অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত ফ্রেতার ও বিক্রেতার রজনি ছবিসহ বাম ও ডানহাতের দশ আঙ্গুলের টিপছাপ প্রদর্শিত হইল, এবং উহা দলিলের একাংশ বলিয়া পরিগণিত হইবে।

Plaseep Knordeg

(৭)

বিক্রীত আর. এস. ৬০১৬ নম্বর দাগের জমির চৌহদ্দিদঃ-

উত্তর দিকেঃ- আর. এস. ৬০১০ নম্বর দাগের ডাঙ্গা জমি।

দক্ষিণ দিকেঃ- গ্রাম পঞ্চায়েতের কাঁচা রাস্তা (১০ ফুট চওড়া)।

পূর্ব দিকেঃ- আর. এস. ৬০১৬ নম্বর দাগের বাস্তু জমি।

পশ্চিম দিকেঃ-আর. এস. ৬০০৬ নম্বর ও ৬০০৯ নম্বর দাগের ডাঙ্গা জমি।

বিক্রীত আর. এস. ৬০০৯ নম্বর দাগের জমির চৌহদ্দিদঃ-

উত্তর দিকেঃ- আর. এস. ৬০১০ নম্বর দাগের ডাঙ্গা জমি।

দক্ষিণ দিকেঃ- আর. এস. ৬০১৬ নম্বর দাগের বাস্তু জমি।

পূর্ব দিকেঃ- আর. এস. ৬০১৬ নম্বর দাগের বাস্তু জমি।

পশ্চিম দিকেঃ-আর. এস. ৬০২০ নম্বর দাগের ডাঙ্গা জমি।



Pradeep Kumar Das

(৮)

অত্র দলিল খানি স্ট্যাম্প সহ ৮ ফর্দে শেষ হইল এবং জনা সাক্ষী রহিল। ক্রেতা ও
বিক্রেতাদের অনুমতিতে অত্র দলিল লিখিত হইল।

Pradeep Kumar Das

মুসাবিদাকারকঃ-



শ্রী কৈলাসপতি দাস

ডোমজুড গ্র্যাং ডি- সাব রেজিস্ট্রী অফিস.

লাইসেন্স নম্বর- ১৮.

টাইপকারকঃ-

Pallab Halder

পল্লব হালদার,

সাং- গয়েশপুর- হাওড়া।

ইসাদী বা সাক্ষীঃ-

১/ রাঘবেন্দ্র দাস

হৃদয়পুর- রায়পুরা- হাওড়া

২/ Total Choff

Joytisi. Danyur. Howrah

৩/ Seema

Seema. Danyur. Howrah

SALE DEED PLAN

IN THE PART OF R.S. DAG NO. 6016, L.R. KH. NO.-
45, AT MOUZA NARNA, J.L. NO.-40, UNDER P.S.
DOMJUR, DIST. HOWRAH.

SCALE :: 1"=33'-0"

AREA OF LAND : 01 KAT. - 06 CH. (M/L).

SHOWN BY RED BORDER 

VENDOR :- PRADIP KUMAR DAS.

VENDEE :- SUKUMAR PARUI.


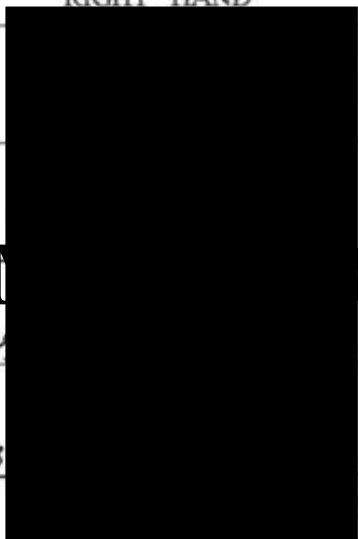


Pradeep Kumar Das

N



	PHOTO	RIGHT HAND
M D		
		

VENDOR/ VENDEE

LEFT HAND	PHOTO	RIGHT HAND
N D		
 		

VENDOR/VENDEE

LEFT HAND	PHOTO	RIGHT HAND
VENDOR/VENDEE		



ভারত সরকার
Government of India



প্রদীপ কুমার দাস
Pradeep Kumar Das
পিতা : অনিল কুমার দাস
Father : ANIL KUMAR DAS
জন্ম সাল / Year of Birth : 1972
পুরুষ / Male



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Pradeep Kumar Das



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
C/O প্রদীপ কুমার দাস, নারনা,
নারনা, নারনা, হাওড়া,
পশ্চিমবঙ্গ, 711405



Address:
C/O Pradeep Kumar Das,
NARNA, Narna, Narna, Haora,
West Bengal, 711405

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in


 ভারতের নির্বাচন কমিশন
 পরিচয় পত্র
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD
 NCS1672229

নির্বাচকের নাম : সুকুমার পাড়ুই
 Elector's Name : Sukumar Parui
 পিতার নাম : তারাপদ পাড়ুই
 Father's Name : Tarapada Parui
 লিঙ্গ/Sex : পু/ M
 জন্ম তারিখ
 Date of Birth : 14/07/1973

সুকুমার পাড়ুই

NCS1672229

ঠিকানা:

ভাস্কর দাসপারা, সর্দারপারা ও খালদার, ডোমজুর,
 মেম্বার্ড, হাওড়া- 711405

Address:

BHASKUR DASPARA, SARDAR PARA &
 KHALDHAR, BHASKUR, DOMJUR,
 HOWRAH- 711405

Sonuati Das.

Date: 25/11/2015

184-হোমজুর নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক বিবরণ

অধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি

Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for

184-Domjur Constituency

প্রিয়জন পরিবর্তন হলে লুপ্ত প্রিন্টার নম্বরে পিস্ট্র নাম লেখা ও একটি
 নতুন লুপ্ত পিস্ট্র পরিবর্তন পত্রের জন্য পিস্ট্র করে এই
 পিস্ট্রপত্রের নতুনটি উল্লেখ করুন।
 In case of change in address mention this Card No.
 in the relevant Form for including your name in the
 roll at the changed address and to obtain the card
 with same number.

013/098


 ভারতের নির্বাচন কমিশন
 পরিচয় পত্র
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD
 NCS1560093




নির্বাচকের নাম : রাজেশ দাস
 Elector's Name : Rajesh Das
 পিতার নাম : পাঁচু দাস
 Father's Name : Panchu Das
 লিঙ্গ/Sex : পুং/ M
 জন্ম তারিখ : 11/07/1987
 Date of Birth : 11/07/1987

রাজেশ দাস

NCS1560093

ঠিকানা:
 দক্ষিণপুৰ ঘোষপাড়া, দক্ষিণপুৰ, ডোমজুর, হাওড়া-711405

Address:
 DAFARPUR
 GHOSH PARA, DAFARPUR, DOMJUR, HOWRAH
 AH-711405

Date: 29/12/2014

184-ডোমজুর নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক বিষয়
 অধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি
 Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for
 184-Domjur Constituency

টিকার পরিবর্তন হলে লক্ষ্য টিকার কেন্দ্রের নির্বাচক বিষয় ও একটি
 লক্ষ্য লক্ষ্য পরিবর্তন শীতকাল জন্ম নির্বাচক এই
 পরিবর্তনের পরেই উল্লিখিত করণ
 In case of change in address mention this Card No.
 in the relevant Form for including your name in the
 roll at the changed address and to obtain the card
 with same number.

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0504-02139/2017	Date of Registration	30/05/2017
Query No / Year	0504-0000740221/2017	Office where deed is registered	
Query Date	26/05/2017 4:33:53 PM	A.D.S.R. DOMJUR, District: Howrah	
Applicant Name, Address & Other Details	Kailashpati Das Domjur, Thana : DOMJUR, District : Howrah, WEST BENGAL, Mobile No. : 9830186777, Status : Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 1,95,000/-	Rs. 3,41,500/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 17,095/- (Article:23)	Rs. 3,429/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :


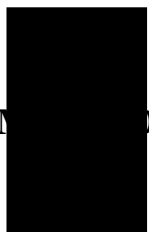

District: Howrah, P.S:- DOMJUR, Gram Panchayat: NARNA, Mouza: Narna

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-6016	RS-45	Bastu	Bastu	1 Katha 6 Chatak	1,15,000/-	1,81,500/-	Width of Approach Road: 10 Ft.,
L2	RS-6009	RS-35	Bastu	Danga	1.25 Dec	65,000/-	1,00,000/-	
		TOTAL :			3.5188Dec	1,80,000 /-	2,81,500 /-	
	Grand Total :				3.5188Dec	1,80,000 /-	2,81,500 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	15,000/-	60,000/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete					
	Total :	200 sq ft	15,000 /-	60,000 /-	

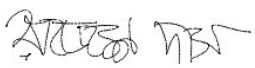
Seller Details :

SI No	Name, Address, Photo, Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fringerpint	Signature
	Shri Pradip Kumar Das (Presentant) Son of Late Anil Kumar Alias Anil Das Executed by: Self, Date of Execution: 30/05/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/05/2017 ,Place : Office			
		30/05/2017	LTI 30/05/2017	30/05/2017
	Narna, P.O:- Narna, P.S:- DOMJUR, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711405 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual			

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Sukumar Parui Son of Late Tarapada Parui Bhaskur, P.O:- Baluhati, P.S:- DOMJUR, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711405 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual

Identifier Details :

Name & address	
Shri Rajesh Das Son of Late Panchu Das Dafarpur, P.O:- Dafarpur, P.S:- DOMJUR, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711405, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Shri Pradip Kumar Das	
	30/05/2017

Transfer of property for L1		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Pradip Kumar Das	Shri Sukumar Parui-2.26875 Dec
Transfer of property for L2		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Pradip Kumar Das	Shri Sukumar Parui-1.25 Dec
Transfer of property for S1		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Pradip Kumar Das	Shri Sukumar Parui-200 Sq Ft

Endorsement For Deed Number : I - 050402139 / 2017**On 30-05-2017****Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:06 hrs on 30-05-2017, at the Office of the A.D.S.R. DOMJUR by Shri Pradip Kumar Das ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 3,41,500/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 30/05/2017 by Shri Pradip Kumar Das, Son of Late Anil Kumar Alias Anil Das, Narna, P.O: Narna, Thana: DOMJUR, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711405, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Shri Rajesh Das, , Son of Late Panchu Das, Dafarpur, P.O: Dafarpur, Thana: DOMJUR, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711405, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 3,429/- (A(1) = Rs 3,415/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 3,429/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 29/05/2017 2:00PM with Govt. Ref. No: 192017180015274611 on 29-05-2017, Amount Rs: 3,429/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00EVKYA7 on 29-05-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

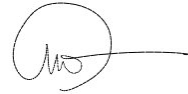
Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 17,095/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 12,095/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 921, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 26/05/2017, Vendor name: Subrata Das
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 29/05/2017 2:00PM with Govt. Ref. No: 192017180015274611 on 29-05-2017, Amount Rs: 12,095/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00EVKYA7 on 29-05-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02



Manoj Kumar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DOMJUR
Howrah, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0504-2017, Page from 46300 to 46317

being No 050402139 for the year 2017.



(Manoj Kumar Mandal) 06-06-2017 10:52:58

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. DOMJUR

West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Government of West Bengal
OFFICE OF THE A.D.S.R. DOMJUR
District Howrah

Ref.: AIN 05042017102139958742 (Application for certified copy of registered deed) dated
5/6/2025 1

Total amount of duties/fees paid: Rs. 153.00/- (Rupees one hundred and fifty-three) only

Certified to be a true copy of the deed being No. 02139 for the year 2017 of OFFICE OF THE
A.D.S.R. DOMJUR.

Digitally signed by Soumya Mukherjee
A.D.S.R. DOMJUR
5/8/2025 11:57:41 AM