

TJÄNSTEAVTAL

Avtalsnummer: AMB-2024-002 Avtalsdatum: 2024-02-20

PARTER

Leverantör:

Amble AB
Org.nr: 556123-4567
Industrigatan 42, 112 46 Stockholm
Kontaktperson: Johan Bergström
E-post: johan.bergstrom@amble.se
Telefon: 08-123 45 68

Kund:

BRF Ekbacken
Org.nr: 769612-3456
Ekbacksvägen 14-22, 181 32 Lidingö
Kontaktperson: Anna Svensson (Ordförande)
E-post: anna.svensson@brfekbacken.se
Telefon: 070-234 56 78

TJÄNSTEBESKRIVNING

Vaktmästartjänster - Bostadsrättsförening

Tjänsteadress: Ekbacksvägen 14-22, 181 32 Lidingö

Antal lägenheter: 86 st Antal trapphus: 4 st

Omfattning och tider

Tjänst	Timmar/dag	Dagar	Tider
Vaktmästare	7	Måndag-fredag	07:00-15:00

Total tid per vecka: 35 timmar

Detaljerad beskrivning:

- Tillsyn av fastigheten och tekniska installationer
- Mindre reparationer och underhållsarbeten
- Snöröjning och sandning (vintersäsong)
- Skötsel av grönytor och planteringar (sommarsäsong)
- Hantering av grovsopor och återvinning
- Kontakt med entreprenörer vid behov
- Lampbyten i gemensamma utrymmen
- Rondering och felanmälan

AVTALSTID

Startdatum: 2024-03-01 Slutdatum: 2026-02-28 Uppsägningstid: 6 månader

Avtalet förlängs automatiskt med 24 månader om uppsägning ej sker.

PRIS

Fast månadskostnad: 52 000 SEK exkl. moms

Material för mindre reparationer ingår upp till 2 000 SEK/månad.

Prisjustering sker årligen per 1 mars enligt SCB:s arbetskostnadsindex.

UNDERSKRIFTER

Stockholm den 20 februari 2024

Johan Bergström
Amble AB

Anna Svensson
BRF Ekbacken