



**PREFEITURA  
Belo Horizonte**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL  
- DRAM -  
RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2020**

[Imprimir](#)

Até o dia 20 de janeiro, você tem 5% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

**SANDRO TAVARES**

RUA PROFESSOR TABAJARA PEDROSO, 100 APT 102  
PALMARES  
31155-670 - BELO HORIZONTE - MG  
CPF: 011.862.826-73

**Índice Cadastral**  
**398035 012 003-X**

**Lançamento**  
**13.001.20.0391751**

**Número da Guia**  
**01.20.0954823.19**

**Data Vencimento**  
**20/01/2020**

**1 Dados Cadastrais**

<b>Tipo de Imóvel:</b>	<b>APARTAMENTO</b>
<b>Tipo de Lançamento:</b>	<b>RESIDENCIAL</b>
Área do Terreno:	720,00
Área Construída:	118,94
Fração Ideal:	0,121950
Zona Homogênea/Zona Uso:	NE206 / ZAP
Classificação/Padrão acabamento:	AP3 / P3

**3 Opções para Pagamento e Desconto de 5%**

Duas Parcelas:	234,05
Três Parcelas:	351,04
Quatro Parcelas:	468,03
Cinco Parcelas:	585,02
Seis Parcelas:	702,02
Sete Parcelas:	819,01
Oito Parcelas:	936,00
Nove Parcelas:	1.052,99
Dez Parcelas:	1.169,99

**Pagamento Integral:** **1.286,98**

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** **184.918,00**

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 133.202,00	0,60%	799,21
de 133.202,01 até 184.918,00	0,70%	362,01

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vencerá em 15 de fevereiro de 2020 e poderá ser emitida pela internet em [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu).

Imposto calculado	1.161,22
(-)Desc.programas especiais	131,43
(=)Valor do imposto calculado	1.029,79
Taxa de coleta de resíduos	324,93
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	1.354,72

Emissão: 06/01/2020 CTM: 04 08145 01290 Lograd: 117218 Bairro: 0740/0398

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

**PREFEITURA  
Belo Horizonte**

**PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 20/01/2020**

<b>Índice Cadastral</b> <b>398035 012 003-X</b>	<b>Lançamento</b> <b>13.001.20.0391751</b>	<b>Número da Guia</b> <b>01.20.0954823.19</b>	<b>Data Vencimento</b> <b>20/01/2020</b>
--	---	--	---

81700000000-7 00000521202-2 00120012009-3 54823190000-0

**VALOR COBRADO**

