



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: **378046 026 0011**
Endereço: **RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.26.1845357.51

Data de emissão
03/02/2026

Data de vencimento
18/02/2026

Índice Cadastral
378046 026 001-1

Lançamento
13.001.26.0688445

Número da Guia
01.26.1845357.51

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

CASA

Tipo de lançamento:

RESIDENCIAL

Área de Terreno:

360,00

Área Construída:

189,94

Fração Ideal:

1,000000

Zona Homogênea/Zona Uso::

NE118/ZAP

Classificação/Padrão Acabamento:

CA1/P3

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

348.730,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 185.865,00

0,60%

1.115,19

de 185.865,01 até 348.730,00

0,70%

1.140,05

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

136,34

Parcela Maio:

224,62

Parcela Junho:

224,62

Parcela Julho:

224,62

Parcela Agosto:

224,62

Parcela Setembro:

224,62

Parcela Outubro:

224,62

Parcela Novembro:

224,62

Parcela Dezembro:

224,62

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

0,00

Quitação integral com desconto de 2%:

1.906,34

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:03/02/2026 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Imposto Calculado:

2.255,24

(-)Desc.programas especiais:

237,76

(=)Valor do imposto calculado:

2.017,48

Taxa de coleta de resíduos

453,40

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

2.470,88

Código débito automático 124378046000260000105



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.1845357.51

DATA DE VENCIMENTO

18/02/2026

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 18/02/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 60218012618-0 45357510000-4



Pague com Pix

