

TJÄNSTEAVTAL

Avtalsnummer: AMB-2024-004 Avtalsdatum: 2024-04-12

PARTER

Leverantör:

Amble AB
Org.nr: 556123-4567
Industrigatan 42, 112 46 Stockholm
Kundansvarig: Fredrik Olsson
E-post: fredrik.olsson@amble.se
Telefon: 08-123 45 70

Kund:

Solna Företagscenter AB
Org.nr: 556345-6789
Solnavägen 3A, 171 45 Solna
Kontaktperson: Mia Andersson (Fastighetschef)
E-post: mia.andersson@solnafc.se
Telefon: 08-567 89 01

Ekonomikontakt: Tobias Lindgren
E-post: tobias.lindgren@solnafc.se
Telefon: 08-567 89 02

TJÄNSTEBESKRIVNING

Kombinerade Facility Management-tjänster

Tjänsteadress: Solnavägen 3A-C, 171 45 Solna
Total lokalyta: 4 500 kvm Antal våningsplan: 6 Antal hyresgäster: 28

Omfattning och tider

Tjänst	Timmar/vecka	Dagar	Tider
Kontorsstädning	15	Mån, ons, fre	06:00-11:00
Entré och trapphus	5	Tisdag, torsdag	07:00-09:30
Vaktmästare	20	Måndag-fredag	08:00-12:00

Total tid per vecka: 40 timmar

Städjänster - Detaljbeskrivning:

Kontorsstädning (15 tim/vecka): Dammsugning och moppning, avtorkning av ytor, tömning av papperskorgar, toalettstädning, köks- och pentrystädning

Entré och trapphus (5 tim/vecka): Moppning av entréer, avtorkning av glaspartier, städning av hissar, dammsugning av trapphus

Vaktmästartjänster - Detaljbeskrivning:

Vaktmästare (20 tim/vecka): Rondering och tillsyn, felanmälan och uppföljning, mindre reparationer, leveransmottagning, kontakt med hyresgäster, lampbyten och filterbyten, skötsel av utedusch

AVTALSTID

Startdatum: 2024-05-01 Slutdatum: 2027-04-30 Uppsägningstid: 6 månader
Avtalet löper på 3 år utan automatisk förlängning.

PRIS

Tjänst	Månadskostnad
Städtjänster	32 000 SEK
Vaktmästartjänster	28 500 SEK
Total månadskostnad	60 500 SEK exkl. moms

Material för reparationer debiteras separat enligt löpande räkning.

Prisjustering sker årligen per 1 maj enligt SCB:s arbetskostnadsindex.

UNDERSKRIFTER

Stockholm den 12 april 2024

Fredrik Olsson

Amble AB

Mia Andersson

Solna Företagscenter AB