

Consultas de la BBDD Inmobiliaria

1ª) Actualizar la fecha de vencimiento de un contrato que introducimos como parámetro.

2ª) Listar todos los inmuebles libres o que su contrato venza en el presente mes, de una determinada zona que introducimos como parámetro.

3ª) Incrementar el precio de los inmuebles de una zona cuyo nombre introducimos como parámetro.

4ª) Listar los inmuebles libres o cuya fecha de vencimiento sea el presente mes, mostrando el código, la dirección, la fecha de vencimiento, el nombre de y el teléfono del propietario.

5ª) Insertar un nuevo contrato, la fecha del contrato es el día que se da de alta y la duración del contrato es de 4 años. Hay que utilizar funciones de fecha. El inmueble obligatoriamente debe estar dado de alta, lo mismo que el propietario, en el caso que el inquilino no esté en la BBDD hay que insertarlo.

6ª) Necesitamos separar en tres columnas diferentes el nombre y los apellidos de los inquilinos.

7ª) Insertar en una nueva tabla ContratosVencen, mismas columnas que la tabla Contratos, los contratos que venzan en el presente año.

8ª) Eliminar los inquilinos que no tengan ningún contrato.

9ª) Mostrar el contrato más caro, indicando el nombre del inquilino.

10ª) Listar el total recaudado en alquileres por cada contrato. Hay que tener en cuenta que el precio es mensual.

11ª) Listar para cada inquilino el número de inmuebles diferentes que nos ha alquilado.