



LANZEICHNUNG (TEIL A)

EICHENERKLÄRUNG

WA	Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
der Nutzung	Zahl d. Vollgeschosse
undflächenzahl	Geschossflächenzahl
weise	Dachneigung Dachform/
B	Zahl der Vollgeschosse (§ 16 BauNVO) als Höchstzahl mit Höhenbegrenzung der Traufhöhe und Firsthöhe
ED	Nutzungsschablone (§ 9 (1) 1 BauGB)
	Grundflächenzahl (GRZ) (§ 16 BauNVO)
	Offene Bauweise, nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig (§ 22 BauNVO)
	Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
	Strassenverkehrsflächen (§ 9 (1) 11 BauGB)
	Bereich ohne Ein- Ausfahrt
	Abwasser- Schmutzwasserpumpwerk
	Fläche für Regenwasserversickerung
	Öffentliche Grünflächen (§ 9 (1) 15 BauGB)
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 BauGB)
	Flächen für das Anpflanzen von Bäumen (§ 9 (1) 25a BauGB)
	Flächen für das Anpflanzen von Sträuchern (§ 9 (1) 25a BauGB)
	Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 (1) 10 BauGB)
	Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen (§ 9 (1) 26 BauGB)
	Grenze des räumlichen Geltungs- bereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)
	Geplante Grundstücksgrenze
	Möglicher Neubau
18	Bestehende Gebäude
8/7	Flurstücksnummer
674	Höhenlinie bestehendes Gelände
	Flurstücksgrenze
	Erdgeschoßfußbodenhöhe über Normal Null
H=733,8	

STADT LAICHINGEN
STADTTEIL MACHTSHEIM

Satzung über den
AM SUBDINGER WEG 14 BERÄUMUNGSDIENST

1 : 500 ANDRATS

Der Bebauungsplan besteht aus der Anzeichnung (Teil A) und dem schriftlichen Teil (Teil B).

Aufstellungbeschuß gem. § 2 (1) BauGB 11.11.1996

Ergeranhörung / Unterrichtung und
Rörterung gem. § 3 (1) BauGB 26.11.1996
27.11.1996 - 11.12.1996

fentliche Auslegung des Entwurfs
Bauaufsichtliche Prüfung

es Bebauungsplanes mit Begründung
m. § 3 (2) BauGB

Entscheidung des Gemeinderats 13.07.1998

Erstellt am 10.07.2018
am § 10 BauGB

Das Genehmigungs- / Anzeigeverfahren
wurde durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit 30. Okt. 1998

laß Nr.
geschlossen.

© 2019 Pearson Education, Inc.

4. Nov. 1998
der textliche und zeichnerische Inhalt dieses
Bauungsplänes stimmt mit dem Satzungss-

baudungsplanes schmit mit dem Satzungs-
schluß überein. Das Verfahren wurde ord-
nungsgemäß durchgeführt.

A circular blue ink stamp with a decorative border. The text "ALB-ENZERREIS" is curved along the top inner edge, and "STUTTGART" is curved along the bottom inner edge. In the center, it says "1937" above "MAY".

DONAU-K

Grundgesellschaft Stadtentwicklung

Wahlgemeinschaft Studentenwerk Hutt Künster Riede Pirker Pfeiffer	13.07.1998	9808	1
--	------------	------	---

Kaiserstr. 24/1 72764 Reutlingen
Tel. 07121-346933 Fax. 346939

Page 1 of 1