



ADVOCACIA - ASSESSORIA - CONSULTORIA

RUA FÚLVIO ADUCCI, 1.360 - SALA 1004 - 10º ANDAR - FONE/FAX 0 __ (48) 3244-4537

CENTRO EXECUTIVO BEIRA MAR CONTINENTAL

BAIRRO ESTREITO - FLORIANÓPOLIS - SC - CEP 88.075-000

E-MAILS: CRISTIANORONZONI@YAHOO.COM.BR - ADRIRONZONI@HOTMAIL.COM

CONTRATO DE HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS

Pelo presente instrumento particular de contrato de honorários advocatícios, o Dr. FERNANDO F. H. ESPÍNDOLA, brasileiro, casado, advogado, OAB/SC nº 40.442 e CPF nº 041.2230.359-06, com escritório profissional estabelecido na Rua Fúlvio Aducci, nº 1.360, Sala 1004, Centro Executivo Beira Mar Continental, telefone 0 __ (48) 3244-4537, Bairro Estreito, na Cidade de Florianópolis/SC, CEP 88.075-000, doravante denominado CONTRATADO e as herdeiras por substituição do ESPÓLIO DE MARIA TEIXEIRA DE OLIVEIRA (INVENTÁRIO Nº 00793582719918190001), de nomes Maria Luiza Macedo Igarteburo, RG 2018568598, CPF 16112765049, Marília de Oliveira Macedo, RG 7025801247, CPF 168833140-91, que são herdeiras por substituição a falecida Eunice de Oliveira Macedo, e de nomes Maria Helena Schuler Padilha, RG 5040395931, CPF 00255832044, Clotilde Dana, RG 047696125, CPF 10127950044, Jane Schuler de Carvalho, RG 1002422986, CPF 59142006953, que são herdeiras por substituição a Adyles de Oliveira Schuler, todas residentes na Rua Paula Freitas, nº 99, apto 1606, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, doravante denominadas CONTRATANTE(S), convencionam e contratam o que segue:

CLÁUSULA 1ª

O Contratado obriga-se, em decorrência do mandato judicial que lhe foi outorgado, a prestar seus serviços profissionais para ingressar com a defesa na Ação de Usucapião movida contra a Dra. Maria Teixeira de Oliveira, processo nº 0000974-322016.8.19.0047, tramitando na Comarca de Rio Claro, e dar continuidade no processo de Notificação Judicial nº 00001616820178190047, praticando com responsabilidade a atividade que está sendo conferida ao seu encargo, em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal;

CLÁUSULA 2ª

Em remuneração pelos serviços prestados, em caso de êxito, o Contratado receberá da(s) Contratante(s), a título de honorários advocatícios, uma área medindo 7.500m², pertencentes a Matrícula nº 1.533, de propriedade da Dra. Maria Teixeira de Oliveira, imóvel, que é parte integrante do Sítio Santa Marta, no Distrito de Passa Três/RJ, sítio esse com área total de 643.728,734950m², tendo registrado como confrontantes, além de outras propriedades de titularidade da própria Dra. Maria Teixeira de Oliveira, por diversos lados, Belarmino José de Freitas, e com um trecho em promessa de venda a Armando Titan de Lemos.

FERNANDO F. H. ESPÍNDOLA



ADVOCACIA - ASSESSORIA - CONSULTORIA

RUA FÚLVIO ADUCCI, 1.360 - SALA 1004 - 10º ANDAR - FONE/FAX 0 __ (48) 3244-4537

CENTRO EXECUTIVO BEIRA MAR CONTINENTAL

BAIRRO ESTREITO - FLORIANÓPOLIS - SC - CEP 88.075-000

E-MAILS: CRISTIANORONZONI@YAHOO.COM.BR - ADRIRONZONI@HOTMAIL.COM

CLÁUSULA 3ª

A(s) Contratante(s) caberá o pagamento das custas e demais despesas realizadas em função do processo, tais como, certidões, gastos com fotocópias e/ou quaisquer outros pedidos de informações junto a repartições, públicas ou não, que forem pagas;

CLÁUSULA 4ª

Os honorários ajustados também serão devidos na sua totalidade e poderão ser imediatamente exigidos, em caso de desistência por parte dos herdeiros da ação ou sua composição amigável, com a participação ou não do contratado, em caso de revogação do mandato ou se, ainda, o(s) Contratante(s) der(em) causa ao arquivamento da ação, com ou sem julgamento do mérito;

CLÁUSULA 5ª

Para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento de contrato particular, as partes, de comum acordo, elegem o Foro da Comarca da Capital/RJ, renunciando, desde logo, qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, as partes assinam o presente documento, em duas vias de igual teor e forma.

Rio de Janeiro/RJ, 05 de junho de 2.017.

CONTRATADOS/ADVOGADOS:

OBSERVAÇÃO: ASSINAR TODAS AS FOLHAS.

Maria Luiza Macedo Igarteburu
CPF: 181127650 - 49

Norberto Igarteburu
CPF: 168.833.490-49

Marília de Oliveira Macedo
CPF: 168833140-91

FERNANDO F. H. ESPÍNDOLA
OAB/SC 40.442



RONZONI

ADVOCACIA - ASSESSORIA - CONSULTORIA

RUA FÚLVIO ADUCCI, 1.360 - SALA 1004 - 10º ANDAR - FONE/FAX 0 __ (48) 3244-4537

CENTRO EXECUTIVO BEIRA MAR CONTINENTAL

BAIRRO ESTREITO - FLORIANÓPOLIS - SC - CEP 88.075-000

E-MAILS: CRISTIANORONZONI@YAHOO.COM.BR - ADRIRONZONI@HOTMAIL.COM

Maria Helena Schuler Padilha

Maria Helena Schuler Padilha

CPF: 00255832044

Milton Padilha
Milton Padilha

CPF: 094.238.420-20

Clotilde Dana
Clotilde Dana

CPF: 10127950044

Jane Schuler de Carvalho
Jane Schuler de Carvalho

CPF: 59142006953

FERNANDO F. H. ESPÍNDOLA
OAB/SC 40.442