

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30174353000179

Locatário: Clinica Pronto Diagnose S/c Ltda

Contrato: 10541

Data do Contrato: 06011995

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4206 Tipo do Imóvel: U Endereço: Av Presidente Kenedy 341 Sl 408
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	972,45	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,12	0,00
Fevereiro:	1.048,40	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,92	0,00
Abril:	1.048,40	0,00	194,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,19	0,00
Maior:	1.048,40	0,00	194,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,19	0,00
Junho:	1.048,40	0,00	194,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,19	0,00
Julho:	1.048,40	0,00	194,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,19	0,00
Agosto:	1.048,40	0,00	194,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,19	0,00
Setembro:	1.048,40	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,92	0,00
Novembro:	1.048,40	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,92	0,00
Dezembro:	1.048,40	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,92	0,00
TOTAL =>	10.408,05	0,00	3.722,45	0,00	0,00	0,00	0,00	196,75	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30174353000179

Locatário: Clinica Pronto Diagnose S/C Ltda

Contrato: 10544

Data do Contrato: 01122001

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4204 Tipo do Imóvel: U Endereço: Av Presidente Kenedy 341 Sl 407
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	743,20	0,00	242,64	0,00	0,00	0,00	0,00	25,02	0,00
Fevereiro:	743,20	0,00	242,64	0,00	0,00	0,00	0,00	25,02	0,00
Abril:	743,20	0,00	138,53	0,00	0,00	0,00	0,00	18,10	0,00
Maior:	743,20	0,00	138,53	0,00	0,00	0,00	0,00	18,10	0,00
Junho:	743,20	0,00	138,53	0,00	0,00	0,00	0,00	18,10	0,00
Julho:	743,20	0,00	138,53	0,00	0,00	0,00	0,00	18,10	0,00
Agosto:	743,20	0,00	138,53	0,00	0,00	0,00	0,00	18,10	0,00
Novembro:	743,20	0,00	242,64	0,00	0,00	0,00	0,00	25,02	0,00
Dezembro:	743,20	0,00	242,64	0,00	0,00	0,00	0,00	25,02	0,00
TOTAL =>	6.688,80	0,00	1.663,21	0,00	0,00	0,00	0,00	190,58	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 05141380769

Locatário: Tai Zen Kin

Contrato: 10546

Data do Contrato: 30052010

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4218 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 201
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Fevereiro:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Março:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Abril:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Maio:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Junho:	509,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,48	0,00
Julho:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
Agosto:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
Setembro:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
Outubro:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
Novembro:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
Dezembro:	542,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,14	0,00
TOTAL =>	6.314,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315,72	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 27815141000119

Locatário: Classesom Eletronica Comercio e Assistencia

Contrato: 10547

Data do Contrato: 01082018

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4225 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Lj 01
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	6.297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314,85	0,00
Fevereiro:	6.297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314,85	0,00
Março:	6.297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314,85	0,00
Abril:	6.297,00	0,00	1.259,40	0,00	0,00	0,00	0,00	251,88	0,00
Maio:	6.297,00	0,00	3.148,50	0,00	0,00	0,00	0,00	157,42	0,00
Junho:	6.297,00	0,00	3.148,50	0,00	0,00	0,00	0,00	157,42	0,00
Julho:	6.297,00	0,00	3.148,50	0,00	0,00	0,00	0,00	157,42	0,00
Agosto:	6.297,00	0,00	3.148,50	0,00	0,00	0,00	0,00	157,42	0,00
Setembro:	7.116,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	355,84	0,00
Outubro:	7.116,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	355,84	0,00
Novembro:	7.116,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	355,84	0,00
Dezembro:	7.116,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	355,84	0,00
TOTAL =>	78.843,48	0,00	13.853,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3.249,47	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 63716984787

Locatário: Maria Celia Zeferino

Contrato: 10549

Data do Contrato: 05072002

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4231 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 308
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	845,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,25	0,00
Março:	1.690,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,50	0,00
Abril:	845,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,25	0,00
Junho:	1.690,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,50	0,00
Julho:	845,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,25	0,00
Agosto:	923,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,17	0,00
Outubro:	923,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,17	0,00
Novembro:	923,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,17	0,00
Dezembro:	923,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,17	0,00
TOTAL =>	9.609,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,43	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 47561890753

Locatário: Jorge Luiz Gasco

Contrato: 10551

Data do Contrato: 06032002

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4223 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 302
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Fevereiro:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Março:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Maio:	2.793,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,68	0,00
Junho:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Julho:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Agosto:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Outubro:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Novembro:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
Dezembro:	931,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,56	0,00
TOTAL =>	11.175,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	558,72	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160 Locador: Administracao Martins de Souza Ltda
DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30594493000104 Locatário: Cartorio do Reg Civil das Pessoas Naturais 2o
Contrato: 10552 Data do Contrato: 16072018
DADOS DO IMÓVEL:
Rgimv: 4222 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Lj 05
Cep: 24710450 Código Município: 5897 UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Fevereiro:	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,56	0,00
Março:	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,56	0,00
Julho:	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,56	0,00
Agosto:	25.533,60	0,00	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	851,12	0,00
Outubro:	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,56	0,00
Novembro:	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,56	0,00
TOTAL =>	68.089,60	0,00	8.511,20	0,00	0,00	0,00	0,00	2.978,92	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160 Locador: Administracao Martins de Souza Ltda
DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30594493000104 Locatário: Cartorio do Registro Civil das Pessoas Naturais
Contrato: 10554 Data do Contrato: 05072018
DADOS DO IMÓVEL:
Rgimv: 4224 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 108
Cep: 24710450 Código Município: 5897 UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	744,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,23	0,00
Fevereiro:	744,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,23	0,00
Março:	744,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,23	0,00
Abril:	744,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,23	0,00
Maio:	744,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,23	0,00
Julho:	1.489,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,46	0,00
Agosto:	813,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,68	0,00
Outubro:	813,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,68	0,00
Novembro:	813,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,68	0,00
Dezembro:	813,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,68	0,00
TOTAL =>	8.468,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	423,33	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160 Locador: Administracao Martins de Souza Ltda
DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 28943945787 Locatário: Telmo Borges Silveira
Contrato: 10555 Data do Contrato: 27102005
DADOS DO IMÓVEL:
Rgimv: 4201 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 304
Cep: 24710450 Código Município: 5897 UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Fevereiro:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Março:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Abril:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Junho:	1.586,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,30	0,00
Julho:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Setembro:	1.586,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,30	0,00
Outubro:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Novembro:	793,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,65	0,00
Dezembro:	959,13	0,00	109,13	0,00	0,00	0,00	0,00	42,50	0,00
TOTAL =>	9.683,56	0,00	109,13	0,00	0,00	0,00	0,00	478,65	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 31226525000173

Locatário: Carisma Comercio de Embalagens e Utilidades

Contrato: 10558

Data do Contrato: 15122016

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4230 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Lj 04
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	5.769,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,47	0,00
Fevereiro:	5.769,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,47	0,00
Junho:	5.769,52	0,00	1.153,91	0,00	0,00	0,00	0,00	230,78	0,00
Julho:	11.539,04	0,00	5.769,52	0,00	0,00	0,00	0,00	288,46	0,00
Agosto:	11.539,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	576,94	0,00
Outubro:	5.769,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,47	0,00
Novembro:	11.539,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	576,94	0,00
Dezembro:	5.769,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,47	0,00
TOTAL =>	63.464,72	0,00	6.923,43	0,00	0,00	0,00	0,00	2.827,00	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 64028143772

Locatário: Mauricio Sa Baqueira Leal

Contrato: 10559

Data do Contrato: 03101986

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4208 Tipo do Imóvel: U Endereço: Av Presidente Kenedy 341 Sl 405 e 406
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	2.347,48	0,00	1.325,79	0,00	0,00	0,00	0,00	51,08	0,00
Fevereiro:	2.347,48	0,00	1.325,79	0,00	0,00	0,00	0,00	51,08	0,00
Abril:	2.347,48	0,00	455,16	0,00	0,00	0,00	0,00	28,32	0,00
Maior:	2.347,48	0,00	455,16	0,00	0,00	0,00	0,00	28,32	0,00
Junho:	2.347,48	0,00	1.325,99	0,00	0,00	0,00	0,00	51,07	0,00
Julho:	2.347,48	0,00	455,16	0,00	0,00	0,00	0,00	28,31	0,00
Agosto:	2.347,48	0,00	455,16	0,00	0,00	0,00	0,00	28,32	0,00
Novembro:	2.838,81	0,00	1.817,32	0,00	0,00	0,00	0,00	51,07	0,00
Dezembro:	2.838,81	0,00	1.817,32	0,00	0,00	0,00	0,00	51,07	0,00
TOTAL =>	22.109,98	0,00	9.432,85	0,00	0,00	0,00	0,00	368,64	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 45811504772

Locatário: Luiz Eduardo Olivia Lourenco e Isis da Silva

Contrato: 10560

Data do Contrato: 10082010

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4212 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 305
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	616,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,81	0,00
Fevereiro:	616,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,81	0,00
Março:	616,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,81	0,00
Abril:	616,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,81	0,00
Junho:	1.232,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,62	0,00
Julho:	616,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,81	0,00
TOTAL =>	4.314,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215,67	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 07120749706

Locatário: Kelli Cristina Oliveira da Luz

Contrato: 10563

Data do Contrato: 15062010

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4217 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 AP 104
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	663,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,17	0,00
Fevereiro:	663,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,17	0,00
Abril:	663,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,17	0,00
Junho:	1.326,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,34	0,00
Julho:	1.326,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,34	0,00
Agosto:	711,94	48,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,02	0,00
Setembro:	711,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,59	0,00
Novembro:	711,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,59	0,00
Dezembro:	711,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,59	0,00
TOTAL =>	7.491,84	48,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	376,98	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 28367073720

Locatário: Vital Jose Xavier

Contrato: 10566

Data do Contrato: 10102002

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4219 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Ap 103
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	964,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,20	0,00
Fevereiro:	964,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,20	0,00
Março:	964,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,20	0,00
TOTAL =>	2.892,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,60	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30174353000179

Locatário: Clinica Pronto Diagnose S/c Ltda

Contrato: 12432

Data do Contrato: 30102014

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4243 Tipo do Imóvel: U Endereço: Avenida Presidente Kennedy 341 Sala 409
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	754,81	0,00	431,19	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	0,00
Fevereiro:	754,81	0,00	431,19	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	0,00
Abril:	754,81	0,00	145,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00
Maior:	754,81	0,00	145,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00
Junho:	754,81	0,00	145,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00
Julho:	754,81	0,00	145,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00
Agosto:	754,81	0,00	145,20	0,00	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00
Novembro:	754,81	0,00	431,19	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	0,00
Dezembro:	939,89	0,00	616,27	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	0,00
TOTAL =>	6.978,37	0,00	2.635,84	0,00	0,00	0,00	0,00	109,32	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 08959114774

Locatário: Rodrigo Magalhaes Silveira

Contrato: 12493

Data do Contrato: 10022015

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4209 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Ap 206
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	889,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,47	0,00
Fevereiro:	889,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,47	0,00
Março:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Abril:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Maior:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Junho:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Julho:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Agosto:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Setembro:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Novembro:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
Dezembro:	950,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,51	0,00
TOTAL =>	10.331,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	516,53	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 02222222710

Locatário: Monica Machado de Assumpcao

Contrato: 12581

Data do Contrato: 01062015

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4244 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Dr Presidente Kenedy 341 Sala 401
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	894,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,71	0,00
Fevereiro:	894,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,71	0,00
Março:	894,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,71	0,00
Abril:	1.788,66	0,00	357,72	0,00	0,00	0,00	0,00	71,54	0,00
Maio:	894,33	0,00	178,86	0,00	0,00	0,00	0,00	35,77	0,00
Junho:	894,33	0,00	178,86	0,00	0,00	0,00	0,00	35,77	0,00
Julho:	894,33	0,00	178,86	0,00	0,00	0,00	0,00	35,77	0,00
Agosto:	959,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,98	0,00
Setembro:	959,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,98	0,00
Outubro:	959,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,98	0,00
Novembro:	959,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,98	0,00
Dezembro:	959,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,98	0,00
TOTAL =>	10.993,44	0,00	894,30	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 30594550000147

Locatário: Cartorio do 5 Oficio de Just da Comar de Sg

Contrato: 12626

Data do Contrato: 01072020

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4235 Tipo do Imóvel: U Endereço: Av Presidente Kennedy 341 Lj e Sobreloja
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Fevereiro:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Março:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Abril:	24.415,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.220,76	0,00
Maio:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Junho:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Julho:	12.207,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Agosto:	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
Setembro:	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
Outubro:	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
Novembro:	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
Dezembro:	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
TOTAL =>	144.161,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.208,04	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 17160997000140

Locatário: Aj Eletronico Ltda me Rep Por Alam Jonathas

Contrato: 12678

Data do Contrato: 20092015

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4207 Tipo do Imóvel: U Endereço: Av Presidente Kenedy 341 Lj A
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	3.634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,70	0,00
Fevereiro:	3.634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,70	0,00
Março:	3.634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,74	0,00
Abril:	3.634,96	0,00	2.634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00
Maió:	3.634,96	0,00	2.634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00
Junho:	3.634,96	0,00	2.634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00
Julho:	3.634,00	0,00	2.634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	49,95	0,00
Agosto:	3.634,96	0,00	634,96	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00
Outubro:	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00
Novembro:	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00
Dezembro:	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00
TOTAL =>	39.876,80	0,00	11.174,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.435,09	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 13023699704

Locatário: Lincoln Frinhani Gomes de Azevedo

Contrato: 13282

Data do Contrato: 01072017

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4246 Tipo do Imóvel: U Endereço: Avenida Presidente Kenedy 341 SI402 403 e 404
Cep: 24445000 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Abril:	4.144,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207,20	0,00
Julho:	2.072,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,60	0,00
Setembro:	2.072,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,60	0,00
TOTAL =>	8.288,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	414,40	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 07250434748

Locatário: Sidinea Antunes de Mattos

Contrato: 13284

Data do Contrato: 03072017

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4228 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Ap 301
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Fevereiro:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Março:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Abril:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Maió:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Junho:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Julho:	575,56	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	27,05	0,00
Agosto:	628,91	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	29,71	0,00
Outubro:	628,91	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	29,71	0,00
Novembro:	628,91	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00	0,00	29,71	0,00
TOTAL =>	5.915,65	0,00	345,60	0,00	0,00	0,00	0,00	278,48	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 41439767734

Locatário: Hiran Silveira de Freitas

Contrato: 13834

Data do Contrato: 15012019

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4249 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Apto 101
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	0,00
Fevereiro:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Março:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Abril:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Maió:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Junho:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Julho:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Agosto:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Outubro:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Novembro:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
Dezembro:	646,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,34	0,00
TOTAL =>	7.068,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	353,40	0,00

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 11695306724

Locatário: Marco Aurelio Lourenco Ribeiro Junior

Contrato: 14072

Data do Contrato: 05072019

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4250 Tipo do Imóvel: U Endereço: Rua Joao de Almeida 108 Apto 307
Cep: 24710450 Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Janeiro:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Fevereiro:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Março:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Abril:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Maió:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Junho:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Julho:	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,50	0,00
Agosto:	710,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,51	0,00
Setembro:	710,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,51	0,00
Novembro:	710,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,51	0,00
TOTAL =>	6.680,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	334,03	0,00

RELATÓRIO DE RENDIMENTO DE ALUGUÉIS

Quarta-feira 13 Janeiro 2021

AnoBase: 2020

CPF/CNPJ: 31701543000160

Locador: Administracao Martins de Souza Ltda

DADOS LOCATARIO: CPF/CNPJ: 05425875720

Locatário: Justino Martins Ferreira

Contrato: 14324

Data do Contrato: 21022020

DADOS DO IMÓVEL:

Rgimv: 4251

Tipo do Imóvel: U

Endereço: Rua Joao de Almeida 108 205

Cep: 24710450

Código Município: 5897

UF: RJ

DADOS DA LOCAÇÃO:

MESES	ALUGUEL	DIF	DESC	MULTA	JUROS	CORR	EP	COMISSÃO	IRRF R\$
Junho:	2.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	0,00
Julho:	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00
Setembro:	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00
Outubro:	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00
Dezembro:	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00
TOTAL =>	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00