

**DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025**

Nome: \*\*\*\*\*  
CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*  
Identificador: **378046 026 0011**  
Endereço: **RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**

01.25.3940181.51

**Data de emissão**

02/06/2025

**Data de vencimento**

16/06/2025

Índice Cadastral  
378046 026 001-1

Lançamento  
13.001.25.0038925

Número da Guia  
01.25.3940181.51

**1 - Dados Cadastrais****Tipo do Imóvel:****Tipo de lançamento:**

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

**CASA****RESIDENCIAL**

360,00

189,94

1,000000

NE118/ZAP

CA1/P3

**2 - Cálculo do Imposto****VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

334.002,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 178.015,00 0,60% 1.068,09

de 178.015,01 até 334.002,00 0,70% 1.091,91

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

211,76

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

0,00

Quitação integral com desconto de 2%:

1.245,14

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:02/06/2025 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Imposto Calculado: 2.160,00  
(-)Desc.programas especiais: 264,80  
(=)Valor do imposto calculado: 1.895,20  
Taxa de coleta de resíduos 434,25  
Taxa fiscalização aparelhos transporte 0,00  
Contribuição de iluminação publica 0,00  
Total 2.329,45

Código débito automático 124378046000260000105

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.25.3940181.51

Nome: \*\*\*\*\*

CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*

**DATA DE VENCIMENTO**

16/06/2025

**VALOR A PAGAR****NÃO RECEBER APÓS 16/06/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

81780000000-9 00000521202-2 50616012539-5 40181510000-3

**Pague com Pix**