



**Demonstrativo de Pagamento Mensal**  
**CRÉDITO IMOBILIÁRIO**

## CRÉDITO IMOBILIÁRIO

|               |              |       |
|---------------|--------------|-------|
| Ano exercício | Data Emissão | Folha |
| 2019          | 19/02/2020   |       |

**Data Emissão**  
19/02/2020

Folha

SÃO PAULO, 19 DE FEVEREIRO DE 2020.

Nome

SANDRO TAVARES

CNPJ/CPF

011.862.826-73

Endereço

R PRF TABAJARA PEDROSO 100 AP 102  
PALMARES - BELO HORIZONTE - MG

## Demonstrativo dos Valores Pagos

| PRODUTO | FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO |       |          |       | CONTRATO 1.01.432649.0-2 |        |        |        |      |        |          |      |
|---------|---------------------------|-------|----------|-------|--------------------------|--------|--------|--------|------|--------|----------|------|
|         | MÊS                       | AMORT | MENSAL*  | JUROS | SEGUROS                  | TCA    | AJUSTE | ACORDO | MORA | FGTS   | LIQ.     | PAGO |
| 001     | 888,88                    |       | 2256,96  |       | 279,98                   | 25,00  |        |        |      |        | 3450,82  |      |
| 002     | 833,17                    |       | 2194,31  |       | 133,34                   | 25,00  |        |        |      |        | 3185,82  |      |
| 003     | 833,17                    |       | 2103,75  |       | 133,08                   | 25,00  |        |        |      |        | 3095,00  |      |
| 004     | 777,15                    |       | 1985,07  |       | 126,45                   | 25,00  |        |        |      |        | 2913,67  |      |
| 005     | 411,98                    |       | 1676,31  |       | 84,85                    | 25,00  |        |        |      |        | 2198,14  |      |
| 006     | 411,98                    |       | 1031,54  |       | 84,72                    | 25,00  |        |        |      |        | 1553,24  |      |
| 007     | 411,98                    |       | 1028,63  |       | 84,59                    | 25,00  |        |        |      |        | 1550,20  |      |
| 008     | 411,98                    |       | 1025,72  |       | 84,46                    | 25,00  |        |        |      |        | 1547,16  |      |
| 009     | 411,98                    |       | 1022,82  |       | 89,31                    | 25,00  |        |        |      |        | 1549,11  |      |
| 010     | 411,98                    |       | 1019,91  |       | 89,17                    | 25,00  |        |        |      |        | 1546,06  |      |
| 011     | 411,98                    |       | 1017,01  |       | 89,02                    | 25,00  |        |        |      |        | 1543,01  |      |
| 012     | 411,98                    |       | 1014,10  |       | 88,88                    | 25,00  |        |        |      | 831,57 | 708,39   |      |
| TOT     | 6628,21                   |       | 17376,13 |       | 1367,85                  | 300,00 |        |        |      | 831,57 | 24840,62 |      |

MÊS AMORT EXTRA RECURSO PROPRIO \*\* AMORT EXTRA FGTS \*\*

|    |            |
|----|------------|
| 01 |            |
| 02 | 20.000,00  |
| 03 | 20.000,00  |
| 04 |            |
| 05 | 130.000,00 |
| 06 |            |
| 07 |            |
| 08 |            |
| 09 |            |
| 10 |            |
| 11 |            |
| 12 |            |

TOTAL, 170 000.00

Total Amortização Mensal em R\$ \*: 6.628,21

Total Amortização Extra em R\$ \*\*: 170.000,00

Total Amortizações Efetuadas no Ano em R\$: 176.628,21

**Saldo Devedor Remanescente em R\$:** 143.776,28 (saldo em 31/12/2019)

Desconto na Quitação em R\$:

SANDRO TAVARES

Seguem os dados do ano de 2019, necessários para compor a sua Declaração de Imposto de Renda.

Itaú Unibanco

Dúvidas, sugestões e reclamações, dirija-se a sua agência ou contate-nos pelos telefones: 4004 7051 (Capitais e regiões metropolitanas) ou 0300 789 7051 (demais localidades) - Dias úteis, das 9h às 18h. Se preferir, ligue para o SAC Itau: 0800 728 0728 (todos os dias, 24h). SAC deficiente auditivo e de fala: 0800 722 1722 (todos os dias, 24h). Você pode também acessar o Fale Conosco no [www.itau.com.br](http://www.itau.com.br). Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, ligue para a Ouvidoria Corporativa Itau: 0800 570 0011 (em dias úteis, das 9h às 18h) ou Caixa Postal 67.600, CEP 03162-971.