

OFICINA REGISTRAL DE PIURA

CERTIFICADO LITERAL

DEL
REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL N° 00006978

1. TÍTULOS PENDIENTES Y/O SUSPENDIDOS

NINGUNO.

2. INSCRIPCIONES POR MANDATO JUDICIAL

NINGUNO.

3. INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PERSONAL

Se deja constancia que existen inscripciones de Correlación en el Registro Personal, tal como se detalla:

NombresApellido PaternoApellido MaternoPartidaOficina RegistraJAGELVALDIVIEZOCAMPOVERDE11137339PIURA

SEPARACION DE PATRIMONIOS, SUSTITU. REG. PATRIM.

ANNE NATHALIE VIÑAS MORE 11137339 PIURA

SEPARACION DE PATRIMONIOS, SUSTITU. REG. PATRIM.

4. DUPLICIDAD DE PARTIDAS

NINGUNO.

5. CONTINUACIÓN EN SARP

NINGUNO.

Verificado y expedido por RUIZ NAVARRO, LUZ ANGELICA, CAJERO de la Oficina Registral de PIURA a las 09:51:28 am horas del día de 02 de diciembre del año 2021



Impresión Total de la partida

-LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTROAL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ARTICULO 140 DEL TUO DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS.)

-LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRA VERIFICARSE EN LA PAGINA WEB (HHTP://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/ACCESO/FRMTITULOS.FACES)
POR UN PLAZO DE 90 DIAS CALENDARIOS CONTADOS DESDE SU EMISION.

-REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD.- EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



CERTIFICADO LITERAL

DEL REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978

2052060347

347

pregnant al at tous commences anaut at a to de la lechanización inne distince don laborado de esta aiudad de Eima.

A su favor of he molefund.

Don large Souta hava balderan, fernano, zugun a squarens, casado son dona Rala Pulia Sulmi 20 et 506-10te 4-3, en blues de hante hance, voupade en les queles ens et 1; fo/a 323 or Tomo de me sara, sulver mayere de parad, descure de 200- Pros, 09/07/12 este exerced, hor proficilitaire del lote de tenus aunt de lab juitelegay mut, babene hours still so abnounced mad southing insulal pote service le ue service let the de cura the so put of structe attended the feet in many shows, that Is not interest in selvest siedel a stud ab y lesaens testaus at potent selves at le pot plans at les potents and course of plans of the potents of plans of the potents of plans St., were solutioned mater bushy y do funt a Simon for Tallanes, y for al orate, mide poblemand a mater linealy of die front a sua defortion عه مد endance surter great of secretary andrewall and summed be obsessed and the insular cult. when aldered at atrians a structh other stal lab our bokersent abunds mad amis similabelines ab of statusfer throughouse dissolution is a source total one when structures at well so stated auticals at at atures was - subapartitue -suchery of artition at measure asked at polling airdan le stres darbuttes arens of satisfact sutured e obalusery such attities le plus riado e acquela as de la marrour de l'dia , alusto bato care aux aus startes and los strangers seturance for ohmended so vesities of acrite - andid be ared Musican & streets forwareway signe are what entered of struction returnation ensiers aleast & OPEIN sed Source

> thates atmy cirtilized colonisations him automal of wome me below whenford it is in it is a strike in a strike in it is color bare and



CERTIFICADO LITERAL

DEL
REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978

348

2052069345

assile vienlue while adol wiedly naselbol wisanctud good nak. ordinas ina estat dud colo na vibriula. dud na obobraso narl, circomatri stat tue : seenam struinged al us cobolicabes makengs eng canain cal as contin custometer structured him aut it wie me mad A_0 than hard strainged ausitimized arbitain y carbant cally cathant Throughout show and lova dotweldelichthous abiner, l. m atrumenia whi armin ital le maa solanit &, cartemities athousanie Cothugg cleanis cater a animal ras while y, when continued with itee a mo; out be whence me about y selowil coter mitmed her atto le no? man serter cutremania cotruisent lim the wais nu mas (d'artoud utal alud) als 9 Then I so ! saturingit considering colider y comband sal y sala inde sienemento matos lineales, y chiedo son Parque, Por de dun mide sin the less A cotand that have being y arbanic cotion when as a ma P maint a onimas was while y alamit cotion their list when tu mide viillibietu metos lundes, y lindu son sanda de Polo. - de exbogismin M maisulast al a babingpres a vaisquisan ites show ituados catuisavas him sh stagos sh cabo sahaf mas, a 9388.4140 a Horllit asserment wind it hisnivar I takelo he sof whileyer, ant suf about 13-,992 \$ 28. 838 R. disife Well warmed migut u me anolle deaps it artous with like gick years and a about ble premitrado anoThe asua catraisantous aremin le agod - end-. aititrados calreisovas lim els atospo els asnis, wind-,21,884. Also y are about atreater catinization him

July of

REGIST: ADDR. THTULAR

Solicitud N° : 2021 - 5959715 Fecha Impresión : 02/12/2021 10:06:19

Sunarp Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL Nº I - SEDE PIURA OFICINA REGISTRAL DE PIURA

CERTIFICADO LITERAL

DEL
REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978

349

2052060349

Receilo numero tres que antende ha quedado zetete dendo en el jentido de que por ever involuntario se emitio del) especi que a numero al publita, si snado por severpon decide a la cepitación de den frose y anta paria las denos y ser espora Doña Rosa J belleman alla: Deindo decho cote el-quente: Jub lete cuatro A que firmo part del late milmuo - quatro de la manzana "E" de la Urbanización Dan Eduardo del Destulo, sociona y desatomento a luxa. el numo que senstitu y un area de 3,043 46 mp. De quetua la sevente sectipención de assento a mento de la societad perentada de queha 31 de 13050 de 1984 le juli soda ser el notaxio Santiago Vellena V. El Estulo se presento el 3 desposto de 1984 la pela de constante la perento sul nuo ose destromo 106 del decirio, luira 01 de Selenisse do 1247. Decelos — Invento Mailles.

Hose Carlos Alban Nino

Wour.

Von Jorge Santa Caria Calderon, fericano, casado con Cona. Julia bulman chica de Seinta Coaria, ombos mayores de estad. Van adquirido el dominio del Gumuele en parte inscuto en esta farlida y que esta referido en la ascento numero oces y restigiça do en el osunto número eu atro; en merito de haber selo vendido ous anterious propularies La Soudad " Hotel Country Jura Soudad anonima " representado por sus directores Doña Loura Junta Baria pulman de Navorro y den firze Janta Houria pulman. El Nucio de Venta es en 1/31,000. - que los oundedres destarán haber te abido a su entera putispacaión. La venta es absoluta y ad. Corpus, es dien comprinci el suelo, sobre suelo, avres veulos usos, entrados, salidas, eastumbres y en generale todo exauto es enhiant y accesorio al domineo cela propudad. asi consta en la excritara libblea del doce de suro de mil rune Cuntos ochutinite ktudida ante il Molario Stratago Vi-Mena Villavicencio de esta cuidad de Piùra. El El tulo Se/se. sento el 25 de agosto de mil invientos ochentruite bojo el asun to 262 del Tomo 106 del diario Lura 01 de detimbre de 1487. Euroclos I 101.63. - Rierbo y 0909246 - In Cal Malling Bosé Carlos Albán Miño

*Blus*a

Ampriada for il As. 8. P/ 22/2189 ATS MONIO VIVI II OBITS BUSTAMANTE REDISTRADO PUBLICO Carello do A 9 de Don Joge Soute Haria Bolderon , doña Rosa Jelia Gulmon CH coa hou goustelle ido Primura Hipstica, a formal Bonco de Bredito del Peri . Oficimo de Prima, hosta por la puma de 71. 600,000.00. - el immelle hipsticodo per volo i a in la puma de 1/. 900,000.00. - Dri consto de la Escritura Publica de fecha primero de Setimbre de 1982, extendido oute el notorio Pedro Benites Sosa. - et leterlo fin promtodo e los 1035 de dio 10 de Setimbre del cero en cuso,



CERTIFICADO LITERAL

DEL REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL N° 00006978

350	
3-	2052060350
	de 1987, dudus 7/. 682.27 y picios pir uno 9/1030.
	GERA G CONTROL CO
	V
	- 07-
0.0	Insai peron de Bloquo.
experience for e	le installe pusteria de la signiste portida queda queto al dagues parta que se inscriba la amplicación de Hipotica. que etergon Jerge
-300M10 3 1	
	Sente Maira Belderon y Kosa Jelia Gulmon Checa, O foros del Beneo. de.
	puts - Asi cousta de la Hunta de fecto 29-11-88, y la Solicitud curs
	da por el nationo ledro Devito sosa El tilulo qui presentado el 02 de
	Divimily all ono meurs, baso el pinuno 126-113 del diorio Pina.
•	19 at Brishe at 1983, devolus If, 236.00 y perso misus. 425232.
	Manua Pittables Bustamanto
	Estitate talene
	Implicación de Hepetra
Covaleta for il Dig.	whenlyme abit and shitray itee it so strives he is instant costopiel it
Covelle for l Dr. 9.	braisle anataig nu regilnares aray 7.00,767 VE it is amus als
,	a I/ 30'134,000. Asi estado al de accidence sid 4/1/89, estendi
	shousing in alitel B Extra B. Torbo Sirator le utua abilinde al
	cabilbus V, win 9- 511_ 4482 or le god asus ma oris le austif el 8 vill le
	In filmers de mil noyalestos schentiment Dauchos Lon 7.50, 397, Ja.
	ALONZO VILLATOROS BUSTAMANTE
	REGISTRADOR PUBLICO
	de ligaçes invite en el viento seir y surplishe los el minto ochio,
	Equilor concelo las hos hossels de charabo en gones de Ciedito est.
	lei Lin courte de co escritura publica de se cha 06 de jours
	a AM, titudida auti il putario : l'edur Farano Roueter sora.
	El times pue humado es os de bumio de 1979, cajo el simuto NA
	404-115 al d'aire Piero 13 de lugio de 1964. Develo \$ 55, 566.
	Migue Quilles 7. 14, 863. 00 Skeef to gold of Migue for agriculture agricul
	-/0 =
Daniela de por A	Down Jorge Lauta Maria Calderin & Suing Lova Julia
14- P/13-7 79	Hulinsin Johnes de Jacka Mano, hab constituido d'rima
4 >>	Harpotico, It favor del Bacios Regioned sel Korte- Ling hard
	for le suice de Dantiernes mit dolans, sobre et sub let eux
\ \\\\\	potentes on le sur de troute sul delares - bouste de 4
\ \ \ /	as writing publice of polis occess ol Julio De will note-
	es evitors piblies el fiches eines el Julio de mil note- crentes o chants o muero, extendid, ente el les lans bustices de lien den santage D. Ville, es D. 6/12
	Guite to the Line don Soutrogo S. Ville of N. 60 Th



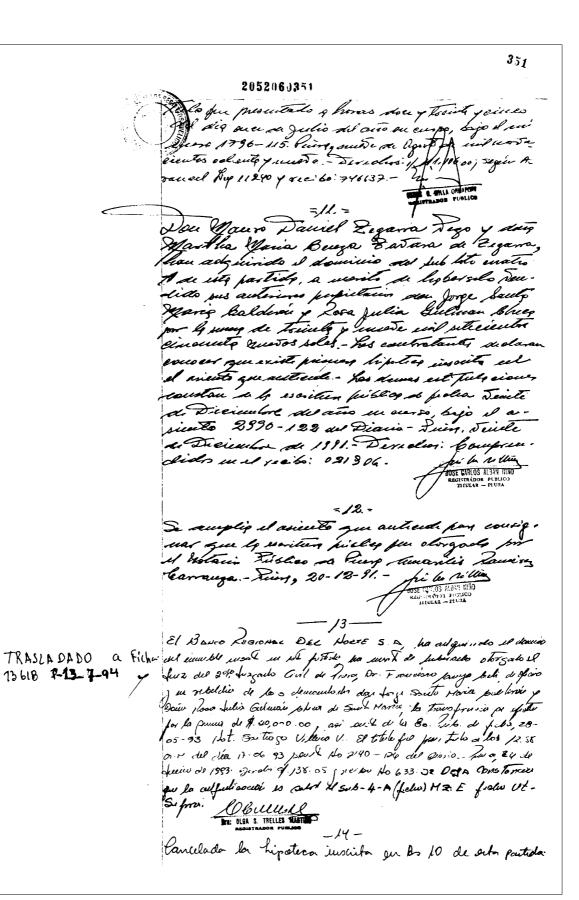
CERTIFICADO LITERAL

DEL
REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978





OFICINA REGISTRAL DE PIURA

CERTIFICADO LITERAL

DEL REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL N° 00006978

3 ^{53²}	
	2052060352 Eve: Pinb 5-7-94 not. Victor Ligano Geelle - Pres. 12.15 Le 12-2-54 As. 5862-127 Puna. 13-9-94. On en Rec. 9885. December 18. THELES HATEL

Solicitud N° : 2021 - 5959715 Fecha Impresión : 02/12/2021 10:06:19

SUNARP Superintendencia Nacional de los Registros Públicos ZONA REGISTRAL Nº I - SEDE PIURA

OFICINA REGISTRAL DE PIURA

CERTIFICADO LITERAL

DEL REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL N° 00006978

Predio Urbano Predio Urbano Prop 3 Prop 3	-			FICHA Nº 13618
DIA MES TRASLADADO DE AS.13 Fe. 351 T.211 ET. 06	9.95	HORA TOAD 12.36 188	A SI INTO 2140	Der. en R.c. 8760
b)DESCRIPCION DEL INMUEBLE; Sub Lote 4 A de Mez. "E" de Urb. Semi-Rustíca San Eduardo, por el norte con Sub lote 4 B con 50.00 ml., por el sur con lête N* 3 con 50.50 ml., oha de polo con 61.00 mlfirmado el 24-6-93 Registrador Publico,-Flura 13-7-9\$	Eduardo, dis	r. el este con camin () Cuencelle nin i melle un	iop. Plura Area: 3,07, a camino a Huan con 61,1	de Urb. Semi-Rustica San Eduardo, distr. prov. y dep. Plura Area: 3,073.76 m2linderos y meddidas: 11 sur con lête N* 3 con 50.50 ml., por el este con camino a Huan con 61.00 ml., por el cete con camino a Huan con 61.00 ml., por el cete con camino a Huan con 61.00 ml., por el cete con caminarador PúblicoPlura 13-7-9\$ () ALLLLLLL
2SUBDIVISION; Por R.A No 1585-944A/CPP del 25-11-94 se subdividió en dos sub lotes; SUB LOTE 4 A, Area: 417,57 m2 linderos y medidas; por el norte con sublote 117.50 m1., por el sur cob lote 03 con 50.50 m1., por el este con Av. Los Talanes con 8.10 m1., por el oeste con cancha de futbol con 8.10 m1perimetro: SUB LOTE 4 A, Area: 2,656.20 m2 linderos y medidas; por el norte con lote 4B cpn 50.00 m1., por el sur cob sub lote 4A" con 50.50 m1., por el este con Av. Los Tallanes con 52.90 m1., por el sete con Av. Los Tallanes con 52.90 m1., por el este con Av. Los Tallanes con 52.90 m1., por el este con Av. Los Tallanes con 52.90 m1., por el cete con candha fétbol con 52.90 m1perimetro: 206.30 m1Ficha No 15077Pres.:8.47 - 28-11-94.As. 11981-127Plura 1-12-94der en Rec. 18892	tes: SUB LOTE Talalanes con medidas: poi a fútbol con	Ay Area: 47 8.10 ml., px el norte cor 2.90 mlperi	7,57 m2 linderos y med br el oeste con cancha de h lote 48 cpn 50.00 ml., Lmetro: 206.30 mlFicha	idas; por el norte con sublote futbol con 8.10 mlperimetro: por el sur coh sub lote 4A" con No 15077Pres: 18.47 -
c) Titulos de dominio		e) Cancelaciones	sciones	f)Registro Personal
se hoce maximal for the control of t	Manual Common Co	or .		1inscripciones referentes o personas que han figurado como propie - 24-10-10-24-1-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-1



CERTIFICADO LITERAL

DEL
REGISTRO DE PREDIOS



Código de verificación 33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978

OFICINA REGISTRAL DE PIURA



ZONA REGISTRAL Nº I SEDE PIURA OFICINA REGISTRAL PIURA Nº Partida: 00006978

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS MZ E SUB LOTE 4 A'' URB SAN EDUARDO PIURA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE **RUBRO :** TITULOS DE DOMINIO C00002

CAMBIO DE DENOMINACION:

En mérito a la modificación de la denominación de la sociedad inscrita en el asiento B00007 y la Resolución que declara la disolución e inicio del proceso de liquidación inscrito en el asiento D00014 de la partida N° 11054904 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, la denominación del propietario cuyo dominio corre inscrito en el asiento 1-c) de la ficha 13618 que continúa en esta partida es **NBK BANK EN LIQUIDACIÓN**. Se extiende la presente inscripción en mérito al documento privado del 15/04/2011 legalizado por el Notario de Lima Renzo Alberti Sierra.

El título fue presentado el 18/04/2011 a las 11:46:18 AM horas, bajo el Nº 2011-00023862 del Tomo Diario 0237. Derechos cobrados S/.0.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00017633-02.-PIURA, 25 de Abril de 2011.

LUIS JAVIER FAJARDO ARRIOLA REGISTRADOR PUBLICO (e) ZONA REGISTRAL I - SEDE PIURA

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP

Solicitud N° : 2021 - 5959715 página 9 de 10 OFICINA REGISTRAL DE PIURA Fecha Impresión : 02/12/2021 10:06:19



OFICINA REGISTRAL DE PIURA

CERTIFICADO LITERAL

DEL REGISTRO DE PREDIOS



33653944 Publicidad Nro. 2021-5959715 02/12/2021 07:49:16

PARTIDA REGISTRAL Nº 00006978



ZONA REGISTRAL Nº I SEDE PIURA OFICINA REGISTRAL PIURA Nº Partida: 00006978

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS MZ E SUB LOTE 4 A'' URB SAN EDUARDO PIURA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE **RUBRO: TITULOS DE DOMINIO**

C00003

COMPRAVENTA

La Sociedad Conyugal conformada por ANNE NATHALIE VIÑAS MORE, identificada con D.N.I. Nº 40803806, y JAGEL VALDIVIEZO CAMPOVERDE, identificado con D.N.I. Nº 80037821, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la Compraventa otorgada por su anterior propietaria, NBK BANK En Liquidación, debidamente representada por Consorcio Administrare S.A. - C.M.S. Consultores y Administradores S.A.C.; por el precio de U.S. \$.24,000.00 Dólares Americanos, cancelados íntegramente. Así consta de la Escritura Pública de Compraventa Nº 1316 de fecha 26 de abril de 2011, autorizada por Notario Público de Lima, abogado Renzo Alberti Sierra.

El título fue presentado el 29/04/2011 a las 08:26:03 AM horas, bajo el Nº 2011-00025780 del Tomo Diario 0237. Derechos cobrados S/.198.80 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00004066-01.-PIURA, 11 de Mayo de 2011.

YEZZI LER NEZZYO SANDOVAL GUEVARA

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP

Solicitud N°: 2021 - 5959715 OFICINA REGISTRAL DE PIURA página 10 de 10 Fecha Impresión: 02/12/2021 10:06:19