

# INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Grupo  
IMSA 

**INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**  
**GRUPO IMSA S.A.**

<b>Información del Emisor</b>	
NIT:	901.544.345-9
Dirección:	Dirección: Calle 19 A 43 B 41 – Medellín.
Sucursales:	En la actualidad Grupo IMSA S.A. no tiene sucursales
Actividad Principal:	Adquirir y administrar acciones, cuotas y partes de interés social en otras compañías, así como bonos y otros valores, promover la fundación de sociedades comerciales y concurrir a su constitución con aportes de capital o de industria, obligarse como codeudora o como fiadora en contratos que celebren sociedades subordinadas suyas o cualquier tercero, y en general administrar, promover y gestionar sociedades que sean subordinadas suyas.

<b>Características de los Valores</b>	
Clase de Valor:	Acciones ordinarias (en adelante las “Acciones” o “Acciones Ordinarias”)
Sistema de negociación:	Bolsa de Valores de Colombia
Valor Nominal por Acción:	Diez pesos colombianos (\$10)
Acciones en circulación:	La compañía tiene 8.830.317 acciones en circulación
Monto de la emisión:	0
Monto colocado:	0
Mercado en el que circularán las Acciones:	Mercado Principal
Ley de Circulación:	Las Acciones son nominativas y circulan en forma desmaterializada
Modalidad de inscripción:	Inscripción normal en el Registro Nacional de Valores y Emisores (“RNVE”)
Bolsa donde están Inscritos las Acciones:	Bolsa de Valores de Colombia S.A. (“bvc”)
Administrador de las Acciones emitidas:	Depósito Centralizado de Valores de Colombia – Deceval S.A.

# CONTENIDO

Informe Periódico Trimestral.....Pág. 4

Glosario General

Glosario de términos de la industria

Resultados Grupo IMSA

Gestión de riesgos

Cambios materiales en el Informe de Gobierno Corporativo

Prácticas, políticas, procesos e indicadores en relación con los asuntos sociales y ambientales, incluidos los climáticos.....Pág. 15

Estados Financieros Separados.....Pág. 22

Notas de los Estados Financieros Separados..... Pág. 29

# INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Grupo  
IMSA 



## INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

### Glosario General

**Acciones Ordinarias o Acciones:** Valor que tiene la característica de conceder a su titular derechos de participación en la sociedad emisora, entre los cuales están el de percibir dividendos y el derecho a voto en la Asamblea General de Accionistas. Para efectos del presente documento, se entenderá que se hace referencia a las acciones ordinarias emitidas, suscritas, pagadas y en circulación de la Sociedad.

**Accionista/s:** Persona natural o jurídica, fondo de inversión colectiva, o patrimonio autónomo, entidad, y en general cualquier ente con capacidad jurídica, propietaria de una o varias Acciones Ordinarias de Grupo IMSA, que se encuentra debidamente inscrito en el Libro de Registro de Accionistas de la Sociedad.

**Addimentum o Andercol International:** Andercol International S.A.S., compañía de la unidad de negocio de Aditivos para Alimentos, filial de Grupo IMSA.

**Anderpol:** Anderpol do Brasil Participações Ltda., compañía de la unidad de negocio de materiales compuestos y poliéster en Brasil, filial de Grupo IMSA.

**Asamblea General de Accionistas:** Es la asamblea general de accionistas del Emisor.

**Bolsa de Valores de Colombia o bvc:** Es la Bolsa de Valores de Colombia S.A., bolsa en la cual se negociarán las Acciones de la Sociedad.

**Código de Gobierno Corporativo:** Es el Código de Buen Gobierno Corporativo del Emisor que se encuentra disponible en su página web <https://grupoimsa.com.co/>

**COP, Pesos o \$:** Es la moneda de curso legal de la República de Colombia, Pesos colombianos.

**Deceval:** Es el Depósito Centralizado de Valores de Colombia – Deceval S.A., entidad encargada de recibir en depósito las Acciones de la Sociedad, las cuales se encuentran inscritas en el Registro Nacional de Valores y Emisores, para cumplir la labor de administraras por medio de un sistema computarizado de alta tecnología, que garantiza la seguridad de los títulos y elimina los riesgos asociados con el manejo físico de los mismos, tales como registros, transferencias, pagos de dividendos, etc., quien actúa como agente de registro, transferencia y pagos y brinda procesos de soporte a la Sociedad.

**Dividendo:** Valor pagado o decretado a favor de los Accionistas, en dinero o en acciones, como retribución por su inversión. Se otorga en proporción a la cantidad de Acciones de las que es titular el Accionista y con recursos originados por la Sociedad.

**Emisor, Grupo IMSA, IMSA o Sociedad:** Es Grupo IMSA S.A., entidad que inscribió sus Acciones en el RNVE y en la bvc.

**Estatutos Sociales:** Son los estatutos sociales del Emisor, que podrán ser consultados en la página web de la Sociedad <https://grupoimsa.com.co/wp-content/uploads/2022/02/Grupo-IMSA-Estatutos-Sociales.pdf>.

**IPC:** Es la variación anual neta del Índice de Precios al Consumidor en la República de Colombia, certificado por el DANE para los últimos 12 meses, expresada como una tasa efectiva anual. Si el IPC dejare de ser certificado por el DANE, o se llegare a modificar, se aplicará la tasa equivalente que determine el DANE, o la entidad que asuma sus funciones.

**Junta Directiva:** Es la junta directiva del Emisor.

**MCM Company o MCM:** Es MCM Company S.A.S., compañía de la unidad de negocio de Consumo Masivo, filial de Grupo IMSA.

**NIIF:** Son las normas internacionales de información financiera, según han sido adoptadas en Colombia por la Ley 1314 de 2009, junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas oficialmente al español y emitidas por el IASB al segundo semestre de 2017.

**Novapol:** Es Novapol Plásticos Ltda., compañía de la unidad de negocio de materiales compuestos y poliéster en Brasil, filial de Anderpol, que a partir de diciembre del 2023 incorpora a Novaforma tras la fusión entre ambas compañías.

**O-tek Argentina:** O-tek Argentina S.A., O-tek Servicios Argentina S.A. y O-tek Servicios Chile S.A., compañías que hacían parte de la unidad de negocio de tuberías y postes, y que en mayo del 2024 fueron vendidas.

**PIB:** Significa el producto interno bruto, el cual mide la producción total de bienes y servicios.

**Público en General:** Son todas las personas jurídicas y patrimonios autónomos, incluyendo, pero sin limitarse a los fondos de pensiones y cesantías, las personas naturales, menores de edad que posean tarjeta de identidad, mayores de edad que posean cédula de ciudadanía, documento de identificación personal – NIP, NUIP o NIT, así como los extranjeros residentes en Colombia que tengan cédula de extranjería y cualquier otro Inversionista con la capacidad legal de adquirir las Acciones Ordinarias.

**Registro Nacional de Valores y Emisores o RNVE:** Es el Registro Nacional de Valores y Emisores – RNVE creado en virtud de la Ley 964 de 2005, el cual tiene por objeto inscribir las clases y tipos de valores, así como los emisores de los mismos y la emisión que estos efectúen, y certificar lo relacionado con la inscripción de dichos emisores, clases y tipos de valores. El fundamento de este registro es mantener

un adecuado sistema de información sobre los activos financieros que circulan y los emisores, como protagonistas del mercado. El funcionamiento del RNVE está asignado a la SFC, quien es la responsable de velar por la organización, calidad, suficiencia y actualización de la información que lo conforma.

**Superintendencia Financiera de Colombia o SFC:** Es el organismo técnico, adscrito al Ministerio de Hacienda y Crédito Público que, según lo previsto en el inciso segundo del artículo 11.2.1.3.1 del Decreto 2555 de 2010, tiene como objetivo supervisar el sistema financiero colombiano con el fin de preservar su estabilidad, seguridad y confianza, así como promover, organizar y desarrollar el Mercado de Valores colombiano y la protección de los inversionistas, ahorradores y aseguradores.

**Valor Nominal:** Es el valor que cada Acción representa en el capital suscrito de la Compañía, el cual aparece consignado en el título representativo de las Acciones correspondientes.

**Valor Patrimonial:** Significa el valor resultante de dividir el patrimonio del Emisor al cierre del último ejercicio fiscal para el momento de la inscripción de las Acciones Ordinarias en la bvc sobre el número de Acciones Ordinarias suscritas y pagadas.

## Glosario General de términos de la industria

**Aditivos para Alimentos:** Es la unidad de negocio donde se producen y comercializan ingredientes para la industria de alimentos.

**Consumo Masivo:** Comprende las actividades de fabricación de productos de cuidado personal, del hogar, el vehículo y la industria desarrolladas por MCM Company.

**Hard Discount:** Se refiere a un formato de establecimiento comercial que se distingue por su formato de proximidad al público, variedad de locales pequeños o medianos donde se ofrecen referencias limitadas de productos de menor desembolso, especialmente marcas propias, y se maneja una menor inversión en publicidad.

**Market Share:** Corresponde a la participación de mercado objetivo que tenga alguna de las compañías considerando las regiones en donde opera.

**Negocio de Químicos en Brasil o Químicos Brasil:** Comprende las actividades de la unidad de negocio de materiales compuestos y poliéster en esta geografía o la operación en conjunto de las compañías Anderpol y Novapol.



## Resultados de Grupo IMSA

Grupo IMSA es una empresa holding con una estrategia diversificada que busca aprovechar diferentes sectores económicos para generar valor y crecimiento sostenible en el largo plazo.

La estrategia de la Sociedad se basa en la identificación de oportunidades de inversión y la gestión activa de sus compañías e inversiones, generando valor mediante el crecimiento de su portafolio y la mejora de su rentabilidad.

IMSA tiene principalmente inversiones en los sectores de materiales compuestos y poliéster en Brasil, consumo masivo, aditivos para alimentos y la administración de algunos inmuebles con vocación de inversión y de desarrollo en el territorio nacional. Esta estrategia de diversificación geográfica y sectorial permite minimizar riesgos y aprovechar diferentes oportunidades de crecimiento.

Al cierre del tercer trimestre, las ventas a nivel consolidado totalizaron COP 280.819 millones. De estos ingresos, el 48% corresponde a la unidad de negocios de materiales compuestos y poliéster en Brasil, el 33% a MCM, el 5% a Addimentum y el remanente principalmente al Emisor.

Adicionalmente, hasta el mes de abril se consolidaron ventas por COP 35.173 millones por la operación de O-tek Argentina, compañía que fue desinvertida en el mes de mayo de 2024, tal como fue informado a través de Información Relevante de la SFC.

De acuerdo con las normas contables aplicables, los resultados de esta unidad de negocio son registrados en el rubro de operaciones discontinuadas, por lo que para un mejor entendimiento de los resultados consolidados se presentarán comparables considerando únicamente las operaciones continuadas.

Dicho lo anterior, Grupo IMSA de manera consolidada mantiene un nivel de ventas muy similar a los COP 280.073 millones del mismo período comparable del 2023. Respecto a la rentabilidad del Grupo, excluyendo de manera administrativa las compañías desinvertidas para hacer el análisis comparable, la utilidad bruta finalizó en COP 70.069 millones, aumentando un 14%, con un margen bruto que se sitúa en el 25% frente al 21,6% del mismo período del año anterior. Respecto al Ebitda, este indicador crece un 30% y totaliza COP 16.267 millones en lo corrido del año, representando un 6% de las ventas. Finalmente, la utilidad neta totaliza COP 96.982 millones, casi cuatro veces por encima de la acumulada a septiembre del año anterior.

Este crecimiento en la rentabilidad corresponde a la ejecución de los planes de negocio y estrategias corporativas definidas para el año, que si bien han sido ajustados tácticamente para responder a situaciones macroeconómicas o de los mercados y sectores donde participa el Grupo, mantienen sus lineamientos de crecimiento rentable, generación de valor, desarrollo de sus negocios y aprovechamiento de las ventajas competitivas en el mercado, para mantener una propuesta de valor atractiva para todos sus grupos de interés.

En cuanto a la posición de liquidez y apalancamiento, Grupo IMSA cuenta con una sólida estructura de capital que permite respaldar el crecimiento de sus negocios y realizar activamente inversiones de portafolio. Al cierre del tercer trimestre, el Grupo mantiene su deuda financiera neta negativa, es decir, con mayores niveles de caja e inversiones temporales que deuda financiera, que totalizan COP 190.019 millones, con un pasivo total que representa el 18% de sus activos totales, frente a un 25% en este mismo mes del 2023. A su vez, se mantiene una razón corriente en 4,1 veces versus 2,9 veces al cierre del tercer trimestre del año anterior.



Igualmente, esta posición favorable de caja en la Sociedad y sus negocios permitió continuar con el plan de inversiones en activos fijos (CAPEX) previsto para el año, el cual suma COP 4.626 millones al cierre del período, principalmente enfocadas en el mejoramiento de la red contra incendios en Novapol.

En cuanto a la Holding de Grupo IMSA, de manera individual, se mantienen indicadores financieros que reflejan su solidez. El Emisor presenta al cierre del trimestre un rendimiento sobre el patrimonio (ROE) de 31%, respecto al 8,4% acumulado a septiembre del año anterior. La Holding continúa sin endeudamiento financiero y su pasivo total representa el 5,2% de los activos totales, frente a un 4,4% al cierre del tercer trimestre del año anterior. Por otro lado, sus activos corrientes por COP 198.159 millones superan en 9 veces sus pasivos corrientes, manteniendo una favorable situación de liquidez.

En el balance de la Sociedad se puede visualizar un incremento en caja, con su contrapartida en otras cuentas del activo, como los activos disponibles para la venta y las inversiones permanentes por la realización de transacciones de desinversión del inmueble de Barbosa y las transacciones detalladas en la Nota 15 de los Estados Financieros. También, sobresale el incremento del 14% de los pasivos corrientes, los cuales corresponden al incremento de los impuestos por pagar derivados de las operaciones del año.

En el trimestre, no se han decretado ni pagado dividendos a accionistas adicionales a la readquisición de 2.803.767 acciones realizada en el mes de abril, equivalentes aproximadamente al 24,0996% de las acciones suscritas y en circulación a ese mes, por un total de COP 104.981 millones.

Con estos resultados, Grupo IMSA continúa profundizando en la senda de generación de valor para sus accionistas y grupos de interés.

## Gestión de Riesgos

Durante el tercer trimestre de 2024, el Grupo y sus filiales continuaron trabajando en revisar y definir los planes de acción para los riesgos claves/estratégicos identificados bajo la metodología de Risk Focus en el año 2023 y en el año 2024 para MCM. Asimismo, se continúa ejecutando el levantamiento de los riesgos a los que se exponen diferentes procesos de los negocios en el giro ordinario de sus operaciones, junto con las acciones para mitigarlos.

### Materialización de riesgos y medidas adoptadas

El Grupo cuenta con un Sistema de Gestión de Riesgos en el que se establece la metodología y las herramientas necesarias para administrar los riesgos a los que se ve expuesto. Cada unidad de negocio ha desarrollado su propio análisis de riesgos, siguiendo la metodología definida, para identificar, evaluar y priorizar los eventos que pueden afectar el logro de la estrategia propuesta. Es importante destacar que estos análisis se actualizan de acuerdo con las necesidades específicas de cada unidad de negocio y las condiciones cambiantes del entorno.

La gestión de riesgos en Grupo IMSA comprende diferentes elementos que convergen para lograr una gestión integral: gobierno, capacitación, reportes, mejoramiento continuo y el ciclo de gestión, el cual tiene alcance desde el entendimiento del contexto de la organización, pasando a la identificación de los riesgos, su análisis, evaluación, priorización, tratamiento; cierre de las brechas encontradas, la comunicación y el monitoreo.

### Eventos de riesgos presentados en el periodo

Este trimestre se presentaron algunos eventos de riesgos, generados especialmente por factores externos, para los cuales han sido implementadas diferentes acciones con el fin de mitigar su impacto:

- Ante la situación económica actual, todas las compañías del Grupo enfrentan el riesgo de pérdidas económicas derivada de variaciones en la tasa de cambio. Para abordar este riesgo, el área de Tesorería lleva a cabo un monitoreo constante del comportamiento de las tasas de cambio en los países en los que opera el Grupo. Este monitoreo incluye el cálculo de la exposición cambiaria de las compañías, e implementación de acciones para su mitigación mediante instrumentos financieros y de derivados.
- MCM Company presenta la materialización del riesgo de estructura organizacional no adecuada para soportar el crecimiento y logro de objetivos, frente a lo cual se han realizado estrategias de estructura organizacional en personas y desarrollo de conocimientos de los trabajadores del negocio, para que ayuden a soportar el crecimiento y el cumplimiento de los objetivos organizacionales.
- En MCM se materializó el riesgo de afectación de la empresa por reducción en la demanda. De acuerdo con esta situación la compañía se está centrando en implementar soluciones masivas que lleguen al consumo y ofrecer experiencias de uso que logren consolidar la marca con los clientes y consumidores. También se está analizando constantemente a los principales competidores, los hábitos de compra y preferencias de los consumidores, y se están evaluando los riesgos y oportunidades en la cadena de suministro, trabajando también en la desconcentración de clientes.

- En cuanto a planta física, MCM viene presentando algunos retos de orden tecnológico para dar continuidad a algunas de sus operaciones. Para ello, se viene trabajando en desarrollar importantes inversiones en CAPEX para mejorar la infraestructura de la planta física y de los equipos, la tecnología, las comunicaciones y los procesos, y así poder soportar la continuidad de la operación, el crecimiento de la misma y el cumplimiento de los objetivos estratégicos.
- En el negocio de Materiales Compuestos de Brasil se sigue materializando el riesgo de afectación en la estrategia del negocio por dependencia de materias primas y proveedores exclusivos. Para mitigar este impacto, el negocio ha venido trabajando en desarrollar fuentes alternas de suministro. Asimismo, se reestructuró la Gerencia de Cadena de Suministro y la Gerencia Industrial, conformando una Gerencia de Suministros y una Gerencia de Operaciones. El principal objetivo es enfocar a la Gerencia de Suministros en obtener un suministro estratégico que permita no solo desarrollar alternativas de proveedores, materias primas, entre otros, sino también obtener beneficios económicos.
- En el negocio de Materiales Compuestos de Brasil, continúa la materialización esporádica del riesgo de no lograr una cadena logística costo eficiente, que satisfaga las necesidades de los diferentes tipos de clientes. Para

abordar esta situación, el Comité de Negociación está revisando diversas estrategias, con el fin de optimizar la negociación de fletes.

- En el negocio de Materiales Compuestos de Brasil, frente al riesgo de afectación a la infraestructura física, se tuvo un pequeño incidente con un incendio, en el cual un tambor de residuos de resina que estaba siendo procesado para catalizarlo y así convertirlo en un residuo solido de más fácil disposición, se incendió y dicho fuego alcanzó otros tres tambores que estaban en el mismo pallet siendo sometidos al mismo proceso. Este incidente fue atendido de forma inmediata por la brigada de la compañía y no generó daño en las personas, ni a equipos, áreas, ni activos. La clasificación del incidente se denomina de tipo 2, donde se activó la alarma, se hizo evacuación al punto de encuentro, pero no se hizo evacuación al exterior de la empresa. Dicha evaluación generó una suspensión en la operación de alrededor unos 30 minutos. La compañía ya revisó las acciones respectivas y la causa que originó esta situación, eliminando esta actividad del proceso.
- El riesgo de cambios normativos y regulatorios que pueden afectar directamente el modelo de negocio de la Compañía continúa materializándose en el negocio de Materiales Compuestos de Brasil, en cuanto a los cambios que se están presentando en materia tributaria. Frente a

este riesgo, se mantiene la asesoría permanente con los abogados para conocer oportunamente los cambios en las normas y se realiza monitoreo permanente a los cambios de manera interna. Además, el negocio hace parte de un grupo en el que participan personas del negocio químico en el país, que también complementa el conocimiento oportuno sobre este tipo de temas.

- Respecto al riesgo de pérdida de participación de mercado por presión de la competencia, en el negocio de Materiales Compuestos de Brasil se estima que la pérdida de participación del 2024 estará cerca de 3 puntos porcentuales. Sin embargo, con las acciones que se han venido ejecutando y la redefinición de algunas cuentas claves para ser atendidas directamente por la Gerencia Comercial y con visitas a clientes estratégicos desde la Dirección General, se espera evitar que siga disminuyendo la participación de mercado.
- En el negocio de Addimentum, no se han registrado materializaciones de riesgos para este trimestre, excepto por las pérdidas económicas relacionadas con variaciones en la tasa de cambio, riesgo que ya fue mencionado previamente y sobre el cual se están tomando acciones desde el área de Tesorería de la Holding.

Para este trimestre no se identifica ningún riesgo nuevo en la Sociedad y sus negocios, y se mantiene el monitoreo a los riesgos ya identificados.

Por último, en relación con los riesgos de cumplimiento, durante todo el año 2024 y hasta el 30

de septiembre, no se ha presentado la materialización de ningún riesgo relevante, y la Sociedad continúa con su labor de actualizar la información de las contrapartes y ejecutar las actividades contempladas en el plan anual de trabajo de *Compliance*.

## Cambios materiales en el Capítulo de Gobierno Corporativo

### Composición de la Junta Directiva y de sus Comités de Apoyo

La Junta Directiva de IMSA está compuesta por cinco (5) miembros principales con sus respectivos suplentes personales, de los cuales todos ostentan la calidad de independientes.

En la reunión de Junta Directiva del 18 de abril de 2024 se designó a Fernando Ojalvo Prieto como Presidente de la Junta para el periodo abril 2024 – marzo 2025.

Adicionalmente, la Junta Directiva cuenta con tres (3) comités de apoyo a su labor: Comité de Auditoría, Comité de Talento y Comité Financiero e Inmobiliario. Para la selección de los integrantes, se tiene en cuenta que los perfiles, conocimientos y experiencia profesional tengan relación con el objeto de cada Comité. Asimismo, son invitados a los Comités con voz, pero sin voto, algunos funcionarios de IMSA.

En la reunión de Junta Directiva del 18 de abril de 2024, fueron elegidos los miembros de los comités permanentes de apoyo a la Junta Directiva; a saber:

COMITÉ	MIEMBROS
<b>TALENTO</b>	Fernando Ojalvo Prieto (Presidente) Diego Saldarriaga Vieira Javier Genaro Gutiérrez Pemberthy
<b>FINANCIERO E INMOBILIARIO</b>	Mauricio Camargo Mejía (Presidente) Pablo Trujillo Tealdo Fernando Ojalvo Prieto
<b>AUDITORÍA</b>	Fernando Ojalvo Prieto (Presidente) Diego Saldarriaga Vieira Mauricio Camargo Mejía

	Javier Genaro Gutiérrez Pemberthy Pablo Trujillo Tealdo
--	---

### Datos de asistencia a las reuniones de la Junta Directiva y de los Comités de Apoyo

- Junta Directiva:

Miembros Principales	No. de reuniones asistidas
Fernando Ojalvo Prieto	3
Javier Genaro Gutiérrez Pemberthy	3
Diego Saldarriaga Vieira	3
Mauricio Camargo Mejía	3
Pablo Trujillo Tealdo	3

Miembros Suplentes	No. De reuniones asistidas
Natalia Saldarriaga Álvarez	3
Catalina Saldarriaga Ruiz	1
Mauricio Saldarriaga Puerta	2
Luis Felipe Baquero Saldarriaga	3
Juan Guillermo Saldarriaga Daza	3

\*La medición se hace teniendo en cuenta que, desde julio del año 2024 hasta septiembre, hubo tres (3) reuniones ordinarias de la Junta Directiva.

- Comité de Auditoría:

Desde julio del año 2024 hasta septiembre, hubo una (1) reunión del Comité de Auditoría, que se llevó a cabo por medio de comunicación sucesiva, de manera asincrónica.

- Comité Financiero e Inmobiliario:

### COMITÉ FINANCIERO E INMOBILIARIO

Miembros	No. de reuniones asistidas
Fernando Ojalvo Prieto	3
Mauricio Camargo Mejía	3
Pablo Trujillo Tealdo	3

\*La medición se hace teniendo en cuenta que, desde julio del año 2024 hasta septiembre, hubo tres (3) reuniones del Comité Financiero e Inmobiliario.

- Comité de Talento:

Desde julio del año 2024 hasta septiembre, hubo una (1) reunión del Comité de Talento, que se llevó a cabo por medio de comunicación sucesiva, de manera asincrónica.

**PRÁCTICAS, POLÍTICAS,  
PROCESOS E INDICADORES  
EN RELACIÓN CON LOS  
ASUNTOS SOCIALES Y  
AMBIENTALES, INCLUIDOS  
LOS CLIMÁTICOS**

Grupo  
**IIMSA** 



## **Prácticas, Políticas, Procesos e Indicadores en Relación con los Asuntos Sociales y Ambientales, incluidos los Climáticos**

En Grupo IMSA, nuestros pilares constituyen la base de un enfoque integral y responsable que guía todas nuestras operaciones y decisiones. Seguimos comprometidos con la sostenibilidad en sus tres dimensiones: ambiental, económica y social. Esto implica gestionar los recursos naturales de forma eficiente, reducir impactos negativos y maximizar los beneficios sociales y ambientales, lo que también nos ayuda a reducir riesgos legales y mejorar nuestra reputación y posicionamiento empresarial.

La optimización del uso de recursos es una prioridad en nuestra estrategia, lo que permite lograr ahorros económicos sostenibles y una gestión más eficiente de los impactos del cambio climático y otros retos medioambientales. Además, este enfoque nos permite ofrecer una base sólida para la transparencia y la comunicación con todas nuestras partes interesadas, desde colaboradores hasta clientes y comunidades, demostrando nuestro compromiso con la sostenibilidad y el bienestar social.

Es fundamental que nuestros colaboradores compartan estos mismos valores, ya que es a través de su comprensión y alineación con estos principios que podemos alcanzar nuestros objetivos. Nos centramos en las variables que están bajo nuestro control para enfrentar desafíos, identificar oportunidades y contribuir a nuevas iniciativas que fortalezcan nuestros impactos positivos en lo ambiental, social y climático.

El análisis de materialidad es una herramienta clave en nuestra estrategia de sostenibilidad. A través de este proceso, identificamos y priorizamos los temas que más afectan nuestra capacidad para generar valor a corto, mediano y largo plazo, lo que nos permite tomar decisiones estratégicas basadas en los intereses de nuestros grupos de interés y en los impactos sociales, económicos y ambientales que generamos.

A continuación, se exponen los impactos positivos de las iniciativas de Grupo IMSA y sus negocios:

### **MCM Company**

Manteniendo el firme compromiso con la responsabilidad social y ambiental como una de las piedras angulares de la estrategia de negocio, buscamos no solo cumplir con nuestras obligaciones legales y empresariales, sino generar un impacto positivo y duradero en las comunidades cercanas a nuestra operación, especialmente en la vereda La Hondita, que es el área de influencia directa de nuestra compañía. Estas acciones son vistas como una oportunidad para mantener la continuidad de los compromisos socioambientales con la comunidad, mientras trabajamos para ampliar nuestra reputación como una empresa responsable y atractiva para nuevos colaboradores que buscan empleos con propósito y sentido de comunidad.

A lo largo del tercer trimestre de este año, hemos seguido construyendo y fortaleciendo las alianzas con las autoridades locales y otras partes interesadas, lo cual nos permite ampliar el impacto de nuestras actividades. Estas colaboraciones no solo nos ayudan a generar resultados tangibles para las comunidades, sino que también promueven las mejores prácticas dentro de nuestra operación, contribuyendo al desarrollo de modelos de negocio más sostenibles y responsables.

Una de las actividades más destacadas del tercer trimestre fue la realización de una jornada de siembra de árboles nativos en colaboración con la Corporación Los Amigos del Bosque Andino. Este evento, que contó con la activa participación de los tres grupos etarios de la comunidad de La Hondita y empleados de MCM Company, permitió la siembra de 66 árboles nativos en las áreas cercanas a la Compañía. La jornada no solo se trató de una actividad ecológica, sino que también buscó generar conciencia sobre la importancia de los árboles en la preservación del medio ambiente y su rol en el equilibrio de los ecosistemas locales.

Durante la jornada, cada participante tuvo la oportunidad de adoptar y apadrinar un árbol, lo que no solo refuerza el compromiso personal con el medio ambiente, sino que también contribuye a la educación ambiental en la comunidad. El impacto de estas actividades se refleja en un 83% de cumplimiento anual con respecto a las metas de siembra y concientización ambiental. Además, los árboles sembrados contribuyen a la regeneración de los espacios verdes de la zona, apoyando la biodiversidad local.

Otro de los pilares fundamentales de nuestra estrategia de responsabilidad social es el manejo integral de residuos. En este sentido, hemos venido desarrollando y ampliando un programa enfocado en la recolección y manejo de los residuos de envases y empaques de insecticidas de uso doméstico. Esta iniciativa no solo tiene un impacto directo en el bienestar de los consumidores, sino que también contribuye a la reducción de residuos peligrosos en el medio ambiente, promoviendo prácticas más sostenibles entre los usuarios finales.

Durante el tercer trimestre del año, se lograron importantes avances en la ejecución de este programa:

- Se llevaron a cabo 14 jornadas de recolección, en las cuales se cubrieron 13 departamentos a nivel nacional. Entre estos, se destacan las acciones realizadas en Leticia (Amazonas) y San Andrés Isla, dos zonas de difícil acceso donde el trabajo de sensibilización y recolección es especialmente valioso debido a las particularidades geográficas y culturales de cada región.
- Capacitación a 30 funcionarios de la Secretaría de Salud de San Andrés sobre el manejo responsable de plaguicidas de uso doméstico, con el objetivo de promover una correcta disposición final de los envases y empaques.

- Se sensibilizaron a 164 personas en actividades tanto presenciales como virtuales, incrementando la conciencia ambiental en la comunidad y promoviendo la adopción de prácticas responsables en la gestión de residuos.
- Se activaron 22 puntos de recolección en 12 municipios de diversas regiones, lo que permitió acercar el servicio a la población y facilitar el proceso de recolección.

Al cierre del trimestre, se habían recolectado un total de 941 kg de empaques de insecticidas, lo que representa un 104% de cumplimiento de la meta anual. Este resultado es prueba del impacto positivo y la aceptación que el programa ha tenido entre los consumidores y las comunidades involucradas.

La Fundación Botellas con Amor, un proyecto orientado a optimizar y aprovechar los residuos plásticos de un solo uso ha continuado avanzando de manera positiva en su misión de contribuir a la construcción de un parque recreativo para la comunidad. A través de la recolección de 60,000 kg de plástico, esta iniciativa busca transformar un problema ambiental en una oportunidad para el esparcimiento y el bienestar social de la comunidad de La Hondita y sus alrededores.

En el tercer trimestre, se lograron importantes avances con 3 entregas de plástico, totalizando 685 kg recolectados y entregados a la fundación. Si bien el avance global del proyecto es del 21%, los resultados obtenidos hasta ahora son una muestra del esfuerzo colectivo que se está realizando para alcanzar la meta de construcción del parque. Este tipo de proyectos subraya la importancia de la cooperación entre la empresa, la comunidad y otras organizaciones para encontrar soluciones innovadoras a los problemas ambientales.

MCM Company ha establecido un procedimiento normalizado para el manejo integral de residuos sólidos, con el objetivo de garantizar que todos los

residuos generados a lo largo de nuestras operaciones sean gestionados de manera eficiente y responsable. Este proceso comienza con la separación en la fuente, continúa con el almacenamiento adecuado y culmina en el tratamiento o disposición final de los residuos. Esta cadena de manejo de residuos es clave para minimizar los impactos ambientales y fomentar una cultura de responsabilidad dentro de la empresa.

En el tercer trimestre, las actividades de cultura e innovación en torno a la gestión de residuos fueron fundamentales para fortalecer las redes de colaboración con los gestores de residuos actuales, optimizar los mecanismos de recolección y sensibilizar a los empleados en la importancia de realizar un manejo adecuado de los residuos.

Además de nuestras iniciativas ambientales, en MCM Company continuamos trabajando para garantizar un entorno laboral seguro y saludable para todos nuestros empleados. La seguridad es una prioridad, y seguimos implementando políticas, procedimientos y prácticas específicas para la prevención de accidentes, lesiones laborales y enfermedades relacionadas con el trabajo.

Además, se ha implementado un programa de beneficios dirigido a los colaboradores y sus familias, que abarca aspectos como la formación, la mejora de la calidad de vida, el reconocimiento laboral y la integración familiar. Este programa busca fortalecer los lazos entre la empresa y sus empleados, cultivando un ambiente laboral basado en valores compartidos, sentido de pertenencia y responsabilidad social.

### **Negocio Químico Brasil**

Durante el tercer trimestre de 2024, el negocio químico en Brasil de Novapol ha seguido implementando estrategias claves con enfoque en el uso eficiente de los recursos y la disminución de la generación de residuos. Estas acciones han logrado resultados satisfactorios, consolidando nuestro compromiso con la sostenibilidad, la eficiencia operativa y el bienestar de nuestros empleados y las

comunidades cercanas. Nuestro enfoque se ha centrado en tres pilares principales: la gestión responsable de residuos sólidos, la optimización del uso del agua y la reducción del consumo de energía.

A través de estos esfuerzos, hemos logrado importantes avances tanto en términos ambientales como operacionales, lo que refuerza nuestra posición como empresa comprometida con el cuidado del medio ambiente y la mejora continua de nuestros procesos productivos.

El Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos de Novapol sigue una estrategia preventiva que no solo regula el manejo adecuado de los residuos, sino que también fomenta la valorización, reutilización y reciclaje. Este enfoque asegura que nuestros procesos operativos generen la menor cantidad posible de desechos y que los residuos sean gestionados de manera responsable, cumpliendo con las normativas locales e internacionales. Los principales residuos generados en nuestras operaciones provienen de la producción de resinas, la recepción y la carga de productos.

Los residuos generados son enviados a una empresa con licencia ambiental para su manejo adecuado, siendo posteriormente dirigidos a vertederos industriales o compañías de reciclaje. En términos de reciclaje, alrededor del 60% de los residuos generados son materiales reciclables, lo que refleja nuestro esfuerzo por minimizar el impacto ambiental y fomentar la economía circular.

Se recolectaron 43 kg de residuos sólidos por tonelada producida, un indicador que muestra nuestra constante mejora en la reducción de residuos y optimización de procesos.

Uno de los aspectos clave de nuestra estrategia ambiental es la gestión responsable del agua, un recurso fundamental en nuestros procesos industriales. En 2024, hemos logrado optimizar significativamente el consumo de agua, alcanzando

una reducción del 16% en el uso de agua por tonelada producida en comparación con el año 2023.

Se ha logrado un consumo de 0,21 m<sup>3</sup> por tonelada fabricada, lo que refleja un uso más eficiente del recurso en todas nuestras operaciones productivas.

En términos de agua tratada (agua de lluvia), se logró un consumo de 530 m<sup>3</sup> en el tercer trimestre del año, lo que ha ayudado a reducir aún más el consumo de agua potable y minimizar el impacto en las fuentes de abastecimiento.

El agua potable se utiliza exclusivamente para consumo humano, mientras que el agua de lluvia tratada se emplea para enfriar los equipos, optimizando así el uso de este recurso y reduciendo la presión sobre los pozos de agua. Esta estrategia ha sido clave en la mejora de la eficiencia hídrica de nuestras operaciones.

La eficiencia energética es otro pilar fundamental en nuestras operaciones, y en el tercer trimestre de 2024 logramos una significativa reducción del 22% en el consumo de energía respecto al mismo período en 2023. Este esfuerzo no solo ha optimizado los costos operacionales, sino que también ha contribuido a la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero durante el proceso de generación eléctrica.

La reducción del consumo energético contribuye directamente a la disminución de las emisiones de CO<sub>2</sub>, lo que refuerza nuestro compromiso con el cuidado del medio ambiente y la mitigación del cambio climático.

En Novapol, entendemos que el bienestar de nuestros empleados es esencial para el éxito a largo plazo de la empresa. Por ello, hemos implementado un portafolio integral de iniciativas de salud y seguridad laboral, orientadas a promover un estilo de vida saludable, el desarrollo de competencias y el fortalecimiento de la cultura organizacional.

Como parte de nuestra estrategia de bienestar, hemos promovido actividades como la vacunación antigripal, gimnasia para la salud, ergonomía y jornadas de esparcimiento para los empleados y sus familias.

Fomentamos hábitos saludables con programas de sensibilización en hábitos alimenticios y prevención de enfermedades, como el dengue, tanto en la empresa como en los hogares de nuestros colaboradores.

Gracias a la implementación de un sistema robusto de gestión de seguridad y salud (SGSS), hemos logrado crear una cultura positiva que empodera a nuestros líderes para implementar exitosamente las estrategias de salud y seguridad en el lugar de trabajo. Este sistema no solo permite una gestión efectiva de riesgos y una mejor comunicación entre los empleados, sino que también fomenta la mejora continua en todos los aspectos de la salud y seguridad laboral.

El compromiso de Novapol con la sostenibilidad y el bienestar de sus empleados no solo tiene beneficios internos, sino que también fortalece nuestra relación con los clientes, proveedores y comunidades locales. La implementación de buenas prácticas en salud, seguridad y medio ambiente ha elevado el nivel de confianza en nuestra marca, lo que facilita el acceso a nuevos mercados y fortalece nuestras relaciones comerciales.

Además, la creación de un ambiente de trabajo positivo y sostenible ha sido un factor clave en la atracción y retención de talento, permitiendo que la empresa siga siendo un empleador preferido en la región.

Mirando hacia el futuro, seguimos comprometidos con la mejora continua de nuestras prácticas y con la expansión de nuestras iniciativas sostenibles. Las estrategias implementadas en este trimestre servirán como base para alcanzar nuevas metas en 2025 y continuar consolidando a Novapol como una empresa responsable y competitiva en el mercado global.

## Addimentum

Durante el tercer trimestre de 2024, el negocio de aditivos para alimentos de la empresa ha logrado avances significativos en su estrategia de sostenibilidad, eficiencia operativa y mejora continua de procesos. Hemos implementado diversas estrategias innovadoras para reducir los costos asociados con la disposición de aguas industriales y el consumo de agua potable, al mismo tiempo que se ha puesto en marcha iniciativas para una gestión integral de residuos sólidos que favorecen la reutilización y el reciclaje. Estas acciones no solo han generado un impacto ambiental positivo, sino que también han contribuido a la mejora de la rentabilidad financiera.

Uno de nuestros principales objetivos dentro de la estrategia ambiental del negocio ha sido la optimización del uso del agua industrial. Con el fin de reducir el consumo de agua potable y disminuir los costos asociados con la disposición de las aguas industriales, la compañía ha implementado un proceso de regeneración de aguas madres de Ácido Fumárico. Este proceso ha permitido reusar el agua hasta 5 veces en el ciclo de producción, garantizando que no se vea afectada ni la calidad ni la productividad de la operación.

La regeneración de aguas madres ha posibilitado un reúso más eficiente del agua durante el proceso de producción, lo que ha contribuido a la reducción del consumo de agua potable y a la disminución de la cantidad de agua que debe ser tratada y dispuesta.

La introducción de materiales de empaque con capas de polietileno que entran en contacto con el Ácido Fumárico ha incrementado la resistencia química de los empaques, facilitando así el reúso del agua en una mayor proporción durante el ciclo productivo. En el año 2024, se ha logrado un ahorro acumulado de 900,000 litros de agua, lo que representa una mejora significativa en la eficiencia operativa. Este ahorro en el consumo de agua se ha traducido en un beneficio

financiero directo, con ahorros estimados en 187 millones COP.

Estas acciones no solo han tenido un impacto positivo en el medio ambiente, sino que también han generado ahorros operacionales que contribuyen a la mejora de la rentabilidad de la empresa.

La gestión adecuada de los residuos sólidos es otro de nuestros pilares clave de la estrategia ambiental de la compañía. A fin de garantizar que los residuos generados en los diferentes procesos sean tratados de manera integral, se han implementado procedimientos que cubren todas las fases del manejo de residuos, desde la separación en la fuente hasta el tratamiento y disposición final.

La compañía ha adoptado un enfoque de reducción, reciclaje y reutilización de los residuos generados, lo que ha permitido disminuir significativamente la cantidad de residuos sólidos enviados a disposición final.

Este esfuerzo ha fortalecido los conocimientos técnicos sobre la gestión del recurso hídrico y la gestión de residuos sólidos, lo que ha aumentado la sensibilidad ambiental entre los colaboradores y ha contribuido al establecimiento de una cultura de sostenibilidad dentro de la empresa.

La empresa ha seguido invirtiendo en el desarrollo de competencias de sus colaboradores, con el fin de mejorar su desempeño y contribuir al éxito general de la organización. Durante el tercer trimestre de 2024, se han implementado diversos programas de capacitación enfocados en habilidades clave para la operación efectiva de los procesos.

Durante el trimestre se finalizó un programa de entrenamiento en liderazgo dirigido a los colaboradores administrativos, con el objetivo de fortalecer sus competencias en áreas como: Liderazgo efectivo, Gestión del cambio, Resolución de conflictos y Comunicación organizacional. Este programa ha tenido un impacto positivo, mejorando la capacidad de los colaboradores para gestionar equipos de manera



efectiva y enfrentar situaciones complejas en sus áreas de trabajo.

El bienestar de los empleados es nuestra prioridad continua, en el tercer trimestre de 2024, la compañía ha mantenido y ampliado una serie de iniciativas de bienestar dirigidas a mejorar la calidad de vida de los colaboradores, creando un entorno laboral saludable y motivador.

Se han implementado programas de reconocimiento mediante la entrega de detalles en fechas especiales y el reconocimiento a empleados destacados por su desempeño. Estas actividades refuerzan el sentido de pertenencia y aumentan la motivación de los colaboradores.

La empresa ha promovido actividades enfocadas en la gestión del estrés, salud mental y promoción de hábitos saludables, mejorando el bienestar emocional y físico de los colaboradores.

Estas iniciativas han tenido un impacto positivo en la reducción del ausentismo, creando un ambiente laboral más saludable y productivo.

Estas acciones contribuyen a un clima laboral positivo, mejorando la satisfacción y retención de empleados, y favoreciendo la productividad general de la compañía.

El tercer trimestre de 2024 ha sido un periodo de importantes avances en áreas clave como la gestión del agua, la gestión de residuos sólidos, la capacitación de los colaboradores y el bienestar de los empleados. Estas iniciativas no solo han tenido un impacto positivo en el medio ambiente, sino que también han generado beneficios financieros y han mejorado el clima laboral dentro de la empresa.

**ESTADOS FINANCIEROS  
SEPARADOS  
CONDENSADOS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

Grupo  
**IIMSA** 



**CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS Y OTROS INFORMES RELEVANTES**

11 de noviembre de 2024

**A los señores Accionistas de**

**GRUPO IMSA S.A.**

**EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE GRUPO IMSA S.A.**

**CERTIFICA QUE:**

1. Que los estados financieros intermedios y las operaciones de la Compañía y las subsidiarias al 30 de septiembre de 2024 no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial de la misma.
2. La información contenida en los informes intermedios relevantes comprende todos los aspectos materiales de la Compañía y sus subsidiarias al 30 de septiembre de 2024.

Lo anterior para efectos de dar cumplimiento al artículo 46 de la ley 964 de 2005.

Para constancia se firma la presente certificación a los 11 días del mes de noviembre de 2024.



---

ANDRES BERNAL CORREA  
Representante Legal

## INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE LA REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE PERIODOS INTERMEDIOS

A los accionistas de  
**Grupo IMSA S.A.:**

### Introducción

He revisado el estado de situación financiera separado condensado adjunto de Grupo IMSA S.A., al 30 de septiembre de 2024, y los correspondientes estados separados condensados de resultados integrales por el periodo de tres y nueve meses terminado en dicha fecha, y de cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por el periodo de nueve meses terminado en dicha fecha y el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas; junto con el reporte de información en el lenguaje y taxonomía eXtensible Business Reporting Language (XBRL).

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de esta información financiera intermedia de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia y la *Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia* y por la correcta presentación del reporte de información en el lenguaje y taxonomía eXtensible Business Reporting Language (XBRL). Mi responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía eXtensible Business Reporting Language (XBRL), basada en mi revisión.

### Alcance de la Revisión

He realizado mi revisión de información financiera intermedia de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad” incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer preguntas, principalmente a las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos de revisión analítica y la aplicación de otros procedimientos de revisión. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos de importancia material que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios.

## Conclusión

Basado en mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía eXtensible Business Reporting Language (XBRL), no presenta, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Grupo IMSA S.A. al 30 de septiembre de 2024, así como sus resultados para el periodo de tres y nueve meses terminados en esa fecha, y sus flujos de efectivo por el periodo de nueve meses terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia *incluyendo la Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia* e instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.



**Carlos Andrés Mazo**

Revisor Fiscal

T.P. 101764-T

Designado por Deloitte & Touche S.A.S.

14 de noviembre de 2024.

**Grupo IMSA S.A.**  
**Estados Separados Condensados de Situación Financiera de Períodos Intermedios**  
**Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**  
(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

	Nota	30-sep-24	31-dic-23
<b>ACTIVOS</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	115.445.581	73.938.295
Inversiones temporales	7	45.988.423	68.089.859
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	12.724.617	1.010.487
Cuentas por cobrar partes relacionadas	9	12.865.711	14.277.421
Otros activos	10	880.285	578.342
<b>Subtotal activos corrientes</b>		<b>187.904.617</b>	<b>157.894.404</b>
Activos disponibles para la venta	11	10.254.808	26.204.808
<b>Total activos corrientes</b>		<b>198.159.425</b>	<b>184.099.212</b>
Cuentas por cobrar	8	245.974	228.632
Propiedades, planta y equipo	12	767.620	588.512
Propiedades de inversión	13	47.661.664	46.734.314
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	60.031	98.622
Inversiones en subsidiarias	15	153.575.324	180.036.012
Activos por impuestos diferidos		613.807	615.533
Otros activos	10	316.123	333.008
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>203.240.543</b>	<b>228.634.633</b>
<b>Total activos</b>		<b>401.399.968</b>	<b>412.733.845</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
Pasivo por arrendamiento	17	26.107	101.483
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.446.585	2.398.597
Pasivos por beneficios a empleados	19	745.398	536.942
Pasivos por impuestos corrientes	16	17.222.640	12.350.372
Pasivos estimados y provisiones	20	612.373	1.200.148
Otros pasivos	21	396.264	1.332.000
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>20.449.367</b>	<b>17.919.542</b>
Pasivo por arrendamiento	17	190.950	190.950
Pasivos por beneficios a empleados	19	41.833	42.943
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>232.783</b>	<b>233.893</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>20.682.150</b>	<b>18.153.435</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	161.360	161.360
Reservas		261.729.882	290.581.205
Utilidad del ejercicio		92.257.009	91.936.851
Utilidades acumuladas		22.404.598	20.934.059
Revalorización del patrimonio		-	111.173.364
Otro resultado integral acumulado		4.164.969	(120.206.429)
<b>Total patrimonio</b>		<b>380.717.818</b>	<b>394.580.410</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>401.399.968</b>	<b>412.733.845</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



ANDRÉS BERNAL CORREA  
Presidente



LUIS FERNANDO SALAS MORENO  
Contador T.P. N° 39493-T




CARLOS ANDRÉS MAZO  
Revisor Fiscal  
Designado por Deloitte & Touche S.A.S.  
T.P. N° 101764-T

**Grupo IMSA S.A.**  
**Estados Separados Condensados de Resultados de Períodos Intermedios**  
**Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023**  
 (Valores expresados en miles de pesos colombianos)

		Por los periodos terminados al		Por los trimestres terminados el	
	Nota	30-sep-24	30-sep-23	30-sep-24	30-sep-23
Utilidad (perdida) por método de participación y venta de subsidiarias	15	101.662.415	32.940.946	(7.678.177)	27.292.495
Ingresos por rendimientos, arrendamientos y servicios	23	14.584.075	17.832.403	4.757.989	6.789.899
<b>Ingresos por actividades ordinarias</b>		<b>116.246.490</b>	<b>50.773.349</b>	<b>(2.920.188)</b>	<b>34.082.394</b>
Costos de servicios prestados		2.788.640	2.795.919	892.449	957.103
<b>Utilidad bruta</b>		<b>113.457.850</b>	<b>47.977.430</b>	<b>(3.812.637)</b>	<b>33.125.291</b>
Gastos de administración	24	(3.969.265)	(3.542.449)	(763.432)	(1.391.131)
Gastos por beneficios a empleados		(6.915.714)	(6.039.459)	(1.491.529)	(3.573.810)
Otros ingresos		10.519	1.982.633	145	1.960.098
Otros egresos		(159.057)	(330.984)	(51.920)	(99.304)
<b>Utilidad antes de financieros</b>		<b>102.424.333</b>	<b>40.047.171</b>	<b>(6.119.373)</b>	<b>30.021.144</b>
Otras (perdidas) ganancias netas	25	(669.779)	8.172.976	(262.643)	-
Ingresos - gastos financieros neto	26	4.921.512	(3.776.191)	707.538	(1.567.900)
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<b>106.676.066</b>	<b>44.443.956</b>	<b>(5.674.478)</b>	<b>28.453.244</b>
Impuesto sobre la renta		(17.458.883)	(19.500.644)	(836.339)	(11.430.721)
<b>Utilidad neta proveniente de operaciones continuadas</b>		<b>89.217.183</b>	<b>24.943.312</b>	<b>(6.510.817)</b>	<b>17.022.523</b>
Utilidad proveniente de operaciones discontinuadas	28	3.039.826	56.371.936	-	(908.530)
<b>Utilidad neta</b>		<b>92.257.009</b>	<b>81.315.248</b>	<b>(6.510.817)</b>	<b>16.113.993</b>
<b>Utilidad por acción básica y diluida (en pesos colombianos)</b>	27	<b>7.989,15</b>	<b>5.039,37</b>	<b>(403)</b>	<b>999</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

  
 ANDRÉS BERNAL CORREA  
 Presidente

  
 LUIS FERNANDO SALAS MORENO  
 Contador T.P. N° 39493-T

  
 CARLOS ANDRES MAZO  
 Revisor Fiscal  
 Designado por Deloitte & Touche S.A.S.  
 T.P. N° 101764-T

Grupo IMSA S.A.

Estados Separados Condensados de Otros Resultados Integrales de Períodos Intermedios

Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023

(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

	Por los periodos terminados al		Por los trimestres terminados el	
	30-sep-24	30-sep-23	30-sep-24	30-sep-23
Utilidad neta	92.257.009	81.315.248	(6.510.817)	16.113.993
Otro resultado integral				
Diferencia en cambio al convertir negocios en el extranjero	(3.280.937)	6.294.078	2.000.700	59.256.396
Efecto realización compra y venta de subsidiarias	127.652.335	(52.864.401)	-	(52.864.401)
<b>Total partidas que serán reclasificadas a resultados</b>	<b>124.371.398</b>	<b>(46.570.323)</b>	<b>2.000.700</b>	<b>6.391.995</b>
Valoración de inversiones con efecto patrimonial	-	5.544	-	6.392
<b>Total partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>	<b>-</b>	<b>5.544</b>	<b>-</b>	<b>6.391</b>
<b>Total otro resultado integral del año, neto de impuestos</b>	<b>124.371.398</b>	<b>(46.564.779)</b>	<b>2.000.700</b>	<b>6.398.386</b>
<b>Resultado integral total del año</b>	<b>216.628.407</b>	<b>34.750.469</b>	<b>(4.510.117)</b>	<b>22.512.379</b>

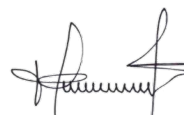
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



ANDRES BERNAL CORREA  
Presidente



LUIS FERNANDO SALAS MORENO  
Contador T.P. N° 39493-T

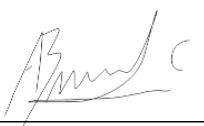


CARLOS ANDRES MAZO  
Revisor Fiscal  
Designado por Deloitte & Touche S.A.S.  
T.P. N° 101764-T

**Grupo IMSA S.A.**  
**Estados Separados Condensados de Flujo de Efectivo de Períodos Intermedios**  
**Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023**  
(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

	30-sep-24	30-sep-23
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de intereses y prestación de servicios	5.160.157	18.268.431
Dividendos recibidos	6.304.782	6.182.701
Efectivo neto procedente de la venta de subsidiaria	128.812.953	182.958.157
Otros cobros por actividades de operación	4.929.000	14.228.124
<b>Cobros por actividades de operación</b>	<b>145.206.892</b>	<b>221.637.413</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(12.853.235)	(10.475.358)
Compras de inversiones subsidiarias	-	(23.361.027)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(8.223.108)	(7.063.792)
Otros pagos por actividades de operación	(291.551)	(8.133.407)
Retiro (colocación) en inversiones de liquidez	22.101.436	(2.595.157)
<b>Cobros (pagos) utilizados en actividades de operación</b>	<b>733.542</b>	<b>(51.628.741)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes en actividades de operación</b>	<b>145.940.434</b>	<b>170.008.671</b>
Intereses pagados	(31.855)	(48.841)
Intereses recibidos de empleados	3.031	2.556
Impuestos a las ganancias pagados	(15.061.353)	(5.580.207)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes en actividades de operación</b>	<b>130.850.257</b>	<b>164.382.179</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	100.000	-
Importes procedentes de venta de activos disponibles para la venta	15.358.787	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(314.207)	(246.900)
Adiciones a propiedades de inversión	(998.943)	-
Cobros por préstamos concedidos a partes relacionadas	1.580.621	77.224.393
<b>Flujos de efectivo netos procedentes en actividades de inversión</b>	<b>15.726.258</b>	<b>76.977.493</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(75.375)	(61.773)
Readquisición de adquisiciones	(104.981.448)	-
Dividendos pagados	(12.406)	(19.996.205)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>	<b>(105.069.229)</b>	<b>(20.057.978)</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>41.507.286</b>	<b>221.301.694</b>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>41.507.286</b>	<b>221.301.694</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	73.938.295	20.244.484
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	115.445.581	241.546.179

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

  
ANDRÉS BERNAL CORREA  
Presidente

  
LUIS FERNANDO SALAS MORENO  
Contador T.P. N° 39493-T

  
CARLOS ANDRÉS MAZO  
Revisor Fiscal  
Designado por Deloitte & Touche S.A.S.  
T.P. N° 101764-T



**Grupo IMSA S.A.**  
**Estados Separados Condensado de Cambios en el Patrimonio de Períodos Intermedios**  
**Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2023**  
(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

			Utilidades acumuladas					
	Capital emitido	Reservas	Utilidad del ejercicio	Utilidades acumuladas	Efecto de convergencia	Otro resultado integral	Revalorización del patrimonio (Ajustes por inflación)	Total
<b>Saldos al 1° de enero de 2023</b>	<b>161.360</b>	<b>410.515.195</b>	<b>39.966.616</b>	<b>18.349.596</b>	<b>(3.836.764)</b>	<b>(37.514.063)</b>	<b>87.563.608</b>	<b>515.205.549</b>
Apropiaciones y traslados aprobados	-	39.966.616	(39.966.616)	-	-	-	-	-
Efecto realización compra - venta de subsidiarias	-	17.437.093	-	6.421.227	-	(52.864.401)	49.089.285	20.083.204
Dividendos	-	(20.008.615)	-	-	-	-	-	(20.008.615)
Resultado integral	-	-	81.315.248	-	-	997	-	81.316.245
Método de participación	-	(6.264.241)	-	-	-	6.298.625	(41.485.325)	(41.450.941)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>161.360</b>	<b>441.646.048</b>	<b>81.315.248</b>	<b>24.770.823</b>	<b>(3.836.764)</b>	<b>(84.078.842)</b>	<b>95.167.568</b>	<b>555.145.442</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

**Grupo IMSA S.A.**  
**Estados Separados Condensado de Cambios en el Patrimonio de Períodos Intermedios**  
**Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2024**  
(Valores expresados en miles de pesos colombianos)

			Utilidades acumuladas					
	Capital emitido	Reservas	Utilidad del ejercicio	Utilidades acumuladas	Efecto de convergencia	Otro resultado integral	Revalorización del patrimonio (Ajustes por inflación)	Total
<b>Saldos al 1° de enero de 2024</b>	<b>161.360</b>	<b>290.581.205</b>	<b>91.936.851</b>	<b>24.770.822</b>	<b>(3.836.763)</b>	<b>(120.206.429)</b>	<b>111.173.364</b>	<b>394.580.410</b>
Apropiaciones y traslados aprobados	-	91.936.851	(91.936.851)	-	-	-	-	-
Efecto realización compra - venta de subsidiarias	-	(15.770.584)	-	1.470.539	-	127.652.335	(111.173.364)	2.178.926
Readquisición de acciones	-	(104.981.448)	-	-	-	-	-	(104.981.448)
Resultado integral	-	-	92.257.009	-	-	-	-	92.257.009
Método de participación	-	(36.142)	-	-	-	(3.280.937)	-	(3.317.079)
<b>Saldos al 30 de septiembre 2024</b>	<b>161.360</b>	<b>261.729.882</b>	<b>92.257.009</b>	<b>26.241.361</b>	<b>(3.836.763)</b>	<b>4.164.969</b>	<b>-</b>	<b>380.717.818</b>



ANDRÉS BERNAL CORREA  
Presidente



LUIS FERNANDO SALAS MORENO  
Contador T.P. N° 39493-T



CARLOS ANDRÉS MAZO  
Revisor Fiscal  
Designado por Deloitte & Touche S.A.S.  
T.P. N° 101764-T

## GRUPO IMSA S.A.

### Notas de carácter general

#### Nota 1. Información corporativa

##### Entidad y objeto social de la Compañía

Grupo Imsa S.A. es una sociedad anónima establecida de acuerdo con las leyes colombianas el 19 de Noviembre de 2021 (escritura pública número 3377 de la notaría 2ª de Medellín), y tiene por objeto social adquirir y administrar acciones, cuotas y partes de interés social en otras compañías, así como bonos y otros valores; además prestar servicios de administración, planeación de prospectación, de contabilidad, de computación, de contratación y suministro de técnicas y de representación a las sociedades que sean subordinadas.

El domicilio principal es en la calle 19 A N° 43B 41 de la ciudad de Medellín, departamento de Antioquia, Colombia. El término de duración de la Compañía expira el 31 de diciembre de 2050.

#### Nota 2. Bases de preparación y presentación

##### 2.1 Normas contables aplicadas

La Compañía, de conformidad con las disposiciones vigentes emitidas por la Ley 1314 de 2009 reglamentada, compilada y actualizada por el Decreto 1611 de 2022, 938 de 2021 y anteriores, prepara sus estados financieros de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia – NCIF, las cuales se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) junto con sus interpretaciones, traducidas al español y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2018.

Adicionalmente, Grupo IMSA en cumplimiento con leyes, decretos y otras normas vigentes, aplica los siguientes criterios contables que difieren al de las NIIF emitidas por el IASB:

##### 2.1.1 Decreto 2131 de 2016

Mediante el cual se determina revelar el cálculo de los pasivos pensionales de las compañías colombianas, de acuerdo con los parámetros establecidos en el Decreto 1625 de 2016, en el caso de conmutaciones pensionales parciales de conformidad con el Decreto 1833 de 2016, y las diferencias con el cálculo realizado de acuerdo con la NIC 19 – Beneficios a Empleados.

##### 2.1.2 Normas de contabilidad e información financiera aceptadas en Colombia (NCIF)

##### 2.1.2.1 Pronunciamientos emitidos por el IASB incorporados en Colombia

Las siguientes interpretaciones y enmiendas emitidas por el IASB fueron incorporadas mediante el Decreto 938 de 2021 y Decreto 1611 de 2022 que fueron efectivas a partir del 1 de enero de 2023 y 1 de enero 2024 respetivamente, el Grupo las ha implementado y no han tenido ningún impacto material en las revelaciones o en los montos reportados en estos estados financieros.

##### a) NIC 1 – Presentación de los Estados Financieros Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes

La modificación de la NIC 1 afecta solamente la presentación de los pasivos como corrientes o no corrientes en el estado de situación financiera y no el monto o el momento del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingresos o gasto, o la información revelada sobre esos elementos.

Las modificaciones aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se basa en los derechos que existen al final del período sobre el que se informa, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo, explique que existen derechos si se cumplen los convenios al final del periodo sobre el que se informa, e introduzca una definición de “liquidación” para dejar claramente establecido que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

**b) NIC 1 respecto a la revelación de políticas contables**

Las enmiendas cambian los requisitos de la NIC 1 con respecto a la divulgación de políticas contables. Las enmiendas reemplazan todas las instancias del término “políticas contables significativas” por “información material sobre políticas contables”. La información sobre políticas contables es material si, cuando se considera junto con otra información incluida en los estados financieros de una entidad, se puede esperar razonablemente que influya en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros con propósito general toman sobre la base de esos estados financieros.

**c) NIC 8 respecto a la definición de estimados contables**

Las modificaciones reemplazan la definición de cambio en las estimaciones contables con una definición de estimaciones contables. Según la nueva definición, las estimaciones contables son “montos monetarios en estados financieros que están sujetos a incertidumbre en la medición”.

**d) NIC 12 respecto a impuestos diferidos relacionados a activos y pasivos generados en una transacción única**

Bajo la enmienda, una entidad no aplica la exención del reconocimiento inicial para transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales, imponibles y deducibles. Dependiendo de la legislación fiscal aplicable, pueden surgir diferencias temporarias iguales imponibles y deducibles en reconocimiento inicial de un activo y un pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y afecta ni beneficio contable ni imponible. Por ejemplo, esto puede surgir al reconocer un pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso correspondiente aplicando la NIIF 16 en la fecha de inicio de un arrendamiento. Tras las enmiendas a la NIC 12, se requiere que una entidad reconozca el activo y pasivo por impuestos diferidos relacionados, estando el reconocimiento de cualquier activo por impuesto diferido sujeto a los criterios de recuperabilidad en NIC 12.

**e) NIC 16 – Propiedades, Planta y Equipo  
Ingresos antes del uso previsto**

Respecto a productos obtenidos antes del uso previsto: El Grupo ha adoptado las enmiendas a la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo. Las enmiendas prohíben deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo cualquier producto de la venta elementos producidos antes de que ese activo esté disponible para su uso, es decir, el producto obtenido al traer el activo a la ubicación y condición necesarias para que sea capaz de operar en la forma prevista por la dirección. En consecuencia, una entidad reconoce tales ingresos por ventas y costos relacionados en resultados. La entidad mide el costo de dichas partidas de acuerdo con la NIC 2 Inventarios.

**f) NIC 37 – Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes  
Contratos onerosos – Costo de cumplir un contrato**

Respecto al costo de cumplimiento: El Grupo ha adoptado las enmiendas a la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes por primera vez en el año en curso. Las modificaciones especifican que el costo de cumplimiento de un contrato comprende los costos que se relacionan directamente con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten tanto en los costos incrementales de cumplir ese contrato (por ejemplo, mano de obra o materiales directos) como por una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de los contratos.

**2.1.2.2 Pronunciamientos emitidos por el IASB no incorporados en Colombia**

Las siguientes normas y enmiendas emitidas por el IASB aún no fueron aprobadas o no están vigentes para su implementación en Colombia. El Grupo no las ha implementado anticipadamente ni ha determinado aún el posible impacto que estas pudieran tener una vez implementadas.

**a) NIIF 10 y NIC 28 respecto a la venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a la NIIF 10 y la NIC 28 abordan situaciones en las que existe una venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las modificaciones establecen que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza utilizando el método de la participación, se reconocen en las ganancias de la controladora o pérdida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las ganancias y pérdidas resultantes de la remediación de las inversiones retenidas en cualquier subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza utilizando el método de la participación) al valor razonable se reconocen en las ganancias o pérdidas de la controladora anterior sólo en el alcance de los intereses de los inversores no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto. El IASB aún no ha fijado la fecha de entrada en vigor de las modificaciones; sin embargo, el IASB permite la aplicación anticipada de las modificaciones.

#### **b) NIC 1 Pasivos no corrientes con covenants.**

Las enmiendas a la NIC 1 especifican que sólo los covenants que una entidad debe cumplir en o antes del final del período sobre el que se informa afectan el derecho de la entidad a diferir la liquidación de un pasivo durante al menos doce meses después de la fecha sobre el que se informa y por lo tanto deben considerarse al evaluar la clasificación del pasivo como corriente o no corriente.

#### **c) NIC 7 y NIIF 7 respecto a los acuerdos financieros con proveedores.**

Las enmiendas establecen que se requiere que una entidad revele información sobre sus acuerdos de financiación con proveedores que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los efectos de esos acuerdos sobre los pasivos y flujos de efectivo de la entidad. Además, la NIIF 7 fue modificada para agregar acuerdos de financiación con proveedores como ejemplo dentro de los requisitos para

revelar información sobre la exposición de una entidad a la concentración del riesgo de liquidez.

#### **d) NIIF 16 respecto a los pasivos por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior.**

Las modificaciones a la NIIF 16 agregan requisitos de medición posteriores para transacciones de venta y arrendamiento posterior que satisfacen los requisitos de la NIIF 15 para ser contabilizadas como una venta. Las modificaciones requieren que el vendedor-arrendatario determine 'pagos de arrendamiento' o 'pagos de arrendamiento revisados' de manera que el vendedor-arrendatario no reconozca una ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso retenido por el vendedor-arrendatario, después de la fecha de inicio.

Las enmiendas no afectan la ganancia o pérdida reconocida por el vendedor-arrendatario relacionada con la terminación parcial o total de un arrendamiento. Sin estos nuevos requisitos, un vendedor-arrendatario podría haber reconocido una ganancia sobre el derecho de uso que retiene únicamente debido a una remediación del pasivo por arrendamiento (por ejemplo, después de una modificación del arrendamiento o un cambio en el plazo del arrendamiento) aplicando los requisitos generales en NIIF 16. Este podría haber sido particularmente el caso en un arrendamiento posterior que incluye pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o tasa.

#### **e) NIC 12 Impuestos sobre la renta— Impuesto Internacional Reforma: pilar Dos reglas modelo**

Las enmiendas modifican el alcance de la NIC 12 para aclarar que la Norma se aplica a los impuestos sobre la renta que surgen de la legislación tributaria promulgada o sustancialmente promulgada para implementar las reglas modelo del Pilar Dos publicadas por la OCDE (Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico), incluida la legislación tributaria que implementa impuestos complementarios mínimos nacionales calificados descritos en esas normas.

Las enmiendas introducen una excepción temporal a los requisitos contables para impuestos diferidos en la NIC 12, de modo que una entidad no reconocería ni revelaría información sobre activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con los impuestos a la renta del Pilar Dos.

**f) NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros**

Introduce nuevos requisitos sobre la presentación dentro del estado de resultados, incluidos totales y subtotales específicos. También requiere la revelación de medidas de desempeño definidas por la administración e incluye nuevos requisitos para la agregación y desagregación de información financiera con base en las “funciones” identificadas de los estados financieros principales y las notas. Esta nueva norma es efectiva a nivel internacional para los ejercicios anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, pero las empresas pueden aplicarla de forma anticipada. Se debe tener en cuenta que la NIIF 18 sustituye a la NIC 1 – Presentación de estados financieros.

**g) NIIF 19: Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta e información a revelar**

Esta nueva norma permitirá revelaciones mucho más reducidas y adecuadas a las necesidades de los usuarios de dichos estados financieros. Esta nueva norma es efectiva a nivel internacional para los ejercicios anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.

## 2.2 Bases de preparación

Estos estados financieros intermedios separados condensados correspondientes al trimestre finalizado el 30 de septiembre de 2024, se han preparado de acuerdo con la NIC 34 Información financiera intermedia, incluida en el Anexo técnico compilatorio de las Normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia del Decreto 2483 de 2018; y deben leerse junto con los últimos estados financieros consolidados anuales de la Compañía al 31 de diciembre de 2023. No incluyen toda la información requerida para un conjunto completo de estados financieros preparados de acuerdo con las Normas NIIF. Sin embargo, se incluyen notas explicativas seleccionadas para explicar eventos y transacciones que son importantes para comprender los cambios en la posición financiera y el

desempeño de la Compañía desde los últimos estados financieros anuales.

Grupo Imsa S.A. tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, el 31 de diciembre. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros separados, los cuales se expresan en miles de pesos colombianos, por ser la moneda de presentación o reporte para todos los efectos.

La Administración tiene, al momento de aprobar los estados financieros una expectativa razonable de que la Compañía cuenta con los recursos adecuados para continuar operando en el futuro previsible. Por lo tanto, continúa adoptando la base contable de empresa en funcionamiento al preparar los estados financieros.

Estos estados financieros separados fueron preparados para cumplir con las disposiciones legales de información estatutaria a que está sujeta la Compañía como entidad legal independiente y, por consiguiente, no incluyen los ajustes ni eliminaciones necesarias para la presentación de la situación financiera y los resultados consolidados de Grupo Imsa S.A. y sus subordinadas. Estos estados financieros separados deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subordinadas.

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a costo amortizado o a su valor razonable.

En general el costo histórico está basado en el valor razonable de las transacciones, que es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

El valor razonable para efectos de valoración y presentación en los estados financieros se calcula considerando lo descrito en el párrafo anterior.

Para efectos de preparación de los estados financieros, las mediciones hechas a valor razonable se basan en los niveles



1, 2 ó 3 descritos en la NIIF 13, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 – Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2 – Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.
- Nivel 3 – Con base en técnicas de valuación internas de descuentos de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por la Compañía no observables para el activo o pasivo, en ausencias de variables observadas en el mercado.

La administración tiene una expectativa razonable al momento de aprobar los estados financieros de que la Compañía tiene recursos adecuados para continuar en operación por el futuro previsible. Por lo que continuará considerando una base contable de negocio en marcha al preparar sus estados financieros.

### Nota 3. Información material sobre políticas contable

#### 3.1 Importancia relativa y materialidad

La información es material o tiene importancia relativa si puede, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad dependerá de la magnitud y la naturaleza del error o inexactitud, enjuiciados en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido. La magnitud o la naturaleza de la partida o una combinación de ambas, podría ser el factor determinante.

#### 3.2 Inversiones en subsidiarias

**Inversiones en subsidiarias:** Son todas las entidades sobre las que Grupo Imsa S.A. tiene control. El control está dado por el cumplimiento de uno o más de los siguientes casos:

- a) Cuando más del 50% del capital pertenezca a la matriz, directa o indirectamente.
- b) Cuando la matriz y las subsidiarias tengan el derecho de emitir los votos constitutivos de la mayoría mínima decisoria en la asamblea, o tengan el número de votos

necesario para elegir la mayoría de los miembros de la junta directiva, si la hubiere.

- c) Cuando la matriz, directa o indirectamente, en razón de un acto o negocio con la sociedad controlada o con sus socios, ejerza influencia dominante en las decisiones de los órganos de administración de la sociedad.

A la hora de evaluar si la Compañía controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercitables o convertibles.

**El método de participación:** Los resultados y activos netos de la subsidiaria se incorporan en los estados financieros separados de Grupo Imsa S.A. mediante el método de participación patrimonial; bajo este método la inversión se registra inicialmente al costo, y se ajusta con los cambios en la participación de la Compañía sobre los activos netos de la subsidiaria después de la fecha de adquisición menos cualquier pérdida por deterioro de la inversión. Los dividendos recibidos de la participada reducirán el importe en libros de la inversión. Si la inversión o una porción de la misma, es clasificada como mantenida para la venta, se contabiliza conforme a la NIIF 5.

Las pérdidas de una subsidiaria que excedan la participación de Grupo Imsa S.A. en la inversión se reconocen como una provisión, sólo cuando es probable la salida de recursos económicos para cancelar la existencia de una obligación legal o implícita.

Grupo Imsa S.A. analiza periódicamente la existencia de indicadores de deterioro de valor y si es necesario reconoce pérdidas por deterioro. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del período y se calculan como la diferencia entre el valor recuperable de la subsidiaria y su valor en libros.

Cuando se pierde el control sobre la subsidiaria, Grupo Imsa S.A. mide y reconoce cualquier inversión residual que conserve en ella a su valor razonable. La diferencia entre el valor en libros de la subsidiaria, teniendo en cuenta las partidas correspondientes de otro resultado integral, y el valor razonable de la inversión residual, con el valor procedente de su venta se reconoce en el resultado del período.

### 3.3 Efectos de la Hiperinflación

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los últimos tres años que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Por lo anterior, en septiembre de 2018 se emitió la Resolución JG N°539/18 indicando que Argentina es considerada una economía hiperinflacionaria a partir del 1° de julio de 2018, cuya metodología de aplicación está establecida en la NIC 29. El efecto de la hiperinflación tanto en los resultados como en el patrimonio de las compañías domiciliadas en Argentina se reconoce a través de la aplicación del método de participación patrimonial, de acuerdo a la participación indirecta que Grupo Imsa S.A. posee en dichas compañías.

### 3.4 Moneda extranjera

#### 3.4.1 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Grupo Imsa S.A. se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde operan (moneda funcional). Los estados financieros separados de Grupo Imsa S.A. se presentan en “pesos colombianos”, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía Matriz. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indique otra moneda.

En la disposición de un negocio en el extranjero (es decir, disposición de toda la participación de la Compañía en un negocio en el extranjero), todas las diferencias en cambio acumuladas en el patrimonio relacionadas con esa operación atribuibles a los propietarios de la Compañía son reclasificadas al resultado del ejercicio.

Adicionalmente, respecto a la disposición parcial de una subsidiaria (que incluye un negocio en el extranjero), la Compañía volverá a atribuir la parte proporcional del importe acumulado de las diferencias de cambio a las participaciones no controladoras y no se reconocen en el resultado integral.

#### 3.4.2 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas

transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados.

### 3.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos originales de tres meses o menos y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Los sobregiros bancarios se muestran en la cuenta de obligaciones financieras en el estado de situación financiera.

### 3.6 Instrumentos financieros

Es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y simultáneamente a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

#### 3.6.1 Activos financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros al momento del reconocimiento inicial, con base en la medición posterior que vaya a realizar, ya sea a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo del modelo de negocio elegido para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

Un activo financiero se medirá a costo amortizado, usando la tasa de interés efectiva, si se cumplen las siguientes dos condiciones:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantenerlo para obtener los flujos de efectivo contractuales, y
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el valor del capital pendiente, entendiendo interés como la contraprestación por el valor temporal del dinero y por riesgo de crédito asociado con el capital pendiente durante un período de tiempo.

En caso de que el activo no se mida a costo amortizado, se medirá a valor razonable.

Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía puede designar de forma irrevocable un activo financiero como medido al valor razonable con cambios en resultados, cuando el modelo de



negocio utilizado para la gestión de los activos no se ajuste a lo indicado para los activos medidos a costo amortizado.

La Compañía designó en forma irrevocable que la variación de los activos financieros representados en inversiones de patrimonio medidos al valor razonable se reconocerá en otros resultados integrales (ORI)

### 3.6.2 Deterioro de valor de los activos financieros

Los activos financieros son evaluados con indicadores de deterioro al final de cada ejercicio. Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y que los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros han sido impactados.

Los criterios que se utilizan para determinar que existe una evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluyen:

- Dificultades financieras significativas de un deudor o grupo de deudores.
- Incumplimiento en los pagos de capital e intereses.
- Probabilidad de que el prestamista entrará en quiebra o una reorganización financiera.

Para las categorías de instrumentos financieros medidos al costo amortizado, el importe del deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Si el instrumento financiero tiene una tasa de interés variable, el tipo de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro es el tipo de interés efectivo actual determinado bajo las condiciones acordadas. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro reconocida previamente se reconoce en el estado de resultados.

Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se castiga contra la respectiva provisión para cuentas de cobranza dudosa. La recuperación posterior de montos

previamente castigados se reconoce en el estado de resultados.

### 3.6.3 Pasivos financieros

Es una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero a otra entidad, incluyen los préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. Se reconocen inicialmente al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados o como otros pasivos financieros:

- Pasivos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados: Son pasivos financieros que se clasifican como mantenidos con fines de negociación o se designan como, a valor razonable con cambios a través de resultados, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida de la remediación en el estado de resultados. La ganancia o pérdida neta reconocida en los resultados incluye cualquier interés obtenido del pasivo financiero y se incluye en la partida de gastos financieros en los estados de resultados.
- Otros pasivos financieros: Incluyen los préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. Se reconocen inicialmente al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### 3.6.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se informa el valor neto en el estado de situación financiera, solamente si:

- Hay un derecho legalmente exigible de compensar los importes reconocidos.
- Existe la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

### 3.6.5 Baja en cuenta de los instrumentos financieros

Grupo Imsa S.A. da de baja en cuentas un instrumento financiero únicamente cuando expiren los derechos y obligaciones contractuales sobre los flujos de efectivo del instrumento financiero, o cuando transfiere de manera substancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del instrumento financiero a otra entidad.

En la baja total en cuentas de un instrumento financiero, la diferencia entre el importe en libros del instrumento y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que había sido reconocido en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio, se reconocen en el resultado del periodo.

### 3.7 Propiedades de inversión

Las propiedades (terrenos y edificios) que se mantienen para su alquiler a largo plazo o para su valorización o para ambas cosas, y que no están ocupadas por la Compañía, se clasifican como propiedad de inversión. Las propiedades de inversión también incluyen las propiedades que están siendo construidas o desarrolladas para su uso futuro como propiedades de inversión.

Las propiedades de inversión se miden inicialmente por su costo, incluyendo los costos de transacción relacionados y cuando sea aplicable los costos de préstamos. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden al costo menos la depreciación y, si es aplicable, el deterioro.

Las propiedades de inversión se deprecian en forma lineal durante su vida estimada, sin tener en cuenta su valor residual.

Los desembolsos posteriores son capitalizados al valor en libros del activo cuando sea probable que los beneficios económicos futuros asociados fluyan a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El resto de las reparaciones y gastos de mantenimiento se cargan a resultados cuando se incurrir.

Si una propiedad de inversión pasa a ser utilizada por la Compañía, se reclasifica como propiedad, planta y equipo y no varía el importe en libros ni el costo de dichas propiedades.

Las propiedades de inversión se dan de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida que surja al momento de la venta se calcula como la diferencia

entre los ingresos de la venta neta, en su caso, y el valor en libros del activo. Este efecto se reconoce en resultados en el periodo en que fue dado de baja.

### 3.8 Impuestos

Comprenden el valor de los gravámenes de carácter general obligatorio a favor del Estado y a cargo de la Compañía, por concepto de las liquidaciones privadas que se determinan sobre las bases impositivas del periodo fiscal, de acuerdo con las normas tributarias del orden nacional y territorial que rigen en Colombia.

#### Impuesto a las ganancias

##### a) Corriente

Los activos y pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta del periodo se miden por los valores que se esperan recuperar o pagar a la autoridad fiscal. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce en el impuesto corriente de acuerdo con la depuración efectuada entre la renta fiscal y la utilidad o pérdida contable afectada por la tarifa del impuesto sobre la renta del año corriente y conforme con lo establecido en las normas tributarias. Las tasas y las normativas fiscales utilizadas para computar dichos valores son aquellas que estén aprobadas al final del periodo sobre el que se informa. Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

##### b) Diferido

El impuesto sobre la renta diferido se calcula utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles, y el impuesto diferido activo se reconoce para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias impositivas futuras contra las cuales se puedan imputar.

Los pasivos por impuestos diferidos relacionados con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, no se reconocen cuando la oportunidad de la reversión de las diferencias temporarias se pueda controlar y sea probable que dichas diferencias no se reversen

en el futuro cercano y los activos por impuestos diferidos relacionados con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, se reconocen solamente en la medida en que sea probable que las diferencias temporarias se revertirán en un futuro cercano y sea probable la disponibilidad de ganancias impositivas futuras contra las cuales se imputarán esas diferencias deducibles.

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de presentación y se reducen en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente ganancia impositiva para utilizar la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de presentación y se reconocen en la medida en que sea probable que las ganancias impositivas futuras permitan su recuperación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en que el activo se realice o el pasivo se cancele, con base en las tasas y normas fiscales que fueron aprobadas a la fecha de presentación, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

El impuesto diferido se reconoce en el resultado del periodo, excepto el relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado, en este caso se presentará en el otro resultado integral.

### **3.9 Provisiones, pasivos y activos contingentes**

#### **3.9.1 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando, como consecuencia de un suceso pasado, Grupo Imsa S.A. tiene una obligación presente legal o implícita y cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y el importe se puede estimar de forma fiable.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente. Cuando las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, se usa una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos

de la obligación. El aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

#### **3.9.2 Pasivos contingentes**

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya existencia está sujeta a la ocurrencia o no de eventos futuros que no se encuentran enteramente bajo el control del Grupo Imsa S.A., u obligaciones presentes que surgen de eventos pasados de los cuales no se puede estimar de forma fiable la cuantía de la obligación o no es probable que tenga lugar una salida de recursos para su cancelación. La Compañía no registra pasivos contingentes; en cambio se revelan en notas a los estados financieros.

#### **3.9.3 Activos contingentes**

Los activos contingentes son activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia o no de eventos futuros que no se encuentran enteramente bajo el control de Grupo Imsa S.A. Los activos contingentes no se reconocen en el estado de situación financiera hasta que sea prácticamente cierta la realización de su ingreso; en cambio se revelan en notas a los estados financieros.

#### **3.10 Reserva legal**

La Compañía está obligada por ley a apropiarse el 10% de sus utilidades netas anuales para reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito y pagado, y no puede distribuirse antes de la liquidación de la Compañía, pero se puede utilizar para absorber o reducir pérdidas. Sin embargo, cualquier suma apropiada voluntariamente en exceso del 50% del capital suscrito, puede considerarse como de libre disponibilidad por parte de la Asamblea General de Accionistas.

#### **3.11 Reconocimiento de ingresos ordinarios**

Grupo Imsa S.A. reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede medir con fiabilidad, sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y cuando se han cumplido los criterios específicos para cada una de las actividades de la Compañía, tal como se describe a continuación.

### 3.11.1 Dividendos

El ingreso por dividendos se reconoce cuando se establece el derecho de Grupo Imsa S.A. a recibir el pago y sea probable que reciba los beneficios económicos asociados a estos, que es generalmente cuando los accionistas decretan el dividendo.

### 3.11.2 Intereses

Los ingresos por intereses de los activos financieros medidos a costo amortizado se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el método de interés efectivo.

Los intereses se reconocen como ingreso en el momento que surge el derecho legal a su cobro.

Los intereses sobre depósitos financieros se reconocen como ingresos cuando se recibe la confirmación de la entidad financiera de su abono en cuenta; así mismo, los ingresos por valoración de portafolios son reconocidos mensualmente.

### 3.12 Reconocimiento de costos y gastos

Grupo Imsa S.A. reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independientemente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciones causadas a favor de terceros directamente relacionados con la venta o prestación de servicios.

Grupo Imsa S.A. incluye dentro de gastos las demás erogaciones que no clasifiquen para ser registradas como costo o como inversión.

### 3.13 Subvenciones del gobierno

Las subvenciones del gobierno no son reconocidas hasta que no exista una seguridad razonable de que la Compañía cumplirá con las condiciones ligadas a ellas, y se recibirán las subvenciones.

Toda subvención del gobierno a recibir en compensación por gastos o pérdidas ya incurridos se reconoce en el resultado del periodo en que se convierta en exigible.

## Nota 4. Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros de Grupo Imsa S.A. requiere que se realicen juicios, estimaciones y supuestos contables que afectan los montos de ingresos y gastos, activos y pasivos, y revelaciones relacionadas, así como la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales supuestos y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir de ajustes significativos a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

Las estimaciones y supuestos contables se revisan regularmente. Cualquier cambio se reconoce en el periodo de la revisión, así como en periodos futuros si el cambio afecta los periodos subsecuentes.

### 4.1 Juicios al aplicar las políticas contables

En la aplicación de las políticas contables de Grupo Imsa S.A., la Administración ha realizado los siguientes juicios y estimaciones, que tienen efecto significativo sobre los importes reconocidos en los presentes estados financieros separados:

#### a) Vida útil de propiedades de inversión

La determinación de las vidas útiles de las propiedades de inversión involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Compañía revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta con base prospectivamente en el caso de identificarse algún cambio.

#### b) Impuesto de renta corriente e impuesto diferido

La Compañía aplica su criterio profesional para determinar la provisión para el impuesto a la renta. Existen transacciones y cálculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. Cuando el resultado tributario final de estas situaciones es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, la diferencia se imputa al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo en el periodo que se determina este hecho.

La Compañía evalúa el valor de los impuestos diferidos activos y pasivos basándose en estimaciones de resultados

futuros. Este valor depende en última instancia de la capacidad de la Compañía para generar beneficios imponibles a lo largo del periodo en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributarios, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas fiscales depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Compañía, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar los saldos fiscales.

#### c) Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Compañía utiliza su juicio para seleccionar una serie de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones de mercado existentes en la fecha de cada balance.

### Nota 5. Administración de riesgos financieros y otros riesgos

#### 5.1 Categorías de instrumentos financieros

	Medición	30-sep-24	31-dic-23
Efectivo y equivalentes de efectivo	Costo amortizado	115.445.581	73.938.295
Inversiones temporales	Costo amortizado	45.988.423	68.089.859
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	Costo amortizado	12.970.591	1.239.119
Cuentas por cobrar partes relacionadas	Costo amortizado	12.865.711	14.277.421
Otros activos financieros	Valor razonable	377.296	302.832
Pasivos por arrendamiento	Costo amortizado	217.057	292.433
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Costo amortizado	1.446.585	2.398.597
Otros pasivos financieros	Costo amortizado	-	1.332.000
Otros pasivos financieros - Instrumentos derivados	Valor razonable	396.264	-

#### 5.2 Gestión y factores de riesgo

La gestión de riesgos es un proceso sistemático que, a través de la identificación, medición, tratamiento y monitoreo de los riesgos, permite apoyar el logro de los objetivos de la compañía, y por ende la creación de valor. Grupo Imsa S.A., en el desarrollo de las actividades de su objeto social, está

expuesto a riesgos que se derivan de las compañías que lo conforman.

Con el fin de administrar los riesgos a los que se ven expuestas, las compañías de Grupo Imsa S.A. han implementado modelos de gestión de riesgos, articulados entre sí, que cuentan con estructura, lineamientos, metodologías y herramientas.

#### Estructura

La estructura para la gestión de riesgos se basa en el modelo de las tres líneas de defensa.

- El ente máximo de la gestión de los riesgos es la Junta Directiva, apoyada en el Comité de Auditoría, el cual está conformado por miembros independientes de la Junta, y que entre sus responsabilidades y objetivos está velar por la efectividad del sistema de control interno y el sistema de gestión del riesgo.
- Primera línea: Cada uno de los colaboradores de la compañía hace parte activa de la gestión de los riesgos en el desarrollo de sus funciones y desde la toma de decisiones, con el acompañamiento de los equipos de gestión de riesgos de cada compañía.
- Segunda línea: Los equipos de gestión de riesgos son los responsables de apoyar, monitorear, dar soporte metodológico, estructurar reportes y administrar la mejora continua del sistema de riesgos.
- Tercera línea: La Junta Directiva ha delegado la evaluación independiente del modelo de gestión de riesgos en la Auditoría Corporativa.

Los lineamientos que se promueven desde la Junta Directiva buscan que todos los empleados identifiquen, registren, midan y monitoreen los riesgos, con el fin de minimizar la probabilidad y el impacto de su ocurrencia, mediante estrategias de mitigación, protección, transferencia y/o la aceptación conforme al perfil de riesgos definido.

#### Herramientas de gestión

La principal herramienta para la gestión de riesgos en Grupo Imsa S.A. son los Análisis de Riesgos, los cuales se realizan en dos ámbitos de gestión complementarios: uno que parte desde la estrategia (Top – Down), y otro que parte de los procesos y proyectos (Bottom – Up), los cuales se desarrollan en los respectivos niveles de gestión y se integran para



obtener una visión holística de los riesgos de las compañías que lo conforman.

Este análisis contempla:

- La identificación de los riesgos, derivados de la estrategia definida por la compañía y aquellos asociados a su operación.
- La evaluación de los riesgos y medición del grado de exposición a los mismos.
- La gestión efectiva de los riesgos, que incluye la toma de decisiones sobre su manejo en términos de evitarlo, controlarlo, mitigarlo, transferirlo o aceptarlo.

El monitoreo de riesgos, entendido como la revisión del cambio en el nivel de riesgos, el seguimiento a indicadores de riesgos, la ejecución y efectividad de planes de acción y que las decisiones sobre asunción de riesgos están en línea con el apetito de riesgo definido.

### **Riesgos gestionados**

#### **Riesgos claves o estratégicos**

Son riesgos de alto nivel. Están directamente asociados con la estrategia y pueden afectar la sostenibilidad y la capacidad de la compañía de lograr los objetivos estratégicos propuestos.

Para su gestión, cada negocio ha desarrollado un análisis de riesgos, dónde a través de metodologías estructuradas, han identificado, evaluado y priorizado los eventos que pueden afectar el logro de la estrategia propuesta. Los riesgos considerados con un alto nivel de exposición son sometidos a planes de gestión y monitoreo periódico.

Cabe resaltar que estos análisis se han actualizado de acuerdo a las necesidades propias de cada negocio y a las situaciones cambiantes del entorno.

#### **Riesgos de la operación**

Son los riesgos de la operación originados por deficiencias, fallas o funcionamiento inadecuado en el recurso humano, los procesos, la tecnología, la infraestructura o por la ocurrencia de acontecimientos externos. Incluye riesgos asociados a tecnología e información, personas, infraestructura y maquinaria, legales y de cumplimiento,

ambientales, financieros, riesgos particulares del que hacer de los procesos, interrupción de la operación y riesgos asociados al modelo de negocio.

La gestión de riesgos de la operación se soporta en una cultura de autogestión, dónde cada uno de los empleados es responsable de administrar los riesgos a los que se enfrenta en el ejercicio de sus funciones, contando con el acompañamiento metodológico de los equipos de riesgo.

En este sentido, para los procesos definidos en cada compañía, se realiza una identificación de los riesgos que puedan afectar el cumplimiento de su objetivo, se evalúa el nivel de riesgo a través de la medición del impacto y la probabilidad, se identifican y evalúa los controles existentes que mitigan el riesgo y en caso de requerirse, se establecen planes de tratamiento adicionales que permitan mantener el nivel de riesgo dentro del apetito definido.

### **Riesgos financieros**

El objetivo de Grupo Imsa S.A. en la gestión del riesgo financiero está encaminado a contar con una estructura óptima de capital, adecuadas exposiciones a tasas de interés y tipos de cambio, además de óptimos niveles de liquidez que permitan responder a las obligaciones adquiridas y cumplir con la estrategia de los negocios.

Para esto se cuenta con sistemas de monitoreo que permiten medir la exposición que, desde el manejo de las tesorías, se tiene a los riesgos de crédito, de mercado y liquidez.

A continuación, se presentan los principales riesgos financieros y el estado de la gestión de cada una de las tipologías.

#### **a) Riesgo de crédito**

La gestión del riesgo de crédito busca disminuir la probabilidad de incurrir en pérdidas derivadas de la incapacidad de clientes o contrapartes de cumplir con sus obligaciones contractuales de pago. En Grupo Imsa S.A. este riesgo se origina principalmente en la exposición desde las tesorías en el manejo de efectivo y equivalentes.

Para la gestión de este riesgo se han definido las siguientes estrategias:

- Frente a efectivo y equivalentes de efectivo: Desde la tesorería de Grupo Imsa S.A. se cuenta con una directriz de inversión de los excedentes de liquidez, la cual



entrega lineamientos para asegurar que las inversiones estén respaldadas por emisores y gestores con un adecuado respaldo crediticio y con la máxima calificación de riesgo de crédito. Igualmente, la directriz limita la exposición a una contraparte o emisor, al establecer topes máximos de inversiones por entidad y grupo económico; y al definir plazos máximos al vencimiento de los instrumentos de inversión.

## b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la probabilidad de no poder cumplir con las obligaciones que el Grupo haya contraído con terceros al momento de su vencimiento. Para gestionar este riesgo, Grupo Imsa S.A. busca disponer de la liquidez suficiente para cancelar sus obligaciones en el momento de su vencimiento, tanto en condiciones normales como en situaciones adversas, sin incurrir por ello en pérdidas ni arriesgar su posición financiera.

El Grupo Imsa S.A. mantiene una política de liquidez acorde con el flujo de capital de trabajo, ejecutando los compromisos de pago a los proveedores de acuerdo con las políticas establecidas.

Esta gestión se apoya en la elaboración de flujos de caja y de presupuestos, los cuales son revisados periódicamente, permitiendo determinar la posición de tesorería que es necesaria para atender las necesidades de liquidez.

La Compañía cuenta con adecuados niveles de liquidez para cumplir con sus compromisos, mantiene líneas de crédito disponibles y cuenta con inversiones de tesorería que podrían ser usadas como mecanismo para acceder a liquidez inmediata en caso de ser necesario.

A continuación, se presentan los activos y pasivos financieros con vencimientos menores y mayores a un año, para el cierre de septiembre 2024 y diciembre 2023.

Año 2024

Instrumentos financieros	Menor de 1 año	Mayor de 1 año	Total
Activos financieros que no generan interés	13.647.926	302.887	13.950.813
Activos financieros que generan interés	173.450.814	245.975	173.696.789
<b>Total activos financieros</b>	<b>187.098.740</b>	<b>548.862</b>	<b>187.647.602</b>
Pasivos financieros que no generan interés	1.842.849	-	1.842.849
Pasivos financieros que generan interés	-	217.057	217.057
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>1.842.849</b>	<b>217.057</b>	<b>2.059.906</b>

Año 2023

Instrumentos financieros	Menor de 1 año	Mayor de 1 año	Total
Activos financieros que no generan interés	18.582.032	302.832	18.884.864
Activos financieros que generan interés	138.734.030	228.632	138.962.662
<b>Total activos financieros</b>	<b>157.316.062</b>	<b>531.464</b>	<b>157.847.526</b>
Pasivos financieros que no generan interés	3.730.598	-	3.730.598
Pasivos financieros que generan interés	-	292.432	292.432
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>3.730.598</b>	<b>292.432</b>	<b>4.023.030</b>

Grupo Imsa S.A. tiene una liquidez suficiente para atender sus obligaciones. En el periodo de análisis no se ha visto deteriorada y se tienen buenos indicadores financieros.

## c) Riesgo de mercado

La gestión del riesgo de mercado busca mitigar las posibles pérdidas en las que podría incurrir la Compañía debido a las variaciones en los precios de activos financieros.

En la tesorería de Grupo Imsa S.A., la gestión del riesgo de mercado se enfoca en las exposiciones a riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés derivadas de las balanzas comerciales, inversiones en moneda extranjera y la deuda financiera.

- **Riesgo de tipo de cambio:** Surge de instrumentos financieros, cuentas por cobrar y por pagar, denominados en moneda extranjera, es decir, de una moneda diferente a la moneda funcional en que se miden

Para su medición, Grupo Imsa S.A., convierte las cuentas que se tienen en otras monedas diferentes al dólar estadounidense, a dólares y luego a pesos colombianos utilizando la tasa representativa del mercado al cierre del ejercicio.

Las operaciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio representativa del mercado certificada por el Banco de la República de Colombia la cual, al cierre de septiembre de 2024 fue \$4.164,21 (2023 - \$3.822,05).

Para la gestión del riesgo de tipo de cambio, las tesorerías de Grupo Imsa S.A. siguen los lineamientos de la Directriz de Cobertura Cambiaria en la cual se estipula que cada

una de las compañías debe cubrir su exposición al riesgo mediante instrumentos de cobertura con un riesgo crédito bajo, con el fin de reducir la volatilidad, que cambios en las tasas de mercado, puedan impactar en los resultados del ejercicio.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 Grupo Imsa S.A. tiene los siguientes activos y pasivos en moneda extranjera, contabilizados por su equivalente en pesos colombianos:

	Septiembre 2024		Diciembre 2023	
	USD	\$Miles COP	USD	\$Miles COP
<b>Activos</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	16.213.352	67.515.801	12.996.838	49.674.566
Cuentas por cobrar comerciales y otras	-	-	8.138	31.103
Cuentas por cobrar partes relacionadas	187.956	782.688	185.490	708.952
<b>Total activos</b>	<b>16.401.308</b>	<b>68.298.489</b>	<b>13.190.466</b>	<b>50.414.621</b>
<b>Pasivos</b>				
Cuentas por pagar comerciales y otras	-	-	86.917	332.201
<b>Total pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>86.917</b>	<b>332.201</b>
<b>Exposición activa neta</b>	<b>16.401.308</b>	<b>68.298.489</b>	<b>13.103.549</b>	<b>50.082.420</b>

- **Riesgo de tasa de interés:** El Grupo está expuesto a riesgos de tasas de interés por activos y pasivos indexados a tasas de interés variables.

El Grupo mide su exposición o riesgo de tasa de interés considerando sus activos y pasivos indexados a tasas de interés variables, que se verían afectados en la medida que ocurran cambios inesperados en dichas tasas. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Grupo no contaba con instrumentos de cobertura sobre tasas de interés.

A continuación, se muestra el detalle de las tasas de interés de los instrumentos financieros de corto y largo plazo a septiembre de 2024 y 31 diciembre de 2023.

Instrumentos financieros	Tasa de interés	30-sep-24	31-dic-23
Renta fija	5,20% - 13,32%	45.988.423	68.089.859
Carteras colectivas	8,35% - 14,54%	115.044.591	56.755.738
Préstamos a partes relacionadas	SOFR + 1,50% - Tasa fija 6%	12.360.937	13.879.969
Préstamos a empleados	13,05% - 17,25%	302.838	237.096
<b>Total activos financieros</b>		<b>173.696.789</b>	<b>138.962.662</b>
Arrendamiento financiero - Bancolombia	18,39% - 20,74%	217.057	292.432
<b>Total pasivos financieros</b>		<b>217.057</b>	<b>292.432</b>

### 5.3 Administración del riesgo de capital

Mediante la gestión y administración de su capital, Grupo Imsa S.A. busca garantizar el despliegue de su estrategia corporativa para generar valor creciente a sus inversionistas, ser relevantes en los mercados donde opera y garantizar la

sostenibilidad del negocio mediante el equilibrio en los ejes económico, ambiental y social. Para mantener una estructura óptima de capital que permita apalancar la generación de valor, Grupo Imsa S.A. puede decretar dividendos o devolver capital a sus accionistas, emitir nuevas acciones o liquidar activos para reducir su deuda.

### 5.4 Estimación de valor razonable

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

Al estimar el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado tomarían esas características en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración o revelación en los presentes estados financieros se determina sobre dicha base, a excepción de las operaciones de arrendamiento y otras mediciones que tienen alguna similitud con su valor razonable, pero no son su valor razonable, como por ejemplo valor neto realizable de los inventarios o el valor en uso en la determinación del deterioro.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones hechas a valor razonable se clasifican de acuerdo a lo descrito en la nota 2.2.

Para las cuentas por cobrar y por pagar se asume que el valor en libros menos el deterioro es similar a sus valores razonables.

Al 30 de septiembre de 2024 el valor razonable y el valor en libros de los activos y pasivos financieros mostrados en el estado de situación financiera se detallan a continuación:

	Clasificación para valoración	Valoración	Valor en libros
Efectivo y equivalentes de efectivo	Costo amortizado	115.445.581	115.445.581
Inversiones temporales	Costo amortizado	45.988.423	45.988.423
Cuentas por cobrar comerciales y otras	Costo amortizado	12.970.591	12.970.591
Cuentas por cobrar partes relacionadas	Costo amortizado	12.865.711	12.865.711
Otros activos financieros	Nivel 3	377.296	377.296
Pasivos por arrendamiento	Costo amortizado	217.057	217.057
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Costo amortizado	1.446.585	1.446.585
Otros pasivos financieros - Instrumentos derivados	Nivel 2	396.264	396.264

## Notas de carácter específico

### Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen la caja disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos u otras entidades financieras y otras inversiones altamente líquidas, entendiéndose como aquellas que tienen plazo al vencimiento igual o inferior a 90 días. Los fondos de inversión en los cuales Grupo Imsa S.A tiene sus excedentes de liquidez en el 2024 y 2023 a continuación:

	30-sep-24	31-dic-23
<b>Efectivo</b>		
Caja	6.527	4.310
Bancos	7.381	6.131.178
Cuentas de ahorro	387.082	11.047.069
<b>Subtotal</b>	<b>400.990</b>	<b>17.182.557</b>
	30-sep-24	31-dic-23
<b>Equivalentes de efectivo</b>		
Derechos fiduciarios	115.044.591	56.434.332
Títulos	-	321.406
<b>Subtotal</b>	<b>115.044.591</b>	<b>56.755.738</b>
<b>Total efectivo y equivalentes</b>	<b>115.445.581</b>	<b>73.938.295</b>

De acuerdo con la política de administración y gestión de excedentes temporales de liquidez, las cuentas de ahorro y derechos fiduciarios están colocados en entidades con calificación AAA, basados en criterios de seguridad, rentabilidad y liquidez. Dichas cuentas generan rendimientos así: Cuentas de ahorro: 8,35% y fondos de inversión colectiva: 8,36% EA y 12,72 EA%

El efectivo y equivalente de efectivo no tienen restricciones o gravámenes que limiten su disposición, excepto por el depósito en garantía (Escrow) acordado con Wietersdorfer por valor de USD \$ 4.000.000 que se requiere que sean mantenidos como garantía y puedan ser usados para liquidar reclamaciones futuras, si existieran, relacionadas con la venta del negocio O-Tek; esta restricción en el uso de los recursos terminan el 50% en el año 2025 y el 50% restante en el año 2026 y para el depósito en garantía (Escrow) por USD 599.200 relacionada con la venta de Otek Argentina se esperan liberaciones del 50% para el año 2025 y el 50% restante para el año 2027.

### Nota 7. Inversiones temporales

Las inversiones temporales corresponden a instrumentos financieros valorados a costo amortizado y mantenidos hasta el vencimiento con plazos superiores a 90 días.

	30-sep-24	31-dic-23
Bonos	-	3.500.000
Certificados (1)	45.988.423	64.589.859
<b>Inversiones temporales</b>	<b>45.988.423</b>	<b>68.089.859</b>

(1) Al 30 de septiembre de 2024 los rendimientos reconocidos por estos instrumentos financieros fueron de \$ 510.533 (2023 \$ 1.390.484)

El detalle de los títulos adquiridos y la negociación realizada es la siguientes:

Intermediario	Especie	Moneda	Valor Nominal	Valor en COP	Vencimiento	Tasa Fija	Periodicidad rendimientos	Título
Credicorp	CDT BBVA	COP	2.000.000	2.000.000	25-dic-25	10,48%	Trimestre Vencido	CDT
Credicorp	CDT Banco Popular	COP	3.000.000	3.000.000	18-oct-25	13,33%	Trimestre Vencido	CDT
Credicorp	CDT Scotiabank Colpatría	COP	1.000.000	1.000.000	17-sep-25	12,77%	Trimestre Vencido	CDT
Credicorp	CDT BBVA	COP	2.000.000	2.000.000	28-sep-25	10,57%	Trimestre Vencido	CDT
BTG Cayman	Time deposit	USD	4.000.000	16.656.840	9-dic-24	5,76%	Trimestre Vencido	CDT
Bancolombia Sucursal Panama	Time deposit	USD	5.000.000	20.821.050	6-mar-25	5,20%	182 días	CDT
			<b>Total CDT \$</b>	<b>45.477.890</b>				

### Nota 8. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto

El detalle de cuentas por cobrar es el siguiente

	30-sep-24	31-dic-23
<b>Cuentas por cobrar comerciales</b>		
Nacionales	9.646.946	88.752
Del exterior	-	31.103
<b>Subtotal cuentas por cobrar comerciales</b>	<b>9.646.946</b>	<b>119.855</b>
<b>Anticipo de impuestos y contribuciones</b>		
IVA descontable y retenido	600.801	421.731
Retención en la fuente	616.845	5.614
Industria y comercio	119.054	-
Autorretención especial por renta	1.567.109	-
<b>Subtotal anticipo de impuestos y contribuciones</b>	<b>2.903.809</b>	<b>427.345</b>
<b>Otros</b>		
Cuentas por cobrar a trabajadores	302.839	237.096
Prestamos a particulares	113.944	-
Deudores varios	3.054	454.823
<b>Subtotal otros</b>	<b>419.837</b>	<b>691.919</b>
<b>Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>12.970.592</b>	<b>1.239.119</b>
Menos porción no corriente	245.975	228.632
<b>Total porción corriente</b>	<b>12.724.617</b>	<b>1.010.487</b>

### Nota 9. Transacciones con partes relacionadas

Grupo Imsa S.A. como Matriz forma parte de un grupo de compañías relacionadas y como tal, mantiene saldos y

efectúa transacciones significativas con compañías miembros de dicho grupo. Las transacciones y saldos con compañías relacionadas al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 comprenden lo siguiente:

### Nota 9.1. Partes relacionadas

Las transacciones y saldos con las partes relacionadas al 30 de septiembre de 2024 y 2023 comprenden lo siguiente:

Año 2024			
Ingresos	Servicios	Intereses	Total
Addimentum S.A.S.	180.319	533.315	713.634
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	-	9.864	9.864
MCM Company S.A.S.	787.602	-	787.602
<b>Total ingresos</b>	<b>967.921</b>	<b>543.179</b>	<b>1.511.100</b>

Año 2023			
Ingresos	Servicios	Intereses	Total
Addimentum S.A.S.	165.802	897.504	1.063.306
O-Tek Central S.A.S.	772.138	2.719.948	3.492.086
O-Tek Internacional S.A.S.	-	2.100.492	2.100.492
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	-	10.678	10.678
MCM Company S.A.S.	742.069	-	742.069
<b>Total ingresos</b>	<b>1.680.009</b>	<b>5.728.622</b>	<b>7.408.631</b>

Producto de estas transacciones se generaron los siguientes saldos por cobrar:

Año 2024				
Cuentas por cobrar	Préstamos (1)	Intereses	Comerciales	Total
Addimentum S.A.S.	11.611.379	212.660	66.202	11.890.241
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	749.558	33.130	-	782.688
MCM Company S.A.S.	-	-	192.782	192.782
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>12.360.937</b>	<b>245.790</b>	<b>258.984</b>	<b>12.865.711</b>

Año 2023				
Cuentas por cobrar	Préstamos (1)	Intereses	Comerciales	Total
Addimentum S.A.S.	13.192.000	194.315	-	13.386.315
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	687.969	20.982	-	708.951
MCM Company S.A.S.	-	-	182.155	182.155
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>13.879.969</b>	<b>215.297</b>	<b>182.155</b>	<b>14.277.421</b>

(1) El detalle de los préstamos por cobrar a partes relacionadas es el siguiente:

Año 2024				
Compañía	Tasa de interés	Vencimiento	Moneda	Monto
Addimentum S.A.S.	Tasa Fija 6%	27-feb-25	COP	281.379
Addimentum S.A.S.	Tasa Fija 6%	18-may-25	COP	11.330.000
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	SOFR + 1,50%	1-abr-25	COP	749.558
<b>Total</b>				<b>12.360.937</b>

Año 2023				
Compañía	Tasa de interés	Vencimiento	Moneda	Monto
Addimentum S.A.S.	Tasa Fija 6%	27-feb-24	COP	1.862.000
Addimentum S.A.S.	Tasa Fija 6%	18-may-24	COP	11.330.000
O-Tek Tubos Brasil Ltda.	SOFR + 1,50%	1-abr-24	COP	687.969
<b>Total</b>				<b>13.879.969</b>

Los saldos por cobrar y por pagar a partes relacionadas diferente de préstamos no generan ni devengan intereses.

Estos saldos se originan como resultado de las operaciones, por lo tanto, la recuperación de estas cuentas está sujeta a los mismos términos utilizados con terceros.

### Nota 10. Otros activos

Los otros activos comprenden activos financieros y no financieros, como se muestra a continuación:

	30-sep-24	31-dic-23
<b>Otros activos corrientes</b>		
<b>No financieros</b>		
Pagos anticipados	802.270	563.919
Otros	3.606	14.423
<b>Subtotal otros activos no financieros</b>	<b>805.876</b>	<b>578.342</b>
<b>Financieros</b>		
Instrumentos financieros derivados	74.409	-
<b>Total otros activos corrientes</b>	<b>880.285</b>	<b>578.342</b>

	30-sep-24	31-dic-23
<b>Otros activos no corrientes</b>		
<b>No financieros</b>		
Activos medidos a costo amortizado	13.236	30.176
<b>Subtotal otros activos no financieros</b>	<b>13.236</b>	<b>30.176</b>
<b>Financieros</b>		
Inversiones al valor razonable (1)	302.887	302.832
<b>Total otros activos no corrientes</b>	<b>316.123</b>	<b>333.008</b>

(1) Incluyel la participación en Hotel Capital Bogotá equivalente al 0,48%.

### Nota 11. Activos no corrientes disponibles para la venta

El saldo de los activos no corrientes clasificados como disponibles para la venta comprende:

	30-sep-24	31-dic-23
Bienes inmuebles (1)	10.254.808	26.204.808
<b>Total activos disponibles para la venta</b>	<b>10.254.808</b>	<b>26.204.808</b>

(1) corresponde a:

- Terreno ubicado en el municipio de Rionegro Antioquia, sobre este existe un acuerdo de compraventa y se está a la espera de las respectivas subdivisiones para proceder con la escrituración.

En el mes de agosto se realizó la venta del terreno ubicado en el municipio de Barbosa – Antioquia. Una vez descontados los costos y gastos relacionandos se genero una perdida de \$ 760.747.

## Nota 12. Propiedades, planta y equipo; neto

El siguiente es el valor en libros de las propiedades, planta y equipo:

	30-sep-24	31-dic-23
Costo	1.058.285	773.638
Depreciación acumulada	(290.665)	(185.126)
<b>Total propiedades, planta y equipo</b>	<b>767.620</b>	<b>588.512</b>

El detalle por clase de las propiedades, planta y equipo neto de la depreciación y deterioro es:

	30-sep-24	31-dic-23
Activos en construcción y/o montaje	314.207	-
Cómputo y comunicación	20.377	25.934
Equipo de transporte	234.617	291.039
Equipos en leasing financiero	198.419	271.539
<b>Total propiedad, planta y equipo</b>	<b>767.620</b>	<b>588.512</b>

El movimiento de las propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

	Cómputo y comunicación	Equipo de transporte	Equipos en leasing financiero	Activos en construcción y/o montaje	Total
	37.048	29.560	410.150	-	476.758
Adiciones		296.880	-	-	296.880
	37.048	326.440	410.150	-	773.638
Adiciones	-	-	-	314.207	314.207
Retiros		(29.560)			(29.560)
	37.048	296.880	410.150	314.207	1.058.285

El movimiento de la depreciación de propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

Depreciación Acumulada	Cómputo y comunicación	Equipo de transporte	Equipos en leasing financiero	Total
<b>1-ene-23</b>	<b>3.705</b>	<b>8.211</b>	<b>41.119</b>	<b>53.035</b>
Depreciación	7.409	27.190	97.492	132.091
<b>31-dic-23</b>	<b>11.114</b>	<b>35.401</b>	<b>138.611</b>	<b>185.126</b>
Depreciación	5.558	47.390	73.119	126.067
Retiros		(20.528)		(20.528)
<b>30-sep-24</b>	<b>16.672</b>	<b>62.263</b>	<b>211.730</b>	<b>290.665</b>

## Nota 13. Propiedades de inversión, neto

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades de inversión:

	30-sep-24	31-dic-23
Costo	48.802.330	47.803.387
Depreciación acumulada	(1.140.666)	(1.069.073)
<b>Total propiedades de inversión</b>	<b>47.661.664</b>	<b>46.734.314</b>

El siguiente es el detalle de las propiedades de inversión:

	30-sep-24	31-dic-23
Terrenos	44.719.858	43.720.914
Edificios	2.941.806	3.013.400
<b>Total propiedades de inversión</b>	<b>47.661.664</b>	<b>46.734.314</b>

- Al 30 de septiembre de 2024 no existen compromisos para la adquisición de propiedades de inversión.
- Grupo Imsa S.A. no reconoció pérdidas o reversos de deterioro que afecten el resultado del período al 30 de septiembre de 2024.
- Los ingresos por arrendamiento provenientes de las propiedades de inversión ascienden a \$ 907.000
- Los gastos directos de operación de las propiedades de inversión no generadoras de renta corresponden a depreciación por \$ 71.593
- Incluye un terreno ubicado en Medellín recibido de la escisión de Grupo Orbis S.A, por valor de COP \$ 36.443.017 este inmueble se encuentra en el Patrimonio Autónomo PA Tricentenario administrado por Bancolombia S.A. Grupo IMSA S.A, mantiene el control de este como fideicomitente único, y gana flexibilidad en los posibles esquemas para la venta o un potencial desarrollo inmobiliario; con esta flexibilidad que da este esquema fiduciario, se continúa ejecutando la estrategia para su apreciación de valor.

## Nota 14. Activos intangibles

El siguiente es el detalle del valor en libros de los activos intangibles:



30-sep-24 31-dic-23

Costo	154.365	154.365
Amortización acumulada	(94.334)	(55.743)
<b>Total activos intangibles</b>	<b>60.031</b>	<b>98.622</b>

El siguiente es el detalle de los activos intangibles neto de amortización

30-sep-24 31-dic-23

Licencias	60.031	98.622
<b>Total activos intangibles</b>	<b>60.031</b>	<b>98.622</b>

El detalle de los activos intangibles neto es el siguiente:

30-sep-24 31-dic-23

Licencias	60.031	98.622
<b>Total activos intangibles</b>	<b>60.031</b>	<b>98.622</b>

## Nota 15. Inversiones en subsidiarias

El detalle de las inversiones en subsidiarias es el siguiente:

Nombre	Domicilio	30-sep-24		31-dic-23	
		Costo	%	Costo	%
Additum S.A.S. (antes Andercol International S.A.S.)	Colombia	11.556.320	100,00%	11.642.964	100,00%
MCM Company S.A.S.	Colombia	61.087.317	100,00%	51.810.526	100,00%
Inversiones ADS Panamá S.A.	Panamá	895.330	100,00%	1.491.796	100,00%
O-tec Argentina S.A.	Argentina	-	0,00%	18.856.891	74,90%
Anderpol Do Brasil Participações Ltda.	Brasil	90.585.826	100,00%	96.233.824	100,00%
Novapol Plásticos Ltda.	Brasil	11	0,00%	11	0,00%
<b>Subtotal</b>		<b>164.124.804</b>		<b>180.036.012</b>	
Deterioro sobre inversiones (1)		(10.549.480)		-	
<b>Total</b>		<b>153.575.324</b>		<b>180.036.012</b>	

(1) Corresponde a deterioro reconocido acorde a la NIC 36 basado en el menor valor determinado por flujo de efectivo en activos de las subsidiarias.

El movimiento de las inversiones en subsidiarias en 2024 y 2023 es el siguiente

Año 2024	31-dic-23	Venta	Método de participación resultados	Método de participación patrimonio	Retiro método de participación patrimonio por venta subsidiarias	Retiro método de participación realización patrimonio por venta de subsidiarias	Dividendos	Deterioro	30-sep-24
Additum S.A.S.	11.642.964	-	(86.645)	-	-	-	-	-	11.556.320
MCM Company S.A.S.	51.810.526	-	9.278.214	(1.424)	-	-	-	-	61.087.316
Inversiones ADS Panamá S.A.	1.491.796	-	(652.810)	56.350	-	-	-	-	895.330
O-tec Argentina S.A.	18.856.891	(41.385.599)	3.041.583	-	(1.689.222)	16.060.709	-	5.115.638	-
O-Tek Servicios Argentina	-	7.854	(1.757)	-	(5.897)	-	-	-	-
Anderpol Do Brasil Participações Ltda.	96.233.824	-	4.028.790	(3.372.005)	-	-	(6.304.782)	-	90.585.827
Novapol Plásticos Ltda.	11	-	-	-	-	-	-	-	11
Deterioro sobre inversiones	-	-	-	-	-	-	-	(10.549.480)	(10.549.480)
<b>Total</b>	<b>180.036.012</b>	<b>(41.377.945)</b>	<b>15.607.370</b>	<b>(3.317.079)</b>	<b>(1.695.119)</b>	<b>16.060.709</b>	<b>(6.304.782)</b>	<b>(5.433.842)</b>	<b>153.575.324</b>
Operaciones discontinuadas	(64.506.586)	-	(3.039.826)	-	-	-	-	-	(3.039.826)
<b>Total</b>	<b>115.529.426</b>	<b>(41.377.945)</b>	<b>12.567.544</b>	<b>(3.317.079)</b>	<b>(1.695.119)</b>	<b>16.060.709</b>	<b>(6.304.782)</b>	<b>(5.433.842)</b>	<b>150.535.498</b>

31-dic-22	Venta	Método de participación resultados	Método de participación patrimonio	Método de participación realización patrimonio	Método recibido patrimonio por compra subsidiarias	Método recibido realización patrimonio por compra subsidiarias	Dividendos	Utilidad no realizada venta subsidiarias	Tratado provisión	Compra Inversiones (costo)	Deterioro	31-dic-23
December 2023												
Andercol México S.A. de C.V.	27.062.977	(23.600.507)	1.368.676	928.045	-	-	-	(5.759.190)	-	-	-	-
O-Tek Internacional S.A.S.	97.564.895	(141.100.579)	10.964.479	28.897.464	(54.669.381)	-	-	-	-	-	-	-
Additum S.A.S.	865.622	-	(1.222.658)	-	-	-	-	-	-	-	-	11.642.964
MCM Company S.A.S.	45.432.061	-	6.564.100	(185.610)	(26)	-	-	-	-	-	-	51.810.526
Inversiones ADS Panamá S.A.	232.735	-	(116.677)	(315.003)	-	-	-	1.693.739	-	-	-	1.491.796
O-tec Argentina S.A.	3.441.821	-	(2.898.788)	(48.385.209)	29.213.226	(62.390.764)	81.631.212	-	-	-	23.361.027	(5.115.638)
O-Tek Servicios Argentina	108	-	(2.388)	1.939	(23.348)	(8.817)	1.477	-	23.679	8.250	-	0
Anderpol Do Brasil Participações Ltda.	117.670.484	-	4.058.632	(17.005.600)	-	-	-	(8.484.602)	-	-	6	96.233.824
Novapol Plásticos Ltda.	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5)	11
Novafarma Distribuidora de Fibreglass Ltda.	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>292.270.713</b>	<b>(164.701.086)</b>	<b>67.696.480</b>	<b>(36.076.971)</b>	<b>(25.479.529)</b>	<b>(62.399.581)</b>	<b>81.632.689</b>	<b>(14.243.882)</b>	<b>11.052.861</b>	<b>22.679</b>	<b>23.369.278</b>	<b>(5.115.638)</b>
Operaciones discontinuadas	-	-	(64.506.586)	-	-	-	-	-	-	-	-	(64.506.586)
<b>Total</b>	<b>292.270.713</b>	<b>(164.701.086)</b>	<b>3.191.894</b>	<b>(36.076.971)</b>	<b>(25.479.529)</b>	<b>(62.399.581)</b>	<b>81.632.689</b>	<b>(14.243.882)</b>	<b>11.052.861</b>	<b>22.679</b>	<b>23.369.278</b>	<b>(5.115.638)</b>

A continuación, se detalla el resumen de la utilidad obtenida por la venta de subsidiaria, deterioro sobre el negocio de Argentina, deterioro por inversiones y método de participación.

Earn-out por venta subsidiaria	101.651.727
Pérdida en venta de inversiones en subsidiarias	(2.007.376)
Deterioro sobre inversiones	(10.549.480)
Método de Participación	12.567.544
<b>Utilidad (pérdida) por método de participación y venta de subsidiarias</b>	<b>101.662.415</b>

A continuación, se presenta la información financiera de las compañías subsidiarias al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Año 2024	Moneda local					Equivalente en miles de pesos				
	Moneda	Utilidad (pérdida) del ejercicio	Activos	Pasivos	Patrimonio	Utilidad (pérdida) del ejercicio	Activos	Pasivos	Patrimonio	
Additum S.A.S.	COP	(86.645)	27.623.244	16.066.925	11.556.320	(86.645)	27.623.244	16.066.925	11.556.320	
MCM Company S.A.S.	COP	9.278.215	88.758.627	27.671.310	61.087.317	9.278.215	88.758.627	27.671.310	61.087.317	
Inversiones ADS Panamá S.A.	USD	(166)	215	-	215	(652.810)	895.343	-	895.343	
Anderpol Do Brasil Participações Ltda.	BRL	5.318	120.615	2.100	118.515	4.028.790	92.190.698	1.604.872	90.585.826	
Novapol Plásticos Ltda.	BRL	(13)	142.152	38.434	103.718	29.104	108.652.800	29.376.866	79.275.938	

Año 2023	Moneda local					Equivalente en miles de pesos				
	Moneda	Utilidad (pérdida) del ejercicio	Activos	Pasivos	Patrimonio	Utilidad (pérdida) del ejercicio	Activos	Pasivos	Patrimonio	
Additum S.A.S.	COP	(1.222.658)	27.655.557	16.012.593	11.642.964	(1.222.658)	27.655.557	16.012.593	11.642.964	
MCM Company S.A.S.	COP	6.564.100	68.871.744	17.061.218	51.810.526	6.564.100	68.871.744	17.061.218	51.810.526	
Inversiones ADS Panamá S.A.	USD	(24)	390	-	390	(116.678)	1.491.803	-	1.491.803	
O-tec Argentina S.A.	ARS	(399.074)	16.448.663	9.678.622	6.770.041	(6.609.734)	77.762.701	45.756.655	32.006.046	
O-Tek Servicios Argentina	ARS	(402)	(4.196)	2.209	(6.405)	(5.039.51)	(19.836)	10.444	(30.279)	
Anderpol Do Brasil Participações Ltda.	BRL	4.758	122.311	414	121.897	4.058.631	96.560.716	326.892	96.233.824	
Novapol Plásticos Ltda.	BRL	3.498	149.623	45.892	103.730	2.958.907	118.122.434	36.230.606	81.891.829	
Novafarma Distribuidora de Fibreglass Ltda.	BRL	1.834	(0)	0	1.834	1.580.359	0	0	1.447.941	

## Nota 16. Impuestos

El saldo de impuestos por pagar es el siguiente:

	30-sep-24	31-dic-23
Impuesto de renta	17.095.665	12.154.570
Saldo a favor impuesto sobre las ventas	(9.898)	-
Impuesto de industria y comercio	136.873	195.802
<b>Total impuestos</b>	<b>17.222.640</b>	<b>12.350.372</b>



## Nota 17. Pasivos por arrendamiento

Los pasivos por arrendamiento comprenden:

	30-sep-24	31-dic-23
Pasivo por arrendamiento	217.057	292.432
<b>Total obligaciones por pasivo por arrendamiento</b>	<b>217.057</b>	<b>292.432</b>
Menos porción no corriente	190.950	190.950
<b>Total porción corriente</b>	<b>26.107</b>	<b>101.483</b>

## Nota 18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El saldo por pagar comprende:

	30-sep-24	31-dic-23
Gastos legales	86.315	145.000
Honorarios	286.723	875.891
Retención en la fuente	295.224	269.187
Impuesto a las ventas retenido	1.498	8.706
Dividendos	4	12.410
Retenciones y aportes de nómina	-	390
Seguros	28.844	311.260
Gastos de viaje	486	-
Servicios públicos	2.883	2.700
Servicios de mantenimiento	1.370	-
Transportes, fletes y acarreos	415	1.238
Financieros	5.185	-
Comisiones	3.403	16.153
Arrendamientos	-	20.636
Otros	734.235	735.026
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>1.446.585</b>	<b>2.398.597</b>

## Nota 19. Pasivos por beneficios a empleados

### 19.1 Obligaciones laborales

La composición de los saldos de obligaciones laborales es la siguiente:

	30-sep-24	31-dic-23
Prestaciones extralegales	277.664	114.648
Cesantías consolidadas	125.579	174.219
Vacaciones consolidadas	330.700	270.958
Prima de servicios	41.888	-
Intereses sobre cesantías	11.400	20.060
<b>Total obligaciones laborales</b>	<b>787.231</b>	<b>579.885</b>
Menos - Porción no corriente (1)	41.833	42.943
<b>Total porción corriente</b>	<b>745.398</b>	<b>536.942</b>

(1) Incluye otros beneficios largo plazo.

Los beneficios a largo plazo incluyen primas de antigüedad, la cual corresponde a una prestación extralegal de antigüedad (cada 5 años), que la Compañía otorga a sus empleados activos, exceptuando los empleados con salario integral y los aprendices.

Los beneficios a empleados a largo plazo se valoran por un actuario anualmente mediante la unidad de crédito proyectada; a continuación, se presenta la conciliación a los movimientos presentados:

## Nota 20. Pasivos estimados y provisiones

El saldo de los pasivos estimados y provisiones es el siguiente:

	30-sep-24	31-dic-23
Inversiones en asociadas	-	22.679
Bono por cumplimiento de metas (1)	485.753	1.177.469
Otras	126.620	-
<b>Total provisiones</b>	<b>612.373</b>	<b>1.200.148</b>

(1) El saldo corresponde a la bonificación por resultados que se entregará a los empleados que apliquen a este beneficio.

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Inversiones asociadas	Bono por cumplimiento de metas	Otras	Total
1-ene-23	22.679	899.358	-	3.194.667
Incrementos	-	1.177.469	-	1.177.469
Recuperación - Utilización	-	(899.358)	-	(3.171.988)
<b>31-dic-23</b>	<b>22.679</b>	<b>1.177.469</b>	<b>-</b>	<b>1.200.148</b>
Incrementos	-	2.735.550	126.620	2.862.170
Recuperación - Utilización	-	(3.427.266)	-	(3.427.266)
Reversión	(22.679)	-	-	(22.679)
<b>30-sep-24</b>	<b>-</b>	<b>485.753</b>	<b>126.620</b>	<b>612.373</b>

## Nota 21. Otros pasivos

	30-sep-24	31-dic-23
Anticipos recibidos (1)	-	1.332.000
Instrumentos financieros derivados (2)	396.264	-
<b>Total otros pasivos</b>	<b>396.264</b>	<b>1.332.000</b>

(1) La variación corresponde a anticipos aplicados por venta terreno Barbosa.

(2) El siguientes es el detalle de los instrumentos derivados al 30 de septiembre de 2024

Entidad	Operación	Moneda	Monto	Fecha Constitución	Fecha Vencimiento	Tasa Spot	Tasa Futura	Valoración
BANCOLOMBIA	Forward venta	USD	(3.000.000)	16/04/2024	30/10/2024	3.928,00	4.051,43	396.264

## Nota 22. Capital Emitido

El saldo del capital comprende:

	30-sep-24	31-dic-23
Capital autorizado 40.000.000 acciones de valor nominal \$10 (*) cada una	400.000	400.000
Acciones no emitidas 23.864.320	(238.640)	(238.640)
<b>Total capital</b>	<b>161.360</b>	<b>161.360</b>

\* En pesos colombianos

A finales del periodo 2023 se realizó una readquisición de acciones por 4.501.896 y en el periodo 2024 se presentó una readquisición de acciones por 2.803.767, para un total de acciones readquiridas de 7.305.663. Ver nota 28.

## Nota 23. Ingreso de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden:

	30-sep-24	30-sep-23
Intereses partes relacionadas	543.179	5.728.622
Arrendamiento propiedades de inversion	907.000	730.935
Intereses portafolio de inversiones y ahorros	11.484.063	9.310.826
Venta de servicios nacional	1.514.057	1.859.876
Venta de servicios al exterior	135.776	134.595
Intereses terceros	-	67.549
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>14.584.075</b>	<b>17.832.403</b>

## Nota 24. Gastos de administración

Los gastos de administración al 30 de septiembre de 2024 y 2023 comprenden:

	30-sep-24	30-sep-23
Honorarios	1.409.792	968.045
Impuestos	805.281	1.641.011
Depreciaciones	118.983	83.098
Contribuciones y afiliaciones	124.455	132.616
Seguros	137.575	68.996
Servicios	35.903	100.633
Gastos legales	8.342	4.557
Mantenimiento y reparaciones	22.861	47.581
Amortizaciones	73.119	73.119
Arrendamientos	183.039	142.154
Gastos de viaje	51.660	151.977
Adecuación e instalación en propiedades de inversion	7.500	9.914
Diversos (1)	990.755	118.748
<b>Total gastos de administración</b>	<b>3.969.265</b>	<b>3.542.449</b>

(1) La variación corresponde a comisión por readquisición de acciones bolsa de valores por \$ 768.965

## Nota 25. Otras ganancias

	30-sep-24	30-sep-23
<b>Otras ganancias</b>		
Derechos y licitaciones (1)	-	8.170.750
Utilidad en venta de inversiones en acuerdos conjuntos	-	2.226
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo	90.968	-
<b>Total</b>	<b>90.968</b>	<b>8.172.976</b>
<b>Otras pérdidas</b>		
Pérdida y retiro de propiedades de inversión	(760.747)	-
<b>Subtotal</b>	<b>(760.747)</b>	<b>-</b>
<b>Otras pérdidas (ganancias)</b>	<b>(669.779)</b>	<b>8.172.976</b>

(1) corresponde al ingreso por desistimiento de la opción de compra sobre una de las compañías del grupo en el año 2023.

## Nota 26. Gastos financieros netos

Los ingresos y gastos financieros netos al 30 de septiembre de 2024 y 2023 comprenden:

	30-sep-24	30-sep-23
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses	15.029	15.737
Diferencia en cambio	4.964.761	-
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>4.979.790</b>	<b>15.737</b>
<b>Gastos financieros</b>		
Diferencia en cambio (neta)	-	3.737.640
Comisiones	26.423	5.447
Intereses	31.855	48.841
<b>Total gastos financieros</b>	<b>58.278</b>	<b>3.791.928</b>
<b>Total ingreso (gasto) neto</b>	<b>4.921.512</b>	<b>(3.776.191)</b>

## Nota 27. Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad de Grupo Imsa S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por el Grupo.

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023 las ganancias por acción básica son las siguientes:

	30-sep-24	30-sep-23
<b>Utilidad por acción básica</b>		
Utilidad del año provenientes de operaciones que continúan	89.217.183	24.943.312
Ganancias (pérdidas) del año provenientes de operaciones discontinuadas	3.039.826	56.371.936
<b>Utilidad del año atribuible a los controladores de la Compañía</b>	<b>92.257.009</b>	<b>81.315.248</b>
Número de acciones ordinarias		
Número de acciones capital autorizado	40.000.000	40.000.000
Número de acciones no emitidas	(23.864.020)	(23.864.020)
Número de acciones propias readquiridas	(7.305.663)	-
<b>Número promedio ponderado de acciones ordinarias</b>	<b>8.830.317</b>	<b>16.135.980</b>
Utilidad por acción proveniente de operaciones que continúan (*)	7.644,91	1.545,82
Ganancias (pérdidas) por acción provenientes de operaciones discontinuadas (*)	344,25	3.493,56
<b>Utilidad por acción básicas totales (*)</b>	<b>7.989,15</b>	<b>5.039,37</b>

(\*) Valores expresados en pesos colombianos

No existen instrumentos de patrimonio con potenciales efectos dilutivos en las ganancias por acción.

## Nota 28. Operaciones discontinuadas

A en el año 2024 se suscribieron contratos de compraventa por las acciones de propiedad de Grupo IMSA S.A. en subsidiarias de Argentina. Los resultados de dicha operación son los siguientes:

	30-sep-24	30-sep-23
Ingreso de actividades ordinarias	35.173.148	353.017.471
Costos de ventas	(9.600.257)	(164.522.736)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>25.572.891</b>	<b>188.494.735</b>
Gastos de administración	(374.410)	(6.111.727)
Gastos de distribución	(1.696.959)	(13.990.691)
Gastos por beneficios a empleados	(3.591.242)	(20.831.376)
Otros ingresos	-	3.516.942
Otros egresos	(371.336)	(8.176.427)
<b>Utilidad antes de otras ganancias y financieros</b>	<b>19.538.944</b>	<b>142.901.456</b>
Resultado por exposición a la inflación	(7.527.088)	(29.812.329)
Otras ganancias	-	(4.638.038)
Gastos financieros netos	(165.088)	(11.410.475)
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>	<b>11.846.768</b>	<b>97.040.613</b>
Impuesto sobre la renta	(7.788.256)	(41.725.900)
<b>Utilidad neta</b>	<b>4.058.512</b>	<b>55.314.713</b>
Participación no controladoras	1.018.686	(1.057.223)
<b>Utilidad neta atribuible a IMSA (matriz o controladora)</b>	<b>3.039.826</b>	<b>56.371.936</b>

## Nota 29 Aprobación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado en diciembre 2024 serán autorizados para su divulgación por el Representante Legal y/o Junta Directiva en el mes de febrero de 2025. Dichos Estados Financieros van a ser puestos a

consideración del máximo órgano social, quien puede o no, aprobarlos.

## Nota 30. Eventos posteriores

Los días 25 y 31 de octubre de 2024 se realizó la venta de los principales activos de la Subsidiaria Addimentum S.A.S, Al cierre de septiembre se estimó y reconoció un deterioro sobre propiedades planta y equipo por COP \$ 10.549 millones por la pérdida que generaría dicha transacción.



## CONTACTO

Calle 19 A #43B - 41  
Medellín, Colombia  
[contacto.imsa@grupoimsa.com.co](mailto:contacto.imsa@grupoimsa.com.co)  
Colombia: +57 (604) 310 7700  
[www.grupoimsa.com.co](http://www.grupoimsa.com.co)