

**DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: \*\*\*\*\*  
CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*  
Identificador: **378046 026 0011**  
Endereço: **RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento  
01.24.3701169.45  
Data de emissão  
04/04/2024  
Data de vencimento  
15/04/2024

Índice Cadastral  
378046 026 001-1  
Lançamento  
13.001.24.0487908  
Número da Guia  
01.24.3701169.45

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:**

**Tipo de lançamento:**

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

**CASA**

**RESIDENCIAL**

360,00

189,94

1,000000

NE118/ZAP

CA1/P3

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

203,22

203,22

203,22

203,22

203,22

203,22

203,22

203,22

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

318.982,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 170.008,00 0,60% 1.020,05

de 170.008,01 até 318.982,00 0,70% 1.042,82

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

0,00

Quitação integral com desconto de 2%:

1.601,37

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:04/04/2024 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Imposto Calculado: 2.062,87  
(-)Desc.programas especiais: 242,12  
(=)Valor do imposto calculado: 1.820,75  
Taxa de coleta de resíduos 414,72  
Taxa fiscalização aparelhos transporte 0,00  
Contribuição de iluminação publica 0,00  
Total 2.235,47

Código débito automático 124378046000260000105

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

**01.24.3701169.45**

Nome: \*\*\*\*\*

CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*

**DATA DE VENCIMENTO**

**15/04/2024**

**VALOR A PAGAR**

**NÃO RECEBER APÓS 15/04/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

81790000000-8 00000521202-2 40415012437-2 01169450000-7

