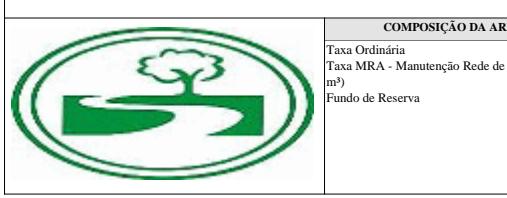


CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - BALANÇE DEMONSTRATIVO - 01/07/2024 a 31/07/2024		RECEBIDO DO SACADO	
RECEITAS			
RECEITAS ORDINÁRIAS			
Taxa Ordinária - 04/24	490,00	Custas Processuais - 07/24	1.429,03
Taxa Ordinária - 05/24	6.860,00	Custas Processuais - 08/24	9,39
Taxa Ordinária - 06/24	371.732,13	Custas Processuais - 09/24	9,39
Taxa Ordinária - 07/24	50.233,37	Custas Processuais - 10/24	9,39
Taxa Ordinária - 08/24	171,47	Custas Processuais - 11/24	9,39
Taxa Ordinária - 09/24	171,47	Custas Processuais - 12/24	9,39
Taxa Ordinária - 10/24	171,47	Honorários Advocatícios - 07/24	3.505,38
Taxa Ordinária - 11/24	171,47	Honorários de Sucumbência - 07/24	8.298,02
Taxa Ordinária - 12/24	171,47	Multa, Juros e Correções - 04/24	18,01
Título em Duplicidade/A Maior - 07/24	(25,58)	Multa, Juros e Correções - 06/24	10.869,31
Multa de Infração Regimental - 06/24	112,46	Multa, Juros e Correções - 07/24	94.878,82
Multa de Infração Regimental - 07/24	167,62	Multa, Juros e Correções - 08/24	9,76
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 05/24	764,00	Multa, Juros e Correções - 09/24	9,76
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 06/24	52.480,87	Multa, Juros e Correções - 10/24	9,76
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 07/24	7.124,17	Multa, Juros e Correções - 11/24	9,76
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 08/24	9,43	Multa, Juros e Correções - 12/24	9,76
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 09/24	9,43	Correção Monetária de Acordos - 06/24	116,07
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 10/24	9,43	Correção Monetária de Acordos - 07/24	5.494,58
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 11/24	9,43	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 06/24	116,80
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 12/24	9,43	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 07/24	2.314,10
Taxa de Acesso TAG - 06/24	1.193,00	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 08/24	24,56
Taxa de Acesso TAG - 07/24	47,34	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 09/24	24,56
Taxa de Ligação de Água - 07/24	14,58	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 10/24	24,56
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 06/24	25,74	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 11/24	24,56
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 07/24	64,17	Juros de 0,5% am e Impc conforme AGE - 12/24	24,56
Taxa Transporte/Ônibus - 06/24	100,00	Pagamento a Maior - 07/24	(0,28)
Taxa Transporte/Ônibus - 07/24	2,71	Desconto Correção Monetária (-) - 07/24	(284,36)
Taxa Locação de Clube - 06/24	120,00	Custas Processuais e Multa Art 523 p. 1º -	2.097,43
Taxa Locação de Clube - 07/24	120,00	07/24	
Desconto - 06/24	(1,93)	Ajuste Acordo Base Últimos 5 Anos - 07/24	95,04
Desconto - 07/24	(2,61)		
Devolução de Pagamento Indevido - 07/24	818,42		
Rendimento Aplicações - Taxa Ordinária - 07/24	24.573,09		
	517.918,05		160.545,89
FUNDO DE RESERVA			
Fundo de Reserva - 04/24	24,50	RECEITA DE MULTA/JUROS	
Fundo de Reserva - 05/24	343,00	Multa/Juros	1.967,18
Fundo de Reserva - 06/24	18.655,61	TOTAL RECEITAS	1.101.616,34
Fundo de Reserva - 07/24	2.509,97	DESPESAS	
Fundo de Reserva - 08/24	8,58	DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	
Fundo de Reserva - 09/24	8,58	Salários	120.689,68
Fundo de Reserva - 10/24	8,58	Pró-Labore (Síndico e Subsíndico)	8.178,81
Fundo de Reserva - 11/24	8,58	Vale Alimentação	48.205,00
Fundo de Reserva - 12/24	8,58	Vale Transporte	14.958,40
Rendimento Aplicações - Fundo de Reserva - 07/24	10.509,78	Uniformes - EPI	8.610,46
	32.085,76	Férias	7.057,00
RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS		Abono Pecuniário de Férias	955,31
Taxa Extraordinária - 06/24	8.693,67	13º Salário	2.498,20
Taxa Extraordinária - 07/24	259.637,38	GPS s/ Folha	53.418,84
Taxa Extraordinária - 08/24	6.300,00	FGTS	12.501,64
Taxa de Eletrificação - 07/24	2,30	PIS s/ Folha	3.203,11
Rendimento Aplicações - Taxa Extra - 07/24	114.466,10	Seguro de Vida dos Empregados	863,39
Ajuste de Conta - Taxa Extra - 07/24	0,01	IRRF	2.947,49
	389.099,46	Mensalidade Sindical	672,00
RECEITAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO		Plano Odontológico	910,76
Acordo Extrajudicial - 06/24	196,01		285.670,09
Acordo Extrajudicial - 07/24	30.995,46		
Custas Processuais - 06/24	187,92		


COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 08/24

Taxa Ordinária
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água(16 m³)
Fundo de Reserva

SANDRO TAVARES

Unidade(s): 1QX L06
Fração Ideal: 0
Inadim. (Unid. 0,00)
Águia(Ant:2.781|Atual:2.797)

Seu Condomínio na Internet
www.exatacondominios.com.br
Identificador: 68588.337.4710

Vencimento	Valor do Documento
10/09/2024	526,60
Agência/Código Cedente	5004 / 3425746
Nosso Número	0785988-0

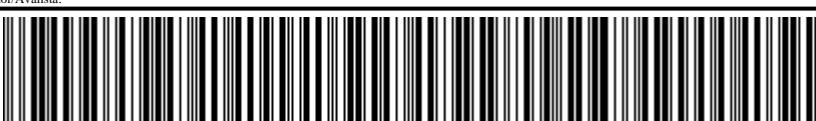
Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.73.19 - (EM)

Correio: N

SICOOB	756-0	75691.50043 01342.574603 78598.800015 3 98350000052660
Local de Pagamento	QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO	Vencimento
Beneficiário	CNPJ/CPF	Agência/Código Beneficiário
CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - QUADRA I LOTE 15 - ST HAB JARDIM BOTÂNICO -	37.138.013/0001-31	5004 / 3425746
Data do documento	N.Documento	Nosso Número
30/08/2024	1QX L06/768	0785988-0
Uso do Banco	Carteira	Valor documento
	01	526,60
Instruções(texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Desconto / Abatimento
Após 10/09/2024, multa de 2,00% R\$ 10,53 e juros de 1,00% am (ao mês), prô rata die R\$ 0,18		(-) Outras deduções
Sr. Caixa não receber após 30 dias do vencimento		(+) Mora / Multa
Exata Contabilidade de Condomínios Telefax: (61) 3224-7239 / 3541-9180 E-mail: atendimento@exatacondominios.com.br		(-) Outros acréscimos
Pagador:		(=) Valor Cobrado

SANDRO TAVARES CPF:011.862.826-73
COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06
71680-350 Brasília/DF
Sacador/Avalista:

ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO

SOLAR DA SERRA
Unidade: 1QX L06


Autenticação mecânica - Ficha de compensação

DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
Serviços Contábeis/Administrativos	7.796,25		
Serviços Contábeis Recomendados Auditor	2.999,76		
Honorários Advocatícios	13.800,00		
Despesas Cartorárias	89,88		
Despesas Postais	1.347,45		
Despesas com Alimentos/Lanches	583,02		
Telefone/ Internet	1.595,83		
Serviços na Rede de Computadores e Ponto	1.550,00		
Manutenção Internet/ Site/ Equip. Inform	2.608,62		
Locação de Ônibus	41.664,00		
Contribuição Associação MCJB	640,00		
Serviços de Comunicação	1.500,00		
	76.174,81		
DESP. COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
Manut. Portões/CFTV/Interfones/Cancelas	1.527,50		
Serviços de Manutenção da Rede Elétrica	91,72		
Serviços de Manutenção e Conservação	617,50		
Material p/ Manutenção e Conservação	8.760,00		
Serviços de Recarga de Extintor	480,00		
	11.476,72		
TARIFAS PÚBLICAS			
Energia Elétrica	26.243,84		
	26.243,84		
LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS			
Locações de Impressora	200,00		
	200,00		
OUTRAS DESPESAS			
Despesas Diversas (Ração, Filtros e Etc)	135,00		
	135,00		
DESPESAS MANUTENÇÃO DA REDE DE ÁGUA			
Leitura de Hidrômetros	5.306,61		
Energia Elétrica - Poços		22.572,10	
Manutenção da Bomba / Poço		81,41	
Materiais e Serviços Diversos		242,36	
Material Elétrico e Hidráulico		7.753,00	
Tratamento de Água		2.919,13	
Aquisição de Água Caminhão Pipa		4.000,00	
		42.874,61	
MANUTENÇÃO DE RUAS NÃO PAVIMENTADAS			
Locação de Máquinas e Equipamentos		14.000,00	
Material p/ Construção e Obras		656,00	
		14.656,00	
MANUTENÇÃO DE RUAS PAVIMENTADAS			
Material p/ Construção e Obras		4.419,25	
		4.419,25	
DESPESAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS			
Cartórios e Custas Processuais		732,61	
		732,61	
DESPESAS COM MOTOS E VEÍCULOS			
Seguros		373,04	
Despesas com Combustíveis/Lubrificantes		7.334,34	
Serviços/Peças para Motos		7.970,00	
IPVA e Taxa de Licenciamento		377,19	
		16.054,57	
DESPESAS COM EVENTOS			
Despesas com Eventos		12.698,87	
		12.698,87	
DESPESAS FINANCEIRAS / TRIBUTOS			
Despesas Bancárias - Taxa Ordinária		304,50	
Despesas Boletos Bancários - Ordinária		2.220,66	
IR Aplicação Financeira - Ordinária		9.215,65	
		11.740,81	



**BOLETO DE COBRANÇA
SOLAR DA SERRA**

SANDRO TAVARES Correio: N
COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06 ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO
71680-350 Brasília DF Unidade: 1QX L06

SANDRO TAVARES

Correio: N

ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO

Unidade: 1QX L06

REMETENTE:

**CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA
QUADRA I LOTE 15**

ST HAB JARDIM BOTÂNICO

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/>	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	ENDERECO INSUFICIENTE		
<input type="checkbox"/>	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO		ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:
<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALECIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		