

לכבוד: בנק מזרחי טפחות בע"מ

הנדון: בקשה לשינוי מועד הפירעון החודשי

1. אנו הלווים _____ מבקשים מכם לשנות את מועד הפירעון החודשי בהלוואה שמספרה נקוב לעיל ל:

☐ 15 בחודש

☐ 10 בחודש

☐ 1 בחודש

ידוע לנו ששינוי מועד הפירעון יחול החל מהחודש הבא, בתנאי שהבקשה הוגשה עד 23 בחודש הנוכחי, ואם הבקשה הוגשה אחרי 23 בחודש - יחול השינוי בעוד חודשיים.

2. בגין שינוי מועד הפירעון נשלם לכם עמלה על שינוי בלוח התשלומים בסך 6.80 ₪ (עמלה (ככל שזו הבקשה החמישית המוגשת על ידינו בשנה זו, תיגבה בגין השינוי עמלה בסך 125.00 ₪).

3. הובא לידיעתנו ואנו מסכימים לכך, שבגין שינוי מועד הפירעון תיערך בינינו התחשבות חד פעמית על יתרת ההלוואה (ללא הלוואות עומדות ומענקים וללא עמלות פרעון מוקדם). ההתחשבות תהיה על פי הריבית הבסיסית הממוצעת של חמשת הבנקים הגדולים (להלן: ריבית הפריים) בהפחתת 0.25 נקודות האחוז. ההתחשבות תהיה על מספר הימים שבין מועד הפירעון הנוכחי לבין מועד הפירעון שאנו בוחרים בו, על פי בקשתנו זו.

- במקרה בו ביקשנו דחיית מועד הפירעון, סכום הריבית בגין הפרש ימי הערך (להלן "ריבית הביניים") יתווסף לחיוב החודשי במועד החיוב הקרוב.
- במקרה בו ביקשנו הקדמת מועד הפירעון, סכום ריבית הביניים יקוזז מהחיוב החודשי במועד החיוב הקרוב.

4. ידוע לנו כי בקשתנו זו תתקבל בכפוף לבדיקת עמידתנו בהתחייבויותינו לפרעון ההלוואה.

מספר מזהה (ת"ז / דרכון)	שם הלווה	חתימת הלווה

לרשותך, בכל שאלה, מרכז המשכנתאות לפניות לקוחות
 בימים א'-ה' בין השעות 08:00-18:30.
 יום ו' בין השעות 08:00-13:00.
 טלפון: *8860 שלוחה 4
 דואר אלקטרוני: stf@umtb.co.il
 פקס: 03-5686982