



PREFEITURA  
BELO HORIZONTE

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL**  
**- DRAM -**  
**RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2020**

[Imprimir](#)

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

**SANDRO TAVARES**

RUA PROFESSOR TABAJARA PEDROSO, 100 APT 102  
 PALMARES  
 31155-670 - BELO HORIZONTE - MG  
 CPF: 011.862.826-73

| Índice Cadastral | Lançamento        | Número da Guia   | Data Vencimento |
|------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| 398035 012 003-X | 13.001.20.0391751 | 01.20.3162882.00 | 15/07/2020      |

**1 Dados Cadastrais**

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Tipo de Imóvel:</b>           | <b>APARTAMENTO</b> |
| <b>Tipo de Lançamento:</b>       | <b>RESIDENCIAL</b> |
| Área do Terreno:                 | 720,00             |
| Área Construída:                 | 118,94             |
| Fração Ideal:                    | 0,121950           |
| Zona Homogênea/Zona Uso:         | NE206 / ZAP        |
| Classificação/Padrão acabamento: | AP3 / P3           |

**3 Opções de Pagamento**

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Parcela de Fevereiro: | QUITADA |
| Parcela de Março:     | QUITADA |
| Parcela de Abril:     | QUITADA |
| Parcela de Maio:      | QUITADA |
| Parcela de Junho:     | QUITADA |
| Parcela de Julho:     | QUITADA |
| Parcela de Agosto:    | QUITADA |
| Parcela de Setembro:  | 123,15  |
| Parcela de Outubro:   | 123,15  |
| Parcela de Novembro:  | 123,15  |
| Parcela de Dezembro:  | 123,15  |

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 184.918,00

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

|                              |       |        |
|------------------------------|-------|--------|
| de 0,00 até 133.202,00       | 0,60% | 799,21 |
| de 133.202,01 até 184.918,00 | 0,70% | 362,01 |

**Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:**

0,00

**Quitação Int. c/ Desc. 2% nas parcelas de julho a dezembro, até 15/07:**

482,74

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Imposto calculado                     | 1.161,22 |
| (-)Desc.programas especiais           | 131,43   |
| (=)Valor do imposto calculado         | 1.029,79 |
| Taxa de coleta de resíduos            | 324,93   |
| Taxa de fiscalização aparelhos transp | 0,00     |
| Contribuição de iluminação pública    | 0,00     |
| Expediente                            | 0,00     |
| Total                                 | 1.354,72 |

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Código débito automático **124398035000120000300**

Emissão: 03/07/2020 CTM: 04 08145 01290 Lograd: 117218 Bairro: 0740/0398

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA  
BELO HORIZONTE

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/07/2020

Índice Cadastral

398035 012 003-X

Lançamento

13.001.20.0391751

Número da Guia

01.20.3162882.00

Data Vencimento

15/07/2020

81790000000-8 00000521202-2 00715012031-4 62882000000-6

VALOR COBRADO

