

TXOKO EN KRIKAN



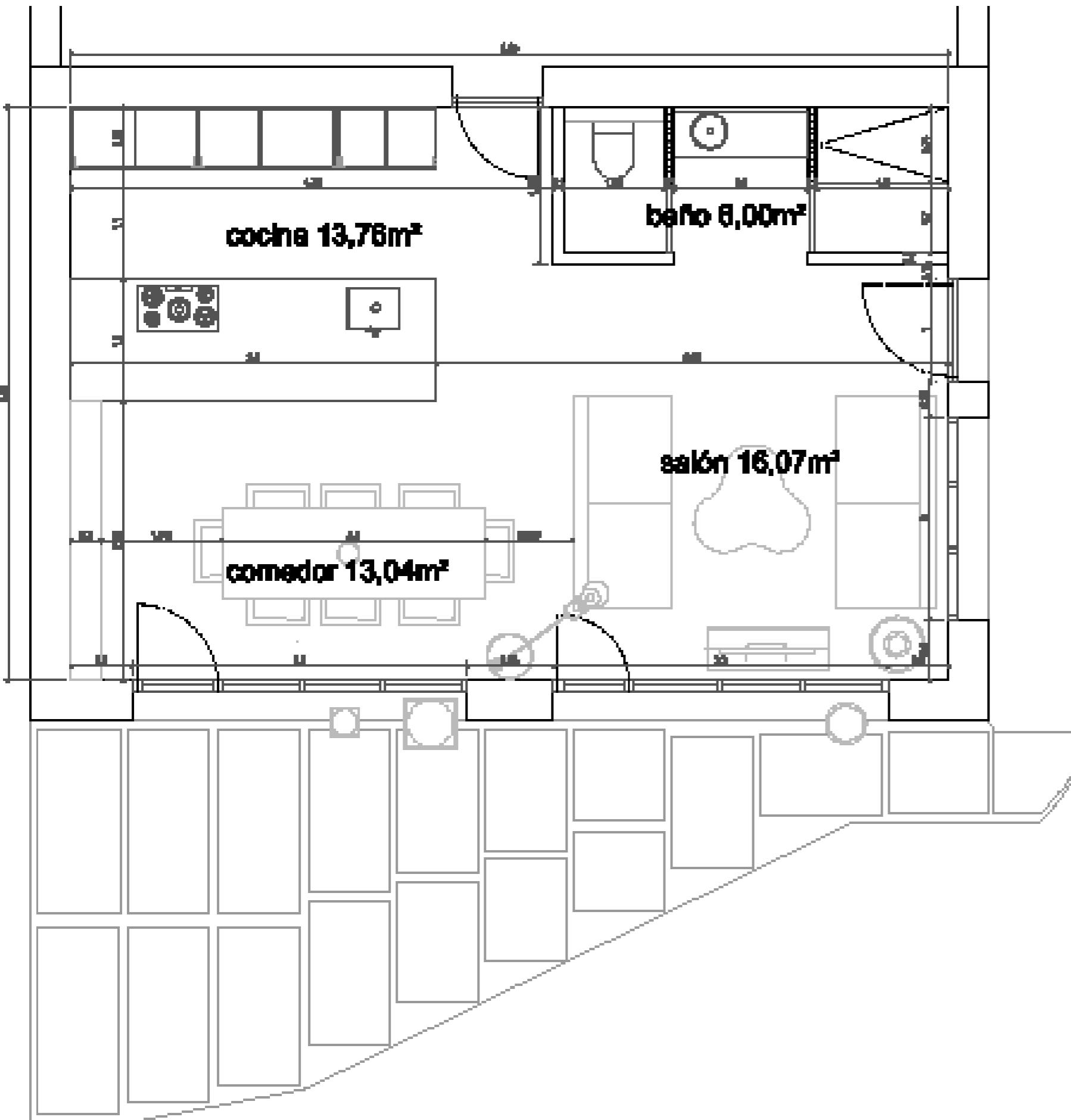
IDEA PROYECTO

Planta rectangular con una funcionalidad marcada en base a las necesidades de la propiedad.

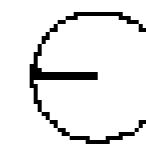
Se plantea la idea del proyecto con la idea de mantener al máximo la planta libre. Se situará el espacio servido en la zona norte, anexo y pegado a la pared de manpostería, que separa la vivienda habitual del nuevo txoko. En esta zona se ubicará la cocina y el baño. El espacio servidor estará ubicado en la zona sur, con una gran mesa de comedor y un espacioso salón.

Con esta composición se consigue aprovechar al máximo la luz natural que entrará por las tres ventanas, situadas al oeste y al sur.

Zona ajardinada al oeste, dotada con grandes ventanales plegables que comunicaran el espacio interior con el exterior.



Txoko	13,76m ²
01 cocina	13,04m ²
02 comedor	16,07m ²
03 salón	06,00m ²
TOTAL ÚTIL INTERIOR	48,87m²



planta general
estado reformado (superficie + cotas)











DOSSIER DE ILUMINACIÓN

- _ FOCO LED ARKOSLIGHT A212-21-11-W SWAP-M 5W 3000K.
- _ APLIQUE DISEÑO ALARGADO NEGRO 60CM - HOUX.
- _ LÁMPARA COLGANTE NEGRA-4-ESTADOS-TÁCTIL LED - OGANDA
- _ FOCO LED GRANDE 25W 4000K.
- _ TIRA DE LED 14,4W.
- _ PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMÓN 82 CRISTAL NATURAL
- _ PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMÓN 27.



DOSSIER DE MOBILIARIO

_ SOFÁ SÖDERHAMN, 3 PLAZAS

_ SILLA COMEDOR IKEA AGEN, RATÁN, BAMBÚ.

_ MUEBLE TV IKEA BESTA LACADO BRILLO.

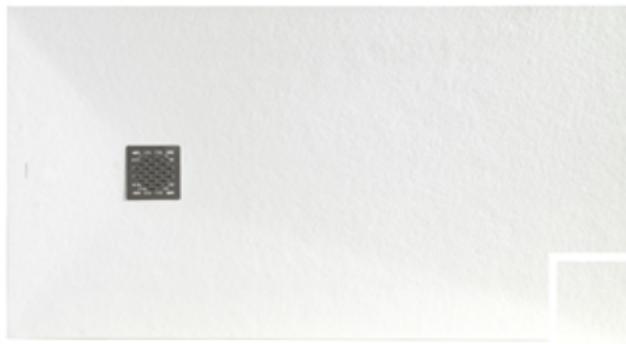
_ KVISTBRO MESA DE CENTRO.

_ YPPERLIG MESA DE CENTRO.



DOSSIER DE ELEMENTOS SANITARIOS

- _ WC GAP DE ROCA.
- _ GRIFO CONJUNTO DUCHA MONOMANDO ALPLUS.
- _ PLATO RESINA MC BATH DE 130 X 75.
- _ MAMPARA CRISTAL VIDRIO LAMINAR. FIJO DE 2000X70MM.
- _ LAVABO SOBRE ENCIMERA ALTER 39 DIAMETRO ROCA.
- _ GRIFO CON ALARGADERA 27 CM MONOMANDO ALPLUS.
- _ ESPEJO A MEDIDA PARA BAÑO SUJETO A BASTIDOR CON ILUMINADO LED, DE 1,30X0,80M, Y 1 TIRA LED.



DOSSIER DE MATERIALES

_ GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO 59X59CM,

MOON GREY DE ROCERSA. (1)

_ GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO MATE

ANTIDESLIZANTE 60X120CM, DOVER DE ROCERSA. (2)

_ ALICATADO PLAQUETA DE PASTA BLANCA, ARTISAN

ALABASTER 6,5X20CM. (3)

_ CHAPA DE MADERA_STUDIO NATUR DE FINSA, EN

ROBLE RÚSTICO. (4)



1.



3.



2.



4.



CARPINTERÍA METÁLICA

_ 2 UD. PUERTAS DE 4 HOJAS, 3 PLEGABLES +1 ABATIBLE, CON UN TOTAL DE 3.300 X 2.000mm EN CUATRO DIVISIONES CADA HOJA CON PERFIL DE TIPO CARTOLA DE 58 X 58 X2. HIERRO LACADO RAL 9005. TOTALMENTE INSTALIDA.

_ 1 UD. CARPINTERÍA FIJA CON UN TOTAL DE 2.000 X 2.000mm EN CUATRO DIVISIONES CADA HOJA CON PERFIL DE TIPO CARTOLA DE 50 X 50 X2. HIERRO LACADO RAL 9005. TOTALMENTE INSTALIDA.

_ 1 UD. VENTANA APERTURA OSCILLO. HIERRO LACADO RAL 9005. EN UNA DIVISIÓN.

_ VIDRIO 4/16/4 BAJO EMISIVO, CON CÁMARA DE AIRE, SELADO DE SILICONA, CUÑAS Y LIMPIEZA DEL ELEMENTO. SEGÚN DB-SU 2 Y NTE/FVP-9. DE MEDIDAS ESPECIALES A TOMAR EN OBRA.



DETALLE CARPINTERIA

