



| CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2020 a 30/06/2020 |                                     |            |                        | RECIBO DO PAGADOR                              |                                |            |
|---|-------------------------------------|------------|------------------------|--|--------------------------------|------------|
| RECEITAS  |                                     |            |                        | Depósito e/ou Crédito não Identificado - 06/20 |                                | 13.140,37  |
| RECEITAS ORDINÁRIAS   |                                     |            |                        | OUTRAS RECEITAS                                |                                | 13.140,37  |
| Taxa Ordinária - 04/20  |                                     | 1.035,96   |                        | Ressarcimentos Diversos - 06/20                |                                | 366,49     |
| Taxa Ordinária - 05/20  |                                     | 257.954,04 |                        |  |                                | 366,49     |
| Taxa Ordinária - 06/20  |                                     | 45.134,11  |                        | RECEITA DE MULTA/JUROS                         |                                |            |
| Taxa Ordinária - 07/20  |                                     | 4.691,80   |                        | Multa/Juros                                    |                                | 418,22     |
| Título em Duplicidade/A Maior - 06/20   |                                     | (0,25)     |                        | Descontos                                      |                                | (702,39)   |
| Coleta de Lixo - 05/20  |                                     | 100,00     |                        | TOTAL RECEITAS                                 |                                | 498.173,81 |
| Multa de Infração Regimental - 06/20  |                                     | 440,26     |                        | DESPESAS                                       |                                |            |
| Taxa de Limpeza - 06/20   |                                     | 1,92       |                        | DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS        |                                |            |
| Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 04/20  |                                     | 25,60      |                        | Salários                                       |                                | 81.347,31  |
| Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 05/20  |                                     | 29.918,20  |                        | Pró-Labore (Síndico e Subsíndico)              |                                | 5.858,05   |
| Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 06/20  |                                     | 3.272,84   |                        | Vale Alimentação R\$ 37,50 ao dia              |                                | 31.222,10  |
| Taxa de Acesso TAG - 05/20  |                                     | 230,00     |                        | Vale Transporte                                |                                | 9.421,90   |
| Taxa de Acesso TAG - 06/20  |                                     | 13,50      |                        | Uniformes - EPI                                |                                | 1.521,47   |
| Taxa de Ligação de Água - 06/20   |                                     | 120,36     |                        | Férias   |                                | 4.116,10   |
| Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 06/20  |                                     | 99,09      |                        | GPS s/ Folha                                   |                                | 39.385,45  |
| Taxa Transporte/Ônibus - 05/20  |                                     | 100,00     |                        | FGTS   |                                | 15.591,12  |
| Taxa Transporte/Ônibus - 06/20  |                                     | 9,47       |                        | PIS s/ Folha                                   |                                | 966,45     |
| Taxa Locação de Clube - 06/20   |                                     | 5,75       |                        | Seguro de Vida dos Empregados                  |                                | 836,52     |
| Taxa Extra - Eletrificação - 06/20  |                                     | 5,43       |                        | Exame Admissional / Demissional                |                                | 50,00      |
| Desconto - 06/20  |                                     | (6,45)     |                        | IRRF   |                                | 1.626,56   |
|   |                                     | 343.151,63 |                        | Mensalidade Sindical                           |                                | 2.440,00   |
| FUNDO DE RESERVA  |                                     |            |                        | Gestão de Segurança                            |                                | 8.900,00   |
| Fundo de Reserva - 04/20  |                                     | 51,81      |                        | 203.283,03                                     |                                |            |
| Fundo de Reserva - 05/20  |                                     | 12.917,96  |                        | DESPESAS ADMINISTRATIVAS                       |                                |            |
| Fundo de Reserva - 06/20  |                                     | 2.313,08   |                        | Serviços Contábeis/Administrativos             |                                | 5.912,33   |
| Fundo de Reserva - 07/20  |                                     | 234,50     |                        | Honorários Advocatícios                        |                                | 11.340,79  |
|   |                                     | 15.517,35  |                        | Despesas Postais                               |                                | 871,25     |
| RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS  |                                     |            |                        | Despesas com Informativos / Comunicados        |                                | 300,00     |
| Taxa Extraordinária - 06/20   |                                     | 21.614,03  |                        | Material de Escritório e Informática           |                                | 738,10     |
| Taxa Extraordinária - 07/20   |                                     | 2.963,20   |                        | Seguro Condominial                             |                                | 206,68     |
| Taxa de Eletrificação - 06/20   |                                     | 3,03       |                        | Telefone e Internet                            |                                | 1.765,59   |
| Taxa de Pavimentação - 06/20  |                                     | 32,07      |                        | Despesas com Estacionamentos                   |                                | 4,10       |
|   |                                     | 24.612,33  |                        | Certificado Digital                            |                                | 172,00     |
| RECEITAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO   |                                     |            |                        | Rateio Despesas da Portaria - Associação       |                                | 22.930,01  |
| Acordo Extrajudicial - 06/20  |                                     | 44.979,97  |                        | Manutenção Internet/ Site/ Equip. Inform       |                                | 1.862,90   |
| Acordo Extrajudicial - 07/20  |                                     | 176,36     |                        | Locação de Ônibus                              |                                | 28.000,00  |
| Acordo Extrajudicial - 08/16  |                                     | 175,59     |                        | Contribuição Associação Comunitária            |                                | 530,00     |
| Acordo Extrajudicial - 10/16  |                                     | 175,59     |                        | 74.633,75                                      |                                |            |
| Acordo Extrajudicial - 11/16  |                                     | 175,59     |                        | DESP. COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO             |                                |            |
| Acordo Extrajudicial - 12/16  |                                     | 175,59     |                        | Manut.Portões/CFTV/Interfones/Cancelas         |                                | 1.530,00   |
| Custas Processuais - 06/20  |                                     | 2.328,74   |                        | Serviços de Manutenção da Rede Elétrica        |                                | 2.495,00   |
| Custas Processuais - 07/20  |                                     | 264,90     |                        | Material Elétrico e Hidráulico                 |                                | 274,90     |
| Honorários Advocatícios - 06/20   |                                     | 4.423,07   |                        | Manutenção de Máquinas e Equipamentos          |                                | 920,00     |
| Multa, Juros e Correções - 06/20  |                                     | 22.334,35  |                        | Material de Limpeza e Conservação              |                                | 985,21     |
| Multa, Juros e Correções - 07/20  |                                     | 2.364,10   |                        | Material p/ Construção e Obras                 |                                | 2.886,20   |
| Correção Monetária de Acordos - 06/20   |                                     | 7.617,07   |                        | Material para Jardim                           |                                | 349,30     |
| Correção Monetária de Acordos - 07/20   |                                     | 297,58     |                        | Coleta de Lixo                                 |                                | 13.000,00  |
| Acordo Antigo Síndico - 06/20   |                                     | 0,30       |                        | 22.440,61                                      |                                |            |
| Multa - 06/20   |                                     | 0,46       |                        | SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS               |                                |            |
| Juros - 06/20   |                                     | 0,26       |                        | Serviços de Recarga de Extintor                |                                | 1.030,00   |
| Multa de 10% e Custas Processuais - 06/20   |                                     | 113,20     |                        | 1.030,00                                       |                                |            |
| Multa do Art. 523 - 06/20   |                                     | 332,07     |                        | TARIFAS PÚBLICAS                               |                                |            |
|   |                                     | 85.934,79  |                        | Energia Elétrica                               |                                | 18.588,80  |
| RECEITAS FINANCEIRAS  |                                     |            |                        | IPTU / TLP - Parcelamento                      |                                | 3.000,71   |
| Rendimentos de Aplicações Financeiras - 06/20                                       |                                     | 15.646,82  |                        | 21.589,51                                      |                                |            |
| Estorno de Débito - 06/20   |                                     | 88,20      |                        | DESPESAS CONSUMO DE ÁGUA                       |                                |            |
|   |                                     | 15.735,02  |                        |  |                                |            |
| DEPÓSITO E/OU CRÉDITO NÃO IDENTIFICADO  |                                     |            |                        |  |                                |            |
|  | COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 07/2020 |            | SANDRO TAVARES         |  | Seu Condomínio na Internet     |            |
|   | Taxa Ordinária                      | 345,32     | Fração Ideal: 0        | www.exatacondominios.com.br                    |                                |            |
|   | Taxa MRA - Manutenção Rede de Água  | 65,20      | Inadim. (Unid: 714,46) | Identificador: 68588.337.4710                  |                                |            |
|   | Fundo de Reserva                    | 17,27      |                        | Vencimento                                     |                                |            |
|   |                                     |            |                        | 10/08/2020                                     |                                |            |
|   |                                     |            |                        |  | Valor do Documento             |            |
|   |                                     |            |                        |  | 427,79                         |            |
|   |                                     |            |                        |  | Agência/Código do Beneficiário |            |
|   |                                     |            |                        |  | 000 - 086 - 0009947            |            |
|   |                                     |            |                        |  | Nosso Número                   |            |
|   |                                     |            |                        |  | 131591407096                   |            |

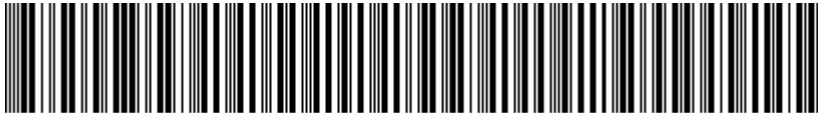
Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.26 - (EM)

Correio: S

|   |              |  |
|---|--------------|--|
|  | <b>070-1</b> | 07090.00087 60009.947130 15914.070964 2 83430000042779 |
|---|--------------|--|

|  |                                 |                    |             |                                     |   |
|--|---------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------------|---|
| Local de pagamento<br>QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO   |                                 |                    |             |                                     | Vencimento<br><b>10/08/2020</b>         |
| Nome do Beneficiário<br>CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - QUADRA I LOTE 15 - ST HAB JARDIM BOTÂNICO -  |                                 |                    |             |                                     | CPF/CNPJ<br>37.138.013/0001-31          |
| Agência/Código do Beneficiário<br><b>000 - 086 - 0009947</b>   |                                 |                    |             |                                     |   |
| Data do Documento<br>31/07/2020  | Num. do Documento<br>QX L06/768 | Espécie DOC.<br>NS | Aceite<br>N | Data do Processamento<br>31/07/2020 | Nosso Número<br><b>131591407096</b>     |
| Uso do Banco   | Carteira<br>COB                 | Espécie<br>R\$     | Quantidade  | Valor<br>x                          | (=) Valor do Documento<br><b>427,79</b> |
| Instruções de responsabilidade do Beneficiário<br>Após 10/08/2020, multa de 2,00% R\$ 8,56 e juros de 1,00% am (ao mês), pró rata die R\$ 0,07 |                                 |                    |             |                                     | (-) Desconto/Abatimento                 |
| Sr. Caixa não receber após 30 dias do vencimento   |                                 |                    |             |                                     |   |
| Exata Contabilidade de Condomínios Telefax: (61) 3224-7239 / 3541-9180 E-mail: atendimento@exatacondominios.com.br                             |                                 |                    |             |                                     | (+) Juros/Multa                         |
|  |                                 |                    |             |                                     |   |
|  |                                 |                    |             |                                     | (=) Valor Cobrado                       |

|                                   |                           |                 |  |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------|--|
| Nome do Pagador                   |                           | Código de Baixa |  |
| SANDRO TAVARES                    | CPF:011.862.826-73        | SOLAR DA SERRA  |  |
| COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06 | ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO | Unidade: QX L06 |  |
| 71680-350                         | Brasília/DF               |                 |  |
| Sacador/Avalista                  |                           |                 |  |



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

**ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO**  
**Unidade: OX L06**

ST HAB JARDIM BOTÂNICO

11

11

11

**REINTEGRADO AO SERVIÇO  
POSTAL EM:**

11

11

11

11

10

11

**INFORMAÇÃO FORNECIDA  
POR PORTEIRO/SÍNDICO**