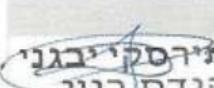


## טופו פרטי הבקשה

קשה להיתר בנייה מס' 10000477141-2 ועדה מקומית לרישיון לבנייה רשות רישיון רמת גן



חתימות נוספות נספנות				
<b>אני הכח"מ מצהיר/מצהירה בזאת כי התכנית הראשית ופרטיה הבקשה המוטמעים במערכת רישי זמין הוצגו לי על ידי עורך/עורכת/ערוך הבקשה וחתמתי להלן מהוות הסכמה לבקשתה להיתר ולתכנית הראשית</b>				
מבקש הבקשה				
	חתימה:	תאריך: 24.03.2025	מספר זהות/דרכון: 056765290	שם המבקש: יוסי אוחנה
בעל זכויות במרקען				
	חתימה:	תאריך: 24.03.2025	מספר זהות/דרכון: 056765290	שם בעל הזכויות במרקען: יוסי אוחנה
<b>"מתכן שלד"</b> שם מתכן שלד: יבגני ד'יטומירסקי  תאריך: 25.03.25 מ.הנדס (בנין) מ.ר. 43494 טלפון: 03-5470766				
חתימות נדרשות נוספת				
	חתימה:	תאריך:	מספר זהות / דרכון:	שם:

23/03/2025 22:49

בקשה להיתר בניה מס' 10000477141 ועדת מקומית לרישיון לבנייה רשות רישי רמת גן

רישון לציון  
מועצה מקומית

המtinן

**הצהרת מהנדס מבנים בקשה להיתר בניה או שימוש במרקען מס' 10000477141  
ועודה מקומית לתכנון ובנייה רשות רישי רמת גן**

יש למלא את הפרטים הבאים. במידה והפרטים לא מלאים נדרש למלא אחריו ההדפסה ולסגורק למערכת

**פרטי הבקשה**

מספר בקשה: 10000477141

רשות הרישוי: רמת גן

מחוות הבקשה:

הוסףת מעלית פנימית לבניין מגוריים

קיום + התאמת המדרגות לתוספות+

פיקוד מעלית

**פרטי המרקען**

יישוב: רמת גן

תת חלקה:

חלקה: 538

גוש: 6126

מספר בית: 10

רחוב: גתן

**פרטי המבקש**

שם פרטי: אוחנה

שם פרטי: יוסי

**פרטי עורך הבקשה הראשי**

שם פרטי: יעקב

שם פרטי: יואל

**הצהרת מהנדס מבנים (עורכי משנה)**

אני חתום

שם משפחה: ד'יטומירסקי

שם פרטי: יבגני

תעודת זהות: 304296387

תחום מקצועי: מהנדס מבנים

מספר: 43494

רחוב: רמת חשרון

מיקוד: 4080000

שם: רמת חשרון

טלפון משלבי:

מספר: 11

טלפון ראשי: 052-6159046

כתובת דואר אלקטרוני:

evgenyz@yeartal.co.il

עמוד 1 מתוך 2

<p>בקשה להיתר בניה מס' 10000477141 ועדה מקומית לרישיון לבניה רשות רישיון רמת גן 23/03/2025 22:49</p>	<p>מצהיר בזאת DECLARATION:   <b>1.</b> בדקתי את יציבות הבנייה והבקשת לרבות אופן חקישור למבנה הקיימים (ככל שהעבודה קשורה לבניין קיימך), והוא מתוכננת לפי כל דין.  <input type="checkbox"/> יש צורך בחישובים סטטיסטיים לעובודה המבוקשת ומסרתי אותם לבקשת הבקשה.  <input checked="" type="checkbox"/> אין צורך בחישובים סטטיסטיים לעובודה המבוקשת.   <b>2.</b> אני מצהיר כי יש לי היכישורים המקטיעים למסור הצהרה זו וכי בדקתי את כל הממסמכים הנוגעים לבקשת זו.   <b>3.</b> ידוע לי כי אם הצהרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כعبارة של מסירת ידיעה כזאת או מסוימת, כמשמעותה בסעיף 249 לחוק, על כל המשתמע מכך.   <b>4.</b> אני מתחייב לבצע פיקוח על העבודה לפי תקנות התקנון והבנייה (רישיון בנייה), התשע"א-2016.</p>
--	---

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000477141-0 ועדת מקומית לירושי ולגביה רשות רישי רמת גן

 מינהל התכנון  מערכת רישיון זמין

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר-0  
10000477141-  
עדות מקומית לתכנון ולבנייה רשות הרישוי רמת גן

פרטי המקרה/ענין  
מחוות הבקשה: הוספה מעליית פנימית לבניין מגוריים קי'ס+ התאמת המדרגות לתוספת+ פיקוד מעליות  
מספר הבקשה: 10000477141-0 רשות הרישוי: רמת גן

רחוב נתן	מספר בית: 10	רחוב נתן	מספר בית: 10
רחוב נתן	מספר בית: 10	רחוב נתן	מספר בית: 10
רחוב נתן	מספר בית: 10	רחוב נתן	מספר בית: 10

חתימות בעלי התפקידים על הבקשה להיתר

1. אובי בעלת/בעל היחסים המזקיעים הנדרשים למלא את תפקיד עורך/עורך הבקשה הראשית/הראשי ומabit/makbel על עצמי את המינוי בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ז-2016 (להלן – תקנות הרישוי) ובכלל זה:
2. אובי אחריות/אחראי על תיאום התכנון ותיאמון בין ערבי המשנה השונים, יציג המבוקש בתחום פעולתי בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכלל זה מכון הבקרה, בכל הנוגע לטיפול בבקשתה להיתר ולקלוט, לרבות התקיונים ככל שיידרשו ע"י הרשותות הנ"ל ועד לקבלת עדות גמר.

3. מסמכי הבקשה להיתר בתחום אחוריות המקצועית ובכלל זה התכנית הראשית, נערלו לפני מיטב הידייה המקצועית ובהתאם לתנאים הכלולים במידע להיתר, תוך הבניה ולכל חיקוק החול על הבניין או העבודה המוצעת.
4. נספח הבקשה להיתר תואם לתוכנית הראשית וכן אחראית/אחרי לכך שנספחו התקן יהיה תואם לתוכנית הראשית שתואשר על ידי רשות הרישוי/הוועדה המקומית.
5. אמי אחראית/אחרי לעורר תוכניות עבודה בתחום אחוריות המקצועית, לרבות פרטיהם ומפרטיהם על פי הצורך, בהתאם לתקן

- הבנייה, לתקנים ולדרישות המקצועיות המקבילות, ובהתאם להיתר הבניה ונספח הנקודה.
6. אבצע פיקוח עלון בהתאם לאמור בתקנות הרישוי מתחילה ביצוע העבודות לפי היתר ועד לקבלת תעודת הגמר.
7. אמי מצהירה/מצהיר כי הבהירתי לבעל התפקידים החותמים על הבקשה זו כי בחתימתם הם מביעים את הסכמתם להגשת התכנית הראשית וליתר המסמכים שצורפו לבקשתה זו במערכת רישי זמי.
8. יתען לי כי אם הצהרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כטענה של מסירת ידעה כזבota או מטענה,

בקשה להיתר בניה מס' 2-147704000010000477141 ועדה מקומית לרישוי ובניה רשות רישי רמת גן

22/05/2025 10:50

מינהל התכנון | מינימל דיזיין

מערכת רישי זמיין

בקשה להיתר בניה או לשימוש במרקען מס' 2-147704000010000477141 ועדה מקומית / מרחבית לתכנון ובניה רשות הרישי רמת גן

**1 פרטיה המידיע להיתר**

מספר תיק המידיע להיתר: 10000457008-2

10000457008

**2 בעלי עניין**

עורכת/עורך הבקשה

טלפון: 042250357  
שם: יואל בכר

כתובת: רחוב השומרון 11, רמת גן, ישראל, חולון

**3 מבקש הבקשה**

טלפון: 056765290 (אדם פרט)  
שם: יוסי אוחנה

כתובת: רחוב נתן 10, רמת גן, ישראל

**4 בעל זכויות במרקען**

טלפון: 056765290 (אדם פרט)  
שם: יוסי אוחנה

כתובת: רחוב נתן 10, רמת גן, ישראל

**5 מתכנן שלד**

טלפון: 304296387  
שם: יבגני ד'יטומירסקי

כתובת: רחוב חרותת 11, רמת השרון, ישראל

מספר בית: 11, מיקוד: 4080000

**6 פרטי המקרקעין**

שם: רמת גן  
כתובת: רחוב נתן 0, רמת גן, ישראל

תות גוש: 0, גוש: 6126, חלקה: 538, תת חלקה:

**7 עמוד 1 מתוך 2**

בקשה להיתר בניה מס' 2-147704000010000477141 ועדה מקומית לרישוי ובניה רשות רישי רמת גן

22/05/2025 10:50

**8 מפרט הבנייה**

mahot\_haksha

בבנייה מגוריים קיימים 3 קומות מבוקשת הוספת מעליות פנימית+ התאמת המדרגות לתוספות+ פיקוד מעליות

**9 סטיה מתוכנית**

אם הבקשה כוללת בקשה לגמישיות סטיה מתוכנית? לא

**10 שמות התוכניות החלות**

רמת גן, רג/340,

**11 עבודות בהליך רישיון בדרך מקוצרת**

הוספה מעליות לבניין פשוט

תיאור הבקשה: הוספה מעליות פנימית לבניין מגוריים קיימים+ התאמת המדרגות לתוספות+ פיקוד מעליות

**12 פירוט הייעודים המבוקשימים**

שימוש עיקרי: מגוריים

עמוד 2 מתוך 2

23/03/2025 22:48

מינויים מטעם מבקש ההייתר - בקשה להיתר מס' 10000477141 וUDA מקומית לרישיון לבנייה רשות רישיון רמת גן



מינויים מבקש ההייתר - בקשה להיתר מס' 10000477141-0  
UDA מקומית לתכנון ולבנייה רשות רישיון רמת גן

**1** יש להדפיס את הטופס ולצרכך לבקשתה להיתר. במידה והטופס מודפס על יותר מדף אחד, יש לחתום על כל דף של הטופס.  
שים לב: במידה יש מספר מבקשים, כל אחד מהמבקשים יחתום על טופס המינויים בנפרד.

**פרטי הבקשה**

מספר הבקשה:	10000477141-0	רשות הרישיון: רמת גן
מהות הבקשה: הוספה מיליאת פנימית לבניין מגוריים קיימת התאמת המדרגות לתוספת פיקוד מיליאת		

**פרטי המקרקעין**

שם:	רמת גן
כתובת:	תת חלקה: 538 גוש: 6126 ס.ב: 10 רחוב: נתן

**מינוי עורך בקשה ראשי**

שם:	יאל בכיר, מס' דרכון 042250357, מס' רישוי 40869
תיאור תפקידו: עורך הבקשה הראשי, צהיר בזאת את אמי ממנה בזאת את	
להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, וליצגנו בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשתה להיתר ולקבלתו לרבות התקיקונים הכל שידרשו על ידי הרשויות המוסמכות.	

**מינוי מתכנן שלד**

שם:	יבגני ד'יטומירסקי, מס' דרכון 304296387, מס' רישוי 43494
תיאור תפקידו: עורך הבניין שלד הבניין שעובדו מבקש ההייתר, להציג את החישובים הסטטיסטיים לגבי הבניה שבבעורה מבקש ההייתר ולפקח פיקוח עליון על הקמתה שלד.	

**חתימת מבקש הבקשה על המינויים**

אנו מבקש הבקשה להיתר, מצהיר בזאת שפרטיו כפויים שמופיעים בטופס זה, נכון ונכונים.

שם המבקש: יוסי אוחנה  
תאריך: 24.03.2025 חתימה:

עמוד 1 מתוך 1

פרטי הבקשה

מספר הבקשה: 202500312

רשות הרכזוי רמת גן

מהות הבקשה

פרק עין

מספר בית: 10

רחוב נתן

ישוב: רמת נ

חתת חלקה

520 - 200

2426 1603

ו' ו' ו'

פרק י' (ו' מ')

אנו מודים לך על תרומותך ותרומותה של קבוצת הרים לארץ ישראל. מטרתנו היא לסייע לך לארץ ישראל ולסייע לך לארץ ישראל.

חתימתה

2.7.2

כטב

056765290

חנה

שם המבוקש / מבקשת יוסי אוחנה

## הסכמות בעלי הזכיות במרקען

שם מלא	מספר ת.ז.	מספר חלקת משנה	תאריך	חתימה
שלו אברהם	001131101	1	4.7.25	AB/12
שלו אורה	001219567	1	4.7.25	AB/12
אטלווביץ' חיה שרה	003645421	2	6-7.25	ת.ס. 02/07/2025
כהן אהוד	057153637	3	02.07.2025	ת.ס. 02/07/2025
כהן רבקה	055989784	3	02.07.2025	ת.ס. 02/07/2025
גרינבוים עינת	5643967	4	6/7/25	ת.ס. 02/07/2025
גרינבוים שלמה	54277579	4	6/7/25	ת.ס. 02/07/2025
לבני (ויסמן) איתה	4114669	5	4.7.25 *	ת.ס. 02/07/2025
אהוננויא יוסף	056765290	6	2.7.25	ת.ס. 02/07/2025
אהוננויא מרימ	058210899	6	2-7-25	ת.ס. 02/07/2025

