

■ 회사명 : 소프트 엔지니어링 ■ 사번 :

■ 성명 : 권상수 .

주택청약종합저축

요 건	예	아니오
1. 2019년 12월 31일 당시 세대주입니까?	✓	
2. 2019년 과세기간 연중 무주택이었습니까?	✓	
3. 해당 과세기간의 총급여액이 7천만원 이하입니까?	✓	

주택임차차입금 원리금상환액

요 건	예	아니오
1. 2019년 12월 31일 당시 무주택 세대의 세대주인 근로자입니까? 또는 세대주가 모든 주택자금공제 관련 소득공제 및 세액공제를 받지 않은 경우, 세대원인 근로자입니까? (따로 떨어져있는 배우자가 주택이 있으면 안 됨)	✓	
2. 임차한 주택이 국민주택규모(주거전용면적 85㎡) 이하입니까?	✓	
3. 임대차계약서상 입주일(연장, 갱신일)과 주민등록등본 전입일 중 빠른 날로부터 전후 3개월 이내에 차입한 자금입니까?	✓	
4. 차입금이 대출기관에서 임대인의 계좌로 직접 입금되었습니까?	✓	

장기주택저당차입금 이자상환액 - 세대주인 경우

요 건	예	아니오
1. 본인이름의 소유 주택입니까? (배우자명의 주택구입 X)		✓
2. 본인이름으로 받은 차입금입니까? (배우자명의 차입금 X)		
3. 국민주택규모(주거전용면적 85㎡) 이하입니까? (2014년 1월 1일 이후 장기주택저당차입금을 차입하는 분부터는 국민주택규모 초과도 공제 가능)		
4. 2013년 12월 31일 이전 취득시 기준시가 3억원 이하였습니까? 2014년 1월 1일 이후 취득시 기준시가 4억원 이하였습니까? 2019년 1월 1일 이후 취득시 기준시가 5억원 이하였습니까?		
5. 2019년 12월 31일 당시 세대구성원이 보유한 주택이 1주택이하입니까? (무주택 또는 1주택만 소유인지)		
6. 주택소유권이전등기일(보존등기일)로부터 3월 이내에 차입한 것입니까?		
7. 상환기간이 15년 이상이거나 또는 상환기간 10년 이상이고 고정금리 또는 비거치분할상환입니까?		

장기주택저당차입금 이자상환액 - 세대원인 경우

요 건	예	아니오
1. 세대원 본인이름 소유 주택입니까?		✓
2. 세대원 본인이름으로 받은 차입금입니까?		
3. 국민주택규모(주거전용면적 85㎡) 이하입니까? (2014년 1월 1일 이후 장기주택저당차입금을 차입하는 분부터는 국민주택규모 초과도 공제 가능)		
4. 2013년 12월 31일 이전 취득시 기준시가 3억원 이하였습니까? 2014년 1월 1일 이후 취득시 기준시가 4억원 이하였습니까? 2019년 1월 1일 이후 취득시 기준시가 5억원 이하였습니까?		
5. 2019년 12월 31일 당시 세대구성원이 보유한 주택이 1주택이하입니까? (무주택 또는 1주택만 소유인지)		
6. 주택소유권이전등기일(보존등기일)로부터 3월 이내에 차입한 것입니까?		
7. 상환기간이 15년 이상이거나 또는 상환기간 10년 이상이고 고정금리 또는 비거치분할상환입니까?		
8. 세대원 본인이 과세기간 중 실제거주하고 있는 주택입니까?		
9. 세대원 본인이외의 세대구성원이 주택자금공제 및 주택마련저축공제를 받았습니까?		

월세 세액공제

요 건	예	아니오
**월세 세액공제 명세서 작성시 관리비는 공제대상이 아니므로 제외 바랍니다.		
1. 임대계약자가 2019년 12월 31일 당시 무주택 세대의 세대주인 근로자이거나 근로자의 기본공제대상자(배우자 등)입니까? (단, 따로 떨어져있는 배우자가 주택이 있으면 안 됨)	✓	
1-1. 세대주가 모든 주택자금관련 소득공제 및 세액공제를 받지 않은 경우, 세대원인 근로자와 임대차계약서의 임차인이 동일합니까?	✓	
2. 해당 과세기간의 총급여액이 7천만원 이하입니까?	✓	
3. 국민주택규모(주거전용면적 85㎡) 이하 또는 기준시가 3억원 이하입니까?	✓	
4. 임대차계약서의 주소와 주민등록등본의 주소가 동일합니까?	✓	✗