



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **SANDRO TAVARES**
 CPF/CNPJ: **011862826-73**
 Identificador: **398035 012 003X**
 Endereço: **RUA PROFESSOR TABAJARA PEDROSO, 100 - APT 102 - PALMARES - 31155-670 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.23.0974845.77
Data de emissão
03/01/2023

Data de vencimento
27/01/2023

Até 27 de janeiro, você tem 6% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de duas ou mais parcelas

Índice Cadastral 398035 012 003-X	Lançamento 13.001.23.0418907	Número da Guia 01.23.0974845.77	Data Vencimento 27/01/2023
--------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:
Tipo de lançamento:
 Área de Terreno:
 Área Construída:
 Fração Ideal:
 Zona Homogênea/Zona Uso:::
 Classificação/Padrão Acabamento:

APARTAMENTO

RESIDENCIAL

3 - Opções de Pagamento c/ 6% de desconto

720,00	Duas Parcelas :	309,61
118,94	Três Parcelas :	464,39
0,121950	Quatro Parcelas :	619,17
NE206/ZAP	Cinco Parcelas :	773,95
AP3/P3	Seis Parcelas :	928,73
	Sete Parcelas :	1.083,51
	Oito Parcelas :	1.238,29
	Nove Parcelas :	1.393,08
	Dez Parcelas :	1.547,86

2 - Cálculo do Imposto

VALORVENAL DO IMÓVEL:

225.378,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 162.346,00	0,60%	974,08
de 162.346,01 até 225.378,00	0,70%	441,22

Onze Parcelas(Pagamento Integral):

1.702,64

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto, vencerá em 15 de fevereiro de 2023 e poderá ser emitida pela internet em www.pbh.gov.br/iptu

Emissão:03/01/2023 CTM:04 08145 01290 Lograd:117218 Bairro:0740/0398

Imposto Calculado:	1.415,30
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	1.415,30
Taxa de coleta de resíduos	396,02
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Expediente	0,00
Total	1.811,32

Código débito automático 124398035000120000300

Linha Digitável

81740000000-3 00000521202-2 30127012309-6 74845770000-7



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.0974845.77

DATA DE VENCIMENTO

27/01/2023

VALOR A PAGAR

Nome: **SANDRO TAVARES**

CPF/CNPJ: **011862826-73**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 27/01/2023 Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

