

nom symbolique	description	Type de données	format	contrainte	unités	commentaires
id_vente	identifiant de la vente	Entier	int	NOT NULL	-	Clé primaire PK valeur auto-incrémentée
date_vente	Date de la vente	Date	aaaa-mm-jj	NOT NULL		date de la réalisation de la vente
Prix_vente	Valeur foncière	Entier	int	NOT NULL,>0	euros	prix d'achat hors frais
Id_bien	identifiant du bien	Texte	Varchar(50)	NOT NULL		Clé primaire PK , concaténation des champs id_commune , section , numéro de plan, lot1 et nb_lots
type_bien	type de bien	Texte	Varchar(50)	NOT NULL		appartement maison
adresse	localisation du bien	Texte	Varchar(150)	NOT NULL		Concaténation des champs numéro, complément de numéro,type et nom de voie
nombre_pieces	Nombre de pièces	Entier	int	NOT NULL,>0		nombre de pièces
surface_batie	Surface réelle du bâti	Entier	int	NOT NULL , >0	m2	surface de la surface bâtie
surface_carrez	Surface loi Carrez	Décimal	float	NOT NULL,>0	m2	surface du lot 1 selon loi Carrez
surface_terrain	Surface du terrain	Entier	int		m2	surface du terrain
id_commune	Identification de la commune	Texte	Varchar(5)	NOT NULL		Clé primaire PK , concaténation du code département et code commune (code insee)
nom_commune	libellé de la commune	Texte	Varchar(80)	NOT NULL		nom de la commune
id_departement	identifiant du département	Texte	Varchar(3)	NOT NULL		numéro du département