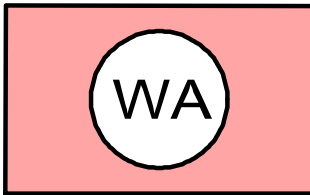







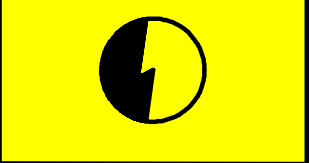

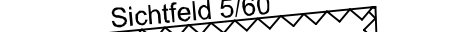




PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

-  Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
-  Zahl der Vollgeschosse (§ 16 (2) 3 und 20 (1) BauNVO)
-  Grundflächenzahl (GRZ) (§ 16 (2) 1 und 19 BauNVO)
-  Geschossflächenzahl (GFZ) (§ 16 (2) 2 und 20 (2) BauNVO)
-  Offene Bauweise (§ 22 (2) BauNVO)
-  Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
-  Straßenverkehrsflächen (§ 9 (1) 11 BauGB)
-  Gehweg (§ 9 (1) 11 BauGB)
-  Flächen für Versorgungsanlagen Zweckbestimmung Elektrizität (§ 9 (1) 12 BauGB)
-  Abgrenzung unterschiedliche Nutzung (Maß der Nutzung) (§ 1 (4) und 16 (5) BauNVO)
-  Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 (1) 10 BauGB)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

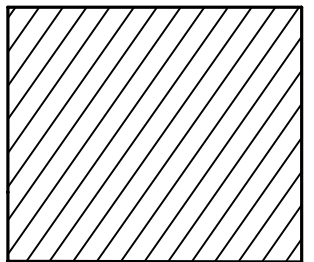


2. Örtliche Bauvorschriften

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)


3. Erläuterungen der Nutzungsschablone

Art der Nutzung	Zahl d. Vollgeschosse	Nutzungsschablone (§ 9 (1) 1 BauGB)
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	
Bauweise		

4. Darstellungen ohne Normencharakter

-  Bestehende Gebäude
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Flurstücksnummer

5. Nachrichtliche Übernahme

-  Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

"KARLSTRASSE / BEURER STEIG"

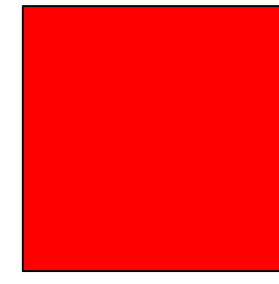
STADT LAICHINGEN

1. BEBAUUNGSPLAN  
2. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

M1:500

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Schriftlichen Teil (Teil B) vom 09.05.2005

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	06.12.2004
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	14.01.2005 - 28.01.2005
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	28.12.2004 - 28.01.2005
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	07.03.2005 - 07.04.2005
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	09.05.2005
Das Genehmigungsverfahren gem § 10 (2) BauGB wurde durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erlass Nr. abgeschlossen.	Laichingen, den
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Bürgermeister
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Laichingen, den
ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	Bürgermeister



**K Ü N S T E R ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG**  
BISMARCKSTRASSE 22  
TELEFON: 07121-1640-31

72764 REUTLINGEN  
TELEFAX: 07121-1640-47  
DIPL.-ING.CLEMENS KÜNSTER REGIERUNGSBAUMEISTER FREIER ARCHITEKT+STADTPLANER