

## DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: \*\*\*\*\*  
CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*  
Identificador: 378046 026 0011  
Endereço: RUA TRINDADE, 613 - RENASCENCA - 31130-560 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento  
01.26.1845357.51  
Data de emissão  
03/02/2026  
Data de vencimento  
18/02/2026

Índice Cadastral  
378046 026 001-1

Lançamento  
13.001.26.0688445

Número da Guia  
01.26.1845357.51

## 1 - Dados Cadastrais

## Tipo do Imóvel:

## Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

## CASA

## RESIDENCIAL

360,00

189,94

1.000000

NE118/ZAP

CA1/P3

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

136,34

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

224,62

0,00

1.906,34

## 2 - Cálculo do Imposto

## VALOR VENAL DO IMÓVEL:

348.730,00

## Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 185.865,00	0,60%	1.115,19
de 185.865,01 até 348.730,00	0,70%	1.140,05

## 3 - Opções de Pagamento

Parcelas em atraso(caso existam) mais  
a parcela do mes:  
Quitação integral com desconto de 2%:

Imposto Calculado:	2.255,24
(-)Desc.programas especiais:	237,76
(=)Valor do imposto calculado:	2.017,48
Taxa de coleta de resíduos	453,40
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	2.470,88

## 4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:03/02/2026 CTM:04 02817 00405 Lograd:69215 Bairro:0758/0378

Código débito automático 124378046000260000105



**BELO  
HORIZONTE**  
PREFEITURA

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

## NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.1845357.51

## DATA DE VENCIMENTO

18/02/2026

## VALOR A PAGAR

Nome: \*\*\*\*\*  
CPF/CNPJ: \*\*\*\*\*

NÃO RECEBER APÓS 18/02/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 60218012618-0 45357510000-4

Pague com Pix

