

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Data: 06-01-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-01-2020] -			
Aluguel		1.603,11		1.603,11
Comissao			160,31	1.442,80
IPTU		53,48	53,48	1.442,80

Data: 04-02-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-02-2020] -			
Aluguel		1.603,11		3.045,91
Comissao			160,31	2.885,60
IPTU		52,11		2.937,71

Data: 05-03-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-03-2020] -			
Aluguel		1.603,11		4.540,82
Comissao			160,31	4.380,51
IPTU		52,11		4.432,62

Data: 07-04-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-04-2020] -			
Aluguel		1.603,11		6.035,73
Comissao			160,31	5.875,42
IPTU		52,11		5.927,53

Data: 05-05-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-05-2020] -			
Aluguel		1.603,11		7.530,64
Comissao			160,31	7.370,33
IPTU		52,11		7.422,44

Data: 02-06-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-06-2020] -			
Aluguel		1.603,11		9.025,55
Comissao			160,31	8.865,24
IPTU		52,11		8.917,35

Data: 07-07-2020				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-07-2020] -			
Aluguel		1.603,11		10.520,46
Comissao			160,31	10.360,15
IPTU		52,11		10.412,26

Data: 04-08-2020				
------------------	--	--	--	--

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-08-2020] -			
Aluguel		1.603,11		12.015,37
Comissao			160,31	11.855,06
IPTU		52,11		11.907,17

Data: 04-09-2020
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187
Winicius de Azevedo Silva
[05-09-2020] -
Aluguel
1.603,11
13.510,28
Comissao
160,31
13.349,97
IPTU
52,11
13.402,08

Data: 21-09-2020
Recebido de Jadir dos Santos Referente A Parcela
04/04 do Seguro de Inc. do Imovel Situado Na Rua
Prof. Pimentel 141 Barro Vermelho - 21/09/2020 - 4
28792.0
136,27
13.538,35

Data: 06-10-2020
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187
Winicius de Azevedo Silva
[05-10-2020] -
Aluguel
1.603,11
15.141,46
Comissao
160,31
14.981,15
IPTU
52,11
15.033,26

Data: 08-10-2020
Debito Ref A Credito Indevido Ref A Seguro -
08/10/2020 - 430571.0
136,27
14.896,99

Data: 05-11-2020
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187
Winicius de Azevedo Silva
[05-11-2020] -
Aluguel
1.938,11
16.835,10
Comissao
177,03
16.658,07
Desconto Aluguel
167,76
16.490,31
IPTU
52,11
16.542,42

Data: 04-12-2020
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187
Winicius de Azevedo Silva
[05-12-2020] -
Aluguel
1.938,11
18.480,53
Comissao
177,03
18.303,50
Desconto Aluguel
167,76
18.135,74
IPTU
52,11
18.187,85

Data: 05-01-2021
Recebido de Bianca Alves e Kryssia Alves Muniz
Referente A Parcela 01/03 do Seguro de Inc. do
Imovel Situado Na Ruya Dr. Franchisco Portela

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
2271 Cs 01 Parada 40 - 05/01/2021 - 440216.0		82,56		18.270,41

Data: 06-01-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-01-2021] -

Aluguel		1.938,11		20.208,52
Comissao			177,03	20.031,49
Desconto Aluguel			167,76	19.863,73
IPTU		52,11		19.915,84

Data: 07-01-2021

Transf. Pra Adm Seguro, A Parcela 01/03 do Seguro

de Inc. Que Entrou Na Conta do Prop.

Indevidamente. do Imovel da Rua Dr. Francisco

Portela 2271 Cs 01 Parada 40 - 07/01/2021 - 440552

.0			82,56	19.833,28
----	--	--	-------	-----------

Data: 27-01-2021

Pg Iptu 01/2021 do N. 187 - 27/01/2021 - 442670.0

			52,69	19.780,59
--	--	--	-------	-----------

Data: 05-02-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-02-2021] -

Aluguel		1.938,11		21.718,70
Comissao			177,03	21.541,67
Desconto Aluguel			167,76	21.373,91
IPTU		52,69		21.426,60

Data: 05-03-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-03-2021] -

Aluguel		1.938,11		23.364,71
Comissao			177,09	23.187,62
Desconto Aluguel			167,16	23.020,46
IPTU		52,69		23.073,15

Data: 08-03-2021

Pg Iptu 03/2021 do N. 187 - 08/03/2021 - 447200.0

			52,69	23.020,46
--	--	--	-------	-----------

Data: 06-04-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-04-2021] -

Aluguel		1.938,11		24.958,57
Comissao			177,03	24.781,54
Desconto Aluguel			167,76	24.613,78
IPTU		52,69	52,69	24.613,78

Data: 06-05-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-05-2021] -

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

**Período** Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

**Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros**

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Aluguel		1.938,11		26.551,89
Comissao			177,03	26.374,86
Desconto Aluguel			167,76	26.207,10
IPTU		52,69	52,69	26.207,10

Data: 18-05-2021

Pago Ao Pedreiro Fabio Material e Mao de Obra Para

Reparo Na Calçada do Imovel Situado Na Carlesia

Zarro Ormond - 18/05/2021 - 455251.0		400,00		25.807,10
--------------------------------------	--	--------	--	-----------

Data: 08-06-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva [05-06-2021] -

Aluguel		1.938,11		27.745,21
Comissao			177,03	27.568,18
Desconto Aluguel			167,76	27.400,42
IPTU		52,69	52,69	27.400,42

Data: 23-06-2021

Acerto - 23/06/2021 - 459101.0		728,05		28.128,47
--------------------------------	--	--------	--	-----------

Data: 06-07-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva [05-07-2021] -

Aluguel		1.938,11		30.066,58
Comissao			177,03	29.889,55
Desconto Aluguel			167,76	29.721,79
Diferença Tx. Inc. 2020		100,62		29.822,41
IPTU		52,69		29.875,10

Data: 07-07-2021

Pg Iptu 07/2021 do NI 187 - 07/07/2021 - 460606.0		52,69		29.822,41
---------------------------------------------------	--	-------	--	-----------

Debito Referente A Credito Indevido Em 23/06/2021

- 07/07/2021 - 460645.0		728,05		29.094,36
-------------------------	--	--------	--	-----------

Pg Taxa de Incendio Ano 2020 do NI 187 -

07/07/2021 - 460646.0		100,88		28.993,48
-----------------------	--	--------	--	-----------

Data: 05-08-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva [05-08-2021] -

Aluguel		1.938,11		30.931,59
Comissao			177,03	30.754,56
Desconto Aluguel			167,76	30.586,80
IPTU		52,69		30.639,49

Data: 06-08-2021

Pg Iptu 08/2021 do NI 187 - 06/08/2021 - 464100.0		52,69		30.586,80
---------------------------------------------------	--	-------	--	-----------

Data: 08-09-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

**Período** Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

**Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros**

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Winicius de Azevedo Silva	[05-09-2021] -			
Aluguel		1.938,11		32.524,91
Comissao			177,03	32.347,88
Desconto Aluguel			167,76	32.180,12
IPTU		52,69		32.232,81

Data: 09-09-2021

Pago Iptu 09/2021 do NI 187 - 09/09/2021 - 467798.

0			52,69	32.180,12
---	--	--	-------	-----------

Data: 06-10-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva	[05-10-2021] -			
Aluguel		1.938,11		34.118,23
Comissao			177,03	33.941,20
Desconto Aluguel			167,76	33.773,44
IPTU		52,69		33.826,13

Data: 07-10-2021

Pago Iptu 10/2021 do NI 187 - 07/10/2021 - 470910

.0			52,69	33.773,44
----	--	--	-------	-----------

Data: 28-10-2021

Recebido de Michael - 28/10/2021 - 473339.0

		501,80		34.275,24
--	--	--------	--	-----------

Data: 08-11-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva	[05-11-2021] -			
Aluguel		2.359,90		36.635,14
Comissao			194,73	36.440,41
Desconto Aluguel			412,52	36.027,89
IPTU		52,69		36.080,58

Data: 09-11-2021

Pago Iptu 11/2021 do NI 187 - 09/11/2021 - 474407.

0			52,69	36.027,89
---	--	--	-------	-----------

Data: 10-11-2021

Debito Para Acerto de Credito Indevido - 10/11/2021

- 474707.0			501,80	35.526,09
Retirada	474710.0		0,00	35.526,09
Retirada	474705.0		1.752,65	33.773,44

Data: 07-12-2021

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva	[05-12-2021] -			
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Desconto Aluguel			412,52	35.526,09
IPTU		52,69		35.578,78

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Data: 08-12-2021				
Pago Iptu 12/2021 do NI 187 - 08/12/2021 - 477684.				
0			52,67	35.526,11
Retirada	477694.0		1.752,67	33.773,44

Data: 04-01-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-01-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Desconto Aluguel			412,52	35.526,09
IPTU		52,69	52,69	35.526,09

Data: 05-01-2022				
Retirada	480583.0		1.752,65	33.773,44

Data: 08-02-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-02-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Diferença Tx. Inc. 2021		87,05		36.025,66
Diferença Iptu 1/2022		4,90		36.030,56
Desconto Aluguel			412,52	35.618,04
IPTU		57,59		35.675,63

Data: 09-02-2022				
Pago Iptu 02/2022 do NI 187 - 09/02/2022 - 484228.				
0			59,32	35.616,31
Pago Diferença de Iptu 01/2022 do NI 187 - 09/02/2022 - 484229.0			4,90	35.611,41
Pago Taxa de Incendio Ano 2021 do NI 187 - 09/02/2022 - 484230.0			87,05	35.524,36
Retirada	484231.0		1.750,92	33.773,44

Data: 07-03-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-03-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Desconto Aluguel			412,52	35.526,09
IPTU		57,59	57,59	35.526,09

Data: 08-03-2022				
Retirada	487262.0		1.752,65	33.773,44

Data: 21-03-2022				
Recebido de Herika de Oliveira A Parcela 01/30 Edo				
Seguro Fiança da Rua Augusto Rush 45/708 - 21/03/2022 - 488807.0		104,03		33.877,47

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Data: 29-03-2022				
Transf. Para A Conta do Seguro Fiança da Inq.				
Herika de Oliveira, Referente A Parcela 01/30 do				
Seguro Fiança Que Entrou Na Conta do Prop. -				
29/03/2022 - 489596.0			104,03	33.773,44
Data: 31-03-2022				
Recebido de Martha Rosa Martins A Parcela 20/23 do				
Seguro Fiança da Rua Dr. Feliciano Sodre 78 Sala				
1807 - 31/03/2022 - 490013.0		188,16		33.961,60
Data: 05-04-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-04-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.321,50
Comissao			194,73	36.126,77
Desconto Aluguel			412,52	35.714,25
IPTU		57,59		35.771,84
Data: 06-04-2022				
Pago Iptu 04/2022 do NI 187 - 06/04/2022 - 490551.				
0			57,59	35.714,25
Transf. Para Conta do Seguro A Parcela 20/23 do				
Seguro Fiança Que Entrou Na Conta Errada -				
06/04/2022 - 490572.0			188,16	35.526,09
Retirada	490597.0		1.752,65	33.773,44
Data: 03-05-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-05-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Desconto Aluguel			412,52	35.526,09
IPTU		57,59		35.583,68
Data: 04-05-2022				
Opago Iptu 05/2022 do NI 187 - 04/05/2022 - 49360				
3.0			57,59	35.526,09
Retirada	493629.0		1.752,65	33.773,44
Data: 12-05-2022				
Recebido de Jonatan Hde Souza Cavalcante A				
Parcela 11/29 do Seguro Fiança - 12/05/2022 - 4947				
27.0		126,42		33.899,86
Data: 06-06-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva	[05-06-2022] -			
Aluguel		2.359,90		36.259,76

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samico

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Comissao			194,73	36.065,03
Desconto Aluguel			412,52	35.652,51
IPTU		57,59	57,59	35.652,51

Data: 07-06-2022

Tranf. de Adi Soares Referente A Parcela 11/29 do

Seguro Fiança do Inq. Jonatan Que Entrou

Incorretamnete Nessa Conta - 07/06/2022 - 497348.

0			126,42	35.526,09
---	--	--	--------	-----------

Pago Ao Pedreiro Fabio Parte do Material e Mao de

Obra Para Quebrar e Refazer A Calçada Que Está

Afundando, Conserto do Portao da Garagem,

Conserto do Reboco do Beiral da Varanda da

Frente, Conserto do Reboco da Calha do Telhado Na

Parte de Tras da Casa, Colocção de 02 Peças de

Azulejos Que Soltaram Na Garagem (peças Compradas

Pela Inquilina), do Imovel Situado Na Rua Carlezia

Zarro Ormond 187 - 07/06/2022 - 497506.0			1.750,00	33.776,09
------------------------------------------	--	--	----------	-----------

Data: 05-07-2022

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva [05-07-2022] -

Aluguel		2.359,90		36.135,99
---------	--	----------	--	-----------

Comissao			194,73	35.941,26
----------	--	--	--------	-----------

Desconto Aluguel			412,52	35.528,74
------------------	--	--	--------	-----------

IPTU		57,59	57,59	35.528,74
------	--	-------	-------	-----------

Data: 06-07-2022

Retirada	500831.0		1.755,30	33.773,44
----------	----------	--	----------	-----------

Data: 21-07-2022

Pago Ao Pedreiro Fabio, Valor Restante do Material

e Mao de Obra Para Quebrar e Refazer A Calçada

Que Estava Afundando, Conserto do Portao da

Garagem, Conserto do Reboco do Beiral da Varanda

da Frente, Conserto do Reboco da Calha do Telhado

Na Parte de Tras da Casa, Colocação de 02 Peças

de Azulejos Que Soltaram Na Garagem (peças

Compradas Pela Inquilina), do Imovel Situado Na

Rua Carlezia Zarro Ormond, 187 - 21/07/2022 - 5025

78.0			250,00	33.523,44
------	--	--	--------	-----------

Data: 04-08-2022

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva [05-08-2022] -

Aluguel		2.359,90		35.883,34
---------	--	----------	--	-----------

Comissao			194,73	35.688,61
----------	--	--	--------	-----------

Desconto Aluguel			412,52	35.276,09
------------------	--	--	--------	-----------

IPTU		57,59	57,59	35.276,09
------	--	-------	-------	-----------



## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Data: 05-08-2022				
Retirada	504088.0		1.502,65	33.773,44
Data: 08-08-2022				
Recebido de Walace Henrique A Parcela 08/30 do				
Seguro Fiança - 08/08/2022 - 504352.0				
		180,79		33.954,23
Data: 06-09-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva [05-09-2022] -				
Aluguel		2.359,90		36.314,13
Comissao			194,73	36.119,40
Desconto Aluguel			412,52	35.706,88
IPTU		57,59	57,59	35.706,88
Data: 08-09-2022				
Transf. Para Adm Seguro Referente A Parcela 08/30				
do Seguro Fiança ( Inq. Walace Henrique ) Que				
Entrou Na Conta - 08/09/2022 - 507557.0				
			180,79	35.526,09
Retirada	507560.0		1.752,65	33.773,44
Data: 05-10-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva [05-10-2022] -				
Aluguel		2.359,90		36.133,34
Comissao			194,73	35.938,61
Desconto Aluguel			412,52	35.526,09
IPTU		57,59	57,59	35.526,09
Data: 06-10-2022				
Retirada	510664.0		1.752,65	33.773,44
Data: 07-11-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva [05-11-2022] -				
Aluguel		2.513,77		36.287,21
Comissao			210,12	36.077,09
Desconto Aluguel			412,52	35.664,57
IPTU		57,59		35.722,16
Data: 08-11-2022				
Pago Iptu 11/2022 do NI 187 - 08/11/2022 - 514186.				
0				
			57,59	35.664,57
Retirada	514237.0		1.891,13	33.773,44
Data: 06-12-2022				
1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187				
Winicius de Azevedo Silva [05-12-2022] -				
Aluguel		2.513,77		36.287,21
Comissao			210,12	36.077,09

## Extrato Conta Corrente Por Data

Data/Hora: 17-04-2023 07:44

Período Data Inicial: 01-01-2016

Data Final: 31-12-2023

Usuário: samici

Proprietário: 1400 - Adi Soares Fernandes e Outros

Histórico	Ref. -Complemento	Crédito	Débito	Saldo
Desconto Aluguel			412,52	35.664,57
IPTU		57,59		35.722,16

Data: 07-12-2022

Pago Iptu 12/2022 do NI 187 - 07/12/2022 - 517363.

0			57,61	35.664,55
Retirada	517391.0		1.891,11	33.773,44

Data: 09-01-2023

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-01-2023] -

Aluguel		2.513,77		36.287,21
Comissao			210,12	36.077,09
Desconto Aluguel			412,52	35.664,57
IPTU		62,59	62,59	35.664,57

Data: 11-01-2023

Retirada	521098.0		1.891,13	33.773,44
----------	----------	--	----------	-----------

Data: 03-02-2023

Recebido de Winicius de Azevedo Silva Referente A

Tx. de Inc. Ano 2022 do Imovel da Rua Carleza

Zarro Armond 187 Parada 40 - 03/02/2023 - 523558.

0		96,11		33.869,55
---	--	-------	--	-----------

Data: 06-02-2023

Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 187 -

06/02/2023 - 523691.0			96,11	33.773,44
-----------------------	--	--	-------	-----------

Data: 03-03-2023

1402 - Rua Carlesia Zarro Armond, 187

Winicius de Azevedo Silva

[05-02-2023] -

Aluguel		2.513,77		36.287,21
Comissao			210,12	36.077,09
Desconto Aluguel			412,52	35.664,57
Diferença Funesbom 2022		96,11		35.760,68
IPTU		63,12		35.823,80
Pago Iptu 01,02 e 03/2023 do NI 187 - 03/03/2023 -				
526750.0			193,77	35.630,03
Pago Agua 02/2023 do NI 187 (venc. 10/03/2023) -				
03/03/2023 - 526751.0			64,88	35.565,15
Retirada	526755.0		1.791,71	33.773,44