



التمويل السكني  
HOME FINANCE

مصرف أبوظبي الإسلامي  
**ADIB**

# طلب تمويل عقاري Home Finance Application

Abu Dhabi Islamic Bank Public Joint Stock Company  
is licensed by the Central Bank of the UAE.

مصرف أبوظبي الإسلامي، شركة مساهمة عامة  
مرخصة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

## Application Details

تفاصيل الطلب

Application Type

- Single\*
- Joint (Co-Applicant)\*\*
- Joint (Co-Financee)\*\*\*

## Personal Details (Applicant 1)

Full Name (as in Passport)

First Name

Middle Name

الاسم الثاني Family Name

Do you have an existing ADIB account relationship?

Yes  نعم  لا

هل لديك حساب حالي مع مصرف أبوظبي الإسلامي؟

If Yes, ADIB account number

\_\_\_\_\_

في حال أجبت بنعم، رقم حسابك في المصرف

Date of birth (dd/mm/yyyy)

\_\_\_\_\_

تاريخ الميلاد (يوم/شهر/سنة)

Marital status

Single  مطلق/ة  Widowed  أرمل/ة  متزوج/ة  عازب/عزباء

الحالة الاجتماعية

Gender

Male  ذكر  Female أنثى

الجنس

Passport No.

\_\_\_\_\_

رقم جواز السفر

Passport Expiry Date (dd/mm/yyyy)

\_\_\_\_\_

تاريخ انتهاء صلاحية جواز السفر (يوم/شهر/سنة)

Emirates ID No.

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

رقم الهوية الإماراتية

Emirates ID Expiry Date (dd/mm/yyyy)

\_\_\_\_\_

تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الإماراتية (يوم/شهر/سنة)

Mobile No.

\_\_\_\_\_

رقم الهاتف المتحرك

Home Tel. No

\_\_\_\_\_

هاتف المنزل

Email

البريد الإلكتروني

## Present Residential Address

Country

البلد

City

المدينة

صندوق البريد

Address

## Status Of Present Address

Self Owned

ملك خاص

Rent

إيجار

Other (Please specify)

## Permanent Address In Your Home Country (Expats Only)

عنوان السكن في البلد الأتم (لغير مواطني دولة الإمارات)

Country

البلد

City

المدينة

Address

Home Country Telephone Number

\_\_\_\_\_

رقم الهاتف في البلد الأتم

## References\*\*\*\*

Reference (1) Name

اسم المرجع (1)

Reference (1) Mobile Number

\_\_\_\_\_

رقم الهاتف المتحرك للمرجع (1)

Reference (2) Name

اسم المرجع (2)

Reference (2) Mobile Number

\_\_\_\_\_

رقم الهاتف المتحرك للمرجع (2)

Signature Applicant 1

(upload your signature as per Emirates ID)

توقيع مقدم الطلب 1

إرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية

\*One individual person applying for the finance facility.

\* طلب التمويل مقدم من قبل شخص فردي.

\*\* Two or more persons applying for the finance facility where only one applicant's income and liabilities is considered to assess eligibility and second or subsequent applicants are added for inclusion in the title ownership.

\*\* طلب التمويل مقدم من قبل شخصان أو أكثر بحيث يحتسب دخل والالتزامات شخص واحد فقط لتقدير الأهلية للحصول على التمويل في حين يضاف مقدمون/ مقدمين الطلب الآخرين إلى ملكية العقار.

\*\*\* Two or more persons applying for the finance facility and where the combined income and liabilities are taken to assess eligibility for the facility.

\*\*\* طلب التمويل مقدم من قبل شخصان أو أكثر بحيث يحتسب مجموع دخل والالتزامات مقدمين الطلب لتقدير الأهلية للحصول على التمويل.

\*\*\*\* References section will be used in case ADIB attempted and failed to reach you on the registered contact details.

\*\*\*\* هذا القسم سستخدم في حالة عدم القدرة على التواصل معكم على أرقام الهواتف الخاصة بكم والمسجلة لدى المصرف.

**تفاصيل الوظيفة / العمل (مقدم الطلب 1)**

Employment Status	Salaried <input type="checkbox"/>	موظفو براتب شهري	Self Employed <input type="checkbox"/>	عمل خاص	Pensioner <input type="checkbox"/>	متقاعد	حالة الوظيفة
-------------------	-----------------------------------	------------------	--	---------	------------------------------------	--------	--------------

Others (Please Specify)	غير ذلك (يرجى التحديد)						
-------------------------	------------------------	--	--	--	--	--	--

**تفاصيل الوظيفة ( للموظفين براتب شهري والمتقاعدين فقط )**

Employer name	اسم جهة العمل						
---------------	---------------	--	--	--	--	--	--

Office location/Address	موقع جهة العمل/العنوان	Office Tel. Number	رقم هاتف العمل				
-------------------------	------------------------	--------------------	----------------	--	--	--	--

Occupation/position	المسمى الوظيفي	Joining date (dd/mm/yyyy)	تاريخ الالتحاق بالعمل				
---------------------	----------------	------------------------------	-----------------------	--	--	--	--

Previous Employment Details (If Current Employment Is Less Than 1 Year)		تفاصيل العمل السابق (إذا لم تمض مدة سنة على الوظيفة الحالية)						
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Employer name	اسم جهة العمل						
---------------	---------------	--	--	--	--	--	--

Occupation/position	المسمى الوظيفي	Length of Service	مدة الخدمة						
---------------------	----------------	-------------------	------------	--	--	--	--	--	--

**تفاصيل الوظيفة/العمل ( أصحاب العمل )**

Company name	اسم الشركة						
--------------	------------	--	--	--	--	--	--

Type of business ownership	Limited Liability Company <input type="checkbox"/>	شركة ذات مسؤولية محدودة
----------------------------	--	-------------------------

	Sole Proprietorship <input type="checkbox"/>	شركة الشخص الواحد	نوع ملكية الشركة						
--	--	-------------------	------------------	--	--	--	--	--	--

	Partnership <input type="checkbox"/>	شراكة
--	--------------------------------------	-------

Others (Please Specify)	غير ذلك (يرجى التحديد)						
-------------------------	------------------------	--	--	--	--	--	--

Nature of business	طبيعة العمل						
--------------------	-------------	--	--	--	--	--	--

Equity/Share % (what percentage of share capital you own?)	نسبة الملكية / الحصة (ما هي نسبة رأس المال الذي تملكه؟)						
--	---	--	--	--	--	--	--

Business Establishment Date (dd/mm/yyyy)	تاريخ التأسيس (٠٥/شهر/سنة)						
--	----------------------------	--	--	--	--	--	--

**بيانات الدخل ( للموظفين فقط ) (مقدم الطلب 1)**

Monthly Basic Salary	الراتب الأساسي الشهري						
----------------------	-----------------------	--	--	--	--	--	--

Amount is provided next to Monthly Basic Salary and currency (AED) to be incorporated wherever amount is entered

Other Monthly/Annual Allowances (additional to above monthly income)	العلاوات الشهرية / السنوية الأخرى (بالإضافة إلى الدخل الشهري أعلاه)						
--	---	--	--	--	--	--	--

House Rent Allowance	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	سنوي <input type="checkbox"/>	سنوياً	بدل السكن		
----------------------	----------------------------------	--------	-------------------------------	--------	-----------	--	--

Education Allowance	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	Annual <input type="checkbox"/>	سنوي	بدل التعليم		
---------------------	----------------------------------	--------	---------------------------------	------	-------------	--	--

Guaranteed Bonus	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	Annual <input type="checkbox"/>	سنوي	مكافأة مضمونة		
------------------	----------------------------------	--------	---------------------------------	------	---------------	--	--

Variable Income (Incentive Add Back)	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	Annual <input type="checkbox"/>	سنوي	الدخل المتغير (حوافز إضافية)		
--------------------------------------	----------------------------------	--------	---------------------------------	------	------------------------------	--	--

Rental Income / Expected Rental	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	Annual <input type="checkbox"/>	سنوي	إيرادات الإيجار / الإيجارات المتوقعة		
---------------------------------	----------------------------------	--------	---------------------------------	------	--------------------------------------	--	--

Other Income / Allowance	Monthly <input type="checkbox"/>	شهرياً	Annual <input type="checkbox"/>	سنوي	الدخل / المخصصات الأخرى		
--------------------------	----------------------------------	--------	---------------------------------	------	-------------------------	--	--

**الالتزامات المالية الحالية (مقدم الطلب 1)**

Financial liabilities with other banks and/or financial companies:	الالتزامات المالية مع البنوك أو المؤسسات المالية الأخرى						
--	---	--	--	--	--	--	--

اسم البنك/الشركة Company/Bank Name	المنتج (بطاقة مغطاة، تمويل شخصي، تمويل عقاري، تمويل سيارة، تمويل إيجار، تمويل استصناع.. إلخ) Product (Covered card, Personal Finance, Home Finance, Auto Finance, Lease Finance, Istisna' Finance, etc)*	الحد الأقصى للبطاقة / المبلغ المستحق (بالدرهم) Card Limit/Outstanding amount (AED)	الدفعة الشهرية (بالدرهم) Monthly Instalment (AED)	عدد الدفقات المتبقيه Number of payments remaining

Signature Applicant 1 (upload your signature as per Emirates ID)	توقيع مقدم الطلب 1 إرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية						
---	---	--	--	--	--	--	--

\* If your financial liabilities are from non-islamic banks, the following terms will be used for products (credit card, personal loan, home loan, vehicle loan,,etc)

\* إذا كانت التزاماتك المالية من بنوك غير إسلامية، فسيتم استخدام المصطلحات التالية لمنتجات (بطاقة الائتمان، والقرض الشخصي ، وقرض المنزل ، وقرض السيارة، إلخ)

Average Monthly Household Expenditure	Paid from your Disposable Income*		دفع من الدخل المتاح للإنفاق*		متوسط إنفاق الأسرة الشهري
	(Primary Applicant)	(Secondary Applicant)	(مقدم الطلب الثاني)	(مقدم الطلب الأساسي)	
The below selected expenses are paid from your Disposable Income as indicated on your Application Form. We understand that the amount mentioned below is indicative and approximate noting that there are other family members who could be contributing to the overall household expenses					يتم دفع المصروفات المحددة أدناه من دخلك المتاح كما هو موضح في نموذج طلبك. نتفهم أن المبلغ المذكور أدناه هو إرشادي وتقريري مع ملاحظة أن هناك أفراد آخرين من الأسرة قد يساهموا في النفقات المنزلية الإجمالية
<b>Personal and Lifestyle Expenses</b>			<b>النفقات المطبقة</b>		<b>المصاريف الشخصية ومصاريف نمط الحياة الشهرية</b>
Rent and Home Maintenance	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نفقات المسكن (إيجار) وخدمات الصيانة
Groceries, Food and Dining	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نفقات البقالة، الطعام والطعام
Domestic Wages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	أجور العمالة المنزلية
Electricity, Water, Phone, Internet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نفقات الخدمات العامة والإنترنت والهواتف
Education Expenses	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نفقات التعليم
Personal and Family Healthcare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	الرعاية الصحية الشخصية والعائلية
Travel Expenses	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مصاريف السفر
Insurance/Takaful for Property, Takaful for Life, Healthcare, Auto/etc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	التأمين/التكافل للممتلكات، التكافل الحياة، الرعاية الصحية، السيارات، الخ..
<b>Other Expenses</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>نفقات شهرية أخرى</b>
Spouse maintenance	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	النفقات الزوجية
Child support	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نفقات الأطفال
Property Maintenance, Taxes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تكاليف صيانة العقارات، الضرائب
Money owed to Family/Friends	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	الأموال المستحقة تجاه العائلة / الأصدقاء
Others	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	أخرى
<b>Total Household Expenses paid from your Monthly Disposable Income in AED (Approx.)</b>				<b>إجمالي نفقات الأسرة (تقريبي) بالدرهم الإماراتي</b>	

Signature Applicant 1

 Upload your signature  
as per Emirates ID

توقيع مقدم الطلب 1

 أرفق توقيعك حسب  
بطاقة الهوية الإماراتية

Signature Applicant 2

 Upload your signature  
as per Emirates ID

توقيع مقدم الطلب 2

 أرفق توقيعك حسب  
بطاقة الهوية الإماراتية

## Personal Details (Applicant 2)

البيانات الشخصية (مقدم الطلب 2)

Full Name (as in Passport)		الاسم كامل (حسب جواز السفر)	
First Name		الاسم الأول	
Middle Name		اسم العائلة Family Name	
Do you have an existing ADIB account relationship?		Yes <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/>	هل لديك حساب حالي مع مصرف أبوظبي الإسلامي؟
If Yes, ADIB account number		في حال أجبت بنعم، رقم حسابك في المصرف	
Date of birth (dd/mm/yyyy)		تاريخ الميلاد (يوم/شهر/سنة)	
Marital status		Single <input type="checkbox"/> متزوج/ة <input type="checkbox"/> مطلق/ة <input type="checkbox"/> Widowed <input type="checkbox"/> أرمل/ة <input type="checkbox"/> عازب/عازباء <input type="checkbox"/>	الحالة الاجتماعية
Gender	Male <input type="checkbox"/> ذكر <input type="checkbox"/> اثنين	الجنس Nationality	الجنسية
Passport No.		رقم جواز السفر	
Passport Expiry Date (dd/mm/yyyy)		تاريخ انتهاء صلاحية جواز السفر (يوم/شهر/سنة)	
Emirates ID No.		رقم الهوية الإماراتية	
Emirates ID Expiry Date (dd/mm/yyyy)		تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الإماراتية (يوم/شهر/سنة)	
Mobile No.		رقم الهاتف المتحرك	
Home Tel. No		هاتف المنزل	Email

## Present Residential Address

عنوان السكن الحالى

Country	البلد	City	المدينة	PO Box	صندوق البريد
---------	-------	------	---------	--------	--------------

Address العنوان

حالة العنوان الحالى					
Self Owned	<input type="checkbox"/>	ملك خاص	Company Provided	<input type="checkbox"/>	مقدمة من الشركة
Rent	<input type="checkbox"/>	إيجار	Living with parents	<input type="checkbox"/>	سكن مع العائلة

Other (Please specify) غير ذلك (يرجى التحديد)  
Permanent Address In Your Home Country (Expats Only) عنوان السكن في البلد الأتم (لغير مواطني دولة الإمارات)

Country	البلد	City	المدينة
---------	-------	------	---------

Address العنوان

Home Country Telephone Number رقم الهاتف في البلد الأتم

## Employment / Business Details (Applicant 2)

تفاصيل الوظيفة/ العمل (مقدم الطلب 2)

Employment Status حالة الوظيفة  
Salaried موظف براتب شهري  Self Employed عمل خاص  Pensioner متقاعد

Others (Please Specify) غير ذلك (يرجى التحديد)

## Employment Details (Salaried & Pensioner)

تفاصيل الوظيفة (للموظفين براتب شهري والمتقاعدين فقط)

Employer name اسم جهة العمل

Office location/Address موقع جهة العمل/العنوان Office Tel. Number رقم هاتف العمل

Occupation/position المسمى الوظيفي Joining date (dd/mm/yyyy) تاريخ الالتحاق بالعمل (يوم/شهر/سنة)

Previous Employment Details (If Current Employment Is Less Than 1 Year) تفاصيل العمل السابق (إذا لم تمض مدة سنة على الوظيفة الحالية)

Employer name اسم جهة العمل

Length of Service مدة الخدمة Occupation/position المسمى الوظيفي

Signature Applicant 2 Upload your signature as per Emirates ID	توقيع مقدم الطلب 2 أرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية
---	---

Employment Details (Self Employed)		تفاصيل الوظيفة/العمل ( أصحاب العمل )	
Company name		اسم الشركة	
Type of business ownership	Partnership <input type="checkbox"/> شراكة <input checked="" type="checkbox"/> شركة الشخص الواحد Sole Proprietorship <input type="checkbox"/>	نوع ملكية الشركة	
Others (Please Specify)		غير ذلك (يرجى التحديد)	
Nature of business		طبيعة العمل	
Equity/Share % (what percentage of share capital you own?)		نسبة الملكية / الحصة (ما هي نسبة رأس المال الذي تملكه)	
Business Establishment Date (dd/mm/yyyy)	<input type="text"/>	تاريخ التأسيس (يوم/شهر/سنة)	
Income Details (For Employees Only) (Applicant 2)		بيانات الدخل (للموظفين فقط) (مقدم الطلب 2)	
Monthly Basic Salary		الراتب الأساسي الشهري	
Other Monthly/Annual Allowances (additional to above monthly income)		العلاوات الشهرية / السنوية الأخرى (بالإضافة إلى الدخل الشهري أعلاه)	
House Rent Allowance	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	بدل السكن	
Education Allowance	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	بدل التعليم	
Guaranteed Bonus	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	مكافأة مضمونة	
Variable Income (Incentive Add Back)	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	الدخل المتغير (حوافز إضافية)	
Rental Income / Expected Rental Income	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	إيرادات الإيجار / الإيجارات المتوقعة	
Other Income / Allowance	Monthly <input type="checkbox"/> سنوي <input type="checkbox"/>	الدخل / المخصصات الأخرى	
الالتزامات المالية الحالية (مقدم الطلب 2)			
الالتزامات المالية مع البنوك أو المؤسسات المالية الأخرى			
اسم البنك/الشركة Company/Bank Name	الم المنتج (بطاقة مغطاة، تمويل شخصي، تمويل عقاري، تمويل سيارة، تمويل إيجار، تمويل استصناع..الخ) Product (Covered card, Personal Finance, Home Finance, Auto Finance, Lease Finance, Istisna' Finance, etc)*	الحد الأقصى للبطاقة المبلغ المستحق (بالدرهم) Card Limit/Outstanding amount (AED)	الدفعة الشهرية (بالدرهم) Monthly Instalment (AED)
			عدد الدفات المتبقي Number of payments remaining
Signature Applicant 2 (upload your signature as per Emirates ID)		توقيع مقدم الطلب 2 أرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية	
<p>* If your financial liabilities are from non-islamic banks, the following terms will be used for products (credit card, personal loan, home loan, vehicle loan,,etc)</p> <p>إذا كانت التزاماتك المالية من بنوك غير إسلامية، فسيتم استخدام المصطلحات التالية للمنتجات (بطاقة الائتمان، والقرض الشخصي، وقرض المنزل، وقرض السيارة، الخ)</p>			
تفاصيل التمويل العقاري والعقارات المطلوب (مقدم الطلب 1 و 2)			
الغرض من التمويل			
Purchase of property	<input type="checkbox"/>	شراء عقار	
Transfer of Home Finance from other banks to ADIB	<input type="checkbox"/>	نقل التمويل السكني من بنوك أخرى إلى المصرف	
Finance Against Property for the purpose of:	<input type="checkbox"/>	تمويل مقابل العقار لغرض:	
Purchase of property	<input type="checkbox"/>	Purchase of property شراء عقار <input type="checkbox"/> بناء Construction <input type="checkbox"/> تحسين بناء Renovation <input type="checkbox"/>	
نوع الاستخدام			
Main Home (Owner Occupied)	<input type="checkbox"/>	المنزل الرئيسي	
Second Home	<input type="checkbox"/>	المنزل الثاني	
Rental or investment	<input type="checkbox"/>	إيجار أو استثمار	
Purchase price/construction cost		سعر الشراء / تكلفة البناء	
Required Finance Amount (AED)		مبلغ التمويل المطلوب (درهم إماراتي)	
Maximum tenor (In months)		الحد الأقصى لعدد الدفعات (بالأشهر)	
Preferred communication language	English <input type="checkbox"/>	الإنجليزي <input type="checkbox"/>	العربية <input type="checkbox"/>
Signature Applicant 1 <small>Upload your signature as per Emirates ID</small>	توقيع مقدم الطلب 1 أرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية		توقيع مقدم الطلب 2 أرفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية

## Consent For Processing Your Personal Data

ADIB is hereby collecting and using your personal information to provide you with the services/products as stated on this form. We will share your personal information within the ADIB Group to ensure that you have a seamless customer experience. We may also share your personal information with authorized agents or third parties who process your personal information for us or on our behalf for the purposes of providing you with this product/service.

By signing this form, you confirm that the information you've provided to us is complete and accurate to the best of your knowledge and you consent to the ADIB Group using and handling your personal information as per the terms and conditions and privacy notice. ADIB will not process your personal information outside of these purposes without your expressed consent.

## Consent For Direct Marketing

The ADIB Group would like to contact you by email/phone/sms/social media to promote our services and products or to let you know about our latest promotions and offers. We may also use your personal information to conduct analytics operations to better understand you as our customer so that we can tailor our product and/or service offerings to you, where relevant and applicable. ADIB will always treat your personal information with the utmost care and never sell your details to other organisations for marketing purposes. We may share your personal information with authorised third parties to process the information for this purpose on our behalf. You may withdraw your consent for direct marketing at any time. ADIB retains the right to any lawful data processing done prior to withdrawal of your consent.

- I confirm that I am 18 years or older and consent to ADIB or any third party or authorized agents using my personal information for marketing and analytics purposes.
- I do not consent to ADIB or any third party or authorized agents using my personal information for marketing and analytics purposes.

## Privacy Notice

- Personal information is any information that relates to you as an individual, whether collected directly from you or indirectly through another source such as a third party, your representative or a Credit Information Agency., either in electronic or in hard copy format.
- ADIB collects your personal information to the extent necessary and is limited to the purposes of providing you with the products or services as per this application form.
- Certain information fields in the application form are mandatory and are required so that we can provide you with these products or services. If these fields are incomplete, unfortunately we will not be able to onboard you as a customer for these products or services.
- Your personal information will be shared with Credit Information Agencies and as a result you may experience possible limitations in terms of accessing future financial products and/or services as a result.
- Where necessary, the personal information that you provide to us may be shared with third parties to the extent necessary, either locally or cross-border, so that we are able to serve you. These third parties are contracted with us to ensure that they align with our privacy and security practices. Where your personal information is shared cross-border with a third party wherever applicable and permissible, we commit to have followed relevant regulatory obligations before doing so. Sharing your personal information with a third party, in another jurisdiction may result in the unlikely event of your information being accessed under legal proceedings in that country. ADIB will ensure that ADIB and you retain ownership of your personal information at all times.
- Your personal information is treated as strictly confidential. We may, however, need to share your personal information with the appropriate authority to meet our regulatory obligations.
- Your personal information may be used for historical, research and statistical purposes or to comply with our legal obligations as a Bank.
- In order to provide you with the product or service you've applied for, ADIB may carry out automated decision-making processes that could impact you. Please contact us if you don't agree with the outcome of the decision.
- Where you have consented, we will share relevant marketing material with you and use your personal information to conduct analytics operations to better understand you as our customer so that we can tailor our product and/or service offerings to you, where relevant and applicable.
- Where necessary, we may share your personal information within the ADIB Group, both locally and cross-border, to give you a seamless customer experience.
- ADIB takes the security of your personal information seriously to ensure that you, as our respected customer, are kept safe and protected. We employ global good practice standards to keep your information safe.
- We retain your personal information only for as long as we are required to in terms of applicable laws and regulations.

## الموافقة على معالجة بياناتك الشخصية

يحمي مصرف أبوظبي الإسلامي (المصرف) بموجب هذا معلوماتك الشخصية ويس تخدمها لتزويحك بالخدمات/ المنتجات الواردة في هذا النموذج. سنشارك معلوماتك الشخصية داخل مجموعة المصرف لمنحك تجربة استخدام سلسة، كما قد نشاركها مع وكلاء معتمدين أو أطراف ثالثة يعالجونها لنا أو بنيابتها عنك لأغراض تزويدك بهذا المنتج/ الخدمة.

نؤكد بموجب توقيعك على هذا النموذج أن المعلومات التي قدمتها لنا كاملة ودقيقة على حد علمك وتتوافق على استخدام مجموعة المصرف لها ومعالجتها وفقاً للشروط والأحكام وإشعار الخصوصية. لن يعالج المصرف معلوماتك الشخصية بخلاف هذه الأغراض دون موافقتك الصريحة.

## الموافقة على التسويق المباشر

تود مجموعة المصرف الاتصال بك عبر البريد الإلكتروني/ الهاتف/ الرسائل القصيرة/ وسائل التواصل الاجتماعي للترويج لخدمتنا، ومنتجاتها، أو إعلاناتي بأحدث عروضنا الترويجية وغيرها من العروض. قد نستخدم أيضاً معلوماتك الشخصية لإجراء عمليات تحليلية لفهمك بشكل أفضل بصفتك متعاملنا حتى نتمكن من تخصيص عروض منتجاتنا أو خدماتنا بما يناسبك، حيثما كان ذلك مناسباً وقابل للتطبيق. سيتعامل المصرف دائماً مع معلوماتك الشخصية لوعناية فائقة ولن يبعها أبداً إلى جهات أخرى لمعالجاً قد نشارك معلوماتك الشخصية مع جهات خارجية مصرح لها بذلك المعلومات لهذا الغرض نيابة عنك. يمكنك سحب موافقتك على التسويق المباشر في أي وقت. يحتفظ المصرف بالحق في أي معالجة قانونية للبيانات تتم قبل سحب موافقتك.

- أؤكد أن عمري 18 عاماً أو أكثر وأوافق على استخدام المصرف أو أي طرف ثالث أو وكلاء مفوضين لمعلوماتي الشخصية لأغراض التسويق والتحليل.
- لا أافق على استخدام المصرف أو أي طرف ثالث أو وكلاء مفوضين لمعلوماتي الشخصية لأغراض التسويق والتحليل.

## بند الخصوصية

• نعني المعلومات الشخصية أي معلومات تتعلق بك، سواء جمعناها منك مباشرة أو بشكل غير مباشر من خلال مصدر آخر مثل طرف ثالث، أو ممثل، أو وكالة معلومات الآئممان. إما في شكل إلكتروني أو في شكل نسخة ورقية.

• يجمع المصرف معلوماتك الشخصية بالقدر الضروري وبقتصر على أغراض تزويدك بالمنتجات أو الخدمات وفقاً للنموذج المطلوب.

• بعض خانات المعلومات في نموذج الطلب إلزامية ومطلوبة حتى نتمكن من تزويدك بهذه المنتجات أو الخدمات. إذا لم تكمل هذه الخانات، فلن نتمكن من ضمك بصفتك متعاماً لهذه المنتجات أو الخدمات.

• نشارك معلوماتك الشخصية مع وكالات المعلومات الائتمانية وقد تواجه قيوداً محتملة فيما يتعلق بالوصول إلى المنتجات أو الخدمات المالية المستقبلية. • عند الضرورة، قد نشارك معلوماتك الشخصية مع أطراف ثالثة بالقدر اللازم، سواء محلياً أو عبر الحدود، حتى نتمكن من خدمتك. نتعاقد مع هذه الأطراف الثالثة لضمان توافقها مع ممارساتنا بشأن الخصوصية والأمان. عندما نشارك معلوماتك الشخصية عبر الحدود مع طرف ثالث في لänden حيثما يتطبق ذلك ويكون مسموحاً، قد تؤدي مشاركة معلوماتك الشخصية مع طرف ثالث في ولاية قضائية أخرى إلى الوصول إليها بموجب إجراءات قانونية في ذلك البلد، رغم أن هذا الأمر يبعد الاحتياط. سيسير المصرف أن يحتفظ معك بكلية معلوماتك الشخصية في جميع الأوقات.

• نتعامل مع معلوماتك الشخصية على أنها سرية للغاية. ومع ذلك، قد تحتاج إلى مشاركتها مع السلطة المناسبة للوفاء بالالتزامات التنظيمية.

قد نستخدم معلوماتك الشخصية لأغراض تاريخية، وبحثية، وإحصائية، أو لامتنال لالتزاماتنا القانونية بصفتها مصرف.

• لتزويدك بالمنتج أو الخدمة التي طلبها، قد ينفذ المصرف عمليات صنع قرار آلي قد تؤثر عليك. يرجى الاتصال بنا إذا كنت لا تتوافق على نتيجة القرار.

• عند موافقتك، سوف نشارك المواد التسويقية ذات الصلة معك ونستخدم معلوماتك الشخصية لإجراء عمليات التحليل لفهمك بشكل أفضل بصفتك متعاملنا حتى نتمكن من تخصيص عروض منتجاتنا أو خدماتنا لك، حيثما كان ذلك مناسباً وقابل للتطبيق.

• عند الضرورة، قد نشرك معلوماتك الشخصية داخل مجموعة المصرف، محلياً وغير الحدود، لمنحك تجربة استخدام سلسة.

• يأخذ المصرف أمن معلوماتك الشخصية على محمل الجد لضمان سلامتك وحمايةك، بصفتك متعالمنا الذي نقدرها. ونستخدم معايير الممارسات الجيدة العالمية للحفاظ على أمن معلوماتك.

• لاحفظ بمعلوماتك الشخصية فقط طالما أننا مطالبون بذلك بموجب القوانين واللوائح المعمول بها.

- As our customer, you have the following rights with regards to your personal information in terms of applicable laws and regulations: o To access your personal information records:
  - To request that we correct any inaccurate personal information
  - To request that we delete your personal information
  - To request that we port your personal information
  - To withdraw your consent to us processing your information
  - To withdraw your consent to us marketing to you
- To complain regarding the processing of your personal information using our "Complaints" call centre.
- If we are required to process your personal information for any purpose other than that stated above, we will request your consent accordingly.
- Please read the notice in conjunction with our privacy statement published on our website, adib.ae

- بصفتك متعاملنا، لديك الحقوق التالية فيما يتعلق بمعلوماتك الشخصية من حيث الفوائين واللوائح المعمول بها:

- طلب تصحيح أي معلومات شخصية غير دقيقة
- طلب حذف معلوماتك الشخصية
- طلب نقل معلوماتك الشخصية
- سحب موافقتك على قيامنا بمعالجة معلوماتك
- سحب موافقتك على إرسالنا المواد التسويقية لك

- تقديم شكوى بخصوص معالجة معلوماتك الشخصية عبر مركز اتصالنا "الشكاوى".
- إذا طلب منا معالجة معلوماتك الشخصية لأي غرض بخلاف ما هو مذكور أعلاه، فسنطلب موافقتك أولاً.
- يرجى قراءة الإشعار بالاقتران مع بيان الخصوصية المنشور على موقعنا الإلكتروني adib.ae

## Consent & Declaration

## المواقة والإقرار

I/We the undersigned hereby irrevocably and unconditionally consent and authorize ADIB at any time during my finance term and until such time the facility is active with ADIB and at its absolute discretion to:

أنا/نحن الموقعين أدناه على هذه الوثيقة أفوض/نفوض مصرف أبوظبي الإسلامي (المصرفي)، وفقاً لتقديره المطلق، بموجب تفويض غير مشروط وغير قابل للنفاذ بالقيام بما يلي:

- I/We Declare that my/our monthly income is sufficient to cover my/our lifestyle and household expenses after all my / our monthly instalments and my/our card(s) payments and other liabilities have been deducted from the monthly income.
  - I/We Declare that the information provided in this application by me/us is accurate, true, complete and current, and I/we understand and accept that any facility may be offered to me/us will be on the basis of this information.
  - I/We Undertake to advise in writing at any time of any changes in my occupation/employment or the status of my/our residency and to further provide any information or documents that may be requested from time to time.
  - I/We Authorize ADIB as it considers necessary to use its approved verification agency or make references/enquiries from any source of information, or any person or entity nominated herein and I/we authorize the source of such information to provide the required information to ADIB on my/our behalf.
  - I/We Authorize ADIB at any time at its absolute discretion to use or disclose the particulars and information provided herein or any information relating to my/our liabilities towards ADIB, or any other financial information including any breach of obligations or defaults in payment or any other financial information to other financial institutions or banks debt collection agencies or government authorized credit bureaus furthermore, authorizes the Bank to deduct all expenses imposed by any third party associated with credit history/bureaus checking requested by the bank.
  - I/We Authorize any such contacted references, financial institutions, banks, debt collection agencies, credit bureaus, Central Bank of the UAE or any other person or entity to disclose and provide ADIB with any information requested about me/us in its possession. Such information may be used for assessing customer eligibility for future financial products or services and any other purpose deemed necessary by ADIB in relation to the accounts held by me/us.
  - In case of monthly rental payment calculated on the variable element, the monthly rental payment may increase or decrease based on the actual EIBOR rate during the term of the finance. You are responsible to ensure sufficient funds are available on due date in your account for the payment to avoid any paying charity or affecting your credit history with Credit Bureau.
  - I/We Acknowledge that ADIB has the sole discretion to approve or decline my/our application.
  - In the case of two applicants: We acknowledge and agree that we are both liable and responsible separately and jointly to pay the facilities installments that we have concluded their agreements with ADIB pursuant hereunder.
  - For Non-Resident: I/we declare that I/we can maintain banking relationship and open account/s outside my/our country of residence.
  - Certain information fields in the application form are mandatory and are required so that we can provide you with these products or services. If these fields are incomplete, unfortunately we will not be able to onboard you as a customer for these products or services.
- طلب تصحيح أي معلومات شخصية غير دقيقة
  - طلب حذف معلوماتك الشخصية
  - طلب نقل معلوماتك الشخصية
  - سحب موافقتك على قيامنا بمعالجة معلوماتك
  - سحب موافقتك على إرسالنا المواد التسويقية لك
- تقديم شكوى بخصوص معالجة معلوماتك الشخصية عبر مركز اتصالنا "الشكاوى".
  - إذا طلب منا معالجة معلوماتك الشخصية لأي غرض بخلاف ما هو مذكور أعلاه، فسنطلب موافقتك أولاً.
  - يرجى قراءة الإشعار بالاقتران مع بيان الخصوصية المنشور على موقعنا الإلكتروني adib.ae
- أقر/نفر نحن بأن دخلنا الشهري كافٍ لتغطية نفقاتي الشخصية والعائلية بعد تسديد جميع الأقساط الشهرية ودفعات البطاقات والخصومات الأخرى من الدخل الشهري.
  - أقر/نفر أن المعلومات المقدمة في هذا الطلب من قبلنا هي معلومات دقيقة وصحيحة و كاملة وحديثة، وأفهم/نفهم واقبل أن أي تسهيلات يمكن أن تمنعني لي/لنا تكون مستندة إلى تلك المعلومات.
  - نتعهد بالإعلام كتابة في أي وقت من الأوقات بأى تغييرات في مركزي/مركزنا وظيفتي/وظيفتنا أو وضع إقامتي/إقامتنا وتقديمنا أي معلومات أو أي وثائق قد تتطلب من وقت لآخر.
  - أخوؤ/نخوؤ مصرف أبوظبي الإسلامي كما نراه ضرورياً استخدام وكالة التحقيق المأذق عليهما من قبلنا أو للرجوعلينا أو عمل استفسار من أي مصدر للمعلومات أو أي شخص أو أي هيئة مسماة هنا في هذه الوثيقة. كما أخوؤ/نخوؤ مصدر المعلومات هذا ل توفير المعلومات المطلوبة لمصرف أبوظبي الإسلامي بالنيابة عنـي.
  - أخوؤ/نخوؤ مصرف أبوظبي الإسلامي في أي وقت من الأوقات وكلما برأه مناسباً باستخدام أو الكشف عن التفاصيل والمعلومات المقدمة في هذه الوثيقة أو أي معلومات تتعلق بمسئوليتي/مسئوليتيانا تجاه مصرف أبوظبي الإسلامي أو أي معلومات مالية أخرى بما في ذلك أي خرق للالتزامات أو تخلف عن الدفع أو أي معلومات مالية أخرى لمؤسسات أو مصارف مالية أخرى ووكالات تحصيل الديون أو مكاتب الائتمان المالي بالإضافة لذلك، أخوؤ/نخوؤ المصرف بخصوص التحاليف التي فرضت من قبل أي طرف ثالث والمتعلقة بتاريخها/تاريخنا الائتماني/ هيئات المعلومات الائتمانية المعتمدة حكومياً والتي قام المصرف بطلبها.
  - أخوؤ/نخوؤ أي إطار يتم مراجعتها أو مؤسسات مالية أو بنوك أو شركات تحصيل الديون و مكاتب الائتمان المالي أو مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أو أي شخص أو هيئة يتم الاتصال به أو بها بالكشف عن و توبيع مصرف أبوظبي الإسلامي بأى معلومات مطلوبة وتوفرها بشأنى/ب شأنى قد تستخدمن هذه المعلومات لتقديره أهلية المتعامل للمنتجات أو الخدمات المالية المستقبلية أو أي غرض آخر برأه المصرف ضروري فيما يتعلق بالحسابات التي أملكها / نمتلكها.
  - في حال إحتساب الدفعـة الشهـرـية بـنـاءً عـلـى العـنـصـرـ المـتـغـيرـ، قد تختلف الدفعـة الشهـرـية باـزـيـادـةـ أو النـقـصـانـ عـلـى أـسـاسـ سـعـرـ الإـيـبورـ الفـعـلـيـ خـلـالـ مـدـةـ التـموـيلـ، أـنـتـ مـسـؤـولـ عـنـ ضـمـانـ توـفـرـ رـصـيدـ كـافـيـ فيـ حـسـابـ لـتـغـطـيـةـ الدـفـعـةـ فيـ تـارـيخـ الـاستـقـاقـ لـتـجـبـ دـفعـ أيـ مـبـالـغـ لـلـصـدـقـاتـ أوـ التـأـيـدـ عـلـىـ سـجـالـ الـائـتمـانـ لـدىـ مـكـتبـ المـعـلـومـاتـ الـائـتمـانـيـةـ.
  - أقر/نفر بأن لمصرف أبوظبي الإسلامي الحرية المطلقة في الموافقة على أو رفض طلبي/طلبتنا.
  - في حال تقديم الطلب من قبل شخصين معاً نقر ونوافق بأننا نكون نحن الإثنين مسؤولين منفردين ومحتملين عن تسديد أقساط التسهيلات التي قد يتم التعاقد عليها مع مصرف أبوظبي الإسلامي بموجب وفقاً لهذا الطلب.
  - لغير المقيمين: أقر/ نفر اننى/انتنا يمكنتنى/يمكنتنا اجراء التعاملات المصرفية وفتح الحسابات المصرفية خارج بلد الاقامة الخاص بـنـيـ.
  - بعض خانات المعلومات في نموذج الطلب الإزامية ومطلوبة حتى نتمكن من تزويدك بهذه المنتجـاتـ أوـ الخـدـمـاتـ إـذـ كـانـ هـذـهـ الخـانـاتـ غـيرـ مـكـتمـلةـ، فـلـنـ تـمـكـنـ منـ جـعـلـكـ مـتـعـالـمـاـ فيـ هـذـهـ الـمـنـتـجـاتـ أوـ الـخـدـمـاتـ.

- Your personal information will be shared with Credit Information Agencies and as a result you may experience possible limitations in terms of accessing future financial products and/or services as a result.
- In order to provide you with the product of service you've applied for, ADIB may carry out automated decision-making processes that could impact you. Please contact us if you don't agree with the outcome of the decision.
- A non-refundable fee of AED 2,625 (Inclusive VAT) will be payable for evaluation of the property. The aforementioned amount may vary depending upon the location / Emirate and type of the Property

The Customer acknowledges and agrees that she/he has been informed about his receipt of the Cooling-Off Option, which provides the Customer with the right to terminate the lease contract within (5) five complete business days starting as soon as the signing of the Lease contract, as per the Key Fact Statement, and the Customer hereby chooses as follows::

- I hereby use my right to the Cooling-Off Period option.  
 I hereby waive my right to the Cooling-Off Period option.

- ستتم مشاركة معلوماتك الشخصية مع وكالات المعلومات الائتمانية ونتيجة لذلك قد تواجهه قيوداً محتملة فيما يتعلق بالوصول إلى المنتجات أو الخدمات المالية المستقبلية نتيجة لذلك.
  - من أجل تزويدك بنتائج الخدمة التي تقدم لها، يجوز لمصرف أبوظبي الإسلامي تنفيذ عمليات اتخاذ القرار الآلية التي قد تؤثر عليك. يرجى الاتصال بنا إذا كنت لا توافق على نتيجة القرار.
  - سيتم دفع رسوم غير قابلة للاسترداد بقيمة 2,625 درهم إماراتي (شامل ضريبة القيمة المضافة) لتقدير العقار. قد يختلف المبلغ المذكور أعلاه حسب الموضع / الإماراة ونوع العقار
- يقر المتعامل ويوافق على أنه قد تم إعالمه بحقه في الحصول على خيار الشرط - الذي يمنحك الحق في فسخ عقد الإجارة في غضون (5) خمسة أيام عمل كاملة تبدأ فور توقيع عقد الإجارة - حسب "بيان الحفائق الأساسية"، ويختار المتعامل بموجبه ما يلي:

- I acknowledge that I received, read and understood Key Facts Statement (KFS) of the Home Finance product.  
 I acknowledge that I received, read, understood and accepted to be bind with the Home Finance terms and conditions.  
 I acknowledge that I received, read and understood ADIB Banking Service and Tariff Board.  
 I acknowledge that I received, read and understood ADIB General Terms and Conditions for Accounts and Islamic Banking Service.



أقر بأني استلمت وقرأت وفهمت بيان الحقائق الأساسية لمنتج التمويل السكني



أقر بأنني استلمت وقرأت وفهمت وقبلت الالتزام بشروط وأحكام التمويل العقاري.



أقر بأنني استلمت وقرأت وفهمت وقبلت الالتزام المصرفي لمصرف أبوظبي الإسلامي.



أقر بأنني استلمت وقرأت وفهمت الشروط والأحكام العامة للحسابات والخدمات المصرفية الإسلامية لمصرف أبوظبي الإسلامي.

<https://adib.com/en/SiteAssets/Personal/Banking-Services-and-Tariff-Board.pdf>

<p><b>Signature Applicant 1</b> Upload your signature as per Emirates ID</p>	<p><b>توقيع مقدم الطلب 1</b> أفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية</p>
Date (dd/mm/yyyy)	<input type="text"/>
<p><b>Signature Applicant 2</b> Upload your signature as per Emirates ID</p>	<p><b>توقيع مقدم الطلب 2</b> أفق توقيعك حسب بطاقة الهوية الإماراتية</p>
Date (dd/mm/yyyy)	<input type="text"/>
<p>التاريخ (يوم/شهر/سنة)</p>	

