打开演示文稿“房屋销售统计.pptx”，按照下列要求完成演示文稿编辑并保存到原文件中。

1. 使用主题“华丽”修饰整个演示文稿，设置所有幻灯片切换效果为“从顶部推进”。
2. 在第一张幻灯片的标题处输入“房屋销售统计报告”，设置字体字号为“华文琥珀”，50磅，深蓝色；文本效果中的映像设置为“全映像，4pt偏移量”；设置图片位置（水平7.5厘米，垂直7.7厘米，度量依据均为“左上角”）；其退出动画效果为“跨越棋盘”，“上一动画之后”，持续时间为2秒。插入艺术字“永鑫房产有限公司”，形状为“倒三角”，艺术字样式为“填充-粉红，强调文字颜色1，塑料棱台，映像”；设置大小（高度1.97厘米，宽度12.09厘米）；位置为水平6.5厘米，垂直16.33厘米，度量依据均为“左上角”。
3. 将第二张幻灯片的版式改为“标题和内容”，标题文本效果的映像设置为“全映像，接触”。在内容区域插入以下表格

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 季度 | 广州 | 深圳 |
| 一季度 | 100 | 180 |
| 二季度 | 200 | 290 |
| 三季度 | 1000 | 420 |
| 四季度 | 190 | 320 |

设置文字字体为“隶书”，文字和数字的字号24磅，白色；单元格行高为1.4厘米，列宽6.48厘米；单元格内容水平居中，背景色为深蓝色。单元格的凹凸效果选择棱台中的“艺术装饰”。设置表格位置（水平3.11厘米，垂直6.55厘米，度量依据均为“左上角”）。设置表格的路径动画效果为“圆角正方形”，“上一动画之后”，持续时间为2秒。

1. 在第二张幻灯片插入横向文本框，其内容为“注：数据来自广东省房地产协会”， 字体为“隶书”，字号20磅，深蓝色；设置大小（高度1.2厘米，宽度11厘米）；位置为水平3厘米，垂直14.73厘米，度量依据均为“左上角”；文本框中文字效果的映像为“半映像，4pt偏移量”。
2. 依据上述表格在第三张幻灯片的内容区域插入“簇状圆锥图”（在样本数据和样本图表上生成）。将图例设置在“顶部”，并添加相应的数据标签，用“信纸”纹理填充图表背景。设置第三张标题文本进入动画效果为“弹跳”，“上一动画之后”，持续时间为2秒。设置图表进入动画效果为“翻转式由远及近”效果选项为“按系列中的元素”；“上一动画之后”，持续时间为1秒。