

CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - BALANÇE DEMONSTRATIVO - 01/11/2019 a 30/11/2019				RECEITAS	RECIBO DO PAGADOR
RECEITAS ORDINÁRIAS					
Taxa Ordinária - 06/19	8.948,86			Correção Monetária de Acordos - 11/19	4.519,77
Taxa Ordinária - 09/19	1.381,28			Correção Monetária de Acordos - 12/19	19,00
Taxa Ordinária - 10/19	244.831,88			Acordo Antigo Síndico - 11/19	0,30
Taxa Ordinária - 11/19	55.663,84			Multa de 10% e Custas Processuais - 11/19	118,90
Taxa Ordinária - 12/19	82,68			Desconto Correção Monetária Indevida (-) - 11/19	(175,87)
Título em Duplicidade/A Maior - 11/19	(0,25)			Multa do Art. 523 - 11/19	1.967,96
Coleta de Lixo - 10/19	100,00				136.896,31
Multa de Infração Regimental - 06/19	373,04				
Multa de Infração Regimental - 11/19	108,46				
Taxa de Limpeza - 11/19	3,93				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 09/19	198,80				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 10/19	37.671,08				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 11/19	4.865,77				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 12/19	68,81				
Taxa de Acesso TAG - 10/19	529,00				
Taxa de Acesso TAG - 11/19	41,77				
Taxa de Ligação de Água - 11/19	120,36				
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 06/19	5,04				
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 11/19	154,48				
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 12/19	0,14				
Taxa Transporte/Ônibus - 10/19	50,00				
Taxa Transporte/Ônibus - 11/19	7,00				
Taxa Locação de Clube - 11/19	11,65				
Taxa Extra - Eletrificação - 11/19	2,30				
Parecer de Arquitetura - 11/19	400,00				
Desconto - 11/19	(23,71)				
Rateio das Despesas Comuns - 11/19	(0,34)				
	355.595,87				
FUNDO DE RESERVA					
Fundo de Reserva - 06/19	447,24				
Fundo de Reserva - 09/19	69,08				
Fundo de Reserva - 10/19	12.261,70				
Fundo de Reserva - 11/19	2.899,60				
Fundo de Reserva - 12/19	4,13				
	15.681,75				
RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS					
Taxa Extraordinária - 06/19	1.800,06				
Taxa Extraordinária - 10/19	900,00				
Taxa Extraordinária - 11/19	250.590,65				
Taxa Extraordinária - 12/19	2.100,00				
Taxa de Eletrificação - 11/19	3,03				
Taxa de Pavimentação - 11/19	32,07				
	255.425,81				
RECEITAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO					
Acordo Extrajudicial - 06/19	24.689,22				
Acordo Extrajudicial - 11/19	43.606,64				
Acordo Extrajudicial - 12/19	557,57				
Custas Processuais - 06/19	556,00				
Custas Processuais - 11/19	1.650,81				
Custas Processuais - 12/19	16,89				
Honorários Advocatícios - 06/19	3.582,27				
Honorários Advocatícios - 11/19	4.697,54				
Honorários de Sucumbência - 06/19	5.833,92				
Honorários de Sucumbência - 11/19	99,46				
Honorários de Cumprimento de Sentença - 11/19	1.521,61				
Multa, Juros e Correções - 06/19	17.490,80				
Multa, Juros e Correções - 11/19	25.034,18				
Multa, Juros e Correções - 12/19	106,62				
Correção Monetária de Acordos - 06/19	1.002,72				
COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 12/2019				SANDRO TAVARES	
Taxa Ordinária	345,31			Unidade(s): QX L06	
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água	65,20			Fração Ideal: 0	
Fundo de Reserva	17,21			Meses em aberto: 06/19	
				Unidade possui acordo	
				vencido/aberto: 01/20 02/20 03/20	
				04/20 05/20 06/20 07/20 08/20	
				09/20	
Seu Condomínio na Internet				Vencimento	
www.exatacondominios.com.br				Valor do Documento	
Identificador: 68588.337.4710					
				10/01/2020	427,79
				Agência/Código do Beneficiário	
				000 - 086 - 0009947	
				Nosso Número	
				127102607099	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.15/2.6.12.23 - (EM)

Correio: S

	070-1	07090.00087 60009.947122 71026.070996 7 81300000042779			
Local de pagamento	QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO	Vencimento 10/01/2020			
Nome do Beneficiário	CPF/CNPJ	Agência/Código do Beneficiário			
CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - QUADRA I LOTE 15 - ST HAB JARDIM BOTÂNICO -	37.138.013/0001-31	000 - 086 - 0009947			
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC.	Aceite	Data do Processamento	Noss Número
26/12/2019	QX L06/768	NS	N	26/12/2019	127102607099
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 427,79
	COB	R\$	x		
Instruções de responsabilidade do Beneficiário					(-) Desconto/Abatimento
Após 10/01/2020, multa de 2,00% R\$ 8,56 e juros de 1,00% am (ao mês), pró rata die R\$ 0,07					
Sr. Caixa não receber após 30 dias do vencimento					(+) Juros/Multa
Exata Contabilidade de Condomínios Telefax: (61) 3224-7239 / 3541-9180 E-mail: atendimento@exatacondominios.com.br					
Nome do Pagador	SANDRO TAVARES	CPF:011.862.826-73			(=) Valor Cobrado
	COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06				
	71680-350	Brasília/DF			
Sacador/Avalista					



Código de Baixa
Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



**BOLETO DE COBRANÇA
SOLAR DA SERRA**

SANDRO TAVARES Correio: S
COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06 ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO
71680-350 Brasília DF Unidade: QX L06

SANDRO TAVARES

Unidade: QX L06

Correio: S

REMETENTE:

**CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA
QUADRA I LOTE 15**

ST HAB JARDIM BOTÂNICO

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/>	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	ENDERECO INSUFICIENTE	<input type="checkbox"/>	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/>	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	ASSINATURA E N° DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALECIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	<input type="checkbox"/>		