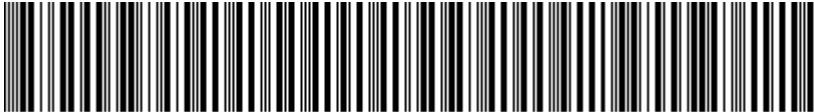


CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - BALANÇE DEMONSTRATIVO - 01/07/2020 a 31/07/2020					RECEBIDO DO PAGADOR
RECEITAS		Custas Processuais e Multa Art 523 p. 1º - 06/20			3.402,95
RECEITAS ORDINÁRIAS					193.881,19
Taxa Ordinária - 05/20	1.726,60				
Taxa Ordinária - 06/20	263.870,11				
Taxa Ordinária - 07/20	57.022,09				
Taxa Ordinária - 08/20	6.645,01				
Título em Duplicidade/A Maior - 06/20	(53,09)				
Título em Duplicidade/A Maior - 07/20	(0,25)				
Coleta de Lixo - 06/20	100,00				
Multa de Infração Regimental - 07/20	480,74				
Taxa de Limpeza - 07/20	1,92				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 05/20	88,00				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 06/20	32.422,17				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 07/20	5.357,94				
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água - 08/20	68,81				
Taxa de Acesso TAG - 05/20	23,00				
Taxa de Acesso TAG - 06/20	276,00				
Taxa de Acesso TAG - 07/20	36,50				
Taxa de Ligação de Água - 07/20	600,36				
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 07/20	108,23				
Taxa Cartão Acesso Ônibus/Portaria - 08/20	65,15				
Taxa Transporte/Ônibus - 06/20	100,00				
Taxa Transporte/Ônibus - 07/20	9,47				
Taxa Locação de Clube - 07/20	5,75				
Taxa Extra - Eletrificação - 07/20	5,43				
Parecer de Arquitetura - 07/20	2.960,66				
Desconto - 07/20	(7,15)				
Desconto - 08/20	(3,85)				
	371.909,60				
FUNDO DE RESERVA					
Fundo de Reserva - 05/20	86,35				
Fundo de Reserva - 06/20	13.231,03				
Fundo de Reserva - 07/20	2.907,20				
Fundo de Reserva - 08/20	332,26				
	16.556,84				
RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS					
Taxa Extraordinária - 06/20	14.100,00				
Taxa Extraordinária - 07/20	31.354,33				
Taxa Extraordinária - 08/20	3.694,27				
Taxa de Eletrificação - 07/20	3,03				
Taxa de Pavimentação - 07/20	32,07				
	49.183,70				
RECEITAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO					
Acordo Extrajudicial - 07/20	78.172,53				
Acordo Extrajudicial - 08/20	9.239,55				
Custas Processuais - 07/20	2.348,46				
Custas Processuais - 08/20	132,50				
Honorários Advocatícios - 06/20	2.392,66				
Honorários Advocatícios - 07/20	11.492,14				
Honorários de Cumprimento de Sentença - 07/20	2.341,23				
Multa, Juros e Correções - 06/20	8.281,17				
Multa, Juros e Correções - 07/20	39.850,34				
Multa, Juros e Correções - 08/20	12.616,60				
Correção Monetária de Acordos - 06/20	18,12				
Correção Monetária de Acordos - 07/20	21.184,75				
Correção Monetária de Acordos - 08/20	1.961,54				
Acordo Antigo Síndico - 07/20	0,30				
Multa - 07/20	0,69				
Juros - 07/20	0,39				
Multa de 10% e Custas Processuais - 07/20	113,20				
Multa do Art. 523 - 07/20	332,07				
COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 08/2020		SANDRO TAVARES			
Taxa Ordinária	345,31	Fração Ideal: 0			
Taxa MRA - Manutenção Rede de Água	65,20	Inadim. (Unid: 529,94)			
Fundo de Reserva	17,27				
DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS		DESPESSAS ADMINISTRATIVAS			
		Serviços Contábeis/Administrativos	5.909,41		
		Honorários Advocatícios	11.340,79		
		Despesas Postais	925,70		
		Despesas com Informativos / Comunicados	540,00		
		Material de Escritório e Informática	676,00		
		Seguro Condominal	206,68		
		Telefone e Internet	1.838,90		
		Serviços Levantamento de Inadimplência	5.688,21		
		Manutenção Internet/ Site/ Equip. Inform	2.404,72		
		Lotação de ônibus	28.000,00		
		Contribuição Associação Comunitária	530,00		
			58.060,41		
DESP. COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO		TARIFAS PÚBLICAS			
		Manut. Portões/CFTV/Interfones/Cancelas	1.380,00		
		Serviços de Manutenção da Rede Elétrica	2.495,00		
		Material p/ Construção e Obras	1.617,50		
		Material para Jardim	83,50		
		Coleta de Lixo	13.000,00		
			18.576,00		

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.35 - (EM)

Correio: S

	070-1	07090.00087 60009.947130 20255.070631 3 83740000042779			
Local de pagamento	QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO	Vencimento 10/09/2020			
Nome do Beneficiário	CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA - QUADRA I LOTE 15 - ST HAB JARDIM BOTÂNICO -	CPF/CNPJ 000 - 086 - 0009947			
Data do Documento	Num. do Documento 30/08/2020 QX L06/768	Espécie DOC. NS	Aceite N	Data do Processamento 30/08/2020	Nosso Número 132025507063
Uso do Banco	Carteira COB	Espécie R\$	Quantidade	Valor x	(=) Valor do Documento 427,79
Instruções de responsabilidade do Beneficiário	Após 10/09/2020, multa de 2,00% R\$ 8,56 e juros de 1,00% am (ao mês), prô rata die R\$ 0,07				
Sr. Caixa não receber após 30 dias do vencimento					
Exata Contabilidade de Condomínios Telefax: (61) 3224-7239 / 3541-9180 E-mail: atendimento@exatacondominios.com.br	(+) Juros/Multa				
Nome do Pagador					
SANDRO TAVARES CPF:011.862.826-73	COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06	ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO	SOLAR DA SERRA Unidade: QX L06		
71680-350 Brasília/DF	Sacador/Avalista		Código de Baixa		



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

BENS DE NATUREZA PERMANENTE		REPASSE	
Aquisição de Máquinas e Equipamentos	2.879,00	Honorários de Acordos	4.394,99
Aquisição de Bens/ Objetos Para Sede	1.377,00	Parecer Técnico - Arquitetas	2.071,43
Aquisição de Termômetros	1.268,00	Ressarcimento Despesas Advogado	618,21
	5.524,00		7.084,63
DESPESAS CONSUMO DE ÁGUA			
Leitura de Hidrômetros	2.783,80		
Energia Elétrica - Poço	8.825,89		
Manutenção da Bomba / Poço	20.694,00		
Tratamento de Água	2.600,00		
	34.903,69		
MANUTENÇÃO DE RUAS NÃO PAVIMENTADAS		RESUMO - 01/07/2020 a 31/07/2020	
Cascalho para Manutenção da Via	3.250,00	Saldo Anterior	Receitas
Locação de Máquinas e Equipamentos	12.016,67	Despesas	Saldo do Mês
Poço com água bruta - manut vias não pav	2.875,00		Saldo Transferido
	18.141,67		
MANUTENÇÃO DE RUAS PAVIMENTADAS		CONTAS CORRENTES	
Aquisição de Asfalto Usinado	1.835,50	BRB 2828-3 - RECUP. DE CRÉDITO	
	1.835,50	Saldo Anterior	Receitas
DESPESAS RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS		Despesas	Transferências
Cartórios e Custas Processuais	2.375,96		Saldo Transferido
	2.375,96	Saldo Anterior	Receitas
DESPESAS COM MOTOS E VEÍCULOS		Despesas	Transferências
Despesas com Combustíveis/Lubrificantes	2.752,02		Saldo Transferido
Serviços/Peças para Motos	3.750,00		
	6.502,02	Saldo Anterior	Receitas
DESPESAS FINANCEIRAS / TRIBUTOS		Despesas	Transferências
Despesas Bancárias	595,13		Saldo Transferido
Despesas Boletos Bancários	1.778,40		
IR Aplicação Financeira	349,50	Saldo Anterior	Receitas
	2.723,03	Despesas	Transferências
			Saldo Transferido



BOLETO DE COBRANÇA
SOLAR DA SERRA

SANDRO TAVARES	Correio: S
COND. SOLAR DA SERRA QD T LOTE 06	ST HABIT. JARDIM BOTÂNICO
71680-350	Unidade: QX L06

REMETENTE:	
CONDOMÍNIO RURAL SOLAR DA SERRA	
QUADRA I LOTE 15	ST HAB JARDIM BOTÂNICO
71680-350	BRASILIA DF

PARA USO DO CORREIO					
<input type="checkbox"/>	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	ENDEREÇO INSUFICIENTE
<input type="checkbox"/>	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO
<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALECIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO
					DATA: _____
					REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM: _____
					ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: _____