

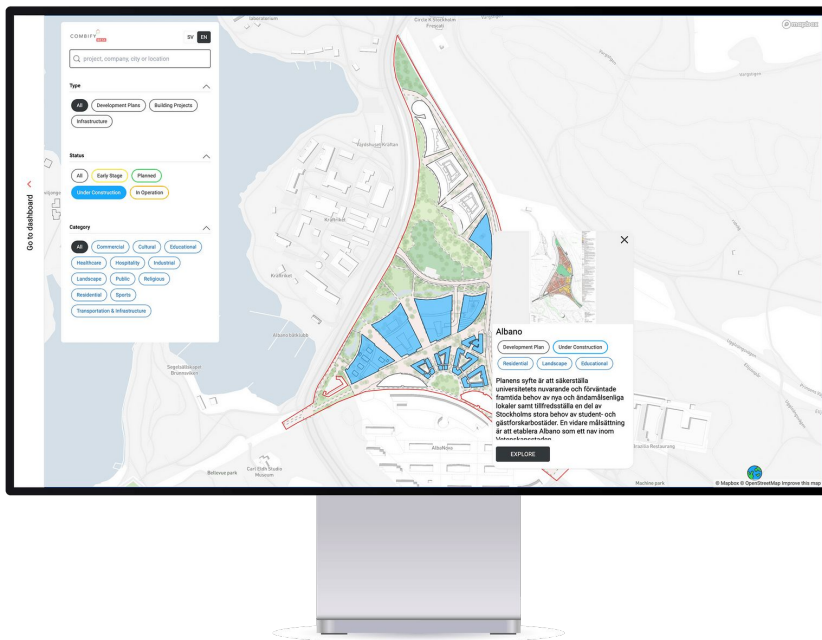


COMBIFY



ALL THE PROJECTS - ALL THE KNOWLEDGE

1. Combify - Presentation
2. Utmaningar idag, behov och ideal
3. Exempel - Insikter från öppen data
4. Frågor

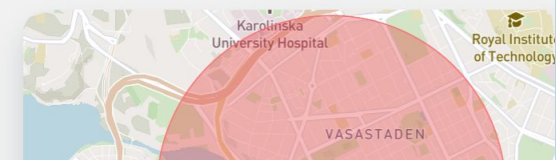


Från konsultföretag till SaaS-Företag

En plattform för alla typer av mer eller mindre öppen fastighetsdata

- Pågående detaljplaner (1393 antagna 2020, 1941 st 2010)
- Gällande detaljplaner (
- Bygglov - Bolagsverket (80 211 st godkända 2020)
- Markanvisningar - Kommun per kommun (571 st 2020)
- Fastighetsgränser inkl. beteckning och areal (3,3 miljoner ca)
- Kommande: Marktyper, byggnadstyper, vägar, naturspår etc

Mina platser



COMBIFY BETA

Simhall

Locations

- Simhallsbadet, Regementsgatan, Stockholm
- Simhallen Tinnerbäcksbadet, Varberg, Sverige
- Simhallsgatan, Varberg, Sverige
- Simhallen, Sjöstjärnegatan, E
- Simhall, Partille, Sverige

Projects

- Säffle simhall först i Värmland
- Askim - Simhall vid Gärdesv
- Renovering av Högdalens si
- Täby nya simhall
- Simhallen

Typ

Detaljplaner Byggprojekt

Status

Tidigt skede Planerad I drift

Kategori

Kommunerna
Energimyndigheten
Ledningskollen
Vindbrukskollen
Boverket
Digitalportalen
Lantmäteriet
OSV....





Bra data är uppdaterad data.

Combify kontrollerar statusen på alla projekt 1 gång per dag.

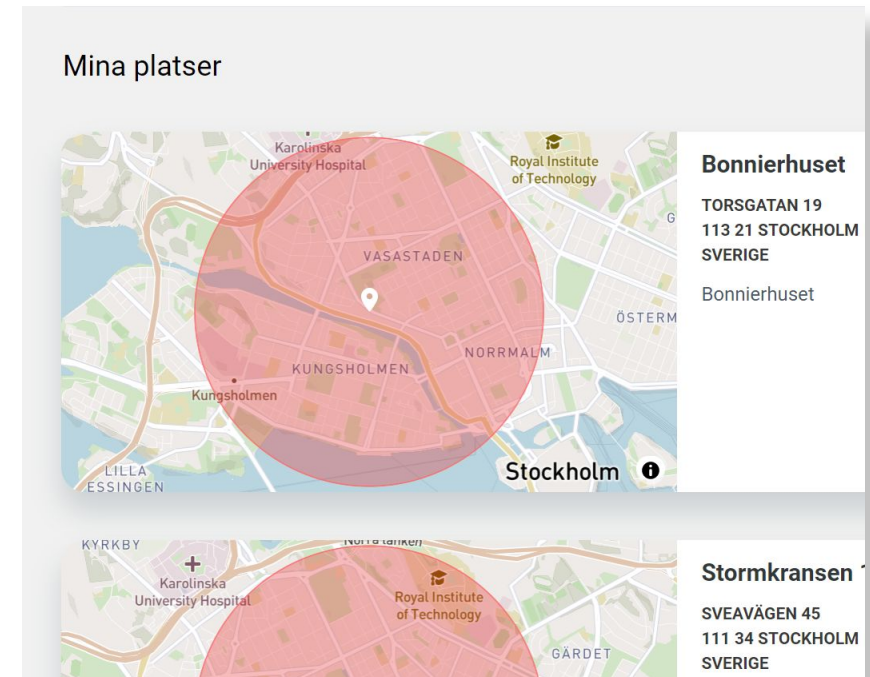
Om något har hänt kring dina platser eller på dina projekt så notifierar vi dig direkt. Du väljer själv hur ofta du vill ha notifierar och på vilken typ av projekt.

Nuläge

- Begränsad vilja från kommuner
- Variationer i processer och ordval
- Manuell och digital hantering
 - Detaljplaner - Digitala detaljplaner från LM
- Avsaknad av en helhetsbild

Exempel från verkligheten

- Hitta.se -> Lantmäteriet -> Kommunen
- Bygglov på USB-Sticka.



Önskvärd situation

- Tillgänglig data - Gärna via API, minst nedladdningsbar
- Uppdaterad i relevanta intervall
- Strukturerad för maskininläsning
- Förståelse inom kommunen att god informationsgivning underlättar investeringsbeslut och förbättrar konkurrenskraften



Exempel på potentiella insikter/vinster

- Hur lång tid tar det från planbesked till godkänt bygglov?
- Vart finns det outnyttjade byggrätter?
- Vart planeras det för skolor, sjukhus, idrottshallar osv.
- Mindre resurser för att svara invånare och fastighetsaktörer
- Ökad möjlighet till investeringar



COMBIFY



Frågor?

johan@combify.com
070-6809774,
johan@combify.com