

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: ****
 CPF/CNPJ: *****
 Identificador: 378046 026 0011
 Endereço: RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento	01.25.2403956.21
Data de emissão	05/03/2025
Data de vencimento	17/03/2025

Índice Cadastral
 378046 026 001-1

Lançamento
 13.001.25.0038925

Número da Guia
 01.25.2403956.21

1 - Dados Cadastrais
Tipo do Imóvel:
Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA
RESIDENCIAL

360,00

189,94

1,000000

NE118/ZAP

CA1/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

211,76

Parcela Junho:

211,76

Parcela Julho:

211,76

Parcela Agosto:

211,76

Parcela Setembro:

211,76

Parcela Outubro:

211,76

Parcela Novembro:

211,76

Parcela Dezembro:

211,76

2 - Cálculo do Imposto
VALOR VENAL DO IMÓVEL:

334.002,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 178.015,00	0,60%	1.068,09
de 178.015,01 até 334.002,00	0,70%	1.091,91

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

0,00

Quitação integral com desconto de 2%:

1.668,66

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:05/03/2025 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Imposto Calculado:	2.160,00
(-)Desc.programas especiais:	264,80
(=)Valor do imposto calculado:	1.895,20
Taxa de coleta de resíduos	434,25
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	2.329,45

Código débito automático 124378046000260000105

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.2403956.21

DATA DE VENCIMENTO

17/03/2025

VALOR A PAGAR

Nome: ****

CPF/CNPJ: ****

NÃO RECEBER APÓS 17/03/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81700000000-7 00000521202-2 50317012524-2 03956210000-6

Pague com Pix
