

Бонитетен извештај

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје [Р.Македонија]

Датум на издавање: 27-Apr-2016

Издаден за: bmgeing

Таргет Груп ДОО Скопје

Кредитен извештај

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Bonitet.mk

ПРОФИЛ

Поглавје 1

Назив:**ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје**
Адреса:**ДРЕЗДЕНСКА 52 КАРПОШ СКОПЈЕ - КАРПОШ**
Дејност:**43.13-пробно дупчење и сондирање**
ЕМБС:**4067533**
ЕДБ:**МК4030975274722**
Големина на субјектот:**Голем**
Вкупна основна главнина:**656,292.00 ЕУР**
Уплатен дел:**656,292.00 ЕУР**
Паричен влог:**656,292.00 ЕУР**

СОСТОЈБА

Поглавје 3

Компанијата има ниска задолженост. Компанијата е ликвидна и може да ги сервисира тековните обврски со тековните средства (без залихи). Компанијата има незадоволителна ефикасност.

СЕМАФОР



Во нашата база не се евидентирани активности кои можат да влијаат на солвентноста на компанијата

ЛИЦА & ПОДРУЖНИЦИ

Поглавје 2

Тековни

Сопственици:0 (АД)

Подружници:0

БЛОКАДИ

Тековни

Статус:**Нема блокада**

РЕЗУЛТАТИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Поглавје 4

Мината година

Промени:2

Солвентност:0

КАЗНИ & САНКЦИИ

Поглавје 5

Мината година

Казни & санкции :0

Категории

2014

2015

Средства	667,458,429	686,005,549
Капитал	375,117,250	409,551,433
Вкупни приходи	458,315,616	590,084,862
Нето добивка за деловната година	3,726,920	34,607,392
Просечен број на вработени	235	256
Коефициент на задолженост	0.44	0.40
Тековен показател	1.92	2.12
Поврат на средства (ROA)	0.56%	5.04%
Поврат на капитал (ROE)	0.99%	8.45%

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Профил

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 1

ПРОФИЛ

Целосен назив:**Градежен институт**

МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Правна форма:**АД**

Дејност:**43.13-пробно дупчење и сондирање**

ЕМБС:**4067533**

ЕДБ:**МК4030975274722**

Големина на субјектот:**Голем**

Просечен број на вработени:**256**

ДДВ Обврзник:**ДА**

БАНКАРСКИ СМЕТКИ

210040675330174

НЛБ Тутунска Банка АД Скопје

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

Име

ТРАЈАНЧЕ СТЕФАНОВ

Член на надзорен одбор

СРЕЧКО ТРАЈКОВСКИ

Член на надзорен одбор

ЗЛАТКО ИЛИЈОВСКИ

Член на управен одбор

МИХО ЈАНЕВСКИ

Член на управен одбор/Овластено лице

ВЛАТКО ИВАНОВ

Член на управен одбор

СЛАВИЦА ТРАЈКОВСКА

Член на надзорен одбор

БРАНКО ТРГАЧЕВСКИ

Член на надзорен одбор

ДИМЕ ПЕТРОСКИ

Член на управен одбор

Лица и подружници

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 2

СОПСТВЕНИЦИ

Прикажани 0 од 0

Акционерско друштво (АД)

ПОДРУЖНИЦИ / ФИЛИЈАЛИ

Прикажани 0 од 0

Нема податоци за подружници / филијали

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

Прикажани 8 од 8

ТРАЈАНЧЕ СТЕФАНОВ

Овластувања: Член на Надзорен одбор

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

СРЕЧКО ТРАЈКОВСКИ

Овластувања: Член на Надзорен одбор -

занимање:сообраќаен техничар

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

ЗЛАТКО ИЛИЈОВСКИ

Овластувања: Член на Управен одбор -

занимање:дипл.градежен инженер

Тип овластување:

- Член на управен одбор

МИХО ЈАНЕВСКИ

Овластувања: Претседател на Управен Одбор -

Генерален Директор - Дипломиран градежен

инженер

Тип овластување:

- Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет

- Член на управен одбор/Овластено лице

Лица и подружници

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 2

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

ВЛАТКО ИВАНОВ

Овластувања: Член на Управен одбор -

Дипломиран машински инженер

Тип овластување:

- Член на управен одбор

БРАНКО ТРГАЧЕВСКИ

Овластувања: Независен член на Надзорен одбор-
електро техничар

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА

СЛАВИЦА ТРАЈКОВСКА

Овластувања: Член на Надзорен Одбор-

дипл.правник

Тип овластување:

- Член на надзорен одбор

ДИМЕ ПЕТРОСКИ

Овластувања: Член на Управен одбор -
дипломиран инженер геолог

Тип овластување:

- Член на управен одбор

Состојба на компанија

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 3

СЕМАФОР



Во нашата база не се евидентирани активности кои можат да влијаат на солвентноста на компанијата

ФИНАНСИСКА ПРОЦЕНКА

Ликвидност

Компанијата има ниска задолженост. Компанијата е ликвидна и може да ги сервисира тековните обврски со тековните средства (без залихи). Просечните денови на плаќање се задоволителни на ниво на економија. Компанијата има ниска кредитна изложеност од работењето.

Компанијата има нездадоволителна стапка на поврат на средства.

Компанијата работи со просечна стапка на нето профитна маржа.

Задоволително

Показател	Вредност	Опис
Коефициент за задолженост	0.40	Задоволително
Брз показател	1.67	Задоволително
Просечни денови на плаќање на обврските	42	Задоволително
Кредитна изложеност од работење	35%	Задоволително

Ефикасност

Нездадоволително

Показател	Вредност	Опис
Поврат на средства (ROA)	5.04%	Нездадоволително
Нето профитна маржа	6.00%	Просечно

Профитабилност

Ставка	2015	2014
Бруто оперативна добивка	292,754,997	247,839,594
Нето добивка од финансирање	-2,292,935	-2,308,077
EBITDA	77,671,315	38,197,590
EBIT	45,321,121	12,178,978

Промени & Солвентност

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 4

ИСТОРИСКИ ПРОМЕНИ

#	Датум	Вид
1	26-Mar-2016	Документ за определување на главна приходна шифра и големина
2	28-Sep-2015	Друго

Промени & Солвентност

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 4

СОЛВЕНТНОСТ

#	Датум	Вид
1	27-Apr-2016	Не се евидентирани промени во солвентноста на компанијата во последните 365 дена

Казни & Санкции

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 5

КАЗНИ & САНКЦИИ

#	Датум	Вид	Опис
1	27-Apr-2016		Не се евидентирани казни и санкции во последните 365 дена

БЛОКАДИ

#	Датум	Вид	Опис
1	27-Apr-2016		Нема блокада

Финансиски податоци

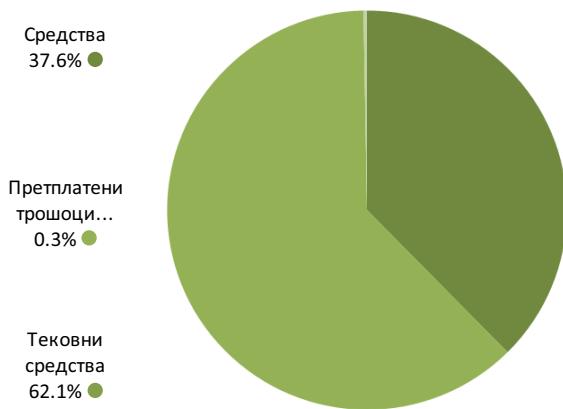
ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

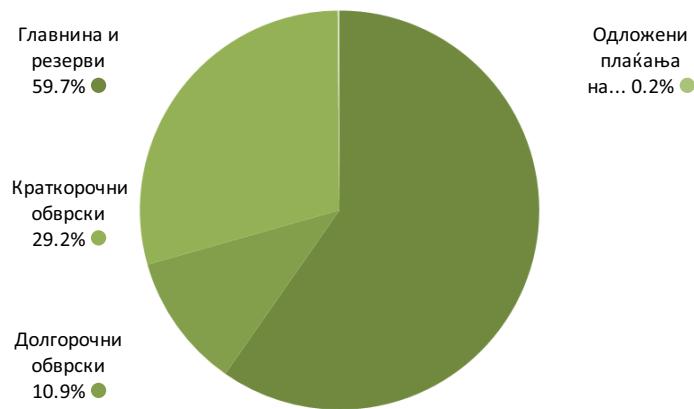
Поглавје 6

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Активи 2015

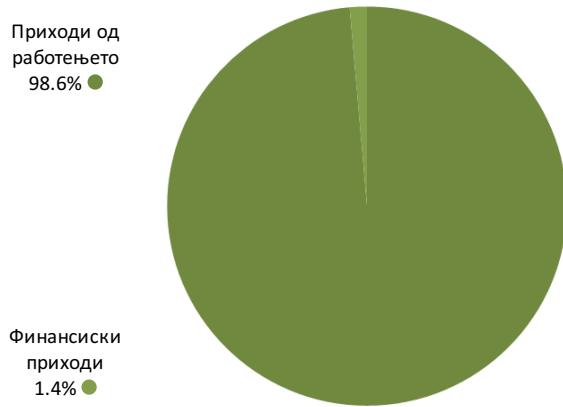


Пасива 2015

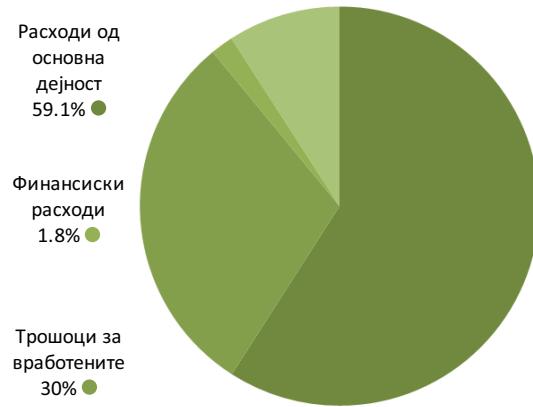


БИЛАНС НА УСПЕХ

Приходи 2015



Расходи 2015



Финансиски податоци

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 6

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Категорија	A	2015	2014	Инд.	% во вкупно	
					2015	2014
Нетековни средства	A	257,993,721	252,086,555	102.3	37.6	37.8
Нематеријални средства	1	4,187,115	5,426,828	77.2	0.6	0.8
Материјални средства	2	186,897,624	179,852,858	103.9	27.2	26.9
Вложувања во недвижности	3	0	0	/	0.0	0.0
Долгорочни финансиски средства	4	66,908,982	66,806,869	100.2	9.8	10.0
Долгорочни побарувања	5	0	0	/	0.0	0.0
Одложени даночни средства	B	0	0	/	0.0	0.0
Тековни средства	C	426,071,444	412,042,185	103.4	62.1	61.7
Залихи	1	90,566,482	67,977,439	133.2	13.2	10.2
Краткорочни побарувања	2	293,280,417	313,579,282	93.5	42.8	47.0
Краткорочни финансиски средства	3	483,259	3,483,259	13.9	0.1	0.5
Парични средства и парични еквиваленти	4	41,741,286	27,002,205	154.6	6.1	4.0
Средства (или групи а отуѓување наменети за ...	D	0	0	/	0.0	0.0
Платени трошоци за идните периоди и пресметан ...	E	1,940,384	3,329,689	58.3	0.3	0.5
Вкупна актива		686,005,549	667,458,429	102.8	100.0	100.0
Главнина и резерви	A	409,551,433	375,117,250	109.2	59.7	56.2
Основна главнина	1	40,362,000	40,362,000	100	5.9	6.0
Премии на емитирани акции	2	10,403,683	10,403,683	100	1.5	1.6
Сопствени акции	3	2,510,118	2,336,908	107.4	0.4	0.4
Запишан, неуплатен капитал	4	0	0	/	0.0	0.0
Ревалоризациска резерва и разлики од вреднување на ...	5	687,890	687,890	100	0.1	0.1
Резерви	6	67,502,520	63,775,599	105.8	9.8	9.6
Акумулирана добивка	7	258,498,066	258,498,066	100	37.7	38.7
Пренесена загуба	8	0	0	/	0.0	0.0
Добивка за деловната година	9	34,607,392	3,726,920	928.6	5.0	0.6
Загуба за деловната година	10	0	0	/	0.0	0.0
Обврски	B	275,380,461	290,926,677	94.7	40.1	43.6
Долгорочни резервирања на ризици и трошоци	1	0	0	/	0.0	0.0
Долгорочни обврски	2	74,781,244	75,996,145	98.4	10.9	11.4
Краткорочни обврски	3	200,599,217	214,930,532	93.3	29.2	32.2
Одложени даночни обврски	C	0	0	/	0.0	0.0
Одложено плаќање и приходи во идните периоди	D	1,073,655	1,414,502	75.9	0.2	0.2
Обврски по основ на нетековни средства (или груп...	E	0	0	/	0.0	0.0
Вкупна пасива		686,005,549	667,458,429	102.8	100.0	100.0

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Финансиски податоци

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 6

БИЛАНС НА УСПЕХ

Категорија	2015	2014	Инд.	% во вкупно	
				2015	2014
Приходи од работењето	1 581,863,946	451,760,162	128.8	98.6	98.6
Финансиски приходи	2 8,220,916	6,555,454	125.4	1.4	1.4
Удел во добивката на придружените друштва	3 0	0	/	0.0	0.0
Вкупно приходи	590,084,862	458,315,616	128.8	100.0	100.0
Расходи од работењето	1 536,542,825	439,581,184	122.1	98.1	98.0
Расходи од основна дејност	283,741,144	201,958,351	140.5	51.9	45.0
Останати трошоци од работењето	41,196,909	60,332,296	68.3	7.5	13.5
Трошоци за вработени	170,848,607	150,684,360	113.4	31.2	33.6
Амортизација на материјалните и нематеријалните средс...	52,998,911	29,749,283	178.2	9.7	6.6
Резервирање за трошоци и ризици	0	0	/	0.0	0.0
Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	52,819,011	40,196,962	131.4	9.7	9.0
Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	75,798,495	52,819,011	143.5	13.9	11.8
Останати расходи од работењето	10,736,738	9,478,943	113.3	2.0	2.1
Финансиски расходи	2 10,513,851	8,863,531	118.6	1.9	2.0
Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	0	0	/	0.0	0.0
Расходи по основ на камати и курсни разлики од работе...	10,200,770	8,696,383	117.3	1.9	1.9
Расходи од финансиски средства и вредносно усогласув...	0	0	/	0.0	0.0
Останати финансиски расходи	313,081	167,148	187.3	0.1	0.0
Удел во загуба на придружените друштва	3 0	0	/	0.0	0.0
Вкупно расходи	547,056,676	448,444,715	122.0	100.0	100.0

Категорија	2015	2014	Инд.
Добивка пред оданочување	1 43,028,186	9,870,901	435.9
Загуба пред оданочување	2 0	0	/
Данок на добивка	3 8,420,794	6,143,981	137.1
Нето добивка во деловната година	4 34,607,392	3,726,920	928.6
Нето загуба во деловната година	5 0	0	0.0

Data are shown in 1 MKD (1 EUR = 61.5 MKD +/- 0.2) see www.nbrm.mk for exact exchange rates

Финансиски податоци

ГИ МАКЕДОНИЈА АД-Скопје

Издаден 27-Apr-2016

Поглавје 6

ИНДИКАТОРИ

Категорија	2015	2014	Раст а.в. (%)
Ликвидносни индикатори			
Работен капитал	225,472,227	197,111,653	28,360,574 (0.14)
Тековен показател	2.12	1.92	0.20 (0.10)
Брз показател	1.67	1.60	0.07 (0.04)
Показатели за обрт			
Обрт на средства	85.19%	67.39%	0.18 (0.26)
Денови на обрт на средства	428	542	-114 (-0.21)
Обрт на обврските	8.68	7.85	0.83 (0.11)
Просечни денови на плаќање на обврските	42	47	-5 (-0.11)
Обрт на побарувањата	310.73%	228.00%	0.83 (0.36)
Денови на обрт на побарувањата	117	160	-43 (-0.27)
Обрт на залихи	357.93%	297.10%	0.61 (0.20)
Денови на обрт на залихи	102	123	-21 (-0.17)
Профитабилност			
Поврат на капитал (ROE)	8.45%	0.99%	0.07 (7.54)
Поврат на средства (ROA)	5.04%	0.56%	0.04 (8)
Нето профитна маргина	6.00%	0.83%	0.05 (6.23)
Показатели за задолженост			
финансиски левериџ	0.67	0.78	-0.11 (-0.14)
Коефициент на задолженост	0.40	0.44	-0.04 (-0.09)
Вкупни обврски / EBITDA	3.55	7.62	-4.07 (-0.53)
Покриеност на сервисирање на долгови (DSCR)	3.76	2.58	1.18 (0.46)
Покриеност на камати	4.31	1.37	2.94 (2.15)
Краткорочни кредити / Продажба	10.41%	18.17%	-0.08 (-0.43)
Тековни обврски / Вкупна продажба	34.80%	47.78%	-0.13 (-0.27)

Значење на семафорот и индикаторите

Таргет Груп ДОО Скопје

Поглавје 6

Индикатор	Значење
Работен капитал	Претставува капитал кој и е потребен на компанијата за тековното работење. Кога работниот капитал е негативен значи дека компанијата со краткорочни извори финансира долгочочни средства.
Тековна ликвидност	Ја покажува способноста на компанијата со тековните средства да ги покрие краткорочните обврски. Колку е повисок показателот, толку компанијата е поликвидна.
Брз показател	Ја покажува способноста на компанијата преку најликвидните тековни средства (побарувања и парични средства) да ги покрие краткорочните обврски. Солидно ниво на показателот се смета дека е над 1, но може да се разликува во зависност од природата на работењето на компанијата.
Обрт на побарувања и денови на обрт на побарувања	Показателот ја покажува ефикасноста на кредитната политика на компанијата, односно колку пати во текот на годината компанијата успева да ги наплати своите побарувања. Колку е поголем обртот на побарувањата, толку е помал бројот на денови на наплата на побарувањата.
Обрт на залихи и денови на обрт на залихи	Показателот покажува колку пати компанијата успева да ги претвори залихите во пари. Колку е поголем обртот на залихите, толку е помал бројот на денови на претварање на залихите во парични средства
Обрт на средства и денови на обрт на средства	Показателот покажува колку пати годишно компанијата успева да направи обрт на своите средства, односно колку ефикасно компанијата ги користи своите средства. Колку е поголем обртот, толку е помал бројот на денови на обрт на средствата на компанијата.
Обрт на обврски и денови на обрт на обврски	Показателот покажува колку пати компанијата во текот на годината успева да ги исплати своите обврски. Колку компанијата има помал број на денови на исплата на обврските, толку обртот на обврски на компанијата е поголем.
ROA (принос на вкупни средства)	Показателот ја прикажува способноста и ефикасноста на менаџментот во користењето на вкупните средства на компанијата за генерирање профит. Прифатлива стапка на принос на средства е над 6%. Колку компанијата има повисока стапка на поврат на вкупни средства, толку поефикасно ги користи своите средства
ROE (принос на сопствен капитал)	Показателот покажува колкав принос компанијата остварува од користењето на сопствениот капитал. Како солидна стапка на принос на сопствен капитал се смета над 12%. Повисоката стапка на принос на сопствен капитал означува дека компанијата континуирано вложува во профитабилни проекти
Нето профитна маржа	Показателот покажува колку компанијата успева остварените приходи од продажба да ги претвори во нето добивка. Како солидна стапка на показателот се смета над 3,5%.
Долг / Капитал	Показателот го покажува односот помеѓу изворите на компанијата стекнати по пат на задолжување и по пат на сопственост. Колку износот на долгот е повисок во однос на капиталот, толку компанијата е понестабилна и понесигурна. Повисокиот коефициент на овој показател ја прави компанијата поризична.
Коефициент на задолженост	Показателот означува во колкав степен компанијата ги користи туѓите извори на средства за финансирање на своето работење. Како просечна задолженост на компанијата се смета до 60%. Колку компанијата е позадолжена, толку е понестабилна и поризична за соработка.
Вкупни обврски/EBITDA	Фактор на задолженост кој покажува колку години би биле потребни за да се подмират вкупните обврски на компанијата со остварената оперативна добивка и амортизација.
DSCR (покриеност на сервисирање на долгови)	Показател преку кој се мери способноста на компанијата да ги покрие тековните обврски со остварената оперативна добивка. Кога показателот е над 1, значи компанијата има доволно средства за исплата на краткорочните обврски
Показател за покриеност на каматата	Показателот покажува колку пати каматата е покриена од оперативната добивка на компанијата. Колку е поголем овој број, толку компанијата е постабилна.
Краткорочни кредити/Продажба	Покажува колкав процент од продажбата е потребен за намирување на краткорочните кредити. Колку е помала вредноста на показателот, толку помал дел краткорочните кредити зафаќаат од приходите од продажба.
Тековни обврски/Вкупна продажба	Показателот покажува колкав процент од остварените приходи од продажба се потребни за намирување на тековните обврски. Колку е помала вредноста на показателот, толку помал дел тековните обврски зафаќаат од приходите од продажба
Кредитна изложеност од работењето	Показателот покажува колкав процент од остварените приходи од продажба се потребни за намирување на тековните обврски. Колку е помала вредноста на показателот, толку е помала кредитната изложеност од работењето на компанијата.
Бруто оперативна добивка	Претставува маржа која компанијата ја остварува од продажба на своите производи или услуги.
Нето добивка од финансирање	Претставува добивка која компанијата ја остварува како резултат на приходите и расходите од финансирање (камати, курсни разлики и др.)
EBITDA	Добивка која компанијата ја остварува од своето редовно работење зголемена за износот за амортизација.
EBIT	Добивка која е резултат на редовното работење на компанијата.
Зелен семафор	Ќад компанијата не се евидентирани проблеми во солвентноста од аспект на покрената претстечја, стечајна или ликвидациона постапка. Исто така, не се евидентирани казни и санкции и компанијата нема блокада на сметка.
Жолт семафор	Компанијата е новооснована или се евидентирани активности кои можат да имаат влијание врз солвентноста на компанијата (запрена постапка на претстечја, стечај или ликвидација).
Црвен семафор	Компанијата има поднесена празна годишна сметка или нема поднесено годишна сметка, има покрената претстечја, стечајна или ликвидациона постапка или има блокада на сметка.