

**DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025**

Nome: \*\*\*\*  
 CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*  
 Identificador: 378046 026 0011  
 Endereço: RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG

<b>Nº do documento</b>	01.25.7212900.29
<b>Data de emissão</b>	10/12/2025
<b>Data de vencimento</b>	15/12/2025

Índice Cadastral  
 378046 026 001-1

Lançamento  
 13.001.25.0038925

Número da Guia  
 01.25.7212900.29

**1 - Dados Cadastrais**
**Tipo do Imóvel:**
**Tipo de lançamento:**

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

**CASA**
**RESIDENCIAL**

360,00

189,94

1,000000

NE118/ZAP

CA1/P3

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

QUITADA

Parcela Junho:

QUITADA

Parcela Julho:

QUITADA

Parcela Agosto:

QUITADA

Parcela Setembro:

QUITADA

Parcela Outubro:

QUITADA

Parcela Novembro:

QUITADA

Parcela Dezembro:

211,76

**2 - Cálculo do Imposto**
**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

334.002,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 178.015,00	0,60%	1.068,09
de 178.015,01 até 334.002,00	0,70%	1.091,91

Parcelas em atraso(caso existam) mais

211,76

a parcela do mes:

211,76

Quitacão Integral:

**Imposto Calculado:**

2.160,00

(-)Desc.programas especiais:

264,80

(=)Valor do imposto calculado:

1.895,20

Taxa de coleta de resíduos

434,25

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

2.329,45

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:10/12/2025 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Código débito automático 124378046000260000105

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.25.7212900.29

**DATA DE VENCIMENTO**

15/12/2025

**VALOR A PAGAR**

81720000000-5 00000521202-2 51215012572-6 12900290000-6

**Pague com Pix**

**NÃO RECEBER APÓS 15/12/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**