

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: **378046 026 0011**
Endereço: **RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.25.2871927.43

Data de emissão

31/03/2025

Data de vencimento

15/04/2025

Índice Cadastral
378046 026 001-1

Lançamento
13.001.25.0038925

Número da Guia
01.25.2871927.43

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

360,00

189,94

1,000000

NE118/ZAP

CA1/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

334.002,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 178.015,00

0,60%

1.068,09

de 178.015,01 até 334.002,00

0,70%

1.091,91

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

0,00

Quitação integral com desconto de 2%:

1.668,66

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:31/03/2025 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Imposto Calculado:

2.160,00

(-)Desc.programas especiais:

264,80

(=)Valor do imposto calculado:

1.895,20

Taxa de coleta de resíduos

434,25

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

2.329,45

Código débito automático 124378046000260000105

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.2871927.43

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

DATA DE VENCIMENTO

15/04/2025

VALOR A PAGAR

NÃO RECEBER APÓS 15/04/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81790000000-8 00000521202-2 50415012528-5 71927430000-8



Pague com Pix

