

## CERTIFICADO LITERAL



ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL DE LIMA

ASOCIACION PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE MZ B LOTE 33  
P02172165  
DPTO: LIMA PROV: LIMA DIST: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Código de Verificación  
**97949264**  
Publicidad Nro.  
**2021 - 2133877**  
**19/05/2021 17:22:31**  
Estado: PARTIDA ACTIVA

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN  
Antecedente Registral: P02163522

### Titular(es) Actual(es)

DIAZ EFUS JESUS Est. Civil CASADO(A) D.N.I. 07233725

### EDIFICACION: 00

TERRENO Area: 178.00 M2

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIA
Frente	9.00 ML	AV. REPUBLICA DE POLONIA
Derecha	19.60 ML	LOTE 34(APORTE VENDIBLE COMERCIO)
Izquierda	20.00 ML	LOTE 32
Fondo	9.00 ML	LOTE 31

### Expediente(s)/Título(s) en Trámite:

No existe(n) Título(s) Pendiente(s)

El Registrador que suscribe deja constancia que la informacion transcrita en 4 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 08:22:13 am horas del día 20 de Mayo del 2021

Verificado y expedido por CALDERON ZAPANA, MARITZA HERMELINDA, CAJERO de la Oficina Registral de LIMA a las 08:22:28 am horas del día de 20 de mayo del año 2021

CALDERON ZAPANA MARITZA HERMELINDA  
CAJERO CERTIFICADOR  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

### IMPRESIÓN TOTAL DE LA PARTIDA

-LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ARTICULO 140 DEL TUO DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS.)

-LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRA VERIFICARSE EN LA PAGINA WEB (HHTTP://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/ACCESO/FRMTITULOS.FACES) POR UN PLAZO DE 90 DIAS CALENDARIOS CONTADOS DESDE SU EMISION.

-REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD.- EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

## CERTIFICADO LITERAL



ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL DE LIMA

ASOCIACION PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE MZ B LOTE 33  
P02172165  
DPTO: LIMA PROV: LIMA DIST: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Código de Verificación  
**97949264**  
Publicidad Nro.  
**2021 - 2133877**  
**19/05/2021 17:22:31**  
Estado: PARTIDA ACTIVA

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Descripción : INSCRIPCION DE HABILITACION

Predio : ASOCIACION PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE  
Ubigeo : 150137

**MEDIDAS DEL LOTE SEGUN PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION (ACTUAL)**

Area	Piso	Lado	Frente	Fondo	Derecha	Izquierda
178.000	01	9.000	9.000	19.600	20.000	

SE INSCRIBE LA HABILITACION URBANA CORRESPONDIENTE  
A LA ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO  
GRANDE EN MERITO A LA RESOLUCION N° 102-00-COFOPRI  
-GT Y PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION N° 2735-  
COFOPRI-99-GT.

Asiento de presentación N° 02A0001973 del 25/01/2000 a horas 09:38:13  
Registrador LLAQUE MARTINEZ IVANA.  
Fecha de Inscripción 22/02/2000.

  
**IVANA LLAQUE MARTINEZ**  
Registrador Público (e)  
**REGISTRO PREDIAL URBANO**

findeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasiento

## CERTIFICADO LITERAL



ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL DE LIMA

ASOCIACION PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE MZ B LOTE 33  
P02172165  
DPTO: LIMA PROV: LIMA DIST: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Código de Verificación  
**97949264**  
Publicidad Nro.  
**2021 - 2133877**  
**19/05/2021 17:22:31**  
Estado: PARTIDA ACTIVA

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Descripción : TRASLADO DE INSCRIPCION CONSTITUCION HIPOTECA - PREDIO MATRIZ

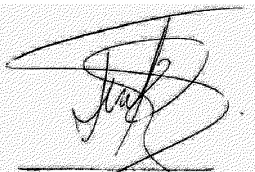
Predio : ASOCIACION PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE  
Ubigeo : 150137

Titulo(s) que da(n) mérito a la inscripción :

43 TITULO ARCHIVADO 02A0000029 06/01/2000 REGISTRO PREDIAL URBANO

SE EXTIENDE EL PRESENTE ASIENTO A EFECTOS DE GRA-  
VAR LOS LOTES INSCRITOS EN ESTA PARTIDA MATRIZ DE  
ACUERDO A LOS ASIENTOS 3,4,5,6 Y 7.

Asiento de presentación N° 02A0035809 del 22/08/2000 a horas 16:19:44  
Registrador RODRIGUEZ JARAMILLO IRIS MABEL.  
Fecha de Traslado de Inscripción 22/08/2000.



**IRIS M. RODRIGUEZ JARAMILLO**  
Registrador Público (a)  
Registro Predial-Urbano

findeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasiento

