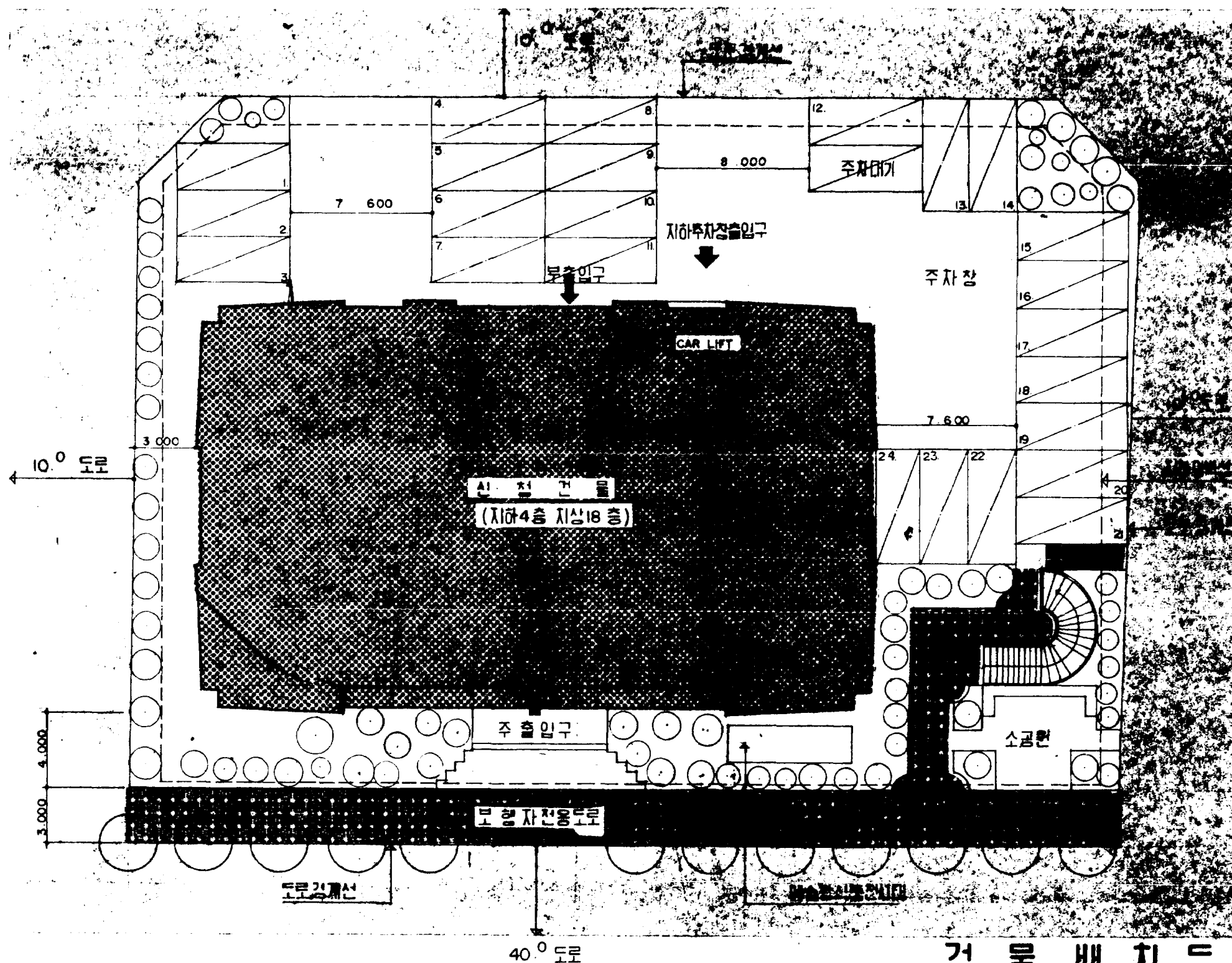


— 공사 개요 —

| 공 사 명 | | | 마포로 제2구역 2지구 재개발사업 신축공사 | | 건 설 규 모 | 구 조 | | 철골·철근콘크리트 라멘조 | | |
|---------|--|--|---------------------------|---|---------|---|--|---------------|---|---|
| 공 사 개 요 | | | 건 축 위 치 | 마포구 공덕동 380 번지 1 외 19 필지 | | 층 수 | 지하 4층 | 지상 18층 | | |
| | | | 건 축 주 | 김 권 작·양 범 석 | 총 별 면 적 | 건 축 면 적 | 765.18 + 19.80 + 18.00 = 802.98 M ² | | | |
| | | | 지 역 지 구 | 준주거지역 재개발지구 주차정비지구 | | 연 면 적 | 19.768.5 M ² | | | |
| | | | 대 지 면 적 | 2,118.0M ² | 건 폐 륜 | 37.9 % | | | | |
| | | | 도 로 현 형 | 전면 40.0M 좌우측면 배면 10.0M | 용 적 륜 | 64.7 % | | | | |
| | | | 공 사 종 별 | 신 축 | 최 고 높 이 | 72.0 M | | | | |
| | | | 용 도 | 업무시설 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 주 차 시 설 | | | 용 내 | 84 대 | 총 별 면 적 | 층 별 | 면 적 (M ²) | 용 도 | | |
| | | | 용 외 | 24 대 | | 지하 4 | 1,693.80 | 기계실 주차장 | | |
| | | | 계 | 108 대 | | 3 | 987.06 | 주 차 장 | | |
| | | | 평 정 | 107.6대 | | 2 | 1,693.80 | " | | |
| | | | 산 출 근 거 | 19,786.5 - 3,671.38(주차면적) ÷ 150 = 107.4 대 | | 1 | 1,693.80 | 지 하 실 | | |
| 조 경 시 설 | | | 면 적 | 497.39 M ² (23.5%) | | 지상 1 | 741.42 | 업 무 시 설 | | |
| | | | 면 적 기 준 | 2,118. / 15 % = 37.7 M ² | | 2 | 740.46 | " | | |
| 건축부대시설 | | | 난 방 시 설 | 중앙 집중식 | | 3 | 740.46 | 업 무 시 설 | | |
| | | | 승 강 기 | 일반용 13 인승 4대 | | 4 | 765.18 | " | | |
| | | | | 비상용 17 인승 1대 | | 5 | " | " | | |
| | | | 승강기설치 산출 근거 및 법정 대수 | 산 출 근 거 | | 765.18 - 141.4 × 13개층 = 8,109.14 (기준층바닥면적-층공유면적) | 6 | " | " | |
| | | | | | | 법 정 | 연면적 3,000 M ² 이내마다 1 대 2,000 M ² 이내마다 1 대가산 8,109.14 - 3,000 = 5,109.14 — 1대 5,109.14 ÷ 2,000 = 2.5대 | 7 | " | " |
| | | | | | | | | 8 | " | " |
| | | | | | | | | 9 | " | " |
| | | | | | | | | 10 | " | " |
| | | | 11 | " | | " | | | | |
| | | | 12 | " | | " | | | | |
| | | | 13 | " | | " | | | | |
| | | | 14 | " | | " | | | | |
| | | | 15 | " | | " | | | | |
| | | | 16 | " | | " | | | | |
| | | | 17 | " | | " | | | | |
| | | | 18 | " | | " | | | | |
| | | | 요 략 | 99.28 | | | | | | |
| | | | 계 | 19,768.5 | | | | | | |
| 외 장 재 | | | 외 벽 | P.C 판 위 화강석 | | | | | | |
| | | | 지붕 | 콘크리트 슬라브 | | | | | | |
| | | | 창호 | 칼라알미늄 커튼 월 페어그라스 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |



건 물 배 치 도

SCALE = 1 / 200 .