



CERTIFICADO LITERAL  
DE  
REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS



Código de Verificación Digital

42017274

Publicidad Nro. 2023 - 951282

15/02/2023 09:51:51

ZONA REGISTRAL N° IX – SEDE

LIMA

1. TITULOS PENDIENTES Y/O SUSPENDIDOS  
NINGUNO.

2. INSCRIPCIONES POR MANDATO JUDICIAL  
NINGUNO.

3. INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PERSONAL  
NINGUNO.

4. DUPLICIDAD DE PARTIDAS  
NINGUNO.

5. CONTINUACIÓN EN SARP  
NINGUNO.



Expedido por : Agente Automatizado de la Sunarp

Hora y Fecha:

A las 15/02/2023 09:51:48

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos mediante el URL <https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/frmTitulos.faces> por de 90 días calendario contados desde su emisión. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412 y Decreto Supremo N° 029-2021-PCM.

CERTIFICADO LITERAL  
DE  
REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS



Código de Verificación Digital

ZONA REGISTRAL N° IX – SEDE

42017274

LIMA

Publicidad Nro. 2023 – 951282

15/02/2023 09:51:51

 <p>sunarp Superintendencia Nacional de los Registros Públicos</p>	<p>ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 12010832</p>
<p><b>INSCRIPCION DE SOCIEDADES ANONIMAS BIENES RAICES SANTA CLARA SAC</b></p>	

REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS  
**RUBRO : NOMBRAMIENTO DE MANDATARIOS**  
C00007

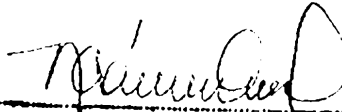
**AMPLIACIÓN DE PODER**

POR ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FECHA 6/5/2022 SE ACORDÓ LO SIGUIENTE:

AMPLIAR LAS FACULTADES OTORGADAS A LA APODERADA NELLY ELEUTERIA LUPA NAVARRO, QUE CONSTAN INSCRITAS EN EL ASIENTO C00006 DE LA PARTIDA N° 12010832 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA; QUEDANDO FACULTADA DICHA APODERADA ADEMÁS, A CELEBRAR CONTRATOS DE SERVIDUMBRE, A SOLA FIRMA, EN REPRESENTACIÓN DE BIENES RAÍCES SANTA CLARA S.A.C.

EL ACTA CORRE A FOJAS 32 Y 33 EN EL LIBRO DENOMINADO LIBRO DE ACTAS N° 01, LEGALIZADO EL 20/04/2011 ANTE NOTARIO DE LIMA RENZO ALBERTI SIERRA, BAJO EL N° 39886. ASÍ CONSTA EN LA COPIA CERTIFICADA DEL 17/05/2022 OTORGADA ANTE EL NOTARIO DE LIMA JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ.

El título fue presentado el 19/05/2022 a las 08:16:27 AM horas, bajo el N° 2022-01449115 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 22.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00551981-01.-LIMA, 02 de Junio de 2022.  
**Presentación electrónica.**



NEYDI ROCIO CARDENAS PAJUELO  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

**CERTIFICADO LITERAL  
DE  
REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS**



Código de Verificación Digital

ZONA REGISTRAL N° IX – SEDE

42017274

LIMA

Publicidad Nro. 2023 – 951282

15/02/2023 09:51:51

 <p><b>sunarp</b> Superintendencia Nacional de los Registros Públicos</p>	<p>ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 12010832</p> <p><b>INSCRIPCION DE SOCIEDADES ANONIMAS BIENES RAICES SANTA CLARA SAC</b></p>
--	--

REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS  
**RUBRO : NOMBRAMIENTO DE MANDATARIOS**  
C00008

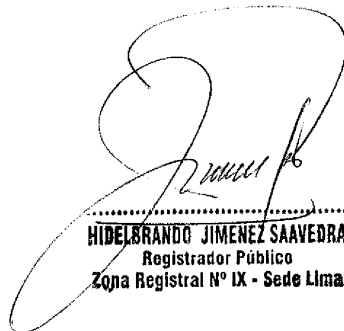
**OTORGAMIENTO DE PODER:**

POR ACTA DE JUNTA GENERAL DE FECHA 18/07/2022, SE ACORDÓ:

- AMPLIAR LAS FACULTADES OTORGADAS A LA APODERADA **NELLY ELEUTERIA LUPA NAVARRO** (D.N.I N° 06180415), QUE CONSTAN INSCRITAS EN EL ASIENTO C00006 DE LA PARTIDA N° 12010832 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA; QUEDANDO FACULTADA DICHA APODERADA, ADEMÁS, A CELEBRAR CONTRATOS DE CESIÓN DE DERECHOS Y DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL, A SOLA FIRMA, EN REPRESENTACIÓN DE BIENES RAÍCES SANTA CLARA S.A.C.

**EL ACTA CORRE A FS. (34 Y 35) DEL LIBRO DE ACTAS N° 1, DE FECHA 20/04/2011, REGISTRADO BAJO N° 39886, LEGALIZADO ANTE NOTARIO DE LIMA RENZO ALBERTI SIERRA. ASI CONSTA POR COPIA CERTIFICADA DEL 01/08/2022 OTORGADA ANTE NOTARIO DEL POZO VALDEZ, JULIO ANTONIO EN LA CIUDAD DE LIMA.**

EL TÍTULO FUE PRESENTADO EL 02/08/2022 A LAS 03:34:18 PM HORAS, BAJO EL N° 2022-02240354 DEL TOMO DIARIO 0492. DERECHOS COBRADOS S/ 28.00 SOLES CON RECIBO(S) NÚMERO(S) 00835817-01.-LIMA, 13 DE AGOSTO DE 2022. PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA.



**HIDELBRANDO JIMENEZ SAAVEDRA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página Número 1

*Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP*