

REQUETES SQL

1) Requete 1:

Nombre total d'appartements vendus au 1er semestre 2020.

The screenshot shows a SQL query editor with the following query:

```
1 • select count(distinct idBien) as  
2   Nombre_total_appartements_vendus  
3   from Vente  
4   join Bien on Vente.Bien_idBien=Bien.idBien  
5   where Val>0 and Typelcl='Appartement' and datev between  
6     '2020-01-01' and '2020-06-30';  
7
```

The result grid shows the following data:

Nombre_total_appartements_vendus
31362

2) Requete 2:

The screenshot shows a SQL query editor with the following query:

```
1 /*requete 2  
2   Nombre de ventes d'appartements par région pour le 1 er semestre 2020  
3 */  
4 • select NomR, count(Vente.idVente) as nmbre_vente_apptment_region  
5   from Bien , Vente, Region , Commune  
6   where  
7     Vente.Bien_idBien=Bien.idBien and Commune.idCommune=Bien.Commune_idCommune and Commune.idRegion=Region.idRegion and  
8     typelcl='Appartement' and datev between '2020-01-01' and '2020-06-30'  
9   group by NomR;
```

The result grid shows the following data:

NomR	nmbre_vente_apptment_regi...
Auvergne-Rhône-Alpes	161
Hauts-de-France	71
Provence-Alpes-Côte d'Azur	147
Grand Est	51
Occitanie	12
Normandie	300
Nouvelle-Aquitaine	17
Centre-Val de Loire	60
Bourgogne-Franche-Comté	1
Bretagne	202
Corse	223
Pays de la Loire	755
Guadeloupe	2
Martinique	94
Guyane	34
La Réunion	44
Île-de-France	4838

3) Requete 3:

Query 1 Commune requete2* requete3

Limit to 50000 rows

```

1 /*3. Proportion des ventes d'appartements par le nombre de pièces.*/
2 select nbrepc, typelcl, count(idVente), 100*count(idVente)/(SELECT COUNT(idVente) from
3 where typelcl='Appartement' and Bien.idBien=Vente.Bien_idBien) as proportion
4 from Vente, Bien
5 where typelcl='Appartement' and Bien.idBien=Vente.Bien_idBien
6 group by nbrepc;

```

100% 1:1

Result Grid Filter Rows: Search Export:

	nbrepc	typelcl	count(idVen...	proporti...
2		Appartement	9783	31.1779
3		Appartement	8966	28.5742
6		Appartement	204	0.6501
4		Appartement	4460	14.2138
5		Appartement	1114	3.5503
1		Appartement	6739	21.4768
0		Appartement	30	0.0956
7		Appartement	54	0.1721
8		Appartement	17	0.0542
9		Appartement	8	0.0255
11		Appartement	1	0.0032
10		Appartement	2	0.0064

Result 1 Read Only

4) Requete 4:

Query 1 Commune requete2* requete3 requete5 requete4*

Limit to 50000 rows

```

1 /*requete 4
2 Liste des 10 départements où le prix du mètre carré est le plus élevé.
3 */
4
5 select Commune.CodeDp, AVG(val/surfc) AS Prix_M2
6 From Vente
7 join Bien on Vente.Bien_idBien=Bien.idBien
8 join Commune on Commune.idCommune=Bien.commune_idCommune
9 where surfc>0 and CodeDp is not null
10 Group by CodeDp
11 order by Prix_M2 DESC Limit 10;
12

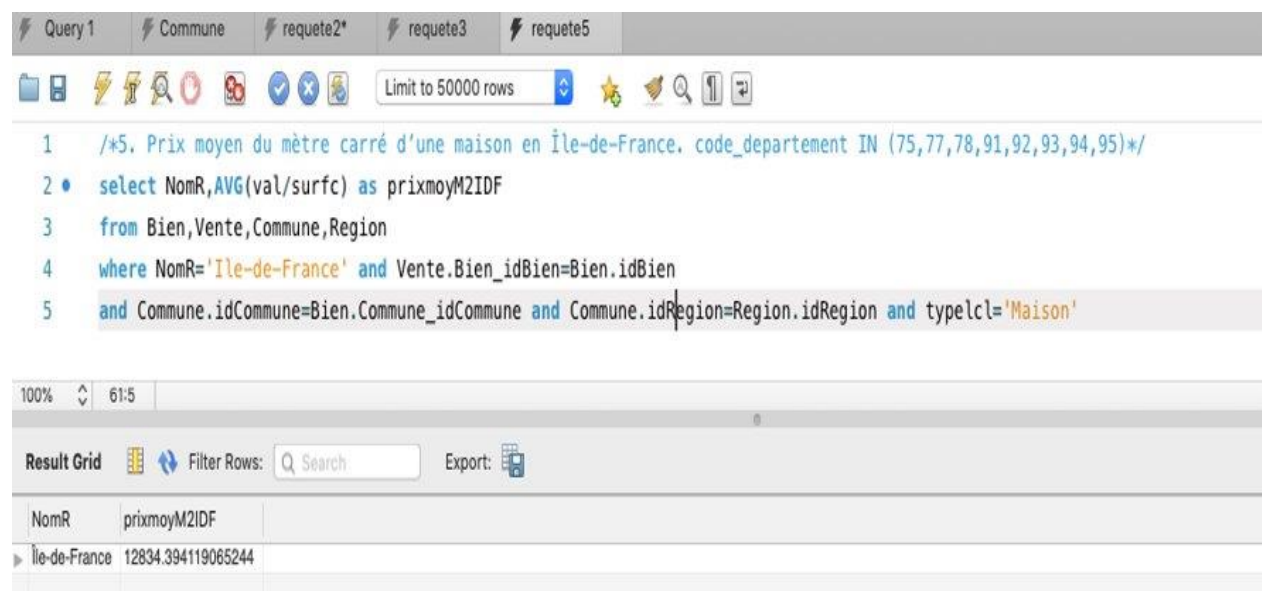
```

100% 12:6

Result Grid Filter Rows: Search Export: Fetch rows:

CodeDp	Prix_M2
75	12084.374473301434
20	4053.317748315331
14	3544.693621830941
44	3432.811993910373
1	3361.401676780315
971	3017.857142857143
972	2759.326802816393
973	2579.3631509154175
974	2483.2250788943516
22	2009.3815794241916

5) Requete 5:



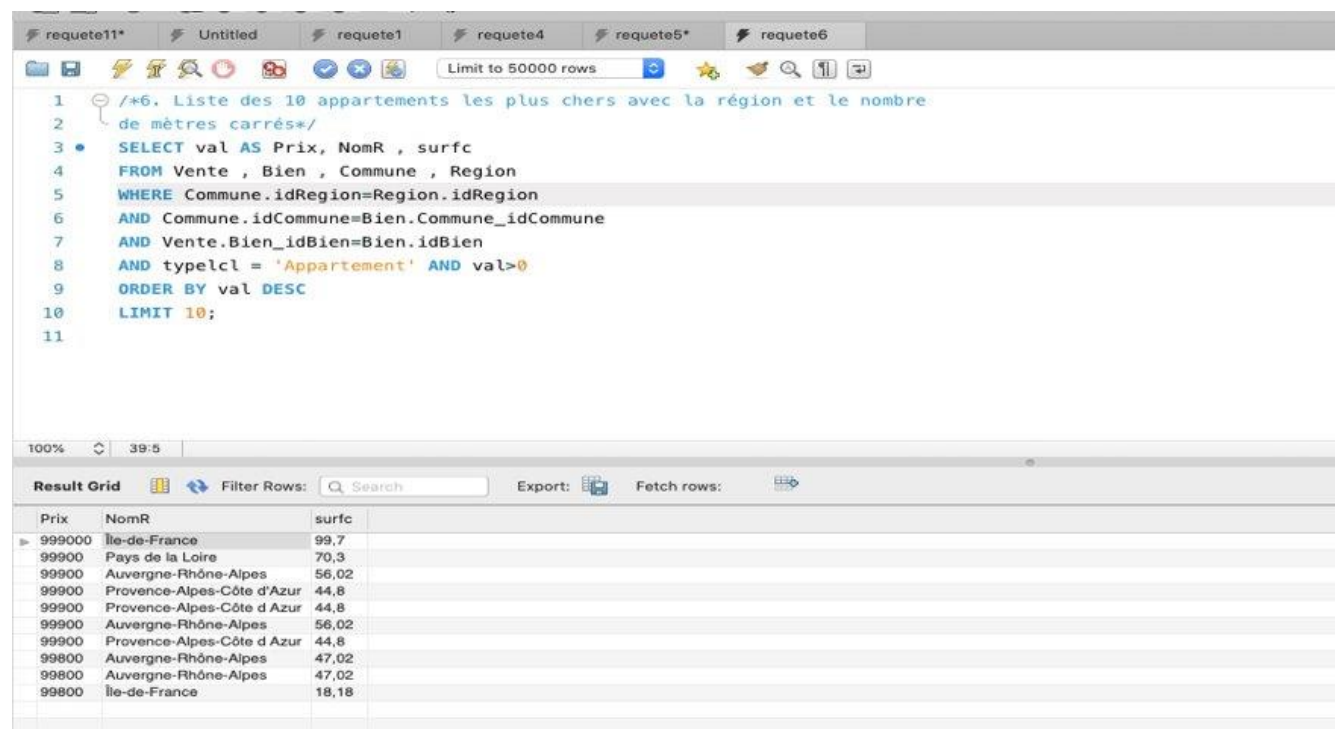
```
1 /*5. Prix moyen du mètre carré d'une maison en Île-de-France. code_departement IN (75,77,78,91,92,93,94,95)*/
2 • select NomR,AVG(val/surfc) as prixmoyM2IDF
3 from Bien,Vente,Commune,Region
4 where NomR='Île-de-France' and Vente.Bien_idBien=Bien.idBien
5 and Commune.idCommune=Bien.Commune_idCommune and Commune.idRegion=Region.idRegion and typepcl='Maison'
```

100% 61:5

Result Grid Filter Rows: Search Export:

NomR	prixmoyM2IDF
Île-de-France	12834.394119065244

6) Requete 6:



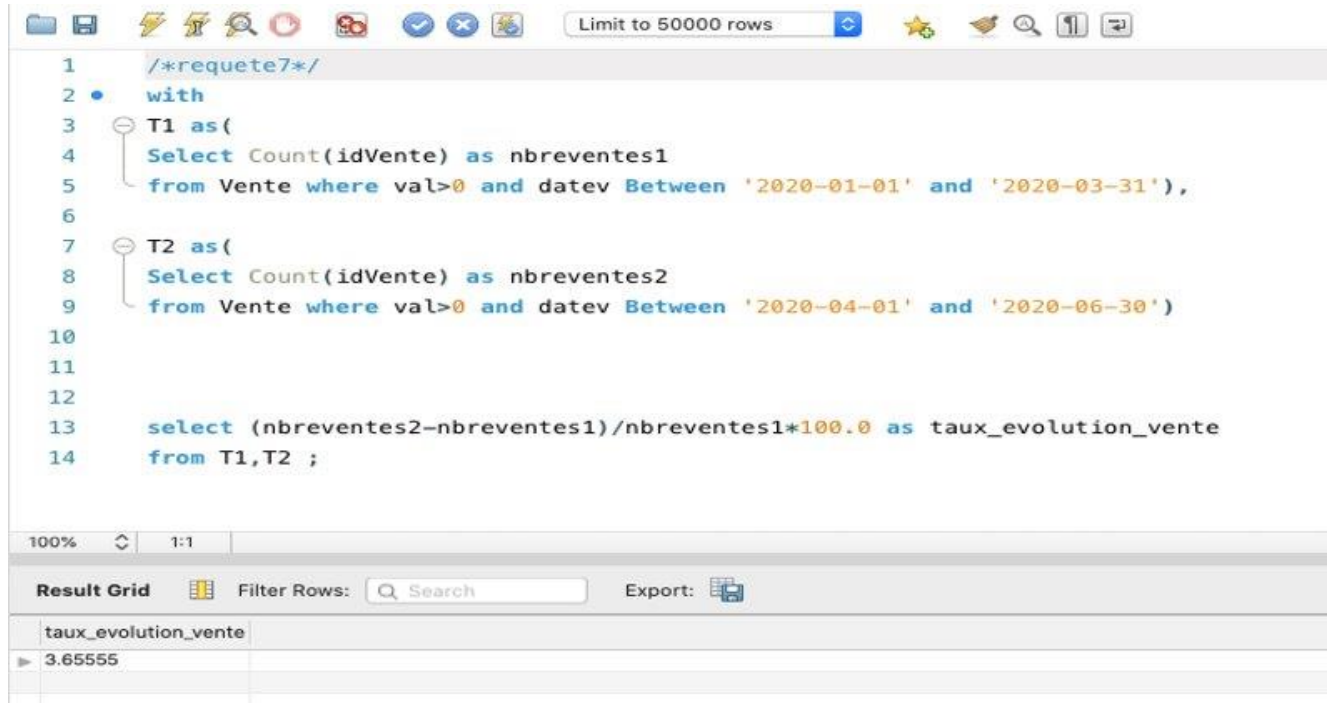
```
1 /*6. Liste des 10 appartements les plus chers avec la région et le nombre
2 de mètres carrés*/
3 • SELECT val AS Prix, NomR , surfc
4 FROM Vente , Bien , Commune , Region
5 WHERE Commune.idRegion=Region.idRegion
6 AND Commune.idCommune=Bien.Commune_idCommune
7 AND Vente.Bien_idBien=Bien.idBien
8 AND typepcl = 'Appartement' AND val>0
9 ORDER BY val DESC
10 LIMIT 10;
11
```

100% 39:5

Result Grid Filter Rows: Search Export: Fetch rows:

Prix	NomR	surfc
999000	Île-de-France	99,7
99900	Pays de la Loire	70,3
99900	Auvergne-Rhône-Alpes	56,02
99900	Provence-Alpes-Côte d'Azur	44,8
99900	Provence-Alpes-Côte d'Azur	44,8
99900	Auvergne-Rhône-Alpes	56,02
99900	Provence-Alpes-Côte d'Azur	44,8
99800	Auvergne-Rhône-Alpes	47,02
99800	Auvergne-Rhône-Alpes	47,02
99800	Île-de-France	18,18

7) Requete 7: Taux d'évolution du nombre de ventes entre le premier et le second trimestre de 2020



```
1  /*requete7*/
2  with
3  T1 as(
4  Select Count(idVente) as nbreventes1
5  from Vente where val>0 and datev Between '2020-01-01' and '2020-03-31'),
6
7  T2 as(
8  Select Count(idVente) as nbreventes2
9  from Vente where val>0 and datev Between '2020-04-01' and '2020-06-30')
10
11
12
13  select (nbreventes2-nbreventes1)/nbreventes1*100.0 as taux_evolution_vente
14  from T1,T2 ;
```

100% 1:1

Result Grid Filter Rows: Search Export:

taux_evolution_vente
3.65555

8) Requete 8:

Limit to 50000 rows		
<pre> 1 /*8. Le classement des régions par rapport au prix au mètre carré des 2 appartement de plus de 4 pièces.*/ 3 • select NomR ,AVG(val/surfc) as prixM2 4 from Bien ,Vente,Region,Commune 5 where 6 Bien.Commune_idCommune=Commune_idCommune and Vente.Bien_idBien=Bien.idBien and Region.idRegion=Commune.idRegion 7 and typelcl='Appartement' and nbrepc>4 8 group by NomR 9 order by prixM2; </pre>		
100% 17:9		
Result Grid Filter Rows: <input type="text" value="Search"/> Export: 		
NomR	prixM2	
Bretagne	5597.708309613773	
Île-de-France	5597.708309613785	
Corse	5597.708309613816	
Auvergne-Rhône-Alpes	5597.70830961385	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5597.708309613864	
Normandie	5597.708309613868	
Hauts-de-France	5597.708309613868	
Guyane	5597.708309613881	
Occitanie	5597.708309613883	
Guadeloupe	5597.708309613887	
Bourgogne-Franche-Comté	5597.708309613887	
Martinique	5597.708309613889	
Centre-Val de Loire	5597.708309613898	
Grand Est	5597.708309613898	
La Réunion	5597.708309613908	
Nouvelle-Aquitaine	5597.708309613913	
Pays de la Loire	5597.708309614206	

9) Requete 9:

1 /*9. Liste des communes ayant eu au moins 50 ventes au 1er trimestre*/			
2			
3 • select Com			
4 from Commune , Vente , Bien			
5 where Commune.idCommune=Bien.Commune_idCommune and Vente.Bien_idBien=Bien.idBien			
6 and (select count(idVente) from Vente) >50 and datev between '2020-01-01' and '2020-03-31'			
7 group by Com ;			
R			
100% 1:2			
Result Grid Filter Rows: Search Export:			
Com			
▶ SAINT-ETIENNE-DU-BOIS			
CHEVRY			
DIVONNE-LES-BAINS			
PERON			
VALSERHONNE			
CULOZ			
ST-GENIS-POUILLY			
OYONNAX			
ST-GERMAIN-DE-JOUX			
GEX			
AMBERIEU-EN-BUGEY			
CESSY			
SAULT-BRENAZ			
FERNEY-VOLTAIRE			
SEGNY			
LAGNIEU			
LE POIZAT-LALLEYRIAT			
BELLEY			
ORNEX			
DORTAN			
PREVESSIN-MOENS			
BRENOD			
SAINT-JEAN-LE-VIEUX			
NANTUA			
Com		Com	
DIGNE-LES-BAINS		DIVES-SUR-MER	
MONTCLAR		VILLERS-SUR-MER	
ALLOS		DEAUVILLE	
CASTELLANE		HOULGATE	
JAUSIERS		PONT-L'EVEQUE	
LE LAUZET UBAYE		BLONVILLE-SUR-MER	
SEYNE		TOURGEVILLE	
SAINTE CROIX DU VER...		TOUQUES	
FAUCON-DE-BARCELO...		BENERVILLE-SUR-MER	
BARCELONNETTE		DOZULE	
GREOUX-LES-BAINS		ANGOULEME	
SAINT-MARTIN-DE-BRO...		RUELLE-SUR-TOUVRE	
PEIPIN		SOYAUX	
VOLX		BARBEZIEUX SAINT HIL...	
FORCALQUIER		L'ISLE D'ESPAGNAC	
SELONNET		GOND PONTouvre	
MANOSQUE		VIERZON	
UVERNET-FOURS		BOURGES	
NOYERS-SUR-JABRON		SAINT-FLORENT-SUR-C...	
PIERRERUE		SAINT-AMAND-MONTR...	
ORAISSON		AUBIGNY-SUR-NERE	
L'ESCALE		SAINT-BRIEUC	
VILLENEUVE		ERQUY	
CHARLEVILLE-MEZIERES		LAMBALLE-ARMOR	
GIVET		CHATELAUDREN-PLOU...	
SAINT-LAURENT		LANGUEUX	
RETHEL		PLOUFRAGAN	
SEDAN		PLOUHA	
CARIGNAN		PAIMPOL	
USTOU		PLENEUF-VAL-ANDRE	
SAVERDUN		SAINT-QUAY-PORTRIEUX	
FOIX		PLERIN	
SAINT-JEAN-DU-FALGA		BINIC-ETABLES-SUR-MER	
CAEN		BEAUSSAIS-SUR-MER	
GRANDCAMP-MAISY		DINAN	
LISIEUX		SAINT-CAST-LE-GUILD...	
HONFLEUR		FREHEL	
TROUVILLE-SUR-MER		TADEN	

10) Requete 10: Différence en pourcentage du prix au mètre carré entre un appartement de 2 pièces et un appartement de 3 pièces

Limit to 50000 rows

```

1  /*10. Différence en pourcentage du prix au mètre carré entre un
2  appartement de 2 pièces et un appartement de 3 pièces*/
3  with
4  Deux_Pieces as(
5  select avg(val/surfc) as DeuxPcPM2
6  From Vente ,Bien
7  where Vente.Bien_idBien=Bien.idBien and nbrepc =2 and typepcl = 'Appartement'),
8
9  Trois_Pieces as(
10 select avg(val/surfc) as TroisPcPM2
11 From Vente,Bien
12 where Vente.Bien_idBien=Bien.idBien and nbrepc =3 and typepcl = 'Appartement'),
13
14 Diff as (
15 select TroisPcPM2-DeuxPcPM2 as difference
16 from Deux_Pieces,Trois_Pieces)
17 select DeuxPcPM2, TroisPcPM2 , difference,
18 (difference*100.0 / DeuxPcPM2) as Differencepourcent
19 from Deux_Pieces,Trois_Pieces,Diff

```

100% 29:5

Result Grid Filter Rows: Search Export:

DeuxPcPM2	TroisPcPM2	difference	Differencepourcent
4965.317262326938	4335.608150264736	-629.7091120622026	-12.682152595564393

11) Requete 11:

Limit to 50000 rows

```

1  /*11. Les moyennes de valeurs foncières pour le top 3 des communes des départements 6, 13, 33, 59 et 69*/
2  WITH valeur_par_ville AS (
3  SELECT CodeDp, com, avg(Val) as Valmoyen
4  FROM Vente
5  join Bien on Bien.idBien=Vente.Bien_idBien
6  join Commune on Commune.idCommune=Bien.Commune_idCommune
7  WHERE CodeDp IN (6,13,33,59,69)
8  GROUP BY CodeDp, com)
9  SELECT CodeDp AS "Département", com AS "Commune",
10 round(Valmoyen,1) AS "Prix moyen"
11 FROM (
12 SELECT CodeDp, com, Valmoyen,
13 rank() OVER (PARTITION BY CodeDp ORDER BY Valmoyen DESC) AS
14 rang
15 FROM valeur_par_ville) AS result
16 WHERE rang <= 3
17 GROUP BY CodeDp, com;

```

100% 37:5

Result Grid Filter Rows: Search Export:

Département	Commune	Prix moyen
13	GIGNAC-LA-NERTHE	330000
13	SAINT SAVOURNIN	314425
13	CASSIS	313416.9
33	LEGE-CAP-FERRET	549500.6
33	VAYRES	335000
33	ARCACHON	307435.9
59	BERSEE	433202
59	CYSOING	408550
59	HALLUIN	322250
6	SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	968750
6	EZE	655000
6	MOUANS-SARTOUX	476898
69	VILLE SUR JARNIOUX	485300