

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Data: 2023-01-02

446211 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 208

Alexandre Mangueira Ramos

[01/01/2023] - 520119.0

Aluguel	364,08	
Comissao		21,84
IPTU	31,07	

Data: 2023-01-03

446208 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 202

Aline Fontes Rocha

[20/01/2023] - 520265.0

Aluguel	225,00	
Comissao		12,00
Desconto Aluguel		25,00
IPTU	34,64	

446226 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 203

Aline Fontes Rocha

[05/01/2023] - 520266.0

Aluguel	221,40	
Comissao		13,28
IPTU	33,47	

Data: 2023-01-05

446215 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Loja

Drogaria Rob Gonçalves Ltda

[01/01/2023] - 520530.0

Aluguel	10.000,00	
Comissao		600,00
Desconto Ir		1.880,36

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 208 - 05/01/2023 -

520554.0		31,07
----------	--	-------

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Data: 2023-01-06

446201 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 102

Fernando Luiz Pinto Quintanilha

[10/01/2023] - 520779.0

Aluguel 414,67

Comissao 18,32

Desconto Aluguel 109,21

IPTU 32,48

Data: 2023-01-09

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 102 - 09/01/2023 -

520826.0 32,48

Data: 2023-01-11

446207 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala109

Jair Lessa Martins

[10/01/2023] - 521025.0

Aluguel 200,00

Comissao 12,00

IPTU 31,07

446225 - Rua Doutor Alfredo Backer, 22 Qd/a Lote 04 e 05

Grupo Gennius Brasil Produção e Comercialização de Alimentos

[10/01/2023] - 521196.0

Aluguel 9.867,06

Comissao 510,00

Desconto Aluguel 1.367,06

Desconto Ir 1.468,14

IPTU 763,39

446216 - Rua Dr. Feliciano Sodre, 99 Loja

Ofs Rj Ltda

[01/01/2023] - 521275.0

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Aluguel	8.660,00	
Comissao		519,60
Desconto Ir		1.512,14
Pago Ao Zelador Jair Lessa Referente Ao Cond. das Salas 103,104,106,204,206 ( 50% ) - 11/01/2023 - 521026.0		475,00

Data: 2023-01-12

446223 - Rua Coronel Serrado, Lote 4/ Vereador, Lote 7 e 8

Valtair Paulo da Costa

[01/01/2023] - 521363.0

Aluguel	6.354,00	
Comissao		381,24

Data: 2023-01-13

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 109 - 13/01/2023 - 521413.0

		31,07
--	--	-------

Data: 2023-01-16

446227 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 201

Ong Com Tato Centro Pesquisas e de Ações Socias e Culturais

[10/01/2023] - 521569.0

Aluguel	316,25	
Comissao		18,97
IPTU	32,48	

Data: 2023-01-17

446210 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 207

Marcia Molinari Rodrigues

[20/01/2023] - 521780.0

Aluguel	300,00	
Comissao		18,00
IPTU	31,07	

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Data: 2023-01-18

446203 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 105

Paulo Fernando de Assis Costa

[19/01/2023] - 521942.0

Aluguel 324,75

Comissao 19,48

Recebido de Paulo Fernando de Assis Costa

Referente Ao Valor Total do Iptu Ano 2023 ( Cota

Unica ) do Imovel da Rua Cel. Moreira Cesar 03

Sala 105 Zé Garoto - 18/01/2023 - 521940.0 729,27

Data: 2023-01-19

Pago Cota Unica do Iptu Cota Unica 2023 do NI 03

Sala 105 - 19/01/2023 - 521973.0 729,27

Data: 2023-01-20

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 203 - 20/01/2023 -

522137.0 31,20

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 202 - 20/01/2023 -

522140.0 32,48

Data: 2023-01-23

446219 - Rua Coronel Moreira Cesar, 15

Cinthia Jorge de Oliveira e Denis Pereira dos Reis

[15/01/2023] - 522255.0

Aluguel 2.000,00

Comissao 120,00

Agua 97,32

IPTU 90,11

446218 - Rua Dr. Feliciano Sodre, 99 Apto 101 e 102

Aristides Antonio Gonçalves Azeredo

[10/01/2023] - 522334.0

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Aluguel	3.195,60	
Comissao		191,73
Agua	64,88	
Diferença Iptu 03 À 10/2022	44,36	
IPTU	142,78	

446224 - Rua Coronel Moreira Cesar, 15 Loja 01

Drogaria Simao e Marinho Ltda Rep. Por Andre Gustavo Figueir

[20/01/2023] - 522370.0

Aluguel	7.036,25	
Comissao		390,00
Desconto Aluguel		536,25
Desconto Ir		918,14

Data: 2023-01-24

Pago Iptu 01/2023 do NI 15 - 24/01/2023 - 522381.0 90,11

Pago Diferença de Iptu 03 A 10/2022 do NI 99 Apt

101 e 102 - 24/01/2023 - 522384.0 44,36

Pago Agua 01/2023 do NI 99 Aptos - 24/01/2023 - 5

22385.0 64,88

Pago Agua 01/2023 do NI 15 Sobrado - 24/01/2023 -

522388.0 97,32

Pago Iptu 01/2023 do NI 99 Apt 101 - 24/01/2023 -

522400.0 71,95

Pago Iptu 01/2023 do NI 99 Apt 102 - 24/01/2023 -

522403.0 70,82

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 201 - 24/01/2023 -

522412.0 32,48

Data: 2023-01-25

446206 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 108

Arnaldo Costa Maia Filho

[25/01/2023] - 522552.0

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Aluguel	421,54	
Comissao		25,29
IPTU	31,07	

Data: 2023-01-26

Pago Iptu 01/2023 do NI 03 Sala 108 - 26/01/2023 -

522650.0 31,07

Pago Iptu Vazio 01/2023 do NI 03 Sala 103 -

26/01/2023 - 522658.0 28,51

Pago Iptu Vazio 01/2023 do NI 03 Sala 104 -

26/01/2023 - 522661.0 31,98

Pago Iptu Vazio 01/2023 do NI 03 Sala 106 -

26/01/2023 - 522662.0 31,98

Pago Iptu Vazio 01/2023 do NI 03 Sala 204 -

26/01/2023 - 522665.0 31,98

Pago Iptu Vazio 01/2023 do NI 03 Sala 206 -

26/01/2023 - 522666.0 31,98

Data: 2023-01-31

Pago Iptu 01/2023 do NI 196 Loja - 31/01/2023 - 523

085.0 763,39

Data: 2023-02-01

446211 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 208

Alexandre Mangueira Ramos

[01/02/2023] - 523264.0

Aluguel	364,08	
Comissao		21,84
IPTU	31,07	

446205 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 107

Arthur Eduardo dos Santos Ponne

[01/01/2023] - 523298.0

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

Aluguel	291,42	
Comissao		15,01
Desconto Aluguel		41,21
IPTU	31,07	

446205 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 107

Arthur Eduardo dos Santos Ponne

[01/02/2023] - 523300.0

Aluguel	291,42	
Comissao		15,01
Desconto Aluguel		41,21
IPTU	31,07	

Data: 2023-02-02

Pago Debitos de Iptu 02 A 12 Ano 2022 da Rua Dr

Alfredo Backer, 196 Loja (grupo Gennius) -

02/02/2023 - 523417.0 7.661,22

Data: 2023-02-03

446227 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 201

Ong Com Tato Centro Pesquisas e de Ações Socias e Culturais

[10/02/2023] - 523499.0

Aluguel	316,25	
Comissao		18,97
Diferença Funesbom 2022	38,46	
IPTU	32,48	

Data: 2023-02-06

446226 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 203

Aline Fontes Rocha

[05/02/2023] - 523693.0

Aluguel	221,40	
Comissao		13,28

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Diferença Funesbom 2022	38,46	
IPTU	31,20	
446208 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 202		
Aline Fontes Rocha		
[20/02/2023] - 523696.0		
Aluguel	225,00	
Comissao		12,00
Desconto Aluguel		25,00
Diferença Funesbom 2022	48,05	
IPTU	32,48	
446201 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 102		
Fernando Luiz Pinto Quintanilha		
[10/02/2023] - 523791.0		
Aluguel	414,67	
Comissao		18,32
Desconto Aluguel		109,21
IPTU	32,48	
Pago Iptu 02/2022 do NI 03 Sala 208 - 06/02/2023 -		
523651.0		31,07
Pago Iptu 01/2022 do NI 03 Sala 107 - 06/02/2023 -		
523662.0		31,07
Pago Iptu 02/2022 do NI 03 Sala 107 - 06/02/2023 -		
523664.0		31,07
Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 03 Sala 201 -		
06/02/2023 - 523687.0		38,46
Data: 2023-02-07		
446215 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Loja		
Drogaria Rob Gonçalves Ltda		
[01/02/2023] - 524080.0		
Aluguel	10.545,13	
Comissao		632,70



**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Desconto Ir	2.030,55
-------------	----------

Pago Iptu 02/2023 do NI 03 Sala 102 - 07/02/2023 -	
--	--

523899.0	32,48
----------	-------

Pago Iptu 02/2023 do NI 03 Sala 202 - 07/02/2023 -	
--	--

523919.0	32,48
----------	-------

Pago Iptu 02/2023 do NI 03 Sala 203 - 07/02/2023 -	
--	--

523922.0	31,20
----------	-------

Data: 2023-02-08

Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 03 Sala 202 -

08/02/2023 - 524128.0	38,46
-----------------------	-------

Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 03 Sala 203 -

08/02/2023 - 524130.0	38,46
-----------------------	-------

Data: 2023-02-09

446207 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala109

Jair Lessa Martins

[10/02/2023] - 524324.0

Aluguel	200,00
---------	--------

Comissao	12,00
----------	-------

IPTU	31,07
------	-------

Pago Ao Zelador Jair Lessa Referente Ao Cond. das

Salas 103,104,106,204,206 ( 50% ) - 09/02/2023 - 5

24325.0	475,00
---------	--------

Data: 2023-02-10

446216 - Rua Dr. Feliciano Sodre, 99 Loja

Ofs Rj Ltda

[01/02/2023] - 524548.0

Aluguel	8.660,00
---------	----------

Comissao	519,60
----------	--------

Desconto Ir	1.512,14
-------------	----------

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

---

Data: 2023-02-13

446223 - Rua Coronel Serrado, Lote 4/ Vereador, Lote 7 e 8

Valtair Paulo da Costa

[01/02/2023] - 524780.0

Aluguel	6.354,00	
Comissao		381,24
IPTU	495,18	

Data: 2023-02-15

446210 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 207

Marcia Molinari Rodrigues

[20/02/2023] - 524965.0

Aluguel	300,00	
Comissao		18,00
IPTU	31,07	

446212 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 209

Claudio Fernando de F. Gomes e Outros

[14/12/2022] - 525016.0

Aluguel	280,65	
Comissao		15,90
Desconto Aluguel		15,64
IPTU	31,07	

Pago Iptu 02/2023 do NI 03 Sala 201 - 15/02/2023 -

524978.0 32,48

Recebido de Aristides Antonio Valor Ref. A Taxa de

Incendio Ano 2017 da Rua Dr. Feliciano Sodre.

99/101 - 15/02/2023 - 525023.0 284,85

Pago Taxa de Incendio Ano 2017 do NI 99 Apt 101 -

15/02/2023 - 525024.0 284,85

Data: 2023-02-16

446224 - Rua Coronel Moreira Cesar, 15 Loja 01

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

Drogaria Simao e Marinho Ltda Rep. Por Andre Gustavo Figueir

[20/02/2023] - 525113.0

Aluguel	7.036,25	
Comissao		390,00
Desconto Ir		918,14
Desconto Aluguel		536,25

446225 - Rua Doutor Alfredo Backer, 22 Qd/a Lote 04 e 05

Grupo Gennius Brasil Produção e Comercialização de Alimentos

[10/02/2023] - 525228.0

Aluguel	9.867,06	
Comissao		525,00
Desconto Ir		1.536,89
Diferença Funesbom 2022 1/5	107,66	
Desconto Aluguel		1.117,06
IPTU	763,39	

446212 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 209

Claudio Fernando de F. Gomes e Outros

[14/01/2023] - 525236.0

Aluguel	280,65	
Comissao		15,90
Desconto Aluguel		15,64
IPTU	31,07	

Pago Iptu 01 e 02/2023 do NI 03 Sala 207 -

16/02/2023 - 525149.0 62,14

Data: 2023-02-17

Pago Iptu 01 e 02/2023 do NI 03 Sala 209 -

17/02/2023 - 525341.0 62,14

Pago Iptu 02/2023 do NI 196 Loja - 17/02/2023 - 52

5357.0 763,39

Data: 2023-02-23

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

446218 - Rua Dr. Feliciano Sodre, 99 Apto 101 e 102

Aristides Antonio Gonçalves Azeredo

[10/02/2023] - 525635.0

Aluguel 3.195,60

Comissao 191,73

Agua 64,88

Diferença Funesbom 2022 230,72

IPTU 142,78

446219 - Rua Coronel Moreira Cesar, 15

Cinthia Jorge de Oliveira e Denis Pereira dos Reis

[15/02/2023] - 525664.0

Aluguel 2.000,00

Comissao 120,00

Agua 97,32

IPTU 90,11

Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 99 Apt 101 -

23/02/2023 - 525672.0 115,36

Pago Taxa de Incendio Ano 2022 do NI 99 Apt 102 -

23/02/2023 - 525674.0 115,36

Pago Iptu 02/2023 do NI 99 Apt 101 - 23/02/2023 -

525676.0 71,95

Pago Iptu 02/2023 do NI 99 Apt 102 - 23/02/2023 -

525678.0 70,82

Pago Iptu 02/2023 do NI 15 Sob - 23/02/2023 - 5256

81.0 90,11

Data: 2023-02-24

446203 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 105

Paulo Fernando de Assis Costa

[19/02/2023] - 525958.0

Aluguel 324,75

Comissao 19,48

**Extrato Conta Corrente Por Data**

Data/Hora: 11/04/2023 10.42.11

**Período** Data Inicial: Sun Jan 01 00:00:00

Data Final: Sun Dec 31 00:00:00

Usuário: samic

Proprietário: 446200 - Chalita Elias Gabriel

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 206 -

24/02/2023 - 525859.0 31,98

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 204 -

24/02/2023 - 525862.0 31,98

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 106 -

24/02/2023 - 525863.0 31,98

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 106 -

24/02/2023 - 525864.0 31,98

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 104 -

24/02/2023 - 525865.0 31,98

Pago Iptu Vazio 02/2023 do NI 03 Sala 103 -

24/02/2023 - 525868.0 28,51

Pago Agua 02/2023 do NI 15 Sobrado - 24/02/2023 -

525972.0 97,32

Pago Agua 02/2023 do NI 99 Aptos - 24/02/2023 - 5

25973.0 64,88

Data: 2023-02-27

446206 - Rua Coronel Moreira Cesar, 03 Sala 108

Arnaldo Costa Maia Filho

[25/02/2023] - 525989.0

Aluguel 421,54

Comissao 25,29

IPTU 31,07

Data: 2023-02-28

Pago Iptu 02/2023 do NI 03 Sala 108 - 28/02/2023 -

526216.0 31,07