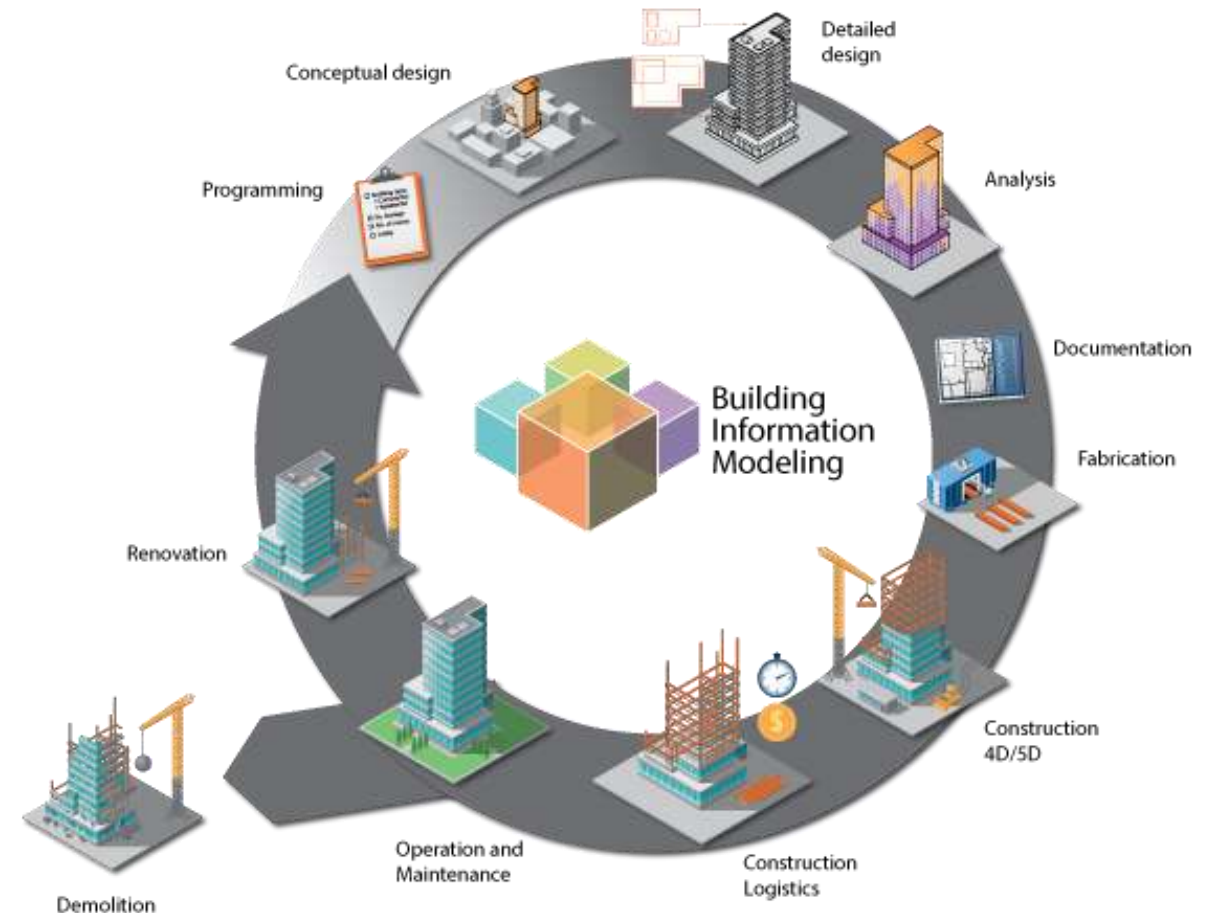
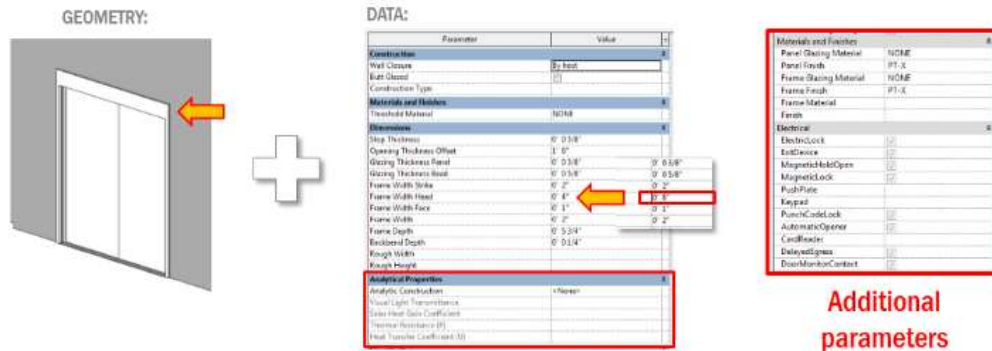


Building Information Modeling (BIM)

Es el sistema de generación y gestión de datos de un proyecto durante todo su ciclo de vida basado en información geométrica y paramétrica.

Building Information Model

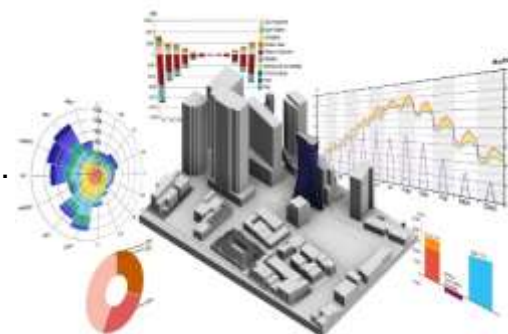
3D Geometry + Data Parameters (Information) = Smart Objects



If the **data** changes, the **geometry** changes, and vice versa

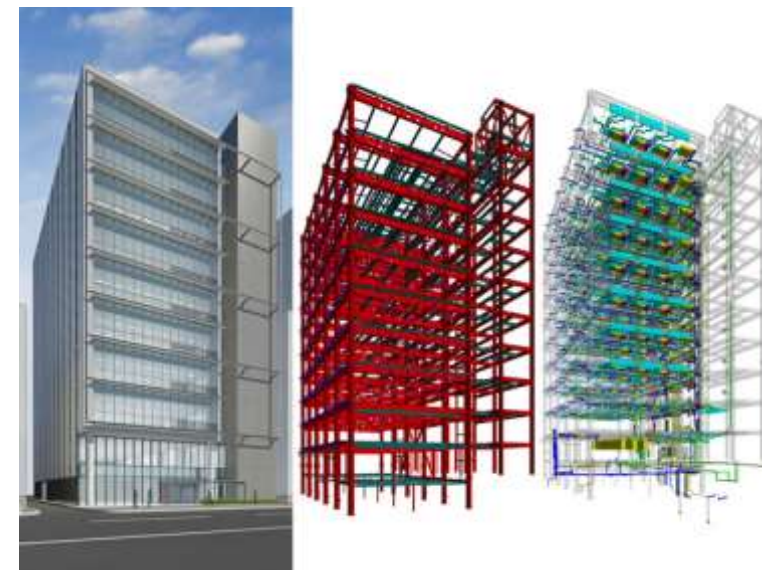
Alcances en sistemas BIM

- ✓ Levantamiento de información de contexto.
- ✓ Planimetría oportuna y fidedigna.
- ✓ Modelos virtuales de proyectos según disciplina.
- ✓ Planificación de tiempos y actividades de construcción.
- ✓ Mediciones y estimaciones de costos de construcción y uso de las edificaciones.
- ✓ Sostenibilidad, análisis y estimaciones de consumo energético.
- ✓ Gestión, operación y mantenimiento de las edificaciones.



Resultados en sistemas BIM

- ✓ Información precisa, de rápida consulta y con reducción de los requerimientos de cambios.
- ✓ Mayor supervisión de las tareas y los equipos de trabajo, elevando la calidad.
- ✓ Agilidad y fidelidad en el intercambio de la información.
- ✓ Uso eficiente de recursos con menor inversión.
- ✓ Aumento en la productividad y rendimientos en obra.



Áreas de aplicación de sistemas BIM



Edificaciones



Urbanismo



Transporte



Industrias



Geología y Minería



Energía

- ✓ Modelado de proyectos de arquitectura, estructura, sistemas mecánicos, eléctricos y sanitarios, entre otros.
- ✓ Diseño y análisis de sistemas estructurales.
- ✓ Coordinación de proyectos para detección de interferencias, planificación de actividades de construcción y estimación de costos de construcción y operaciones.
- ✓ Elaboración de objetos BIM para catálogos de fabricantes.
- ✓ Implementación de sistemas BIM en proyectos y empresas.

