

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主:	王先生	房型:	复式	平方数合计:	87.2	地址:	台儿庄路363弄67号603室
-----	-----	-----	----	--------	------	-----	-----------------

序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
----	-------	----	----	----	----	----	----	---------

一楼基础项目

一、客餐厅		数量	2	平方	23.7	周长	27.8	
1	铺砖(辅材)	图	m ²		0.00	0.0	35.0	0.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
2	铺地砖砂浆垫层	图	m ²		0.00	40.0	0.0	0.0 海螺水泥、黄沙(铺地砖垫层>3公分增加垫层)
3	墙顶面加固处理	图	m ²		94.37	4.5	1.5	566.0 美巢墙固
4	墙顶面批腻子	图	m ²		94.37	21.0	5.0	2454.0 美巢400墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
5	顶涂料(升级按桶补差价)	图	m ²		23.70	11.0	3.0	332.0 多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
6	墙涂料(升级按桶补差价)	图	m ²		70.67	11.0	3.0	989.0 多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
7	石膏线	图	m		0.00	18.0	2.0	0.0 常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
8	墙面修补	图	项		0.00	700.0	150.0	0.0 修补门边、窗边、墙面损坏修补
小计							4341.0	

二、洗衣阳台及晾晒阳台		数量	0	平方	0	周长	0	
1	做防水层	图	项		0.00	450.0	60.0	0.0 东方雨虹(地面刷两遍)墙面上翻300mm
2	铺砖(辅材)	图	m ²		0.00	0.0	35.0	0.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
3	铺墙砖(辅材)	图	m ²		0.00	0.0	40.0	0.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
4	铺地砖砂浆垫层	图	m ²		0.00	40.0	0.0	0.0 海螺水泥、黄沙(铺地砖垫层>3公分增加垫层)
5	墙贴砖前封底加固处理	图	m ²		0.00	4.5	1.5	0.0 美巢墙固
6	顶处理	图	m ²		0.00	4.5	1.5	0.0 美巢墙固
7	顶批腻子	图	m ²		0.00	21.0	5.0	0.0 美巢400墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
8	顶涂料(升级按桶补差价)	图	m ²		0.00	11.0	3.0	0.0 多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
9	墙面修补、免漆	图	项		0.00	400.0 第1页	50.0	0.0 海螺水泥、黄沙

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
10	封管	图项		1.00	180.0	25.0	205.0	红砖、海螺水泥、黄沙
小计							205.0	
三、主卧		数量 1	平方 11.5	周长 13.6				
1	墙顶处理	图 m ²		47.54	4.5	1.5	285.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		47.54	21.0	5.0	1236.0	美巢400墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
3	顶涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		11.50	11.0	3.0	161.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		36.04	11.0	3.0	505.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补(含窗边)	图 间		0.00	200.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计							2187.0	
四、次室		数量 1	平方 9.9	周长 12.7				
1	墙顶处理	图 m ²		43.56	4.5	1.5	261.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		43.56	21.0	5.0	1132.0	美巢400墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
3	顶涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		9.90	11.0	3.0	139.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		33.66	11.0	3.0	471.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补(含窗边)	图 间		0.00	200.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计							2003.0	
五、书房		数量 0	平方 0	周长 0				
1	墙顶处理 免漆	图 m ²		0.00	4.5 第 2 页	1.5	0.0	美巢墙固

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

六、厨房		数量	1	平方	3.2	周长	7.4	
1	铺地砖（辅材）	图	m ²		3.20	0.0	35.0	112.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南（无甲醛）801胶水
2	铺墙砖（辅材）	图	m ²		13.50	0.0	40.0	540.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南（无甲醛）801胶水
3	铺地砖砂浆垫层	图	m ²		3.20	40.0	0.0	128.0 海螺海螺水泥、黄沙找平厚度3公分内
4	墙面处理	图	m ²		13.50	4.5	1.5	81.0 墙面涂滚(美巢墙固)
5	封管	图	项		2.00	180.0	25.0	410.0 红砖、海螺水泥、黄沙
6	墙面粉刷	图	m ²		13.50	30.0	5.0	473.0 海螺水泥、黄沙
7	移门头下挂	图	项		1.00	320.0	45.0	365.0 木工板、木料、钉子胶水
8	窗边下挂	图	项		0.00	260.0	30.0	0.0 木工板、木料、钉子胶水
小计							2109.0	

七、卫生间		数量	1	平方	3.6	周长	7.9	
1	做防水层	图	项		1.00	650.0	60.0	710.0 东方雨虹(地面及墙四周30公分高做防水、湿区1.8米高) 涂两遍(卫生间4平方左右,超出另计)
2	铺地砖(辅材)	图	m ²		3.60	0.0	35.0	126.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
3	贴墙砖(辅材) 水包角漆	图	m ²		19.75	0.0	40.0	790.0 海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
4	铺地砖砂浆垫层	图	m ²	3.60	40.0	0.0	144.0	海螺水泥、黄沙找平厚度3公分内
5	墙面处理	图	m ²	19.75	4.5	1.5	119.0	墙面涂滚(美巢墙固)
6	封落水管	图	项	1.00	360.0	25.0	385.0	红砖、海螺水泥、黄沙
7	墙面粉刷	图	m ²	19.75	30.0	5.0	691.0	海螺水泥、黄沙
8	马桶移位	图	项	1.00	280.0	80.0	360.0	马桶专用移位管道及辅料
小计						3325.0		

八、卫干区		数量 0	平方 0		周长 0			
1	做防水层	图	项	0.00	400.0	60.0	0.0	东方雨虹(地面及墙四周30公分)
2	铺砖(辅材)	图	m ²	0.00	0.0	35.0	0.0	海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
3	贴墙砖(辅材)	图	m ²	0.00	0.0	40.0	0.0	海螺海螺水泥、黄沙、中南(无甲醛)801胶水
4	铺地砖砂浆垫层	图	m ²	0.00	40.0	0.0	0.0	海螺水泥、黄沙找平厚度3公分内
5	墙面处理	图	m ²	0.00	4.5	1.5	0.0	墙面涂滚(美巢墙固)
6	墙面粉刷	图	项	0.00	300.0	60.0	0.0	海螺水泥、黄沙
小计						0.0		

二楼基础项目

九、楼梯间		数量 1	平方 15.4		周长 17.4			
1	墙顶面加固处理	图	m ²	41.50	4.5	1.5	249.0	美巢墙固
2	墙顶面批腻子	图	m ²	41.50	24.0	5.0	1204.0	美巢800墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
3	顶涂料 (升级按桶补差价)	图	m ²	15.40	11.0	3.0	216.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料 (升级按桶补差价)	图	m ²	26.10	11.0	3.0	365.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	墙面修补	图 项		0.00	400.0	30.0	0.0	修补门边、窗边、墙面损坏修补
小计					2034.0			
十、卧室		数量 1	平方 12.3		周长 11.4			
1	墙顶处理	图 m ²		29.40	4.5	1.5	176.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		29.40	24.0	5.0	853.0	美巢800墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
3	顶涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		12.30	11.0	3.0	172.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		17.10	11.0	3.0	239.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补(含窗边)	图 间		0.00	400.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计					1440.0			
十一、储物室		数量 0	平方 0		周长 0			
1	墙顶处理	图 m ²		0.00	4.5	1.5	0.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		0.00	24.0	5.0	0.0	美巢800墙面腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
3	顶涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		0.00	11.0	3.0	0.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料 (升级按桶补差价)	图 m ²		0.00	11.0	3.0	0.0	多乐士(二代五合一)净味,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、(深色或喷涂费用另计),贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补(含窗边)	图 间		0.00	400.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计					0.0			

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主：王先生		房型：复式			平方数合计： 87.2		地址：台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
十二、储物间		数量 1	平方	5.6	周长	12.5		
1	墙顶处理	图 m ²		24.35	4.5	1.5	146.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		24.35	24.0	5.0	706.0	美巢800墙面腻子二之三度。（不含墙面贴网格布）
3	顶涂料（升级按桶补差价）	图 m ²		5.60	11.0	3.0	78.0	多乐士（二代五合一）净味，一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、（深色或喷涂费用另计），贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料（升级按桶补差价）	图 m ²		18.75	11.0	3.0	263.0	多乐士（二代五合一）净味，一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、（深色或喷涂费用另计），贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补（含窗边）	图 间		0.00	200.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计						1193.0		

十三、书房		数量 0	平方 0	周长 0				
1	墙顶处理	图 m ²		0.00	4.5	1.5	0.0	美巢墙固
2	墙顶批腻子	图 m ²		0.00	21.0	5.0	0.0	美巢400墙面腻子二之三度。（不含墙面贴网格布）
3	顶涂料（升级按桶补差价）	图 m ²		0.00	11.0	3.0	0.0	多乐士（二代五合一）净味，一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、（深色或喷涂费用另计），贴墙纸就涂料改基膜
4	墙涂料（升级按桶补差价）	图 m ²		0.00	11.0	3.0	0.0	多乐士（二代五合一）净味，一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷、（深色或喷涂费用另计），贴墙纸就涂料改基膜
5	石膏线	图 m		0.00	18.0	2.0	0.0	常规下挂8公分规格、厂方负责安装、施工队刷涂料一遍
6	修补（含窗边）	图 间		0.00	200.0	30.0	0.0	海螺水泥、黄沙、胶水
小计						0.0		

十四、卫生间		数量 1	平方 2	周长 5.6				
1	做防水层	图 项		1.00	650.0	60.0	710.0	东方雨虹(地面及墙四周30公分高做防水、湿区1.8米高) 涂两，（含反面墙体）
2	铺地砖（辅材）	图 m ²		2.00	0.0	35.0	70.0	海螺海螺水泥、黄沙、中南（无甲醛）801胶水
3	贴墙砖（辅材）	图 m ²		8.60	0.0	40.0	344.0	海螺海螺水泥、黄沙、中南（无甲醛）801胶水

半包、免漆

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准									
业主: 王先生			房型: 复式		平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室		
序号	分项目名称		单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
4	铺地砖砂浆垫层	图	m ²		2.00	40.0	0.0	80.0	海螺水泥、黄沙找平厚度3公分内
5	墙面处理	图	m ²		8.60	4.5	1.5	52.0	墙面涂滚(美巢墙固)
6	封落水管	图	项		0.00	360.0	25.0	0.0	红砖、海螺水泥、黄沙
7	墙面粉刷	图	m ²		0.00	30.0	5.0	0.0	海螺水泥、黄沙
8	马桶移位	图	项		0.00	280.0	80.0	0.0	马桶专用移位管道及辅料
9	墙顶批腻子	图	项		1.00	300.0	80.0	380.0	美巢防水腻子二之三度。(不含墙面贴网格布)
10	墙顶涂料	图	项		1.00	250.0	30.0	280.0	立邦厨卫专用防水涂料,一底二面滚涂。美纹纸、滚筒、羊毛刷
小计								1916.0	

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式		平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室		
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
十六、其它项目			单项 0					
1	40\50PVC下水管安装	图	项	1.00	1200.0	80.0	1280.0	中财下水PVC管、弯头、直接、三通、45度弯头、大小头、管卡等配件、胶水(外墙,主管道另计)
2	门套打底	图	套	4.00	150.0	0.0	600.0	木工板、木料、钉子胶水
3	机器开孔 (客户现场结算)	图	只	0.00	40.0	0.0	0.0	Φ6-12公分墙洞35元每个只, Φ16公分脱排孔按两个计算, 按实结算、单次不到100元按100结算
4	损耗用品	图	项	1.00	900.0	0.0	900.0	马桶、扫把、铲子、灯泡、木工切割片、海螺水泥切割片、钻头, 垃圾袋(一房400, 二房500, 三房700)
5	新装窗下口填砂浆(不含防水)	图	项	6.00	100.0	0.0	600.0	海螺水泥、黄沙、(阳台算两项)
6	保洁费(根据客户需要在定)	图	项	0.00	0.0	0.0	0.0	外请保洁公司(一房一厅400、二房二厅600、三房二厅800、四房二厅1200、复试1000、2000)
7	地砖保护(一次性)	图	项	1.00	0.0	1200.0	1200.0	大门、客餐厅、厨卫阳台地砖面保护600-2500(一次用品)
8	门过头	图	项	1.00	180.0	0.0	180.0	砌墙(木料)门过头90公分内80元、2米内120元每个根。(角铁门过头90公分内180元、2米内260元每个门洞)浇筑
9	墙面贴网	图	间	7.00	400.0	0.0	2800.0	贴网多批腻子一遍(大小间统算)找平腻子
10	砌墙	图	m ²	11.00	95.0	35.0	1430.0	8公分轻质砖、海螺海螺水泥、黄砂(双墙另计)含粉刷。
11	卫生间防水地樑	图	m	3.70	230.0	35.0	981.0	素石混凝土15CM高左右(双墙另计)
12	厅, 房间墙面粉刷	图	m ²	180.37	35.0	0.0	6313.0	海螺水泥、黄沙(2公分厚)(注: 墙体倾斜现场另议)
13	地面找平	图	m ²	46.00	55.0	0.0	2530.0	铺复合地板、地面找平(3公分厚)(地暖找平另加10/平方, 用豆石)
14	封电线管路	图	项	1.00	800.0	0.0	800.0	一房500、二房600、三房800、四房1000(含水管封槽)
15	预埋穿线管	图	根	2.00	65.0	12.0	154.0	墙面预埋50PVC管、弯头、胶水(含电视, 煤气管)
16	拆墙	图	项	3.00	150.0	900.0	3150.0	拆除墙体(不含混凝土墙体), 垃圾清道楼下30米内, 超出另计
17	拆旧(含地板)	图	项	6.00	60.0	1000.0	6360.0	拆除柜体、门窗套及吊顶(地龙骨、地砖拆除每平方另计35元)垃圾清道楼下30米内, 超出另计
18	铲墙地砖	图	间	2.00	150.0	600.0	1500.0	厨卫铲除墙地砖, 垃圾清道楼下30米内, 超出另计
19	阳台墙地砖铲除	图	间	0.00	80.0	500.0	0.0	阳台墙地砖平方和厨卫差不多就和厨卫一样算
20	楼梯开孔 半包、免漆	图	项	0.00	150.0	3200.0	0.0	机器切割, 破碎, 垃圾清道楼下30米内, 超出另计

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主：王先生		房型：复式			平方数合计： 87.2		地址：台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
21	老粉涂料墙面打磨	图项		0.00	80.0	400.0	0.0	阳台及厨卫墙面打磨
22	材料配送	图项		1.00	1800.0	0.0	1800.0	二房1500、三房1800、四房2000
24	下水管静音处理		根	0.00	0.0	0.0	0.0	卫生间下水管需要包静音棉材料客户淘宝自购
25	找平前做防水层	图m ²		46.00	45.0	3.0	2208.0	东方雨虹防水，地面刷二遍
27	防盗门罐水泥砂浆		项	1.00	0.0	300.0	300.0	厂家新装门、拆下老门要及时拿走、重新找人搬楼要付费
28	三楼钢架焊接		m ²	28.00	680.0	0.0	19040.0	10号槽钢焊接，铺金属瓦楞板，铺钢筋网
29	三楼混凝土楼面		m ²	28.00	135.0	0.0	3780.0	混凝土，（现场加工）
小计							57906.0	

十七、本栏预算的项目按实际结算			水管 40		动力、照明 100		弱电 20		
1	6分PPR管敷设	图	项		40.00	25.0	13.0	1520.0	(德国JPES) / (保利、爱康) 6分热水管，40米起算 超出按实际计算 (加阀门120每只、保温管12元/每根，装增压泵，前置，移水表另加50手工费每项)
2	管内穿10平方电线 (按实结算) 线15*3=45+管2.2+底盒1.8+配件 1.2=50.2	图	M		0.00	50.2	0.0	0.0	穿“熊猫”单芯线，(排单芯电线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
3	管内穿6平方电线 (按实结算) 线6*3=18+管2.2+底盒1.8+配件 1.2=23.2	图	M		0.00	23.2	0.0	0.0	穿“熊猫”单芯线，(排单芯电线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
4	管内穿4平方电线 (按实结算) 线4.5*3=13.5+管2.2+底盒1.8+配件 1.2=18.7	图	M		0.00	18.7	0.0	0.0	穿“熊猫”单芯线，(排单芯电线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
5	管内穿2.5平方电线 (按实结算) 线2.4*3=7.2+管2.2+底盒1.8+配件 1.2=12.4	图	M		100.00	12.4	0.0	1240.0	穿“熊猫”单芯线，(排单芯电线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
6	管内穿1.5平方电线 (按实结算) 线1.4*2=2.8+管2.2+底盒1.8+配件 1.2=8	图	M		100.00	8.0	0.0	800.0	穿“熊猫”单芯线，(排单芯电线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
7	电视线 (按实结算) 线3+管2.2+ 底盒1.8+配件1.2=8.2	图	M		20.00	8.20	0.0	164.0	穿国标电视线，(排双频电视线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件
8	电话线 (按实结算) 线1.5+管 2.2+底盒1.8+配件1.2=6.7 半包、免漆	图	M		0.00	6.70	0.0	0.0	穿“熊猫”四芯线，(排四芯电话线) 电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
9	网络线 (按实结算) 线6.8管2.2+底盒1.8+配件1.2=12	图	M	20.00	12.0	0.0	240.0	穿"安普6内"八芯线,(排安普8芯铜芯线)电线管、直接、弯头、锁扣、86盒、过路盒、盖板、钢丝、防水胶布、固定件(秋叶原双屏蔽线按14元每米结算)
小计							3964.0	
设计项目								
1	纸面石膏板吊顶	图	m ²	32.80	75.0	32.0	3510.0	见图(双层石膏板另计), 小面积吊顶单价按120每平结算
2	防水石膏板吊顶	图	m ²	0.00	135.0	32.0	0.0	轻钢龙骨, 防水石膏板(双层石膏板另计),
3	直线型造型/ 灯槽 (一梯)	图	m	4.90	45.0	15.0	294.0	纸面石膏板、木工板或多层板、白胶、干壁钉、木料(圆形造型按满面积计算)
4	背景墙基层打底	图	m ²	0.00	125.0	25.0	0.0	欧松板, 木料, 五金
5	背景墙饰面	图	m ²	0.00	360.0	15.0	0.0	软包颜色定实样(多层板基层、饰面为人造西皮)
6	装饰灰镜	图	m ²	8%	0.00	280.0	55.0	0.0
7	窗帘箱	图	m	6.00	65.0	13.0	468.0	纸面石膏板、木工板或多层板、白胶、干壁钉、木料
8	沙发背景	图	项	0.00	0.0	0.0	0.0	见图(暂定)
9	装饰景点	图	项	0.00	0.0	0.0	0.0	见图(暂定)
10	不锈钢门套 (干区)	图	m	0.00	290.0	30.0	0.0	1.0厚玫瑰金不锈钢定制
11	门头弧形不锈钢 (大)	图	项	0.00	800.0	0.0	0.0	加工补差
12	隐形门 (卫生间)	图	套	0.00	3800.0	300.0	0.0	赋烁木饰面板, 五金客户自购(含安装)
13	木饰面	图	m ²	0.00	680.0	80.0	0.0	赋烁木饰面板, 白胶粘贴(含打底施工)
14	厨房隔断	图	项	1.00	1500.0	0.0	1500.0	见图(暂定)
小计							5772.0	
主材								
单套半包、免漆 0	双套 0	厨房移门 0	窗台大理石第10页 0	窗台大理石(大) 0				

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室		
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明	
1	地砖 (客餐厅)	图	m ²	5%	0.00	150.0	0.0	0.0	800*800暂定品牌 (按实际结算) 加工及异形另计
2	(代购) 地板 (卧室)		m ²	8%	76.40	159.0	0.0	13119.0	主材价格待定, 铺实木地板工资及辅材55元 (安装费客户直接付厂方), 复合地板本身含安装费及辅材(不足20平方补小单费200元、异形工资补贴根据实际结算)
3	压条	图	根	0%	11.00	80.0	5.0	935.0	万能扣+7字压条
4	踢脚线	图	m	5%	95.40	19.0	0.0	1903.0	配套地脚线 (不包括楼梯踢脚线) 30米起算, 定制另计
5	地砖 (阳台)	图	m ²	5%	0.00	88.0	0.0	0.0	广东佛山釉面砖, 暂定品牌 (按实际结算)
6	墙砖 (阳台)		m ²	5%	0.00	88.0	0.0	0.0	广东佛山釉面砖, 暂定品牌 (按实际结算)
7	地砖 (厨房)	图	m ²	5%	3.20	120.0	0.0	403.0	广东佛山600*600玻化砖暂定品牌 (按实际结算)
8	墙砖 (厨房)		m ²	5%	13.50	88.0	0.0	1247.0	广东佛山釉面砖, 暂定品牌 (按实际结算)
9	地砖 (卫生间)	图	m ²	5%	5.60	88.0	0.0	517.0	广东佛山釉面砖, 暂定品牌 (按实际结算)
10	墙砖 (卫生间)		m ²	5%	28.35	88.0	0.0	2620.0	广东佛山釉面砖, 暂定品牌 (按实际结算)
11	吊顶 (厨房)	图	m ²	8%	3.20	68.0	35.0	347.0	铝扣板+龙骨+吊筋.主材世纪武峰铝扣板.
12	吊顶顶角线 (厨房)	图	m	10%	7.40	28.0	0.0	228.0	配套角线
13	吊顶 (卫生间)	图	m ²	8%	3.60	68.0	35.0	390.0	铝扣板+龙骨+吊筋.主材世纪武峰铝扣板.
14	吊顶顶角线 (卫生间)	图	m	8%	7.90	28.0	0.0	239.0	配套角线
15	(代购) 单边门套30公分内	图	m	0%	5.50	135.0	13.0	814.0	天利烤漆门套。 (厂方安装)
16	(代购) 门套 (双边) >30公分内		m	0%	0.00	155.0	13.0	0.0	天利烤漆门套。 (厂方安装)
17	(代购) 窗套 (单边) >30公分内	图	m		0.00	135.0	13.0	0.0	天利烤漆门套。 (厂方安装)
18	(代购) 窗套 (双边) >30公分内	图	m		0.00	155.0	13.0	0.0	天利烤漆门套。 (厂方安装)
19	(代购) 飘窗上户 (单边)	图	m		0.00	450.0	13.0	0.0	天利烤漆门套。 (厂方安装)
20	(代购) 房间门	图	堂		3.00	1280.0	0.0	3840.0	天利非标定制门 (900*2050内) 五金自购 (门外凸款式补差价200元) (厂方安装)
21	卫生间门 (移门) 半包、免漆	图	堂		1.00	1480.0	第 11 页	100.0	1580.0 天利非标定制烤漆门 (900*2050内), 玻璃加100元每套, 五金自购 (门外凸款式补差价200元 (厂方安装) (不含轨

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
22	阁楼卫生间金属门	图	m ²	2.30	1350.0	60.0	3243.0	钛合金金属开门(单包边)(款式单价根据款式变动)
23	厨房门	图	m ²	3.60	480.0	60.0	1944.0	钛合金金属移门(单层玻璃,地轨加边封)(款式单价根据款式变动)
25	窗台大理石	图	m	7.80	180.0	35.0	1677.0	窗台(<300内)人造大理石含磨边(厂方安装)天然另计算
26	窗台大理石	图	m	0.00	580.0	35.0	0.0	窗台(<600内)人造大理石含磨边(厂方安装)天然另计算
27							0.0	
28	大理石门槛(200*900)	图	m	2.30	180.0	50.0	529.0	人造大理石(<300内),施工队安装(天然另计)
29	淋浴槛	图	m	1.48	220.0	80.0	444.0	人造大理石定制加工,施工队安装(天然另计)
30	(代购)厨房台面	图	m	4.49	480.0	35.0	2312.0	(600内)石英含磨边(厂方安装)
31	(代购)厨房柜体(上柜)	图	m	1.44	800.0	20.0	1181.0	梦盼橱柜、豪森E0级生态板柜体、精钢板(以下单为准)
32	(代购)厨房柜体(下柜)	图	m	4.49	1200.0	20.0	5478.0	梦盼橱柜、豪森E0级生态板柜体、精钢板门(以下单为准)
33	(代购)抽屉(普通)	图	只	3.00	100.0	35.0	405.0	普通抽屉为现场制作安装(钢抽一套三层900元)
34	(代购)百叶门	图	只	1.00	200.0	60.0	260.0	百叶门
35	强电开关、插座	图	项	9.00	180.0	0.0	1620.0	西门子(品宜系列)开关插座(按实际下单结算)
36	科勒马桶	图	项	2.00	1549.0	50.0	3198.0	科勒马桶用K-7769T-C(按实际下单结算)
37	科勒面盆	图	项	2.00	350.0	1900.0	4500.0	科勒面盆K-2210T-0,外加柜体1米内,配防水镜,或配欧曼莎整体柜(900宽)\$2600(按实际下单结算)
38	科勒台盆龙头	图	套	2.00	509.0	0.0	1018.0	科勒K-16027T(按实际下单结算)
39	科勒龙头(淋浴)	图	套	2.00	848.0	0.0	1696.0	科勒K-7686T(按实际下单结算)
40	欧琳304不锈钢水斗	图	套	1.00	1199.0	0.0	1199.0	欧琳OLCE408+龙头OL-CS6503(按实际下单结算)
41	方太电器	图	套	1.00	3999.0	0.0	3999.0	方太欧式CXW-258-EM35灶具FD7B(按实际下单结算)
42	林内热水器	图	套	1.00	2699.0	0.0	2699.0	林内11升QC01(恒温)型号暂定(按实际下单结算)
43	三角阀 半包、免漆	图	只	12.00	35.0	0.0	420.0	力士不锈钢三角阀

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
44	硅胶、收边胶	图 支		12.00	25.0	0.0	300.0	道康林硅胶
45	潜水艇地漏	图 只		3.00	68.0	0.0	204.0	潜水艇地漏
46	淋浴房(永固)	图 m ²		3.00	600.0	0.0	1800.0	不锈钢面框、8mm钢化玻璃3平方起算、黑色800每平(按实际结算)
47	安装小配件	图 项		1.00	400.0	0.0	400.0	生料带、防水垫、膨胀管、长螺丝(二房200、三房300、四房400)
小计							68708.0	

工资计算

一、电工		单项 0							
1	电工		间		9.00	950.0	0.0	8550.0	电工工资按间结算, 电工工作量有、开槽、、排电线、水管开槽(方安装)、后期安装、装灯(水晶灯方
2	保护器安装		项		1.00	300.0	0.0	300.0	保护器连外壳一起换¥300、单纯换芯片¥100
3	弱电箱安装		项		1.00	150.0	0.0	150.0	墙上挖洞安装弱电箱¥150、弱电箱不换费用就不用计算
4	改下水管		项		1.00	800.0	0.0	800.0	下水管改位及增加, 根据实际情况调整(外墙另计)
小计							9800.0		

二、泥工第一阶段		修补 0		墙面粉刷	41.85	砌墙	11.00	铺地板地面找平	226.37
1	砌墙		m ²		11.00	85.0	0.0	935.0	砌墙85\平方(小面积按400一工计算、不足100按100算)
2	厨卫粉刷墙面		m ²		41.85	25.0	0.0	1046.0	粉墙25\平结算
3	修补, 及杂项		工		2.00	400.0	0.0	800.0	杂项修补按400\工计算、
4	厨卫地面找平		m ²		8.80	25.0	0.0	220.0	地面找平30\平
5	地面找平		m ²		226.37	25.0	0.0	5659.0	铺复合地板、地面找平25\平(40平方下另计)
6	包管道(小管)		只		3.00	100.0	0.0	300.0	用砖及海螺水泥包管道
7	包管道(大管) 半包、免漆		只		1.00	200.0	0.0	200.0	用砖及海螺水泥包管道

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主: 王先生		房型: 复式			平方数合计: 87.2		地址: 台儿庄路363弄67号603室	
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明
8	三楼混凝土楼面	m ²		28.00	120.0	0.0	3360.0	混凝土, (现场加工)地面压光
小计							12520.0	

三、木工

1	吊顶	m ²		32.80	120.0	0.0	3936.0	常规吊顶120一个平方(工装另计)小面积另计
2	门套打底	樘		4.00	100.0	0.0	400.0	门套打底100一个
3	窗帘箱(含灯槽)	只		3.00	200.0	0.0	600.0	用木料、木工板、面饰施工板刷涂料
4	电视背景	项		0.00	400.0	0.0	0.0	见图
5	沙发背景	项		0.00	800.0	0.0	0.0	见图
6	装饰景点	项		0.00	800.0	0.0	0.0	见图
合计							4936.0	

四、泥工		拼花	0.00	超常规贴砖	50.65	异型贴砖	0.00	大平方铺贴	0.00
1	厨卫常规贴砖	m ²		50.65	70.0	0.0	3546.0	厨卫长规贴砖50-80每平(玻化砖另计)(厨卫4平方起算、每间结算1350元)	
2	超常规贴砖	间		0.00	1000.0	0.0	0.0	超常规墙地砖(<20、>60)另外每间补1000元	
3	异型贴砖	间		0.00	1000.0	0.0	0.0	异型贴(菱形贴)每间加1000元。	
4	大平方铺贴	m ²		0.00	80.0	0.0	0.0	大平方贴60-120每平、	
5	拼花	m ²		0.00	300.0	0.0	0.0	地面拼花补贴工资30-80每平	
6	瓷砖45度磨角	m		70.00	9.0	0.0	630.0	按单边磨角计算	
7	防水施工	工		2.00	400.0	0.0	800.0	见图	
8	卫生间壁炕贴砖补人工	项		0.00	200.0	0.0	0.0	以现场实际情况调整	
9	半包、找平前做防水层人工 油漆	m ²		46.00	18.0	第 14 页	0.0	828.0	地面刷二遍

易路I荣昕联合装饰(公寓) A标准

业主：王先生		房型：复式			平方数合计：87.2		地址：台儿庄路363弄67号603室					
序号	分项目名称	单位	损耗	数量	主材	辅材	合计	材料及工艺说明				
小计					5804.0							
<hr/>												
五、油工			铲墙面涂料		0.00	铲墙纸		0.00				
1	批墙刷涂料	间		7.00	1200.0	0.0	8400.0	工资大小平均算、美巢400工资1200一间、美巢800工资1400一间、包括修补、贴角条、批两便腻子、打沙皮、刷一遍底漆 两遍面漆（贴网另计）				
2	铲顶面涂料	工		3.00	400.0	0.0	1200.0	铲顶涂料400/工				
3	墙面贴网	间		7.00	100.0	0.0	700.0	贴网工资100元每间				
4	铲墙纸	间		0.00	400.0	0.0	0.0	铲除墙面墙纸				
5	二楼人工补差	项		1.00	400.0	0.0	400.0					
小计					10700.0							
<hr/>												
六、配套施工项目衔接费			项目		0.00							
1	中央空调	项		0.00	400.0	0.0	0.0	两房两厅400、三房两天500、三房两厅600、复式楼700、别墅1000				
2	地暖	项		0.00	400.0	0.0	0.0	两房两厅400、三房两天500、三房两厅600、复式楼700、别墅1000				
3	收尾	工		2.00	400.0	0.0	800.0	就是各个工种衔接时的杂项事情				
小计						800.0						
一	材料费用		直接材料费				157103.0					
二	工资						44560.0					
三	管理费用		5%				10083.2					
四	合计		一+二+三+四				211746.2					
<hr/>												
注意事项：不含门五金及铝合金窗户，防盗门												
甲方清楚以上所有项目同意并确认签字：				乙方代表签字：								
半包、免漆				第 15 页								