

Бонитетен извештај

ГРАНИТ АД Скопје [Р.Македонија]

Датум на издавање: 27-Dec-2015

Издаден за: stojanov

Таргет Груп ДОО Скопје

Кредитен извештај

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Bonitet.mk

ПРОФИЛ

Поглавје 1

СОСТОЈБА

Поглавје 3

Назив:**ГРАНИТ АД Скопје**

Адреса:**ДИМИТРИЕ ЧУПОВСКИ 8 ЦЕНТАР**

СКОПЈЕ - ЦЕНТАР

Дејност:**42.11-ИЗГРАДБА НА ПАТИШТА И
АВТОПАТИ**

ЕМБС:**4054261**

ЕДБ:**МК4030996123112**

Големина на субјектот:**Голем**

Уплатен дел:**941,137,483.00 МКД**

Паричен влог:**941,137,483.00 МКД**

ЛИЦА & ПОДРУЖНИЦИ

Поглавје 2

Тековни

Сопственици:**0 (АД)**

Подружници:**10**

БЛОКАДИ

Тековни

Статус:

РЕЗУЛТАТИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Поглавје 6

Категории	2013	2014
Средства	8,697,836,663	9,455,267,440
Капитал	4,202,466,658	4,321,104,007
Вкупни приходи	6,351,569,428	4,080,846,035
Нето добивка за деловната година	311,682,343	188,159,611
Просечен број на вработени	1,660	1532
Коефициент на задолженост	0.49	0.44
Тековен показател	1.48	1.64
Поврат на средства (ROA)	3.58%	1.99%
Поврат на капитал (ROE)	7.42%	4.35%

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Профил

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 1

ПРОФИЛ

Целосен назив:**Градежно друштво ГРАНИТ**

АД-Скопје

Правна форма:**АД**

Дејност:**42.11-ИЗГРАДБА НА ПАТИШТА И
АВТОПАТИ**

ЕМБС:**4054261**

ЕДБ:**МК4030996123112**

Големина на субјектот:**Голем**

Просечен број на вработени:**1532**

ДДВ Обврзник:**ДА**

БАНКАРСКИ СМЕТКИ

300000000416263

Комерцијална Банка АД Скопје

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

Име

ХРИСТО ЛАЗЕВСКИ

Член на надзорен одбор

ИВАНА МИЛКОВСКА-СИМЕВА

Член на надзорен одбор

НИКОЛА КАЦАРСКИ

Член на надзорен одбор

РИСТО ИВАНЦИКОВ

Член на надзорен одбор

ВИОЛЕТА БОЖИНОСКА

Член на управен одбор

СТРАШО МИЛКОВСКИ

Член на управен одбор

ВЕНКО ЗАФИРОВ

Член на управен одбор

ЗОРАН МИЛКОВСКИ

Член на управен одбор/Овластено лице

Профил

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 1

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

АНДРЕА СЕРАФИМОВСКИ

Член на управен одбор

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

Лица и подружници

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 2

СОПСТВЕНИЦИ

Прикажани 0 од 0

Акционерско друштво (АД)

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

Прикажани 9 од 9

ХРИСТО ЛАЗЕВСКИ

Овластувања: Член на Надзорен одбор -
занимање:економист

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

ИВАНА МИЛКОВСКА-СИМЕВА

Овластувања: Член на Надзорен одбор -
занимање:дипл.инж.арх.

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

НИКОЛА КАЦАРСКИ

Овластувања: Претседател на Надзорен одбор -
занимање:дипл.правник

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

РИСТО ИВАНЦИКОВ

Овластувања: Член на Надзорен одбор -
занимање:дипл.економист

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Прикажани 10 од 10

Подброј:4054261/9

Назив:РЕ.'БАЗАЛТ'ЗЕБРНЈАК КУМАНОВО

Тип:Организациона единица

Подтип:Подружница

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:14.11-ПРОИЗВОДСТВО НА КОЖНА ОБЛЕКА

Адреса:0000 КУМАНОВО КУМАНОВО МК

Подброј:4054261/16

Назив:РЕ.ПРОИЗВОДСТВО С.ЦЕР КИЧЕВО

Тип:Организациона единица

Подтип:Подружница

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:14.11-ПРОИЗВОДСТВО НА КОЖНА ОБЛЕКА

Адреса:0000 ВРАНЕШТИЦА КОЗИЧИНО МК

Подброј:4054261/4

Назив:РЕ.2 ГРАДИЛИШТЕ НЕГОТИНО

Тип:Организациона единица

Подтип:Градилиште

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:45.21/2-ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ НА

НИСКОГРАДБА

Адреса:ПЕКАРЕВ 0000 НЕГОТИНО НЕГОТИНО МК

Лица и подружници

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 2

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

ВИОЛЕТА БОЖИНОСКА

Овластувања: Член на Управен одбор -
занимање:дипл.правник

Тип овластување:

- Член на управен одбор

ВЕНКО ЗАФИРОВ

Овластувања: Член на Управен одбор -
занимање:дипл.ел.инж.

Тип овластување:

- Член на управен одбор

АНДРЕА СЕРАФИМОВСКИ

Овластувања: Член на Управен одбор -
дипл.град.инженер

Тип овластување:

- Член на управен одбор

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

СТРАШО МИЛКОВСКИ

Овластувања: Претседател на Управен одбор -
занимање:дипл.инж.арх.

Тип овластување:

- Член на управен одбор

ЗОРАН МИЛКОВСКИ

Овластувања: Генерален директор и член на
Управен одбор - дипломиран информатичар

Тип овластување:

- Член на управен одбор/Овластено лице

Лица и подружници

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 2

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Подброј:4054261/5

Назив:РЕ.И ГРАДИЛИШТЕ БИТОЛА

Тип:Организациона единица

Подтип:Градилиште

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:45.21/2-ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ НА

НИСКОГРАДБА

Адреса:0000 БИТОЛА БИТОЛА МК

Подброј:4054261/7

Назив:РЕ.11 ГРАДИЛИШТЕ ДЕЛЧЕВО

Тип:Организациона единица

Подтип:Градилиште

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:45.21/2-ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ НА

НИСКОГРАДБА

Адреса:0000 ДЕЛЧЕВО ДЕЛЧЕВО МК

Подброј:4054261/19

Назив:Градежно друштво ГРАНИТ АД-Скопје

Подружница Македонска Каменица

Тип:Подружница

Подтип:подружница

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:25.61-ОБРАБОТКА И ПРЕСВЛЕКУВАЊЕ НА

МЕТАЛИ

Адреса:ИНДУСТРИСКА 11 МАКЕДОНСКА

КАМЕНИЦА МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА МК

Овластено лице:РОБЕРТ ЈОВАНОВСКИ

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Подброј:4054261/6

Назив:РЕ.'8 ГРАДИЛИШТЕ'КИЧЕВО

Тип:Организациона единица

Подтип:Градилиште

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:45.21/2-ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ НА

НИСКОГРАДБА

Адреса:0000 КИЧЕВО КИЧЕВО МК

Подброј:4054261/14

Назив:РЕ.'ЛАБОРАТОРИЈА'СКОПЈЕ ЧАИР

Тип:Организациона единица

Подтип:Лабораторија

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:74.30-ПРЕВЕДУВАЧКИ ДЕЈНОСТИ И УСЛУГИ

НА ПРЕВЕДУВАЧИТЕ

Адреса:МАКЕД.КОС.БРИГАДА 0000 ЧАИР СКОПЈЕ - ЧАИР МК

Подброј:4054261/17

Назив:Градежно друштво ГРАНИТ АД-Скопје

Подружница Делчево

Тип:Подружница

Подтип:подружница

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:47.30-ТРГОВИЈА НА МАЛО СО МОТОРНИ

ГОРИВА И МАЗИВА ВО СПЕЦИЈАЛИЗИРАНИ

ПРОДАВНИЦИ

Адреса:БУЛЕВАР МАКЕДОНИЈА 1К ДЕЛЧЕВО

ДЕЛЧЕВО МК

Овластено лице:КИРЧО КОЛЕВСКИ

Лица и подружници

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 2

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Подброј:4054261/18

Назив:Градежно друштво ГРАНИТ АД-Скопје

Подружница Звегорска Река Делчево

Тип:Подружница

Подтип:подружница

Приоритетна дејност/Главна приходна

шифра:47.30-ТРГОВИЈА НА МАЛО СО МОТОРНИ

ГОРИВА И МАЗИВА ВО СПЕЦИЈАЛИЗИРАНИ

ПРОДАВНИЦИ

Адреса:ЗВЕГОРСКА РЕКА ББ ДЕЛЧЕВО ДЕЛЧЕВО МК

Овластено лице:КИРЧО КОЛЕВСКИ

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Состојба на компанија

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 3

СЕМАФОР



ФИНАНСИСКА ПРОЦЕНКА

Компанијата има ниска задолженост. Компанијата има просечна ликвидност и е во состојба да ги сервисира тековните обврски со тековните средства (без залихи) без сериозни застои. Просечните денови на плаќање се под прифатливите граници на ниво на економија. Компанијата има висока кредитна изложеност од работењето.

Компанијата има нездадоволителна стапка на поврат на средства.

Компанијата работи со висока нето профитна маржа.

Ликвидност

Просечно

Показател	Вредност	Опис
Коефициент за задолженост	0.44	Задоволително
Брз показател	1.39	Просечно
Просечни денови на плаќање на обврските	205	Нездадоволително
Кредитна изложеност од работење	130%	Нездадоволително

Ефикасност

Просечно

Показател	Вредност	Опис
Поврат на средства (ROA)	1.99%	Нездадоволително
Нето профитна маржа	6.20%	Задоволително

Профитабилност

Ставка	2014	2013
Бруто оперативна добивка	724,418,602	1,457,328,544
Нето добивка од финансирање	29,707,387	38,476,767
EBITDA	433,170,553	536,645,641
EBIT	180,517,913	278,933,682

Промени & Солвентност

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 4

ИСТОРИСКИ ПРОМЕНИ

#	Датум	Вид
1	3-Jul-2015	Промена на орган на управување
2	28-May-2015	Промена на овластено лице
3	14-May-2015	Промена на овластено лице
4	20-Jan-2015	Промена кај подружница

Промени & Солвентност

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 4

СОЛВЕНТНОСТ

#	Датум	Вид	Опис
1	27-Dec-2015		Не се евидентирани промени во солвентноста на компанијата во последните 365 дена

Казни & Санкции

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 5

КАЗНИ & САНКЦИИ

#	Датум	Вид	Опис
1	27-Dec-2015		Не се евидентирани казни и санкции во последните 365 дена

БЛОКАДИ

#	Датум	Вид	Опис
1			

Финансиски податоци

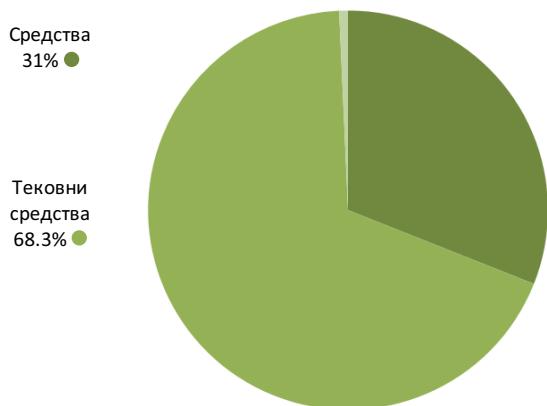
ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

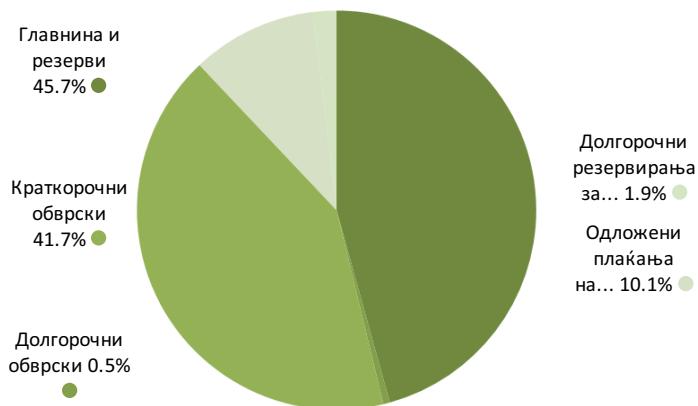
Поглавје 6

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Активи 2014

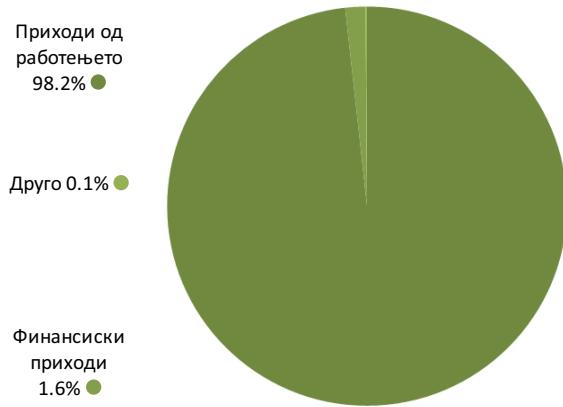


Пасива 2014

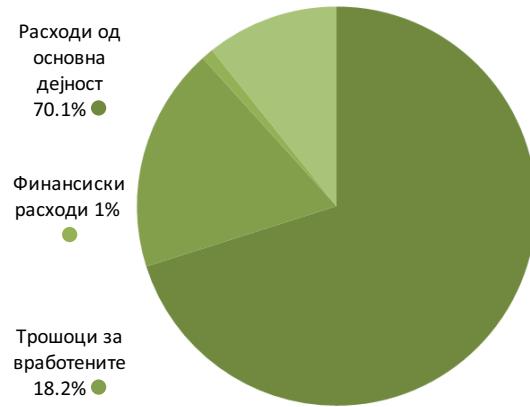


БИЛАНС НА УСПЕХ

Приходи 2014



Расходи 2014



Финансиски податоци

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 6

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Категорија	2014	2013	Инд.	% во вкупно	
				2014	2013
Нетековни средства	A	2,933,278,346	2,766,254,862	106.0	31.0
Нематеријални средства	1	17,481,760	9,443,463	185.1	0.2
Материјални средства	2	2,672,434,631	2,496,688,352	107.0	28.3
Вложувања во недвижности	3			0.0	0.0
Долгорочни финансиски средства	4	232,515,907	248,627,622	93.5	2.5
Долгорочни побарувања	5	10,846,048	11,495,425	94.4	0.1
Одложени даночни средства	B			0.0	0.0
Тековни средства	C	6,454,179,197	5,893,505,573	109.5	68.3
Залихи	1	974,047,759	879,698,848	110.7	10.3
Краткорочни побарувања	2	4,205,164,098	4,358,220,280	96.5	44.5
Краткорочни финансиски средства	3	301,432,347	311,971,487	96.6	3.2
Парични средства и парични еквиваленти	4	973,534,993	343,614,958	283.3	10.3
Средства (или групи а отуѓување наменети за ...	D			0.0	0.0
Платени трошоци за идните периоди и пресметан ...	E	67,809,897	38,076,228	178.1	0.7
Вкупна актива		9,455,267,440	8,697,836,663	108.7	100.0
Главнина и резерви	A	4,321,104,007	4,202,466,658	102.8	45.7
Основна главнина	1	932,365,970	932,524,570	100.0	9.9
Премии на емитирани акции	2	51,894,626	51,894,626	100	0.5
Сопствени акции	3			0.0	0.0
Запишан, неуплатен капитал	4			0.0	0.0
Ревалоризациска резерва и разлики од вреднување на ...	5	13,054,802	13,054,802	100	0.1
Резерви	6	1,542,175,331	1,542,175,330	100.0	16.3
Акумулирана добивка	7	1,593,453,668	1,351,134,987	117.9	16.9
Пренесена загуба	8			0.0	0.0
Добивка за деловната година	9	188,159,610	311,682,343	60.4	2.0
Загуба за деловната година	10	0	0	N/A	0.0
Обврски	B	4,174,883,936	4,262,734,602	97.9	44.2
Долгорочни резервирања на ризици и трошоци	1	179,569,521	174,384,713	103.0	1.9
Долгорочни обврски	2	49,914,534	107,737,026	46.3	0.5
Краткорочни обврски	3	3,945,399,881	3,980,612,863	99.1	41.7
Одложени даночни обврски	C			0.0	0.0
Одложено плаќање и приходи во идните периоди	D	959,279,497	232,635,403	412.4	10.1
Обврски по основ на нетековни средства (или груп...	E			0.0	0.0
Вкупна пасива		9,455,267,440	8,697,836,663	108.7	100.0

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Финансиски податоци

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 6

БИЛАНС НА УСПЕХ

Категорија	2014	2013	Инд.	% во вкупно	
				2014	2013
Приходи од работењето	1 4,009,319,377	6,288,958,821	63.8	98.2	99.0
Финансиски приходи	2 66,598,889	62,610,607	106.4	1.6	1.0
Удел во добивката на придружените друштва	3 4,927,769	0	N/A	0.1	0.0
Вкупно приходи	4,080,846,035	6,351,569,428	64.2	100.0	100.0
Расходи од работењето	1 3,828,801,464	6,010,025,139	63.7	99.0	99.6
Расходи од основна дејност	2,311,420,795	4,439,382,119	52.1	59.8	73.5
Останати трошоци од работењето	116,013,548	114,428,619	101.4	3.0	1.9
Трошоци за вработени	691,562,227	628,633,320	110.0	17.9	10.4
Амортизација на материјалните и нематеријалните средс...	341,756,626	284,108,054	120.3	8.8	4.7
Резервирање за трошоци и ризици	11,762,230	157,958,759	7.4	0.3	2.6
Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	459,870,695	502,699,940	91.5	11.9	8.3
Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	395,368,495	459,870,695	86.0	10.2	7.6
Останати расходи од работењето	291,783,838	342,685,023	85.1	7.5	5.7
Финансиски расходи	2 36,891,502	24,133,840	152.9	1.0	0.4
Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	2,495	0	N/A	0.0	0.0
Расходи по основ на камати и курсни разлики од работе...	36,239,630	23,995,420	151.0	0.9	0.4
Расходи од финансиски средства и вредносно усогласув...	0	0	N/A	0.0	0.0
Останати финансиски расходи	649,377	138,420	469.1	0.0	0.0
Удел во загуба на придружените друштва	3 0	1,845,600	0	0.0	0.0
Вкупно расходи	3,865,692,966	6,036,004,579	64.0	100.0	100.0

Категорија	2013	2012	Инд.
Добивка пред оданочување	1 215,153,069	315,564,849	68.2
Загуба пред оданочување	2 0	0	N/A
Данок на добивка	3 26,993,458	3,882,506	695.3
Нето добивка во деловната година	4 188,159,611	311,682,343	60.4
Нето загуба во деловната година	5 0	0	N/A

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Финансиски податоци

ГРАНИТ АД Скопје

Издаден 27-Dec-2015

Поглавје 6

ИНДИКАТОРИ

Категорија	2014	2013	Раст а.в.(%)
Ликвидносни индикатори			
Работен капитал	2,508,779,316	1,912,892,710	595,886,606 (0.31)
Тековен показател	1.64	1.48	0.16 (0.11)
Брз показател	1.39	1.26	0.13 (0.10)
Показатели за обрт			
Обрт на средства	33.45%	67.80%	-0.34 (-0.51)
Денови на обрт на средства	1,091	538	553 (1.03)
Обрт на обврските	1.78	2.24	-0.46 (-0.21)
Просечни денови на плаќање на обврските	205	164	41 (0.25)
Обрт на побарувањата	92.48%	168.97%	-0.76 (-0.45)
Денови на обрт на побарувањата	395	216	179 (0.83)
Обрт на залихи	249.38%	504.65%	-2.55 (-0.51)
Денови на обрт на залихи	146	72	74 (1.03)
Профитабилност			
Поврат на капитал (ROE)	4.35%	7.42%	-0.03 (-0.41)
Поврат на средства (ROA)	1.99%	3.58%	-0.02 (-0.44)
Нето профитна маргина	6.20%	5.29%	0.01 (0.17)
Показатели за задолженост			
финансиски левериџ	0.97	1.01	-0.04 (-0.04)
Коефициент на задолженост	0.44	0.49	-0.05 (-0.10)
Вкупни обврски / EBITDA	9.64	7.94	1.70 (0.21)
Покриеност на сервисирање на долгови (DSCR)	4.54	6.14	-1.60 (-0.26)
Покриеност на камати	4.89	11.56	-6.67 (-0.58)
Краткорочни кредити / Продажба	4.26%	3.20%	0.01 (0.33)
Тековни обврски / Вкупна продажба	129.96%	67.51%	0.62 (0.93)